



ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE

Direzione Regionale Puglia

70122 BARI – via Putignani 108 – tel. 080/5410111 – fax 080/5410578

Bando di gara mediante procedura aperta – Lavori di realizzazione impianto di raffrescamento estivo degli uffici dell’Agenzia di Produzione INPS di Molfetta (BA) – L.mare Marcantonio Colonna n° 21. (**CIG 0042968259**)

- 01.** Stazione appaltante: Direzione Regionale INPS Puglia – via Putignani n° 108 – BARI – tel. 080.5410.111 – fax 080.5410.578
- 02.** Procedura di appalto: procedura aperta (Pubblico Incanto), con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato, per contratto da stipulare parte a corpo e parte a misura, mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi del combinato disposto dell’art. 55 e dell’art. 82 – comma 3 - del Decreto Legislativo 12 Aprile 2006 n. 163 e s.m.
- 03.1** Luogo di esecuzione: Agenzia di Produzione INPS di Molfetta (BA) – L.mare Marcantonio Colonna n° 21.
- 03.2** Descrizione: Lavori di realizzazione impianto di raffrescamento estivo degli uffici dell’Agenzia di Produzione INPS di Molfetta (BA) – L.mare Marcantonio Colonna n° 21.
- 03.3** Importo complessivo dell’appalto (compresi oneri della sicurezza): **€ 83.289,08 (euro ottantatremiladuecentottantanove/08)** di cui a misura €41.490,00 e a corpo €40.550,00
- 03.4** Importo lavori al netto degli oneri per l’attuazione dei piani della sicurezza (**soggetti a ribasso**): **€82.040,00 (euro ottantaduemilaquaranta/00)**
- 03.5** Oneri per l’attuazione dei piani della sicurezza (**non soggetti a ribasso**): **€1.249,08 (euro milleduecentoquarantanove/08)**
- 03.6** Lavorazioni di cui si compone l’intervento:

	Lavori di	Categoria ex allegato A d.P.R. n. 34 del 2000	€ (inclusi oneri sicurezza)
1	Impianto di raffrescamento estivo	OS28	83.289,08
TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI			83.289,08

- 03.7** Modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo e a misura ai sensi di quanto previsto dall'art. 82 – comma 3. - del D.Lvo 12 Aprile 2006 n.163 e s.m.;
- 04.** Termine di esecuzione: giorni **60 (sessanta)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;
- 05.** Documentazione:
- 05.1** Disciplinare di gara, contenente le norme integrative del presente bando, di cui è parte integrante e sostanziale, relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e di presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto
- 05.2** Schema di contratto
- 05.3** Capitolato speciale d'appalto
- 05.4** Piano della sicurezza e di coordinamento
- 05.5** Programma dei lavori, relativo anche al piano della sicurezza
- 05.6** Computo metrico
- 05.7** Lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori e per formulare l'offerta
- 05.8** n° 1 elaborato grafico
- Tutti i suddetti documenti sono consultabili presso l'Ufficio tecnico Regionale INPS Puglia (Bari, via Putignani 108 tel. 080/5410111 – fax 080/5410578) nei giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 9 alle 13, fino a 24 ore prima della scadenza di presentazione delle offerte.
- In occasione del sopralluogo di cui al punto **07.** potrà essere ritirato il “CD” contenente tutti i documenti di cui al punto 05.
- 06.** Offerte:
- 06.1** Termine per la presentazione delle offerte: Ore 12 del 12 settembre 2007
- 06.2** Indirizzo: Direzione Regionale INPS Puglia - via Putignani 108 - 70122 Bari
- 06.3** Modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al precedente punto 05.1
- 06.4** Apertura offerte ed eventuale aggiudicazione provvisoria: Ore 10,30 del giorno 13 settembre 2007, presso l'indirizzo indicato al precedente punto 01
- 07.** Sopralluogo:

in considerazione degli oneri particolari connessi alle difficoltà di esecuzione dei lavori, all'interno dello stabile, senza creare intralci e pericoli al personale della Sede ed al Pubblico, allo scopo di consentire la formulazione di una offerta il più possibile ponderata e valida attraverso una valutazione puntuale e corretta degli elementi tecnico-economici e della situazione logistica, caratterizzanti l'appalto, **è fatto obbligo alle ditte concorrenti, pena esclusione, di sopralluogo presso gli ambiti in cui dovranno essere realizzati i lavori.**

A tal fine si informa che un funzionario della stazione appaltante sarà a disposizione delle ditte concorrenti nei giorni di martedì e venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,00 previo preavviso inviato dal concorrente alla stazione appaltante, 24 ore prima della data del sopralluogo, a mezzo fax al numero indicato al punto **01.** del presente bando.

I sopralluoghi dovranno essere effettuati dal legale rappresentante o dal direttore tecnico dell'impresa concorrente.

Per essere ammessi al sopralluogo, i rappresentanti della ditta concorrente, indicati al comma precedente, dovranno essere muniti di:

- documento di riconoscimento;
- copia del certificato della Camera di Commercio Industria e Artigianato (con l'indicazione dei nominativi del legale rappresentante e del direttore tecnico).

Chiunque effettui il sopralluogo non potrà rappresentare più di una impresa.

Nel corso del sopralluogo sarà consegnata al rappresentante della ditta concorrente apposita dichiarazione di avvenuto sopralluogo predisposta e rilasciata dalla stazione appaltante (da allegare alla documentazione da presentare per la partecipazione alla gara), **la lista delle lavorazioni e forniture** (da utilizzare per la presentazione dell'offerta) **vidimata in ogni suo foglio dal responsabile del procedimento** e il CD" contenente tutti i documenti di cui al punto 05.

- 08.** Soggetti ammessi all'apertura delle offerte: i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **11.** ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;
- 09.** Cauzione: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da:
- a) Cauzione provvisoria pari al **2%** (€ 1.665,78) dell'importo complessivo dell'appalto inclusi oneri della sicurezza (come indicato al punto 3.3) e costituita alternativamente da:

- versamento in contanti sul conto corrente n° **6670389** presso la **Banca Popolare di Puglia e Basilicata**, Corso Cavour n° 36/44 - (cab. 04000; abi 05385; cin D), intestato all'I.N.P.S. - Sede Regionale Puglia - Bari, con l'indicazione della causale: "Deposito cauzionale provvisorio per l'appalto relativo ai lavori di realizzazione dell'impianto di raffrescamento estivo degli uffici dell'Agenzia di Produzione INPS di Molfetta (BA) – L.mare Marcantonio Colonna n°21". Le ricevute dei versamenti di cui sopra sono considerate documenti probatori dell'avvenuta costituzione del deposito cauzionale provvisorio;
 - o in titoli del debito pubblico presso la Banca sopra indicata, con vincolo a favore dell'I.N.P.S.. L'avvenuta costituzione della cauzione dovrà risultare da lettera della banca depositaria recante l'esatta indicazione dei titoli depositati e della causale del deposito nonché l'impegno a trasferire all'I.N.P.S., dietro semplice richiesta, il deposito stesso ed a non svincolarlo se non dietro esplicita autorizzazione in tal senso da parte dell'I.N.P.S.;
 - da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993 n° 385, avente validità per almeno 180 giorni dalla scadenza del termine di presentazione delle offerte (di cui al punto 6.1 del presente bando);
- b) dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario** iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993 n° 385, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo;

Ai sensi dell'art. 75 comma 7 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m. i concorrenti in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9001 ovvero della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra di loro correlati di tale sistema, rilasciata da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000 possono beneficiare della riduzione del cinquanta per cento (50%) dell'importo della cauzione provvisoria di cui alla lettera a) punto 7 del presente bando. Nel caso di R.T.I. e Consorzi

la riduzione, a pena d'esclusione dalla gara, del suddetto importo è ammissibile solo nel caso in cui **tutte** le imprese costituenti il R.T.I. o il Consorzio siano qualificate UNI EN ISO 9001, ovvero posseggano la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità.

10. Finanziamento: le opere sono finanziate direttamente dall'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale.

11. Soggetti ammessi alla gara: i concorrenti di cui all'art. 34 del D.lgs 163/2006 e s. m., costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 comma 8 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m., nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 47 del D.Lgs n.163/2006 e art. 3 comma 7 del D.P.R. n. 34/2000 e s.m.;

12. Condizioni minime di carattere economico e tecnico, necessarie per la partecipazione:

(nel caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)

I concorrenti, pena l'esclusione, all'atto dell'offerta devono possedere:

- attestazione, rilasciata da società di attestazione SOA di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere;

(nel caso di concorrente **non** in possesso dell'attestato SOA)

- i requisiti previsti dall'articolo 28, del d.P.R. n. 34 del 2000 o avvalersi dei requisiti di altro soggetto ai sensi dell'art. 49 (avvalimento) del D.Lgs.n. 163/2006 e s.m..

Non è consentito, a pena esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

13. Termine di validità dell'offerta: l'offerta è valida per 180 giorni dalla scadenza del termine di presentazione.

14. Criterio di aggiudicazione: criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato in conformità a quanto previsto dall'art. 82 comma 3 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m. mediante , mediante offerta a prezzi unitari al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza di cui al punto 3.4 del presente bando. Ai sensi

dell'art. 122 comma 9 del D.Lgs. n. 163/2006 si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che risulteranno pari o superiori alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del suddetto D.Lgs n. 163/2006 e s.m.

15. Varianti: non sono ammesse offerte in variante.

16. Altre informazioni:

a) si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dall'articolo 86 del D.Lvo n. 163/2006 e s.m. ; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procederà alla esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;

b) nel caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

c) costituisce requisito indispensabile per la partecipazione alla gara la regolarità contributiva nei confronti degli Enti Previdenziali (**INPS, INAIL, Cassa Edile**).

L'affidatario, ai sensi dell'art. 38 comma 3 del D.Lgs 163/2006 e s.m., deve produrre il **D.U.R.C.** (documento unico di regolarità contributiva) in corso di validità;

d) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

e) L'Istituto si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 81 comma 3 del D.lgs 163/2006, se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

f) L'Istituto si riserva la facoltà di non aggiudicare anche in presenza di offerte valide;

g) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del D.Lgs n. 163/2006 e successive modificazioni e dall'art. 101 del DPR 554/1999 e s.m , nonché la polizza di cui all'art. 129, comma 1 del suddetto D.Lgs n. 163/2006 e dell'art. 103 del DPR 554/1999 e s.m. (C.A.R.) per una somma assicurata pari a €155.000,00 con estensione di responsabilità civile verso terzi (R.C.T.) con un massimale minimo di €500.000,00 (cauzione e polizze devono essere redatte secondo gli schemi di polizza di cui al Decreto del Ministero delle Attività Produttive 12 marzo 2004, n. 123);

h) è fatto obbligo, a pena d'esclusione, procedere al sopralluogo nello stabile oggetto delle opere da eseguire;

- i) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- j) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art.34, comma 1, del D.Lgs n. 163/2006 e successive modificazioni i requisiti di cui al punto 12 del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R.554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale, e nella misura di cui all'art.95 comma 3 del medesimo DPR qualora associazioni di tipo verticale;
- k) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- l) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, sulla base dei prezzi unitari offerti; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;
- m) L'esecuzione dell'appalto sarà regolata dalle norme e condizioni previste dal Capitolato Generale per gli appalti dei LL.PP.(D.M.n°145 del 19 aprile 2000) o i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;
- n) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- o) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- p) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 140 del D.Lgs n. 163/2006 e successive modificazioni;
- q) entro e non oltre 30 gg. dalla data di aggiudicazione e comunque prima della consegna dei lavori l'Impresa appaltatrice dovrà redigere e consegnare il piano di sicurezza sostitutivo (P.S.S.) del piano di sicurezza e di coordinamento ed il piano operativo di sicurezza (P.O.S.) ai sensi dell'art. 131 comma 2 lettere b) e c) del D.Lgs n. 163/2006 e s. m. ;
- r) è esclusa la competenza arbitrale;
- s) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 10 della legge 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- t) Le comunicazioni relative alle informazioni circa le esclusioni e le aggiudicazioni di cui all'art.79 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m. potranno avvenire secondo quanto indicato

all'art.79 – comma 1 - del D.Lgs n. 163/2006 e s.m., mediante fax al numero che i concorrenti avranno indicato nelle dichiarazioni richieste a corredo dell'offerta.

u) responsabile del procedimento: Ing. Nicola C. Borraccia.

Il Presente bando resterà affisso presso l' Albo Pretorio dei Comuni di Bari e Molfetta dal 20/07/2007 al 12/09/2007

Il Responsabile unico del procedimento

(Ing. Nicola C. Borraccia)

Il Direttore della Sede Regionale INPS Puglia

(Dott. Mario Di Corato)

Bari, li 19.07.2007



DISCIPLINARE DI GARA

(Norme Integrative al bando di gara mediante procedura aperta)

procedura: art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006

1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire, a mezzo **raccomandata** del servizio **postale**, **ovvero** mediante **agenzia di recapito** autorizzata, **entro il termine** perentorio ed all'indirizzo **di cui al punto 06. del bando di gara**; i plichi **possono anche essere presentati a mano**, entro il termine suindicato, dalle ore 9 alle ore 13 dei giorni feriali (escluso il sabato), all'Ufficio posta della Direzione Regionale INPS Puglia, che ne rilascerà apposita ricevuta.

I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno, oltre all'intestazione e all'indirizzo del **mittente**, la seguente indicazione:

offerta per l'appalto dei lavori di realizzazione dell'impianto di raffrescamento estivo degli uffici dell'Agenzia di Produzione INPS di Molfetta
(BA) – L.mare Marcantonio Colonna n° 21
Pubblico Incanto delle ore 10:30 del giorno 13 settembre 2007

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti; la Stazione appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo del recapito del plico.

I plichi devono contenere al loro interno **due buste**, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente, **“A - Documentazione”** e **“B - Offerta economica”**.

Nella busta “A” devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

- 1) **domanda di partecipazione** alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente (nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituiti la domanda deve essere sottoscritta da ciascuna impresa dell'associazione o del consorzio da costituire); a ciascuna domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione (o sottoscrizioni), deve (devono) essere allegata/e, a pena di esclusione, copia/e fotostatica/he di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata la relativa procura.
- 2) (nel caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)
 - Attestazione/i (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da im-

prese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione della categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare oppure dichiarazionee/te/i sostitutiva/e resa/e ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 relativa/e alle suddette attestazioni;

(nel caso di concorrente **non** in possesso dell'attestato SOA)

- Una o più dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti di cui al combinato disposto dell'articolo 40 del decreto legislativo n. 163 del 2006, come segue:

a) requisiti previsti dall'articolo 28, del d.P.R. n. 34 del 2000:

a.1) importo dei lavori eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo dei lavori in appalto, comprensivo degli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza;

a.2) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando;

a.3) adeguata attrezzatura tecnica;

b) sono fatte salve le disposizioni in materia di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di cui all'articolo 37, commi 1, 3, 5, 10 e da 12 a 19, del decreto legislativo n. 163 del 2006; ai sensi dell'articolo 95, comma 2, del d.P.R. n. 554 del 1999, in caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario la mandataria o capogruppo deve essere in possesso dei requisiti di cui alla precedente lettera a), punti a.1) e a.2), nella misura non inferiore al 40% di quanto richiesto al concorrente singolo; ogni mandante deve essere in possesso degli stessi requisiti nella misura non inferiore al 10% di quanto richiesto al concorrente singolo.

3) dichiarazione sostitutiva, ai sensi del DPR 28 dicembre 2000 n.445, ovvero, per concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il legale rappresentante del concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

a) dichiara, indicandole specificamente, di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare di lavori pubblici e di stipula dei relativi contratti,

- previste dall'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), e), f), g), h), i), l), m) del D.Lgs n. 163/2006 e s.m. e da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare;
- b) dichiara che nei propri confronti non è stata disposta la misura di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423;
- c) dichiara che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- d) dichiara che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
- e) attesta l'inesistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1-bis comma 14, della legge 383/2001 e s. m ;
- f) attesta l'osservanza, all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- g) attesta che l'impresa é iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di-..... per la seguente attività e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti (per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza):
- numero di iscrizione.....
 - data di iscrizione.....
 - durata della ditta/data termine.....
 - forma giuridica.....
 - in possesso della qualificazione alla legge 46/90 (lett. a - c)
- h) indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari (anche di quelli cessati nel triennio antecedente la pubblicazione del presente bando di gara) ed i dati di iscrizione alla Camera di Commercio nonché quelli relativi alle posizioni assicurative e previdenziali INPS e INAIL;indica altresì ai fini della dichiarazione di cui alla precedente lettera c) i conviventi dei soggetti dichiaranti;
- i) elenca le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo diretto o come

controllante o come controllato; **tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;**

- j) attesta di avere nel complesso preso conoscenza della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 133 del D.Lgs n. 163/2006 e successive modificazioni;
- k) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel **bando di gara**, nel **disciplinare di gara**, nel **capitolato speciale d'appalto**, nei **grafici di progetto**, nello **schema d'offerta**;
- l) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- m) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- n) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- o) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- p) attesta di essere in regola con i versamenti contributivi previdenziali ed assistenziali;
- q) indica il **numero di fax** al quale va inviata l'eventuale richiesta di documentazioni ai sensi dell'art. 77 – comma 1 – del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n.163 e s.m.;

(nel caso di consorzi di cui all'art. 36 del D.Lgs n. 163/2006 s. m.) indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati;

(nel caso di R.T.I. e Consorzi Ordinari di concorrenti cui all'art. 37 del D.Lgs n. 163/2006 e s. m.) indica da quali concorrenti il R.T.I. è costituito nella consapevolezza del divieto di cui al comma 7 dell'art. 37 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.;

r) dichiarazione con la quale il concorrente indica le lavorazioni che intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni;

s) dichiara che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla gara in forma singola o associata;

(nel caso di Raggruppamento Temporaneo o Consorzio o GEIE non ancora costituito)

t) indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

u) assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo ai Raggruppamenti Temporanei o consorzi o GEIE.

v) *(per imprese che occupano non più di 15 dipendenti e da 15 fino a 35 dipendenti che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000):*

dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99;

(ovvero: per imprese che occupano più di 35 dipendenti o da 15 a 35 dipendenti che abbiano effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000):

dichiara l'ottemperanza dell'impresa agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99;

4) nel caso di Avvalimento, l'Impresa avvalente dovrà allegare, a pena d'esclusione, ai sensi del comma 2 dell'Art. 49 del D.lgs. n. 163/2006 e s.m. oltre all'eventuale attestazione SOA propria e dell'impresa ausiliaria:

- a) una sua dichiarazione verificabile ai sensi dell'articolo 48 del D.Lgs n° 163/2006 e s.m., attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- b) una sua dichiarazione circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs n° 163/2006 e s.m.;
- c) una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs n° 163/2006 e s.m.;
- d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui e' carente il concorrente;
- e) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 del D.Lgs n° 163/2006 e s.m. ne' si trova in una situazione di controllo di cui all'articolo 34, comma 2 del suddetto D.Lgs n° 163/2006 e s.m. con una delle altre imprese che partecipano alla gara;
- f) in originale o copia autentica il contratto in virtu' del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;
- g) nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui alla lettera f) l'impresa concorrente puo' presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dal comma 5 dell'art. 49 del D.Lgs n° 163/2006 e s.m.;

- 5) **quietanza del versamento ovvero fideiussione bancaria oppure polizza assicurativa oppure polizza rilasciata da un intermediario finanziario** iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, in originale, relativa alla cauzione provvisoria di cui al punto 9. del bando di gara valida per almeno centotanta giorni dalla scadenza del termine di presentazione delle offerte; essa è restituita, ai concorrenti non aggiudicatari, entro i 30 giorni successivi all'aggiudicazione provvisoria, ed, al concorrente aggiudicatario, all'atto della stipula del contratto; tali documentazioni

devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;

- 6) **dichiarazione di un istituto bancario**, ovvero di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, valida fino alla data di approvazione del certificato di collaudo;
- 7) **attestazione di presa visione dei luoghi, ove devono essere eseguiti i lavori**, da parte del Legale rappresentante o del Direttore Tecnico del concorrente, o loro delegati, timbrata e sottoscritta dai funzionari dell'Istituto all'uopo delegati.

Note

- A) Nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi, di GEIE costituito o da costituirsi, di consorzio da costituirsi, **la domanda di cui al punto 1) e le dichiarazioni di cui al punto 3) devono essere prodotte, a pena di esclusione, per ciascuna Impresa** costituente l'associazione o il GEIE o che costituirà l'associazione o il GEIE o il consorzio.

Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura. La domanda di cui al punto 1) e le dichiarazioni sostitutive, ai sensi della legge 4 gennaio 1968 n. 15 e successive modificazioni, di cui al punto 3) devono essere preferibilmente accorpate in un'unica dichiarazione e redatte in conformità ai **modelli 1 e 1.bis allegati** al presente disciplinare.

- B) Nel caso di consorzio già costituito, **alla domanda di cui al punto 1) ed alla dichiarazione di cui al punto 3)**, redatta dal legale rappresentante del consorzio e corredata dei documenti indicati ai punti da 2) a 7), **deve essere allegata, a pena di esclusione, una dichiarazione sostitutiva**, conforme a quanto indicato al precedente punto 3), dei **consorziati per i quali il consorzio concorre**.

Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura. Le dichiarazioni sostitutive, ai sensi

della legge 4 gennaio 1968 n. 15 e successive modificazioni, di cui al punto 3) devono essere redatte in conformità al **modello 1.ter allegato** al presente disciplinare.

C) Le dichiarazioni di cui al **punto 3) lettera a)** (limitatamente alle lettere b) e c) dell'articolo 75, comma 1, del DPR 554/1999 e successive modificazioni) e **lettere b), c), d), e) ed f)** devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'articolo 75, comma 1, lettere b) e c) del DPR 554/99, e successive modificazioni:

- Titolare/i e Direttore/i tecnico/i: se impresa individuale;
- Socio/i e Direttore/i tecnico/i: se s.n.c. o s.a.s.;
- Amministratori con potere di rappresentanza e Direttore/i tecnico/i: se altro tipo di società;

e devono essere, preferibilmente, redatte in conformità al **modello allegato** (all. 2) al presente disciplinare (la dichiarazione deve essere resa anche dai suddetti soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando, qualora l'Impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata).

D) Le documentazioni di cui ai punti 4), 5), 6) e 7) devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1), 2), 3), 4), 5), 6), 7), **a pena di esclusione**, devono contenere e rispettare quanto previsto nei predetti punti.

Nella busta "B" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

a) La **lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori**, messa a disposizione del concorrente da parte della Stazione appaltante, completata in ogni sua parte, in base alla quale è determinato il prezzo complessivo e il ribasso percentuale offerto, **ai sensi dall'art. 82 – comma 3 - del D.Lvo 12 Aprile 2006 n.163 e successive modificazioni e dell'art. 90 del d.P.R. n.554 del 1999.**

La lista è composta di sette colonne. Nella prima colonna è riportato il numero di riferimento dell'elenco delle descrizioni delle varie lavorazioni e forniture previste in progetto, nella seconda colonna la descrizione sintetica delle varie lavorazioni e forniture, nella terza colonna le unità di misura, nella quarta colonna il quantitativo previsto per ogni voce. Pena esclusione, i concorrenti riporteranno, nella quinta e sesta colonna, i prezzi unitari che offrono per ogni lavorazione e fornitura, **al netto degli oneri per l'attuazione**

dei piani di sicurezza, espressi in cifre, nella quinta colonna, ed in lettere, nella sesta colonna, e, nelle settima colonna i prodotti dei quantitativi indicati nella quarta colonna per i prezzi indicati nella sesta.

Si precisa che:

- le caratteristiche degli elementi e le relative quantità riportate nelle descrizioni delle voci a corpo costituiscono un minimo che la ditta garantisce all'Istituto appaltante. Sull'Impresa aggiudicataria, per tali voci, graverà comunque il rischio delle quantità e qualità, cioè dell'eventuale maggiore quantità di lavoro e/o di quant'altro si rendesse necessario, rispetto a quanto indicato, per dare la lavorazione o fornitura, in questione, perfettamente funzionante e a norma di legge, essendo essa obbligata a fornire le opere a corpo per il prezzo offerto e non potendo richiedere al riguardo particolari misurazioni o il riconoscimento di elementi non inseriti nella descrizione in elenco.
- il concorrente ha, conseguentemente, l'obbligo di controllare gli elementi che compongono le voci a corpo riportate nella lista suddetta, previo accurato esame degli elaborati progettuali comprendenti il computo metrico ed il capitolato speciale d'appalto posti in visione dalla stazione appaltante ed acquisibili; in esito a tale verifica il concorrente è tenuto ad integrare o ridurre le quantità che valuta carenti o eccessive ed a inserire le voci e le relative quantità che ritiene mancanti, rispetto a quanto previsto negli elaborati grafici e nel capitolato speciale, nonché negli altri documenti che è previsto facciano parte del contratto, alle quali applica i prezzi unitari che ritiene di offrire.

In calce all'ultima pagina della lista è indicato il prezzo globale offerto, rappresentato dalla somma dei prodotti riportati nella settima colonna.

La lista deve essere sottoscritta in tutte le pagine dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore e non può presentare correzioni che non siano da lui stesso confermate e sottoscritte, a pena di esclusione dell'offerta.

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, o consorzio o GEIE non ancora costituiti la lista deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

- b) **dichiarazione di offerta**, datata e sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente l'indicazione **del prezzo globale** (come rilevabile in calce alla **lista delle categorie di lavorazioni e forniture**), inferiore al prezzo posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, espresso in cifre ed in lettere, ed il conseguente

ribasso percentuale (fino alla terza cifra decimale), anch'esso espresso in cifre e lettere, rispetto al suddetto prezzo posto a base di gara, che il concorrente offre per l'esecuzione dei lavori.

Il prezzo globale ed il conseguente ribasso percentuale rispetto al prezzo posto a base di gara, che il concorrente offre per l'esecuzione dei lavori, devono essere espressi in cifre e lettere, a pena di esclusione dell'offerta.

La percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara è determinato mediante la seguente operazione: $r = (Pg - Po) / Pg$ dove "r" indica la percentuale di ribasso, "Pg" l'importo a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, "Po" il prezzo globale offerto, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

L'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere.

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, o consorzio o GEIE non ancora costituiti la dichiarazione di cui al punto b) deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

La stazione appaltante, dopo l'aggiudicazione definitiva e prima della stipulazione del contratto, procede alla verifica dei conteggi della "lista delle categorie di lavorazione e forniture previste per l'esecuzione dei lavori" tenendo per validi ed immutabili le quantità ed i prezzi unitari offerti, espressi in lettere, correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i prodotti e/o la somma. In caso di discordanza fra il prezzo complessivo risultante da tale verifica e quello dipendente dal ribasso percentuale offerto tutti i prezzi unitari offerti saranno corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza.

I prezzi unitari offerti dall'aggiudicatario, eventualmente corretti ai sensi del comma precedente, costituiranno l'elenco dei prezzi unitari contrattuali.

Nel caso in cui l'offerta e la lista siano sottoscritti da un procuratore del legale rappresentante, dovrà essere trasmessa la relativa procura.

2. Procedura di aggiudicazione

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato al punto 6.4. del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;

b) verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 3 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;

c) verificare che i consorziati - per conto dei quali il consorzio di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b), c), e), ed f) del D.Lgs n. 163/2006 e successive modificazioni hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato ed il consorzio dalla gara;

d) verificare che i concorrenti in raggruppamento temporaneo di cui all'art. 37 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m. non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escluderli dalla gara ai sensi del comma 7 del suddetto art. 37 del D.Lgs n. 163/2006

La stazione appaltante procede, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, dalle certificazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità di vigilanza sui contratti di lavori pubblici servizi e forniture. La stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del DPR 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del D.Lgs n° 163/2006 e successive modificazioni.

La commissione di gara, il giorno fissato al punto 6.4 del bando procede:

a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;

b) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta la segnalazione, ai sensi dell'articolo 27 del DPR 34/2000, del fatto all'Autorità per la vigilanza sui contratti di lavori pubblici servizi e forniture ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.

La commissione di gara procede poi all'apertura delle buste "B - offerta economica" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara e procede, ai sensi dell'art. 86, comma 1 del D.Lgs n. 163/2006 e s. m. alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte. Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque. La commissione di gara procede altresì, ai sensi dell'art. 122

comma 9 del D.Lgs n.163/2006 e s.m. , alla esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiori alla soglia di anomalia individuata come sopra ed all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto al concorrente che ha presentato l'offerta immediatamente inferiore a detta soglia.

La Stazione Appaltante successivamente procede alla verifica, nei confronti dell'aggiudicatario provvisorio e del secondo in graduatoria, della veridicità delle dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del D.Lgs n, 163/2006 e successive modificazioni e delle dichiarazioni indicate nel presente disciplinare di gara. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante ha la facoltà di determinare una nuova media oppure di dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova media.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure reviste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

AVVERTENZE:

Si ricorda che, nel caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, verranno applicate, ai sensi dell'art. 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28 Dicembre 2000, n. 445 le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia, oltre alle conseguenze amministrative previste per le procedure relative agli appalti di lavori pubblici. In tal caso il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguiti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

Il Responsabile unico del procedimento
(Ing. Nicola C. Borraccia)

Il Direttore della Sede Regionale INPS Puglia
(Dott. Mario Di Corato)

Bari li 19.07.2007