



Istituto Nazionale Previdenza Sociale



Direzione Regionale Sardegna

Ufficio Tecnico edilizio - Via dei Giudicati 33 - 09131 - Cagliari - tel 07040941

## **DISCIPLINARE DI GARA**

**CIG : 0078849C3D**

**OGGETTO: Lavori di sostituzione di infissi esterni in alluminio, da eseguire presso la Direzione Prov.le INPS di Cagliari – Viale R. Margherita 1-7**

### **ART 1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte**

I plichi contenenti l'offerta e la documentazione, **a pena di esclusione dalla gara**, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio di cui al punto **13)** ed all'indirizzo di cui al punto **14)** del **bando di gara**; è, altresì, facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, dalle ore 9,00 alle ore 12,00, sempre entro il termine perentorio di cui al punto 13, all'Ufficio Protocollo sito al 3° piano di Via dei Giudicati 33 – Cagliari, che rilascerà, apposita ricevuta.

I plichi devono essere idoneamente sigillati con ceralacca sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno – oltre all'intestazione del **mittente**, all'indirizzo dello stesso ed ai **codici fiscali del concorrente o dei concorrenti** – le indicazioni relative all'**oggetto della gara**, al **giorno** e all'**ora** dell'espletamento della medesima riportate al punto **17)** del **bando di gara**.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno, a pena d'esclusione, due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente **"- A - Documentazione"** e **"- B - Offerta economica"**.

Nella busta **"A - Documentazione"** devono essere contenuti, **a pena di esclusione dalla gara**, i seguenti documenti:

- 1) domanda di partecipazione, (vedasi allegato-Domanda di partecipazione)** sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o da un consorzio non ancora costituiti la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, **a pena di esclusione dalla gara**, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;
- 2) attestazione di qualificazione SOA** in originale (o copia autenticata), (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000, regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere oppure dichiarazione/i sostitutiva/e (allegato – Domanda di partecipazione) resa/e ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 relativa/e alle suddette attestazioni, **OVVERO attestazione di qualificazione ARA** in originale (o copia autenticata),



(o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e ai sensi della L.R. 14 del 09/08/2002, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere oppure dichiarazione/i sostitutiva/e (allegato –Domanda di partecipazione) resa/e ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 relativa/e alle suddette attestazioni

**3) dichiarazione/i sostitutiva/e (ALLEGATO A)** resa/e ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente resa/e secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità di possedere:

**3.A) REQUISITI DI ORDINE GENERALE - art. 38 D.Lgs n. 163/2006**

- a) che non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e che non è in corso nei propri riguardi un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- b) che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della Legge 27 dicembre 1956 n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della Legge 31 maggio 1965, n. 575 ;
- c) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; che non è stata pronunciata condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18 .
- d) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'articolo 17 della Legge 19 marzo 1990, n. 55;
- e) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza ed a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- f) che non ha commesso, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara e che non ha commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;
- g) di non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui l'impresa è stabilita;
- h) di non aver reso, nell'anno antecedente la data della lettera d'invito, false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- i) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui l'impresa è stabilita;
- l) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi dell'art. 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68 ;
- m) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2), lettera c), del Decreto Legislativo 8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art.36 bis comma1 del D.L. 4luglio 2006 n. 233 convertito con modificazione dalla Legge 4 agosto 2006 n. 248;
- mbis) che nei propri confronti non sia stata applicata la sospensione o la revoca dell'attestazione SOA da parte dell'Autorità per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico

**REQUISITI art. 34 comma 2 D.Lgs n. 163/2006**

- elenca le imprese (**denominazione, ragione sociale e sede**) rispetto alle quali, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;



### **3.B) REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE - art. 39 del D.Lgs. 163/2006**

- che la/e impresa/e partecipanti è iscritta nel Registro delle imprese della C.C.I.A.A. indicando:

- provincia
- attività
- numero di iscrizione
- data di iscrizione
- durata della ditta/data termine
- forma giuridica
- titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari (indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza)

### **3.C) DICHIARAZIONE ART. 90, comma 5, D.P.R. 554/99**

**a pena di inammissibilità, dichiara di prendere atto che:**

1. a lista delle quantità relative alla sola parte dei lavori a corpo posta a base di gara ha effetto ai solo fini dell'aggiudicazione;
2. l'indicazione delle voci e delle quantità nella lista delle lavorazioni e forniture prevista per l'esecuzione dell'opera o dei lavori non ha effetto sull'importo complessivo dell'offerta che, seppur determinato attraverso l'applicazione dei prezzi unitari offerti alle quantità delle varie lavorazioni, resta fisso ed invariabile ai sensi dell'articolo 82 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, e successive integrazioni e modificazioni
3. Dichiara di aver controllato, prima della formulazione dell'offerta, le voci riportate nella lista attraverso l'esame degli elaborati progettuali, comprendenti anche il computo metrico, posti in visione ed acquisibili.

In esito a tale verifica il concorrente è tenuto a integrare o ridurre le quantità che valuta carenti o eccessive e ad inserire le voci e relative quantità che ritiene mancanti, rispetto a quanto previsto negli elaborati grafici e nel capitolato speciale nonché negli altri documenti che è previsto facciano parte del contratto, alle quali applica i prezzi unitari che ritiene di offrire

### **3.D) DICHIARAZIONE ART. 49 D.LGS 163/2006 ( AVVALIMENTO)**

dichiarazione che intende avvalersi dell'istituto dell'avvalimento indicando :

- nome impresa
- legale rappresentante

### **3.E) DICHIARAZIONE L. 383/2001**

- 1) Dichiara di essersi avvalso di piani di emersione di cui alla legge 383 del 2001 o di essersi avvalso di detti piani individuali ma che il periodo di emersione è concluso.

### **3.F) DICHIARAZIONE SUBAPPALTO**

- Che in caso di aggiudicazione intende subappaltare o concedere in cottimo le seguenti lavorazioni:

lavori di \_\_\_\_\_  
lavori di \_\_\_\_\_  
lavori di \_\_\_\_\_  
lavori di \_\_\_\_\_

- che non intende subappaltare o concedere in cottimo nessuna lavorazione

### **3.G) DICHIARAZIONE PER CONCORRENTI STABILITI IN ALTRI STATI ADERENTI ALL'UNIONE EUROPEA**

*(barrare la casella se impresa stabilita in altro stato aderente all'unione europea )*



- attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal D.P.R. n. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto D.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi nonché di possedere una cifra d'affari in lavori di cui all'art. 18, comma 2, lettera b), del suddetto D.P.R. n. 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, non inferiore a tre volte la percentuale dell'importo complessivo dei lavori che intende assumere;

**3.H) NEL CASO DI CONSORZI DI CUI ALL'ART. 34, COMMA 1, LETTERE b) E c) DEL D.Lgs 12/04/2006 N.163.**

- 1) indica per quali consorziati il consorzio concorre e, relativamente a questi ultimi consorziati, opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma;

*(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)*

- 2) indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- 3) assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;

*(nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito);*

- 4) mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE

**3.I) ALTRE DICHIARAZIONI**

- 1) di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- 2) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nel capitolato speciale d'appalto, nel piano di sicurezza e nei grafici di progetto;
- 3) di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
- 4) di aver preso conoscenza delle condizioni contrattuali e degli oneri, compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione, nonché degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- 5) di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- 6) di aver preso visione degli elaborati di progetto, compreso il computo metrico;
- 7) di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- 8) di prendere atto che le indicazioni delle quantità riportate nella "lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei soli lavori a corpo " non ha valore negoziale essendo il prezzo, determinato attraverso la stessa, convenuto a corpo e, pertanto, fisso ed invariabile ;
- 9) di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- 10) di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- 11) che il numero di fax al quale va inviata l'eventuale richiesta di documentazione integrativa è \_\_\_\_\_, esonerando la stazione appaltante da qualsiasi responsabilità riguardo alla mancata ricezione della predetta richiesta imputabile a difetti di funzionamento della linea telefonica o dell'apparecchio ricevente;
- 12) di essere in regola con gli assolvimenti contributivi e previdenziali e la propria posizione:
  - INPS ; - INAIL ; - Cassa edile o edilcassa
- 13) l'organico medio annuo dell'impresa ;
- 14) tipo di contratto applicato;



- 4) fideiussione bancaria oppure polizza assicurativa oppure polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, in originale relativa alla cauzione provvisoria costituita come previsto al punto **18)** del bando di gara, valida per almeno centoottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta; essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, entro 30 giorni dall'aggiudicazione provvisoria, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto; tali documentazioni devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante ;
- 5) dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante;
- 6) versamento della contribuzione all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici nella misura di **€. 50,00** (cinquanta) indicata dall'articolo 2 della deliberazione della medesima Autorità del 10/01/2007 da effettuarsi con le seguenti modalità:  
mediante versamento on line collegandosi al portale web "Sistema di riscossione" all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it> seguendo le istruzioni disponibili sul portale. A riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta copia stampata dell'email di conferma, trasmessa dal sistema di riscossione.

mediante versamento sul conto corrente postale n. 73582561, intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta, 246, 00186 Roma (codice fiscale 97163520584), presso qualsiasi ufficio postale. La causale del versamento deve riportare esclusivamente:

il codice fiscale del partecipante;

il CIG che identifica la procedura n. 0078849C3D

A comprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta, **a pena di esclusione dalla gara**, la ricevuta in originale del versamento ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità.

Gli estremi del versamento effettuato presso gli uffici postali devono essere comunicati al sistema on-line di riscossione all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it>.

Il termine per i partecipanti per effettuare il versamento coincide con la data di presentazione dell'offerta. La mancata presentazione della ricevuta di versamento, in originale, è condizione di esclusione dalla procedura di selezione.

- 7) Dichiarazione rilasciata dalla stazione appaltante in cui si attesta l'avvenuta visione da parte del concorrente degli atti di gara depositati presso la Direzione Regionale INPS , Via dei giudicati 33 Cagliari (Allegato "C").

**Nel caso di avvalimento deve essere altresì presentata (art: 49 del DEL D.Lgs 12/04/2006 N.163):**

- 1) Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, sottoscritta da parte del Legale Rappresentante dell'impresa ausiliaria attestante: **(Allegato "D")**
- il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti di ordine generale art 38 del D.l.gs 163/2006 (con i contenuti di cui al precedente punto **3.A** )
  - il possesso ad parte di quest'ultima dei requisiti di Idoneità Professionali art. 39 del D.l.gs 163/2006 con i contenuti di cui al precedente punto **3.B**),



- dichiarazione con cui si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- dichiarazione con cui attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 del D. Lgs. 163/2006 né si trova in una situazione di controllo di cui al citato articolo 34, comma 2 con una delle altre imprese che partecipano alla gara;

2) il contratto in originale o copia conforme all'originale in cui la ditta ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto

N.B. La/e **dichiarazione/i sostitutiva/e** di cui al punto **3)** deve/devono essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed **in tal caso va trasmessa la relativa procura.**

La/e **dichiarazione/i sostitutiva/e (ALLEGATO B)** relative alle fattispecie di cui alle lettere b) e c) dell'art. 38, comma 1, del Decr. Leg.vo 12/04/2006 n.163 e quelle di cui alle lettere b) e c) del precedente punto 3A) deve/devono essere rese, **a pena di esclusione**, anche dai soggetti previsti dall'art. 38, comma 1, lettere b) e c) del Decr. Leg.vo 12/04/2006 n.163.

Le documentazioni di cui ai punti 4), 5), 6), e 7) devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 5, 6, e 7, **a pena di esclusione dalla gara, devono contenere quanto previsto nei predetti punti e negli allegati al presente disciplinare.**

Nella busta "B - Offerta economica" devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti :

**1) dichiarazione (offerta in bollo )** sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente:

l'indicazione dal prezzo globale – inferiore al prezzo complessivo dell'appalto al netto di qualsiasi onere o spesa non soggetto a ribasso – espresso in cifre ed in lettere ed il conseguente ribasso percentuale, anch'esso espresso in cifre ed in lettere, rispetto al prezzo a base d'asta, che il concorrente richiede per l'esecuzione dei lavori; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi del combinato disposto degli articoli 53, comma 4, e 82, comma 3, del Decr. Leg.vo 12/04/2006 n.163, mediante offerta a prezzi unitari compilata secondo le norme e con le modalità previste **nel presente disciplinare di gara;**

**2) lista delle categorie** di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori, messa a disposizione del concorrente completata in ogni sua parte ed in base alla quale è determinato il prezzo globale richiesto.

Si precisa che la lista è composta di sette colonne. Nella prima colonna è riportato il numero di riferimento dell'elenco delle descrizioni delle varie lavorazioni e forniture previste in progetto, nella seconda colonna la descrizione sintetica delle varie lavorazioni e forniture, nella terza colonna le unità di misura, nella quarta colonna il quantitativo previsto per ogni voce. I concorrenti riporteranno, nella quinta e sesta colonna, i prezzi unitari che offrono per ogni lavorazione e fornitura espressi in cifre nella quinta colonna ed in lettere nella sesta colonna e, nella settima colonna i prodotti dei quantitativi indicati nella quarta colonna per i prezzi indicati nella sesta.

**(appalto con corrispettivo parte a corpo e parte a misura)**

Si precisa inoltre che:



- la lista delle categorie di lavorazioni e forniture per l'esecuzione dei lavori ha valore ai soli fini dell'aggiudicazione e non anche per la determinazione del corrispettivo che rimane stabilito per la parte a corpo nell'ammontare fisso ed invariabile riportato in contratto;
- il concorrente ha l'obbligo di controllare le voci riportate nella lista suddetta relativamente alla parte a corpo, previo accurato esame degli elaborati progettuali comprendenti il computo metrico ed il capitolato speciale d'appalto posti in visione dalla stazione appaltante ed acquisibili; in esito a tale verifica il concorrente è tenuto ad integrare o ridurre le quantità che valuta carenti o eccessive ed a inserire le voci e le relative quantità che ritiene mancanti, rispetto a quanto previsto negli elaborati grafici e nel capitolato speciale, nonché negli altri documenti che è previsto facciano parte del contratto, alle quali applica i prezzi unitari che ritiene di offrire.

In calce all'ultima pagina della lista è indicato il prezzo globale richiesto, rappresentato dalla somma dei prodotti riportati nella settima colonna, ed il conseguente ribasso percentuale rispetto al prezzo posto a base di gara. Il prezzo globale ed il ribasso sono espressi in cifre ed in lettere e vengono riportati nell'offerta.

La lista deve essere sottoscritta in tutte le pagine dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore e non può presentare correzioni che non siano da lui stesso confermate e sottoscritte a pena di esclusione dell'offerta.

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, o consorzio o GEIE non ancora costituiti la dichiarazione di cui punto 1), e la lista di cui al punto 2), busta B, devono essere sottoscritte da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

La percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara è determinato mediante la seguente operazione:  $r = (Pg - Po) / Pg$  dove "r" indica la percentuale di ribasso, "Pg" l'importo complessivo dell'appalto al netto di qualsiasi onere o spesa non soggetto a ribasso, "Po" il prezzo globale richiesto.

L'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere.

La stazione appaltante, dopo l'aggiudicazione definitiva e prima della stipulazione del contratto, procede alla verifica dei conteggi della "**lista delle categorie di lavorazione e forniture previste per l'esecuzione dei lavori**" tenendo per validi ed immutabili le quantità ed i prezzi unitari offerti, espressi in lettere, correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i prodotti e/o la somma. In caso di discordanza fra il prezzo complessivo risultante da tale verifica e quello dipendente dal ribasso percentuale offerto tutti i prezzi unitari offerti sono corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza.

I prezzi unitari offerti dall'aggiudicatario costituiranno l'elenco dei prezzi unitari contrattuali. In caso di discordanza fra prezzi unitari offerti relativi a medesime categorie di lavorazioni o forniture sarà considerato prezzo contrattuale quello di importo minore.

Nel caso che i documenti di cui ai punti 1), 2) siano sottoscritti da un procuratore del legale rappresentante del concorrente, va trasmessa la relativa procura.

Si precisa che la contabilità dei lavori sarà effettuata,

**(appalto con corrispettivo a corpo e a misura)**

Ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, per la parte dei lavori a corpo, sulla base delle aliquote percentuali di cui all'art. 45, comma 6, del suddetto D.P.R. applicate al relativo **prezzo offerto** e, per la parte dei lavori a misura, sulla base dei **prezzi unitari contrattuali**; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) sarà aggiunto, in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'art. 21 del capitolato speciale d'appalto;



## **ART.2 Procedura di aggiudicazione**

La commissione di gara, il giorno fissato al punto **17)** del **bando di gara** per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale della documentazione (e in fase successiva l'offerta) ed in caso negativo ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;
- b) verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 3 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta "**A - Documentazione**", sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- c) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi, di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c), del Decr. Leg.vo 12/04/2006 n.163 e s. m., hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara;

La commissione di gara procede, altresì, nella stessa seduta o in sedute successive, ove necessario, ad una verifica circa il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, dei concorrenti estratti ai sensi dell'art. 48 del D.Lvo 163/2006, al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, e dai riscontri eventualmente rilevabili dai dati risultanti dal **casellario delle imprese qualificate** istituito presso l'Autorità di vigilanza dei lavori pubblici. La commissione di gara richiede alla stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti di effettuare, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, con riferimento eventualmente ai medesimi concorrenti individuati con il sorteggio sopra indicato oppure individuati secondo criteri discrezionali, ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta "**A - Documentazione**".

La commissione di gara, il giorno fissato per la seconda seduta pubblica, secondo quanto previsto al **punto 17.1) del bando di gara**, procede:

- all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti richiesti;
- all'apertura delle buste "**B - offerta economica**", presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara, e procede, ai sensi dell'art. 86, comma 1, del Decr. Leg.vo 12/04/2006 n.163, alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte. Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque;
- alla individuazione di quelle che sono pari o superiore a detta soglia ed all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto al concorrente che ha presentato l'offerta immediatamente inferiore a detta soglia.

La stazione appaltante, successivamente, procede alla verifica del possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 38 del Decr. Leg.vo 12/04/2006 n.163 e da altre disposizioni di legge e regolamentari dell'aggiudicatario e al secondo miglior offerente. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede all'esclusione dalla gara, all'escussione della cauzione provvisoria e alla segnalazione del fatto all'Autorità di vigilanza dei lavori pubblici; di seguito potrà individuare nuovi aggiudicatari provvisori, oppure a dichiarare deserta la gara .

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e alla verifica della propria posizione previdenziale ed assicurativa (D.U.R.C.).

Cagliari li

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Maria Setzu

Il Direttore Regionale

Dott. Salvatore Putzolu