

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)

II.1) Descrizione: l'appalto in oggetto si configura quale appalto di lavori ai sensi dell'art. 53 comma 2 lettera a) e l'esecuzione di tutte le opere, le somministrazioni e le forniture necessarie per la riqualificazione tecnologica ed adeguamento normativo impianti di centrali termiche e di climatizzazione in uso nello stabile sito in Parma, Via Borgo Felino 51.

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:	
Esecuzione di tutte le opere, le somministrazioni e le forniture necessarie per la riqualificazione tecnologica ed adeguamento normativo impianti di centrali termiche e di climatizzazione in uso nello stabile sito in Parma, Borgo Felino 51.	
II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI - ESECUZIONE	
Sito o luogo principale dei lavori:	Borgo felino 51, Parma -Sede Provinciale INPDAP-
II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico	
II.1.4) Le opere che formano oggetto dell'appalto:	
<ul style="list-style-type: none"> - Rimozione ed installazione di nuovi generatori e refrigeratori; - Installazione di sistema di termoregolazione; - Dispositivi di protezione e antincendio; - Messa a norma Legge 46/90; - Elaborazione pratica Ispesl. 	
II.1.5) Divisione in lotti:	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
II.1.6) Ammissibilità di varianti:	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale (in euro, IVA inclusa)				
€ 176.935,20	Centosettantaseimilanovecentotrentacinque,20			
€ 127.990,00	Lavori (soggetti a ribasso): avendo il contratto per oggetto anche la progettazione, gli operatori economici dovranno avvalersi di progettisti qualificati in possesso dei requisiti prescritti al disciplinare di gara ovvero in assenza, di avvalersi di progettisti qualificati esterni in possesso dei medesimi requisiti, da indicare nell'offerta. Le spese di progettazione sono comprese nell'importo a base del contratto. (articolo 2, comma 1, lettera a), legge n. 248 del 2006 - n.d.r.)			
€ 3.839,70	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)			
€ 3.000,00	Somme a disposizione dell'Amministrazione			
€ 13.102,97	Imprevisti 10 %			
€ 2.636,59	Spese tecniche di cui all'art. 92 comma 5 del D. Lgs. 163/2006			
€ 26.365,94	IVA 20%			
a) Categoria prevalente:	OG11	Classifica:	I ^A	

II.2) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Periodo in giorni: 120 naturali e consecutivi massimi dalla data del verbale di consegna per la realizzazione delle opere previste;

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO E TECNICO**III.1) Condizioni relative all'appalto****III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste**

- a) per i concorrenti: garanzia provvisoria di euro 2.700,00 (2% dell'importo dell'appalto), ex art. 75 del D. Lgs. n. 163 del 2006, mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con D.M. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;
- b) per l'aggiudicatario:
- 1) garanzia fideiussoria definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 113 del D.Lgs. n. 163 del 2006, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con D.M. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;
 - 2) polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di euro 1.500.000,00 ex art. 129, comma 1, D.Lgs. n. 163 del 2006, conforme allo schema 2.3 approvato con D.M. n. 123 del 2004.

Gli importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della garanzia fideiussoria di cui alla lettera b), numero 1), ridotti del 50% per i concorrenti in possesso della certificazione del sistema di qualità della serie europea ISO 9001:2000, ai sensi degli articoli 2, lettera q), e 4 del D.P.R. n. 34 del 2000, o della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità, ai sensi degli articoli 2, lettera p), del D.P.R. n. 34 del 2000, in corso di validità.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento

- a) finanziamento dell'opera previsto dalla Determinazione Dirigenziale n. 176 del 08/04/2008;
- b) pagamenti per stati di avanzamento al raggiungimento di un importo minimo pari a quanto previsto dal del Capitolato speciale d'appalto;
- c) corrispettivo è da intendersi a corpo euro e non a misura ai sensi degli articoli 53, comma 4, sesto periodo, e 82, comma 3, del D.Lgs. n. 163 del 2006, e dell'art. 45, comma 9, del D.P.R. n. 554 del 1999;

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:

Tutte quelle previste dall'ordinamento. Sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile ex art. 37, commi 15, 16 e 17, D.Lgs. n. 163 del 2006 che Società, anche consortile, tra imprese riunite, ex art. 96 del D.P.R. n. 554 del 1999.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:

sì no

- a) il Capitolato Generale d'appalto approvato con D.M. n. 145 del 2000 è parte integrante del contratto;
- b) il Capitolato Generale d'appalto approvato con determinazione n. 176 del 08/04/2008, è parte integrante del contratto;
- c) è prevista una penale giornaliera per il ritardo pari al 1/1000 dell'importo lavori a base d'asta, ai sensi dell'art. 117 comma 3 del DPR 554/99.

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale	
Dichiarazioni sostitutive ai sensi del <u>D.P.R.</u> n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti:	
<p>1) assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, del D.Lgs. n. 163 del 2006:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo, o altro procedimento per una di tali situazioni; b) pendenza procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge n. 1423 del 1956, o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge n. 575 del 1965; c) sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.c., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, anche per soggetti cessati dalla carica nel triennio precedente la pubblicazione del bando; d) violazione del divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge n. 55 del 1990; e) gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio; f) grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o che hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale; g) violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti; h) false dichiarazioni, nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara, in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio; i) violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti; l) mancata ottemperanza obbligazioni derivanti dall'art. 17 della legge n. 68 del 1999; m) nei cui confronti è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), del D.Lgs. n. 231 del 2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione; <p>2) assenza situazioni di controllo o unico centro decisionale art. 34, comma 2, D.Lgs. n. 163 del 2006.</p>	
III.2.2) Capacità economica e finanziaria: non richiesta	
III.2.3) Capacità tecnica	
Certificato SOA attestante le categorie e le classifiche, come previsto all'Allegato A e all'art. 3 comma 4, del <u>D.P.R.</u> n. 34 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti:	
<ul style="list-style-type: none"> a) attestazione SOA nella categoria prevalente OG11, in classifica I b) sono fatte salve le disposizioni in materia di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari ai sensi dell'art. 37, commi 1, 3, e da 5 a 19, D.Lgs. n. 163 del 2006; art. 95, commi 2 e 3, <u>D.P.R.</u> n. 554 del 1999; orizzontali: mandataria minimo 40%, mandanti minimo 10%; verticali: mandataria in prevalente, mandanti nelle scorporabili; c) sistema di qualità ISO 9001:2000, in corso di validità per le categorie pertinenti, anche per tutte le imprese raggruppate ad eccezione delle mandanti assuntrici di lavori delle categorie scorporabili per le quali sia sufficiente la qualificazione in classifica II; <p>d) non è ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 163 del 2006).</p>	
III.2.4) Appalti riservati:	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

SEZIONE IV: PROCEDURA**IV.1) Tipo di procedura**

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta

IV.2) Criteri di aggiudicazione**IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso**

offerta del prezzo più basso mediante ribasso percentuale offerto sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera b), del D. Lgs. n. 163 del 2006;

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo**IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:**

CUP. : B96D07000190005

CIG: 0149939592

IV.3.2) Pubblicazioni relative allo stesso appaltosì no **IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare**

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti:

Giorno: venerdì Data: 09 - 05 - 2008 Ora: 12 00

Documenti a pagamento sì no

In caso affermativo, prezzo in cifre, euro: 6,00

Condizioni e modalità di pagamento:

contestualmente al sopralluogo e direttamente presso l'ufficio Economato della stazione appaltante in Parma B.go Felino,51 che rilascerà apposita ricevuta.

IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:

Giorno: venerdì Data: 16 - 05 - 2008 Ora: 12 00

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano**IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte

Giorno: martedì Data: 20 - 05 - 2008 Ora: 10 00

Luogo: INPDAP – Direzione Provinciale di Parma, B.go felino n. 51 43100 Parma

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì no

Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di due persone per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Trattasi di un appalto periodico:		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>	
VI.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari:		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>	
VI.3) Informazioni complementari:			
<p>a) appalto indetto con determinazione a contrattare n. 176 del 08/04/2008 (art. 55, comma 3, D.Lgs. n. 163 del 2006);</p> <p>b) offerta di ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza;</p> <p>c) verifica delle offerte anomale ai sensi degli articoli 86, commi 1 e 5, 87 e 88, D.Lgs. n. 163 del 2006;</p> <p>d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (art. 55, comma 4, D.Lgs. n. 163 del 2006);</p> <p>e) obbligo di indicazione di subappalto dei lavori della categoria (art. 118, D.Lgs. n. 163 del 2006);</p> <p>f) la Stazione appaltante non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori e del progettista incaricato dall'impresa aggiudicataria alle condizioni di cui all'art. 118, comma 3, D.Lgs. n. 163 del 2006;</p> <p>g) obbligo per i raggruppamenti temporanei di indicare le parti di lavori da affidare a ciascun operatore economico raggruppato (art. 37, comma 13, D.Lgs. n. 163 del 2006);</p> <p>h) obbligo per i consorzi di cooperative e consorzi stabili di indicare i consorziati per i quali il consorzio concorre e, per tali consorziati, dichiarazioni possesso requisiti punto III.2.1 (art. 37, comma 7, D.Lgs. n. 163 del 2006);</p> <p>i) obbligo di dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni, ai sensi dell'art. 71, comma 2, D.P.R. n. 554 del 1999;</p> <p>j) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, è parte integrante e sostanziale del presente bando;</p> <p>k) documentazione progettuale completa e ogni altro documento complementare, compresi disciplinare di gara (utilizzabili dai concorrenti), sono disponibili presso l'Ufficio Economato della Stazione Appaltante;</p> <p>l) obbligo di sopralluogo assistito in sito, autonomo dalla dichiarazione di cui alla precedente lettera i). Il sopralluogo obbligatorio potrà essere effettuato, previo appuntamento con il RUP della Sede ai punti di contatto indicati, ogni martedì nel periodo dal 22/04/2008 al 13/05/2008.</p> <p>m) la Stazione appaltante si avvale della facoltà di cui all'art. 140, commi 1 e 2, D.Lgs. n. 163 del 2006 per cui in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento saranno interpellati progressivamente i soggetti che seguono in graduatoria;</p> <p>n) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria del Foro di Bologna,</p> <p>o) responsabile del procedimento: geom. Antonio FRANCO recapiti come al punto I.1</p>			
VI.4) Procedure di ricorso			
VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso			
Denominazione ufficiale:			
T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per l'Emilia Romagna			
Indirizzo postale: Strada Maggiore 53			
Città: Bologna	Telefono: +39 051 4293109	Codice postale: 40125	Paese: Italia

Organismo responsabile delle procedure di mediazione geom. Antonio FRANCO, Via Aldo Moro 44, 40127 Bologna. Ufficio di supporto al RUP E-mail: gmartuzzi@inpdap.gov.it - rprovenzali@inpdap.gov.it Fax 0514201590.

VI.4.2) Presentazione di ricorso

Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso:

- a) entro 60 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;
- b) entro 60 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;
- c) entro 60 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso

Responsabile del procedimento geom. Antonio FRANCO, Via Aldo Moro 44, 40127 Bologna. E-mail: afranco2@inpdap.gov.it Fax 0514201590.

VI.5) Data di spedizione del presente avviso all'Albo Pretorio:

16

-

04

-

2008

Il Responsabile della stazione appaltante
Il Direttore Provinciale
dott. Renato Campisi