



SEDE PROVINCIALE  
FIRENZE  
Economato

### **Verbale operazioni pubblico incanto**

#### **PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PORTIERATO PER LA SEDE PROVINCIALE INPDAP DI FIRENZE**

In data 25 giugno 2008, presso la sede della Sede Provinciale Inpdap di Firenze, V.le Matteotti 48, in una sala posta al V piano, alle h. 15,00,

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 171 del 19.05.2008 è stata indetta procedura aperta ai sensi del D. Lgs. n.163/2006 per l'affidamento in appalto del servizio in oggetto;
- in data 28.05.2008 si è proceduto alla pubblicazione del relativo bando all'Albo Pretorio dell'Istituto sul sito internet dell'Inpdap e sulla Guri, fissando quale termine ultimo per la presentazione delle domande di partecipazione le ore 13 del giorno 25.06.2008;
- con Determinazione n. 234 del 25/06/08 si provvedeva a nominare la commissione di gara con i seguenti componenti:
  - Dott. Emanuela Paci Tellini, Direttore della Sede provinciale Inpdap di Firenze, in qualità di Presidente;
  - Dott.ssa Paola Petracchi, funzionario dell'Istituto in qualità di membro;
  - Dott. Alessio Baronti, dipendente dell'Istituto, in qualità di membro e segretario verbalizzante;

si riunisce la Commissione, come sopra costituita, e dà inizio alle procedure di gara.

Sono altresì presenti, in qualità di legali rappresentanti delle ditte interessate o per deleghe (depositate agli atti):

per la Multiprofessional Service il sig Cusenza;

per la Athena.il sig. Benedetti Iacopo;

per la C.V.G. spa il sig. Del Principe Luca.;

per il consorzio Metropoli il sig. Focardi Marco;

per la S.G. Sicurezza Globale il sig. Solai Lino Romano;

per Grasso Investigazioni il sig. Soprano Mario Rosario;

per Valdarno Servizi il sig. De Lillo Pietro;

per Omnia Services il sig. Baldini Andrea;

Per Mizar srl il sig. Gallia Fabio;

per Lion Sec. Il sig. Olive Giuseppe;

Per Romeapol srl la sig.ra Di Biase Maria;

Per Consorzio Prodest Milano serl la sig.ra Antonella Montelatici.

Tutti i soggetti sono stati identificati mediante esibizione di valido documento di riconoscimento.

Entro le ore 13.00 del 25.06.2008 risultano pervenute all'Ufficio Protocollo le seguenti n. 28 offerte in busta chiusa e sigillata relative alla procedura di gara in essere:

01	Magnus srl unipersonale	Via A. Moro 13 Licata	92027	AG
02	CSG Cons. Servizi Globali	Piazza Metello 3 Agrigento	92100	AG
03	Multi Professional Service	Corso Umberto I 100 Caltanissetta	93100	CL
04	Consorzio Metropoli scs onlus	Via Aretina265	50136	FI
05	COOPLAT soc. coop	Via Menabrea 1	50136	FI
06	S.G. srl	Via Britannia, 54	00183	Roma
07	Valdarno Servizi	Corso Italia 200 S.Giovanni V.no	52027	AR
08	ESI srl	Via Veneziani 56 L	00148	Roma
09	Romeapol srl	Via Helsinki 10/1	50100	FI
10	Consorzio Prodest Mi srl	Via Ripamonti, 115	20141	MI
11	TV Services srl	V.le Togliatti 1587	00155	Roma
12	Securitas Metronotte spa	Via Arno n. 101, Sesto Fno	50019	FI
13	CIS coop.	V.le dei Mille, 9	50131	FI
14	Lion Security soc. coop.	V.le della Repubblica, 16	70125	BA
15	Athena soc. Coop.	Via Masaccio, 105	50132	FI
16	Euroservices soc. Coop	Via Anzi, 8	22100	CO
17	Centro Servizi Consorzio	Via De Cattani, 174	50145	Fi
18	Gruppo Viesse spa	Via Delle Industrie 8 Usmate Velate	20040	MI
19	B&B Service soc. Coop.	Piazza Carducci 18 Pietrasanta	55045	LU
20	Ecology Group	Via Peperate25/6 Azzano Decimo	33082	PD
21	L.R di Iaceranza Rosita	Via Cavour, 41	85100	PZ
22	Coop. Grasso Servizi	Via Parasacchi 200	00133	Roma
23	Euroservice soc. Coop	Via della provvidenza, 31	51100	PT
24	Morelli Services spa	Via Matteotti 21 Mori	38065	TN
25	Corpo Vigili Giurati spa	Viale Fanti 199	50137	FI
26	Civitas Coop. sociale ONLUS	Via Maestri del Lavoro 28/30 S.Ang. Lodigiano	26866	LO
27	Mizar srl	C.so Ferraris 146	10129	TO
28	OmniaServices soc. coop.	Via Ferrucci, 57	59100	PO

Constatata l'integrità dei plichi pervenuti tempestivamente si procede quindi ad aprire gli stessi ed a verificare che, secondo quanto richiesto al punto 13 del bando di gara, contengano ciascuno n. 2 buste, idoneamente sigillate sui lembi di chiusura e controfirmate, contenenti rispettivamente i documenti a corredo dell'offerta e l'offerta economica e recanti all'esterno le relative indicazioni.

Avendo tale verifica dato esito positivo, si procede all'apertura delle buste "A", contenenti i documenti a corredo dell'offerta, per verificare che ai sensi dell'art.13 del bando di gara (qui sotto riportato) contengano:

- a) Istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva, **redatte in conformità dell'apposito modello di domanda e autocertificazione allegato quale parte integrante e sostanziale al presente bando**, disponibile presso gli uffici provinciali e sul sito Internet [www.inpdap.gov.it](http://www.inpdap.gov.it) **L'assenza o la mancanza di sottoscrizione di tale istanza-dichiarazione, o la sua incompletezza in parti essenziali comportano l'esclusione dalla gara.** L'autentica della firma avviene allegando copia fotostatica di un valido documento d'identità del sottoscrittore, secondo quanto previsto dall'art. 38 del DPR n.445/2000.

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese o di consorzio, costituenti o costituiti, l'istanza di partecipazione ed il modello di autocertificazione di cui sopra **dovranno essere presentati, a pena d'esclusione, da ciascuna** delle imprese raggruppate/raggruppande o consorziate/consorziate, in relazione ai propri requisiti, situazioni giuridiche e composizione sociale, **specificando le parti del servizio / della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati**, nel caso in cui siano ancora da costituirsi la dichiarazione deve contenere **l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.**

- b) Capitolato speciale d'appalto relativo al Lotto per cui si partecipa, siglato in ogni pagina e sottoscritto in calce per accettazione dal titolare o dal legale rappresentante del soggetto concorrente (del mandatario, in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio già costituiti; di **ciascuna** delle imprese associate o consorziate, in caso di raggruppamento temporaneo di imprese o di consorzio ancora da costituirsi);
- c) **(per i raggruppamenti temporanei di soggetti già costituiti)** originale o copia autenticata del mandato collettivo speciale con rappresentanza conferito ad un soggetto designato capogruppo, risultante da scrittura privata autenticata;
- d) quietanza del versamento oppure fideiussione bancaria oppure polizza assicurativa in originale relativa alla garanzia prestata con le modalità di cui al punto 11 del presente bando;
- e) dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs 1 settembre 1993, n. 385 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto a favore del concorrente, una garanzia fideiussoria, per l'esecuzione del contratto con l'Amministrazione appaltante, nei termini dall'art. 113 del D.lgs. n. 163/2006, valida fino alla data di emissione dell'attestazione della regolare esecuzione del contratto da parte dell'Amministrazione;

Dall'esame della suddetta documentazione emerge che tutti i concorrenti hanno inserito nelle rispettive buste i documenti richiesti, e che gli stessi sono regolari e conformi alle prescrizioni di bando, ad eccezione delle sottoelencate offerte:

04	Consorzio Metropoli scs onlus	Via Aretina265	50136	FI
----	-------------------------------	----------------	-------	----

La quale non ha presentato per ciascuna consorziata il relativo modello istanza di ammissione e autocertificazione in relazione ai propri requisiti

26	Civitas Coop. sociale ONLUS	Via Maestri del Lavoro 28/30 S.Ang. Lodigiano	26866	LO
----	-----------------------------	---	-------	----

La quale non ha allegato alla propria offerta copia del capitolato speciale di oneri debitamente sottoscritto per accettazione dall'offerente.

La Commissione rileva che in virtù del disposto dell'art 15 del bando di gara lett. a) e lett. b) ed art. 24 lett k) e j), tali omissioni costituiscono cause di esclusione dell'offerente.

Risultano quindi ammesse alla fase successiva della gara n. 26 offerte. Si procede quindi all'apertura della busta contenente l'offerta economica, ed alla lettura del relativo contenuto di n. 26 offerte ammesse.

01	Magnus srl unipersonale	€ 14,15
02	CSG Cons. Servizi Globali	€ 15,34
03	Multi Professional Service	€ 13,55
		//
05	COOPLAT soc. coop	€ 15,00
06	S.G. srl	€ 12,75
07	Valdarno Servizi	€ 14,91
08	ESI srl	€ 44.019,12
09	Romeapol srl	€ 41.571,87
10	Consorzio Prodest Mi srl	€ 13,31
11	TV Services srl	€ 14,50
12	Securitas Metronotte spa	€ 15,99
13	CIS coop.	€ 15,28
14	Lion Security soc. coop.	€ 95.000,00
15	Athena soc. Coop.	€ 13,94
16	Euroservices soc. Coop	€ 13,80
17	Centro Servizi Consorzio	€ 14,90
18	Gruppo Viesse spa	€ 13,55
19	B&B Service soc. Coop.	€ 14,57
20	Ecology Group	€ 13,65
21	L.R di Iaceranza Rosita	€ 15,02
22	Coop. Grasso Servizi	€ 14,22
23	Euroservice soc. Coop	€ 98.515,00
24	Morelli Services spa	€ 14,97
25	Corpo Vigili Giurati spa	€ 14,97
		//
27	Mizar srl	€ 14,00
28	OmniaServices soc. coop.	€ 14,35

Dopo la lettura delle offerte economiche la Commissione, in ossequio a quanto previsto dall'art. 24 lett. o) del bando di gara, esclude dalla gara le offerte n. **8-9-14-23**, in quanto concretizzano offerte in aumento.

**La Commissione, rilevato che le offerte economiche al di sotto della soglia di € 14,91 (individuata in base alle apposite tabelle ministeriali di cui al Decreto 17 marzo 2008 avente ad oggetto “Determinazione del costo medio orario del lavoro per il personale dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia e servizi integrati/multi servizi, a decorrere dal 1.1.2008, pubblicato nel S.O. n 95 alla G.U. 16.4.2008 n. 90)), sono da ritenersi anomale, ritiene di procedere alla richiesta di giustificazioni ai sensi dell'art. 88 del D.Lgs. 163/2006. per le prime cinque offerenti della graduatoria provvisoria. e precisamente:**

S.G. srl, Consorzio Prodest, Multiprofessional service srl, Gruppo Viesse spa; Ecology Group.

All'offerente verrà assegnato un termine non inferiore a 10 giorni per presentare per iscritto le giustificazioni richieste **e precisamente entro il giorno 7 luglio 2008 alle ore 12.00.**

La Commissione pertanto alla luce di quanto sopra si aggiorna a data da destinarsi per riunirsi in sede riservata per l'esame degli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle giustificazioni fornite ed alle ore 17.30 chiude i propri lavori.

Di quanto sopra è stato redatto il presente verbale in n. cinque pagine totali che, lette e confermate, vengono sottoscritte dalla Commissione.

**IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE**

*Dottssa. Emanuela Paci Tellini*

***Membro***

**Dott.ssa Paola Petracchi**

***Membro e Segretario Verbalizzante***

**Dott. Alessio Baronti**