



ISTITUTO NAZIONALE DI PREVIDENZA PER I DIPENDENTI
DELL'AMMINISTRAZIONE PUBBLICA

DIREZIONE COMPARTIMENTALE SICILIA

BANDO DI GARA

**Procedura aperta per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione ed
adattamento stabile in Siracusa corso Gelone n.73 angolo via Tagliamento n.1 piani seminterrato, terra, primo, secondo e terzo
C.I.G. 02236512A4**

1. STAZIONE APPALTANTE.

- 1.1. Istituto Nazionale di Previdenza per i Dipendenti dell'Amministrazione Pubblica (d'ora in poi INPDAP) – Direzione Compartimentale Sicilia – via Resuttana Colli, 360 - 90146 Palermo (Italia).
- 1.2. Partita IVA: 97095380586.
- 1.3. Telefono: 0917290637/ 0917290642.
- 1.4. Fax: 091522232 / 091515085.
- 1.5. Sito Internet: www.inpdap.gov.it.
- 1.6. Posta Elettronica (E. Mail): pacompartuffgest@inpdap.gov.it.

2. PROCEDURA DI GARA.

- 2.1. Procedura di Gara: procedura aperta ai sensi degli artt. 3-54-55 del Decreto Legislativo n.163 del 12 aprile 2006 (Codice dei Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e forniture) e successive modificazioni ed integrazioni, d'ora in poi D. Lgs. 163/2006, indetta con Determinazione a contrarre della Direzione Compartimentale Sicilia n. 330 del 16/10/2008
- 2.2. Lavori pubblici: trattasi di contratto di lavori pubblici con importo contrattuale sotto soglia comunitaria, ex art. 28 comma 1 lettera c) del D. Lgs. 163/2006.

3. OGGETTO E TIPOLOGIA DEL CONTRATTO

- 3.1. Oggetto: lavori di ristrutturazione ed adattamento stabile in Siracusa corso Gelone n.73 angolo via Tagliamento n.1 piani seminterrato, terra, primo, secondo e terzo.
- 3.2. Tipologia: contratto di appalto relativo alla sola esecuzione dei lavori in oggetto ai sensi dell'art. 53 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 163/2006 da stipularsi a misura.

4. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO.

- 4.1. Responsabile Unico del Procedimento (d'ora in poi RUP): Arch. Valeria Raimondi, della Consulenza Professionale Tecnica Edilizia dell'INPDAP, Direzione Compartimentale Sicilia.

5. LUOGO E DESCRIZIONE DEI LAVORI.

- 5.1. Luogo di esecuzione dei lavori: immobile di proprietà dell' INPDAP sito in corso Gelone n.73 angolo via Tagliamento n.1 – Siracusa.
- 5.2. Descrizione dei lavori: lavori di ristrutturazione ed adattamento ai piani seminterrato, terra, primo, secondo e terzo nell'immobile indicato al precedente paragrafo 5.1.

6. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO E LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO

- 6.1. Importo complessivo dell'appalto: l'importo complessivo dell'appalto è pari a euro 1.663.271,87 (diconsi euro unmilionesessantosestantatremiladuecentosettantuno/87), comprensivo degli oneri per l'attuazione delle misure per la sicurezza, i quali ammontano a €14.609,46 (diconsi euro quattordicimilaseicentonove/46); categoria prevalente OG11, classifica III. L'importo dei lavori a misura al netto degli oneri per l'attuazione delle misure per la sicurezza è pari a €1.648.662,41 (unmilionesicentoquarantottomilaseicentosessantadue/41).
- 6.2. Importo contrattuale: l'importo contrattuale corrisponde all'importo dei lavori, escluso la sicurezza, di cui al precedente paragrafo 6.1, al quale deve essere applicato il ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario in sede di gara, aumentato dell'importo degli oneri per la sicurezza e la salute nel cantiere definito al precedente paragrafo 6.1 e non

soggetti al ribasso d'asta ai sensi del combinato disposto dell'art. 131, comma 3 del D. Lgs. 163/2006 e dell'art. 100, comma 1 e 5, 1° periodo, del D.Lgs. 09.4.2008, n.81, d'ora in poi D.Lgs. n.81/08.

6.3. Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

	Lavori di ristrutturazione e adattamento	Categoria	Categoria ex All. "A" DPR 34/2000	Classifica art.4 DPR 34/2000	Euro
1	Impianti Tecnologici	Prevalente	OG11	III	1.030.100,16
2	Edifici Civili ed Industriali	Scorporabile e Subappaltabile (nella misura massima del 30%)	OG1	II	497.162,25
3	Impianti Elettromeccanici	Subappaltabile	OS4	I	121.400,00
a)	Totale importo esecuzione lavori				1.648.662,41
b)	Oneri per l'attuazione del piano di sicurezza				14.609,46
	TOTALE IMPORTO DA APPALTARE (somma di a + b)				1.663.271,87

6.4. Categorie subappaltabili: ai sensi e per gli effetti dell'art.141 del Decreto del Presidente della Repubblica n. 554/99 (Regolamento di attuazione della legge Quadro in materia di lavori pubblici, ai sensi dell'articolo 3 della Legge 11 febbraio 1994, n.109 e successive modificazioni) e successive modificazioni ed integrazioni, d'ora in poi D.P.R. 554/99 e dell'art. 37 comma 11 del D.Lgs n.163/2006, sono subappaltabili i lavori della categoria prevalente, nella misura massima del 30%; sono subappaltabili i lavori della categoria OG1 nella misura massima del 30% ai sensi dell'art. 37 comma 11 del D. Lgs. n.163/2006 come modificato dal D. Lgs. n.152 del 11.09.2008. Sono altresì subappaltabili i lavori appartenenti alla categoria OS4.

7. VARIANTI.

7.1. non sono ammesse offerte in variante.

8. SUBAPPALTO.

8.1. Si rinvia a quanto prescritto nel Disciplinare di Gara e nel Capitolato Speciale d'Appalto.

9. TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI.

9.1. Lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale: il termine per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria è fissato in 545 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna.

9.2. Proroga dell'esecuzione: l'appaltatore, qualora per causa a esso non imputabile, non sia in grado di ultimare i lavori nei termini fissati, può chiedere, con domanda motivata, una proroga dell'appalto che, se riconosciuta giustificata, sarà concessa dalla direzione dei lavori purché l'istanza pervenga prima della scadenza del termine anzidetto. In particolare è qui interamente richiamato quanto disciplinato nell'intero capo 3 del Capitolato Speciale d'Appalto.

10. DOCUMENTAZIONE

10.1. il disciplinare di gara, contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto e lo schema di contratto sono visibili presso l'INPDAP – Direzione Compartimentale Sicilia – Ufficio II Gestione Patrimoniale ed Approvvigionamenti, via Resuttana Colli n. 360, piano VII, nei giorni feriali lavorativi, escluso il sabato, dalle ore 9.30 alle ore 12.30; oppure presso l'INPDAP – Direzione Provinciale di Siracusa, via Testaferrata n.22 piano II, nei giorni di lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00.

10.2. I documenti ed elaborati devono essere visionati:

- a) o da un legale rappresentante o da un Direttore Tecnico dell'Impresa munito di documento di riconoscimento, nonché di idonea documentazione (C.C.I.A.A., SOA,) dalla quale risulti la carica ricoperta;

b) o da un incaricato munito di delega dell'Impresa e di documento di riconoscimento.

10.3. I soggetti di cui sopra potranno visionare tutti gli elaborati di gara su supporto cartaceo firmati dal progettista ed acquisirne copia con le modalità di cui al successivo paragrafo per un solo concorrente.

10.4. e' possibile acquisire una copia, fino a cinque giorni naturali e consecutivi antecedenti il termine di presentazione delle offerte, presso gli uffici dell'INPDAP e nei giorni e negli orari esplicitati al punto 10.1. I suddetti documenti ed elaborati verranno rilasciati, a richiesta degli interessati, esclusivamente su supporto informatico tipo "PENDRIVE" fornito direttamente dai richiedenti. I detti documenti sono altresì disponibili sul sito Internet della stazione appaltante www.inpdap.gov.it.

10.5. L'INPDAP in base alla normativa vigente sul copyright, è titolare dei diritti di proprietà intellettuale e di utilizzo-diffusione relativi ai diversi elementi contenuti nel progetto di cui al presente bando e ne autorizza l'uso solo ai fini della partecipazione alla presente gara d'appalto.

11. SOPRALLUOGO

11.1. Obbligo: le imprese partecipanti alla presente Procedura aperta devono, obbligatoriamente, **a pena di esclusione**, prendere visione dei luoghi dove dovranno essere eseguiti i lavori.

11.2. Per le modalità di effettuazione del sopralluogo e del rilascio da parte dell'INPDAP della relativa attestazione, si rinvia a quanto prescritto nel Disciplinare di Gara.

12. TERMINE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE.

12.1. Termine: il plico contenente l'offerta e la relativa documentazione, dovrà pervenire, **a pena di esclusione**, entro il **termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 19 novembre 2008**. Il tempestivo ed esatto recapito dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente.

12.2. Consegna: il plico contenente l'offerta e la relativa documentazione dovrà pervenire, entro il suddetto termine, a mezzo raccomandata del servizio postale, posta celere, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata all'INPDAP – Direzione Compartimentale Sicilia – Ufficio II - Gestione Patrimoniale e Approvvigionamenti, via Resuttana Colli n.360 – 90146 Palermo. Del giorno e dell'ora di arrivo del plico, al fine del rispetto del termine ultimo per la ricezione delle domande di partecipazione, farà fede esclusivamente l'apposito timbro apposto dall'Ufficio Protocollo del predetto Ufficio II - Gestione Patrimoniale e Approvvigionamenti. Non farà fede il timbro postale. Il recapito del plico rimane a totale rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

12.3. Consegna a mano: è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano del plico, dalle ore 9.00 alle 12.00 dei giorni feriali lavorativi, escluso il sabato, entro il suddetto termine perentorio delle **ore 12.00 del giorno 19 novembre 2008**, all'Ufficio Protocollo dell' Ufficio II - Gestione Patrimoniale e Approvvigionamenti della Direzione Compartimentale Sicilia ubicato al VII piano dell'immobile sito in Palermo alla via Resuttana Colli n.360.

12.4. Lingua: la domanda di partecipazione e l'offerta devono essere redatte in lingua italiana.

12.5. Modalità: secondo quanto previsto dal disciplinare di gara di cui al paragrafo 10.1 del presente bando.

12.6. Apertura delle offerte: seduta pubblica presso l'INPDAP – Direzione Compartimentale Sicilia – via Resuttana Colli n.360 – 8° piano – alle ore 10,30 del giorno 24 novembre 2008.

13. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:

13.1. Sono ammessi i legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti, muniti di un documento di riconoscimento in corso di validità.

14. FINANZIAMENTO DELL'APPALTO.

14.1. Finanziamento: La spesa di €1.663.271,87 (dicansi euro unmilionesecentosessantatremiladuecentosettantuno/87) oltre IVA 10 % pari ad €166.327,19 (euro centosessantaseimilatrecentoventisette/19) per complessivi € 1.829.599,06 (euro unmilioneottocentoventinove milacinquecentonovantanove/06) sarà finanziata con fondi stanziati dalla Stazione Appaltante sul capitolo S2110501 – gestione 01. In particolare per €1.500.000,00 (euro

unmilione cinquecentomila/00) come residuo di stanziamento assunto nell'esercizio 2006 ed € 329.599,06 previsto nell'esercizio finanziario 2008.

15. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE.

- 15.1.** Qualificazione: l'impresa concorrente dovrà possedere l'attestazione di qualificazione in corso di validità, rilasciata da apposita Società Organismo di Attestazione, d'ora in poi SOA, ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 25 gennaio 2000 n. 34 e successive modificazioni ed integrazioni, d'ora in poi D.P.R. 34 del 2000 per le categorie e classifiche dei lavori oggetto di appalto.
- 15.2.** Categorie e classifiche: è richiesta l'attestazione relativa al possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi previsti per i lavori compresi nella categoria:
- OG11 classifica III° "Impianti tecnologici" (categoria prevalente)
 - OG1 classifica II° "Edifici civili ed industriali" (scorporabile e subappaltabile nella quota massima del 30%)
 - OS4 classifica I° "Impianti elevatori" (subappaltabile).
- 15.3.** Abilitazione: l'impresa concorrente dovrà essere abilitata, ai sensi del D.M. 37/2008, per intervenire su tutti gli impianti oggetto dell'appalto.
- 15.4.** Requisiti Generali: sono esclusi dalla partecipazione alla presente Procedura aperta, né possono essere affidatari di subappalti i soggetti indicati nell'art. 38 comma 1 del D. Lgs.n 163/2006.
- 15.5.** Soggetti ammessi: sono ammessi a partecipare alla presente Procedura aperta i soggetti indicati nell'art. 34 del D. Lgs. 163/2006, fermo restando l'obbligo di qualificazione stabilito dai paragrafi 15.1 e 15.2 del presente Bando, nonché le imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 comma 8 del D. Lgs. n.163/2006. E' inoltre consentita la partecipazione a concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 47 ovvero ai sensi dell'art. 38 comma 5, del D.Lgs n.163/2006.
- 15.6.** Consorzi: in merito alla partecipazione alla presente Procedura aperta dei Consorzi, si applicano integralmente le disposizioni contenute negli articoli 35, 36 e 37 del D. Lgs. 163/2006.
- 15.7.** Raggruppamenti e Associazioni Temporanee di Imprese: in merito alla partecipazione alla presente Procedura Aperta dei Raggruppamenti e delle Associazioni Temporanee di Imprese, si applicano integralmente le disposizioni contenute nell'articolo 37 del D. Lgs. 163/2006 e nell'art. 95 , comma 2, del D.P.R. 554/99 ed inoltre dovranno essere indicate le parti di lavoro da affidare a ciascuno operatore economico.

16. AVVALIMENTO.

- 16.1.** Avvalimento di cui all'art. 49 del D.Lgs. 163/2006: si rinvia a quanto prescritto nel Disciplinare di Gara.

17. CONTRIBUTO A FAVORE DELL'AUTORITA' PER LA VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE.

- 17.1.** Contributo: in ottemperanza a quanto previsto dalla Deliberazione del 24 gennaio 2008 dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, indicante le modalità attuative dell'articolo 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005 n. 266, per l'anno 2008, le imprese che intendano partecipare alla presente Procedura aperta, sono tenute a versare, a favore dell'Autorità, il contributo di € 70,00 (Euro settanta/00) quale condizione di ammissibilità, citando obbligatoriamente nella causale il CIG della presente procedura di gara, la propria denominazione ed il proprio Codice Fiscale.
- 17.2.** Modalità: le Imprese partecipanti sono tenute a dimostrare, al momento della presentazione dell'offerta, di avere versato la somma dovuta a titolo di contribuzione, inserendo nella Busta A, **a pena di esclusione**, la prova dell'avvenuto versamento.
- 17.3.** CIG: il codice identificativo di gara (CIG) della presente Procedura aperta è 02236512 A 4

18. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:

- 18.1.** Validità: l'offerta è valida per 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione, fermo che l'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito ai sensi dell'art.11, comma 9, del D.Lgs n.163/06.

19. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.

- 19.1.** La gara per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione ed adattamento stabile in Siracusa corso Gelone n.73 angolo via Tagliamento n.1 piani seminterrato, terra, primo, secondo e terzo sarà aggiudicata con il criterio del prezzo più

basso, determinato dal massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posti a base di gara e al netto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, con l'individuazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 86 del D. Lgs. n.163/2006. Non sono ammesse offerte pari o superiori all'importo a base d'asta. In caso di offerte che riportano un uguale ribasso si procederà a sorteggio pubblico

- 19.2.** Unica offerta: si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta conveniente e congrua, ad insindacabile giudizio dell'INPDAP.

20. SOGGETTI NON AMMESSI ALLA GARA.

- 20.1.** Casistica: si applica integralmente quanto disposto dall'art. 34 comma 2 e dall'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 in merito alle cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento delle Società.
- 20.2.** Esclusione: ai sensi dell'art. 17 della Legge n.68 del 12.03.1999, **a pena di esclusione**, le imprese partecipanti alla presente procedura di gara, sono tenute a presentare preventivamente la dichiarazione del legale rappresentante che attesti di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, e a tal fine allega la relativa certificazione di cui all'art. 17 oppure dichiara di impegnarsi ad esibire la suddetta certificazione in caso di aggiudicazione.

21. GARANZIA PROVVISORIA.

- 21.1.** Importo: ai sensi dell'articolo 75, comma 1, del D. Lgs. 163/2006, all'impresa partecipante alla presente Procedura aperta è richiesta una garanzia provvisoria di € 33.265,44 (euro trentatremiladuecentosessantacinque/44), pari al 2% (due per cento) dell'importo preventivato dei lavori da appaltare, da prestare al momento della partecipazione alla gara sotto forma di garanzia o di fidejussione, a scelta dell'offerente.
- 21.2.** Modalità: ai sensi dell'articolo 75 del D. Lgs. 163/2006 e art. 100 del D.P.R. 554/99, la garanzia sotto forma di cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende di credito autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice; mediante fidejussione bancaria ovvero mediante polizza assicurativa fidejussoria in conformità all'articolo 75, comma 3 del D.Lgs. 163/06.
- 21.3.** Riduzione: ai sensi dell'art. 75, comma 7, del D. Lgs. 163/2006, l'importo della cauzione o garanzia fidejussoria è ridotto del 50% (cinquanta per cento) esclusivamente per le imprese alle quali venga rilasciato da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. Le imprese in possesso dei requisiti di cui all'art. 75, comma 7, del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., per poter beneficiare della riduzione del 50% della cauzione ivi prevista, dovranno allegare alla stessa una dichiarazione, a firma del legale rappresentante, successivamente verificabile, attestante "di essere in possesso della documentazione, in corso di validità, rilasciata da organismi accreditati, prevista dall'art. 75, comma 7, del D. Lgs 163/2006 e s.m.i., in materia di sistema di qualità e di potere, pertanto, usufruire della riduzione del 50% della cauzione". Il consorzio stabile potrà beneficiare di tale riduzione se il possesso di suddetta documentazione sarà dallo stesso dichiarato come posseduto da almeno una delle consorziate ancorché non individuate per l'esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 36, comma 7 D.lgs. 163/2006 e s.m.i.. In caso di associazione temporanea di concorrenti di tipo verticale le riduzioni di cui al presente articolo sono accordate esclusivamente per le quote di incidenza delle lavorazioni appartenenti alle categorie assunte integralmente da imprese in associazione in possesso del requisito sopra detto; tale beneficio non è frazionabile tra imprese che assumono lavorazioni appartenenti alla medesima categoria.
- Il possesso del requisito è comprovato dall'annotazione in calce alla attestazione SOA ai sensi dell'articolo 4, comma 3, del DPR n.34 del 2000.
 - In deroga a quanto previsto il possesso del requisito può essere comprovato dalla certificazione rilasciata dall'organismo accreditato qualora:
 - a) L'impresa abbia utilizzato, per la gara e per l'eventuale aggiudicazione, una qualificazione per una classifica non superiore alla II;

b) L'impresa sia in possesso di attestazione SOA in corso di validità ma il possesso del predetto requisito non sia stato ancora annotato sulla predetta attestazione, a condizione che l'impresa abbia già presentato istanza alla SOA per il relativo aggiornamento.

In caso di avvalimento ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs. 163/06, per beneficiare della riduzione, il requisito della qualità deve essere posseduto in ogni caso dall'impresa partecipante e aggiudicataria, indipendentemente dalla circostanza che sia posseduto dall'impresa ausiliaria. L'impresa ausiliaria deve essere in possesso del predetto requisito solo in relazione all'obbligo di cui all'art. 4 del DPR n.34 del 2000

- 21.4.** Durata: ai sensi dell'art. 75, comma 4 e 5, del D. Lgs. 163/2006 la cauzione provvisoria dovrà avere validità di almeno 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta e dovrà prevedere, espressamente, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957 comma 2 c.c. e l'operatività entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta dell'INPDAP.
- 21.5.** La garanzia dovrà essere corredata, **a pena di esclusione**, dall'impegno a rinnovare la garanzia qualora, al momento della sua scadenza, non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione, su richiesta della stazione appaltante nel corso della procedura.
- 21.6.** Incameramento: la cauzione provvisoria verrà incamerata dall'Istituto qualora l'impresa dichiarata aggiudicataria non stipuli il contratto o non presenti, nel termine perentorio indicato, tutta la documentazione richiesta.
- 21.7.** La garanzia dovrà essere corredata, **a pena di esclusione**, dalla dichiarazione d'impegno di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione, a rilasciare, a richiesta del concorrente, una fidejussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla garanzia definitiva, in favore della stazione appaltante, per l'esecuzione del contratto di cui all'articolo 113 del D. Lgs. n.163/2006, qualora l'offerente risultasse affidatario dell'appalto. Ai fini della redazione di detta fidejussione l'utilizzo dello schema 1.1 del D.M. 12.03.2004 n. 123 non soddisfa tutti i requisiti di cui all'art 75 comma 4 del D. Lgs. 163/2006, pertanto la presenza nella detta fidejussione della seguente condizione particolare incondizionata, debitamente sottoscritta, sarà sufficiente a rendere idonea la stessa: "in deroga alle condizioni generali e/o particolari la presente fidejussione deve intendersi prestata alle condizioni di cui all'art. 75 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i."
- 21.8.** Nel caso di presentazione dell'offerta da parte di operatori economici che intendono riunirsi ai sensi dell'art. 37, comma 8, D. Lgs. 163/2006 le garanzie fidejussorie e assicurative dovranno essere intestate, **a pena di esclusione**, a tutti i concorrenti che intendano costituirsi. Nel caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti le garanzie fidejussorie e assicurative sono presentate dall'impresa mandataria in nome e per conto di tutti i concorrenti.
- 21.9.** Restituzione: il deposito cauzionale provvisorio sarà restituito ai concorrenti non aggiudicatari entro i trenta giorni successivi al formale provvedimento di aggiudicazione della gara, mentre quello della Impresa aggiudicataria resterà vincolato e dovrà essere valido fino al momento della sottoscrizione del contratto d'appalto.

22. CAUZIONE DEFINITIVA.

- 22.1.** Importo: ai sensi dell'articolo 113, comma 1, del D. Lgs. 163/2006, all'impresa dichiarata aggiudicataria è richiesta una garanzia fidejussoria, a titolo di cauzione definitiva, pari al 10 (dieci) per cento dell'importo contrattuale; qualora l'aggiudicazione sia fatta in favore di un'offerta inferiore all'importo a base d'asta in misura superiore al 10 (dieci) per cento, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti la predetta misura percentuale; ove il ribasso sia superiore al 20 (venti) per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 (venti) per cento.
- 22.2.** Modalità: la garanzia fidejussoria di cui al comma 1 del D.Lgs n.163/2006, prevista con le modalità di cui all'art.75, comma 3 dello stesso decreto, dovrà essere presentata in originale alla Stazione Appaltante prima della formale sottoscrizione del contratto e dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.
- 22.3.** Svincolo: La garanzia è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo del 75 (settantacinque) per cento dell'iniziale importo garantito; lo svincolo è automatico, senza necessità di

benessere del committente, con la sola condizione della preventiva consegna all'istituto garante, da parte dell'appaltatore o del concessionario, degli stati avanzamento lavori o di analogo documento, in originale o in copia autentica, attestanti l'avvenuta esecuzione. La garanzia, per il rimanente ammontare del 25 (venticinque) per cento, cessa di avere effetto ed è svincolata automaticamente all'emissione del certificato di collaudo provvisorio ovvero del certificato di regolare esecuzione; lo svincolo e l'estinzione avvengono di diritto, senza necessità di ulteriori atti formali, richieste, autorizzazioni, dichiarazioni liberatorie o restituzioni.

22.4. Escussione: l'INPDAP può avvalersi della garanzia fidejussoria, parzialmente o totalmente, per le spese dei lavori da eseguirsi d'ufficio nonché per il rimborso delle maggiori somme pagate durante l'appalto in confronto ai risultati della liquidazione finale; l'incameramento della garanzia avviene con atto unilaterale dell'Amministrazione senza necessità di dichiarazione giudiziale, fermo restando il diritto dell'appaltatore di proporre azione innanzi l'autorità giudiziaria ordinaria.

22.5. Reintegro: la garanzia fidejussoria è tempestivamente reintegrata qualora, in corso d'opera, sia stata incamerata, parzialmente o totalmente, dalla Stazione Appaltante; in caso di variazioni al contratto per effetto di successivi atti di sottomissione, la medesima garanzia può essere ridotta in caso di riduzione degli importi contrattuali, mentre non è integrata in caso di aumento degli stessi importi fino alla concorrenza di un quinto dell'importo originario.

22.6. Mancata costituzione: la mancata costituzione della cauzione definitiva determina la decadenza dell'aggiudicazione provvisoria e l'incameramento della cauzione provvisoria.

23. ALTRE INFORMAZIONI:

23.1. In caso di discordanza tra quanto riportato nel presente bando e nel relativo disciplinare e quanto riportato nel Capitolato Speciale d'Appalto e negli elaborati di progetto, deve essere considerato valido quanto riportato nel presente bando e nel relativo disciplinare.

23.2. Controlli: l'INPDAP potrà effettuare controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive e, qualora emergesse la non veridicità del contenuto delle stesse, si procederà alla denuncia penale e il dichiarante decadrà dai benefici eventualmente conseguiti sulla base delle dichiarazioni false.

23.3. Per eventuali controversie l'organo competente è il T.A.R. per la Sicilia – Sezione di Palermo, entro il termine di sessanta giorni da quello in cui l'interessato abbia avuto piena conoscenza del provvedimento lesivo.

23.4. Il Bando è stato spedito il 16/10/2008

Palermo, lì 16/10/2008

Il Dirigente
(Dr. O.F. Basiricò)
f.to