

**ISTITUTO NAZIONALE PREVIDENZA SOCIALE**  
UFFICIO TECNICO REGIONALE-CAMPANIA

**SEDE PROVINCIALE DI AVELLINO**  
Via Roma 15/17

**INTERVENTI MANUTENTIVI ED ADEGUAMENTO  
ANTINCENDIO AI LOCALI DEL PRIMO PIANO E DEL  
PIANO TERRA**

**ELENCO PREZZI**

%%%%%%%%%%%%%%%%%

**I TECNICI:**

Ing. De Simone Sabino  
Geom.Napolitano Stefano  
Geom.Ventre Emilio  
As.t.Geom.Fiorillo Ciro

## Nota

I sottoelencati prezzi unitari si riferiscono ad opere compiute e sono comprensivi di spese generali , utile impresa, e oneri per la sicurezza .

Essi fanno riferimento a condizioni ambientali ed operative normali e medie.

Per quanto riguarda i prezzi della mano d'opera , e dei materiali edili , essi saranno desunti dalle tabelle ufficiali emanate dal Provveditorato alle Opere Pubbliche Campania vigente .

## ELENCO PREZZI UNITARI E A CORPO

**P1** Recinzione cieca provvisoria di cantiere, con tavolame in legno di altezza non inferiore a m.4.00 con sostegni in travi di legno o ponteggi metallici..

Completa delle necessarie controventature segnalazioni luminose diurne e notturne, tabelle segnaletiche.

**AL MQ. Euro 20.24**

**P2** Demolizione di muratura, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguita con l'ausilio di attrezzi elettromeccanici, senza che venga compromessa la stabilità di strutture o partizioni limitrofe, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare.

**AL MQ. Euro 11.89**

**P3** Muratura o tramezzatura costituita da blocchi forati delle dimensioni di cm.20x50, compreso lo sfrido e la stuccatura dei giunti ed ogni altro onere e magistero per fornire l'opera eseguita a qualsiasi altezza ed a perfetta regola d'arte:  
spessore 10, cm

**AL MQ. Euro 24.88**

**P4** Muratura o tramezzatura costituita da blocchi forati delle dimensioni di cm20x50, in opera con malta cementizia, compreso lo sfrido e la stuccatura dei giunti ed ogni altro onere e magistero per fornire l'opera eseguita a qualsiasi altezza ed a perfetta regola d'arte:

spessore 15, cm

**AL MQ. Euro 28.24**

**P5** Intonaco premiscelato di fondo per interni a base di anidride inerti calcarei e additivi classe 0 di resistenza al fuoco applicato a mano su supporto in laterizio di spessore cm.1.5 livellato e frastuzzato.

**AL MQ. 7.11**

**P6** Rasature di superfici già predisposte con malta premiscelata a base di leganti cementizi tipo MAPEI –Planitop 560 o similare , stesa a mano di spessore non inferiore a mm.3

su pareti verticali ed orizzontali compreso oneri e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.

**AL MQ. Euro 7.00**

**P7** Fornitura e posa in opera di rete in fibra di vetro di primaria marcatipo Mapei o similare per sotto rasature o intonaco, tipo antifessurativa ,compreso sfrido,taglio.ed oneri e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.

**AL MQ. 3.00**

**P8** Infisso in alluminio anodizzato a taglio termico per finestre o porte finestre ad una o piu ante apribili di altezza uguale o diversa anche con parti apribili a vasistas,realizzato con due profili in lega di alluminio estruso UNI9006-1,assemblate meccanicamente con lamelle di poliammide formanti taglio termico di sezione adeguata alle dimensioni ed funzioni del serramenta con trattamento superficiale di ossidazione anodica di colore preverniciato o finto legno,completo di controtelaio scossalina in alluminio per eliminazione della condensa,coprifili,fermavetro,cerniere scrocco,cremonese ed ogni altro accessorio in opera. Compreso serratura e maniglia.

**AL MQ. Euro 253.34**

**P9** Vetrata isolante composta da due lastre di vetro float incolore,lastra interna e lastra esterna spessore nominale di 5mm unite al perimetro da intercalare in metallo sigillato alle lastre e tra di esse delimitante un'intercapedine di aria disidratata,con coefficiente di trasmittanza termica di 3 in W/mqK per finestra,porte e vetrate, fornita e posta in opera su telai metallici,compreso sfridi,taglòì,sigillanti siliconici a norma UNI ISO 1059-33-1

**AL MQ. Euro 61.07**

**P10** Maniglione in acciaio inox con asta di manovra per apertura e chiusura,posto in opera su infissi a tenuta per impieghi sanitari,porte anche se tagliafuoco ad uno o due battenti .

**Ognuno Euro 183.32**

**P11** Pompa chiudiporta aerea completa di guide,piastre, in opera compreso ferramenta e opere murarie.

**Ognuno Euro 135.03**

**P12** Fornitura e posa in opera di aspiratore centrifugo da muro a soffitto per espulsione dell'aria in condotto di ventilazione,involucro in ABS con grado di protezione IPX4 motore

a due poli schermati montato su cuscinetti a sfera ed alimentato a 220W.50HZ, a due velocità, portata MX 220M3/mm, con timer incorporato.

**Ognuno 190.69**

**P13** Pavimento in piastrelle in gres porcellanato 1° scelta ottenute per pressatura a massa omogenea rispondenti alle norme UNI EN 176 gruppo B.I., poste in opera su masso di sabbia e cemento con collante di idonee caratteristiche, compreso taglio, sfridi pulitura finale e pezzi speciali. dimensioni 30x30 con superficie antiscivolo spessore non inferiore a mm.9

**AL MQ. Euro 49.83**

**P14** Zoccolino battiscopa in klinker ceramico a superficie smaltata

ad alta resistenza posto in opera con idoneo collante

Battiscopa da 24,5 x 12 x 3,5

**AL ml. Euro 12.02**

**P15** Massetto di sottofondo di malta di cemento tipo 32.5 dosato

a 400 kg per 1,00 m<sup>3</sup> di sabbia per piano di posa di

pavimentazioni sottili (linoleum, gomma, piastrelle resilienti, ecc.)

dato in opera ben battuto, livellato e lisciato perfettamente

spessore non inferiore a 4 cm

**AL MQ. Euro 13.76**

**P16** Rivestimento di pareti interne con piastrelle di ceramica smaltata rispondenti alle norme UNI EN 176-177 con superficie liscia o semilucida o bocciardata poste in opera con idoneo collante su sottofondi predisposti, compresa la stuccatura dei giunti con idonei stucchi impermeabilizzanti, la pulitura finale e i pezzi speciali:

Da cm 20 x 20 lucide.

**AL MQ. Euro 33.79**

**P17** Controsoffitto realizzato con pannelli di fibre minerali componibili biosolubili, finitura decorata con perforazioni e fessurazioni a 360°, spessore 15 mm, ignifughi di classe 1 REI 120, appoggiati su struttura antisganciamento ed antisismica, compresa, in acciaio zincato preverniciato composta da profili

portanti e profili intermedia T fissati alla struttura muraria tramite pendinatura regolabile, inclusi profili intermedi e perimetrali con struttura metallica seminascosta, REI 120 pannelli 600 x 600 - 1200 mm

**AL MQ. Euro 25.27**

**P18** Carteggiatura e abrasivatura per uniformare i fondi delle superfici da tinteggiare.

**AL MQ. 1.16**

**P19**Fondo fissante, ancorante ed isolante a base di silicato di potassio

**AL MQ. 2.19**

**P20**Rasatura e stuccatura a base di leganti cementizi per camicia di stucco.

**AL MQ. 7.58**

**P21**Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire

esclusa la preparazione delle stesse. Su superfici interne  
con idropittura lavabile

**AL MQ.5.4 0**

**P22**Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta,provenienti da movimenti terra eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, anche a mano, viaggio, scarico, spandimento del materiale ed esclusi gli oneri di discarica autorizzata

Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta

**AL MC. 24.65**

**P23** Smaltimento di materiale da demolizioni e rimozioni privo di ulteriori scorie e frammenti diversi. il prezzo comprende tutti gli oneri, tasse e contributi da conferire alla discarica autorizzata. L'attestazione dello smaltimento dovrà necessariamente essere attestata a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti (ex DLgs 22/97 e s.m.) debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo da formulario

alla D.L. risulterà evidenza oggettiva dello smaltimento avvenuto autorizzando la corresponsione degli oneri a seguire. Il trasportatore è pienamente responsabile della classificazione dichiarata.

Macerie edili con impurità fino al 30%

#### **AL MC. 4.24**

---

**P24**Fornitura e posa in opera di giunto strutturale tagliafuoco classe A1 REI 180 per zone sismiche delle dimensioni cm.25. formato dalla parte superiore da profilo in alluminio con ali di ancoraggio,guarnizioni in neoprene,non contenete amianto,con caratteristiche di isolamento termico ed acustico,idrorepellente.Profilato tipo FS 285/400,versione ad angolo o piana,Baf 18NAPPER di primaria marca tipo **Joint** serie FSC o similare,completo di tutti i componenti antincendio secondo le vigenti normative in materia di sicurezza, oneri e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte,il tutto come meglio descritto descritto nell'allegato A del C.S.A.

#### **AL ML.937.500**

---

**P25**Impianto elettrico per edificio civile per ambiente di superficie oltre i m<sup>2</sup> 16 completo di: -sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura; -conduttori del tipo H07V-K o N07V-K di sezione minima di fase e di terra pari a mm<sup>2</sup> 2.5; -scatola di derivazione incassata da mm 104x66x48 con coperchio oppure se a vista da mm 100x100x50; -scatola portafrutto incassata a muro 3 posti oppure se a vista da mm 66x82; -supporto 1 posto con viti vincolanti per scatola 3 posti; -frutto, serie commerciale; -placca in materiale plastico o metallo 1 posto per scatola 3 posti; -morsetti a mantello o con caratteristiche analoghe; conformi alle norme CEI e progettate ed eseguite in conformità del disposto della legge 46/90, incluse le opere murarie per l'apertura delle tracce, fori e quant'altro per il posizionamento e fissaggio dei pezzi, ogni onere compreso per dare l'opera compiuta a regola d'arte. **Per punto luce a interruttore 16 A**

Punto luce in traccia per ambienti controsoffittati

**Ognuno 41.86**

**P26**Impianto elettrico per edificio civile per ambiente di superficie oltre a m<sup>2</sup> 16 completo di: -sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura; -conduttori del tipo H07V-K o N07V-K di sezione minima di fase e di terra pari a mm<sup>2</sup> 1,5; -scatola di derivazione incassata da mm 104x66x48 con coperchio oppure se a vista da mm100x100x50; -scatola portafrutto incassata a muro 3 posti oppure se a vista 1 posto da mm 66x82; -supporti con viti vincolanti per scatola 3 posti; -frutti, serie commerciale; -placche in materiale plastico o metallo 1 posti per scatola 3 posti; -morsetti a mantello o con caratteristiche analoghe; conformi alle norme CEI e progettate ed eseguite in conformità del disposto della legge 46/90, incluse le opere murarie per l'apertura delle tracce, fori e quant'altro per il posizionamento e fissaggio dei pezzi, ogni onere compreso per dare l'opera compiuta a regola d'arte. **Per punto luce a deviatore 10 A**

Punto luce a deviatore per ambienti controsoffittati

**Ognuno 50.94**

**P27** Impianto elettrico per edificio civile completo di: -sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura; -conduttori del tipo H07V-K o N07V-K di sezione minima di fase e di terra pari a mm<sup>2</sup> 2,5; -scatola di derivazione incassata da mm 104x66x48 con coperchio oppure se a vista da mm 100x100x50; -scatola portafrutta incassata a muro 3 posti oppure se a vista 2 posti da mm 66x82; -supporto con viti vincolanti a scatola; -frutto, serie commerciale; -placca in materiale plastico o metallo; -morsetti a mantello o con caratteristiche analoghe; conformi alle norme CEI e progettate ed eseguite in conformità del disposto della legge 46/90, incluse le opere murarie per l'apertura delle tracce, fori e quant'altro per il posizionamento e fissaggio dei pezzi, ogni onere compreso per dare l'opera compiuta a regola d'arte. Per doppio punto presa da 10/A e 16/A con alimentazione unica

Doppio punto presa da 10/A e 16/A funzionale a tenuta

**Ognuno 57.52**

**P28** Impianto elettrico per edificio civile -connessione al sistema di distribuzione (quest'ultimo pagato a parte); -scatola portafrutta incassata a muro 3 posti oppure se a vista 1 posto da mm 66x82; -supporto con viti vincolanti a scatola; -presa telefonica / EDP -placca in materiale plastico o metallo; conformi alle norme CEI e progettate ed eseguite in conformità del disposto della legge 46/90, incluse le opere murarie per l'apertura delle tracce, fori e quant'altro per il posizionamento e fissaggio dei pezzi, ogni onere compreso per dare l'opera compiuta a regola d'arte. Per punto presa telefonica/EDP

Posa di presa RJ45 collegata ad impianto sotto traccia

**Ognuno 19.50**

**P29** Plafoniera da incasso montata in controsoffitto con moduli da 300 mm o multipli di 300 mm, con corpo in lamiera zincata verniciata, cablata e rifasata, grado di protezione IP 40, attacco per lampade fluorescenti, completa di reattore standard e di tutti gli accessori di finitura e collegamento elettrico con schermo ottico a bassa luminanza, idoneo per uffici con videoterminali

4x18 W

**Ognuna Euro 142.34**

**30** Apparecchi di illuminazione per montaggio ad incasso per emergenza.

**Ognuna Euro 240.00**

**P31** Predisposizione di allaccio per apparecchi igienico-sanitari con alimentazione a linea continua, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle delle

valvole di intercettazione ubicate nel locale. Sono compresi: le valvole suddette; le tubazioni in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della Circolare n.102 del 12.02.78 del Ministero della Sanità) per distribuzioni d'acqua fredda. Sono esclusi: il ripristino dell'intonaco; la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con le relative rubinetterie. Sono comprese: le opere murarie per l'apertura e eguagliatura delle tracce e quanto altro necessario per dare il lavoro finito e funzionante

Impianto di acqua fredda a linea per ambienti civili da 5 a 10 pezzi

**Per punto Euro 53.23**

**P32** Predisposizione di allaccio per apparecchi igienico-sanitari con alimentazione a linea continua, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale. Sono compresi: le valvole suddette; le tubazioni in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della Circolare n.102 del 12.02.78 del Ministero della Sanità) per distribuzioni d'acqua calda. Sono esclusi: il ripristino dell'intonaco; la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con le relative rubinetterie. Sono comprese: le opere murarie per l'apertura e eguagliatura delle tracce e quanto altro necessario per dare il lavoro finito e funzionante

Impianto di acqua calda a linea per ambienti civili da 5 a 10 pezzi

**Per punto Euro 48.74**

**P33** Fornitura e posa in opera di vaso a sedere in vetrochina colore bianco completo di: cassetta di scarico a patere, galleggiante silenzioso, tubo di risciacquo in polietilene, PVC, placca di comando a pulsante, sedile a ciambella con coperchio in polietilene-PVC; completo inoltre di tutta la raccorderia, di alimentazione e scarico; compreso l'uso dei materiali di consumo necessari per la posa in opera del vaso, l'uso della necessaria attrezzatura, la distribuzione dei materiali e dei manufatti al posto di posa, l'assistenza muraria alla posa in opera, l'esecuzione di idonea pulizia a posa ultimata, il sollevamento o l'abbassamento dei materiali di risulta al piano di carico, il carico ed il trasporto dei medesimi alle pubbliche discariche, il corrispettivo alle stesse, ogni altro onere e modalità di esecuzione per dare la fornitura e posa in opera eseguita a regola d'arte

Vaso in vitreous-china con cassetta a parete

**Ognuno E. 235.04**

**P34** Fornitura e posa in opera di lavabo rettangolare a colonna in vetrochina colore bianco completo di: gruppo di erogazione, con scarico corredato di raccordi e filtro, pilone, flessibili, rosette cromate, rubinetti sottolavabo, fissaggi al pianale; compreso l'uso dei materiali di consumo necessari per la posa in opera del lavabo, l'uso della necessaria attrezzatura, la distribuzione dei materiali e dei manufatti al posto di posa, l'assistenza muraria alla posa in opera, l'esecuzione di idonea pulizia a posa ultimata, il sollevamento o l'abbassamento dei materiali di risulta al piano di carico, il carico ed il trasporto dei medesimi alle pubbliche discariche, il corrispettivo alle stesse, ogni altro onere e modalità di esecuzione per dare la fornitura e posa in opera eseguita a regola d'arte

Lavabo a colonna da cm 65x48 in vitreous-china con gruppo monocomando.

**Ognuno Euro 261.92**



**P35** Impianto di scarico con l'uso di tubi in PVC con innesto a bicchiere fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle della colonna fecale. Sono compresi: il pozzetto a pavimento; le tubazioni in PVC le guarnizioni, le opere murarie per l'apertura e eguagliatura delle tracce escluso il ripristino dell'intonaco e del masso. È inoltre compreso quanto altro necessario per dare il lavoro finito e funzionante. Sono esclusi: la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con le relative rubinetterie

Impianto di scarico con tubi PVC per ambienti civili da 5 a 10 pezzi .

**Per punto Euro 45.11**

**P36** Impianto di immissione di aria forzata formato da macchina a ventilazione con numero sei ricambi all'ora per un minimo di 2000°3000 l/h aria  
Tubazioni in lamiera zincata di idonea sezione, compreso tutti i componenti necessari, opere murarie, staffaggi, alimentazione elettrica, oneri e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. (solo il locale pausa mensa dipendenti  
corpo **Euro 3.500.00**

**P37** Impianto di condizionamento formato da macchina moto condensante posta sul solaio di copertura della Sede, e numero due erogatori split da 12.000 BTU cadauno di primaria marca e del tipo a quattro vie con ripresa anche dall'esterno. Compreso alimentazione elettrica, staffaggio, opere murarie necessarie, scarico condensa, oneri e magisteri per dare il lavoro finito a regola d'arte.

A corpo **Euro 2.600.00**

---

