

BANDO DI GARA

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Istituto Nazionale della Previdenza Sociale - Direzione Regionale Campania - Area Risorse Strumentali- Team Contrattualistica Via Medina, 61 - 80133 Napoli – Italia Tel. 081.7948 155/ 192 - Fax. 081.7948 603/ 604 nicola.perla@inps.it – luigi.galante@inps.it

2. TIPO DI APPALTO:

Procedura aperta, su determinazione del Direttore Regionale INPS n° 314 del 16/10/2009, ed ai sensi del decreto Legislativo 163/2006 (in seguito denominato Codice degli Appalti);

3. LUOGO DI ESECUZIONE, DESCRIZIONE LAVORI:

Opere di adeguamento locali da destinare ad uffici e realizzazione di impianto di condizionamento, ai piani I e III dello Stabile di via Medina n. 61 Napoli adibito a Direzione Regionale INPS per la Campania.

4. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO:

428.338,28 (quattrocentoventottomilatrecentotrentotto,28) così formati:

- € 423.982,51 importo a base d'asta
- € 4.356,77 per oneri di attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso

5. CATEGORIE RICHIESTE:

<i>Categoria prevalente:</i>		<i>Importi</i>
OG 2 class. II	Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali	€ 297.081,54
<i>Categoria scorporabile/ subappaltabile ove posseduta:</i>		<i>Importi</i>
OS 28 class.I	Ristrutturazione di impianti termici e di impianti per il condizionamento...	€ 131.256,74

6. FINANZIAMENTO:

Le opere sono finanziate direttamente dall'INPS;

7. MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:

Così come previsto dall'art. 23 del C.S.A., ogni qualvolta l'importo dei lavori eseguiti raggiunga un ammontare pari ad € 80.000,00. La rata di saldo sarà corrisposta ai sensi dell'art. 24 del CSA.

8. TERMINE DI ESECUZIONE:

Giorni 196, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

9. TERMINE PRESENTAZIONE OFFERTA ED INDIRIZZO DI RICEZIONE:

Termine ricezione: **ore 12.00 del giorno 20/11/2009**; Indirizzo: INPS – Direzione Regionale INPS per la Campania - Via Medina 61, 80133 Napoli; Modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara; Apertura offerte in seduta pubblica: giorno 24/11/2009, alle ore 10.30, presso l'indirizzo di cui sopra;

10.SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

Concorrenti di cui all'articolo 34 del Codice degli Appalti, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37 del Codice degli appalti, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 47 del Codice degli appalti; è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

11.Domanda di partecipazione:

- 11.1 La partecipazione alla procedura di gara è subordinata, pena l'esclusione, alla presentazione di una domanda di partecipazione che riporti le seguenti notizie:
- 11.2 Di non trovarsi in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del Codice degli Appalti c. 1 lettere a-b-c-d-e-f-g-h-i-l-m-m bis;
- 11.3 Di essere edotta e di accettare il preventivo diniego, da parte dell'INPS, alla cessione di tutti o parte dei crediti che verranno a maturazione senza che la mancata comunicazione nei termini di cui all'art. 117 comma 3 del Codice degli Appalti possa costituire accettazione tacita.
- 11.4 In caso di R.T.I. la dichiarazione in questione dovrà essere resa da tutte le ditte componenti il raggruppamento.

12.CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

12.1 (nel caso di concorrente stabilito in Italia)

I concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA), di cui al DPR 34/2000, regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nella **ctg. OG2 class. II, ed OS 28 class. I.**

12.2 (nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea)

I concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal DPR 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi;

12.3 (avvalimento)

Ai sensi dell'articolo 49 del Codice degli Appalti il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato, ai sensi dell'articolo 34 del medesimo Codice, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione SOA di altro soggetto;

13.DOCUMENTI DI GARA:

L'INPS metterà a disposizione sul proprio sito internet www.inps.it - *inps comunica > gare per lavori e forniture-*, l'accesso libero ed incondizionato a tutti i documenti di gara a partire dal giorno successivo la data di pubblicazione del bando all'Albo Pretorio del comune di Napoli. La medesima documentazione (disciplinare di gara e tutta la documentazione integrativa al presente bando di gara, gli elaborati grafici, il capitolato speciale di appalto ed i suoi allegati tecnici ed amministrativi) sono inoltre visionabili e/o ritirabili, a titolo oneroso, presso l'Ente appaltante, 0817948 155/192, tutti i giorni ad esclusione dei giorni festivi e prefestivi dalle ore 10,00 alle ore 12.00.

14.CAUZIONE E CONTRIBUZIONE AUTORITÀ PER LA VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE:

L'O.E. offerente deve prestare una cauzione provvisoria di €. 8.566,76 (ottomilacinquecentosessantasei,76), pari al 2% (due per cento) dell'importo dei lavori, costituita nei modi meglio specificati nel disciplinare di gara, alternativamente:

- da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico, accompagnato dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 113 del Codice degli Appalti, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario;

- da fideiussione bancaria, o assicurativa, o rilasciata dagli intermediari di cui al comma 3 dell'articolo 75 del Codice degli Appalti, redatta secondo lo "schema tipo 1.1.", di cui al D.M. 123 del 12 marzo 2004; si applicano, inoltre, le disposizioni di cui al comma 7 del richiamato art. 75 del Codice degli Appalti; si applica l'art. 75 c. 7 del Codice degli Appalti.

14.1 L'Impresa aggiudicataria dovrà poi prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art.113 del Codice degli Appalti.

14.2 L'O.E. offerente è tenuto a versare un contributo a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture da documentare come previsto dal disciplinare di gara, **CIG** attribuito dal sistema SIMOG, da richiamare nel pagamento: **03837600c5** importo contributo Stazione Appaltante € 150,00 – importo contributo Operatori Economici offerenti €. 20,00.

15. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA:

L'offerta è valida per 180 giorni dalla data di apertura dell'offerta;

16. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

L'esecuzione dell'opera sarà affidata all'Operatore Economico che produrrà l'offerta percentualmente più bassa sull'importo dei lavori posto a base di gara (iva esclusa) ai sensi dell'art. 82 c.2 lettera b) del Codice degli Appalti. Ai sensi dell'art. 122 c. 9 del Codice degli Appalti è prevista l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del Codice degli appalti. Qualora le offerte valide risulteranno essere inferiori a dieci non si procederà all'applicazione dell'esclusione automatica, e la congruità delle stesse sarà valutata ai sensi dell'art. 86 c. 3 del Codice degli Appalti.

17. VARIANTI:

Non sono ammesse offerte in variante né offerte in aumento;

18. PIANI DI SICUREZZA:

Nei termini di cui all'art. 131 del codice degli appalti l'O.E. affidatario dovrà predisporre il Piano operativo di Sicurezza.

19. POLIZZA ASSICURATIVA:

L'esecutore dei lavori è tenuto a stipulare una polizza assicurativa, nei modi e con massimali non inferiori a quelli previsti dagli atti di gara, che tenga indenne l'Amministrazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo azioni di terzi o forza maggiore e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data d'emissione del certificato di collaudo provvisorio.

Saranno esclusi dalla procedura di gara gli O.E. che non rispettino le prescrizioni previste dal presente bando di gara e dal disciplinare di gara.

Ai sensi del decreto legislativo n° 196 del 30.06.2003, in vigore dal 01.01.2004, e s.m. e i. si informa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza. Il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alle procedure di affidamento per i lavori di cui trattasi e successivamente, per l'impresa aggiudicataria, per le finalità inerenti la gestione del rapporto contrattuale.

Responsabile del procedimento:

Arch. Giuseppe Russo tel. 0817948159/139

Direzione Regionale INPS Campania – Coordinamento Tecnico Edilizio – via Medina 61, 80133 Napoli;

Per ulteriori informazioni rivolgersi all'AREA Risorse strumentali Campania, Team Contrattualistica Tel.0817948 155/192 fax 0817948603/604.

Il presente bando è affisso in data 23/10/2009, per almeno 26 giorni naturali e consecutivi, all'albo pretorio del Comune di Napoli ed all'Albo della Stazione Appaltante. Il bando viene pubblicato anche presso i seguenti siti informatici: www.inps.it – www.serviziocontrattipubblici.it

f/to DR. Ciro TOMA
Direttore Regionale