



BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA RISTRETTA

procedura: art. 3, comma 38 e art. 55, comma 6, decreto legislativo n. 163 del 2006
criterio: offerta del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara,
ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera b, decreto legislativo n. 163 del 2006

Lavori di sostituzione impianto di riscaldamento invernale e raffrescamento estivo del piano terra della Sede Provinciale INPS di Bari – L.mare N. Sauro n.41

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale: Istituto Nazionale della Previdenza Sociale – Sede regionale Puglia

Codice fiscale: 80078750587 - Partita IVA 02121151001

Indirizzo postale: Via Putignani n. 108

Città: BARI - CAP: 70122 - Paese: Italia

Punti di contatto:

All'attenzione di: dott. ing. Nicola Borraccia

Telefono: + 390-0805410111 - Telefono: + 390-0805410515 - Fax: + 390-0805410578

Posta elettronica: nicola.borraccia@inps.it

Indirizzi internet: Amministrazione aggiudicatrice: <http://www.inps.it>

Profilo di committente: <http://www.inps.it> > *INPS comunica* > *Gare per lavori e forniture*

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati

Il capitolato speciale d'appalto e la documentazione complementare sono disponibili presso:

i punti di contatto sopra indicati

Le domande di partecipazione e le offerte vanno inviate a: INPS Sede regionale Puglia - Ufficio tecnico
Via Putignani n. 108 - 70122 Bari

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

Lavori di sostituzione impianto di riscaldamento invernale e raffrescamento estivo del piano terra
della Sede Provinciale INPS di Bari – L.mare N. Sauro n.41

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI - ESECUZIONE

Sito o luogo principale dei lavori: Sede Provinciale INPS di Bari – L.mare N. Sauro n.41

II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:

Rimozione del vecchio impianto di condizionamento composto da n. 2 gruppi frigoriferi a pompa di calore marca CARRIER posti sul lastrico solare e n. 2 unità trattamento aria con quota parte delle canalizzazioni in lamiera zincata poste nel cortile interno della Sede.

Realizzazione di nuovo impianto di riscaldamento invernale e raffrescamento estivo con impianto a volume di refrigerante variabile, con unità moto condensanti a pompa di calore esterne e unità interne del tipo a cassetta.

II.1.8) Divisione in lotti: sì no

II.1.9) Ammissibilità di varianti: sì no

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale (in euro, IVA esclusa)

€ 230.000,00		, di cui		
€ 215.000,00		lavori (soggetti a ribasso)		
€ 15.000,00		oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)		
a) Categoria prevalente:	OS28 – OG11	Classifica:	I	

II.2.2) Opzioni: sì no

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Periodo in giorni: 180 (centottanta) dal verbale di consegna

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

Specificate nella lettera di invito.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento

- a) finanziamento mediante fondi propri;
- b) nessuna anticipazione; pagamenti per stati di avanzamento ogni 100.000 euro;
- c) corrispettivo interamente a corpo ai sensi degli articoli 53, comma 4, terzo periodo, e 82, comma 2, lettera b), del d.lgs. n. 163 del 2006, e dell'art. 45, comma 7, del d.P.R. n. 554 del 1999;

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:

Tutte quelle previste dall'ordinamento.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: sì no

- a) il Capitolato Generale d'appalto approvato con d.m. n. 145 del 2000, per quanto non diversamente disposto dal Capitolato Speciale d'appalto, è parte integrante del contratto;
- b) è prevista una penale giornaliera per il ritardo pari a 0,6 per mille dell'intero importo contrattuale, ex art. 15 del C.S.A.;

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Dichiarazioni sostitutive ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti:

- 1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- 2) **assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, del d.lgs. n. 163/2006** con indicazione di ogni elemento identificativo utile per consentire le verifiche di legge da parte

della Stazione Appaltante, ex artt. 38 e 48 Dlgs. n.163/2006, su posizioni INPS, INAIL, Cassa Edile, Agenzia delle Entrate, Procura della Repubblica competente per i carichi pendenti, Ufficio della Provincia per ottemperanza collocamento disabili L.68/1999:

- a) fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo, o altro procedimento per una di tali situazioni;
 - b) pendenza procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge n. 1423 del 1956, o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge n. 575 del 1965;
 - c) sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.c., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, anche per soggetti cessati dalla carica nel triennio precedente la pubblicazione del bando;
 - d) violazione del divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge n. 55 del 1990;
 - e) gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
 - f) grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o che hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale;
 - g) violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
 - h) false dichiarazioni, nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara, in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
 - i) violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
 - l) mancata ottemperanza obbligazioni derivanti dall'art. 17 della legge n. 68 del 1999;
 - m) applicazione della sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), del d.lgs. n. 231 del 2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36-bis, comma 1, del decreto legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006 n. 248;
 - m-bis) applicazione della sospensione o la revoca dell'Attestazione SOA da parte dell'Autorità per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico;
 - m-ter) fattispecie di cui alla precedente lettera b) per soggetti che, anche in assenza nei loro confronti di un procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione o di una causa ostativa ivi previste, pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non risultino aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689;
 - m-quater) soggetti che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;
- 3) Il candidato, ai sensi del comma 2, art. 38, Dlgs.163/2006,
- a) dichiara le eventuali condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione, restando salva in ogni caso l'applicazione dell'art.178 c.p. e dell'art. 445 co.2 c.p.p.;
 - b) Ai fini del comma 1, lettera m-quater), i concorrenti allegano, alternativamente:
 - b.1)** la dichiarazione di non essere in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con nessun partecipante alla medesima procedura;
 - b.2)** la dichiarazione di essere in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta, con indicazione del concorrente con cui sussiste tale situazione; tale dichiarazione è corredata dai documenti utili a dimostrare che la

situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta, inseriti in separata busta chiusa.

III.2.3) Capacità tecnica

Dichiarazioni sostitutive ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti:

(per le categorie e le classifica di attestazione S.O.A. il riferimento obbligatorio è fatto rispettivamente all'Allegato A e all'art. 3, comma 4, del d.P.R. n. 34 del 2000)

a) attestazione SOA nella categoria OS 28 in classifica I e nella categoria OG 11 in classifica I.

III.2.4) Appalti riservati:

sì no

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) Tipo di procedura

IV.1.1) Tipo di procedura: ristretta

IV.2) Criteri di aggiudicazione

IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Codice identificativo attribuito alla gara dall'Autorità di vigilanza contratti pubblici:

CIG. : [0413341BC5]

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare

Specificate nella lettera di invito.

IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle domande di partecipazione:

Giorno: Data: - - Ora:

IV.3.6) Lingue utilizzabili per presentazione domande di partecipazione e offerte: Italiano

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte) con impegno dell'offerente a rinnovarla per ulteriori 180 giorni nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione definitiva.

IV.3.8) Modalità di apertura delle domande di partecipazione

Giorno: Data: - - Ora:

Luogo: BARI – Via Putignani 108

Le domande di partecipazione saranno aperte, dalla Commissione di gara, in seduta riservata, per ottemperare ai divieti di divulgazione ex art. 13 co. 2 lett. b) D.Lgs.163/2006.

Persone ammesse ad assistere alla successiva seduta pubblica di apertura delle offerte: sì

Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di 2 (due) persone per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Trattasi di un appalto periodico:

sì no

VI.2) Appalto connesso a un progetto/programma finanziato da fondi comunitari:

sì no

VI.3) Informazioni complementari:

a) appalto indetto con determinazione a contrattare n. _____ del _____ (art. 55, comma 3, d.lgs. n. 163 del 2006);

- b) offerta di ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza;
- c) esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 122, comma 9, d.lgs. n. 163 del 2006, con ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia di cui all'art. 86, comma 1, stesso decreto;
- d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (art. 55, comma 4, d.lgs. n. 163 del 2006);
- e) obbligo di indicazione delle parti di lavori che si intendono subappaltare (art. 118, d.lgs. n. 163 del 2006);
- f) la Stazione appaltante non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori; si applicano pertanto le condizioni di cui all'art. 118, comma 3, d.lgs. n. 163 del 2006;
- g) obbligo per i raggruppamenti temporanei di indicare le parti di lavori da affidare a ciascun operatore economico raggruppato (art. 37, comma 13, d.lgs. n. 163 del 2006);
- h) obbligo per i consorzi di cooperative e consorzi stabili di indicare i consorziati per i quali il consorzio concorre e, per tali consorziati, dichiarazioni possesso requisiti punto III.2.1) (art. 37, comma 7, d.lgs. n. 163 del 2006);
- i) modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando; modalità di presentazione dell'offerta e di aggiudicazione, per i candidati qualificati e invitati a presentare offerta, indicate nella lettera di invito;
- j) disciplinare di gara e modelli per dichiarazioni (utilizzabili dai candidati), disponibili all'indirizzo internet <http://www.inps.it> -> *INPS comunica -> Gare per lavori e forniture*;
- k) la Stazione appaltante si avvale della facoltà di cui all'art. 140, commi 1 e 2, d.lgs. n. 163 del 2006 per cui in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento saranno interpellati progressivamente i soggetti che seguono in graduatoria;
- l) obbligo di dichiarazione, **solo in fase di presentazione dell'offerta**, circa l'aver esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recato sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni ex art. 71 co. 2 dpr 554/1999;
- m) obbligo di sopralluogo assistito in sito, **da effettuarsi dopo l'avvenuta ricezione della lettera di invito**, esperito personalmente dal rappresentante legale o dal direttore tecnico dell'operatore economico, con funzionari tecnici della stazione appaltante, da richiedere via fax al n. 080.5410578 con preavviso minimo di 48 ore;
- n) obbligo di indicare il numero di fax e l'indirizzo di posta elettronica utili per la ricezione della lettera di invito e delle successive comunicazioni inerenti la procedura di gara;
- o) obbligo di allegare, **solo in fase di presentazione dell'offerta**, prova documentale di avvenuto pagamento di € 20,00 (euro venti/00) a favore dell'Autorità per la vigilanza dei contratti pubblici con le modalità previste nella Delibera 01/03/2009 della stessa Autorità. All'uopo si precisa che il contributo non dovrà essere versato nella fase di presentazione della domanda di partecipazione;
- p) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria del Foro di Bari, con esclusione della giurisdizione arbitrale;
- q) responsabile unico del procedimento: dott. ing. Nicola Borraccia.

VI.5) Data di pubblicazione del presente avviso all'Albo:

	-	12	-	2009
--	---	----	---	------

Il Responsabile della stazione appaltante

dr. Luigi Amato