



SEDE REGIONALE CAMPANIA
Coordinamento Tecnico -Edilizio
Via Medina, 61 - Napoli

INTERVENTI MANUTENTIVI EDILI ED IMPIANTISTICI AI LOCALI
DEL PIANO TERRA DELLA S.A.P DI AVELLINO VIA ROMA 17.

STRALCIO 2°

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

COMMITTENTE:	Dott.ssa Maria Grazia Sampietro
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO (R.U.P.):	Ing. Antonio Biancardi
PROGETTISTA	Ing. Sabino De Simone
COORDINATORE PER LA PROGETTAZIONE:	Geom. Stefano Napolitano
DIRETTORE DEI LAVORI:	Ing. Sabino De Simone
DIRETTORE OPERATIVO:	Geom. Emilio Ventre
ISPETTORE DI CANTIERE:	Geom. Ciro Fiorillo

COMPUTO METRICO

A - OPERE PROVVISORIALI		
P.03.10.20	Trabatello mobile in tubolare, completo di ritti, piani di lavoro, ruote e aste di stabilizzazione, valutato per metro di altezza asservita	
P.03.10.20.b	A tre ripiani, altezza utile di lavoro m 7,2 Sono ml.50,00 X 18.82 =	Euro 941,00
P.01.10.20	Recinzione cieca provvisoria di cantiere, con tavolame in legno di altezza non inferiore a m 4.00 con sostegni in travi di abete o ponteggi metallici. Completa delle necessarie controventature, segnalazioni luminose diurne e notturne e tabelle segnaletiche	
P.01.10.20.b	Fornitura con tavolame in legno e elementi tubolari metallici Front-office e all'esterno- sono mq.50,00 x 20.46=	Euro 1.023,00

B - DEMOLIZIONI E RIMOZIONI		
P1	Opere per lo smontaggio parziale dell'impianto elettrico compreso i corpi illuminanti ,con accatastamento del materiale da utilizzare e a discarica di quello inutilizzabile,di materiale dell'impianto antincendio e dei circuiti derivati, (pulsanti, rivelatori, elettromagneti) comprensive di tutte le opere e forniture ed i magisteri per eseguire il lavoro in sicurezza e a perfetta regola d'arte, compreso il trasporto a rifiuto delle materie di risulta dal cantiere fino alla discarica autorizzata, compreso oneri per lo smaltimento. Piano terra –front-office – a corpo	Euro 2.000,00
P2	Rimozione di n°2porte principali sul lato rampa in profilato di ferro e alluminio , incluso il box e l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi. Compreso l'onere per carico, trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m. Riparazione e Rimontaggio in altro sito dei due infissi con tutti gli interventi necessari al fine del buon funzionamento in altro sito, compreso opere murarie ed oneri e magisteri per dare il lavoro finito e funz ionante a regola d'arte compreso integrazione di sopraluce con vetrata. A corpo sono mq.15.00	Euro 2.100,00
R.02.120.20	Sola rimozione di tubazioni varie, comprese opere murarie di demolizione: R.02.120.20.c Di tubazione idrauliche per usi diversi da 2" fino a 4" Tubi in ferro per il riscaldamento. Sono ml. 50,00 x 6656	Euro 333,00
R.02.60.10	Demolizione di pavimento in lastre o quadrotti di pietra naturale, gradini, soglie e simili, per uno spessore di 5 cm compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm e l'avvicinamento a luogo di deposito provvisorio	
R.02.60.10.a	senza recupero di materiale Pavimento vicino scala principale sono mq.5,00 Pavimento front-office attuale 320.00 Tot. Mq. 325,00 x8.09=	Euro 2.629,25
R.02.60.130	Demolizione di massi, massetto continuo in calcestruzzo o malta cementizia, di sottofondi, platee e simili, eseguito a mano e/o con l'ausilio di attrezzi meccanici, a qualsiasi altezza e condizione. Compreso l'accatastamento dei materiali di risulta fino ad una distanza di m 50	
R.02.60.130.a	Non armati di altezza fino a 10 cm Pavimento sono tot. mq 325.00 x 9.88=	Euro 3.211,00
R.02.60.70	Rimozione di pavimento in legno, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico:	
R.02.60.70.a	chiodato su travetti portanti, compresa schiodatura e sfilatura dei chiodi Pavimento sopraelevato- sono mq.150,00 x6.05 =	Euro 907,50
R.02.70.40	Rimozione di strutture realizzate con qualsiasi tipo di profilato metallico, compresa la smuratura degli elementi, la cernita del materiale riutilizzabile e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio; escluso il solo calo in basso	
R.02.70.40.a	Rimozione di strutture realizzate con qualsiasi tipo di profilato metallico Sono Kg. 400.00 X 0.25 =	Euro 100,00
P3	Smontaggio di pareti attrezzate, armadi ,paretine divisorie e simili in legno e metallo, escluso le vetrate, poste nel front-office attuale Compreso l'onere per ponteggi, tagli, smuratura di grappe o tasselli taglio degli elementi, carico, trasporto e rimontaggio delle stesse in altro sito nell'ambito della Sede secondo le esigenze dettate dalla D.L.Tutti gli oneri e magisteri per dare il lavoro finito a regola d'arte. Front-office Sono mq.100,00 a corpo	Euro 2.000,00
R.02.110.80	Rimozione di sola superficie vetrata compreso lo stucco ferma vetro o i regoletti in legno e metallo. Compreso l'onere per carico trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m	
R.02.110.80.a	Rimozione di vetri sono mq.35,00 x 6.05=	Euro 212,00
R.02.20.24	Demolizione di muratura di qualsiasi genere, anche voltata, di spessore fino ad una testa, eseguita con l'ausilio di attrezzi elettromeccanici, senza che venga compromessa la stabilità di strutture o partizioni limitrofe, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare:	

COMPUTO METRICO

R.02.20.24.a	muratura in mattoni pieni front-office in giro Tot mq.30.00 x 4.06=	Euro 121,80
---------------------	--	--------------------

C-OPERE MURARIE		
E.08.50.10	Muratura o tramezzatura di blocchi forati in calcestruzzo, 20 x 50 cm, a superficie piana, eseguita con malta bastarda, a qualsiasi altezza, compreso ogni onere e magistero per fornire l'opera eseguita a perfetta regola d'arte	
E.08.50.10.b	spessore 10 cm Tramezzi w.c. Sono mq. 70.00x 25.19=	Euro 1.763,30
E.15.20.20	Rivestimento di pareti interne con piastrelle di ceramica smaltata rispondenti alle norme UNI EN 176-177 con superficie liscia o semilucida o bocciardata poste in opera con idoneo collante su sottofondi predisposti, compresa la stuccatura dei giunti con idonei stucchi impermeabilizzanti, la pulitura finale e i pezzi speciali:	
E.15.20.20.a	Da cm 20 x 20 lucide. Sono n°3 w.c. mq.90,00 x 34.21=	Euro 3.078,90
P4	Rampa per diversamente abili Demolizione a mano e con attrezzi elettromeccanici di parte della rampa dei disabili In calcestruzzo cementizio armato ,realizzata con travetti in c.a. e pignatte tradizionali,di spessore totale di cm.25, compreso lo svellimento del pavimento,dei marmi di rivestimento con il recupero dei suddetti materiali e l'accatastamento in altro sito nell'ambito del cantiere.Inoltre compreso lo spostamento delle tubazioni idriche e del GAS a quota inferiore di quella esistente e cioe' di cm..0.30, tutti gli oneri e magisteri per eseguire la demolizione secondo la regola d'arte e secondo le direttive impartite dalla D.L.Compreso il trasporto a rifiuto delle materie di risulta dal cantiere fino alla discarica autorizzata compreso oneri per lo smaltimento. Costruzione di parte della rampa demolita,con travetti in c.a. e laterizi di altezza totale cm.0.25 impostata a quota inferiore di quella esistente,compreso la soletta collaborante armata con rete metallica di idonea sezione,compreso casseri in legno ,opere murarie,rappezzi di intonaco e d oneri e magisteri per dare il lavoro finito a regola d'arte.Inoltre compreso la messa in opera del pavimento.battiscopa \ e marmi di rivestimenti precedentemente rimossi di proprieta' dell'Amministrazione.(all'esterno) Sono mq.30,00 mq. A corpo	Euro 6.000,00
E.16.30.20.a	Intonaco premiscelato di fondo a base di anidrene, inerti calcarei e additivi Sono mq.200,00 x 7.19 =	Euro 1.438,00
E.16.30.40.a	Finitura con rasante premiscelato a base di legante cementizio Sono mq.200.00 x 7.94=	Euro 1.1.588,00
E.18.80.30	Infisso in alluminio anodizzato per finestre o porte finestre a una o più ante apribili a saliscendi con movimenti tra loro indipendenti o per invetriate fisse, realizzato con profilati in lega di alluminio estruso UNI 9006-1, assemblate meccanicamente e di sezione adeguata alle dimensioni ed alle funzioni del serramento, con trattamento superficiale di ossidazione anodica di colore naturale satinato o lucido dello spessore da 15 a 18 micron, oppure con verniciatura a colori o finto legno, escluso vetri e pannelli e completo di controtelaio o cassonetto di acciaio zincato, coprifili in lamiera di alluminio anodizzato, funi di acciaio inossidabile, carrucole di rinvio, canaletti di materia plastica, manopola o maniglia di tipo pesante ed ogni altro accessorio, in opera compreso tutti gli oneri	
E.18.80.30.b	Per superfici da m ² 2.5 fino a 5 sono n°9 porte= mq.30.00 x 214.53=	Euro 6.436,00
E.18.170.40	Maniglione in acciaio inox con asta di manovra per apertura e chiusura, posto in opera su infissi a tenuta per impieghi sanitari porte anche se tagliafuoco ad uno o due battenti	
E.18.170.40.a	Maniglione in acciaio inox con asta di manovra per apertura e chiusura Sono n° 7 x 185.28=	Euro 1.296,96
E.20.20.20	Vetrata isolante composta da due lastre di vetro float incolore, lastra interna e lastra esterna, spessore nominale 5 mm, unite al perimetro da intercalare in metallo sigillato alle lastre e tra di esse delimitante un'intercapedine di aria disidratata, con coefficiente di trasmittanza termica k di 3 in W/m ² K, per finestre, porte e vetrate; fornita e poste in opera con opportuni distanziatori su infissi o telai in legno o metallici compreso sfridi, tagli e sigillanti siliconici, a norma UNI ISO 105933-1	
E.20.20.20.c	intercapedine lastre 12 mm Sono mq. 15.00x49.26=	Euro 739,00
L.02.210.10	Fornitura e posa in opera di aspiratore centrifugo da muro a soffitto per espulsione dell'aria in condotto di ventilazione, in involucro in ABS con grado di protezione IPX4, motore a poli schermati montato su cuscinetti a sfera ed alimentato a 220 V-50 Hz	
L.02.210.10.f	a due velocità, portata massima 220 m ³ /h, prevalenza massima 33 mm H20, potenza assorbita 68 W, diametro mandata 100 mm, con timer incorporato Sono n°4 x 192.56=	Euro 770,24

COMPUTO METRICO

E.05.10.20	Struttura in vetrocemento per pareti piane verticali, divisori, parapetti costituita da vetromattoni a norma UNI 7440 annegati in un getto di conglomerato cementizio, formante un reticolo di travetti incrociati, convenientemente armati, intervetro 1 cm, compresa l'armatura metallica, le armature provvisorie di sostegno, le fasce piane perimetrali da 6 x 8 cm, sia per strutture gettate direttamente in opera od eseguite fuori opera e successivamente poste in opera:	
E.05.10.20.a	quadrati 19 x 19 cm, spessore 8 cm Parete fronte ingresso. Sono mq.15.00 x186.22 =	Euro 2.793,30
E.16.30.20	Intonaco premiscelato di fondo per interni, a base di anidrene, inerti calcarei e additivi, classe "0" di resistenza al fuoco, applicato a mano su supporto in laterizio, in spessore di 1,5 cm, livellato e frattazzato	
E.16.30.20.a	Intonaco premiscelato di fondo a base di anidrene, inerti calcarei e additivi Riprese e rappezzi In giro sono mq. 70,00 x 7.19=	Euro 503,30
E.16.30.40	Finitura con rasante minerale premiscelato a base di legante cementizio e inerti applicato a mano su sottofondo esistente con spessore non inferiore a 3 mm	
E.16.30.40.a	Finitura con rasante premiscelato a base di legante cementizio Riprese e rappezzi In giro sono mq. 70,00 x 7.94=	Euro 556,00
P5	Pavimento in lastre di marmo bianco venato di prima scelta , già' levigato e trattato in laboratorio dello spessore di 2 cm, con eventuale bisellatura delle lastre con leggero arrotondamento degli spigoli delle dimensioni cm.50x50 da lucidare dopo la posa in opera anche a cardamone con collante tipo Keraflex ,Planobond della Mapei o similare, su massetto dello spessore non inferiore a cm.5 composta da inerti di idonea granulometria (sabbione calcareo) e legante idraulico Mapecem in misura di 350Kg./mc.o similare compresi tagli e sfridi ,connetture con prodotti cementizi idonei a colore, zincorete a maglia quadra o rettangolare di spessore con filo di spessore mm 2,2-3,0 nonche' oneri e magisteri per dare il lavoro finito a regola d'arte Front-office sono mq 325.00 x 180.00 =	Euro 58.500,00
E.15.80.10	Zoccolino a gradoni per scale di pietra o marmo, lucidato sul piano e sulle coste a vista, con spigoli leggermente smussati posto in opera con malta bastarda comprese le occorrenti murature, stuccature, stilature e sigillature:	
E.15.80.10.a	Bianco venato Sono mq.60.00x92.18=	Euro 5.531,00
E.15.40.10.a	Rivestimento di pareti in lastre di marmo, pietra o travertino, lucidate sul piano e nelle coste in vista, con spigolo leggermente smussato, spessore 2 cm, poste in opera con malta cementizia, compresa la stuccatura, la stilatura e suggellatura dei giunti con cemento bianco, gli eventuali fori e grappe, tagli e sfridi: sono mq.20.00 x 115.08=	Euro 2.301,60
E.15.40.20.c	Per lunghezza superiore a m 1,5 fino a m 2,00 Sono mq. 20.00 x 15% 17.26	Euro 345,20

D-OPERE DA PITTORE

R.02.100.10	Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti	
R.02.100.10.a	Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti. Sono mq. 600,00 x 2.42=	Euro 1.452,00
E.21.10.05.b	carteggiatura e abrasivatura per uniformare i fondi Pareti - Sono mq. 600,00 x 1.17=	Euro 702,00
E.21.10.20.a	Fondo fissante, ancorante ed isolante a base di silicato di potassio Pareti - sono mq.600,00 x 2.21=	Euro 1.326,00
E.16.20.160.a	Rasatura e stuccatura a base di leganti cementizi Camicia-per pareti - sono mq.600,00 x 7.68=	Euro 4.608,00
E.21.20.40	Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse. Su superfici interne	
E.21.20.40.c	con idropittura lavabile Pareti e lamia front-office mq.600.00 x 6.97=	Euro 4.182,00
E.17.40.20	Controsoffitto realizzato con pannelli di fibre minerali componibili biosolubili, finitura decorata con perforazioni e fessurazioni a 360°, spessore 15 mm, ignifughi di classe 1 REI 120, appoggiati su struttura antiganciamento ed antisismica, compresa, in acciaio zincato preverniciato composta da profili portanti e profili intermedia T fissati alla struttura muraria tramite pendinatura regolabile, inclusi profili intermedi e perimetrali	
E.17.40.20.a	con struttura metallica seminascosta, REI 120 pannelli 600 x 600 - 1200 mm Sono mq.340.00 x 25.27=	Euro 8.592,00

E- OPERE IMPIANTISTICHE

P6	Fornitura e posa di nuovo quadro elettrico secondo i carichi previsti, nuove linee, il tutto ,compreso la rimozione del vecchio impianto elettrico ,compreso il trasporto a rifiuto ed onero pr lo smaltimento. Piano terra a corpo	Euro 10.000,00
-----------	---	-----------------------

COMPUTO METRICO

IMPIANTO ELETTRICO		
L.01.10.40	<p>Impianto elettrico per edificio civile per ambiente di superficie oltre i m² 16 completo di: -sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura; -conduttori del tipo HO7V-K o NO7V-K di sezione minima di fase e di terra pari a mm² 2,5; -scatola di derivazione incassata da mm 104x66x48 con coperchio oppure se a vista da mm 100x100x50; -scatola portafrutto incassata a muro 3 posti oppure se a vista da mm 66x82; -supporto 1 posto con viti vincolanti per scatola 3 posti; -frutto, serie commerciale; -placca in materiale plastico o metallo 1 posto per scatola 3 posti; -morsetti a mantello o con caratteristiche analoghe; conformi alle norme CEI e progettate ed eseguite in conformità del disposto della legge 46/90, incluse le opere murarie per l'apertura delle tracce, fori e quant'altro per il posizionamento e fissaggio dei pezzi, ogni onere compreso per dare l'opera compiuta a regola d'arte.</p> <p>Per punto luce a interruttore 16 A</p>	
L.01.10.40.f	Punto luce in traccia per ambienti controsoffittati Piano terra via roma 17 Sono n°40X 43.20=	Euro 1.728,00
L.01.10.110	<p>Impianto elettrico per edificio civile per ambiente di superficie oltre a m² 16 completo di: -sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura; -conduttori del tipo HO7V-K o NO7V-K di sezione minima di fase e di terra pari a mm² 1,5; -scatola di derivazione incassata da mm 104x66x48 con coperchio oppure se a vista da mm 100x100x50; -scatola portafrutto incassata a muro 3 posti oppure se a vista 1 posto da mm 66x82; -supporti con viti vincolanti per scatola 3 posti; -frutti, serie commerciale; -placche in materiale plastico o metallo 1 posti per scatola 3 posti; -morsetti a mantello o con caratteristiche analoghe; conformi alle norme CEI e progettate ed eseguite in conformità del disposto della legge 46/90, incluse le opere murarie per l'apertura delle tracce, fori e quant'altro per il posizionamento e fissaggio dei pezzi, ogni onere compreso per dare l'opera compiuta a regola d'arte.</p> <p>Per punto luce a deviatore 10 A</p>	
L.01.10.110.f	Punto luce a deviatore per ambienti controsoffittati Sono n°16 x 52.40=	euro 838,40
L.01.10.230	<p>Impianto elettrico per edificio civile completo di: -sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura; -conduttori del tipo HO7V-K o NO7V-K di sezione minima di fase e di terra pari a mm² 2,5; -scatola di derivazione incassata da mm 104x66x48 con coperchio oppure se a vista da mm 100x100x50; -scatola portafrutta incassata a muro 3 posti oppure se a vista 2 posti da mm 66x82; -supporto con viti vincolanti a scatola; -frutto, serie commerciale; -placca in materiale plastico o metallo; -morsetti a mantello o con caratteristiche analoghe; conformi alle norme CEI e progettate ed eseguite in conformità del disposto della legge 46/90, incluse le opere murarie per l'apertura delle tracce, fori e quant'altro per il posizionamento e fissaggio dei pezzi, ogni onere compreso per dare l'opera compiuta a regola d'arte. Per doppio punto</p> <p>presa da 10/A e 16/A con alimentazione unica</p>	
L.01.10.230.f	Doppio punto presa da 10/A e 16/A funzionale a tenuta Piano terra Sono n°60x 58.78=	Euro 3.526,80
L.01.10.360	<p>Impianto elettrico per edificio civile -connessione al sistema di distribuzione (quest'ultimo pagato a parte); -scatola portafrutta incassata a muro 3 posti oppure se a vista 1 posto da mm 66x82; -supporto con viti vincolanti a scatola; -presa telefonica / EDP -placca in materiale plastico o metallo; conformi alle norme CEI e progettate ed eseguite in conformità del disposto della legge 46/90, incluse le opere murarie per l'apertura delle tracce, fori e quant'altro per il posizionamento e fissaggio dei pezzi, ogni onere compreso per dare l'opera compiuta a regola d'arte. Per punto presa telefonica/EDP</p>	
L.01.10.360.e	Posa di presa RJ45 collegata ad impianto sotto traccia SONO N°13 x 19.97 =	Euro 259,61
L.03.100.30	Plafoniera da incasso montata in controsoffitto con moduli da 300 mm o multipli di 300 mm, con corpo in lamiera zincata verniciata, cablata e rifasata, grado di protezione IP 40, attacco per lampade fluorescenti, completa di reattore elettronico e di tutti gli accessori di finitura e collegamento elettrico con schermo ottico a bassa luminanza, idoneo per uffici con videotermini	
L.03.100.30.c	4x18 W SONO N° 45x 171.26=	Euro 7.707,00
L.03.20.10b	Lampade fluorescenti e reattori da cm.59 Sono n°160x2.22=	Euro 355,20
IMPIANTO ELIMINACODE		
P7	Integrazione impianto elimina code esistente con l'inserimento di n°3 nuove postazioni completo di numeratori quadri display avvisatori di chiamata ed oneri e magisteri per dare il lavoro finito e funzionante a regola d'arte. A corpo	Euro 4.000,00

COMPUTO METRICO

CABLAGGIO STRUTTURATO		
P8	<p>Impianto di cablaggio strutturale per n°16 postazioni con posa cavo UTP fino all'armadio rak esistente ,accessori,patch panels,terminazione cavi lato utenza e lato armadio,intestazione e numerazione,posa delle canalizzazioni il tutto eseguito secondo le vigenti norme ISO/IEC11801 e UNI/CEI),e come specificato nell'allegato A del C.S.,oneri e magisteri per dare il lavoro finito e funzionante a regola d'arte.</p> <p>Piano terra- sono postazioni n°10x 350=</p>	Euro 3.500,00
IMPIANTO IDRICO SANITARIO		
I.01.10.70	<p>Predisposizione di allaccio per apparecchi igienico-sanitari con alimentazione a linea continua, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale. Sono compresi: le valvole suddette; le tubazioni in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della Circolare n.102 del 12.02.78 del Ministero della Sanità) per distribuzioni d'acqua fredda. Sono esclusi: il ripristino dell'intonaco; la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con le relative rubinetterie. Sono comprese: le opere murarie per l'apertura e eguagliatura delle tracce e quanto altro necessario per dare il lavoro finito e funzionante</p>	
I.01.10.70.b	<p>Impianto di acqua fredda a linea per ambienti civili da 5 a 10 pezzi</p> <p>Sono n° 10 x 54.93=</p>	Euro 549,30
I.01.10.80	<p>Predisposizione di allaccio per apparecchi igienico-sanitari con alimentazione a linea continua, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale. Sono compresi: le valvole suddette; le tubazioni in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della Circolare n.102 del 12.02.78 del Ministero della Sanità) per distribuzioni d'acqua calda. Sono esclusi: il ripristino dell'intonaco; la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con le relative rubinetterie. Sono comprese: le opere murarie per l'apertura e eguagliatura delle tracce e quanto altro necessario per dare il lavoro finito e funzionante</p>	
I.01.10.80.b	<p>Impianto di acqua calda a linea per ambienti civili da 5 a 10 pezzi.</p> <p>Sono n°10 x 50.31 =</p>	Euro 503,10
I.01.30.80	<p>Arredo completo per bagno per persone disabili idoneo per ambiente di misura min cm 210x210 fornito di porta con apertura verso l'esterno con luce netta cm 85 conforme alle indicazioni del D.P.R. 384/78 composto da: a) WC bidet cm 49, completo di miscelatore termostatico con blocco di sicurezza ed idroscopino; b) sedile e schienale in ABS, corredato di cassetta di risciacquo da 110 a comando pneumatico a leva facilitato; c) lavabo a reclinazione variabile servito da pistoni precaricati all'azoto in vetroso completo di rialzi paraspruzzi, bordo anteriore concavo con spartiacque e appoggiagomiti, con leva a comando facilitato; d) piatto doccia filo pavimento da cm 90x90 completo di piletta sifoide, corredato di sedile con fissaggio a parete e) specchio basculante con vetro temperato antinfortunistico corredato di staffa di fissaggio su telaio in acciaio verniciato di dimensioni cm 60x70; f) corrimano orizzontale e verticale in acciaio inox di diametro di mm 30 verniciati ed isolati elettricamente dalla superficie di ancoraggio; g) porta rotolo; h) barra di sostegno ribaltabile con dispositivo di bloccaggio in posizione verticale; i) barra di sostegno fissa; Restano escluse le opere per le pavimentazioni ed i rivestimenti, gli impianti idrici e elettrici le porte e finestre, ma completo delle fasi di trasporto e montaggio delle apparecchiature per dare l'opera completa e funzionante in ogni sua parte</p>	
I.01.30.80.a	<p>Arredo completo per locale bagno per persone disabili</p> <p>Sono n°22.992.84x2=</p>	Euro 5.985,68
I.01.20.20	<p>Fornitura e posa in opera di vaso a sedere in vetrochina colore bianco completo di: cassetta di scarico a parete, galleggiante silenzioso, tubo di risciacquo in polietilene, PVC, placca di comando a pulsante, sedile a ciambella con coperchio in polietilene-PVC; completo inoltre di tutta la raccorderia, di alimentazione e scarico; compreso l'uso dei materiali di consumo necessari per la posa in opera del vaso, l'uso della necessaria attrezzatura, la distribuzione dei materiali e dei manufatti al posto di posa, l'assistenza muraria alla posa in opera, l'esecuzione di idonea pulizia a posa ultimata, il sollevamento o l'abbassamento dei materiali di risulta al piano di carico, il carico ed il trasporto dei medesimi alle pubbliche discariche, il corrispettivo alle stesse, ogni altro onere e modalità di esecuzione per dare la fornitura e posa in opera eseguita a regola d'arte</p>	
I.01.20.20.a	<p>Vaso in vetroso-china con cassetta a parete</p> <p>SONO N°1 X 238.47=</p>	Euro 238,47
I.01.20.60	<p>Fornitura e posa in opera di lavabo rettangolare a colonna in vetrochina colore bianco completo di: gruppo di erogazione, con scarico corredato di raccordi e filtro, pilone, flessibili, rosette cromate, rubinetti sottolavabo, fissaggi al pianale; compreso l'uso dei materiali di consumo necessari per la posa in opera del lavabo, l'uso della necessaria attrezzatura, la distribuzione dei materiali e dei manufatti al posto di posa, l'assistenza muraria alla posa in opera, l'esecuzione di idonea pulizia a posa ultimata, il sollevamento o l'abbassamento dei materiali di risulta al piano di carico, il carico ed il trasporto dei medesimi alle pubbliche discariche, il corrispettivo alle stesse, ogni altro onere e modalità di esecuzione per dare la fornitura e posa in opera eseguita a</p>	

COMPUTO METRICO

	regola d'arte	
I.01.20.60.a	Lavabo a colonna da cm 65x48 in vitreous-china con gruppo monocomando. Sono n°2 x 265.89=	Euro 531,78
E.18.160.40	Porta tagliafuoco a due battenti omologata a norme UNI 9723 conforme alle certificazioni di prodotto ISO 9001, di colore avorio chiaro realizzata con telaio pressopiegato spessore 2 mm, sagomato per ospitare cerniere saldate a filo continuo, completa di guarnizioni posta su i tre lati autoespandente per fumi caldi, con rostri fissi, ante in acciaio preverniciato coibentate con doppio strato di lana minerale impregnato con colla a base di calciosilicati più foglio di alluminio intermedio, con quattro cerniere di serie realizzate in acciaio stampato e zincato del tipo reversibili, completa di serratura con chiave, ad un punto di chiusura, maniglia interna ed esterna con placche antincendio, posta in opera compreso le opere murarie escluso il maniglione antipanico. REI 120, per le seguenti dimensioni di foro muro	
E.18.160.40.k	1.300 x 2.15.00 sono n° 1 x 785.98=	Euro 785,98
E.18.160.50	Sovrapprezzo per finestratura rettangolare omologata e certificata su porte tagliafuoco in acciaio REI 60 e 120, per dimensioni finestratura	
E.18.160.50.b	300 x 400 mm REI 120 sono n°1 x 351.66 =	Euro 351,66
I.03.10.30.g	Tubazione in polipropilene ad alta densità autoestinguenta, per colonne di scarico, fornita e posta in opera con staffaggi in verticale o orizzontale all'interno di fabbricati, con giunzioni a bicchiere ad innesto e guarnizione elastomerica, temperatura massima dei fluidi 95° i tubi dovranno essere conformi alle UNI EN 1451-1 e UNI ISO TR 7471. Sono compresi: i pezzi speciali; gli staffaggi con collari antivibranti, le opere murarie di apertura e chiusura tracce su laterizi forati e murature leggere con esclusione di tracce su solette, muri in c.a. o in pietra, di rifacimento dell'intonaco e della tinteggiatura. Il prezzo comprende gli oneri del fissaggio alle pareti, gli oneri per il passaggio dei tubi in solai o murature ma sono esclusi gli oneri di fori per il passaggio degli stessi Da 125 mm Per scarico w.c. Sono m140 x 25.53 =	Euro 1.021,20

IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE

P9	Fornitura e posa in opera di impianto di climatizzazione completo del tipo VRV III con gruppo refrigeratore a gas R410 A con condensazione ad aria,ventilatori assiali compressori scroll oppure alternativi ermetici,completi di riscaldatore elettrico per olio carter,con circuito in rame,quadro elettrico con protezione IP53 completo di tutti gli accessori necessari,unita' interna a cassetta a 4 vie e linea di alimentazione attestata, con le relative protezioni, al quadro elettrico generale dello stabile posto al piano interrato. Sono comprese tutte le opere murarie necessarie,forature solaio ,o murature,traccie con loro chiusura ed oneri e magisteri per dare il lavoro funzionale a regola d'arte.Il tutto come descritto nell'allegato A del C.S.. Piano terra- Via roma ,17 a corpo	Euro 60.000,00
F-TRASPORTI		
R.01.30.20	Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta,provenienti da movimenti terra eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, anche a mano, viaggio, scarico, spandimento del materiale ed esclusi gli oneri di discarica autorizzata	
R.01.30.20.a	Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta Sono mc. 40,00 x 24.78=	Euro 991,20
E.01.60.20/c	Smaltimento di materiale da demolizioni e rimozioni privo di ulteriori scorie e frammenti diversi. il prezzo comprende tutti gli oneri, tasse e contributi da conferire alla discarica autorizzata. L'attestazione dello smaltimento dovrà necessariamente essere attestata a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti (ex DLgs 22/97 e s.m.) debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo da formulario alla D.L. risulterà evidenza oggettiva dello smaltimento avvenuto autorizzando la corresponsione degli oneri a seguire. Il trasportatore è pienamente responsabile della classificazione dichiarata. Macerie edili con impurità fino al 30% Sono mc.27,00 x15.76=	Euro 425,52
E.01.60.20/Q	Legname di scarto trattato con vernici. Sono mc. 8.00 x 13.94	Euro 111,52
P10	Riparazione di infissi in alluminio ,con sostituzione di cinta ,maniglia,pannelli rotti o deformati ,senza la rimozione degli stessi,compreso la pulitura con materiali sgrassanti dei telai e pannellature. Sono mq. 80.00 x30.00 cadauno=	Euro 2.400,00
Amm.	Somme a disposizione dell'amministrazione per economie	Euro 30.000,00

COMPUTO METRICO

Sommano per Lavori	Euro 264.123,49
Oneri sicurezza	Euro 5.400,00
Totale IVA esclusa	Euro 269.523,490