



**DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA  
Via Medina 61 80133 NAPOLI**

**AVVISO ESITO GARA**

OGGETTO: Interventi di manutenzione straordinaria per la realizzazione dell'Agenda INPS di Napoli Centro in via Guantai Nuovi 25 Napoli

- 1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** Istituto Nazionale della Previdenza Sociale - Direzione Regionale Campania - Area Risorse Strumentali - Team Contrattualistica, Via Medina, 61 - 80133 Napoli
- 2. DATA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA** 22/11/2010
- 3. TIPO DI APPALTO:** Procedura aperta, su determinazione del Direttore Regionale INPS n° 676 del 25/10/2010

**IMPORTO: 325.000,00, così composti:**

€ 318.058,00 (trecentodiciottozerocinquantotto/00) importo a misura ed a corpo:

€ 6.942,00 (seimilanovecentoquarantadue/00) oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso:

- 4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** L'esecuzione dell'opera sarà affidata all'Operatore Economico che offrirà il prezzo più basso, espresso in percentuale, desunto mediante offerta di prezzi unitari, sull'importo dei lavori € 325.000,00, (trecentoventicinquemola/00) di cui 6.942.00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 30.000,00 a disposizione della stazione appaltante per lavori in economia non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 82 c.3 del D.Lgs 163/06. **Ai sensi dell'art. 122 c. 9 del dlgs 163/06 e sue m.i. si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 c. 1 Dlgs 163/06 e sue m.i.. Nel caso di offerte in numero inferiore a dieci non si procederà all'esclusione automatica, in tal caso la S.A. sottoporrà a valutazione di congruità le offerte ritenute anormalmente basse;**
- 5. NUMERO OFFERTE RICEVUTE:** 156 (nell'elenco ditte partecipanti manca il numero 32 perché il plico corrispondente riguardava altra gara in corso).
- 6. DITTE ESCLUSE:** n° 7
- 7. SOGLIA DI ANOMALIA:** 32,237 %
- 8. RIBASSO PERCENTUALE DI AGGIUDICAZIONE:** 32,221 %
- 9. IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI:** € 222.518,53 di cui € 6.942,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, iva esclusa.
- 10. NOME ED INDIRIZZO DELL'AGGIUDICATARIO:** Valentino Costruzioni srl di Afragola (NA)

	Ditte partecipanti	motivo esclusione
1	IMPRESA EDILE CARFORA ANDREA	
2	BARBELLA GIOVANNI	
3	SEPE GEOM. ANIELLO	

4	LLAMBRO COSTRUZIONI S.R.L.	
5	COSTRUZIONI MERIDIONALI S.R.L.	
6	IZZO MARIO COSTRUZIONI S.R.L.	
7	S.A.R.I.T. S.R.L.	
8	RTI EDIL STRADE s.r.l.-DEL GAP COSTRUZIONI	
9	CP SAS COSTR.NI & IMPIANTI TECNOLOGICI	
10	H2T SOLUZIONI TECNOLOGICHE S.R.L.	
11	EDIL EFFE S.R.L.	
12	TRE.GI.IMPIANTI S.R.L.	
13	BENEDETTA COSTRUZIONI S.R.L.	
14	BN ELECTRIC S.R.L.	
15	AERRE S.R.L.	
16	F.F. COSTRUZIONI S.R.L.	
17	MAGRI COSTR.NI	
18	RTI NUOVO CENTRO EDILE S.R.L.	
19	CACCAVALE MARIO S.R.L.	
20	COSTRUZIONI GIULISA S.R.L.	
21	P.R.J.M.E.T. S.R.L.	
22	COSTRUZIONI CIVILI S.R.L.	Manca bollettino versamento € 20 a favore AVCP
23	GIERRE S.R.L.	
24	COGES S.R.L.	
25	COSTRUZIONI GENERALI MAISTO S.R.L.	
26	SOCIETA' COOPERATIVA SAN GIULIANO 77	
27	E.CO.RES. S.R.L.	
28	GENERAL COSTRUZIONI 89 S.R.L.	
29	MORL.EDIL DI MORLANDO DOMENICO	
30	ADIRAMEF GROUP S.R.L.	
31	GEOM. BIAGIO LIMONE S.R.L.	
33	ARCO LAVORI SOC.COOP.	
34	DUE C. S.R.L.	
35	OMEGA IMPIANTI S.R.L.	
36	IMPERO S.R.L.	
37	COSTR.NI VITALE S.R.L.	
38	MARINO IMPIANTI S.R.L.	

39	FENAP OFFICINE RIUNITE S.R.L.	
40	CO.GE.BA. SRL	
41	ING.LOMBARDI & C.	
42	RE.I.M. S.R.L.	Manca bollettino versamento € 20 a favore AVCP
43	F.LLI FERRARA S.R.L.	
44	THERMOIMPIANTI S.R.L.	
45	M.& R.COSTRUZIONI S.R.L.	Possiede solo qualificazione OG1 Class.I e non dichiara i requisiti della scorporabile OG11 Class. I neppure ex art. 28 DPR 34/2000. Dichiara volontà subappalto al 100% (categoria subappaltabile solo se posseduta)
46	I.E.C.A. S.R.L.	
47	DI NARDO COSTR.NI S.R.L.	
48	GUTTORIELLO COSTR.NI S.R.L.	
49	RIFRA COSTR.NI GENERALI S.R.L.	
50	CO.GE.SA. SAS	
51	TECNO FUTURA COSTRUZIONI S.R.L.	
52	RTI CORIMA -FOMA SERVICE	
53	RTI APPALTI IN RESTAURI -PIROZZI IMPIANTI S.R.L.	
54	PELLICCIA COSTRUZIONI S.R.L.	
55	M.& A. COSTRUZIONI S.R.L.	
56	GIUSAN COSTR.NI EDILI E STRADALI SAS	
57	C.L.E. COSTRUZIONI S.R.L.	
58	MULTI SERVICE 2000 S.R.L.	
59	EDILCIDO S.R.L.	
60	ATI COS.MAN.-SRL -G.M.I.T. SRL	
61	RTI GE.CA.T. SRL -ISERNIA IMPIANTI S.R.L.	
62	F.V.L. CONSTRUCTION S.R.L.	
63	VA .BEN . S.R.L.	
64	RTI GITASI SRL-PARTENEDIL SRL	Manca dichiarazione ex art. 37 comma 8 D.lgs 163/06 (codice degli appalti)
65	INGEGNERIA E COSTRUZIONI S.R.L.	
66	A.L. IMPIANTI SRL	
67	CASTORIO GEOM. ELIO	
68	ABE SRL	
69	F.LLI STILE SRL	

70	SOC. GE.MA. IMPIANTI S.A.S.	
71	PIEMME APPALTI S.R.L.	Manca "Allegato 2"
72	VE.GA. L COSTRUZIONI SRL	
73	PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL	
74	RUSSO SANTO SRL	
75	VELLA SALVATORE	
76	BENE LUIGI	
77	SICE APPALTI SRL	
78	EDIL TECNICA DI COPPETO	
79	CACEDI SRL	
80	MAGILA COSTRUZIONI SOC. COOP	
81	CO.GI.PA. SRL	
82	CE.SA. R. gas technology sas	
83	EDIL TECNA SRL	
84	BOLOGNINI SRL	
85	RTI IMPREGIVA SRL-VALENTINO GIUSEPPE SRL	
86	ING ACUNTO e F.LLI SAS	
87	G.L.M. COSTRUZIONI SRL	
88	I.T.S. SRL	
89	ELTEL DI DELLO IACONO	
90	RTI TECNOVA SRL-EDIL GE. AN. SNC	
91	B. P. COSTRUZIONI SRL	
92	RTI SAPI SRL-S.I.T.E.C. SAS	
93	C.L.P. SRL	
94	EDIL DOMUS SRL	
95	COMEIS SRL	
96	TECSPED SAS	
97	DAP COSTR.NI GEN LI SRL	
98	RTI BUILDING TRADE SRL - SAFRAGIMA SOC COOP	
99	GENERALIMPIANTI SRL	
100	TECNITALIA SRL	
101	DANGE SRL	
102	EDIL.CRI.BEN SRL	
103	SAN GIOVANNI 79 SOC COOP	
104	CORAP SRL	

105	EGB COSTR.NI SRL	
106	IMPRESA EDILE DOMUS SRL	
107	IMPRESA G. VISCONTI	
108	VARCHETTA MAURILIO	
109	ROCENA SRL	
110	3P COSTR.NI GEN LI SRL	
111	VALENTINO COSTRUZIONI S.R.L.	
112	RTI SAGGESE SNC-ITEC DI FICO LUIGI	
113	RTI AZETA DI PELLEGRINO LORENZO-STIA SRL	
114	IMPRESA EDILE STRADALE APICELLA	
115	RTI CIRO DE FRANCESCO-CLEMAN IMPIANTI sas	
116	BRA ITALIA SRL	
117	IMEDIL SRL	
118	IMPRECOS SRL	
119	MV IMPIANTI SRL	
120	DE NARDO E PETRINGA SRL	
121	IMA EDILE SRL	Importo cauzione provvisoria insufficiente
122	SIGMA SAS	
123	RTI N.T.COSTR.NI srl-PATRICIELLO ANIELLO	Manca dichiarazione ex art. 37 comma 8 D.lgs 163/06 (codice degli appalti)
124	I.D.M. COSTR.NI SRL	
125	RTI EDIL GROUP srl-LA COSTRUENDA DI CATERINO A.& C.sas	
126	RTI I.C.E.S.A.F. srl-CAB. INST. EL srl	
127	A & G SRL	
128	DUEEFFE SRL	
129	SOC COOP ARIES 74 SRL	
130	SOLFATARA SCARL	
131	CODESPA SRL	
132	SA.GI. COSTR.NI SRL	
133	RTI SIROMA COSTR.NI sr-I.E.C.I. IMPIANTI srl	
134	RI.CE. COSTR.NI SRL	
135	VITALBA VINCENZO	
136	EDILTECNOCOSTRUZIONI 2008	
137	ROCCO GIUSEPPE SRL	

138	MTC SNC	
139	EUROPLANT SRL	
140	FALCONE PASQUALE SRL	
141	EDIL BI.AN. SRL	
142	SGAMBATO PASQUALE	
143	SOCOGEN SRL	
144	PRO.R.EDIL SAS	
145	S.M.E.T. SRL	
146	SA.CO.GEN. SRL	
147	ER.ROS. SRL	
148	AZIMUTH SERVICE SAS	
149	GIULIANO SRL	
150	EDIL. COM .SRL	
151	UNION BECA COSTR.NI SRL	
152	GI. VI. COSTR.NI SRL	
153	RTI SIRIO COSTR.NI -TECNO COSTR.NI srl	
154	M.I.T.SRL	
155	ELETTROIRPINIA SRL	
156	ENTASI SAS	
157	COSTRUZIONI GEN.LI SRL	

**11. CONTEGGI SOGLIA ANOMALIA E RIBASSO DI AGGIUDICAZIONE:**

	<i>concorrente</i>	<b>offerta %</b>	<i>scarto</i>	<i>ali</i>	<i>anomale</i>	<i>importo offerta</i>	<b>1. In ordine di OFFERTE</b>
84	BOLOGNINI	<b>20,137</b>		<i>(ala)</i>	-	254.010,66	<i>In</i>
81	COGIPA	<b>20,247</b>		<i>(ala)</i>	-	253.660,80	<i>Importo</i>
39	FENAP	<b>26,966</b>		<i>(ala)</i>	-	232.290,48	<b>IMPORTO</b>
33	ARCO LAVORI	<b>27,000</b>		<i>(ala)</i>	-	232.182,34	N
113	RTI PELLEGRINO STIA	<b>27,362</b>		<i>(ala)</i>	-	231.030,97	Num
65	ING & COSTR	<b>28,223</b>		<i>(ala)</i>	-	228.292,49	Numero dell
148	AZIMUTH	<b>28,462</b>		<i>(ala)</i>	-	227.532,33	10%

152	GI.VI.	28,788	(ala)	-	226.495,46	offerta
154	M.I.T.	28,950	(ala)	-	225.980,21	offerte che non concorrono
35	OMEGA	29,333	(ala)	-	224.762,05	offerte che non concorrono
23	GR	29,673	(ala)	-	223.680,65	Somma
151	UNION BECA	29,710	(ala)	-	223.562,97	MED
56	GIUSAN	29,857	(ala)	-	223.095,42	offerta
76	BENE LUIGI	29,945	(ala)	-	222.815,53	
4	LLAMBRO	29,985	(ala)	-	222.688,31	
100	TECNITALIA	30,145	-	-	222.179,42	<b>SOGLIA</b>
27	ECORES	30,192	-	-	222.029,93	Numero offerte
144	PRO.RR.EDIL	30,293	-	-	221.708,69	<b>Miglior offerta inferiore</b>
116	BRA ITALIA	30,388	-	-	221.406,53	<b>presentata da</b>
102	EDIL CRIBEN	30,553	-	-	220.881,74	<b>simulazione offerta di</b>
58	MULTISERVICE2000	30,603	-	-	220.722,71	<i>Ribasso di</i>
44	THERMOIMPIANTI	30,623	-	-	220.659,10	<i>In</i>
6	IZZO	30,757	-	-	220.232,90	
15	AERRE	30,797	-	-	220.105,68	<i>per</i>
34	2C	30,827	-	-	220.010,26	
127	A & G	30,857	-	-	219.914,84	<i>(ridotta a)</i>
124	IDM	30,942	-	-	219.644,49	
108	VARCHETTA	30,949	-	-	219.622,23	
92	RTI SAPI	30,972	-	-	219.549,08	
88	ITS	30,988	-	-	219.498,19	
69	FLLI STILE	31,035	-	-	219.348,70	
57	CLE	31,123	-	-	219.068,81	
141	EDIL BI.AN.	31,137	-	-	219.024,28	
114	APICELLA	31,296	-	-	218.518,57	
61	RTI GECAT ISERNIA	31,312	-	-	218.467,68	
122	SIGMA		-	-		

		<b>31,317</b>				218.451,78
53	RTI PIROZZI	<b>31,329</b>		-	-	218.413,61
142	SGAMBATO	<b>31,390</b>		-	-	218.219,59
120	DE NARDO PETRINGA	<b>31,400</b>		-	-	218.187,79
146	SA.CO.GEN.	<b>31,403</b>		-	-	218.178,25
12	3G	<b>31,413</b>		-	-	218.146,44
105	EGB COSTR	<b>31,428</b>		-	-	218.098,73
101	DANGE	<b>31,436</b>		-	-	218.073,29
87	GLM	<b>31,467</b>		-	-	217.974,69
138	MTC	<b>31,486</b>		-	-	217.914,26
140	FALCONE	<b>31,504</b>		-	-	217.857,01
24	COGES	<b>31,549</b>		-	-	217.713,88
109	ROCENA	<b>31,557</b>		-	-	217.688,44
7	SARIT	<b>31,565</b>		-	-	217.662,99
9	CP	<b>31,566</b>		-	-	217.659,81
119	MV IMPIANTI	<b>31,590</b>		-	-	217.583,48
46	IECA	<b>31,592</b>		-	-	217.577,12
145	S.M.E.T.	<b>31,599</b>		-	-	217.554,85
18	RTI NUOVO CENTRO	<b>31,611</b>		-	-	217.516,69
55	M & A	<b>31,612</b>		-	-	217.513,51
60	RTI COSMAN GMIT	<b>31,618</b>		-	-	217.494,42
115	RTI DE FRANCESCO	<b>31,618</b>		-	-	217.494,42
133	RTI SIROMA	<b>31,623</b>		-	-	217.478,52
59	EDILCIRO	<b>31,629</b>		-	-	217.459,44
96	TECSPED	<b>31,629</b>		-	-	217.459,44
83	EDILTECNA	<b>31,630</b>		-	-	217.456,25
30	EDIRAMEF	<b>31,635</b>		-	-	217.440,35
110	3P COSTR	<b>31,650</b>		-	-	217.392,64
98	RTI BUILDING TRADE	<b>31,662</b>		-	-	217.354,48



153	RTI SIRIO TECNO	<b>31,691</b>		-	-	217.262,24
147	ER.ROS.	<b>31,699</b>		-	-	217.236,79
143	SOCOGEG	<b>31,713</b>		-	-	217.192,27
150	EDIL COM	<b>31,717</b>		-	-	217.179,54
14	BM	<b>31,751</b>		-	-	217.071,40
29	MORLANDO	<b>31,753</b>		-	-	217.065,04
31	BIAGIO LIMONE	<b>31,763</b>		-	-	217.033,24
90	RTI TECNOVA	<b>31,766</b>		-	-	217.023,70
16	FF	<b>31,777</b>		-	-	216.988,71
43	FERRARA	<b>31,789</b>	0,004	-	-	216.950,54
41	LOMBARDI	<b>31,791</b>	0,006	-	-	216.944,18
149	GIULIANO	<b>31,811</b>	0,026	-	-	216.880,57
95	COMEIS	<b>31,813</b>	0,028	-	-	216.874,21
103	SANGIOVANNI79	<b>31,821</b>	0,036	-	-	216.848,76
66	AL IMPIANTI	<b>31,823</b>	0,038	-	-	216.842,40
129	S C ARIES	<b>31,831</b>	0,046	-	-	216.816,96
107	VISCONTI	<b>31,833</b>	0,048	-	-	216.810,60
117	IMEDIL SRL	<b>31,833</b>	0,048	-	-	216.810,60
21	PRJMET	<b>31,837</b>	0,052	-	-	216.797,87
94	EDILDOMUS	<b>31,841</b>	0,056	-	-	216.785,15
97	DAP	<b>31,848</b>	0,063	-	-	216.762,89
130	SOLFATARA SCARL	<b>31,854</b>	0,069	-	-	216.743,80
139	EUROPLANT	<b>31,856</b>	0,071	-	-	216.737,44
20	GIULISA	<b>31,857</b>	0,072	-	-	216.734,26
128	DUEFFE	<b>31,859</b>	0,074	-	-	216.727,90
3	SEPE	<b>31,861</b>	0,076	-	-	216.721,54
155	ELETTRORPINIA	<b>31,869</b>	0,084	-	-	216.696,10
80	MAGILA	<b>31,874</b>	0,089	-	-	216.680,19
78	EDILTECNICA		0,094	-	-	

		<b>31,879</b>				216.664,29
73	PROGRESS	<b>31,892</b>	0,107	-	-	216.622,94
26	SANGIULIANO77	<b>31,913</b>	0,128	-	-	216.556,15
10	H2T	<b>31,943</b>	0,158	-	-	216.460,73
79	CACEDI	<b>31,946</b>	0,161	-	-	216.451,19
89	ELTEL	<b>31,967</b>	0,182	-	-	216.384,40
37	VITALE	<b>32,008</b>	0,223	-	-	216.254,00
137	ROCCO	<b>32,023</b>	0,238	-	-	216.206,29
67	CASTRORIO	<b>32,077</b>	0,292	-	-	216.034,54
136	EDILTECNA	<b>32,100</b>	0,315	-	-	215.961,38
72	VEGA	<b>32,113</b>	0,328	-	-	215.920,03
28	GENERAL 89	<b>32,117</b>	0,332	-	-	215.907,31
112	RTI SAGGESE	<b>32,120</b>	0,335	-	-	215.897,77
25	MAISTO	<b>32,127</b>	0,342	-	-	215.875,51
70	GEMA IMP	<b>32,164</b>	0,379	-	-	215.757,82
156	ENTASI	<b>32,168</b>	0,383	-	-	215.745,10
40	COGEBBA	<b>32,177</b>	0,392	-	-	215.716,48
5	COSTR MERIDIONALI	<b>32,194</b>	0,409	-	-	215.662,41
111	VALENTINO COSTR	<b>32,221</b>	0,436	-	-	215.576,53
82	CESAR	<b>32,300</b>	0,515	-	<i>in anomalia</i>	215.325,27
51	TECNOFUTURO	<b>32,336</b>	0,551	-	<i>in anomalia</i>	215.210,77
52	RTI CORIMA FOMA	<b>32,392</b>	0,607	-	<i>in anomalia</i>	215.032,65
47	DI NARDO	<b>32,441</b>	0,656	-	<i>in anomalia</i>	214.876,80
49	RIFRA	<b>32,487</b>	0,702	-	<i>in anomalia</i>	214.730,50
62	FVL	<b>32,501</b>	0,716	-	<i>in anomalia</i>	214.685,97
118	IMPRECOS	<b>32,578</b>	0,793	-	<i>in anomalia</i>	214.441,06
75	VELLA	<b>32,591</b>	0,806	-	<i>in anomalia</i>	214.399,72
50	COGESA	<b>32,632</b>	0,847	-	<i>in anomalia</i>	214.269,31
68	ABE	<b>32,656</b>	0,871	-	<i>in anomalia</i>	214.192,98

86	ACUNTO	<b>32,656</b>	0,871	-	<i>in anomalia</i>	214.192,98
17	MAGRI	<b>32,696</b>	0,911	-	<i>in anomalia</i>	214.065,76
77	SICE	<b>32,725</b>	0,940	-	<i>in anomalia</i>	213.973,52
93	CLP	<b>32,749</b>	0,964	-	<i>in anomalia</i>	213.897,19
99	GENERAL IMPIANTI	<b>32,754</b>	0,969	-	<i>in anomalia</i>	213.881,28
135	VITALBA	<b>32,767</b>	0,982	-	<i>in anomalia</i>	213.839,94
91	BP COSTR	<b>32,787</b>	1,002	-	<i>in anomalia</i>	213.776,32
126	RTI ICESAF	<b>32,865</b>	1,080	-	<i>in anomalia</i>	213.528,24
106	DOMUS	<b>32,906</b>	1,121	-	<i>in anomalia</i>	213.397,83
48	GUTTORIELLO	<b>33,022</b>	1,237	-	<i>in anomalia</i>	213.028,89
54	PELLICCIA	<b>33,133</b>	1,348	-	<i>in anomalia</i>	212.675,84
63	VABEN	<b>33,177</b>	1,392	-	<i>in anomalia</i>	212.535,90
85	RTI IMPREGIVA	<b>33,254</b>	1,469	-	<i>in anomalia</i>	212.290,99
11	EDILEFFE	<b>33,351</b>		(ala)	<i>in anomalia</i>	211.982,48
157	COSTRUZIONI GENER	<b>33,358</b>		(ala)	<i>in anomalia</i>	211.960,21
125	EDIL GROUP	<b>33,423</b>		(ala)	<i>in anomalia</i>	211.753,47
134	RICE	<b>33,714</b>		(ala)	<i>in anomalia</i>	210.827,93
13	BENEDETTA	<b>33,732</b>		(ala)	<i>in anomalia</i>	210.770,68
2	BARBELLA	<b>33,801</b>		(ala)	<i>in anomalia</i>	210.551,22
1	CARFORA	<b>33,933</b>		(ala)	<i>in anomalia</i>	210.131,38
19	CACCAVALE	<b>33,986</b>		(ala)	<i>in anomalia</i>	209.962,81
132	SA.GI.	<b>33,993</b>		(ala)	<i>in anomalia</i>	209.940,54
74	RUSSO SANTO	<b>34,360</b>		(ala)	<i>in anomalia</i>	208.773,27
38	MARINO	<b>34,799</b>		(ala)	<i>in anomalia</i>	207.377,00
36	IMPERO	<b>34,899</b>		(ala)	<i>in anomalia</i>	207.058,94
131	CODESPA	<b>35,811</b>		(ala)	<i>in anomalia</i>	204.158,25
8	RTI EDIL STRADE	<b>35,819</b>		(ala)	<i>in anomalia</i>	204.132,80
104	CORAP SRL	<b>37,730</b>		(ala)	<i>in anomalia</i>	198.054,72

Per la Stazione Appaltante  
Dr.ssa Maria Grazia Sampietro  
Direttore Regionale