



**ISTITUTO NAZIONALE DI PREVIDENZA
PER I DIPENDENTI DELL'AMMINISTRAZIONE PUBBLICA
DIREZIONE CENTRALE WELFARE E STRUTTURE SOCIALI**

VIA GREZAR N.2 – 00142 ROMA

TEL.: 0039 06 51014545 – FAX: 0039 06 51014168

<http://www.inpdap.gov.it> - e-mail: dcstruttoc@inpdap.gov.it

**BANDO DI GARA
PROCEDURA APERTA**

(con esclusione automatica delle offerte anomale)

CIG 054155487D

Lavori Riservato all'Ufficio delle pubblicazioni
Forniture Data di ricevimento dell'avviso
Servizi N. di identificazione

L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP)?

NO

Sì

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione: INPDAP	Servizio responsabile: Direzione Centrale Welfare e Strutture Sociali
Indirizzo: VIA GREZAR, 2	C.A.P.: 00142
Località/Città: - ROMA	Stato: Italia
Telefono: 0651014545	Telefax: 0651014168
Posta elettronica (e-mail): dcstruttoc@inpdap.gov.it	Indirizzo Internet (URL) WWW.INPDAP.GOV.IT

I.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI

Come al punto I.1

I.3) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE

Convitto INPDAP Unificato di Spoleto, Piazza B. Campello, 5 - 06049 Spoleto (PG)

I.4) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE/LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

Come al punto I.1

I.5) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Livello centrale **X** Istituzioni europee

Livello regionale/locale Organismo di diritto pubblico Altro

2. **PROCEDURA DI GARA:** procedura aperta ai sensi del decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, da aggiudicare a corpo mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, con esclusione automatica delle offerte anomale.

3. **LUOGO, OGGETTO, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**

- 3.1 luogo di esecuzione: Piazza B. Campello, 5 - 06049 SPOLETO (PG)
- 3.2 oggetto: progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto termico installato presso il Convitto INPDAP di Spoleto;
- 3.3 importo complessivo dell'appalto (*compresi oneri per la sicurezza*): euro **607.921,56** (seicentoseptemilanovecentoventuno/56);
- 3.4 oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, non soggetti a ribasso: euro **28.492,81** (ventottomilaquattrocentonovantadue/81);
- 3.5 oneri per la progettazione esecutiva, soggetti a ribasso: euro **23.208,10** (ventitremiladuecentootto/10);
- 3.6 importo complessivo delle opere da realizzare al netto degli oneri di sicurezza e della progettazione esecutiva, soggetto a ribasso: euro **556.220,65** (cinquecentocinquantaseiduecentoventi/65);
- 3.7 **lavorazioni** di cui si compone l'intervento:

CATEGORIA PREVALENTE E CATEGORIE SCORPORABILI E SUBAPPALTABILI DEI LAVORI -

	<i>DESCRIZIONE LAVORI</i>	<i>Caratteristica</i>	<i>Categoria ex D.P.R. n. 34 del 2000</i>	<i>Importo €</i>	<i>Incidenza %</i>
--	---------------------------	-----------------------	---	------------------	--------------------

CATEGORIA PREVALENTE

1	IMPIANTI TECNOLOGICI	Prevalente	OG11		
Importo lavori				449.661,80	
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso come da indicazioni e prescrizioni in materia di sicurezza:				20.086,12	
Totale				469.747,92	80,33

Ai sensi dell'articolo 118, comma 2, D. Lgs. N. 163/2006, e s.m.i. i lavori sopra descritti, appartenenti alla categoria prevalente, sono subappaltabili nella misura massima del 30% ad imprese in possesso dei requisiti necessari.

CATEGORIA SCORPORABILE				
2	EDIFICI CIVILI, INDUSTRIALI	Scorporabile	OG1	
Importo lavori			106.558,85	
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso come da indicazioni e prescrizioni in materia di sicurezza:			8.405,92	
Totale			114.964,77	19,67
I lavori sopradescritti, appartenenti alla categoria scorporabile, sono nella loro totalità e/o parzialmente subappaltabili ad imprese in possesso dei necessari requisiti				

- 3.7. I corrispettivi a corpo saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;
4. **TERMINE DI ESECUZIONE:** per la progettazione esecutiva 30 (trenta) giorni naturali consecutivi, dalla data dell'ordine di servizio del Responsabile Unico del Procedimento.
Per l'esecuzione dei lavori 150 (centocinquanta) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di consegna dei lavori;
5. **DOCUMENTAZIONE:**
Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando, in ordine alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto e tutti gli elaborati di gara sono visibili nei giorni lunedì e mercoledì dalle ore 09.00 alle ore 13.00 presso il Convitto INPDAP Unificato di Spoleto, Piazza B. Campello, 5 - 06049 Spoleto (PG);
il disciplinare di gara, il bando di gara e la domanda di ammissione alla gara e relativi allegati sono disponibili sul sito Internet: <http://www.inpdap.gov.it>.
6. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**
- 6.1. termine: **ore 12.00 del 13/12/2010**;
- 6.2. indirizzo: INPDAP - Direzione Generale – Direzione Centrale Welfare e Strutture Sociali, Via Grezar n.2, piano 2°, stanza 236, 00142 Roma – Italia.
- 6.3. modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 5. del presente bando;
- 6.4. apertura offerte: prima seduta pubblica alle **ore 10.00 del giorno 15/12/2010** presso la Direzione Generale INPDAP – Direzione Centrale Welfare e Strutture Sociali, Via Grezar n.2, piano 3°, stanza 307, 00142 Roma - Italia.
7. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;
8. **GARANZIA PROVVISORIA:** ai sensi dell'art.75 del D.Lgs n.163/06, di € 12.158,43, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo a base d'asta, da presentare mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs.

n.385/93, conforme agli schemi di polizza tipo di cui al Decreto del Ministero delle Attività Produttive 12 marzo 2004, n. 123, o mediante assegno circolare o libretto al portatore. Tale garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario. La garanzia provvisoria deve essere accompagnata a pena di esclusione da una dichiarazione, separata o in calce alla polizza/fideiussione, con la quale un fideiussore si impegna a rilasciare la garanzia definitiva nella misura e nei modi previsti dal D. Lgs. n.163/06. La garanzia provvisoria è ridotta del 50% per i concorrenti che presentino la certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI EN 45000, ovvero la stessa certificazione risulti dall'attestato S.O.A..

All'aggiudicatario sarà richiesta la garanzia definitiva, pari al 10 % (dieci per cento) dell'importo complessivo a base d'asta, nonché le coperture assicurative indicate nel capitolato speciale d'appalto.

9. **FINANZIAMENTO:** la spesa è finanziata con bilancio di programmazione triennale 2010/2012 dell'INPDAP.

10. **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**

concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs. n. 163/06, costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b, e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettera d) e) ed f), ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37, comma 8. del D.Lgs. n. 163/06, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea, alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000. Trattandosi di appalto integrato (progettazione esecutiva e esecuzione di lavori), l'Impresa appaltatrice dovrà avvalersi di progettisti qualificati, in possesso dei requisiti previsti dalla vigente normativa in materia, che potranno essere interni od esterni all'Impresa come meglio specificato nel disciplinare di gara.

11. **CONDIZIONI NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**

(caso di concorrente stabilito in italia)

i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA), di cui al D.P.R. 34/2000, regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere;

(caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea)

i concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal DPR 34/00, accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi;

I concorrenti possono essere costituiti in forma di associazione mista.

Non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/06, e che non provino il versamento del contributo a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, di cui alla L. 266/05.

Ai sensi dell'art. 34, comma 2, del D.Lgs. n. 163/06, saranno altresì esclusi dalla gara i concorrenti per i quali verrà accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

12. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del presente bando;

Si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 122, comma 9, del D.Lgs n. 163/06; nel caso di offerte in numero inferiore a dieci non si procede ad esclusione automatica, ma l'amministrazione aggiudicatrice ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

Non sono ammesse offerte in variante.

L'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione.

13. ALTRE INFORMAZIONI:

- a) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- b) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- c) le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'art. 27 del capitolato speciale d'appalto;
- d) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- e) in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, si applicano le disposizioni di cui all'art. 140 del D.Lgs. n. 163/06;
- f) per tutte le controversie derivanti dal contratto è esclusa la competenza arbitrale ;
- g) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/03, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- h) Responsabile Unico del procedimento: Consulenza Professionale Tecnico Edilizia dell'INPDAP – Dott. Ing. Nunzio Lorusso.

Il Dirigente Generale
(Dott. Rosalba Amato)