

## **Gara europea a procedura aperta per l'affidamento dell'organizzazione e della gestione dei servizi socio-assistenziali e del presidio sanitario ed infermieristico presso la Struttura "Casa Albergo" situata a Roma P.zza Giochi Delfici**

### RISPOSTE AI QUESITI

#### 1) **DOMANDA:**

In relazione ai requisiti per la partecipazione alla suddetta gara, fermo restando che la Ditta per poter partecipare deve avere un fatturato relativo a servizi analoghi a quelli oggetto della gara nel triennio indicato che sia maggiore del valore annuale dell'appalto, il fatturato della stessa deve essere per il 50 % inerente a servizi assistenziali e per il restante 50% inerente a servizi socio sanitari? (es: su un fatturato specifico di € 1.000.000, bisogna possedere € 500.000 in servizi socio assistenziali ed € 500.000 in servizi sanitari) ?

#### **RISPOSTA:**

Il disciplinare, all'art. 5 comma 11, indica il requisito minimo di partecipazione riguardo il fatturato specifico, nel triennio 2007-2009 relativo ai servizi analoghi. Si precisa pertanto che il fatturato relativo a servizi analoghi a quello oggetto di gara deve essere non inferiore al valore annuale dell'appalto, di cui almeno il 50%, calcolato sempre sul valore annuale dell'appalto, riferiti al settore socio assistenziale.

#### 2) **DOMANDA**

Attività delle strutture (capitolato pag 4, art.4)

Gli ospiti usufruiscono per l'intero periodo di soggiorno di una pluralità di servizi,oltre a quello previsto in gara.

Premesso ciò,se la ditta aggiudicataria dovrà svolgere altri servizi quali di lavanderia e guardaroba,pulizia dei locali, ristorazione,servizi di centralino e portineria diurno e notturno?

In alternativa, chiediamo espressamente se questi servizi,sono inerenti ad altri bandi e gare.

#### **RISPOSTA:**

Come indicato nell'articolo 1 del Capitolato, le prestazioni oggetto dell'appalto consistono nella esecuzione del servizio socio-assistenziale e nella gestione del presidio sanitario ed infermieristico nei confronti degli anziani iscritti ex ENAM ospitati dall'Inpdap nella Casa Albergo di Roma Giochi Delfici, così come dettagliatamente esplicitate nell'art. 5 del Capitolato.

Gli ulteriori servizi oltre quello oggetto di gara dei quali gli ospiti usufruiscono (ristorazione, lavanderia e guardaroba, pulizia, servizio di centralino e portineria diurno notturno con guardiania, ecc.) non riguardano il presente appalto

#### 3) **DOMANDA**

Attività delle strutture (capitolato pag 4, art.4)

Nel medesimo art.,presso la Casa Albergo dell'Istituto,il numero di anziani iscritti può subire variazioni nei week end o in altre ricorrenze,chiediamo se ciò può incidere e far diminuire oneri e fatturato.

#### **RISPOSTA:**

Le eventuali variazioni in diminuzione del numero di ospiti della Casa di P.zza Giochi Delfici, durante il week end o in altre ricorrenze, non incidono sul corrispettivo di appalto.

#### 4) **DOMANDA**

Per quanto concerne gli oneri relativi alle utenze della Casa Albergo, desideriamo essere a conoscenza se questi graveranno sulla ditta aggiudicataria o, rimarranno a carico dell'Istituto.

#### **RISPOSTA:**

Le utenze della Casa di P.zza Giuochi Delfici non graveranno sulla Ditta aggiudicataria dell'appalto.

#### 5) **DOMANDA**

Si chiedono alcune delucidazioni sul personale:

La Ditta che si aggiudicherà l'appalto è obbligata ad assumere personale uscente?

Chiediamo se tali assunzioni dovranno riguardare un certo numero di personale femminile e un certo numero di quello maschile ed alcuni riferimenti all'età dei soggetti

#### **RISPOSTA:**

Come indicato nell'art. 6 - pagina 9 del Capitolato la Ditta appaltatrice si obbliga a garantire l'assorbimento del personale che attualmente fornisce i servizi oggetto dell'appalto presso la Casa di P.zza Giuochi Delfici, in conformità alle disposizioni presenti nei contratti collettivi di categoria vigenti; tale obbligo, in caso di aggiudicazione a cooperativa sociale, non può essere subordinato all'accettazione della qualità di "socio lavoratore". Il personale attualmente presente sull'appalto è misto e ripartito in un numero di 2 maschi e di 8 femmine e le loro date di nascita rientrano in un arco temporale che va dal 1943 al 1979.

Si precisa inoltre che non è necessario allegare la fotocopia del documento alla polizza fideiussoria di cui all'art. 10 punto E) ultimo comma.

**IL DIRIGENTE**

**(Dr.ssa Isotta Pantellini)**

**f.to Isotta Pantellini**