

DISCIPLINARE

Procedura di individuazione di soggetti in grado di espletare servizi tecnici finalizzati all'esecuzione alle verifiche dei livelli di sicurezza sismica di edifici in cui sono ubicate sedi e strutture sociali INPDAP

Determinazione del Dirigente Generale n. 35 del 26/07/2011



1. AMMINISTRAZIONE TITOLARE DELLA PROCEDURA

I.N.P.D.A.P. – Direzione Centrale Patrimonio e Investimenti, Viale Aldo Ballarin, 42, 00142 Roma.

2. OGGETTO DELLA PROCEDURA

La gara è regolamentata dal D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i. recante: “Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture” (di seguito per brevità: Codice dei contratti) e sarà aggiudicata in base al criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 81, comma 1, e 83, del Codice dei contratti.

La procedura di gara consiste nella individuazione di soggetti in grado di espletare servizi tecnici finalizzati alle verifiche dei livelli di sicurezza sismica, mediante rilievi, campagne di indagini diagnostiche, modellazioni numeriche, analisi strutturali, individuazione e dimensionamento degli eventuali interventi di adeguamento necessari, degli edifici in cui sono ubicate sedi e/o altre attività istituzionali dell’INPDAP, tenuto conto della particolare rilevanza che possono assumere in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso o perdita di operatività, sia per la necessità di garantire l’erogazione dei servizi pubblici, sia per essere normalmente strutture aperte al pubblico e suscettibili di affollamento.

I servizi tecnici da affidare sono di tipo non convenzionale e si inseriscono nell’ambito del *Primo Programma di attuazione del Piano per la valutazione della sicurezza sismica delle Sedi e delle strutture sociali dell’Istituto ubicate nelle zone a maggior rischio sismico*, approvato con Determinazione n. 35 del 26/07/2011.

Le verifiche che i medesimi servizi tecnici sottendono, dovranno essere effettuate negli edifici, così come individuati nell’elenco allegato (**Allegato 1 – Suddivisione in lotti**), in conformità delle norme tecniche di cui al D.M. 14.01.2008 e s.m.i. alla Circolare 2 febbraio 2009 n.617 e, ove non contrastanti con le predette norme tecniche, secondo le ulteriori specificazioni rinvenibili nelle disposizioni di cui alle OPCM 3274/2003 e OPCM 3362/2004 e ss. mm. e ii., del D.P.C.M. 21.10.2003 di attuazione dell’OPCM 3274, delle successive, vigenti, normative statali e regionali.

All’affidamento operativo dei singoli incarichi professionali ai soggetti individuati con la presente procedura provvederanno le Direzioni Regionali dell’Istituto in cui ricade l’immobile(di seguito denominate Direzioni attuatrici), tramite l’apposito disciplinare d’incarico ed in coerenza con il contenuto del menzionato schema.

Ciascun affidamento, consistente in verifiche tecnico professionali non convenzionali, prevede l’espletamento delle prestazioni di cui al *Disciplinare di Incarico Professionale* e delle *Linee Guida e indicazioni tecniche generali* e relativi allegati, scaricabili dal sito internet dell’Istituto, costituenti parte integrante del presente bando e che qui si intendono integralmente richiamati.

L’incarico per le opere di che trattasi oggetto della presente procedura sarà affidato in conformità a quanto previsto dal presente Disciplinare ed agli uniti allegati, in particolar modo lo Schema di Disciplinare di Incarico Professionale, e la Relazione inerente le linee guida e le indicazioni tecniche generali dell’Opera.



I CIG per ciascun lotto oggetto di gara sono i seguenti:

DENOMINAZIONE LOTTO	C.I.G.
LOTTO 1 – ABRUZZO	3076449E03
LOTTO 2 – CAMPANIA	3076468DB1
LOTTO 3 – MARCHE/UMBRIA	3076488E32
LOTTO 4 – SICILIA	3076506D0D
LOTTO 5 – TOSCANA (Uffici)	3076523B15
LOTTO 6 – TOSCANA (Collegi)	3076533358
LOTTO 7 - LAZIO	3076545D3C

3. IMPORTO DEGLI INCARICHI

Gli importi dei singoli servizi, al netto dell'IVA, risultano indicati nell'allegato elenco (**Allegato1 – Suddivisione in lotti**), che riporta, suddivisi in lotti, gli incarichi di verifica sismica da attuare. Gli importi indicati, non essendo le prestazioni di tipo convenzionale, sono stati calcolati secondo le modalità ed importi unitari previsti al punto a1) dell'Allegato 2 della O.P.C.M. 8-7-2004 n. 3362, incrementati nei limiti consentiti dal comma 1 dell'art.3 della citata O.P.C.M. per tener conto del livello di approfondimento e dettaglio richiesto. Gli importi devono intendersi inclusivi di tutte le spese (incluse quelle relative alla redazione dei necessari rilievi, indagini, campagne diagnostiche e geognostiche, prove di carico, modellazioni simulate e ogni altra tipologia di indagine ed analisi necessarie per l'individuazione dei livelli di sicurezza sismica richiesti dalla normativa statale e regionale vigente), di contributi previdenziali e di qualsiasi altro onere necessario per lo svolgimento dell'incarico. Nessun altro compenso potrà essere richiesto alle Direzioni attuatrici che conferiscono l'incarico a qualunque titolo per le prestazioni professionali di cui al presente avviso; tale condizione dovrà essere contenuta in una dichiarazione sottoscritta nelle forme di legge e allegata alla domanda, così come meglio specificato nel seguito.

In deroga all'art.7 della legge 2 marzo 1949 n.143 e in caso di incarichi collegiali ad associazioni anche temporanee e comunque a più professionisti, il suddetto compenso sarà unico e omnicomprensivo.

Si specifica che, laddove necessari od opportuni, i rilievi e le elaborazioni relativi alla componente geologica dovranno necessariamente essere svolti da geologi abilitati, secondo la normativa vigente. In merito al livello di conoscenza richiesto si rimanda al Disciplinare d'incarico.

DENOMINAZIONE LOTTO - CIG	COSTO CONVENZIONALE SECONDO OPCM 3362/2004 increm. e rival. IVA esclusa	COSTI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	VALORE TOTALE	CONTRIBUTO AVCP
LOTTO 1- 3076449E03	€ 118.468,00	€ 1.640,00	€ 120.108,00	esente
LOTTO 2 - 3076468DB1	€ 128.612,00	€ 1.640,00	€ 130.252,00	esente
LOTTO 3 - 3076488E32	€ 172.107,00	€ 3.280,00	€ 175.387,00	€ 20,00
LOTTO 4 - 3076506D0D	€ 188.042,00	€ 2.460,00	€ 190.502,00	€ 20,00
LOTTO 5 - 3076523B15	€ 122.597,00	€ 3.280,00	€ 125.877,00	esente
LOTTO 6 - 3076533358	€ 217.967,00	€ 1.640,00	€ 219.607,00	€ 20,00
LOTTO 7 - 3076545D3C	€ 193.200,00	€ 1.640,00	€ 194.840,00	€ 20,00



4. TEMPO UTILE PER L'ESPLETAMENTO DEGLI INCARICHI – PENALI

Salvo diversa indicazione di offerta, ciascun incarico dovrà definitivamente concludersi entro gg. **180** (centottanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di conferimento. Nello Schema di disciplinare di incarico è prevista, altresì, la misura delle penali per eventuali ritardi rispetto alla scadenza finale fissata.

5. SICUREZZA

Ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81, è stato redatto il “Documento di valutazione dei rischi da interferenza” (DVRI). Tale documento, che integra gli atti di gara, contiene l'indicazione delle potenziali interferenze che potrebbero venirsi a creare nell'esecuzione del contratto e le conseguenti misure da adottare per eliminare, o quantomeno ridurre al minimo, le interferenze stesse.

Resta inteso che, ove dovessero verificarsi variazioni che modificano le condizioni su descritte, ovvero in tutti i casi in cui si dovesse prevedere che l'esecuzione di saggi e prove possa comportare ulteriori interferenze con i luoghi di lavoro e/o attività lavorative e/o appalti di lavoro o servizi nei fabbricati oggetto dell'incarico, si procederà a una nuova valutazione e, ove necessario, alla rielaborazione del relativo DVRI.

A tal fine, il Datore di Lavoro di ciascuna sede interessata e l'Aggiudicatario, prima dell'inizio dell'esecuzione del contratto, si informeranno reciprocamente sui rischi specifici della propria attività svolta presso la sede e sulle misure di prevenzione e di emergenza adottate (*artt. 15 c.1 lettere n-o-p-q, 26 c.1 lettera b, 36 e 37 del D.L.vo n°81/2008*). All'uopo quindi l'Impresa Aggiudicataria comunicherà i rischi specifici connessi alla propria attività da svolgersi presso la sede, predisponendo il Documento di Valutazione dei Rischi per le Attività in Esterno (DVRAE) contenente l'indicazione delle fasi lavorative, le attività di dettaglio da svolgere, il ciclo operativo e le aree interessate dall'attività, i rischi esistenti e le misure preventive adottate per eliminarli o ridurli al minimo, nonché le misure di emergenza.

Restano immutati tutti gli obblighi a carico delle Imprese Appaltatrici in merito alla salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui al D.L.vo n°81/2008.

6. PUBBLICAZIONE ATTI DI GARA

L'Inpdap mette a disposizione, sul proprio sito internet <http://www.inpdap.gov.it> - liberamente accessibile tutti i documenti di gara a partire dal giorno successivo la data di pubblicazione del bando sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana. Tali documenti costituiscono la versione ufficiale della documentazione di gara, custodita in originale cartaceo presso la Direzione Centrale Patrimonio e Investimenti dell'Inpdap. Ai sensi dell'art. 71, comma 1 del Codice dei contratti, non verranno prese in considerazione le richieste di invio dei documenti di gara; pertanto, le Imprese interessate alla presente procedura potranno liberamente scaricare dal predetto sito istituzionale gli atti di gara e i relativi allegati ed utilizzarli, tenendo presente che essi non sono modificabili.



La documentazione di gara comprende:

1. Bando;
2. Disciplinare;
3. Schema di Disciplinare di Incarico Professionale;
4. Linee Guida ed Indicazioni Tecniche Generali;
5. DVRI (Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3, Lotto 4, Lotto 5, Lotto 6, Lotto7)
6. Allegato 1 – Suddivisione in lotti
7. Allegato 2- Domanda di Partecipazione
8. Allegato 3 - Curriculum Vitae
9. Allegato 4 – Attestazione Sopralluogo
10. Allegato 5 – Modello Subappaltatori
11. Allegato 6 – Offerta Economica

Tutti gli operatori economici interessati potranno richiedere eventuali informazioni complementari o chiarimenti di natura giuridico amministrativa, inerenti la presente procedura di gara, inviando i quesiti –formulati per iscritto e in lingua italiana – esclusivamente a mezzo posta elettronica ai seguenti indirizzi e-mail: **DCPatrInvUff1@inpdap.gov.it**

I suddetti chiarimenti dovranno pervenire entro le ore 14.00 del giorno 13/09/2011. Le informazioni richieste verranno fornite dall'Inpdap esclusivamente tramite pubblicazione sul proprio sito internet: <http://www.inpdap.gov.it> –sezione Concorsi e Gare– delle richieste con le relative risposte e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura. I chiarimenti forniti costituiranno parte integrante della *lex specialis* di gara.

7. REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

Possono presentare istanza di partecipazione tutti i professionisti abilitati in forma singola o associata, secondo quanto previsto dall'art. 90, comma 1, lettera d),e),f), f) bis, g), h), del D-Lgs. 12 aprile 2006 n. 163, in possesso, a pena di esclusione, dei seguenti requisiti minimi di partecipazione di carattere generale, economico-finanziario e tecnico-professionale:

Requisiti di ordine generale:

- insussistenza delle cause di esclusione indicate dall'art. 38, comma 1, del Codice dei Contratti;
- insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 9, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 231/2001;
- insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 1 bis, comma 14, della Legge 383/2001;
- che siano in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, di cui alla legge 68/1999;
- che non si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;
- che non partecipino alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o che non partecipino alla gara anche in forma individuale qualora partecipino alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, ai sensi dell'art. 37, comma 7 del Codice dei Contratti;
- che non incorrano nei divieti di cui, rispettivamente, agli artt. 36, comma 5, e 37, comma 7 del Codice dei Contratti;



Requisiti tecnico professionali:

- laurea quinquennale o specialistica in ingegneria e/o in architettura;
- abilitazione all'esercizio della professione ed iscrizione al relativo albo professionale, con anzianità non inferiore a 10 anni, tenuto conto della peculiarità delle prestazioni (vedi art.7 L.1086/71);

Requisiti economico finanziari

- fatturato globale per servizi tecnici di architettura e/o ingegneria, non inferiore a quattro volte l'importo del lotto per il quale si intende concorrere, considerando i migliori cinque anni del decennio precedente (2001-2010);
- avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi tecnici riferibili specificatamente all'esposizione e la vulnerabilità sismica di edifici e costruzioni civili in generale, ovvero di progettazione e/o direzione lavori e/o collaudo statico di interventi di miglioramento/adeguamento sismico di edifici pubblici e privati, ovvero di progettazione e/o direzione lavori e/o collaudo statico di organismi strutturali, ovvero nell'esecuzione di campagne diagnostiche finalizzate all'analisi di vulnerabilità, su edifici, pubblici o privati, e a opere infrastrutturali - in zona sismica, per un importo complessivo globale dei suddetti servizi, non inferiore a 2 volte l'importo del lotto per il quale si intende concorrere.

Requisiti speciali

- I soggetti partecipanti devono aver svolto incarichi professionali riferibili all'espletamento di servizi tecnici finalizzati alle verifiche dei livelli di sicurezza sismica, mediante rilievi, campagne di indagini diagnostiche, modellazioni numeriche, analisi strutturali, individuazione e dimensionamento degli eventuali interventi di adeguamento necessari.
- Fanno fede, in particolare le relative dichiarazioni presenti nell'**Allegato 3**, inerente:
 - a. il proprio curriculum vitae e/o quelli dei soggetti partecipanti in caso di studi professionali o raggruppamenti;
 - b. l'elenco delle relative prestazioni professionali ed il relativo fatturato, riferite specificatamente ai servizi tecnici finalizzati alle verifiche dei livelli di sicurezza sismica, mediante rilievi, campagne di indagini diagnostiche, modellazioni numeriche, analisi strutturali, individuazione e dimensionamento degli eventuali interventi di adeguamento necessari;
 - c. la sintesi degli elaborati progettuali ad esse riferibili e/o qualsiasi altra documentazione che è stata prodotta per identificare l'oggetto e la qualità tecnica delle opere realizzate, in relazione allo specifico oggetto della presente procedura di gara.

In caso di partecipazione in qualunque forma associata, i suddetti requisiti dovranno essere soddisfatti in maniera conforme a quanto previsto dalle specifiche disposizioni normative e regolamentari in materia. Nella domanda di partecipazione dovrà essere dichiarato il nominativo del professionista in possesso dei requisiti di carattere culturale e formativo richiesti (laurea, abilitazione ed iscrizione all'albo professionale, frequenza/docenza di corsi specifici sull'applicazione delle norme tecniche e/o di corsi di specializzazione o master universitari) che sottoscriverà, comunque, gli elaborati relativi alle verifiche tecniche, assumendone la responsabilità ad ogni fine di legge. Non possono concorrere soggetti che partecipano in forma singola e nel contempo facciano parte di una associazione di professionisti che concorre per il presente avviso, pena la esclusione di entrambi i soggetti concorrenti. Non è parimenti ammessa la partecipazione dello stesso professionista in più di una forma associata.

8. AVVALIMENTO E SUBAPPALTO

DISCIPLINARE | Timbro e firma del partecipante per accettazione



E' ammesso l'avvalimento dei requisiti di partecipazione di capacità economico finanziaria e tecnica, in applicazione dell'art. 49 del D. Lgs. 163/2006. Non è consentito, a pena di esclusione, che dello stesso operatore economico si avvalga più di un concorrente o che partecipino sia l'operatore economico ausiliario sia quello che si avvale dei suoi requisiti. E' ammesso il subappalto ai sensi e nei limiti dell'art. 91 comma 3 del D.Lgs. 163/2006. Agli eventuali subappalti si applica la disciplina contenuta nell'art. 118 del D. Lgs. 163/2006

9. SOPRALLUOGO E PRESA VISIONE

I soggetti partecipanti dovranno effettuare, a pena di esclusione, accurata visita degli edifici presso i quali si svolgerà il servizio di cui ai lotti cui si intende partecipare, con l'assistenza di funzionari dell'Inpdap od altri soggetti da esso delegati, concordando la data e l'ora e telefonando al numero telefonico indicato in allegato per ciascun lotto oppure via e-mail all'indirizzo di posta elettronica indicato.

Il/i soggetto/i dovrà/dovranno presentarsi con il documento di identità, in modo da poter provvedere alla compilazione del verbale che attesti l'avvenuta presa visione.

10. CONTRIBUTO AUTORITÀ DI VIGILANZA

Nel caso in cui il lotto per il quale si concorra abbia una base d'asta di importo pari o superiore a 150.000,00 Euro, l'offerta dei concorrenti deve essere corredata dall'originale della ricevuta di pagamento dell'importo di Euro 20,00 effettuato a titolo di contribuzione a favore dell'Autorità di Vigilanza dei Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, legge n. 266/2005 –per l'anno 2010, così come sancito dalla Deliberazione dell'AVCP del 3/11/2010. La causale del versamento deve riportare esclusivamente il codice fiscale del partecipante e il CIG che identifica la procedura.

11. ASSICURAZIONE

Ai sensi dell'articolo 111, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i e dell'articolo 269 del d.P.R. n. 207/2010, il professionista incaricato dovrà presentare una dichiarazione di una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione europea, contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori progettati in conformità a quanto richiesto nei commi seguenti.

La polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, compresi i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto esecutivo o definitivo, che abbiano determinato a carico della stazione committente nuove spese di progettazione o maggiori costi, avrà efficacia dalla data di inizio dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

La polizza deve prevedere una garanzia per un massimale non inferiore al 15% dell'importo dei lavori progettati, IVA esclusa, e, nelle more dell'approvazione dei nuovi schemi di polizza tipo di cui all'art. 252 comma 6 del D.Lgs 163/2006, la polizza sarà redatta secondo la scheda tecnica 2.2, in relazione allo schema di polizza tipo 2.2, allegate al D.M. 12 marzo 2004, n. 123. La stessa dovrà essere integrata con la previsione espressa della rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 del Codice Civile.

La mancata presentazione della polizza da parte del professionista esonera l'amministrazione dal pagamento dei compensi professionali.



12. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'individuazione del soggetto aggiudicatario del/dei servizio/i avverrà tramite apposita Commissione Giudicatrice, nominata dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

L'aggiudicazione avverrà con il criterio della offerta economicamente più vantaggiosa (art. 83 del D. Lgs. 163/06).

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, per ciascun lotto, purché valida ai sensi del presente disciplinare. Non potranno essere presentate offerte limitatamente ad una parte del servizio.

L'Inpdap si riserva la facoltà di procedere o meno all'aggiudicazione.

Ai fini dell'individuazione della offerta economicamente più vantaggiosa, l'Inpdap assume gli elementi di valutazione ed i fattori ponderali di cui al successivo punto 13.

Non sono ammesse, dopo la scadenza, successive offerte di miglioramento. Non sono inoltre ammesse offerte condizionate. Nel caso di offerte con uguale punteggio, l'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta che presenti il maggior punteggio dell'offerta tecnica.

13. ELEMENTI DI VALUTAZIONE E FATTORI PONDERALI

Ai fini dell'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, l'Inpdap assume i seguenti elementi di valutazione e fattori ponderali, per un totale di n. 100 punti massimi, come appresso indicato:

A - Valutazione dell'offerta tecnica:	max punti 70
B - Valutazione dell'offerta economica:	max punti 30

Per quanto attiene la congruità delle offerte trova applicazione l'art. 86, commi 2, 3 del D.lgs.163/06.

A) Criteri per la valutazione dell'offerta tecnica

Per quanto concerne i criteri per la valutazione dell'offerta tecnica, si terrà conto della capacità organizzativa, progettuale e migliorativa dei servizi offerti dall'aggiudicatario, secondo gli elementi di valutazione e i relativi fattori ponderali di seguito elencati:



Professionalità e adeguatezza dell'offerta – Punteggio max 40

La professionalità e l'adeguatezza dell'offerta sarà valutata:

- a) sulla base della documentazione presentata dai concorrenti costituita da schede di formato A3 o formato A4 in un numero compreso tra tre e cinque, nel caso di schede di formato A3, e tra sei e dieci, nel caso, di schede di formato A4, di ognuno dei servizi tecnici realizzati nel periodo 2005/2010, **di un gruppo al massimo di tre servizi**, relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, ovvero a verifiche tecniche per la valutazione di sicurezza sismica, ovvero di progettazione e/o direzione lavori e/o collaudo statico di interventi di miglioramento/adeguamento sismico - ai sensi dell'Ordinanza P.C.M. n. 3274/2003 e ss. mm. e ii., del D.M. 14.01.2008 e della Circolare 2 febbraio 2009 n.617– di edifici pubblici o privati, anche se in forma associata; ovvero campagne diagnostiche su edifici pubblici o privati finalizzate all'analisi di vulnerabilità sismica, ovvero finalizzate alla progettazione e/o direzione lavori e/o collaudo statico di interventi strutturali e/o di miglioramento/adeguamento sismico di edifici pubblici e privati. Si riterranno più adeguate quelle offerte la cui documentazione consenta di stimare sul piano di più aspetti il livello di specifica professionalità, affidabilità e, quindi, qualità del concorrente, in quanto sia possibile dimostrare che il concorrente ha redatto progetti che, sul piano strettamente progettuale/tecnico/strutturale, rispondono meglio agli obiettivi che persegue l'Inpdap (**punti 15**);
- b) sulla base di documentazione presentata dai concorrenti, costituita da schede di formato A4, in un numero compreso tra tre e cinque, attestanti la pubblicazione su testi di settore, da parte del responsabile delle verifiche, attinenti la materia del calcolo strutturale e quella della diagnostica dei beni architettonici (**Punti 5**);
- c) sulla base di documentazione presentata dai concorrenti, costituita da schede di formato A4, in un numero compreso tra due e cinque, attestanti docenze e abilitazioni all'insegnamento del responsabile delle verifiche a corsi universitari e/o seminari attinenti la materia della riduzione del rischio sismico e/o della diagnostica strutturale per le valutazioni di sicurezza sismica (**punti 10**);
- d) sulla base di documentazione, costituita da schede di formato A4, in un numero compreso tra due e cinque, attestanti la specializzazione nel campo della diagnostica e/o geognostica strutturale del singolo concorrente libero professionista, ovvero del legale rappresentante della società di professionisti o di ingegneria o di una delle società eventualmente raggruppate (**punti 10**);

Caratteristiche metodologiche dell'offerta – Punteggio massimo 30

Le caratteristiche metodologiche dell'offerta saranno valutate:

- e) sulla base di una relazione tecnica costituita da un numero massimo di dieci cartelle formato A4, illustrativa delle modalità con cui saranno svolte le prestazioni oggetto dell'incarico con riferimento, a titolo esemplificativo e non esaustivo, ai profili di carattere organizzativo-funzionale, nonché a quelli relativi alla sicurezza e al tempo di espletamento dei servizi stessi. Sarà considerata migliore quella offerta per la quale la relazione dimostri che la concezione organizzativa e la struttura tecnico-organizzativa prevista nell'offerta, nonché i tempi complessivi che il concorrente impiegherà per la realizzazione della prestazione siano coerenti fra loro e, pertanto, offrano una elevata garanzia della qualità della attuazione della prestazione (**punti 15**);



- f) sulla base di una relazione tecnica costituita da un numero massimo di dieci cartelle formato A4, che indichi le risorse umane e strumentali messe a disposizione per lo svolgimento del servizio. Sarà considerata migliore quell'offerta che dimostri l'adozione dei migliori strumenti ed il più organico, funzionale ed esaustivo elenco di professionisti personalmente responsabili dell'espletamento delle varie parti del servizio od indirettamente in essi coinvolti; per ciascuno dei quali dovrà essere data indicazione della posizione di ciascuno nella struttura dell'offerente (socio, amministratore, dipendente), delle rispettive qualificazioni professionali delle principali esperienze analoghe all'oggetto del contratto e degli estremi di iscrizione nei relativi albi professionali, nonché il nominativo, la qualifica professionale e gli estremi di iscrizione al relativo albo professionale delle persone incaricate dell'integrazione fra le varie prestazioni specialistiche (**punti 15**).

L'Inpdap considererà quale soglia minima di punteggio da raggiungere nell'offerta tecnica il valore di 50 punti per procedere alla valutazione degli elementi dell'offerta economica; il concorrente che avrà raggiunto un punteggio sotto la soglia minima citata si considererà escluso dalla gara.

L'attribuzione dei punteggi per ciascun elemento di valutazione avverrà con l'applicazione del seguente criterio:

Giudizio ottimo:	attribuzione 100% fattore ponderale
Giudizio più che buono:	attribuzione 80% fattore ponderale
Giudizio buono:	attribuzione 70% fattore ponderale
Giudizio discreto:	attribuzione 60% fattore ponderale
Giudizio più che sufficiente:	attribuzione 50% fattore ponderale
Giudizio sufficiente:	attribuzione 40% fattore ponderale
Giudizio meno che sufficiente:	attribuzione 30% fattore ponderale
Giudizio del tutto incongruo:	attribuzione 0% fattore ponderale

Il punteggio sarà dato dalla somma dei punteggi ottenuti per ciascuna voce dell'offerta tecnica.

B) Criteri per la valutazione dell'offerta economica

L'offerta economica è costituita dal ribasso in percentuale, presentato da ciascun concorrente, sul costo convenzionale di ciascun lotto di servizi tecnici da assegnare e a cui ciascun soggetto intende partecipare e sui relativi tempi di espletamento dell'incarico.

La valutazione dell'offerta economica, come sopra intesa, sarà espressa attraverso l'attribuzione di un punteggio (massimo di 20 punti per la componente prezzo e massimo di 10 punti per la componente tempo) che, qualora il concorrente abbia raggiunto almeno 50 punti nell'offerta tecnica, verrà assegnato nel rispetto dei criteri sotto descritti.



Ribasso percentuale unico con riferimento al prezzo – Punteggio massimo 20

La formula per l'attribuzione del punteggio da applicarsi in relazione al ribasso percentuale unico indicato nell'offerta economica con riferimento al prezzo è la seguente:

$$C_i(\text{per } A_i \leq A_{\text{soglia}}) = X * A_i / A_{\text{soglia}}$$

$$C_i(\text{per } A_i > A_{\text{soglia}}) = X + (1,00 - X) * [(A_i - A_{\text{soglia}}) / (A_{\text{max}} - A_{\text{soglia}})]$$

dove

- C_i = coefficiente attribuito al concorrente iesimo
- A_i = valore dell'offerta (ribasso) del concorrente iesimo
- A_{soglia} = media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti
- X = 0,85

Punteggio in relazione al prezzo del concorrente iesimo = $C_i \times p$ (fattore ponderale uguale a 20).

Riduzione percentuale con riferimento al tempo – Punteggio massimo 10

La formula per l'attribuzione del punteggio da applicarsi in relazione al ribasso percentuale unico indicato nell'offerta economica con riferimento al tempo è la seguente:

$$D_i = T_i / T_{\text{medio}}$$

dove:

- D_i = coefficiente attribuito al concorrente iesimo
- T_i = la riduzione percentuale del tempo formulata dal concorrente iesimo;
- T_{medio} = la media aritmetica delle riduzioni percentuali del tempo;

NB: per le riduzioni percentuali maggiori della riduzione media il coefficiente è assunto pari ad uno.

Punteggio in relazione al tempo del concorrente iesimo = $D_i \times p$ (fattore ponderale uguale a 10)

C) Punteggio totale

Il punteggio totale sarà dato dalla somma del punteggio ottenuto dall'offerta tecnica e dall'offerta economica.

14. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

I professionisti interessati dovranno far pervenire la propria offerta, per posta a mezzo raccomandata a/r, tramite agenzia di recapito o direttamente a mano, in busta chiusa e riportante il mittente completo di indirizzo, all'I.N.P.D.A.P. – **Direzione Centrale Patrimonio e Investimenti – Via Aldo Ballarin, 42 – 00142 ROMA Piano IV Torre F Stanza 413** entro e non oltre il termine perentorio delle ore **12,00 del giorno 19/09/2011**.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non giunga a destinazione nel termine prescritto.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non giunga a destinazione nel termine prescritto.



Il plico dovrà riportare la seguente dicitura: *“Procedura di individuazione di soggetti in grado di espletare servizi tecnici finalizzati all’esecuzione alle verifiche dei livelli di sicurezza sismica di edifici in cui sono ubicate sedi e strutture sociali INPDAP – Lotto/i n.....”*, nonché l’intestazione, l’indirizzo ed il codice fiscale del concorrente o dei concorrenti. Il plico deve contenere al suo interno tre buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l’intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente:

“A – Documentazione”, “B – Offerta Economica”, “C – Offerta Tecnica”.

14.1 - Nella busta “A – Documentazione” devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti:

Una dichiarazione in cui si accettano senza condizione e riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni contenute nel Bando, nel Disciplinare, nello Schema di Disciplinare di Incarico Professionale, nelle Linee Guida ed Indicazioni Tecniche Generali, nei DVRI dei rispettivi lotti ai quali si intende partecipare e negli allegati della presente procedura di gara e, in particolare della documentazione di cui al punto 6 del Disciplinare stesso.

A.1 Domanda di partecipazione, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente in caso di concorrente singolo. Si precisa che, nel caso di raggruppamento temporaneo non ancora costituito, la domanda di partecipazione è unica e sottoscritta da tutti i legali rappresentanti degli operatori economici che costituiranno il predetto raggruppamento; nel caso di raggruppamento di concorrenti costituito la domanda di partecipazione è unica e sottoscritta dal legale rappresentante dell'operatore mandatario.

La domanda dovrà contenere, pena esclusione, la specifica indicazione del lotto di cui all'allegato 1, nell'ambito del quale il concorrente dichiara di candidarsi a concorrere.

A.2 Dichiarazione, resa nelle forme previste dal DPR 445/2000, con la quale il professionista (o i professionisti in caso di associazione) dichiara/no:

- a) i propri dati identificativi, utili ai fini del presente avviso;
- b) di non trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 38, primo comma, del D.Lgs.163/2006 (requisiti di ordine generale);
- c) il titolo di studio posseduto, di essere abilitato all'esercizio della professione, di essere iscritto al relativo albo professionale da almeno 10 anni;
- d) di possedere i requisiti economico finanziari necessari per la partecipazione, di cui al punto 7) del presente bando;
- e) di impegnarsi ad espletare l'incarico entro i termini previsti al punto 4) del presente bando;
- f) di aver preso visione degli edifici interessati al servizio;
- g) di ritenere l'importo previsto per i servizi tecnici relativi al seguente avviso a cui si intende partecipare, così come specificato al punto 3, del tutto remunerativo e di impegnarsi a non richiedere nessun altro compenso per le prestazioni svolte;
- h) di aver tenuto conto, nel predisporre l'offerta, degli obblighi relativi alle norme in materia di sicurezza sul lavoro, valutando i costi dei rischi specifici della propria attività;
- i) in caso di partecipazione in forma associata o societaria, il nominativo:
 - del professionista, in possesso dei requisiti culturali e formativi richiesti, che sottoscriverà gli elaborati relativi alle verifiche tecniche, assumendone la responsabilità ad ogni fine di legge;
 - del referente incaricato di intrattenere tutti i rapporti con l'INPDAP;
- j) di impegnarsi, in caso di raggruppamento non formalmente costituito, a regolarizzare lo stesso secondo gli indirizzi di legge, nominando sin da subito il professionista incaricato di intrattenere tutti i rapporti con l'INPDAP;
- k) di autorizzare l'INPDAP al trattamento dei dati personali ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003 n.196e s.m.i. per ogni adempimento connesso o conseguente alla presente procedura;
- l) di vincolare l'offerta economica per il periodo di **180 giorni** dalla data di presentazione della stessa;
- m) di accettare, senza condizione e riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni contenute nel presente Disciplinare,;



- n) di accettare che tutte le comunicazioni dalla stazione appaltante avvengano anche a mezzo fax, indicando all'uopo il numero di fax ai fini dell'art. 79 del codice dei Contratti.

Alla dichiarazione va allegato un documento di identità del sottoscrittore.

Per le società di ingegneria e per le società di persone la dichiarazione di cui sopra deve essere resa da tutti i soggetti muniti di potere di rappresentanza e dal direttore tecnico. In caso di raggruppamenti temporanei ancora da costituirsi o già costituiti la dichiarazione è separatamente compilata e prodotta da tutti i soggetti che costituiscono o costituiranno il predetto raggruppamento. In caso di studio associato la dichiarazione è separatamente compilata e prodotta da tutti i professionisti dello studio associato che intendono partecipare alla gara. In caso di consorzio stabile di cui alla lett.h) del comma1 dell'art. 90 del d.lgs. 163/2006 la dichiarazione sostitutiva deve essere compilata e prodotta oltre che dal legale rappresentante del consorzio anche dal legale rappresentante della impresa per la quale il consorzio concorre.

A.3 Curriculum professionale (**Allegato 3**) del singolo professionista e/o di tutti i soggetti partecipanti in caso di studi professionali o raggruppamenti, debitamente firmato e datato, contenente:

- L'elenco dei servizi professionali, espletati negli ultimi cinque anni
- l'elenco dei servizi tecnici di architettura e/o ingegneria con il relativo fatturato considerando i migliori cinque anni del decennio precedente (2001-2010);
- l'elenco dei servizi tecnici espletati negli ultimi dieci anni con il relativo fatturato riferibili all'esposizione e la vulnerabilità sismica di edifici e costruzioni civili in generale, ovvero di progettazione e/o direzione lavori e/o collaudo statico di interventi di miglioramento/adeguamento sismico di edifici pubblici e privati, ovvero di progettazione e/o direzione lavori e/o collaudo statico di organismi strutturali, ovvero nell'esecuzione di campagne diagnostiche finalizzate all'analisi di vulnerabilità, su edifici, pubblici o privati, e a opere infrastrutturali - in zona sismica;

A.4 Attestazione di avvenuto sopralluogo, in originale, rilasciata dall'incaricato INPDAP. Nel caso di professionisti riuniti il sopralluogo può essere effettuato da una solo partecipante, indifferentemente capogruppo o componente. (**Allegato 4**);

A.5 Se il lotto per il quale si concorre ha un a base d'asta pari o superiore ad €150.000,00 si dovrà inserire la ricevuta in originale dell'avvenuto versamento del contributo a favore dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture a carico degli operatori economici che intendono partecipare a procedure di scelta del contraente attivate dai soggetti di cui alla Delibera dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture del 3.11.2010. L'importo del contributo di partecipazione alla procedura in oggetto, ammonta a € 20,00, secondo quanto sancito dall'art. 4 della predetta Deliberazione AVCP del 30.11.2010 per l'anno 2011. Il versamento della contribuzione va effettuato secondo le istruzioni operative presenti sul sito dell'Autorità di vigilanza Sezione Riscossioni.

Costituisce titolo valido di pagamento del contributo anche lo scontrino rilasciato dal tabaccaio lottista, da allegare in originale. Nel caso di RTI, il versamento è unico ed effettuato dal capogruppo.

A.6 Modello subappaltatori (**Allegato 5**), qualora si voglia far ricorso al subappalto ai sensi e nei limiti dell'art. 91 comma 3 del D.Lgs. 163 s.m.i.

A.7 Qualora il concorrente dichiara di essere in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, con altro concorrente e di aver formulato autonomamente l'offerta, occorrerà presentare i documenti utili a dimostrare che tale situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta.



14.2 - Nella busta “B – Offerta Economica” devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti:

B.1 la Dichiarazione di offerta economica conforme al modello Allegato 6 alla presente procedura.

La Busta “B” dovrà, a pena di esclusione, essere altresì non trasparente o comunque tale da non rendere conoscibile il proprio contenuto relativamente ai valori economici.

La predetta Dichiarazione di offerta economica, in competente bollo, dovrà contenere:

- l'indicazione del ribasso unico percentuale (in cifre e in lettere) dato dal ribasso in percentuale, presentato da ciascun concorrente, sul costo convenzionale del servizio tecnico di ciascun lotto a cui intende partecipare. (punto 13 del presente Disciplinare);
- l'indicazione della riduzione percentuale (in cifre e in lettere) rispetto al tempo a disposizione dei singoli candidati per l'espletamento dell'incarico (punto 13 del presente Disciplinare);
- l'indicazione di aver tenuto conto, nel predisporre l'offerta, degli obblighi relativi alle norme in materia di sicurezza sul lavoro, valutando i costi dei rischi specifici della propria attività.

Tale Dichiarazione dovrà essere inoltre:

- in caso di partecipazione in forma singola, sottoscritta dal legale rappresentante dell'offerente (o da persona munita da comprovati poteri di firma la cui procura sia stata prodotta nella Busta “A”);
- in caso di partecipazione in forma associata, sottoscritta:
 - dal legale rappresentante (o procuratore) dell'impresa mandataria in caso di R.T.I. costituiti o del Consorzio, anche stabile, che partecipa alla procedura;
 - dal legale rappresentante (o procuratore) di tutte le imprese, in caso di R.T.I. e Consorzi non costituiti al momento della presentazione dell'offerta.

Si specifica che in caso di discordanza tra il ribasso offerto indicato in cifre e quello indicato in lettere, sarà ritenuto valido il ribasso più favorevole all'amministrazione.

14.3 - Nella busta “C – Offerta Tecnica” devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti:

C.1 schede di formato A3 o formato A4 in un numero compreso tra tre e cinque, nel caso di schede di formato A3, e tra sei e dieci, nel caso, di schede di formato A4, di ognuno dei servizi tecnici realizzati nel periodo 2005/2010, **di un gruppo massimo di tre servizi**, relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, ovvero a verifiche tecniche per la valutazione di sicurezza sismica, ovvero di progettazione e/o direzione lavori e/o collaudo statico di interventi di miglioramento/adequamento sismico - ai sensi dell'Ordinanza P.C.M. n. 3274/2003 e ss. mm. e ii., del D.M. 14.01.2008 e della Circolare 2 febbraio 2009 n.617- di edifici pubblici o privati, anche se in forma associata;

C.2 schede di formato A3 o formato A4 in un numero compreso tra tre e cinque, nel caso di schede di formato A3, e tra sei e dieci, nel caso, di schede di formato A4, di ognuno dei servizi tecnici realizzati nel periodo 2005/2010, **di un gruppo al massimo di tre servizi**, relativi a campagne diagnostiche su edifici pubblici o privati finalizzate all'analisi di vulnerabilità sismica, ovvero finalizzate alla progettazione e/o direzione lavori e/o collaudo statico di interventi strutturali e/o di miglioramento/adequamento sismico di edifici pubblici e privati, anche se in forma associata;



C.3 schede di formato A4, in un numero compreso tra tre e cinque, attestanti la pubblicazione su testi di settore, da parte del responsabile delle verifiche, attinenti la materia del calcolo strutturale e quella della diagnostica dei beni architettonici;

C.4 schede di formato A4, in un numero compreso tra due e cinque, attestanti docenze e abilitazioni all'insegnamento del responsabile delle verifiche a corsi universitari e/o seminari attinenti la materia della riduzione del rischio sismico e/o della diagnostica strutturale per le valutazioni di sicurezza sismica;

C.5 schede di formato A4, in un numero compreso tra due e cinque, attestanti la specializzazione nel campo della diagnostica e/o geognostica, strutturale del singolo concorrente libero professionista, ovvero del legale rappresentante della società di professionisti o di ingegneria o di una delle società eventualmente raggruppate, mediante frequenza di corsi specifici volti ad assicurare tra l'altro l'efficace applicazione delle norme tecniche di cui all'OPCM 3274/2003 e ss. mm. e ii., del D.M. 14.01.2008 e s.m.i. alla Circolare 2 febbraio 2009 n.617, o di corsi post-universitari di specializzazione in ingegneria antisismica, o di *master* universitari di II livello attinenti la materia della riduzione del rischio sismico;

C.6 una relazione tecnica costituita da un numero massimo di dieci cartelle formato A4, illustrativa delle modalità con cui saranno svolte le prestazioni oggetto dell'incarico con riferimento, a titolo esemplificativo e non esaustivo, ai profili di carattere organizzativo-funzionale, nonché a quelli relativi alla sicurezza ed al tempo di espletamento dei servizi stessi.

C.7 una relazione tecnica costituita da un numero massimo di dieci cartelle formato A4, che indichi le risorse umane e strumentali messe a disposizione per lo svolgimento del servizio.

15. TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

L'Affidatario è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto. Pertanto, entro 7 giorni dalla sottoscrizione del contratto, l'Aggiudicatario comunica alla stazione appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Inoltre, l'Appaltatore inserisce nei contratti sottoscritti con gli eventuali subappaltatori una apposita clausola con la quale gli stessi assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010.

16. CONDIZIONI DI PAGAMENTO

Si rimanda all'art.10 del Disciplinare di incarico

17. PRECISAZIONI

Si precisa che:

- 1) l'Amministrazione appaltante si riserva comunque la facoltà di non aggiudicare la gara, qualora ne ravvisi l'opportunità per motivate ragioni di pubblico interesse, senza che i concorrenti possano accampare pretese di alcun genere;
- 2) la procedura avrà corso anche in presenza di una sola offerta valida;
- 3) l'aggiudicazione dell'affidamento, nei modi e con i criteri specificati nel presente Disciplinare, sarà immediatamente vincolante per le Ditte aggiudicatarie, mentre non potrà considerarsi impegnativa per l'Amministrazione finché i prescritti provvedimenti non saranno perfetti ed esecutivi ai sensi di legge;
- 4) tutta la documentazione dovrà essere redatta in lingua italiana;
- 5) non sono ammesse offerte aggiuntive o sostitutive dopo la scadenza del termine di ricezione delle offerte;
- 6) nessun compenso è dovuto dall'INPDAP a titolo di partecipazione alla gara;



- 7) il soggetto che risulterà aggiudicatario riceverà comunicazione di invito a presentarsi per la stipula del contratto entro i termini di legge e comunque non prima di 35 giorni dalla data di invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione. La stipula del contratto rimane comunque subordinata alla presentazione da parte del soggetto aggiudicatario della documentazione all'uopo richiesta, laddove non già prodotta in originale in fase di presentazione dell'offerta, ovvero documentazione equipollente nel caso di soggetto non residente in Italia.

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Claudio Mirti.

**IL DIRIGENTE GENERALE
(F.to Avv. Daniela Becchini)**

Allegati:

- *Bando;*
- *Schema di Disciplinare di Incarico Professionale;*
- *Linee Guida ed Indicazioni Tecniche Generali;*
- *DVRI Lotto 1, DVRI Lotto 2, DVRI Lotto 3, DVRI Lotto 4, DVRI Lotto 5, DVRI Lotto 6, DVRI Lotto 7;*
- *Allegato 1 – Suddivisione in lotti;*
- *Allegato 2- Domanda di Partecipazione;*
- *Allegato 3 - Curriculum Vitae;*
- *Allegato 4 – Attestazione Sopralluogo;*
- *Allegato 5 – Modello Subappaltatori;*
- *Allegato 6 – Offerta Economica.*

Roma, lì 29 luglio 2011