

I N P S
DIREZIONE REGIONALE DI CATANZARO
COORDINAMENTO REGIONALE TECNICO EDILIZIO

AVVISO DI GARA

1. STAZIONE APPALTANTE:
ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE
DIREZIONE REGIONALE DELLA CALABRIA
via T. Campanella
88100 – CATANZARO
telefono: 0961 711734
 0961 711733
telefax: 0961 711760
indirizzo internet: francesco.iiritano@inps.it

2. PROCEDURA DI GARA:
PROCEDURA RISTRETTA AI SENSI DEL D.LGS. 163/2006

3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:
 - 3.1. luogo di esecuzione: Direzione provinciale INPS di Reggio Calabria, via D. Romeo, 15 – Reggio Calabria;
 - 3.2. descrizione: realizzazione di un impianto di climatizzazione centralizzato;
 - 3.3. natura: impianto di climatizzazione con il sistema a volume di gas refrigerante variabile; ai fini del rilascio del certificato di esecuzione dei lavori eseguiti, i lavori si intendono appartenenti alla categoria OS 28;
 - 3.4. importo complessivo, con corrispettivo a misura, dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza):
Euro 558.000,00 (cinquecentocinquattottomila/00);
categoria prevalente OS 28, classifica II;
 - 3.5. oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso:
Euro 8.000,00 (ottomila/00);
 - 3.6. importo complessivo dell'appalto al netto degli oneri per la sicurezza:
Euro 550.000,00 (cinquecentocinquantamila/00);
 - 3.7. i lavori rientrano nelle categorie di cui all'art.1, comma 1/c comma 1/a del D.M. n. 37/2008;
 - 3.8. modalità di determinazione del corrispettivo:
a misura ai sensi di quanto previsto dall'art. 119 commi 1 e 2 del Regolamento n. 207/2010;
 - 3.9 CIG che identifica la procedura: 339119891C
 - 3.10 CUP che identifica la procedura: F36F11000440005
 - 3.11 Validazione del progetto posto a base di gara: prot. n. 5411 del 7/10/2011;
 - 3.12 Bando pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 120 del 12/10/2011;

4. **TERMINE DI ESECUZIONE:** 200 giorni (duecento) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

5. **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**

Sono ammessi a partecipare alla procedura di affidamento i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163.

6. **DOMANDA DI PARTECIPAZIONE:**

La domanda di partecipazione (vedi allegato) deve essere inviata, a mezzo raccomandata A.R. del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, all'indirizzo di cui al punto 1. del presente bando e pervenire, a pena di esclusione, **entro le ore 12.00 del giorno 04/11/2011**; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano della domanda, dalle ore 9.00 alle ore 12.00 dei giorni compresi dal 31/10/2011 al suddetto termine perentorio, all'Ufficio Posta della Direzione Regionale INPS di Catanzaro, via T. Campanella – Catanzaro che ne rilascerà apposita ricevuta. Sull'esterno della busta dovrà essere riportata l'indicazione del mittente nonché la dicitura **“Richiesta di invito alla procedura ristretta per i lavori di realizzazione di un impianto di climatizzazione nello stabile INPS di Reggio Calabria, via D. Romeo 15”**. La domanda deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, da persona abilitata ad impegnare il concorrente e deve riportare l'indirizzo di spedizione, il codice fiscale e/o partita IVA, il numero del telefono e del fax. In caso di associazione temporanea o consorzio già costituiti, alla domanda deve essere allegato, in copia autentica, il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria o l'atto costitutivo del consorzio; in mancanza la domanda deve essere sottoscritta dai rappresentanti di tutte le imprese associate o consorziate ovvero da associarsi o consorziarsi. Alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore.

Alla domanda va acclusa:

- a) una dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 28/12/2000 n.445, o più dichiarazioni ai sensi di quanto previsto successivamente, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione equivalente, secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il legale rappresentante del concorrente, assumendosene la piena responsabilità
- 1) dichiara, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare di lavori pubblici e di stipula dei relativi contratti previste nell'articolo 38, comma 1, lett. a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) e m-quater) del D.Lgs. n. 163/2006 e da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare;
- 2) dichiara
 - di essere in possesso dell'attestazione di qualificazione per categorie ed importi adeguati all'appalto da aggiudicare;
 - oppure
 - di aver stipulato con una SOA autorizzata un contratto per il rilascio dell'attestazione di qualificazione per categorie ed importi adeguati ai lavori da assumere;

(nel caso di consorzi di cui all'art. 36 del D.Lgs. n. 163/2006)

- 3) indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma;
- 4) indica il numero di fax al quale va inviata l'eventuale richiesta di documentazioni;
- 6) dichiara di essere in regola con il pagamento dei contributi INPS e INAIL e di rispettare i contratti collettivi di lavoro;
- 7) indica il numero delle posizioni contributive INPS e INAIL e (nel caso di posizioni contributive accentrate) le Sedi INPS e INAIL dove sono accentrate le posizioni contributive.

La dichiarazione di cui alla lettera a) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrente costituito da imprese riunite o da riunirsi o da associarsi, la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascuna concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura. La domanda e le dichiarazioni sostitutive, ai sensi del DPR 28/12/2000 n.445 e successive modificazioni, **devono essere redatte preferibilmente in conformità al modello allegato al presente avviso di gara.**

Le dichiarazioni di cui alla lettera a), punto 1) (limitatamente alle lettere b) e c) dell'art. 38, comma 1, del D.Lgs. 163/2006) devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'art. 38, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006.

La domanda deve contenere, a pena esclusione, la dichiarazione secondo quanto previsto al punto a).

7. TERMINE DI SPEDIZIONE DEGLI INVITI:

L'invito a presentare offerta contenente altresì le norme per la partecipazione alla gara e per l'aggiudicazione dell'appalto è inviato ai concorrenti prequalificati entro 40 giorni dalla data del presente bando.

8. CAUZIONE:

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

- a) da una garanzia, pari al 2% (due per cento) del prezzo base indicato nel bando e nella lettera di invito, costituita con forme e modalità che saranno indicate nella lettera di invito;
- b) da una dichiarazione del fideiussore contenente l'impegno a rilasciare, in caso di affidamento dell'appalto, la garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante.

9. FINANZIAMENTO:

I lavori sono finanziati direttamente dall'INPS.

10. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO

NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

Adeguata attestazione di qualificazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità.

11. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

La migliore offerta è selezionata con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari, in particolare con il massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.5. del presente avviso di gara; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 119, commi 1 e 2, del Regolamento n. 207/2010 mediante offerta a prezzi unitari compilata secondo le norme e con le modalità previste nella lettera di invito; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza di cui al punto 3.5. del presente bando di gara.

12. VARIANTI: non sono ammesse offerte in varianti.

13. ALTRE INFORMAZIONI:

- a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e di cui alla legge n.68/99;
- b) i concorrenti dovranno procedere ad apposita visita del luogo di esecuzione dei lavori;
- c) si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dagli articoli 86, comma 1, e 122, comma 9, del D.Lgs. n. 163/2006; nel caso di offerte in numero inferiore a dieci non si procede alla esclusione automatica, ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;
- d) l'offerta è valida per 180 giorni dalla presentazione;
- e) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- f) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- g) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 75 del D.Lgs. n. 163/2006, nonché le polizze di cui all'articolo 125 del DPR 207/2011 per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi.
- h) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 75, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006;
- i) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- j) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f), del D.Lgs. n. 163/2006 i requisiti di cui al punto 10 del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 92, comma 2, del D.P.R. 207/2010 qualora associazioni di tipo orizzontale;
- k) l'esecuzione dell'appalto è disciplinata dal Capitolato Generale d'Appalto D.M. LL.PP. n.145 del 19/04/2000;
- l) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo IX del D.P.R. 207/2010 sulla base dei prezzi unitari contrattuali; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) sarà aggiunto, in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.5. del presente bando;
- m) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal Capitolato speciale d'appalto;
- n) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;

- o) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- p) è esclusa la competenza arbitrale;
- q) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art.10 della legge n.675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara;

- r) Responsabile del procedimento:
dr. ing. Francesco Iiritano
c/o Direzione Regionale INPS, via T. Campanella – 88100 Catanzaro
telefono 0961 711734 - telefax 0961 711760
e-mail: francesco.iiritano@inps.it

Catanzaro, 12/10/2011

IL DIRETTORE REGIONALE
dr. Giuseppe Baldino

Allegato: schema di domanda di partecipazione e dichiarazione

**INPS
DIREZIONE REGIONALE DI CATANZARO
COORDINAMENTO REGIONALE TECNICO EDILIZIO**

Oggetto: Lavori di realizzazione di un impianto di climatizzazione nello stabile INPS di Reggio Calabria, via D. Romeo n.15.

Il sottoscritto
nato ila.....
in qualità di, per l'impresa
..... con sede in....., con codice fiscale n.
.....e con partita IVA n.

CHIEDE

di partecipare alla procedura ristretta indicata in oggetto come:

- imprenditore individuale;
- società commerciale;
- società cooperativa;
- operatore economico stabilito in altro stato membro

oppure

- consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro o consorzio tra imprese artigiane, già costituito fra: _____ ;

oppure da costituirsi tra: _____ ;

oppure

- consorzio stabile (secondo le disposizioni dell'art. 36 del D.Lgs. n. 163/2006);
- raggruppamento temporaneo di concorrenti (secondo le disposizioni dell'art. 37 del D.Lgs. n. 163/2006);
- consorzio ordinario di concorrenti (secondo le disposizioni dell'art. 37 del D.Lgs. n. 163/2006);;
- soggetto che ha stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico GEIE (secondo le disposizioni dell'art. 37 del D.Lgs. n. 163/2006);

già costituito fra: _____ ;

oppure da costituirsi fra _____ ;

A tal fine attesta il possesso dei requisiti mediante dichiarazione sostitutiva in conformità alle previsioni del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, e

DICHIARA:

Requisiti di ordine generale, art. 38 DPR n. 163/2006.

a) che non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

b) che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;

l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società;

c) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;

è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18; l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dei soci o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata; l'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima;

d) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge 19 marzo 1990 n. 55

l'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa;

- e) che non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- f) che non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; e che non ha commesso un errore grave nell'esercizio della sua attività professionale;
che può essere accertato con qualsiasi mezzo di prova dalla stazione appaltante;
- g) che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui si è stabilito;
- h) che non risulta nei propri confronti, ai sensi dell'art. 38 comma 1-ter del D.Lgs. 163/2006, l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'art. 7, comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito ai requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento di subappalti;
- i) che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui si è stabilito;
- l) che presenta la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, salvo il disposto del comma 2;
- m) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'rt. 36-bis, comma 1, del decreto legge 4 luglio 2006 n. 233, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006 n. 248;
- n) che nei propri confronti, ai sensi dell'art. 40, comma 9-quater del D.Lgs. 163/2006, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'art. 7, comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;
- o) che, in riferimento alla precedente lettera b), pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, risulta aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'art. 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689.
La circostanza di cui al primo periodo deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nell'anno

antecedente alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omesso la predetta denuncia, dal procuratore della Repubblica procedente all'Autorità di cui all'art. 6, la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio;

- p) che non si trova, rispetto ad altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;

dichiara altresì:

- q) di essere in possesso dell'attestazione di qualificazione per categorie ed importi adeguati all'appalto da aggiudicare;

oppure

- r) dichiara di aver stipulato con una SOA autorizzata un contratto per il rilascio dell'attestazione di qualificazione per categorie ed importi adeguati ai lavori da assumere;

- r) che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di per la seguente attività.....e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti (*per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza*):

- 1) numero di iscrizione.....
- 2) data di iscrizione.....
- 3) durata della ditta/data termine.....
- 4) forma giuridica.....
- 5) titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari (*indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza*);

- s) che l'indirizzo al quale devono essere inviati la lettera di invito ed allegati ed ogni altra comunicazione inerente l'appalto è il seguente: ;

- t) che il numero di fax al quale va inviata l'eventuale richiesta di ulteriore documentazione è il seguente:

(nel caso di consorzi stabili di cui all'articolo 36 del D.Lgs. n. 163/2006)

- u) di concorrere per i seguenti consorziati: (*indicare denominazione, sede legale e codice fiscale di ciascun consorziato*);

.....
.....
.....
.....

(nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari di concorrenti o GEIE non ancora costituiti di cui all'articolo 36 del D.Lgs. n. 163/2006):

- v) che, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo a.....;
- w) che si uniformerà alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE;

- x) dichiara di essere in regola con il pagamento dei contributi INPS e INAIL e di rispettare i contratti collettivi di lavoro;

- y) indica il numero delle posizioni contributive
INPS _____ presso la Sede di _____
INAIL _____ presso la Sede di _____

(nel caso di posizioni contributive accentrate)

indica le Sedi INPS e INAIL dove sono accentrate le posizioni contributive:

_____.

data e firma

N.B.

- La **domanda e dichiarazione, firmata in ogni pagina**, deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore.

- Le **dichiarazioni** di cui ai punti b) e c) devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'articolo 38, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006, in particolare:
il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio.