

I.N.P.D.A.P.

**ISTITUTO NAZIONALE DI PREVIDENZA
PER I DIPENDENTI DELL'AMMINISTRAZIONE PUBBLICA**

BANDO DI GARA

Gara a procedura aperta

(art. 55 del D.Lgs. n. 163/2006)

**affidamento lavori di adeguamento alle
norme di prevenzione incendi del fabbricato sede del
Convitto "Santa Caterina"
sito nel Comune di Arezzo – Via Garibaldi n° 165.**



SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione

I.N.P.D.A.P. – DIREZIONE CENTRALE PATRIMONIO E INVESTIMENTI Ufficio 1° Gestione Patrimoniale
Riscossioni e Ammortamenti - Torre G Stanza 610, con sede in Roma, Viale Aldo Ballarin n° 42 – 00142.

Tel: 06.5101.8071

Fax: 06.5101.8518

e-mail: DCPatrInvUff1@inpdap.gov.it

I.2) Indirizzo presso il quale è possibile ottenere ulteriori informazioni:

Geom Riccardo Fabbri

CPTE INPDAP c/o Convitto “Regina Elena” con Sede in SANSEPOLCRO

Via San Bartolomeo, n° 1 – Cap 52037

Tel: 0575.784.1

Fax: 0575 784.222

e-mail: rfabbri@inpdap.gov.it

I.3) Indirizzo presso il quale è possibile ottenere la documentazione:

Geom Riccardo Fabbri

CPTE INPDAP c/o Convitto “Regina Elena” con Sede in SANSEPOLCRO

Via San Bartolomeo, n° 1 – Cap 52037

Tel: 0575.784.1

Fax: 0575 784.222

e-mail: rfabbri@inpdap.gov.it

I.4) Indirizzo al quale inviare le offerte:

I.N.P.D.A.P. – DIREZIONE CENTRALE PATRIMONIO E INVESTIMENTI Ufficio I Gestione Patrimoniale
Riscossioni e Ammortamenti - Torre F Stanza 413, con sede in Roma, Viale Aldo Ballarin n° 42 – 00142.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) Tipo di appalto di lavori: Esecuzione

II.2) Descrizione/oggetto dell'appalto:

Lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi del fabbricato sede del Convitto “Santa Caterina” di proprietà dell'INPDAP – sito nel Comune di Arezzo – Via Garibaldi, n° 165.

II.3) Luogo di esecuzione dei lavori:

Convitto INPDAP “Santa Caterina” – AREZZO – Via Garibaldi n° 165 – Cap 52100

II.4) Divisione in lotti: NO

II.5) Ammissibilità di varianti : NO

II.6) Quantitativo o entità totale dell'appalto:

Importo complessivo dell'appalto: pari ad Euro 355'279,80 (+ Iva) di cui:

Euro 353'679.80 (+ Iva) a base d'Asta,

Euro 1'600.00 (+Iva) per oneri connessi alla eliminazione delle interferenze non soggetti a ribasso.



II.7) Tempo utile per l'esecuzione dei lavori:

gg. **210 (duecentodieci)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Cauzioni e garanzie richieste:

Cauzione provvisoria e definitiva;
Coperture Assicurative per danni di esecuzione per un massimale pari a € 500.000,00 più polizza RCT.

III.2) Finanziamento e pagamenti:

(Fondi propri) L'appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qual volta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiunga la cifra di € 80.000,00 (ottantamila00) mediante emissione di certificato di pagamento.

III.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori, di fornitori o di prestatori di servizi aggiudicatario dell'appalto:

Si applicano le disposizioni di cui all'art. 37 del D.lgs. 163/2006 s.m.i. e gli artt. 92-93 e 94 del DPR 207/2010.

SEZIONE IV: CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

IV.1) Situazione giuridica –prove richieste :

Inesistenza delle condizioni preclusive e possesso dei requisiti di ammissione indicati nel disciplinare di gara.

IV.2) Capacità economica e finanziaria –prove richieste:

Attestazione SOA per la categoria OG1- classe II

IV.3) Capacità tecnica – tipo di prove richieste:

Attestazione SOA per la categoria OG1- classe II

SEZIONE V: PROCEDURE

V.1) Tipo di procedura: Aperta

V.2) Criteri di aggiudicazione:

Criterio del prezzo più basso a misura mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara (art. 82 comma 2.lettera a) D.Lgs. 163/2006.

SEZIONE VI: INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

VI.1) Documenti contrattuali e documenti complementari – condizioni per ottenerli:

Gli elaborati progettuali possono essere visionati nei giorni previsti e previo accordo telefonico con:
Geom. Riccardo Fabbri, CPTE INPDAP presso Convitto "Regina Elena"
52037 – Sansepolcro (Ar) – via San Bartolomeo, n° 1
Tel: 0575.784.1 - Fax 0575.784.222 - e-mail: rfabbri@inpdap.gov.it

Gli atti di gara sono altresì disponibili sul sito Internet: www.inpdap.it

E' obbligatorio effettuare sopralluogo presso il Convitto ove debbono essere eseguiti i lavori.



L'attestato di presa visione dei luoghi (ALLEGATO D) dovrà a pena di esclusione essere inserito tra i documenti di gara.

Il sopralluogo potrà essere effettuato nei giorni: 3/11/2011 e 10/11/2011 dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

Per dare conferma del sopralluogo contattare i seguenti recapiti telefonici:

tel. 0575.784.211 (Fabbri) - 0575.784.212 (Martelli) oppure 0575.784.1 - ore ufficio (8.00-14.00 dal lun. al ven.)

VI.2) Scadenza fissata per la ricezione delle offerte: ore 13:00 del 18/11/2011

VI.3) Lingua utilizzabile nelle offerte: Italiana

VI.4) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta:

180 giorni (dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte)

VI.5) Modalità di apertura delle offerte:

Seduta pubblica

VI.6) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte :

Legali rappresentanti imprese concorrenti, uno per ciascun concorrente.

VI.7) Data, ora e luogo della seduta pubblica:

La data della seduta pubblica verrà comunicata successivamente.

SEZIONE VII: ALTRE INFORMAZIONI

VII.1) Informazioni complementari

Determinazione n. 182 del 13 ottobre 2011

Codice Identificativo Gara (CIG): 3405654296

I requisiti di partecipazione e le modalità di presentazione delle offerte sono meglio specificati nel disciplinare di gara.

Il responsabile del procedimento è il geom. Fabrizio Fabbri

Il presente Bando, integrato dal disciplinare di gara, viene pubblicato all'Albo pretorio del Comune di Arezzo e nell'albo dell'INPDAP.

Viene pubblicato altresì integrato da tutti gli atti di gara , sul sito Internet: www.inpdap.it .

Il Dirigente
(F.to Dott.ssa Giuseppina Vecchio)