



## AVVISO RELATIVO AGLI APPALTI AGGIUDICATI

(allegato IX A D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.)

CIG: 357083389A

CUP: F64H11000040005

### 1. Nome e indirizzo dell'amministrazione aggiudicatrice:

Istituto Nazionale della Previdenza Sociale – Sede Regionale Sicilia – Via Maggiore Toselli,5  
- Palermo;

2. **Procedura di aggiudicazione prescelta:** aperta ai sensi dell'art. 55 del Decreto Legislativo 12 Aprile 2006 n. 163 e s.m.ed int.;

3. **Appalti pubblici di lavori:** Lavori di Restauro Architettonico e rifacimento parziale degli impianti tecnologici dello Stabile INPS di Via XX Settembre, 39 CATANIA – Importo a base d'asta € 1.143.124,00 di cui € 25.000,00 per oneri connessi alla sicurezza non soggetti a ribasso;

4. **Data di aggiudicazione dell'appalto:** provvisoria il 02/01/2012, definitiva il 24/01/2012;

5. **Criteri di aggiudicazione dell'appalto:** criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, in conformità a quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 81 comma 1 e art. 82 comma 2 lett. a) del D. Lgs n. 163/2006 e s.m. determinato mediante massimo ribasso percentuale del prezzo offerto sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto dell'IVA e degli oneri per la sicurezza. Individuazione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 122 comma 9 del medesimo D.Lgs n. 163/2006 e s.m. e conseguente loro esclusione;

6. **Numero di offerte ricevute: 57;**

7. **Numero offerte escluse: 8;**

8. **Nome e indirizzo dell'aggiudicatario:** DI MARIA COSTRUZIONI S.R.L. con sede in PIAZZA G. LUPIS N. 9 - SANTA VENERINA (CT);

9. **valore dell'offerta escluso IVA cui è stato aggiudicato l'appalto:** € 866.415,145 (comprensivo di € 25.000,00 per oneri connessi alla sicurezza) corrispondenti al ribasso percentuale pari al 24,7476 %;

### 10. Elenco imprese ammesse con i corrispondenti ribassi percentuali offerti:

N	DITTE	CITTA'	%
1	GAMMINO GIUSEPPE	VALVERDE (CT)	25,1331
2	LEDEAR COSTRUZIONI S.R.L.	PATERNO' (CT)	25,0376



A.T.I. DREMAR AMBIENTE SERVIZI MONTAGGI S.R.L. -		
3 DRESCO COSTRUZIONI S.R.L.	BORGOMANERO (NO)	24,964
A.T.I. CASTELCO SOCIETA' COOPERATIVA - MARINO		
4 IMPIANTI DI MARINO VITO	CASTELTERMINI (AG)	24,8963
A.T.I. ACRUX COSTRUZIONI S.R.L. - L'ARTE DEL RESTAURO DI GIUFFRIDA FABIO ANTONINO - SAE	PATERNO' (CT) - RAGALNA (CT) - ACI	
5 S.R.L. - SOCIETA' APPALTI EDILI	SANT'ANTONIO (CT)	24,8956
A.T.I. ING. CUTRONA LIBORIO SALVATORE S.R.L. - impresa: SMAP S.R.L. SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ	MONTEMAGGIORE BELSITO (PA) -	
6 LIMITATA	TERMINI IMERESE (PA)	24,8888
7 TRASPORTI E MOVIMENTI TERRA S.R.L.	CATANIA	24,847
8 SGRO' ALBERTO ALVARO DANIELE	MALETTO (CT)	24,8416
9 MAGIFRA S.R.L.	VALVERDE (CT)	24,8338
10 DAMIGA S.R.L.	ALCAMO (TP)	24,8294
11 MGM COSTRUZIONI S.R.L.	RAGUSA	24,7942
12 A.T.I. SCANCARELLO GAETANO - S.I.E.M. S.R.L. CONSORZIO VENETO COOPERATIVO - SOCIETA'	PALERMO - CARINI (PA)	24,785
13 COOPERATIVA PER AZIONI	VENEZIA	24,754
14 DI MARIA COSTRUZIONI S.R.L.	SANTA VENERINA (CT)	24,7476
A.T.I. RESTAURI COSTRUZIONI S.R.L. - F.LLI DI LUCA		
15 TINDARO& ANTONINO S.N.C.	VIA LIBERTA', S.N.	24,7312
16 COMITEL S.R.L.	CATANIA	24,7145
17 TECNOTEAM COSTRUZIONI S.R.L.	PATERNO' (CT9)	24,7031
18 RENOVA RESTAURI S.R.L.	RAGUSA	24,7024
19 GI.ELLE.ESSÉ S.R.L.	AGRIGENTO	24,6951
20 TECNORESTAURI S.R.L.	ACI SANT'ANTONIO	24,6352
A.T.I. CO.EDI. DI OLIVERI FABRIZIO - 2G COSTRUZIONI	PARTINICO (PA) - MESSINA -	
21 S.R.L. - EUROIMPIANTI" DI DOMENICO PALAZZOLO	PARTINICO (PA)	24,6251
22 A.P.S. COSTRUZIONI S.R.L.	PALAZZOLO ACREIDE (SR)	24,5917
23 A.T.I. MA.GE.CO. S.R.L. - QUINTALVI S.R.L.	CATANIA	24,5838
24 ICOGEN SRL	VITTORIA (RG)	24,5758
CONSORZIO STABILE GALILEO SOCIETA'		
25 CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA	VITTORIA (RG)	24,5612
26 B.O.N.O. COSTRUZIONI S.R.L.	MONTELEPRE (PA)	24,554
A.T.I. BERTOLONE COSTRUZIONI S.R.L. - DI BELLA		
27 COSTRUZIONI S.R.L.	ADRANO(CT) - CATANIA	24,5335



Direzione regionale Sicilia

Ufficio Tecnico Edilizio

SPAMPINATO S.A.S. DI SPAMPINATO FELICE		
28	ALESSANDRO	BORGETTO (PA) 24,5311
29	A.T.I. ALECCI GEOM. GIUSEPPE - TECNORAMA S.R.L.	MODICA (RG) 24,5167
A.T.I. NUOVI LAVORI S.A.S. DI ANTINORO SALVINO -		
30	TECA COSTRUZIONI S.R.L.	CASTELTERMINI (AG) 24,513
31	CANTIERI EDILI S.R.L.	FAVARA (AG) 24,4957
SPALLINA COSTRUZIONI DI SPALLINA LUIGI & C.		
32	S.N.C.	GANGI (PA) 24,471
33	CONSORZIO STABILE VITRUVIO S.C.A R.L.	GIOIOSA MAREA (ME) 24,453
34	CO.GE.CA. DI G. CALAFATO	RAVANUSA (AG) 24,4461
35	A.T.I. ASPERIA S.R.L. - S.IM.EL S.R.L.	SIRACUSA 24,4442
A.T.I. SOCIETA' COOPERATIVA ARCHEOLOGIA BREVEMENTE DETTA "COOPERATIVA		
36	ARCHEOLOGIA" - EDILTECNO CLIMA S.R.L.	FIRENZE - PALERMO 24,4333
37	LAVORI PUBBLICI S.R.L.	VITTORIA (RG) 24,4213
A.T.I. CO.GE.ZAF. S.R.L. - NASELLO GIUSEPPE -		
38	FRATELLI MATRANGA S.R.L.	PETRALIA SOPRANA (PA) 24,4200
39	VALORI S.C. a r.l.	ROMA 24,389
A.T.I. CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI S.C.P.A. -		
40	MUSUMECI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L	RAVENNA - LETOJANNI 24,364
41	MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT S.P.A.	ZOLA PREDOSA (BO) 24,357
42	CA.TI.FRA. S.R.L.	BARCELLONA POZZO DI GOTTO 24,3479
43	RE.CO.GE S.R.L.	PATERNO' (CT) 24,3377
C.A.E.C. CONSORZIO ARTIGIANO EDILE COMISO		
44	SOCIETA" COOPERATIVA	COMISO (RG) 24,3344
45	A.T.I. IMPRESIT S.R.L. - SMEAR IMPIANTI S.R.L.	CATANIA 24,3215
A.T.I. EDIL MARE di Renato Caruso sas - BOARA		
46	COSTRUZIONI S.R.L.	PALERMO MONREALE 24,2134
47	SANFRATELLO COSTRUZIONI S.R.L.	PALERMO 24,1012
48	ATHENA RESTAURI S.R.L.	FAVARA (AG) 23,6970
49	SCIUTO PROSPERO ANTONINO	NICOLOSI (CT) 15,8800



Direzione regionale Sicilia

Ufficio Tecnico Edilizio

24,748 soglia di anomalia

**offerte escluse:**

**10 x taglio delle ali**

n ditte	sede	%
1 GAMMINO GIUSEPPE	VALVERDE (CT)	25,1331
2 LEDEAR COSTRUZIONI S.R.L. A.T.I. DREMAR AMBIENTE SERVIZI MONTAGGI S.R.L. - DRESCO COSTRUZIONI	PATERNO' (CT)	25,0376
3 S.R.L. A.T.I. CASTELCO SOCIETA' COOPERATIVA - MARINO IMPIANTI DI MARINO	BORGOMANERO (NO)	24,964
4 VITO A.T.I. ACRUX COSTRUZIONI S.R.L. - L'ARTE DEL RESTAURO DI GIUFFRIDA	CASTELTERMINI (AG) PATERNO' (CT) - RAGALNA (CT) -	24,8963
5 FABIO ANTONINO - SAE S.R.L. - SOCIETA' APPALTI EDILI	ACI SANT'ANTONIO (CT)	24,8956
6 A.T.I. IMPRESIT S.R.L. - SMEAR IMPIANTI S.R.L.	CATANIA	24,3215
7 A.T.I. EDIL MARE di Renato Caruso sas - BOARA COSTRUZIONI S.R.L.	PALERMO MONREALE	24,2134
8 SANFRATELLO COSTRUZIONI S.R.L.	PALERMO	24,1012
9 ATHENA RESTAURI S.R.L.	FAVARA (AG)	23,6970
10 SCIUTO PROSPERO ANTONINO	NICOLOSI (CT)	15,8800

otto perché sopra soglia

n ditte	sede	%
A.T.I. ING. CUTRONA LIBORIO SALVATORE S.R.L. -impresa: SMAP	MONTEMAGGIORE BELSITO (PA) -	
1 S.R.L. SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA	TERMINI IMERESE (PA)	24,8888
2 TRASPORTI E MOVIMENTI TERRA S.R.L.	CATANIA	24,847
3 SGRO' ALBERTO ALVARO DANIELE	MALETTO (CT)	24,8416
4 MAGIFRA S.R.L.	VALVERDE (CT)	24,8338
5 DAMIGA S.R.L.	ALCAMO (TP)	24,8294
6 MGM COSTRUZIONI S.R.L.	RAGUSA	24,7942
7 A.T.I. SCANCARELLO GAETANO - S.I.E.M. S.R.L. CONSORZIO VENETO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA PER	PALERMO - CARINI (PA)	24,785
8 AZIONI	VENEZIA	24,754

**graduatoria conclusiva:**

n. ditte	sede	%
1 DI MARIA COSTRUZIONI S.R.L. A.T.I. RESTAURI COSTRUZIONI S.R.L. - F.LLI DI LUCA TINDARO&	SANTA VENERINA (CT)	24,7476
2 ANTONINO S.N.C.	VIA LIBERTA', S.N.	24,7312



Direzione regionale Sicilia

Ufficio Tecnico Edilizio

3	COMITEL S.R.L.	CATANIA	24,7145
4	TECNOTEAM COSTRUZIONI S.R.L.	PATERNO' (CT9	24,7031
5	RENOVA RESTAURI S.R.L.	RAGUSA	24,7024
6	GI.ELLE.ESSE S.R.L.	AGRIGENTO	24,6951
7	TECNORESTAURI S.R.L.	ACI SANT'ANTONIO	24,6352
	A.T.I. CO.EDI. DI OLIVERI FABRIZIO - 2G COSTRUZIONI S.R.L. -	PARTINICO (PA) - MESSINA -	
8	EUROIMPIANTI" DI DOMENICO PALAZZOLO	PARTINICO (PA)	24,6251
9	A.P.S. COSTRUZIONI S.R.L.	PALAZZOLO ACREIDE (SR)	24,5917
10	A.T.I. MA.GE.CO. S.R.L. - QUINTALVI S.R.L.	CATANIA	24,5838
11	ICOGEN SRL	VITTORIA (RG)	24,5758
	CONSORZIO STABILE GALILEO SOCIETA' CONSORTILE A		
12	RESPONSABILITA' LIMITATA	VITTORIA (RG)	24,5612
13	B.O.N.O. COSTRUZIONI S.R.L.	MONTELEPRE (PA)	24,554
	A.T.I. BERTOLONE COSTRUZIONI S.R.L. - DI BELLA COSTRUZIONI		
14	S.R.L.	ADRANO(CT) - CATANIA	24,5335
15	SPAMPINATO S.A.S. DI SPAMPINATO FELICE ALESSANDRO	BORGETTO (PA)	24,5311
16	A.T.I. ALECCI GEOM. GIUSEPPE - TECNORAMA S.R.L.	MODICA (RG)	24,5167
	A.T.I. NUOVI LAVORI S.A.S. DI ANTINORO SALVINO - TECA		
17	COSTRUZIONI S.R.L.	CASTELTERMINI (AG)	24,513
18	CANTIERI EDILI S.R.L.	FAVARA (AG)	24,4957
19	SPALLINA COSTRUZIONI DI SPALLINA LUIGI & C. S.N.C.	GANGI (PA)	24,471
20	CONSORZIO STABILE VITRUVIO S.C.A R.L.	GIOIOSA MAREA (ME)	24,453
21	CO.GE.CA. DI G. CALAFATO	RAVANUSA (AG)	24,4461
22	A.T.I. ASPERIA S.R.L. - S.IM.EL S.R.L.	SIRACUSA	24,4442
	A.T.I. SOCIETA' COOPERATIVA ARCHEOLOGIA BREVEMENTE DETTA		
23	"COOPERATIVA ARCHEOLOGIA" - EDILTECNO CLIMA S.R.L.	FIRENZE - PALERMO	24,4333
24	LAVORI PUBBLICI S.R.L.	VITTORIA (RG)	24,4213
	A.T.I. CO.GE.ZAF. S.R.L. - NASELLO GIUSEPPE - FRATELLI		
25	MATRANGA S.R.L.	PETRALIA SOPRANA (PA)	24,4200
26	VALORI S.C. a r.l.	ROMA	24,389
	A.T.I. CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E		
	LAVORO CIRO MENOTTI S.C.P.A. - MUSUMECI COSTRUZIONI		
27	GENERALI S.R.L.	RAVENNA - LETOJANNI	24,364
28	MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT S.P.A.	ZOLA PREDOSA (BO)	24,357
29	CA.TI.FRA. S.R.L.	BARCELLONA POZZO DI GOTTO	24,3479
30	RE.CO.GE S.R.L.	PATERNO' (CT)	24,3377

# INPS

Istituto Nazionale Previdenza Sociale



Direzione regionale Sicilia

Ufficio Tecnico Edilizio

C.A.E.C. CONSORZIO ARTIGIANO EDILE COMISO SOCIETA"

31 COOPERATIVA

COMISO (RG)

24,3344

**11. data di pubblicazione del bando di gara:** sulla G.U.R.I. n° 140 5<sup>^</sup> Serie Speciale del 28/11/2011, sui siti web: [www.inps.it](http://www.inps.it); [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it). e [www.osservatorio.lavoripubblici.sicilia.it](http://www.osservatorio.lavoripubblici.sicilia.it);

**12. data di invio del presente avviso: 10/04/2012;**

**13. Servizio presso il quale si possono chiedere informazioni:** responsabile unico del procedimento: Ing. Alvaro Federico C/o INPS Sede Regionale Sicilia - Via Maggiore Toselli, 5 90143 Palermo tel. 091 285421 fax 091285330.

Palermo li 10/04/2012

Il R.U.P.

Ing. Alvaro Federico