

INPS



***DIREZIONE REGIONALE I.N.P.S.
Palermo, Via Maggiore Toselli n° 5***

**LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE LOCALI AD USO
UFFICI DEL PIANO RIALZATO E 1° PIANO
ADEGUAMENTO A NORMA LOCALI AD USO ARCHIVI
DEL PIANO SEMINTERRATO**

SEDE PROVINCIALE INPS DI CALTANISSETTA

STABILE DI VIA CAVOUR N° 116 – 93100 CALTANISSETTA

**CAPITOLATO SPECIALE – Sezione B
“ Capitolato Tecnico - Elenco prezzi Unitari ”**

A

Premessa

A.1 Descrizione sommaria dei locali

La Direzione di Caltanissetta Via Cavour n° 116 è uno stabile di proprietà che si sviluppa come segue:

- Piano seminterrato – Archivi, locali tecnici, locale quadro generale e UPS (da adeguare a normativa antincendio);
- Piano rialzato – Reception e uffici (attualmente da ristrutturare);
- Piano primo – Uffici (attualmente da ristrutturare);
- Piano secondo – Uffici, sala tecnica T.D. e cablaggio strutturato;
- Piano terzo – Sala video conferenze e polo didattico regionale.

Le Ditte offerenti dovranno tenere conto che la Sede di Caltanissetta è stata già ristrutturata nei piani: 2° e parte del 3°. Pertanto i componenti degli impianti e delle categorie di lavoro con i relativi materiali da utilizzare per l'esecuzione dei lavori, dovranno essere scelti al fine di ottenere impianti e rifiniture perfettamente omogenei anche visivamente con tutti i piani della Direzione già ristrutturati.

Al presente Capitolato, sono allegate le planimetrie relative al progetto di ristrutturazione dei piani: seminterrato, rialzato e primo redatto dall'Ufficio Tecnico Regionale INPS, con indicazione dello stato dei locali, la loro destinazione e le opere da realizzare comprese nel presente Appalto.

I lavori e forniture descritti nei successivi articoli ed i relativi oneri e certificazioni sono integralmente compresi nell'importo complessivo dei lavori di cui di cui al presente C.S.A..

I lavori saranno eseguiti in tutte le loro fasi ad Uffici funzionanti e nel normale orario di lavoro degli stessi, delimitando di volta in volta un'apposita area di cantiere, come da programma di cui al successivo art. A3, tenuto conto delle prescrizioni contenute nel Documento Valutazione Rischi Interferenze (DUVRI).

La ditta ha l'onere, prima dell'inizio dei lavori di presentare il piano di sicurezza delle opere, redatto da un tecnico abilitato, a sua cura e spesa, che dovrà tenere conto delle prescrizioni contenute nel DUVRI.

A.2 Descrizione dei lavori e Normativa tecnica

I lavori dovranno essere completi in ogni parte, e, perfettamente rifiniti a regola d'arte, tanto da rendere i locali e gli impianti da essi interessati ottimamente rispondenti alle rispettive funzioni cui sono di regola destinati.

Per quanto attiene alle diverse lavorazioni o posa di materiali di qualunque genere, dovranno essere adoperati tutti i metodi e le tecniche più appropriate che, nel rispetto delle strutture e degli impianti preesistenti, mirino all'ottenimento della buona esecuzione dei lavori e la loro durata nel tempo; tutte le tecniche di lavoro dovranno essere concordate ed approvate dalla D. L.; per quanto attiene alla descrizione specifica di ogni singola categoria di lavoro, sotto indicata o adottata nel corso dei lavori, si fa riferimento alla descrizione riportata nell'elenco prezzi della Regione Siciliana, attualmente in vigore o, per materiali specifici o particolari, alle norme di posa e prescrizioni dettate dalle ditte produttrici dei materiali medesimi.

Di seguito sono specificate le principali categorie di lavori; tutto quanto non specificatamente detto nella elencazione dei lavori, ma necessario per la completa definizione dell'opera nel suo insieme e per la sua utilizzazione ai fini pratici, si intende come scritto così anche per tratti o parti di impianti da modificare e/o riconnettere a seguito di parziale smantellamento o modifica, rimanendo a carico della ditta tutto quanto necessario per il raggiungimento del fine dell'esecuzione dei lavori a perfetta regola d'arte, lavori di qualsiasi tipo e genere che essi siano; i sopra citati lavori non specificatamente indicati si intendono compresi e retribuiti nella totalità delle opere preventivate specificatamente e quantizzate nell'offerta economica presentata dalla ditta.

I lavori di cui al presente appalto saranno eseguiti e contabilizzati a misura sulla base delle specifiche tecniche del presente Capitolato Speciale, del computo metrico ed elenco prezzi (Per le opere elettriche previa verifica di rispondenza dei materiali) .

Le planimetrie allegate sono puramente indicative di massima sui lavori che devono essere eseguiti.

Le quantità indicate nel computo metrico ed elenco prezzi potranno variare sia in meno che in più anche in corso d'opera, senza che la ditta aggiudicataria possa pretendere maggiori compensi. Le quantità effettive saranno comunicate alla ditta appaltatrice dalla Direzione Lavori.

Nel corso della realizzazione delle opere dovrà essere prestata ogni cura per evitare danneggiamenti all'edificio e ai materiali presenti nei luoghi di lavoro, si dovranno anche adoperare tecniche e precauzioni che garantiscano l'esterno e l'interno del cantiere da disturbi, rumori, polveri, etc..

L'impresa appaltatrice prende a suo carico e sotto la sua responsabilità la perfetta esecuzione dei lavori nel pieno rispetto delle norme di legge, ISPESL, ASL, ARPA, VVFF, CEI, UNEL, UNI CNR ed Europee, vigenti; alle stesse prescrizioni dovranno rispondere le caratteristiche dei materiali e delle apparecchiature fornite.

All'Istituto è riconosciuta la facoltà di controllare o far controllare nel corso dei lavori la qualità e il tipo dei materiali impiegati e le modalità di esecuzione, con riferimento alle condizioni del presente Capitolato, con il diritto di ordinare la immediata sostituzione ed il rifacimento di apparecchiature o parti di impianto, quando le condizioni stesse non risultino osservate.

Nel corso dei lavori non sono ammesse varianti di esecuzione e di schema rispetto a quanto convenuto in sede di ordinativo, salvo che dette varianti, richieste dall'Istituto o proposte dall'impresa, non vengano precisate e concordate per iscritto.

Tutto il personale dell'impresa interessata ai lavori di installazione, deve risultare regolarmente assunto e assicurato a norma di legge a cura e a carico dell'impresa, con espresso riferimento ai rischi connessi all'esecuzione degli specifici lavori.

A carico della ditta saranno tutti gli adempimenti di cui al D.L. 37/2008.

Le opere oggetto del presente appalto dovranno essere realizzate per quanto possibile in conformità al progetto redatto dall'Ufficio Tecnico Regionale dell'INPS ed alle indicazioni del presente Capitolato Speciale, che è da intendersi come elencazione di requisiti minimi fondamentali da conseguire in ogni caso.

I componenti elencati nel presente appalto, e successivamente forniti dovranno soddisfare i requisiti tecnici del presente Capitolato e dovranno essere muniti di tutte le documentazioni, certificazioni ed omologazioni di cui alle normative vigenti.

Eventuali componenti e apparecchiature che risultino sprovviste dei requisiti succitati saranno integralmente sostituiti a carico della ditta.

I componenti forniti dalla ditta dovranno risultare ancora in **ordinaria fabbricazione** nel momento della loro installazione in Sede. Tale circostanza dovrà essere comprovata dalla ditta appaltatrice con specifica documentazione.

Si precisa che sono ricompresi e compensati nell'importo a corpo a base di gara anche i seguenti oneri:

- eventuali opere di spostamento temporaneo e riposizionamento di controsoffitti, armadi ed arredi d'ufficio, etc.;
- eventuali chiusure provvisorie di vani e corridoi per segregare la zona di lavoro dal resto degli uffici;
- eventuali smontaggio o smurature di infissi per consentire il passaggio di componenti ed il successivo ripristino;
- opere di fissaggio a parete ed a soffitto di componenti ed attrezzature;
- eventuali piccole opere (sia da fabbro che murarie) di adattamento;
- oneri per lo smaltimento dei materiali di risulta presso discariche autorizzate.

Si precisa che gli oneri, sia in termini di costi che in termini di predisposizione e presentazione di atti, di autorizzazione, di installazione, di protezione (quadri provvisori, interruttori automatici differenziali, cavi protetti, collegamenti provvisori al quadro generale, etc.), di collegamento, di avviamento, di messa a regime, di gestione e manutenzione e di dismissione dei vari componenti provvisori, di verifica preliminare e successiva della funzionalità dei componenti di Sede allacciati (sensi di rotazione dei motori, etc.) sono integralmente a carico della ditta e compresi nel prezzo d'appalto per tutto il periodo in cui tali componenti dovranno funzionare.

Per il trasporto del materiale la ditta dovrà utilizzare il meno possibile scale e ascensori, ogni volta si rende necessario l'utilizzo delle scale o degli ascensori l'operazione di trasporto materiale dovrà effettuarsi previa autorizzazione del D.L e della Direzione, preferibilmente in orari di non accesso al pubblico ed avendo cura di interdire l'accesso della scala ad altre persone estranee alla lavorazione (danni a terzi).

È da escludere l'utilizzo dei corridoi come deposito temporaneo di merci.

La ditta dovrà verificare con cura gli ingombri delle apparecchiature, sia quelle da dismettere che quelle da installare, ai fini della sicura e rapida movimentazione delle stesse all'interno ed all'esterno della sede.

I lavori dovranno essere completi in ogni parte, e, perfettamente rifiniti a regola d'arte, tanto da rendere i locali e gli impianti da essi interessati ottimamente rispondenti alle rispettive funzioni cui sono di regola destinati.

Per quanto attiene alle diverse lavorazioni o posa di materiali di qualunque genere, dovranno essere adoperati tutti i metodi e le tecniche più appropriate che, nel rispetto delle strutture e degli impianti preesistenti, mirino all'ottenimento della buona esecuzione dei lavori e la loro durata nel tempo; tutte le tecniche di lavoro dovranno essere concordate ed approvate dalla D. L.; *per quanto attiene alla descrizione specifica di ogni singola categoria di lavoro, sotto indicata o adottata nel corso dei lavori, si fa riferimento alla descrizione riportata nell'elenco prezzi della Regione Siciliana, attualmente in vigore o, per materiali specifici o particolari, alle norme di posa e prescrizioni dettate dalle ditte produttrici dei materiali medesimi.*

Nel presente Capitolato tecnico sono specificate le categorie di lavori; tutto quanto non specificatamente detto nella elencazione dei lavori, ma necessario per la completa definizione dell'opera nel suo insieme e per la sua utilizzazione ai fini pratici, si intende come scritto così anche per tratti o parti di impianti da modificare e/o riconnettere a seguito di parziale smantellamento o modifica, rimanendo a carico della ditta tutto quanto necessario per il raggiungimento del fine dell'esecuzione dei lavori a perfetta regola d'arte, lavori di qualsiasi tipo e genere che essi siano; i sopra citati lavori non specificatamente indicati si intendono compresi e retribuiti nella totalità delle opere preventivate specificatamente e quantizzate nell'offerta economica presentata dalla ditta.

Fanno parte integrante del presente capitolato n° 14 elaborati grafici così costituiti:

- *Tavole n° 1 – 2 – 3 Stato attuale piani seminterrato, rialzato e primo;*
- *Tavole n° 4 – 5 – 6 Progetto piani seminterrato, rialzato e primo;*
- *Tavola n° 7 Legenda impianto elettrico ;*
- *Tavole n° 8 – 9 – 10 Progetto impianto elettrico piano rialzato;*
- *Tavole n° 11 – 12 – 13 Progetto impianto elettrico piano primo;*
- *Tavola n° 14 Pianta piano secondo per localizzazione vano 25 rack T.D.*

A.3 Programma dei lavori

I lavori saranno eseguiti in tutte le fasi ad uffici funzionanti e nel normale orario di lavoro degli stessi, pertanto si dovrà delimitare di volta in volta un'apposita area di cantiere in maniera tale da non creare delle interferenze.

Il personale verrà temporaneamente trasferito nelle postazioni provvisorie che dovranno essere allestite in altro piano dello stabile.

Si prevedono le seguenti fasi lavorative:

1)- piano rialzato: spostamento postazioni zone indicate locali n. 9 (sala d'attesa chiusura di piccola porzione lato sinistro), 10,15,16,17,18,19,20,21 e corridoio, creazione area di cantiere e lavori di ristrutturazione;

- 2)- piano rialzato: spostamento reception dal locale n. 8 al locale n. 10;
- 3)- piano rialzato: spostamento postazioni zone indicate locali n. 9 (sala d'attesa chiusura di porzione lato destro per creazione bagni per il pubblico, ecc.), 1,2,3,4,5,6,7,29 e corridoio, creazione area di cantiere e lavori di ristrutturazione anche per i locali bagni n. 11,12 e13;
- 4)- piano rialzato: completamento impianti nel corridoio e locali n. 14,22,23,24,25,26,27,28,30 e 31;
- 5)- piano primo: rimozione provvisoria controsoffittatura e successivo riposizionamento, spostamento postazioni zone indicate locali n. 8,9,10,11,12,13 e corridoio, creazione area di cantiere e lavori di ristrutturazione;
- 6)- piano primo: rimozione provvisoria controsoffittatura e successivo riposizionamento, spostamento postazioni zone indicate locali n. 14,15,16,17,18, 19,20,21 e corridoio, creazione area di cantiere e lavori di ristrutturazione;
- 7)- piano primo: rimozione provvisoria controsoffittatura e successivo riposizionamento, spostamento postazioni zone indicate locali n. 22,23,24,25,26, 27,28,29 e corridoio, creazione area di cantiere e lavori di ristrutturazione;
- 8)- piano primo: rimozione provvisoria controsoffittatura e successivo riposizionamento, piccoli spostamenti zone indicate locali n. 1,2,3,4,5,6,7, solo per lavori di rifacimento impianto trasmissione dati e prese sotto UPS ed intervento di ristrutturazione impianti nel corrispondente corridoio;
- 9)- scala a nord e scala a sud: rifacimento impianto di illuminazione – luci scale e illuminazione di emergenza;
- 10)- piano seminterrato: interventi necessari per rifacimento punti luce a seguito di ristrutturazione opere murarie;
- 11)- per tutti i piani: interventi di ripristino, a seguito dei lavori di ristrutturazione, degli impianti e delle postazioni di lavoro al fine di consegnare le opere funzionanti per il normale uso ad uffici.

Modalità di esecuzione di interventi particolari

Gli interventi che richiedono un fuori servizio integrale della Sede dovranno essere effettuati quando la Sede stessa non è in attività, ovvero nelle giornate di Sabato o Domenica.

L'esecuzione delle suddette lavorazioni, per ogni singolo intervento, sarà concordata, preventivamente con la Direzione Lavori.

A.4 Imprevisti ed opere varie non quantificate

In aggiunta a quanto sopra indicato e previsto, potranno essere ordinate opere varie non quantificate per imprevisti, che la direzione lavori riterrà utile eseguire nel corso dell'appalto ed il cui importo sarà contabilizzato e liquidato a misura secondo il prezzario regionale della regione Sicilia in vigore alla data dell'offerta e/o in economia alle condizioni previste nel presente appalto; i prezzi indicati nel prezzario della regione Sicilia saranno soggetti al ribasso offerto dalla ditta in fase di gara.

B

Elenco prezzi - Opere murarie

Si specifica che le opere sotto indicate, per un ammontare complessivo di €. 70.800,00, rappresentano le principali tra quelle necessarie a rendere fruibile i locali sopra titolati, ulteriori opere non specificate dovranno essere considerate dalla ditta in fase di offerta, anche se non specificatamente elencate.

Art. B.01: Rimozione di opera d'arte posizionata nella parete della sala d'attesa pubblico, accantonamento in cantiere e successiva collocazione in un'altra parete a fine lavori.

- a corpo € 300,00

Art. B.02: Rimozione di infissi interni od esterni

(art 21.01.17 prezzo regionale)

per ogni mq € 13,10 – in ragione di 40 mq

- totale voce €524,00

Art. B.03: Rimozione di porte interne e relativo controtelaio, accantonamento in cantiere e successiva collocazione con opportune modifiche

per cadauna € 120,00 – in ragione di 5 unità

- totale voce €600,00

Art. B.04: Rimozione di porte REI complete di telaio a murare, accantonamento in cantiere e successiva ricollocazione, compresa qualsiasi lavorazione per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte

per cadauna € 200,00 – in ragione di 2 unità

- totale voce €400,00

Art. B.05: Rimozione completa di struttura montacarichi mediante demolizione della struttura in muratura, rimozione delle guide in ferro e delle porte ai piani, con sgombero dall'area sia del materiale di risulta sia di tutto il materiale facente parte della struttura stessa.

- a corpo € 800,00

Art. B.06: Ripristino dei solai in corrispondenza del varco montacarichi, mediante costruzione di nuova soletta con struttura in C.A. da ancorare alla struttura esistente, completa in opera.

- a corpo € 700,00

Art. B.07: Pavimentazione in marmo da realizzare in corrispondenza dei nuovi solai a piano terra e primo piano (varco montacarichi) a raccordo al pavimento esistente compresa qualsiasi lavorazione per rendere l'opera eseguita a perfetta regola d'arte

- a corpo € 400,00

Art. B.08: Rimozione di controsoffitto

(art 21.01.18 prezzo regionale)

per ogni mq € 3,93 – in ragione di 80 mq

- totale voce €314,40

Art. B.09: Rimozione di orditura sostegno controsoffitto
(art 21.01.19 prezzo regionale)
per ogni mq € 4,32 – in ragione di 80 mq
- totale voce €345,60

Art. B.10: Demolizione di tramezzi in laterizio
(art 21.01.04 prezzo regionale)
per ogni mq € 0,87 – in ragione di 400 mq
- totale voce €348,00

Art. B.11: Demolizione di pavimenti e rivestimenti
(art 21.01.06 prezzo regionale)
per ogni mq € 9,81 – in ragione di 30 mq
- totale voce €294,30

Art. B.12: Demolizione di massetti di malta
(art 21.01.09 prezzo regionale)
per ogni mq € 1,52 – in ragione di 180 mq
- totale voce €273,60

Art. B.13: Ripristino di muratura in corrispondenza delle pareti demolite con sistemazione dell'intonaco e di quant'altro necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte
- a corpo € 600,00

Art. B.14: Scavo a sezione obbligata
(art 1.01.11 prezzo regionale)
per ogni mc € 174,00 – in ragione di 2 mc
- totale voce €348,00

Art. B.15: Tramezzi in laterizi forati e malta cementizia 1 –spessore cm 8
(art 2.02.01 prezzo regionale)
per ogni mq € 23,10 – in ragione di 50 mq
- totale voce €1.155,00

Art. B.16: Intonaco civile per interni
(art 9.01 prezzo regionale)
per ogni mq € 18,50 – in ragione di 60 mq
- totale voce €1.110,00

Art. B.17: Intonaco interno premiscelato a base di gesso emidrato
(art 9.12 prezzo regionale)
per ogni mq € 22,10 – in ragione di 40 mq
- totale voce €884,00

Art. B.18: Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cem.
(art 5.12 prezzo regionale)
per ogni mq € 14,80 – in ragione di 30 mq
- totale voce €444,00

Art. B.19: Pavimentazione con piastrelle di gres 7,5x15
(art 5.04 prezzo regionale)
per ogni mq € 32,60 – in ragione di 30 mq
- totale voce €978,00

Art. B.20: Fornitura e posa in opera di battiscopa a becco di civetta
(art 5.16 prezzo regionale)
per ogni ml € 14,40 – in ragione di 36 ml
- totale voce €518,40

Art. B.21: Rivestimento di pareti con piastrelle di ceramica maiolicate
(art 5.09 prezzo regionale)
per ogni mq € 45,40 – in ragione di 50 mq
- totale voce €2.270,00

Art. B.22: Realizzazione di areazione naturale nella zona filtro mediante tubazione in pvc diametro 300, diretta verso l'esterno attraverso il solaio con apertura a bocca di lupo, compresa la tubazione in pvc, la griglia esterna, le opere murarie e quant'altro necessario per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte
- a corpo € 400,00

Art. B.23: Fornitura in opera di pannelli di grigliato elettrofuso
(art 7.03.10 prezzo regionale)
per ogni mq € 99,70 – in ragione di 4 mq
- totale voce €398,80

Art. B.24: Fornitura e collocazione di lastre di marmo spessore 3 cm
(art 10,03 prezzo regionale)
per ogni mq € 116,00 – in ragione di 4 mq
- totale voce €464,00

Art. B.25: Fornitura in opera di controsoffitto in cartongesso
(art 12.03.04 prezzo regionale)
per ogni mq € 34,70 – in ragione di 20 mq
- totale voce €694,00

Art. B.26: Fornitura in opera di controsoffitto con pannelli in fibra minerale 60x60 ignifughi classe 1 completi di struttura di ancoraggio e di quant'altro necessario per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte
per ogni mq € 30,00 – in ragione di 80 mq
- totale voce €2.400,00

Art. B.27: Tinteggiatura con pittura lavabile di resina vinacrilica
(art 11.01 prezzo regionale)
per ogni mq € 4,29 – in ragione di 4.400 mq
- totale voce €18.876,00

Art. B.28: Verniciatura di cancellate ringhiere e simili
(art 11.02 prezzo regionale)
per ogni mq € 19,80 – in ragione di 200 mq
- totale voce €3.960,00

Art. B.29: Formazione di tracce sui muri per alloggiamento tubazioni muratura mattoni pieni

(art 21.10.01 -1 prezzo regionale)
per ogni ml € 21,60 – in ragione di 180 ml

- totale voce €3.888,00

Art. B.30: Formazione di tracce sui muri per alloggiamento tubazioni muratura mattoni forati

(art 21.10.01 – 3 prezzo regionale)
per ogni ml € 12,30 – in ragione di 800 ml

- totale voce €9.840,00

Art. B.31: Fornitura e posa in opera di tubazione multistrato dn 32x26 mm

(art 15.04.09 - 4 prezzo regionale)
per ogni ml € 20,31 – in ragione di 40 ml

- totale voce €812,40

Art. B.32: Fornitura e posa in opera di tubi in PVC pesante in opera per colonne scarico diametro 100

(art 15.04.01 -1 prezzo regionale)
per ogni ml € 16,70 – in ragione di 10 ml

- totale voce €167,00

Art. B.33: Fornitura e collocazione di punto acqua per impianto idrico tubazione in rame 14 mm

(art 15.04.01 -1 prezzo regionale)
cadauno € 67,10 – in ragione di 4 unità

- totale voce €268,40

Art. B.34: Fornitura e collocazione di punto di scarico e ventilazione

(art 15.04.02 prezzo regionale)
cadauno € 74,50 – in ragione di 4 unità

- totale voce €298,00

Art. B.35: Fornitura e collocazione di buttatolo in fire-clay

(art 15.01.01 prezzo regionale)
cadauno € 202,90 – in ragione di 1 unità

- totale voce €202,90

Art. B.36: Fornitura e collocazione di mobile wc attrezzato monoblocco per disabili

(art 15.03.02 prezzo regionale)
cadauno € 1807,00 – in ragione di 2 unità

- totale voce €3.614,00

Art. B.37: Fornitura e collocazione di lavabo ergonomico per disabili 66x52 completo di specchio reclinabile 60x60, corredato di gruppo miscelatore, di sifone con griglia in ottone, compreso rosoni flessibili, opere murarie ed allacciamenti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte

cadauno € 649,00 – in ragione di 1 unità

- totale voce €649,00

**Art. B.38: Fornitura e collocazione di impugnatura di sicurezza ribaltabile per disabili
(art 15.93.05 prezzo regionale)
cadauno € 368,80 – in ragione di 2 unità
- totale voce €737,60**

**Art. B.39: Fornitura e collocazione di corrimani angolari per disabili
(art 15.03.07 prezzo regionale)
cadauno € 259,40 – in ragione di 2 unità
- totale voce €518,80**

**Art. B.40: Fornitura e collocazione di maniglione per disabili
(art 15.03.08 prezzo regionale)
cadauno € 116,20 – in ragione di 2 unità
- totale voce €232,40**

**Art. B.41: Fornitura in opera di infissi interni in alluminio e vetro completi di maniglie antipanico e di quant'altro necessario per dare l'opera completa e funzionante
per ogni mq € 280,00 – in ragione di 8 mq
- totale voce €2.240,00**

**Art. B.42: Fornitura in opera di serramenti esterni
(art 8.02 -1 prezzo regionale)
per ogni mq € 320,20 – in ragione di 3 mq
- totale voce €960,60**

**Art. B.43: Fornitura e posa in opera di portoncino d'ingresso con profili di alluminio a taglio termico
(art 8.03 – 2 prezzo regionale)
per ogni mq € 465,80 – in ragione di 5 mq
- totale voce €2.329,00**

**Art. B.44: Fornitura e posa in opera di vetri termoacustici isolanti
(art 8.14 prezzo regionale)
per ogni mq € 41,50 – in ragione di 8 mq
- totale voce €332,00**

**Art. B.45: Fornitura e collocazione di porte interne complete di telai
(art 8.16 prezzo regionale)
per ogni mq € 234,30 – in ragione di 10 mq
- totale voce €2.343,00**

**Art. B.46: Trasporto a pubbliche discariche di sfabbricidi
(art 21.01.26 prezzo regionale)
per ogni mc € 21,80 – in ragione di 26 mc
- totale voce €566,80**

C

Elenco prezzi – Opere elettriche e telematiche

Si specifica che le opere sotto indicate, per un ammontare complessivo di €. 63.400,00, rappresentano le principali tra quelle necessarie a rendere fruibile i locali sopra titolati, ulteriori opere non specificate dovranno essere considerate dalla ditta in fase di offerta, anche se non specificatamente elencate.

Art. C.01: Dismissione completa e allontanamento in discarica dei vecchi impianti elettrici (luci, prese e luci scale), trasmissione dati, telefonici, allarme, antincendio e antintrusione, climatizzazione (solo vecchie alimentazioni), video sorveglianza, turnomatic e relative vecchie tubazioni e canalizzazioni (esclusa la canalizzazione nel corridoio al piano primo, da riutilizzare) nelle zone di intervento ai piani: S, R e 1°, di tutti i corridoi, eliminazione vecchie prese elettriche, trasmissione dati e telefoniche nei locali interessati e nelle zone in cui sono previsti l'installazione di nuovi impianti, ivi compreso la fornitura di idonee tubazioni diametro 20 o 25 mm e scatole di derivazione sottotraccia che saranno posate da parte ditta che si occuperà delle opere murarie, assistenza alle opere murarie per isolamento e messa in sicurezza di tutti gli impianti interessati per consentire agli operai delle opere murarie di lavorare in sicurezza, fornitura e posa in opera di idonea linea elettrica e quadro elettrico di cantiere provvisto interruttore generale magnetotermico differenziale 4P da 25 A Idn 0,03 A con n. 2 prese elettriche CEE trifase colore rosso e n. 2 prese elettriche CEE monofase colore blu, il quadro di cantiere rimane di proprietà della ditta appaltatrice che avrà cura di ritirarlo a fine lavori.

- a corpo € 500,00

Art. C.02: Smontaggio e recupero di circa 300 corpi illuminanti di varie dimensioni e tipologie, nelle zone di intervento, in altri piani dello stabile e presso la Sede distaccata di via degli Orti, 72 (piani 3°, 4°, 5° e 6°), trasporto e deposito in apposito locale che sarà indicato dalla Direzione Lavori, successiva pulizia e revisione degli stessi e relativa reinstallazione secondo quanto indicato nelle planimetrie allegate o secondo indicazione della D. L., dopo i lavori di tinteggiatura dei locali.

cadauno € 6,00 – in ragione di 300 unità

- totale voce €1.800,00

Art. C.03: Fornitura e posa in opera canalizzazione liscia orizzontale in acciaio zincato, da installare nel corridoio al piano rialzato, dimensioni 200x75 mm completa di circa 50 staffe di ancoraggio a soffitto distanti una dall'altra 1,50 metri in comune anche per il successivo canale art. 4, mensole, giunti, curve, derivazioni a T per una lunghezza di circa 82 metri per dorsale linee impianto elettrico, completa di tubazioni munite di pressatubi per tutti i collegamenti tra il canale e le varie scatole di derivazione che saranno necessarie per ogni singolo locale. Compresi oneri di montaggio, accessori e minuterie per dare l'opera a perfetta regola d'arte.

per ogni ml € 30,00 – in ragione di 82 ml

- totale voce €2.460,00

Art. C.04: Fornitura e posa in opera canalizzazione liscia orizzontale in acciaio zincato, da installare nel corridoio al piano rialzato, dimensioni 200x75 mm con ancoraggio comune di

cui all'art.3, completo di mensole, giunti, curve, derivazioni a T per una lunghezza di circa 82 metri per dorsale linee trasmissione dati, completa di tubazioni munite di pressatubi per tutti i collegamenti tra il canale e le varie scatole di derivazione che saranno necessarie per ogni singolo locale. Compresi oneri di montaggio, accessori e minuterie per dare l'opera a perfetta regola d'arte.

per ogni ml € 30,00 – in ragione di 82 ml

- totale voce €2.460,00

Art. C.05: Fornitura e posa in opera canalizzazione liscia orizzontale in acciaio zincato, da installare tra il corridoio ed le canalizzazioni montanti al piano primo per raccordo canali elettrici e trasmissione dati esistenti, con taglio dei canali in corrispondenza del corridoio e completa di staffe di ancoraggio a soffitto distanti una dall'altra 1,50 metri, mensole, giunti, curve, derivazioni a T, delle dimensioni: da 150x75 a 200x75 elettrico per una lunghezza di circa 10 metri – da 150x75 a 200x75 e 300x100 per trasmissione dati per una lunghezza di circa 10 metri, per un totale complessivo di 20 ml.

per ogni ml € 30,00 – in ragione di 20 ml

- totale voce €600,00

Art. C.06: Fornitura e posa in opera di anello di messa a terra ai piani rialzato e primo con cavo unipolare giallo/verde da 16 mm² nel canale elettrico in derivazione dal montante generale di messa a terra da 25 mm² esistente, per un totale di metri 180, per tutti i collegamenti di messa a terra dei vari circuiti.

per ogni ml € 2,00 – in ragione di 180 ml

- totale voce €360,00

Art. C.07: Fornitura e posa in opera n. 2 nuovi circuiti luce scale – 1 scala pubblico a nord e 1 scala impiegati a sud, in derivazione dal quadro elettrico al piano rialzato per alimentazione plafoniere scale ai piani: seminterrato, rialzato, primo, secondo e terzo con cavo FROR da 2x1,5 mm² per attraversamento al piano rialzato e cavi unipolari con filo di terra da 1,5 mm² su tubazione da incasso esistente.

cadauno € 150,00 – in ragione di 2 unità

- totale voce €300,00

Art. C.08: Fornitura e posa in opera di n. 18 nuovi circuiti elettrici luce dorsali ai piani rialzato e primo come di seguito specificato:

piano rialzato:

n. 4 per uffici, con cavo FROR da 2x2,5 mm² - uffici n° 1,2,3,4,5,6,7 – reception e sala d'attesa n° 8,9,10 – uffici n° 15,16,17,18,19,20 – uffici e locali n° 21,24,27,28,29;

n. 1 per bagni, con cavo FROR da 2x2,5 mm² locali 11,12,13,22,23,30,31;

n. 1 corridoio, con cavo FROR da 2x2,5 mm² con 2 accensioni a plafoniere alterne;

n. 1 emergenza con cavo FROR da 2x1,5 mm² in derivazione dal circuito generale illuminazione di emergenza esistente.

n. 1 notturna interna, con cavo FROR da 2x1,5 mm²;

n. 1 notturna esterna, con cavo FROR da 2x2,5 mm²;

piano primo:

n. 4 per uffici, con cavo FROR da 2x2,5 mm² - uffici e locali n° 1,2,3,4,5,6 – uffici e locali n° 7,8,9,10,11,12,13 – uffici n° 14,15,16,17,18,19 – uffici e locali n° 21,24,25,26,28;

n. 1 per bagni, con cavo FROR da 2x2,5 mm² locali 20,22,23,27;

n. 1 corridoio, con cavo FROR da 2x2,5 mm² con 2 accensioni a plafoniere alterne;

n. 1 emergenza con cavo FROR da 2x1,5 mm² in derivazione dal circuito generale illuminazione di emergenza esistente.

n. 1 notturna interna, con cavo FROR da 2x1,5 mm²;

n. 1 notturna esterna, con cavo FROR da 2x1,5 mm²;

compreso di collegamenti alle derivazioni per ogni singolo locale con scatole di derivazione, nelle zone di intervento e collegamenti con cavi FROR da 3x1,5 o 3x2,5 mm² o cavi unipolari con filo di terra da collegare alle relative dorsali. Compresi oneri di montaggio, accessori e minuterie per dare l'opera a perfetta regola d'arte;

cadauno € 135,00 – in ragione di 18 unità

- totale voce €2.430,00

Art. C.09: Fornitura e posa in opera di n. 20 nuovi circuiti elettrici prese dorsali ai piani rialzato e primo come di seguito specificato:

piano rialzato:

n. 4 per uffici, con cavo FROR da 2x4 mm² - uffici n° 1,2,3,4,5,6,7 – reception e sala d'attesa n° 8,9,10 – uffici n° 15,16,17,18,19,20 – uffici e locali n° 21,24,27,28,29;

n. 1 per bagni, con cavo FROR da 2x2,5 mm² locali 11,12,13,22,23,30,31;

n. 1 corridoio, con cavo FROR da 2x2,5 mm²;

n. 4 per uffici, sotto UPS, con cavo FROR da 2x4 mm² - uffici n° 1,2,3,4,5,6,7 – reception e sala d'attesa n° 8,9,10 – uffici n° 15,16,17,18,19,20 – uffici e locali n° 21,24,27,28,29; con ripristino e sistemazione dei circuiti orologi presenze, impianto citofonico, apriporta e apriporta con badge elettronico, impianti per distributori di bevande e caffè, impianti TV-IP e Emoticon, impianto antincendio con rilevatori di fumo, pulsanti di sgancio generale di emergenza e pulsante a chiave per comando teleruttore generale utenze normali.

piano primo:

n. 4 per uffici, con cavo FROR da 2x4 mm² - uffici e locali n° 1,2,3,4,5,6 – uffici e locali n° 7,8,9,10,11,12,13 – uffici n° 14,15,16,17,18,19 – uffici e locali n° 21,24,25,26,28;

n. 1 per bagni, con cavo FROR da 2x2,5 mm² locali 20,22,23,27;

n. 1 corridoio, con cavo FROR da 2x2,5 mm²;

n. 4 per uffici, sotto UPS con cavo FROR da 2x4 mm² - uffici e locali n° 1,2,3,4,5,6 – uffici e locali n° 7,8,9,10,11,12,13 – uffici n° 14,15,16,17,18,19 – uffici e locali n° 21,24,25,26,28; compreso di collegamenti alle derivazioni per ogni singolo locale con scatole di derivazione, nelle zone di intervento e collegamenti con cavi FROR da 3x2,5 o 3x4 mm² o cavi unipolari con filo di terra da collegare alle relative dorsali. Compresi oneri di montaggio, accessori e minuterie per dare l'opera a perfetta regola d'arte;

cadauno € 180,00 – in ragione di 20 unità

- totale voce €3.600,00

Art. C.10: Fornitura e posa in opera n. 12 nuovi circuiti elettrici condizionamento per uffici con cavo FROR da 2x6 mm², da installare come di seguito specificato:

piano rialzato:

n. 6 circuiti elettrici cdz: - uffici n° 1,2,3,4 – uffici n° 5,6,7 - reception e sala d'attesa n° 8,9,10 – uffici n° 15,16,17 – uffici n° 18,19,20 – uffici e locali n° 21,24,27,28,29;

piano primo:

n. 6 circuiti elettrici cdz: - uffici e locali n° 1,2,3,4 – uffici n° 5,6,7,8 uffici e locali n° 9,10,11,12 – uffici n° 13,14,15 - uffici n° 16,17,18,19 – uffici e locali n° 21,24,25,26,28;

compreso di collegamenti alle derivazioni per ogni singolo locale con scatole di derivazione, nelle zone di intervento e collegamenti con cavi FROR da 3x4 mm² o cavi unipolari da 4 con filo di terra da collegare dal centralino previsto per ogni singolo locale alle relative dorsali. Compresi oneri di montaggio, accessori e minuterie per dare l'opera a perfetta regola d'arte;

cadauno € 200,00 – in ragione di 12 unità

- totale voce €2.400,00

Art. C.11: Fornitura e posa in opera n. 250 nuovi punti luce a soffitto o a parete con cavo FROR 3x1,5 mm² o cavi unipolari da 1,5 mm² con cavo di messa a terra da collegare alle rispettive dorsali, con possibilità di riutilizzo solo delle vecchie tubazioni ove possibile o creazione di nuove tubazioni sottotraccia; nel complesso i punti luce saranno completi di scatola tipo 503 da incasso, supporti con interruttori singoli o doppi e placca della stessa tipologia utilizzata al secondo piano, da suddividere come indicato nelle planimetrie e come di seguito specificato:

piano seminterrato:

n. 15 a soffitto da esterno con tubazione stagna IP65 per locali archivi, in derivazione dagli esistenti circuiti luce, con interruttori singoli o doppi in custodia stagna.

piano rialzato:

n° 53 a soffitto per uffici, n° 14 a soffitto e controsoffittatura per reception e n° 16 per sala d'attesa, n° 5 a soffitto e controsoffittatura per illuminazione opera d'arte sala d'attesa, n° 16 a soffitto e controsoffittatura per corridoi con 2 accezioni a plafoniere alternate, n° 12 per bagni, n° 4 per scale, n° 12 per illum. emergenza, n° 4 per notturna interna, n° 15 per notturna esterna;

piano primo:

riconnesione punti luce esistenti uffici 2,3,4,5,6,7 ai relativi circuiti, n° 30 a soffitto per uffici, n. 8 a soffitto da esterno con tubazione stagna IP65 per locali archivi, n° 21 a soffitto e controsoffittatura per corridoi, n° 8 per bagni, 2 per scale, n° 10 per illum. emergenza, n° 4 per notturna interna, n. 1 per notturna esterna;

compreso di collegamenti alle derivazioni per ogni singolo locale con scatole di derivazione, nelle singole zone di intervento e collegamenti con cavi FROR da 3x1,5 mm² o cavi unipolari da 1,5 mm² con filo di terra da collegare alle relative dorsali.

Compreso installazione o reinstallazione dei corpi illuminanti di cui all'art. 3 come indicato nelle allegate planimetrie.

Compresi oneri di montaggio, accessori e minuterie per dare l'opera a perfetta regola d'arte;

cadauno € 30,00 – in ragione di 250 unità

- totale voce €7.500,00

Art. C.12: Fornitura e posa in opera n. 108 nuovi gruppi prese elettriche da incasso da collegare in derivazione alle rispettive linee dorsali con linea monofase + terra con cavi unipolari da 2,5 mm², tubazione sottotraccia da 25 mm scatola da incasso e supporto e placca da 12 moduli, colore bianco, della stessa tipologia utilizzata al secondo piano, indicate in planimetria con "PL1 e PL2", ognuno gruppo prese sarà dotato:

di n. 1 interruttore generale bipolare di sezionamento 16 A (1 modulo),

di n. 1 limitatore di sovratensione monouso (1 modulo) per protezione terminale del gruppo prese tra fase e neutro, tensione di protezione 1 kV, corrente nominale di scarica 1 kA, corrente massima 2 kA a 230 V 50 Hz.,

n. 3 prese schuko universali con alveoli 2P+T 10/16A contatti di terra centrale e laterale (3 x 2 moduli),

n. 4 prese bipasso 2P+T 10/16A (4 x 1 modulo),

da suddividere come indicato nelle planimetrie e come di seguito specificato:

piano rialzato: n. 62 nuovi gruppi prese;

piano primo: n. 46 nuovi gruppi prese;

Compresi oneri di montaggio, accessori e minuterie per dare l'opera a perfetta regola d'arte.

cadauno € 60,00 – in ragione di 108 unità

- totale voce €6.480,00

Art. C.13: Fornitura e posa in opera di n. 18 nuovi gruppi prese elettriche da collegare in derivazione alle rispettiva linea dorsale corridoi con linea monofase + terra con cavi unipolari da 2,5 mm², con tubazione sottotraccia da 20/25 mm e scatola da incasso tipo 503 con supporto e placca da 3 moduli bianca, della stessa tipologia utilizzata al secondo piano, ogni gruppo prese sarà dotato di:

n. 1 presa schuko universali con alveoli 2P+T 10/16A contatti di terra centrale e laterale (2 moduli),

n. 1 presa bipasso 2P+T 10/16A (1 modulo),

da suddividere come indicato nelle planimetrie e come di seguito specificato:

piano rialzato: n. 13 nuovi gruppi prese;

piano primo: n. 5 nuovi gruppi prese;

Compresi oneri di montaggio, accessori e minuterie per dare l'opera a perfetta regola d'arte.

cadauno € 40,00 – in ragione di 18 unità

- totale voce €720,00

Art. C.14: Fornitura e posa in opera di due linee elettriche montanti in partenza dal quadro elettrico generale al piano seminterrato, sezione sotto UPS, una per distribuzione utenze privilegiate al piano rialzato e una per utenze privilegiate al primo piano con cavi FG7-0R trifase + neutro da 4x6 mm² (montante di terra già esistente), da attestare ai relativi centralini di piano di cui all'art. seguente;

Compresi oneri di montaggio, accessori e minuterie per dare l'opera a perfetta regola d'arte.

cadauno € 150,00 – in ragione di 2 unità

- totale voce €300,00

Art. C.15: Fornitura e posa in opera in derivazione da ciascuna linea montante di cui all'art. 14, di n. 2 centralini da parete IP40 con portello, da 2x12 moduli su guida DIN; ciascuno dei centralini sarà equipaggiato con interruttore generale magnetotermico 4x25A curva C, ed in derivazione dallo stesso di n. 6 interruttori magneto termici differenziali da 2x16A I_{dn} 0,03A curva C, per attestazione delle 4 linee dorsali sotto UPS previste al piano rialzato e delle 4 linee dorsali sotto UPS previste al primo piano e 2 di scorta. Compresi oneri di montaggio, accessori e minuterie per dare l'opera a perfetta regola d'arte.

cadauno € 400,00 – in ragione di 2 unità

- totale voce €800,00

Art. C.16: Fornitura e posa in opera di n. 135 nuovi gruppi prese elettriche da collegare in derivazione alle rispettive linee dorsali sotto gruppo di continuità "UPS" con cavi unipolari da 2,5 mm², con tubazione sottotraccia da 25 mm e scatola da incasso tipo 503 con supporto e placca da 3 moduli bianca, della stessa tipologia utilizzata al secondo piano, indicate in planimetria, ogni gruppo prese sarà dotato di:

n. 1 presa schuko universale con alveoli 2P+T 10/16A contatti di terra centrale e laterale (2 moduli) di colore rosso,

n. 1 presa bipasso 2P+T 10/16A (1 modulo) di colore rosso,

da suddividere come indicato nelle planimetrie e come di seguito specificato:

piano rialzato: n. 71 nuovi gruppi prese sotto UPS;

piano primo: n. 64 nuovi gruppi prese sotto UPS;

Compresi oneri di montaggio, accessori e minuterie per dare l'opera a perfetta regola d'arte.

cadauno € 40,00 – in ragione di 135 unità

- totale voce €5.400,00

Art.C.17: Fornitura e posa in opera di n. 36 centralini da incasso a 4 moduli su guida DIN con portello per arrivo e sezionamento linea di alimentazione climatizzatori da suddividere ognuno nelle stanze indicate in planimetria con “Q.CDZ”, da collegare in derivazione alle rispettive linee dorsali con tubazione sottotraccia da 25 mm e linea monofase + terra con cavi unipolari da 2,5 mm² con interruttore magnetotermico da 2 x 16A da un modulo, da installare in prossimità dietro la porta di ciascuno locale. Compresi oneri di montaggio, accessori e minuterie per dare l’opera a perfetta regola d’arte.

cadauno € 30,00 – in ragione di 36 unità

- totale voce €1.080,00

Art. C.18: Fornitura e posa in opera di n. 3 colonne telescopiche in alluminio dimensioni 120x120x4.000 mm, colore grigio scuro con coperchi colore grigio chiaro, con porta apparecchiature elettriche e trasmissione dati previste nella dotazione postazioni di lavoro da installare su scatole tipo 503 in luogo delle scatole a 12 moduli, completi di supporti e placche della stessa tipologia utilizzata al secondo piano e di colore grigio chiaro simile al coperchio della colonna, in analogia alle 3 esistenti colonne, le quali saranno recuperate e reinstallate nella reception per un totale di 6 colonne telescopiche facenti parte delle 6 postazioni di ricevimento del pubblico al piano rialzato, locale n. 8 come indicato nella planimetria; per le 3 colonne recuperate dovranno essere sostituite le prese elettriche e trasmissione in analogia con le nuove colonne e secondo il piano di distribuzione previsto con “PL2”. Compresi oneri di montaggio, accessori e minuterie per dare l’opera a perfetta regola d’arte.

cadauno € 400 – in ragione di 3 unità

- totale voce €1.200,00

Art. C.19: Fornitura e posa in opera n. 20 plafoniere per uffici ai vari piani, montaggio a soffitto, con struttura a vista, da 2x36 watt, corpo in lamiera di acciaio verniciato con vernice bianca stabilizzata ai raggi UV; ottica lamellare dark light a doppia parabolicità in alluminio speculare brillantato, antiriflesso ed antiridescente a bassissima luminanza, fissata a scatto con cordine in nylon anticaduta. Le plafoniere saranno cablate con reattore elettronico e fusibile di protezione, complete ognuna di n. 2 tubi fluorescenti da 36 watt ad alta efficienza luminosa – 3350 lumen, Ra = 85, Tc = 4000°K; grado di protezione IP 20; conformi alle norme italiane, marchio di qualità europeo ENEC; marchio dell’Unione Europea CE e conformi alle norme EMC per la compatibilità elettromagnetica, compresi oneri di montaggio, canalizzazioni o tubazioni, linea elettrica, accessori e minuterie per dare l’opera a perfetta regola d’arte. Le plafoniere dovranno essere installate come indicato dalla direzione lavori.

cadauno € 100,00 – in ragione di 20 unità

- totale voce €2.000,00

Art. C.20: Fornitura e posa in opera n. 8 plafoniere per uffici ai vari piani, montaggio a soffitto, con struttura a vista, da 2x58 watt, corpo in lamiera di acciaio verniciato con vernice bianca stabilizzata ai raggi UV; ottica lamellare dark light a doppia parabolicità in alluminio speculare brillantato, antiriflesso ed antiridescente a bassissima luminanza, fissata a scatto con cordine in nylon anticaduta. Le plafoniere saranno cablate con reattore elettronico e fusibile di protezione, complete ognuna di n. 2 tubi fluorescenti da 58 watt ad alta efficienza luminosa – 5200 lumen, Ra = 85, Tc = 4000°K; grado di protezione IP 20; conformi alle norme italiane, marchio di qualità europeo ENEC; marchio dell’Unione Europea CE e conformi alle norme EMC per la compatibilità elettromagnetica, compresi oneri di montaggio, canalizzazioni o tubazioni, linea elettrica, accessori e minuterie per dare l’opera a perfetta regola d’arte. Le plafoniere dovranno essere installate come indicato dalla direzione lavori.

cadauno € 110,00 – in ragione di 8 unità

- totale voce €880,00

Art. C.21: Fornitura e posa in opera n. 8 plafoniere stagne per archivi, montaggio a soffitto, con lampada FL 1x58 watt, corpo in policarbonato grigio RAL 7035 infrangibile ed autoestinguente con struttura rinforzata. Le plafoniere saranno cablate con reattore elettronico e fusibile di protezione, complete ognuna di n. 1 tubo fluorescente da 58 watt ad alta efficienza luminosa – 5200 lumen, riflettore in acciaio zincato preverniciato, diffusore in policarbonato trasparente prismaticizzato internamente, grado di protezione IP66; conformi alle norme italiane, marchio di qualità europeo ENEC; marchio dell'Unione Europea CE e conformi alle norme EMC per la compatibilità elettromagnetica, compresi oneri di montaggio, tubazione esterna stagna, linea elettrica, accessori e minuterie per dare l'opera a perfetta regola d'arte. Le plafoniere dovranno essere installate come indicato dalla direzione lavori.

cadauno € 45,00 – in ragione di 8 unità

- totale voce €360,00

Art. C.22: Fornitura e posa in opera n. 10 lampade di emergenza autoalimentate lungo i corridoi, montaggio da incasso sulla parete sotto la controsoffittatura, con lampada FLC 1x18W non permanente S.E., corpo in policarbonato autoestinguente, grado di protezione IP65, LED di ispezione per indicazione malfunzionamenti, cablaggio con reattore elettronico, autonomia 1 h, conformi alle norme italiane, marchio di qualità europeo ENEC, marchio dell'Unione Europea CE e conformi alle norme EMC per la compatibilità elettromagnetica, complete di segnaletica di sicurezza bianca in campo verde, compresi oneri di montaggio, tubazione da incasso diametro 20mm, linea elettrica collegata al circuito di emergenza, accessori e minuterie per dare l'opera a perfetta regola d'arte. La posa delle lampade di emergenza dovrà essere concordata con la Direzione lavori.

cadauno € 180,00 – in ragione di 10 unità

- totale voce €1.800,00

Art. C.23: Fornitura e posa in opera n. 12 lampade di emergenza autoalimentate lungo i corridoi, montaggio da incasso a parete, con lampada FLC 11S/E permanente S.A. (sempre accesa), corpo in policarbonato autoestinguente, grado di protezione IP65, LED di indicazione malfunzionamenti, cablaggio con reattore elettronico, autonomia 1 h, conformi alle norme italiane, marchio di qualità europeo ENEC, marchio dell'Unione Europea CE e conformi alle norme EMC per la compatibilità elettromagnetica, compresi oneri di montaggio, tubazione sottotraccia diametro 20mm, linea elettrica collegata al circuito di emergenza, accessori e minuterie per dare l'opera a perfetta regola d'arte. La posa delle lampade di emergenza dovrà essere concordata con la Direzione lavori.

cadauno € 200,00 – in ragione di 12 unità

- totale voce €2.400,00

Art. C.24: Fornitura e posa in opera di impianto emergenza bagni composto da n. 2 pulsanti a tirante nei 2 bagni per il pubblico ed all'esterno nella sala d'attesa installazione di una suoneria con avviso luminoso e pulsante di tacitazione in bassa tensione di sicurezza. Compresi oneri di montaggio, accessori e minuterie per dare l'opera a perfetta regola d'arte.

cadauno € 200,00 – in ragione di 1 unità

- totale voce €200,00

Art. C.25: Fornitura e posa in opera di n. 8 corpi illuminanti da semincasso, da installare sulla controsoffittatura per luce notturna a metà dei 4 corridoi come indicato nelle planimetrie con lampade fluorescenti compatte da 12 W a risparmio energetico attacco E27 da collegare in

derivazione alla linea dorsale luce notturna; della stessa tipologia utilizzata per il secondo piano. Da installare 4 al piano rialzato e 4 al primo piano. Compresi oneri di montaggio, accessori e minuterie per dare l'opera a perfetta regola d'arte.

cadauno € 40,00 – in ragione di 8 unità

- totale voce €320,00

Art.C.26: Fornitura e posa in opera di n. 10 faretti da incasso orientabili su controsoffittatura con rinforzo dei pannelli, completi di lampada power LED a luce bianca da 3x1,1W con alimentatore e dissipatore integrato, per illuminazione opera d'arte nella sala d'attesa al piano rialzato. Compresi oneri di montaggio, accessori e minuterie per dare l'opera a perfetta regola d'arte.

cadauno € 60,00 – in ragione di 10 unità

- totale voce €600,00

Art. C.27: Fornitura e posa in opera di n. 15 corpi illuminanti da esterno IP65 di forma doppia conica, da installare a parete a luce diretta e indiretta con un modulo LED luce bianca da 3,3W nella parte superiore e 3 moduli LED luce bianca da 3,3W nella parte inferiore con alimentatore incorporato, da collegare al circuito di illuminazione notturna. Compresi oneri di montaggio, accessori e minuterie per dare l'opera a perfetta regola d'arte.

cadauno € 300,00 – in ragione di 15 unità

- totale voce €4.500,00

Art. C.28: Fornitura e posa in opera di n. 1 proiettore da esterno IP65 con 3 moduli LED a luce bianca da 3,3 W, dimensioni circa 470x170X100 mm provvisto di supporti di fissaggio, da installare sulla balaustra esterna in corrispondenza delle bandiere INPS al primo piano per illuminazione delle stesse. Compresi oneri di montaggio, accessori e minuterie per dare l'opera a perfetta regola d'arte.

cadauno € 300,00 – in ragione di 1 unità

- totale voce €300,00

Art. C.29: Fornitura e posa in opera di n. 5 telecamere da esterno IP 65 a colori, Night & Day da 1,3” per video sorveglianza a circuito chiuso, compreso installazione di n. 5 cartelli con indicazione “zona video sorvegliata registrata” a norma di legge, da installare sulle pareti esterne come indicato nella planimetria. Compresi oneri di montaggio, accessori e minuterie per dare l'opera a perfetta regola d'arte.

cadauno € 200,00 – in ragione di 5 unità

- totale voce €1.000,00

Art. C.30: Fornitura e posa in opera di n. 2 monitor a colori con schermi LCD da 22 pollici, Alta Definizione, con alimentatore integrato e certificazione ISO da installare 1 sul posto guardia sala d'attesa al piano rialzato ed 1 al secondo piano sala apparecchiature informatiche. Compresi oneri di montaggio, accessori e minuterie per dare l'opera a perfetta regola d'arte.

cadauno € 250,00 – in ragione di 2 unità

- totale voce €500,00

Art. C.31: Fornitura e posa in opera di n. 1 video registratore digitale a colori da 8+ 2 canali BNC, H 264, hard disk da 500 GB, da installare in posizione che sarà indicata dalla D.L.. Compresi oneri di montaggio, accessori e minuterie per dare l'opera a perfetta regola d'arte.

cadauno € 500,00 – in ragione di 1 unità

- totale voce €500,00

Art. C.32: Fornitura e posa in opera di n. 114 punti singoli per trasmissione fonia- dati indicati nella planimetria con “PL1”, al piano rialzato e primo piano, costituiti ed installati ognuno con i seguenti elementi:

- n. 1 cavo non schermato UTP categoria 6 a 4 coppie twinstare con separatore interno e conduttore in rame rosso solido da 4x2x24AWG con isolamento delle anime e guaina non propagante la fiamma ed autoestinguente a norme ISO/IEC 11801 e 2.0, EN 50173-1 e EIA/TIA 568 B2.10, da attestare ai relativi pannelli di permutazione lato armadio rack al secondo piano, **locale n° 25** con numerazione sequenziale e per un percorso variabile da 1 metro a 90 metri fino ai punti presa RJ45 di ogni posto di lavoro previsto, come indicato nella planimetria, da installare in tubazione sottotraccia diametro 25 mm.
- n. 2 presa RJ45 non schermata categoria 6, con aggancio a scatto, terminazione universale IDC 110, etichette indicante le connessioni TIA568A/B, coperchi copri connessioni ed identificazione delle prese;
- n. 1 adattatore come da serie elettrica già installata al secondo piano;
- n. 1 supporto a tre posti, con 2 inserti ciechi;
- n. 1 placca per uniformità, come da serie elettrica già installata al 2° piano.

Ove mancante la ditta dovrà eventualmente installare anche la scatola da esterno con relativa canalina o tubazione di raccordo alla canalizzazione metallica del corridoio. Compresi oneri di montaggio, accessori e minuterie per dare l’opera a perfetta regola d’arte.

Si precisa che: dalla canalizzazione dorsale da installare al piano rialzato e da quella già esistente al primo piano, confluiranno tutti i cavi Trasmissione Dati provenienti da tutti i posti di lavoro nei 2 piani della Sede, che attraverso la canalizzazione montante già esistente, raggiungeranno dall’alto l’armadio RAK esistente situato nel locale tecnico al secondo piano, locale n. 25 e quindi raggiungeranno i pannelli di permutazione esistenti che costituisce il centro stella Trasmissione Dati unico con il sistema Vo-IP, collegato a sua volta con l’armadio Telecom/Fastweb, quindi con tutte le apparecchiature connesse verso l’esterno.

Compresi oneri di montaggio, accessori e minuterie per dare l’opera a perfetta regola d’arte.

cadauno € 50,00 – in ragione di 114 unità

- totale voce €5.700,00

Art. C.33: Fornitura e posa in opera n. 13 punti doppi per trasmissione fonia- dati indicati nella planimetria con “PL2”, al piano rialzato ed al primo piano, costituiti ed installati ognuno con i seguenti elementi:

- n. 2 cavi non schermati UTP categoria 6 a 4 coppie twinstare con separatore interno e conduttore in rame rosso solido da 4x2x24AWG con isolamento delle anime e guaina non propagante la fiamma ed autoestinguente a norme ISO/IEC 11801 e 2.0, EN 50173-1 e EIA/TIA 568 B2.10, da attestare ai relativi pannelli di permutazione lato armadio rack al secondo piano, **locale n° 25** con numerazione sequenziale e per un percorso variabile da 1 metro a 90 metri fino ai punti presa RJ45 di ogni posto di lavoro previsto come indicato nella planimetria, da installare in tubazione sottotraccia diametro 25 mm.
- n. 2 prese RJ45 non schermate categoria 6, con aggancio a scatto, terminazione universale IDC 110, etichette indicante le connessioni TIA568A/B, coperchi copri connessioni ed identificazione delle prese;
- n. 2 adattatori come da serie elettrica già installata al secondo piano;
- n. 1 supporto a tre posti, con 1 inserto cieco;
- n. 1 placca per uniformità, come da serie elettrica già installata al 2° piano.

Ove mancante la ditta dovrà eventualmente installare anche la scatola da esterno con relativa canalina o tubazione di raccordo alla canalizzazione metallica del corridoio. Compresi oneri di montaggio, accessori e minuterie per dare l'opera a perfetta regola d'arte.

Si precisa che: dalla canalizzazione dorsale da installare al piano rialzato e da quella già esistente al primo piano, confluiranno tutti i cavi Trasmissione Dati provenienti da tutti i posti di lavoro nei 2 piani della Sede, che attraverso la canalizzazione montante già esistente, raggiungeranno dall'alto l'armadio RAK esistente situato nel locale tecnico al secondo piano locale n. 25 e quindi raggiungeranno i pannelli di permutazione esistenti che costituisce il centro stella Trasmissione Dati unico con il sistema Vo-IP, collegato a sua volta con l'armadio Telecom/Fastweb, quindi con tutte le apparecchiature connesse verso l'esterno.

Compresi oneri di montaggio, accessori e minuterie per dare l'opera a perfetta regola d'arte.

cadauno € 70,00 – in ragione di 13 unità

- totale voce €910,00

Art. C.34: Fornitura e posa in opera n. 120 bretelle di collegamento e permutazione con due connettori RJ45 a 8 pin ai capi, Categoria 6, cavo UTP flessibile 26 AWG, guaina in PVC, conforme alla normativa EN 50173-1 e EIA/TIA 568 A/B, colore blu, testate e confezionate singolarmente, di cui n. 60 da 1,5 metri e n. 60 da 3 metri. Compresi oneri di montaggio, accessori e minuterie per dare l'opera a perfetta regola d'arte.

cadauno € 5,00 – in ragione di 120 unità

- totale voce €600,00

Art. C.35: Rilascio dichiarazione di conformità impianto elettrico realizzato secondo il progetto e secondo il Decreto 37 ed esecuzione di n. 140 certificazioni cablaggio trasmissione dati, punti singoli e doppi in categoria 6 a norme ISO/IEC CENELEC, mediante tester adatto per la rete, ognuna delle certificazioni dovrà essere stampata su carta formato A4 e munita di data, timbro e firma della ditta certificatrice dell'impianto e consegnate alla Direzione Lavori, anche su supporto informatico.

Ogni certificazione dovrà contenere i seguenti principali dati:

- cognome, nome e ragione sociale della ditta;
- indirizzo e numero civico della ditta stessa;
- numero e riferimento della certificazione per ogni singolo punto;
- lunghezza del cavo;
- mappa delle linee;
- attenuazione (db);
- return loss e dual next;
- capacità, frequenza, ecc.

- a corpo € 440,00

D

Oneri per la sicurezza

COMPUTO METRICO ONERI DELLA SICUREZZA					
Art.	Descrizione	Unità	Quantità	Importo	Totale
1	Fornitura e posa in opera di schermo di protezione in tavole di abete compresa armatura di sostegno secondo le norme di sicurezza, compresi trasporto, sfrido, deperimento, chioderia ecc. nonché la lavorazione e successivo smontaggio e trasporto al luogo di provenienza, compreso ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.	mq.	100,00	23,20	€ 2.320,00
2	Cartello di segnaletica generale di cantiere, delle dimensioni di m 1,00x1,40, di PVC pesante antiurto, contenente i segnali di pericolo, divieto e obbligo inerenti il cantiere.	Cad.	2	160,00	€ 320,00
3	Attività di coordinamento tra I.N.P.S. e ditta aggiudicataria per la valutazione dei rischi.	a corpo	1	280,00	€ 280,00
4	Informazione/formazione ai lavoratori sui rischi di natura interferenziale.	a corpo	1	300,00	€ 300,00
5	Apprestamenti di quadri e cavi elettrici di cantiere.	a corpo	1	500,00	€ 500,00
6	Fornitura di nastro segnalatore.	a corpo	1	80,00	€ 80,00
7	Sgombero area di lavoro ai vari piani, come da programma lavori (art. A3), con spostamento delle varie postazioni di lavoro, arredi e scaffalature, approntamenti provvisori e successiva risistemazione.	a corpo	1	3.000,00	€ 3.000,00
	Sommano oneri della sicurezza				€ 6.800,00

E
Incidenza mano d'opera

Opere edili € 70.800,00

Incidenza manodopera 44,00 %

Opere elettriche e telematiche € 63.400,00

Incidenza manodopera 23,00 %

Incidenza media manodopera 34,08 %

INDICE

A - Premessa

A.1 Descrizione sommaria dei locali

A.2 Descrizione dei lavori e Normativa tecnica

A.3 Programma dei lavori

A.4 Imprevisti ed opere varie non quantificate

B – Elenco prezzi Opere murarie

C – Elenco prezzi Opere elettriche e telematiche

D – Oneri per la sicurezza

E – Incidenza mano d'opera