



**ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE  
SEDE REGIONALE PER LA SICILIA  
UFFICIO TECNICO EDILIZIO**

**Via Maggiore Toselli n° 5 - 90143 PALERMO**

- Tel. 091 285 421/496 – Fax 285 330/415 /469

**BANDO DI GARA**

**CIG: 3533757486      CUP: F46J11000340005**

**STAZIONE APPALTANTE :**

I.N.P.S. – Istituto Nazionale della Previdenza Sociale – Sede Regionale per la Sicilia – Ufficio Tecnico Edilizio – Indirizzo: Via Maggiore Toselli,5 - PALERMO (tel. 091/ 285 421/496) - Fax (091 / 285330 – 285415- 285469).

1. **PROCEDURA DI GARA:** aperta ai sensi dell'art. 55 del Decreto Legislativo 12 Aprile 2006 n. 163 e s.m.ed int. recante: "*Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture*";
2. **LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**
  - 3.1. **luogo di esecuzione:** Sede INPS di Agrigento Via Picone,20;
  - 3.2. **descrizione:** Lavori di ristrutturazione interna della Direzione Provinciale di Agrigento – Via Picone n° 20;
  - 3.3 **importo complessivo dell'appalto** (compresi oneri per la sicurezza):  
**Euro 213.660,00** (diconsi Euro duecentotredicimilaseicentosessanta/00);
  - 3.4 **oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso:** Euro **10.260,00** (diconsi Euro diecimiladuecentosessanta/00) (art. 131 comma 3 del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i.);
  - 3.5 **importo complessivo dei lavori al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza:** euro **203.400,00** (diconsi Euro duecentotremilaquattrocento/00);
  - 3.6 **categoria prevalente OG1 classifica I** (art. 61 comma 4 del DPR n. 207/2010);
  - 3.7 lavorazioni di cui si compone l'intervento:

<i>Lavorazione</i>	<i>Categoria</i>	<i>Importo</i>
<b>Opere edili e affini</b>	<b>OG1 classifica I</b>	<b>213.660,00</b>

3.8 **modalità di determinazione del corrispettivo:** a corpo ai sensi di quanto previsto dall'art.53 comma 4 del D.Lgs 12 Aprile 2006 n.163 e s.m. ed int.;

3.9 **TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni 180 (centoottanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;



#### **4 DOCUMENTAZIONE:**

L'INPS metterà a disposizione, sul proprio sito internet <http://www.inps.it> > aste gare e fornitori>gare>bandi di gara, l'accesso libero ed incondizionato a tutti i documenti di gara a decorrere dalla data di pubblicazione del bando all'Albo Pretorio del Comune di Agrigento. L'INPS pertanto, non prenderà in considerazione, ai sensi dell'art. 71, comma 1 del Codice dei contratti, le richieste di invio dei documenti di gara. Il **disciplinare di gara** contenente le norme integrative del presente bando, di cui forma parte integrante, relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché **gli elaborati grafici, il capitolato speciale d'appalto, lo schema di offerta**, sono visibili presso questa Stazione Appaltante, all'indirizzo di cui al punto 1, nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00.

Il bando di gara è altresì disponibile sui siti Internet: [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it), e [www.osservatorio.lavoripubblici.sicilia.it](http://www.osservatorio.lavoripubblici.sicilia.it);

#### **5.TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

5.1 **termine:** il plico confezionato secondo le disposizioni contenute nel disciplinare di gara di cui al punto 4 del presente bando – dovrà pervenire fisicamente – pena l'irricevibilità – entro e non oltre le ore 12,30 del: **14/12/2011;**

5.2 **al seguente indirizzo:** I.N.P.S. – Sede Regionale Sicilia – Via Maggiore Toselli, 5 - 90143 PALERMO;

5.3 **modalità:** secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 4 del presente bando;

5.4 **apertura offerte:** prima seduta pubblica il giorno **16/12/2011** alle ore 9,30 presso la Sede INPS di cui al punto **5.2**; eventuale seconda seduta pubblica presso la medesima sede alle ore 9,30 del giorno che sarà comunicato ai concorrenti ammessi mediante fax e/o e mail inviato/a con due giorni di anticipo sulla data della seduta;

6. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **9**. ovvero soggetti, uno

per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

7. **CAUZIONE:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata, ai sensi dell'art. 75 comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.:

a) da una cauzione provvisoria di € **4.273,20** pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto **3.3.** del presente bando costituita alternativamente:

- da versamento in contanti nel conto corrente bancario della Sede Regionale INPS Sicilia - **CODICE IBAN IT31W010050460600000000004** intrattenuto presso la BNL Agenzia 6 di Via Maggiore Toselli,5 - 90143 Palermo. Nel caso di versamento sul c/c intestato all'INPS, per facilitare lo svincolo della cauzione provvisoria prestata, si prega di indicare in sede di domanda il numero di conto corrente e gli estremi della banca (codice IBAN) presso cui l'INPS dovrà appoggiare il mandato di pagamento afferente lo svincolo;
- da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n.385 autorizzato da Ministero dell'Economia e delle Finanze, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta; redatta conformemente allo "schema tipo 1.1" e "scheda tecnica 1.1" di cui al D.M. n. 123 del 12/03/2004. Da dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n.385, autorizzato da Ministero dell'Economia e delle Finanze, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida fino a dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori. Le fideiussioni/polizze dovranno essere intestate all'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale – Sede Regionale Sicilia. In ogni caso il deposito cauzionale dovrà essere effettuato con un unico tipo di valori. Le fideiussioni e le polizze relative al deposito cauzionale provvisorio dovranno essere, **A PENA DI ESCLUSIONE, corredate d'idonea dichiarazione sostitutiva rilasciata dai soggetti firmatari il titolo di garanzia ai sensi del DPR n. 445/2000, circa l'identità, la qualifica ed i poteri degli stessi.** Si intendono per soggetti firmatari gli agenti, broker, funzionari e comunque i soggetti muniti di poteri di rappresentanza dell'Istituto di Credito o Compagnia Assicurativa che emette il titolo di garanzia. Tale dichiarazione dovrà essere accompagnata, **A PENA DI ESCLUSIONE,** da fotocopia di un documento d'identità in corso di validità dei suddetti soggetti. In alternativa, il deposito dovrà essere corretrato di autentica notarile circa la qualifica, i poteri e l'identità dei soggetti firmatari il titolo di garanzia. In caso di RTI dovrà essere costituito un solo deposito cauzionale, ma la fideiussione dovrà essere intestata, **A PENA DI ESCLUSIONE,** a ciascun **componente il RTI.** Ai





sensi dell'art. 75 comma 7 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m. i concorrenti in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 ovvero della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra di loro correlati di tale sistema, rilasciata da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000 possono beneficiare della riduzione del cinquanta per cento (50%) dell'importo della cauzione provvisoria di cui alla lettera a) punto 7 del presente bando e della cauzione definitiva di cui al comma 1 dell'art. 113 del D.lgs. 163/2006 e s.m.. Nel caso di R.T.I. e Consorzi la riduzione, a pena d'esclusione dalla gara, del suddetto importo è ammissibile solo nel caso in cui tutte le imprese costituenti il R.T.I. o il Consorzio, siano qualificate UNI EN ISO 9000, ovvero posseggano la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità;

8. **FINANZIAMENTO:** disponibilità della somma dai fondi di M.S. dell'INPS - Esercizio Finanziario 2011;

9. **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**

i concorrenti di cui all'art. 34 del D.Lgs 163/2006 e s.m. e i., costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 comma 8 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui al combinato disposto di cui agli articoli all'art. 47 e 253 comma 15 bis del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.e i.

10. **CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**

*(caso di concorrente stabilito in Italia)*

i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione nella categoria prevalente **OG1** con classifica adeguata ai lavori da assumere;

*(caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea)*

i concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal DPR 207/2010 accertati, ai sensi dell'articolo 62, comma 1, del suddetto DPR 207/2010, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'articolo 79, comma 2, lettera b), del suddetto DPR 207/2010, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dei lavori a base di gara;

**(AVVALIMENTO)**

ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m. ed int. il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'art. 34 del suddetto D.Lgs. n.163/2006 e s.m. ed int., può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, ovvero di attestazione di qualificazione SOA, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione SOA di altro soggetto. A tal fine l'impresa avvalente dovrà allegare, **a pena d'esclusione**, ai sensi del comma 2 dell'Art.

49 del D.lgs. n. 163/2006 e s.m. oltre all'eventuale attestazione SOA propria e dell'impresa ausiliaria:

- a) una sua dichiarazione verificabile ai sensi dell'articolo 48 del D.Lgs n° 163/2006 e s.m., attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- b) una sua dichiarazione circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs n° 163/2006 e s.m.;
- c) una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs n° 163/2006 e s.m. nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui e'carente il concorrente;
- e) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 del D.Lgs n° 163/2006 e s.m. ne' si trova in una situazione di controllo di cui all'articolo 34, comma 2 del suddetto D.Lgs n° 163/2006 e s.m. con una delle altre imprese che partecipano alla gara;
- f) in originale o copia autentica **il contratto** in virtu' del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;
- g) nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui alla lettera f) l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dal comma 5 dell'art. 39 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.

**Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'articolo 38, lettera h) del D.Lgs n. 163/2006 e s.m. nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante escluderà il concorrente dalla gara e procederà ad escutere la cauzione di cui al punto 7 del presente bando. Trasmette inoltre gli atti all'Autorita' per le sanzioni di cui all'articolo 6, comma 11 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.**

#### **11. REQUISITI DI ORDINE GENERALE:**

non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti per i quali sussiste e/o sussistono cause di esclusione previste dall'art. 38 lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter), m-quater del D.Lgs. n° 163/2006 e s.m.

I concorrenti dovranno presentare, **pena l'esclusione**, con le modalità indicate nel disciplinare di gara, dichiarazioni in forma di autocertificazione ai sensi del DPR n. 445/2000 attestanti il possesso dei requisiti generali e speciali previsti dalla normativa vigente ed elencati nello stesso disciplinare di gara.

**12. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** 180 giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione di cui al punto 5.1 del presente bando;





**13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

*critério del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato in conformità a quanto previsto dall'art. 82 comma 2 lett. b) del D.Lgs n. 163/2006 e s.m. mediante massimo ribasso percentuale del prezzo offerto sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto dell'IVA e degli oneri per la sicurezza evidenziati al punto 3.4 del presente bando;*

14. **VARIANTI:** non sono ammesse offerte in variante.

**15. Contributo** all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art.1 comma 67 della legge 23 dicembre 2005 n.266 e della delibera dell'Autorità medesima del 15 febbraio 2010: per la partecipazione alla gara è dovuto, secondo le modalità descritte nel disciplinare di gara, il versamento di € 20,00.

**Il C.I.G. (Codice Identificativo Gara): 3533757486**

**ALTRE INFORMAZIONI:**

- a) Ai sensi dell'art. 122 comma 9 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i. si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dall'articolo 86 comma 1 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.; nel caso di offerte in numero inferiore a dieci non si procederà alla esclusione automatica, in tal caso la stazione appaltante sottoporrà a valutazione di congruità le offerte ritenute anormalmente basse ai sensi del comma 3 dell'art. 86 del D.lgs 163/2006 e s.m. e i.
- b) Eventuale subappalto sarà regolato dagli articoli 37, 118 del D.lgs 163/2006 e s.m. e i. dagli articoli,108,109, 170, 171 e 172 del DPR 5 ottobre 2010 n. 207;
- c) nel caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- d) la validazione del progetto è avvenuta regolarmente in data 20/10/2011;
- e) non sono ammesse offerte al rialzo;
- f) costituisce requisito indispensabile per la partecipazione alla gara la regolarità contributiva nei confronti degli Enti Previdenziali (**INPS, INAIL, Cassa Edile**);
- g) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- h) la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 81 comma 3 del D.lgs 163/2006, se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ;
- i) la stazione appaltante si riserva di differire, spostare o revocare, il presente procedimento di gara senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso spese o quant'altro ;
- j) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del D.Lgs n. 163/2006 e s. m.i. e dall'art. 123 del DPR 207/2010, inoltre l'aggiudicatario deve prestare polizza di cui all'art. 129 comma 1 del suddetto D.Lgs n. 163/2006 e dell'art. 125 del DPR 207/2010 consistente in una assicurazione (C.A.R.) che copra i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori per un importo non inferiore a quello di aggiudicazione. Nonché polizza di assicurazione di responsabilità civile per

danni a terzi (RCT) derivanti dall'esecuzione dei lavori e per la durata degli stessi – detta polizza dovrà avere un massimale unico non inferiore a €. 1.000.000,00);(cauzione e polizze devono essere redatte secondo gli schemi di polizza di cui al Decreto del Ministero delle Attività Produttive 12 marzo 2004, n. 123);

- k) non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, non dimostrino di aver versato la somma dovuta a titolo di contribuzione di cui al precedente **punto 15**);
- l) è fatto obbligo, a pena d'esclusione, procedere al sopralluogo assistito da tecnici della Stazione Appaltante nello stabile oggetto delle opere da eseguire;
- m) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- n) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art.34, comma 1, del D.Lgs n. 163/2006 e successive modificazioni i requisiti di cui al punto **10** del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 92, comma 2, del D.P.R. 207/2010 qualora associazioni di tipo orizzontale, e nella misura di cui all'art. 92 comma 3 del medesimo DPR qualora associazioni di tipo verticale;
- o) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- p) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo IX del D.P.R. 207/2010, sulla base dei **prezzi unitari di progetto**; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) verrà detratto l'importo conseguente al ribasso offerto calcolato, per fare in modo che l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto **3.4.** del presente bando non sia assoggettato a ribasso; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;
- q) L'esecuzione dell'appalto sarà regolata dalle norme e condizioni previste dal D.Lgs n. 163/2006 e s.m. ed int., dal D.P.R.n.207/2010, dal D.Lgs. n.81/2008 e s.m.; dal Capitolato Generale per gli appalti dei LL.PP.(D.M.n°145 del 19 aprile 2000) eccetto per quelle norme non compatibili con il codice dei contratti pubblici;
- r) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;
- s) per i pagamenti sarà applicato l'Art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 - Tracciabilità dei flussi finanziari;
- t) è obbligatorio per il concorrente eleggere ed indicare in sede di domanda di partecipazione il domicilio ai fini della ricezione delle comunicazioni inviate dalla Stazione Appaltante;
- u) le comunicazioni di cui al comma 5 dell'art. 79 del D.lgs 163/2006 e s.m. saranno inviate ai sensi del comma 5-quinques del suddetto art. 79 al numero di fax e/o indirizzo di posta elettronica che il concorrente indicherà espressamente all'atto della presentazione dell'offerta;
- v) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 140 del D.Lgs n. 163/2006 e successive modificazioni;
- w) entro e non oltre 30 giorni dalla data di aggiudicazione e comunque prima della consegna dei lavori l'Impresa appaltatrice dovrà redigere e consegnare il



il piano operativo di sicurezza (P.O.S.) ai sensi dell'art. 131 comma 2 lettera b) del D.Lgs n. 163/2006 e s. m. che unitamente al D.U.V.R.I., di cui all'art.26 del D. Lgs. 81/2008, integrato dalle valutazioni della Direzione Provinciale di Agrigento sui rischi specifici da interferenze presenti nei luoghi in cui verrà espletato l'appalto;

- x) è esclusa la competenza arbitrale;;
- y) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.lgs n. 196/2003 esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- z) responsabile del procedimento: Ing. Alvaro Federico

Il Presente bando resterà affisso presso l'Albo Pretorio del Comune di Agrigento dal 15/11/2011 al 13/12/2011

**Palermo 09/11/2011**

**IL DIRETTORE REGIONALE**

Dott.ssa Maria/Bandra Petrotta

