



SEDE REGIONALE PER LA SICILIA UFFICIO TECNICO REGIONALE PALERMO

OGGETTO

Progetto per la compartimentazione della scala pubblico in corrispondenza dei piani 3°, 4°, 5°, 6°(attico), della Sede Provinciale di Palermo, Via F.sco Laurana,59.

TAVOLA

1

SETTORE

RAPP.

DISEGNATORE : Geom. S.re Caravella

COLLABORATORE : Geom. S.re Caravella

PROGETTISTA : Geom. V.zo Viscardi

DIRETTORE LAVORI : Geom. V.zo Viscardi

DATA

ottobre 2011

AGGIORNAMENTI

CODICE

PROGETTO ESECUTIVO

- ① - Relazione tecnica
- ② - Elaborato grafico
- ③ - Analisi dei prezzi
- ④ - Elenco dei prezzi unitari
- ⑤ - Computo metrico oneri per la sicurezza
- ⑥ - Computo metrico estimativo e quadro economico
- ⑦ - Capitolato speciale di appalto

IL Progettista
(Geom. Vincenzo Viscardi)

V° IL Responsabile del Procedimento
(Ing. Alvaro Federico)

ISTITUTO NAZIONALE PREVIDENZA SOCIALE
SEDE REGIONALE PER LA SICILIA
AREA TECNICA EDILIZIA
PALERMO

Progetto per la compartimentazione della scala pubblico in corrispondenza dei piani 3° - 4° - 5° - 6° (attico), della Sede Provinciale di Palermo, Via Francesco Laurana, 59 .

RELAZIONE TECNICA

Con incarico della Direzione Regionale, su proposta del Coordinatore dell'Area Tecnica Edilizia è stato conferito al sottoscritto l'incarico della progettazione esecutiva della compartimentazione della scala pubblico, per l'adeguamento dell'edificio ai fini del parere di conformità antincendio espresso dai Vigili de Fuoco di Palermo con prot. N. 20449 del 28.07.2008, dello stabile di Via Francesco Laurana n. 59 a Palermo.

L'immobile di che trattasi è un edificio isolato a blocco chiuso, con chiostrina interna, ubicato tra le vie Laurana, Galliano, degli Orti e Maggiore Toselli, con accesso principale diretto dalla stessa Via Francesco Laurana, 59.

Il presente studio è stato condotto tenendo presente la necessità di non modificare la tipologia esistente, del vano scala pubblico lato Via F. Laurana, ma di apportare gli adeguamenti tecnici, dettate dalle norme di prevenzione incendi prima citate.

La scala del pubblico esistente, è stata progettata come parte strutturale importante e moderna soluzione architettonica dell'edificio di cui fa parte, si trova all'interno della chiostrina, è costituita da tre rampe e pianerottoli intermedi, il vuoto centrale è occupato dai vani ascensori anch'essi inseriti

nel vano scala.

Di particolare scelta architettonica è il compagnamento del vano scala, costituito da pareti di vetro-mattone con schema dei telai a vista.

Dalle analisi tipologiche, al fine della presente della progettazione architettonica, è stata prevista la realizzazione della parete in vetro mattone e le porte in alluminio, con elementi REI 60, e rispondenti alle normative vigenti.

La scelta scaturisce sia per mantenere la medesima soluzione tipologica sia per consentire il passaggio della luce ai piani .

Negli elaborati di progetto sono dettagliate le soluzioni progettuali dell'intervento.

Di seguito si riporta la spesa complessiva dell'intervento.

Quadro economico			
A)	LAVORI		
1)	Sommano i lavori a base d'asta	€. 145.069,27	
2)	Oneri per la sicurezza	€. 5.898,70	
	IMPORTO DEI LAVORI DA APPALTARE	€. 150.967,97	€. 150.967,97
B)	SOME A DISPOSIZIONE AMM.NE		
1)	Oneri fiscali	€. 31.703,27	
2)	Imprevisti e arrotondamenti	€. 2.328,76	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€. 34.032,03	€. 34.032,03
	TOTALE DEL PROGETTO		€. 185.000,00

VISCARDI
Progettista e D.L.