



Istituto Nazionale di Previdenza per i Dipendenti dell'Amministrazione Pubblica

DIREZIONE REGIONALE VENETO
Ufficio Coordinamento
Attività Gestionale e di Produzione

OFFERTA ECONOMICA

Procedura aperta in ambito U.E. per l'affidamento del Global Service di Pulizia e manutenzione degli impianti tecnologici delle Sedi strumentali INPDAP della Direzione Regionale Veneto.
CIG 3414019998

Il/La sottoscritto/a nato/a a
il C.F. residente a
indirizzo n. civico
cap in qualità di (carica sociale)\*
della società
con sede legale in
indirizzo n. cap
con sede operativa (se diversa dalla sede legale) in via
n. cap
Camera di Commercio di iscritta con il numero Repertorio Economico Amministrativo il
C.F.
P. IVA
n. tel. n. fax e-mail
Codice Cliente INAIL n. presso la sede di
Matricola INPS (1) (con dipendenti) n.
Matricola INPS (1) (senza dipendenti, posizione personale) n.
presso la sede di
Contratto Collettivo Nazionale dei Lavoratori applicato/i:

DICHIARA

nel presentare offerta relativamente alla gara in oggetto ai sensi e agli effetti del T.U. 445/2000, in particolare artt. 46, 47 e 48, consapevole delle sanzioni penali cui può andare incontro previste dall'art. 76 del T.U. 445/2000 in caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci e della decadenza dei benefici a seguito di un provvedimento adottato in base a una dichiarazione rivelatasi, successivamente, mendace di formulare sull'elenco prezzi di cui sotto, il ribasso unico percentuale:

RIBASSO UNICO PERCENTUALE \_\_\_\_\_ % in cifre
\_\_\_\_\_ in lettere

## Prezzi dei servizi tecnico gestionali predefiniti

Codice	Voce	periodicità	Valore	U.M.
<b>Gestione del servizio</b>				
	Implementazione e gestione Sistema Informativo	all'attivazione del servizio	0,10	€/mq/anno
	Gestione del Call Center	all'attivazione del servizio	0,15	€/mq/anno
	Anagrafica tecnica impianti (elettrici - idrico/san. - antincendio)	all'attivazione del servizio	0,9600	€/mq/anno
	Anagrafica tecnica impianti di riscaldamento	all'attivazione del servizio	0,2475	€/mq/anno
	Anagrafica tecnica impianti di raffrescamento	all'attivazione del servizio	0,1875	€/mq/anno
	Anagrafica tecnica impianti elevatori	all'attivazione del servizio	0,1125	€/mq/anno
	Anagrafica tecnica impianti di sicurezza e controllo	all'attivazione del servizio	0,2025	€/mq/anno
<b>Manutenzione degli Impianti elettrici</b>				
	Impianti elettrici	varia	1,05	€/mq/anno
	Reperibilità 5%		5,00	%
<b>Manutenzione degli Impianti idrico sanitari</b>				
	Impianti idrico sanitari	varia	0,40	€/mq/anno
	Impianti trattamento acque nere	varia	0,05	€/mq/anno
	Impianto distribuzione gas	trimestrale annuale	0,10	€/mq/anno
	Reperibilità 5%		5,00	%
<b>Manutenzione degli Impianti di riscaldamento</b>				
	Ventilconvettore	semestrale	45,50	€/pz./anno
	Potenzialità al focolare installata fino a 50 KW	varia	8,50	€/kw/anno
	Potenzialità al focolare installata da 51 a 100 KW	varia	6,30	€/kw/anno
	Potenzialità al focolare installata da 101 a 300 KW	varia	4,75	€/kw/anno
	Potenzialità al focolare installata da 301 a 600 KW	varia	3,80	€/kw/anno
	Potenzialità al focolare installata da 601 a 1.000 KW	varia	3,15	€/kw/anno
	Potenzialità al focolare installata da 1.001 a 2.000 KW	varia	2,85	€/kw/anno
	Potenzialità al focolare installata oltre 2.001 KW	varia	2,55	€/kw/anno

## Supplemento Potenza ventilatore Unità di Trattamento Aria :

Sino a 1 KW	vario semestrale	40,50	€/kw/anno
da 1,1 a 5 KW	vario semestrale	38,00	€/kw/anno
da 5,1 a 10 KW	vario semestrale	34,80	€/kw/anno
da 10,1 a 15 KW	vario semestrale	31,60	€/kw/anno
da 15,1 a 20 KW	vario semestrale	30,00	€/kw/anno
oltre 20 KW	vario semestrale	28,50	€/kw/anno
Reperibilità 5%		5,00	%

## Manutenzione degli Impianti di raffrescamento

Ventilconvettore / Split	semestrale	45,50	€/pz./anno
Potenzialità installata fino a 50 KW	varia	9,50	€/kw/anno
Potenzialità installata da 51 a 100 KW	varia	7,90	€/kw/anno
Potenzialità installata da 101 a 300 KW	varia	6,35	€/kw/anno
Potenzialità installata da 301 a 600 KW	varia	5,70	€/kw/anno
Potenzialità installata da 601 a 1.000 KW	varia	4,75	€/kw/anno

## Supplemento Potenza ventilatore Unità di Trattamento Aria :

Sino a 1 KW	vario semestrale	40,50	€/kw/anno
da 1,1 a 5 KW	vario semestrale	38,00	€/kw/anno
da 5,1 a 10 KW	vario semestrale	34,80	€/kw/anno
da 10,1 a 15 KW	vario semestrale	31,60	€/kw/anno
da 15,1 a 20 KW	vario semestrale	30,00	€/kw/anno
oltre 20 KW	vario semestrale	28,50	€/kw/anno
Reperibilità 5%		5,00	%

## Manutenzione degli Impianti elevatori

Cat. A-B - Fino a cinque fermate	mensile	970,00	€/pz./anno
Cat. A-B - Da sei a quindici fermate	mensile	1.225,00	€/pz./anno
Cat. C - Fino a cinque fermate	mensile	795,00	€/pz./anno
Cat. C - Da sei a quindici fermate	mensile	970,00	€/pz./anno

	Cat. D - Fino a cinque fermate	mensile	625,00	€/pz./anno
	Cat. D - Da sei a quindici fermate	mensile	795,00	€/pz./anno
	Servoscala	mensile	200,00	€/pz./anno
	Reperibilità 5%		5,00	%

## Manutenzione degli Impianti antincendio

	Impianti idrici fissi (manichette e/o similari)	semestrale	16,80	€/pz./anno
	Impianti fissi estinzione automatici a pioggia (Sprinkler)	semestrale	2,00	€/pz./anno
	Estintori portatili	semestrale	7,80	€/pz./anno
	Estintori carrellati	semestrale	15,40	€/pz./anno
	Impianti di spegnimento a gas (ugelli/unità di scarica e similari)	semestrale	10,70	€/pz./anno
	Impianto rilevazione fumi (unità di rilevazione)	mensile semestrale	8,00	€/pz./anno
	Porte tagliafuoco	mensile semestrale	22,00	€/pz./anno
	Evacuatori di fumo	trimestrale	41,00	€/pz./anno
	Reperibilità 5%		5,00	%

## Manutenzione degli Impianti di sicurezza e controllo accessi

	Impianti di sicurezza	trimestrale	0,15	€/mq/anno
	Cancelli automatici, porte motorizzate, bussole	trimestrale	240,00	€/pz./anno
	Monitor	trimestrale	50,00	€/pz./anno
	Telecamere	trimestrale	80,00	€/pz./anno
	Tornelli	mensile	135,00	€/pz./anno
	Metal detector	trimestrale	150,00	€/pz./anno
	Gestione accessi (lettori di prossimità RFID)	trimestrale	20,00	€/pz./anno
	Citofono/videocitofono	semestrale	55,00	€/pz./anno
	Reperibilità 5%		5,00	%

## Pulizia - Servizio a canone

	Aree Uffici – Standard alto	varia	1,25	€/mq/mese <sup>(*)</sup>
	Aree Uffici – Standard medio	varia	0,95	€/mq/mese <sup>(*)</sup>
	Aree Uffici – Standard basso	varia	0,65	€/mq/mese <sup>(*)</sup>
	Aree Tecniche – Standard medio	varia	0,50	€/mq/mese <sup>(*)</sup>
	Aree Tecniche – Standard basso	varia	0,35	€/mq/mese <sup>(*)</sup>

	Aree esterne scoperte ad eccezione di balconi e terrazzi al piano – Standard alto	varia	0,20	€/mq/mese (*)
	Aree esterne scoperte ad eccezione di balconi e terrazzi al piano – Standard medio	varia	0,15	€/mq/mese (*)
	Aree esterne scoperte ad eccezione di balconi e terrazzi al piano – Standard basso	varia	0,10	€/mq/mese (*)
	Porticati, balconi e terrazzi al piano – Standard alto	varia	0,30	€/mq/mese (*)
	Porticati, balconi e terrazzi al piano – Standard medio	varia	0,35	€/mq/mese (*)
	Porticati, balconi e terrazzi al piano – Standard basso	varia	0,15	€/mq/mese (*)
<b>Disinfestazione</b>				
	Derattizzazione	semestrale	0,40	€/mq (*)
	Disinfestazione contro blatte ed insetti striscianti	semestrale	0,30	€/mq (*)
	Disinfezione a carattere repellente di rettili e contro insetti	semestrale	0,25	€/mq (*)
	Disinfezione ambienti di lavoro	semestrale	0,10	€/mq (*)
<b>Giardinaggio</b>				
	Prati e superfici erbose	varia	0,55	€/mq/anno
	Aiuole fiorite e/o piantumate con essenze	varia	2,75	€/mq/anno
	Alberi e superfici alberate	semestrale	75,00	€/pz./anno
	Siepi/cespugli in forma libera	semestrale	1,80	€/ml/anno
	Gestione ordinativi di Intervento, pianificazione, ottimizzazione e controllo operativo delle attività (**)		4,00	%

Note: (\*) superficie netta calpestabile

(\*\*) in % sulla somma delle voci precedenti

**Il ribasso dovrà essere indicato in cifre e lettere il massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara.**

**Il ribasso percentuale sarà unico e non dovrà riportare più di 2 cifre decimali**

In caso di difformità tra l'importo in cifre e quello in lettere, sarà tenuto valido quello in lettere.

I prezzi si intendono al netto dell'IVA.

**A pena di esclusione,** l'offerta economica, dovrà essere sottoscritta da :

- dal legale rappresentante/procuratore del soggetto partecipante impresa singola ovvero Consorzio di cui all'art. 34 comma 1, lett. b e c del D. Lgs 163/2006;
- dal legale rappresentante dell'impresa mandataria nel caso di RTI già costituito;
- dal legale rappresentante del Consorzio in caso di Consorzio Ordinario già costituito;
- da tutti i legali rappresentanti che andranno a costituire il RTI in caso di Raggruppamento Temporaneo non ancora costituito;
- da tutti i legali rappresentanti che andranno a costituire il Consorzio in caso di Consorzio Ordinario non ancora costituito.

Luogo e data \_\_\_\_\_

Firma del dichiarante

\_\_\_\_\_