



Istituto Nazionale Previdenza Sociale



Coordinamento Area tecnica edilizia

CRONOPROGRAMMA

LAVORI DI ADEGUAMENTO 3° E 7° PIANO
Fabbricato in Via Maurizio Gonzaga 4-6 Milano
Direzione regionale INPS

Programma di esecuzione lavori

L'intervento oggetto di appalto è diviso, e si svilupperà nei lavori in 2 fasi distinte:

I fase: realizzazione dei lavori edili-elettrici-termotecnici e di finitura da realizzare al 3° piano del fabbricato;

II fase: realizzazione dei lavori edili-elettrici-termotecnici e di finitura da realizzare al 7° piano del fabbricato.

Alla fine dei lavori della I fase, di adeguamento del 3° piano, l'impresa consegnerà in disponibilità ed uso, tramite la redazione del "Verbale di presa in consegna anticipata", detti locali completamente ultimati e con gli impianti perfettamente funzionanti al Committente.

La consegna anticipata non determina inconvenienti nei riguardi dell'impresa e non lede o modifica i patti contrattuali stipulati; è fatta salva la compilazione degli atti tecnici amministrativi in corso che non subiscono variazioni; resta ferma la piena responsabilità dell'appaltatore in merito ai vizi, difetti che si dovessero manifestare successivamente alla presa in consegna anticipata di parte dei lavori, nonché le garanzie o polizze fideiussorie che restano comunque in vigore e vincolate fino all'emissione del certificato di collaudo.

Resta inteso che la presa in consegna anticipata di parti dell'opera non costituisce accettazione dei lavori e non costituisce presa in consegna definitiva dei lavori stessi che dovranno essere sottoposti comunque a collaudo generale, comprese le opere o impianti presi in consegna.
crono programma

Il cronoprogramma delle lavorazioni rappresenta graficamente la pianificazione delle lavorazioni gestibili autonomamente nei suoi principali aspetti dal punto di vista della sequenza logica dei tempi e dei costi, come stabilito dall'articolo 40 del dpr 207/2010 e ss.mm.

Il diagramma grafico di seguiti riportato, rappresenta la pianificazione delle lavorazioni nei suoi principali aspetti dal punto di vista della sequenza logica e dei tempi di esecuzione dei lavori. I relativi costi di riferimento delle lavorazioni da eseguire sono specificati nel computo metrico estimativo.

Settimana 16			Settimana 17							Settimana 18												
100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122
█																						
█																						
			Z1 █	█	█	█	█	█	█													
			Z1 █	█	█	█	█	█	█													
			Z1 █	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█						
										Z1 █	█	█	█	█	█	█						
																	Z1 █	█	█	█	█	█
																		Z1 █	█	█	█	█
█																						
█																						

Settimana 22				Settimana 23				Settimana 24				Settimana 25										
146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168
<div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 400px;"> <div style="width: 20%; border-bottom: 2px solid black; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="width: 35%; border-bottom: 2px solid black; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="width: 20%; border-bottom: 2px solid black; margin-bottom: 5px;"></div> </div> <div style="margin-top: 20px;"> Z1 <div style="border-bottom: 2px solid black; width: 400px;"></div> </div>																						