

**INPS**  
**DIREZIONE REGIONALE LOMBARDIA**

**BANDO DI GARA**

CUP = F33C11000790005

CIG = 365755450A

1. **stazione appaltante:** Istituto Nazionale della Previdenza Sociale - Direzione regionale Lombardia - via M. Gonzaga 6, 20123 Milano; tel. 0288931; fax 028893200.
2. **procedura di gara:** procedura aperta ai sensi del decreto legislativo 163/2006 e ss.mm. (d'ora in poi codice dei contratti).
3. **luogo, descrizione, natura e importo complessivo dei lavori, oneri per la sicurezza e modalità di pagamento delle prestazioni:**
  - 3.1 luogo di esecuzione: Varese, via Volta 5;
  - 3.2 descrizione: lavori di ristrutturazione funzionale - lotto 1;
  - 3.3 importo complessivo dell'appalto: (compresi oneri per la sicurezza) euro **498.000,00** (quattrocentonovantottomila/00);
  - 3.4 oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: euro **9.764,60** (novemilasettesessantaquattro,60);
  - 3.5 lavorazioni di cui si compone l'intervento:

edifici civili e industriali	OG1	class. II	prevalente	euro 387.850,20
imp. termici e di condizionamento	OS28		subappaltabile	inferiore al 10%
impianti elettrici, telefonici, ecc.	OS30	class. I	scorporabile e subappaltabile fino al 30%	euro 110.149,80

3.6 modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo ai sensi dell'articolo 53, comma 4, del codice dei contratti.

4. **termine di esecuzione:** giorni 180, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di consegna dei lavori.
5. **documentazione:** il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando, relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli elaborati grafici, lo schema di contratto e il capitolato speciale di appalto, il cronoprogramma, la "lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori" (la copia della lista delle categorie, vidimata dal RUP, sarà consegnata all'atto del sopralluogo), il computo metrico, il piano della sicurezza e il DUVRI, saranno consultabili presso il Coordinamento Attività Tecnico Edilizia di questa stazione appaltante, all'indirizzo di cui al punto 1, dal lunedì al venerdì, dalle ore 9.00 alle ore 12.00; tutta la documentazione sarà disponibile sul profilo di committente: [www.inps.it](http://www.inps.it) > *Aste Gare e fornitori* (a partire dal 10 gennaio 2012)
6. **termine, indirizzo di ricezione, modalità di presentazione e data di apertura delle offerte:**
  - 6.1 termine: ore 12.00 del giorno 6 marzo 2012;
  - 6.2 indirizzo: INPS – Direzione regionale Lombardia – via M. Gonzaga 6, 20123 Milano;
  - 6.3 modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;

6.4 apertura offerte: giorno 8 marzo 2012, alle ore 10.30, presso l'indirizzo di cui sopra.

**7. soggetti ammessi all'apertura delle offerte:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 11, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

**8. cauzione:** l'offerta deve essere corredata da una cauzione provvisoria, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, di cui al punto 3.3, costituita alternativamen-  
te:

- da versamento in contanti (sul c/c n. 000005079816 presso Unicredit, agenzia 3, Milano) o in titoli del debito pubblico;
- da fideiussione bancaria, o assicurativa, o rilasciata dagli intermediari di cui al comma 3 dell'articolo 75 del codice dei contratti, redatta secondo lo schema di polizza tipo 1.1., di cui al D.M. 123 del 12 marzo 2004.

La cauzione provvisoria deve essere accompagnata dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 113 del codice dei contratti, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

Si applicano le disposizioni di cui al comma 7 del sopracitato articolo 75.

**9. contributo a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici:** i concorrenti sono tenuti al pagamento del contributo di euro 35,00, da effettuarsi secondo le modalità contenute nelle Istruzioni in vigore dal 1° gennaio 2011, consultabili sul sito internet dell'Avcp, <http://avcp.it> – sezione Contributi in sede di gara e indicando il numero del codice di identificazione del procedimento (CIG=365755450A):

- a riprova dell'avvenuto versamento online il concorrente deve allegare all'offerta la stampa della ricevuta di pagamento;
- a riprova dell'avvenuto pagamento in contanti presso i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini il concorrente deve allegare all'offerta lo scontrino in originale rilasciato dal punto vendita.

Per eseguire il pagamento, indipendentemente dalla modalità di versamento prescelta, sarà comunque necessario iscriversi online, anche per i soggetti già iscritti al vecchio servizio, al nuovo "servizio di riscossione", raggiungibile all'indirizzo <http://contributi.avcp.it>.

**10. finanziamento e validazione del progetto:** le opere sono finanziate direttamente dall'INPS (determinazione 607 del 15 dicembre 2011); il progetto è stato validato in data 23 dicembre 2011, con protocollo 12527.

**11. soggetti ammessi alla gara:** concorrenti di cui all'articolo 34 del codice dei contratti, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37 del predetto codice, nonché gli operatori economici di cui al citato articolo 34, comma 1, lettera f-bis.

**12. condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:**

*(nel caso di concorrente stabilito in Italia)*

i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA), di cui al dpr 34/2000 e ss.mm., regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nelle categorie e classifiche previste al punto 3.5 della tabella. Per quanto riguarda la lavorazione con incidenza inferiore al 10% si applica quanto disposto dall'articolo 109 del dpr 207/2010 e ss.mm; per la lavorazione di cui alla categoria OS30 i requisiti di qualificazione sono quelli previsti dall'articolo 90 del medesimo dpr. E' ammessa la partecipazione di concorrenti che, in sostituzione della qualificazione nelle catego-

rie OS28 e OS30, siano in possesso di qualificazione nella categoria generale OG11, classifica I;

*(nel caso di concorrente stabilito in Stati diversi dall'Italia)*

i concorrenti stabiliti in Stati diversi dall'Italia devono possedere i requisiti previsti per la partecipazione alla procedura di gara e produrre la relativa documentazione ai sensi dell'articolo 47 del codice dei contratti, e dell'articolo 62 del dpr 207/2010 e ss.mm.;

*(avvalimento)*

ai sensi dell'articolo 49 del codice dei contratti il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato (ai sensi dell'articolo 34 del medesimo codice), può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione SOA di altro soggetto.

13. **termini di validità dell'offerta:** l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione.
14. **criterio di aggiudicazione:** criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato, ai sensi dell'articolo 82, comma 2, lettera b), del codice dei contratti, mediante offerta a prezzi unitari, compilata secondo le norme e con le modalità previste dal disciplinare di gara.
15. **varianti:** non sono ammesse offerte in variante.
16. **altre informazioni:**
  - a) non sono ammessi a partecipare alla gara i concorrenti:
    - per i quali sussistono le cause di esclusione di cui all'articolo 38 del codice dei contratti,
    - che abbiano in corso piani individuali di emersione di cui alla legge 383/2001,
    - che si trovino nelle condizioni previste dall'articolo 34, comma 2, dall'articolo 36, comma 5, dall'articolo 37, comma 7, dall'articolo 90, comma 8, del codice dei contratti.
  - b) si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'articolo 86 del codice dei contratti; nel caso il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci non si procederà all'esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;
  - c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
  - d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
  - e) l'aggiudicatario dovrà prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del codice dei contratti, nonché la polizza di cui all'articolo 129 del medesimo codice, e all'articolo 125 del dpr 207/2010 e ss.mm., redatta secondo lo schema di polizza tipo 2.3. del D.M. 123 del 12 marzo 2004 (somme assicurate: sezione A, partita 1 = importo di aggiudicazione, partita 2 = euro 1.500.000,00, partita 3 = euro 500.000,00; sezione B = euro 1.000.000,00);
  - f) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
  - g) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'articolo 34, comma 1 del codice dei contratti, i requisiti di cui al punto 12 del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 92, comma 2, del dpr 207/2010 e ss.mm., qualora raggruppamenti di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 92, comma 3, del medesimo dpr qualora raggruppamenti di tipo verticale;

- h) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- i) la stipula del contratto potrà avvenire entro 150 giorni dall'efficacia dell'aggiudicazione definitiva;
- j) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo IX del dpr 207/2010 e ss.mm., sulla base delle aliquote percentuali di cui all'articolo 43, comma 6, del suddetto dpr, applicate all'importo contrattuale pari al prezzo offerto aumentato dell'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4 del presente bando; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dallo schema di contratto e capitolato speciale d'appalto;
- k) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dallo schema di contratto e capitolato speciale d'appalto e saranno subordinati:
- alla regolarità contributiva della ditta aggiudicataria,
  - alla verifica di cui all'articolo 48 bis del dpr 602/73;
- l) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- m) la stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori e/o dei cottimisti, pertanto all'aggiudicatario è fatto obbligo di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi aggiudicatari corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate; qualora gli affidatari non trasmettano le fatture quietanzate del subappaltatore o del cottimista entro il predetto termine, la stazione appaltante sospenderà il successivo pagamento a favore degli aggiudicatari;
- n) la stazione appaltante si riserva la facoltà di escludere le ditte per le quali il Prefetto dovesse segnalare impieghi di manodopera con modalità irregolari ovvero ricorsi ad illegittime forme di intermediazione per il reclutamento della manodopera;
- o) la stazione appaltante si riserva la facoltà di escludere le ditte per le quali il Prefetto fornisce informazioni antimafia ai sensi dell'articolo 1 *septies* del D.L. 629/82, ai fini delle valutazioni discrezionali ammesse dalla legge;
- p) l'aggiudicatario sarà tenuto alla sottoscrizione di una apposita dichiarazione con la quale si impegna a denunciare i reati di cui agli articoli 610-611-612-629 c.p. dei quali abbia circostanziate notizie, commessi nei confronti di coloro che operano nell'esecuzione dell'appalto;
- q) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 140 del codice dei contratti;
- r) è fatto obbligo ai concorrenti di esperire il sopralluogo, che potrà essere effettuato nei giorni 13, 14, 15, 16 e 17 febbraio 2012, dalle ore 10.00 alle ore 12.30, e dalle ore 14.00 alle ore 15.00, senza previo appuntamento e dietro esibizione di un documento di identità, o direttamente dal rappresentante legale, o da qualsiasi incaricato da esso delegato (alla delega occorre allegare il documento di identità del sottoscrittore); non è consentita l'indicazione di una stessa persona da più concorrenti;
- s) l'esecuzione dei lavori è prevista a fabbricato occupato ed uffici funzionanti;
- t) è esclusa la competenza arbitrale;
- u) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del decreto legislativo 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- v) la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione della gara;
- w) la comunicazione con i concorrenti avverrà con una combinazione di posta, fax e via elettronica;
- x) responsabile unico del procedimento: ing. Demetrio Passaniti (indirizzo mail = [demetriogiuseppe.passaniti@inps.it](mailto:demetriogiuseppe.passaniti@inps.it)) - Direzione regionale INPS Lombardia – Coordinamento Attività Tecnico Edilizia – via M. Gonzaga 6 - 20123 Milano;

y) per ulteriori informazioni inoltrare quesiti e/o richieste al seguente indirizzo mail: [UfficioTecnico.Lombardia@INPS.it](mailto:UfficioTecnico.Lombardia@INPS.it), precisando nell'oggetto il luogo di esecuzione, indicato al punto 3.1.

La pubblicazione avverrà mediante affissione negli albi pretori dei comuni di Milano e di Varese, dal giorno 30 dicembre 2011 al giorno 31 gennaio 2012.

Giuliano Quattrone  
direttore regionale