



## DOCUMENTO DI VALUTAZIONE PRELIMINARE DEI RISCHI DI INTERFERENZA

### Valutazione preliminare rischi interferenze per lavori di:

Ristrutturazione funzionale – lotto I°

Immobile in Varese Via Volta 5 sede provinciale INPS, con destinazione d'uso terziaria.

### Oggetto dei lavori

Lavori di adeguamento di locali interni, di tipologia edile, elettrici, termotecnici e di finitura, necessari all'ammodernamento del piano terra ed piano ammezzato del fabbricato sede provinciale INPS.

### Ammontare dei lavori

L'importo posto a base dell'affidamento è definito dalla seguente tabella:

	<b>AMMONTARE DEI LAVORI</b>	<i>soggetti a ribasso</i>	<i>non soggetti a ribasso</i>
1	importo dei lavori a corpo (escluso oneri sicurezza)	<b>488.235,40</b>	
2	oneri per la sicurezza		<b>9.764,60</b>

**Categorie dei lavori**

I lavori sono classificati nelle categorie: EDILI

**lavorazioni omogenee**

Le categorie di lavorazioni omogenee di cui all'articolo 132, comma 3, del codice dei contratti, agli articoli 3, comma 1, lettera s), 43, commi 6, 7 e 8, 161, comma 16 e 184 del dpr 207/2010 e ss.mm. sono indicate nella seguente tabella:

n.	cat.	Descrizione delle categorie di lavorazioni omogenee	Importi in euro	
			Lavori	
			Importo lavori	oneri sicurezza
1	OG1	edifici civili ed industriali	334.561,40	6.691,12
2	OS28	impianti termici e di condizionamento	45.684,00	913,68
1	OS30	Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	107.990,00	2.159,80

I lavori individuati OS 28 E OS30 devono essere eseguiti da parte di installatori aventi i requisiti di cui agli articoli 3 e 4 del decreto del Ministro per lo Sviluppo Economico 22 gennaio 2008, n. 37.



## **Programma di esecuzione lavori**

L'intervento oggetto di appalto si svilupperà nei lavori in 2 fasi distinte:

I<sup>^</sup> fase: realizzazione dei lavori edili-elettrici-termotecnici e di finitura da realizzare al piano terra del fabbricato;

II<sup>^</sup> fase: realizzazione dei lavori edili-elettrici-termotecnici e di finitura da realizzare al piano ammezzato del fabbricato.

Alla fine dei lavori della I<sup>^</sup> fase, di adeguamento del piano terra, l'impresa consegnerà in disponibilità ed uso, tramite la redazione del "Verbale di presa in consegna anticipata", detti locali completamente ultimati e con gli impianti perfettamente funzionanti al Committente.

L'area di cantiere sarà completamente recintata e avrà accesso dalla scala di servizio eccezionalmente utilizzata dall'INPS che da accesso diretto da Piazza San. Giuseppe

### **1. Tipologia di lavoro svolta dalla Struttura nelle zone oggetto dei lavori appaltati:**

nessuna attività nei locali interessati dall'intervento sia al piano terra sia al piano ammezzato, in quanto è previsto il trasferimento delle unità lavorative prima dell'inizio cantiere.

attività di gestione/manutenzione impianti e fabbricati solo in zone di passaggio e transito fuori aree d'intervento, o in caso di specifiche autorizzazioni di accesso al cantiere;

nessuna attività;

altro: la zona di carico, scarico materiali ed approvvigionamenti, nonché i passaggi esterni all'area di lavoro sono su suolo pubblico ad alto traffico veicolare e pedonale.



## 2. Presenza di addetti della Struttura e/o visitatori nella zona dei lavori:

no; solo su specifica richiesta e previo autorizzazione.

si, ma senza interferenza con le attività di contratto;

si, con interferenza con le attività di contratto:

specificare:.....;

lavoratori dipendenti della Struttura che collaborano con la ditta appaltatrice/lavoratore autonomo;

presenza personale e/o visitatori;

altro:.....;

## 3. Presenza di altre ditte appaltatrici /lavoratori autonomi

no;

si, ma senza interferenza con le attività di contratto;

si, con interferenza con le attività di contratto:

specificare:.....;

## 6. Conclusioni:

alla luce di quanto sopra, per i lavori in oggetto si rilevano interferenze e pertanto si procede alla predisposizione e redazione del DUVRI;

alla luce di quanto sopra, per i lavori in oggetto non sussistono gli estremi per l'obbligatorietà della redazione del DUVRI.

# INPS

Istituto Nazionale Previdenza Sociale



Direzione regionale Lombardia  
Coordinamento Attività tecnico edilizia

**Visto, letto e approvato:  
Responsabile Unico del Procedimento e /o Responsabile dei Lavori**

---

**R.S.P.P.**

---

**Coordinatore in fase di Progettazione / Esecuzione (ove previsto):**

---

**Altri partecipanti alla valutazione**

---