

INPS

Istituto Nazionale Previdenza Sociale



Direzione regionale Lombardia
Coordinamento Attività tecnico edilizia

ELENCO PREZZI

Oggetto:

Lavori di ristrutturazione funzionale - Lotto I°
Direzione Provinciale di Varese - Via Volta, 5

I Tecnici

Geom. Gaetano Antonio Praticò
Per. Ind. Giuseppe Gigliotti
Per. Ind. Domenico di Toro

Milano, li 20 dicembre 2011

AVVERTENZE GENERALI

Le voci riportate nel presente elaborato contengono i dati principali che devono essere integrati con quanto prescritto negli elaborati grafici, nel Capitolato Speciale di Appalto e negli altri documenti che compongono il progetto; tutte le voci del presente elenco prezzi, sono da ritenere comprensive degli oneri per spese generali ed utile di impresa nella misura prevista dalla normativa vigente.

Tutte le opere anche se non espressamente menzionate sono comprensive di fornitura e posa in opera dei materiali, del loro approvvigionamento in cantiere, della loro movimentazione e dei sollevamenti necessari, sono altresì comprensive degli oneri necessari al trasporto e calo del materiale di risulta ivi compresi rifiuti speciali fino (manufatti in p.v.c., in legno, vetro, ferro, ecc.) a terra e del loro trasporto fino al luogo di pubblica discarica, compreso eventuali oneri per lo smaltimento od al loro accatastamento, nel luogo indicato dalla Direzione dei Lavori se da questa ritenuto opportuno.

Nell'esecuzione delle opere dovrà essere tenuta debita considerazione del luogo in cui si eseguono i lavori ed attuare ogni mezzo al fine di evitare disagi, rumori, immissioni di polveri o fumi agli altri occupanti dell'immobile; farà carico alla Ditta aggiudicatrice l'onere per occupazioni di suolo pubblico.

Per ciascuna voce sono altresì inclusi quanto segue:

le operazioni necessarie per lo spostamento, la protezione degli arredi fissi e mobili dagli urti e dalla polvere, il riposizionamento al termine dei lavori nella posizione originaria e comunque in qualsiasi altra posizione su indicazioni della D.L.;

- tutti gli accessori in dotazione, tutti gli oneri e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;

tutte le opere di assistenza muraria necessarie per l'esecuzione di tutte le lavorazioni di seguito descritte, consistenti in scavi, tracce, sfondi, murature, ripristini, riprese, rinterrati, posa pannelli controsoffitto, sagomatura controsoffitto e quant'altro occorrente come le opere di finitura di tutte le porzioni modificate e/o oggetto dell'intervento, ecc;

- l'esecuzione di tutte le opere provvisorie occorrenti per l'esecuzione dei lavori in sicurezza;
- tutti gli oneri a carico dell'Appaltatore come descritto nel Capitolato Speciale di Appalto a cui si rimanda per tutti i dettagli;
- la manodopera necessaria per l'approvvigionamento dei materiali e delle attrezzature in cantiere;
- nei prezzi di tutte le lavorazioni sono compresi i ponteggi, i trabattelli e quant'altro necessario per il raggiungimento delle quote lavoro, al fine di eseguire gli stessi in sicurezza;
- montaggio, smontaggio, noleggio di idonee opere provvisorie e di protezione previste per legge;
- noli, assicurazioni personali e verso terzi e l'impiego di qualunque mezzo meccanico;
- la pulizia degli ambienti ad ultimazione dei lavori e quanto altro occorre per dare l'opera compiuta a regola d'arte;
- ai sensi dell'articolo n° 7 del Decreto 22 Gennaio 2008 n° 37, sarà fatto obbligo alle Ditte installatrici di impianti, la redazione della "Dichiarazione di conformità" a regola d'arte delle opere realizzate.

ELENCO PREZZI

Art.	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità	Prezzo unitario
OPERE EDILI ED AFFINI			
PIANO TERRA			
1	Allestimento cantiere e opere provvisoriale per la fornitura e posa in opera di recinzione mobile munita di appositi accessi formata da teli impermeabili a tutt'altezza per la protezione di polveri, di eventuali schegge di materiali, di attrezzature varie, porte, arredi, ascensori ai piani, compreso l'onere per occupazione suolo e quant'altro indicato dalla D.L., compreso pulizia finale; ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	a corpo	€ 2.500,00
2	Demolizione localizzata di muratura portante per realizzazione vano di passaggio; demolizione in breccia e ricucitura delle spalle portanti in mattoni pieni con "chiamate" di almeno cm. 30 di profondità per l'inserimento di architrave metallica tipo HE di dimensione adeguata, successiva demolizione della parte rimanente in muratura e abbassamento delle macerie, compreso la profilatura dei bordi con malta cementizia, tutti i ripristini di muratura con intonaco a civile e paraspigoli, eventuali riparazioni per danni arrecati, la pulizia totale degli ambienti, ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte; escluso il calo in basso o il tiro in alto dei materiali di risulta, carico e trasporto a rifiuto materiale alle discariche;	mc	€ 500,00
3	Rimozione totale di quanto presente nei locali "A" e "B" ex negozi e sottonegozi: arredi in legno e ferro e parti in vetro, bancone bar, rivestimento pareti, soppalchi, controsoffitti, scale in legno, ferro ecc. compreso l'onere per tagli, i ponteggi, l'innaffiammento dei prodotti di risulta, la scelta e la selezione dei materiali recuperabili, oneri relativi ad eventuali spostamenti di cavi elettrici, telefonici, impiego di mezzi segnaletici, la recinzione degli spazi di rispetto, l'onere delle cautele da adottare per demolire, eventuali riparazioni per danni arrecati, la pulizia totale degli ambienti, ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte; escluso il calo in basso o il tiro in alto dei materiali di risulta, carico e trasporto a rifiuto materiale alle discariche;	a corpo	€ 4.500,00
4	Demolizione gradino in marmo ingresso <u>locale "B"</u> ex negozio per formazione scivolo (<i>vedi stessa tipologia ingresso pubblico civico 5</i>) e fornitura e posa in opera di marmo con parti antisdrucchio adeguato per ingresso disabili ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte; escluso il calo in basso o il tiro in alto dei materiali di risulta, carico e trasporto a rifiuto materiale alle discariche;	a corpo	€ 1.800,00
5	Demolizione di massetti e/o sottofondi di pavimenti interni per uno spessore che sia idoneo a tutte quelle lavorazioni necessarie per la successiva posa in opera delle nuove tubazioni di qualunque genere, comprese le opere provvisoriale di protezione, il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere con qualsiasi mezzo ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte; escluso il calo in basso o il tiro in alto dei materiali di risulta, carico e trasporto a rifiuto materiale alle discariche;	mq	€ 12,50
6	Rimozione di pavimenti di qualsiasi dimensione e natura, compreso la demolizione del sottostante massetto di allettamento fino a spessore cm 4, l'onere per tagli, l'innaffiammento dei prodotti di risulta, eventuali riparazioni per danni arrecati, la pulizia totale degli ambienti, ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte; escluso il calo in basso o il tiro in alto dei materiali di risulta, carico e trasporto a rifiuto materiale alle discariche;	mq	€ 11,50
7	Rimozione di serramenti in legno/metallo con parti in vetro impennate e simili, di qualunque forma e dimensione, incluse mostre, contromostre, controtelai, imbotti, vetri, rivestimenti particolari ecc. <u>senza recupero</u> compresa la movimentazione in cantiere con qualsiasi mezzo ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte; escluso il calo in basso o il tiro in alto dei materiali di risulta, carico e trasporto a rifiuto materiale alle discariche;	mq	€ 25,00
8	Trasporto a rifiuto di materiale proveniente da demolizioni e rimozioni, compreso: carico anche a mano, sul mezzo di trasporto, scarico a deposito a qualsiasi distanza secondo le modalità prescritte per la discarica, viaggio di andata e ritorno, onere per il conferimento e smaltimento a discarica autorizzata da corrispondersi esclusivamente previo rilascio alla D.L. della documentazione comprovante l'effettivo conferimento del predetto materiale secondo la normativa vigente, ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	mc	€ 80,00

Art.	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità	Prezzo unitario
9	Fornitura e posa in opera di infissi esterni a taglio termico realizzati in legno massello noce nazionale lucidato appositamente sagomato; completi di: vetri del tipo "vetrocamera" antisfondamento ed antinfortunisto 5+5 con interposto pvb 1.52 e 3+3 con interposto pvb 0.38 trasparente con strisce e logo INPS satinati. (vedi disegni allegati); maniglione antipanico lato interno, e per la parte esterna maniglia e serratura con chiave, microcontatto per la segnalazione di porta aperta/chiusa; imbotte di rivestimento completo di polistirolo; chiudiporta aerodinamico a pignone e cremagliera multiforza, porte con n. 3 cerniere con perni in acciaio inox, infissi predisposti per la posa dei vetri che, dovranno essere contenute da fermavetri del tipo a scatto e senza viti in vista, dovranno essere del tipo antiscasso a tre ali, ed i vetri fissati con fermavetri dotati di viti. La posa dei vetri nel telaio dovrà avvenire mediante distanziatori in neoprene e successiva sigillatura esterna con mastici a base di silicone di ottima qualità. Gli infissi dovranno garantire un'adeguata rigidità ed una geometria regolare ed inalterabile nel tempo, assorbire senza inconvenienti la dilatazione termiche e garantire una perfetta tenuta agli agenti atmosferici. Le caratteristiche di tenuta agli agenti atmosferici dovranno essere dimostrabili con il certificato di collaudo effettuato dal costruttore del serramento o, in mancanza, dal produttore dei profilati; ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	mq	€ 650,00
10	Formazione di tracce nella muratura, opere murarie e quant'altro, per alloggiamenti impianti elettrici, idraulici e termici, compresa la chiusura delle tracce, ripristino delle murature con intonaco a civile o gesso e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	a corpo	€ 2.500,00
11	Formazione di intonaco per interni, costituito da gesso scagliola e calce, nelle proporzioni di 40 parti di calce in polvere e 60 parti di gesso, perfettamente levigato, dello spessore non inferiore a 5 mm, per rasatura di pareti, soffitti e volte già predisposte, compresi i ponti di servizio fino all'altezza di m 4 dal piano di appoggio, il tiro in alto e il calo dei materiali ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	mq	€ 15,00
12	Fornitura in opera di zoccolino in legno di qualunque essenza, altezza di cm 12, spessore minimo mm 10, per battiscopa, con bordo superiore sagomato a becco di civetta, posato con viti e tasselli ad espansione e relativo adesivo speciale ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	mq	€ 15,00
13	Fornitura e posa in opera porta interna in legno di alta qualità, a un battente tamburato, impiallacciata e laccata, griglia di aerazione posta alla base della porta, zanche di fissaggio mostre e contromostre, cerniere in ferro bronzate, maniglie regolamentari di ottima qualità, serrature, compreso controtelai in legno di abete di larghezza variabile e quant'altro per un funzionamento a perfetta regola d'arte, la porta dovrà avere una luce minima di cm 0.90 compreso opere murarie per il loro collegamento in opera, ferramenta di ottima qualità, registrazione dell'infisso onde garantire la perfetta funzionalità, trabattelli o ponteggi, tiro in alto del materiale, l'accatastamento e la predisposizione a piè d'opera, allontanamento dei materiali di risulta, assistenze; pulizia finale ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	n.	€ 700,00
14	Formazione di controsoffitto "monolitico" realizzato con lastre di cartongesso, fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato dello spessore di 6/10 mm ad interasse di 600 mm, compreso di un numero adeguato di botole totalmente realizzati (telaio e coperchio) in cartongesso con lastre speciali, compresa la stessa struttura e la stuccatura dei giunti e le opere provvisorie. Per l'area servizi igienici: in corrispondenza dei cassonetti degli avvolgibili/finestre e comunque ove necessario dovrà essere realizzata opportuna sagomatura verticale o sagomatura a "Z" dell'altezza necessaria, in cartongesso dello spessore mm 13 minimo, al fine di consentire l'apertura dei cassonetti; compresi i ponteggi e la rasatura e quanto altro occorre per dare l'opera finita, (spessore lastra 13 mm) il trasporto in sito del materiale utile; l'allontanamento del materiale di risulta; le prove ed i collaudi se previsti; assistenze; la pulizia finale ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	mq	€ 40,00
15	Fornitura in opera di controsoffittatura interna ispezionabile realizzata con pannelli fibra minerale di colore bianco puro simile al RAL 9010 delle dimensioni di cm. 60x60 e spessore mm. 15, compreso perimetrazione laterale orizzontale degli ambienti controsoffittati con velette in pannelli di cartongesso tipo liscio, costituite da una fascia orizzontale di dimensione variabile, a seconda delle zone, da un minimo di cm. 8 ad un massimo di cm. 120 più risvolto verticale di dimensione non inferiore a cm. 10 e non superiore a cm. 50, l'orditura metallica sarà realizzata in lamiera d'acciaio zincato, verniciata e composta da profili perimetrali ad "L" e profili portanti e trasversali a "T" con ala da mm. 24, il profilo portante sarà ancorato al solaio con idonei tasselli, viti pendini e ganci a molla regolabili, posti a distanza non superiore a cm. 120; ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	mq	€ 45,00
16	Formazione di cassonetti, a corredo controsoffittatura, verticali eseguiti con cartongesso da mm 13 fissate mediante l'utilizzo di viti autoperforanti fosfatate tipo TTPC alla struttura metallica composta da guide orizzontali con sez. ad "U" fissate a soffitto, congiunte con montanti verticali con sez. a "C", in lamiera d'acciaio zincato di mm. 0,6 di spessore e mm. 50/75/100 di larghezza, stuccatura di viti e giunti previa stesura di garza monoadesiva e paraspigolo metallico; ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	mq	€ 40,00

Art.	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità	Prezzo unitario
17	Formazione di massetto di sottofondo autolivellante <u>con asciugamento rapido</u> costituito da cemento, inerti selezionati in giusta curva granulometrica ed additivi chimici, con leganti cementizi, di idoneo spessore per la successiva posa di pavimento di grandi formati in marmo, grès porcellanato e gomma, il massetto si deve presentare planare, liscio, pulito, privo di fessurazioni, compatto, stagionato, dimensionalmente stabile e meccanicamente resistente; inoltre, l'umidità residua deve essere conforme ai valori previsti per la posa dei pavimenti sensibili all'umidità e omogenea in tutto lo spessore, compreso pulizia finale ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	mq	€ 16,50
18	Fornitura in opera di pavimento in gomma spess. 2.0 mm, in formato cm 60x60, stessa tipologia e formato dell'esistente, posato eventualmente anche in diagonale, (<i>corridoio di diverso colore del resto degli uffici</i>) privo di amianto e conforme alle leggi vigenti, compresa la preparazione del piano di posa con apposito livellante ed incollaggio, compreso malte, i conglomerati o i collanti, pezzi speciali, taglio e sfrido, tiro in alto del materiale, l'accatastamento e la predisposizione a piè d'opera, l'inserimento di un numero adeguato di inserti cm 30x30 raffiguranti il cartello di uscita di sicurezza colore verde e freccia bianca, allontanamento dei prodotti di risulta; assistenze; pulizia finale ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	mq	€ 45,00
19	Esecuzione in opera di saldatura a caldo, previa preparazione, dei giunti di piastrelle per pavimenti in gomma, mediante interposizione di idoneo cordolo colore a scelta della D.L. e rifilatura finale; compresa pulizia finale e assistenza muraria, ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	mq	€ 6,50
20	Fornitura in opera di lavabo ad angolo da un posto, sospeso a parete, interamente in acciaio inox AISI 304, finitura scotch-brite, spessore lamiera 12/10, vasca sagomata antispruzzo; completo di gruppi erogatori elettronici con comando ad avvicinamento, con alimentazione tramite batteria al litio di lunghissima durata, di paretina antispruzzo, spigoli arrotondati e bordi con doppia piega antitaglio, distributore di sapone liquido interamente in acciaio inox con comando a gomito, completo di piletta con sifone di scarico in acciaio cromato, fondo antispruzzo, realizzato con un pannello di lamiera di acciaio inox microforato asportabile;	n.	€ 450,00
21	Realizzazione di attacchi sanitari per acqua calda e fredda per attacco lavandini da realizzarsi con tubazioni del tipo multistrato diam. 16 mm. compresa la quota parte dei giunti a stringere con apposita macchina in pressione, e quanto altro necessario, compresa quota parte della tubazioni con partenza dalla cassetta di derivazione, compresa la coibentazione delle tubazioni di adduzione acqua calda con guaina elastomerica a celle chiuse avente spessore di 6 mm, compresa la quota parte degli scarichi da realizzarsi con tubazioni in Polietilene PEAD tipo "Geberit" a saldare, con partenza dalla colonna scarichi predisposta, comprese curve e quanto altro necessario per dare il lavoro finito e funzionante a perfetta regola d'arte;	n.	€ 350,00
22	Fornitura e posa in opera di boiler elettrico, coibentato internamente, finitura esterna smaltata, munito di resistenza elettrica, valvola di sicurezza, termostato bimetallico graduabile, flessibili con borchie ecc., dato in opera allacciato alla rete idrica compreso i collegamenti elettrici ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	n.	€ 280,00
23	Fornitura e posa in opera di attuatori e motori per motorizzare serrande metalliche completi di alberi in tubo acciaio ottagonale, supporti con cuscinetti a sfere, fondelli regolabili, sostituzione ganci, compreso ogni opera muraria occorrente ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte;	n.	€ 250,00
24	Solaio collaborante, in lamiera di acciaio zincata e grecata con bordi ad incastro, sp. 10/10, fornito e posto in opera su predisposta carpenteria in ferro costituita da rete elettrosaldata, compresi agganci, saldature, tagli a misura, sfridi, rete elettrosaldata diametro 5mm passo 20x20 cm., spezzoni di tondini a cavallo delle testate, conglomerato cementizio Rck 25 N/mm ² per riempimento e per sovrastante soletta di 4,5 cm, spianata con malta cementizia di spessore pari a 1 cm, compreso il tiro in alto del materiale, la predisposizione a piè d'opera; il trasporto in sito del materiale utile; l'allontanamento del materiale di risulta; le prove ed i collaudi; assistenze; pulizia finale ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte;	mq	€ 250,00
25	Tinteggiatura con idropittura in tinta unica chiara a base di resine acriliche su superfici interne orizzontali e verticali, intonacate al civile, eseguite a due mani a pennello od a rullo, compreso la preparazione del fondo di superfici murarie interne con una mano di fissativo, data a pennello, costituito da resine acriliche diluite con acqua al 50 %, ad alta penetrazione, mano di fondo isolante, la formazione e smontaggio ponteggi, pulizia finale ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	mq	€ 12,00
PIANO AMMEZZATO			
26	Rimozione accurata con recupero di parete mobile esistente composta da pannellature, elementi metallici e parti in vetro, compreso la relativa struttura portante e tutta la componentistica ad essa afferente, oneri per tagli, manodopera per la movimentazione, l'utilizzo di mezzi idonei e la fornitura di materiale di imballaggio; l'abbassamento al piano di carico e trasporto a deposito nell'ambito del cantiere per la successiva posa al piano secondo, ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	mq	€ 15,50

Art.	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità	Prezzo unitario
27	Rimozione accurata con recupero di parete attrezzata esistente, con ante, porte, montanti, elementi metallici e parti in vetro, compreso la relativa struttura portante e tutta la componentistica ad essa afferente, oneri per tagli, manodopera per la movimentazione, l'utilizzo di mezzi idonei e la fornitura di materiale di imballaggio necessari per svuotare la parete; l'abbassamento al piano di carico e trasporto a deposito nell'ambito del cantiere per successiva posa al piano secondo, ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	mq	€ 25,50
28	Rimozione totale di controsoffitti in pannelli mobili, di qualsiasi dimensione, tipo e materiale (fibre minerali, cartongesso, ecc.) fino ad altezza di 5,00 m, compresi: i piani di lavoro o trabattelli, le opere provvisionali e di protezione; la cernita e l'accatastamento degli elementi riutilizzabili; la movimentazione delle macerie nell'ambito del cantiere, compresa la eventuale coibentazione e gli elementi di sostegno, ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte; escluso il calo in basso o il tiro in alto dei materiali di risulta, carico e trasporto a rifiuto materiale alle discariche;	mq	€ 8,50
29	Rimozione di zoccolini in pvc, da supporti che vengono conservati, compreso le opere di protezione, la cernita e pulizia del materiale riutilizzabili; il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte; escluso il carico e trasporto a rifiuto materiale alle discariche;	ml	€ 1,50
30	Rimozione di pavimento flottante in legno laminato di qualsiasi dimensione e natura, compreso la struttura metallica sottostante, scivoli e quant'altro; la cernita e l'accatastamento degli elementi riutilizzabili; oneri relativi ad eventuali spostamenti di cavi elettrici, telefonici, la pulizia totale degli ambienti, ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte; escluso il calo in basso o il tiro in alto dei materiali di risulta, carico e trasporto a rifiuto materiale alle discariche;	mq	€ 20,00
31	Rimozione di pavimento in pvc del tipo resiliente di qualsiasi dimensione e natura, compreso l'onere per tagli, l'innaffiamento dei prodotti di risulta, oneri relativi ad eventuali spostamenti di cavi elettrici, telefonici, idrici, impiego di mezzi segnaletici, la recinzione degli spazi di rispetto, l'onere delle cautele da adottare per demolire, eventuali riparazioni per danni arrecati, la pulizia totale degli ambienti, ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte; escluso il calo in basso o il tiro in alto dei materiali di risulta, carico e trasporto a rifiuto materiale alle discariche;	mq	€ 8,50
32	Rimozione di pavimenti in ceramica di qualsiasi dimensione e natura, l'onere per tagli, l'innaffiamento dei prodotti di risulta, oneri relativi ad eventuali spostamenti di cavi elettrici, idrici, impiego di mezzi segnaletici, la recinzione degli spazi di rispetto, l'onere delle cautele da adottare per demolire, eventuali riparazioni per danni arrecati, la pulizia totale degli ambienti, ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte; escluso il calo in basso o il tiro in alto dei materiali di risulta, carico e trasporto a rifiuto materiale alle discariche;	mq	€ 12,50
33	Rimozione di rivestimenti in ceramica di qualsiasi dimensione e natura, da supporti che vengono conservati, compreso la rimozione della sottostante malta o collante, l'onere per tagli, i ponteggi, l'innaffiamento dei prodotti di risulta, le puntellature adeguatamente dimensionate, oneri relativi ad eventuali spostamenti di cavi elettrici, idrici, impiego di mezzi segnaletici, la recinzione degli spazi di rispetto, l'onere delle cautele da adottare per demolire, eventuali riparazioni per danni arrecati, la pulizia totale degli ambienti, ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte; escluso il calo in basso o il tiro in alto dei materiali di risulta, carico e trasporto a rifiuto materiale alle discariche;	mq	€ 9,50
34	Rimozione di serramenti anche con parti in vetro, impennate e simili, di qualunque materiale, forma e dimensione, incluse mostre, contromestre, controtelai, imbotti, avvolgibili, cassonetti, vetri, rivestimenti particolari, davanzali ecc. compreso griglie di aerazione filtro aerato zona ascensore nuovo, senza recupero, compresa la movimentazione in cantiere con qualsiasi mezzo ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte; escluso il calo in basso o il tiro in alto dei materiali di risulta, carico e trasporto a rifiuto materiale alle discariche;	mq	€ 16,50
35	Rimozione di corpi scaldanti, di qualsiasi dimensione, compreso l'onere di isolare le parti di impianto da rimuovere per garantire l'esercizio di parti di impianto da non dover rimuovere, svuotamento e riempimento dell'impianto di riscaldamento, oneri relativi ad eventuali spostamenti di cavi elettrici, telefonici, idrici, la pulizia totale degli ambienti, ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte; escluso il calo in basso o il tiro in alto dei materiali di risulta, carico e trasporto a rifiuto materiale alle discariche;	n.	€ 100,00
36	Rimozione di apparecchi igienico-sanitari, (vaso, bidet e lavabo) incluso lo smontaggio delle apparecchiature, rubinetterie e degli accessori, compresi oneri per assistenze murarie, compreso l'abbassamento, il carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte; escluso carico e trasporto a rifiuto materiale alle discariche;	n.	€ 25,00

Art.	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità	Prezzo unitario
37	Rimozione totale impianto idraulico, delle linee di alimentazione degli apparecchi igienico-sanitari fino alle valvole di intercettazione e delle relative tubazioni di scarico fino alla colonna principale, i relativi accessori e grappe di ancoraggio, compreso l'onere di isolare le parti d'impianto da rimuovere per garantire l'esercizio di parti d'impianto da non dover rimuovere; compresi oneri per assistenze murarie, eventuali ripristini a finire di talune parti interessate dall'intervento, le opere di demolizione a parete e a pavimento, i tagli, le intercettazioni, le opere provvisorie di sostegno e protezione, l'abbassamento, la pulizia totale degli ambienti, ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte; escluso il calo in basso o il tiro in alto dei materiali di risulta, carico e trasporto a rifiuto materiale alle discariche;	n.	€ 150,00
38	Risanamento di murature e soffitti ammalorati da infiltrazioni, compreso la spicconatura degli intonaci ammalorati fino alla messa a vivo della muratura, la spazzolatura e lavaggio delle superfici d'intervento con impiego di mezzi idonei, i tagli, gli sfridi, e successiva esecuzione di intonaco con malta cementizia antiritiro a Kg 300 spessore non inferiore a 3 cm, compreso eliminazione cause infiltrazioni acqua, ponteggi, le puntellature adeguatamente dimensionate, oneri relativi ad eventuali spostamenti di cavi elettrici, telefonici, impiego di mezzi segnaletici, la recinzione degli spazi di rispetto, l'onere delle cautele da adottare per demolire, eventuali riparazioni per danni arrecati, pulizia finale ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	mq	€ 50,00
39	Demolizione localizzata di muratura per realizzazione di vano porta, per la successiva posa di porta in legno dim. 0.90 x 2.10 con imbotte, compreso demolizione in breccia e ricucitura delle spalle, la fornitura in opera di idoneo architrave in laterizio e controtelaio in legno, le opere di demolizione necessarie eseguite a mano o con l'impiego di mezzi meccanici, le opere murarie di ricostruzione utilizzando mattoni forati di laterizio di qualsiasi spessore, tutti i ripristini di muratura e intonaco civile e velo, oppure intonaco a gesso, ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte; escluso il calo in basso o il tiro in alto dei materiali di risulta, carico e trasporto a rifiuto materiale alle discariche;	mc	€ 250,00
40	Demolizione localizzata di muratura portante per realizzazione "banco accettazione"; demolizione in breccia e ricucitura delle spalle portanti in mattoni pieni con "chiamate" di almeno cm. 25 -30 di profondità per l'inserimento di architrave metallica tipo HE di dimensione adeguata, successiva demolizione della parte rimanente in muratura e abbassamento delle macerie, compreso la profilatura dei bordi con malta cementizia, tutti i ripristini di muratura con intonaco a civile e paraspigoli, eventuali riparazioni per danni arrecati, la pulizia totale degli ambienti, ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte; escluso il calo in basso o il tiro in alto dei materiali di risulta, carico e trasporto a rifiuto materiale alle discariche;	mq	€ 250,00
41	Demolizione di massetti e/o sottofondi di pavimenti interni per uno spessore che sia idoneo a tutte quelle lavorazioni necessarie per la successiva posa in opera delle nuove tubazioni di qualunque genere, comprese le opere provvisorie di protezione, il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere con qualsiasi mezzo ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte; escluso il calo in basso o il tiro in alto dei materiali di risulta, carico e trasporto a rifiuto materiale alle discariche;	mq	€ 12,50
42	Formazione di tracce nella muratura, opere murarie e quant'altro, per alloggiamenti impianti elettrici, idraulici e termici, compresa la chiusura delle tracce, ripristino delle murature con intonaco a civile o gesso e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	a corpo	€ 2.500,00
43	Trasporto a rifiuto di materiale proveniente da demolizioni e rimozioni, compreso: carico anche a mano, sul mezzo di trasporto, scarico a deposito a qualsiasi distanza secondo le modalità prescritte per la discarica, viaggio di andata e ritorno, onere per il conferimento e smaltimento a discarica autorizzata da corrispondersi esclusivamente previo rilascio alla D.L. della documentazione comprovante l'effettivo conferimento del predetto materiale secondo la normativa vigente, ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	mc	€ 80,00
44	Fornitura in opera di "banco accettazione" costituito da una base (davanzale), spalle e cappello in marmo serizzo d'antigorio spessore 4 cm profilatura a "toro" con le superfici a vista levigate, e da una parte realizzata con telaio fisso in alluminio estruso anodizzato lucido con vetro temperato 10 mm dotato di scacco passacarte e foro paratoio con disco parafiato, dim. 2500 x 2100 mm, compreso l'allontanamento del materiale di risulta; le prove ed i collaudi se previsti, assistenze, pulizia finale ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	a corpo	€ 2.000,00
45	Fornitura in opera di corrimano in acciaio inox a corredo infissi esterni diam. 40 raccordato con giunti speciali, incluse le assistenze ed eventuali consolidamenti dell'area a cui verrà vincolata la struttura, compreso il tiro in quota, certificazione, collaudi, i ponteggi e qualsiasi altro mezzo di sollevamento; ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	ml	€ 60,00

Art.	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità	Prezzo unitario
46	Esecuzione di muratura in blocchi cavi di calcestruzzo di cemento vibro-compresso, eseguite con malta cementizia dosata a q. 4 di cemento tipo 325, entro e fuori terra, a qualsiasi profondità o altezza, compreso il calo ed il tiro in alto dei materiali, la formazione di riseghe, mazzette, spigoli, l'eventuale formazione di architravi e di piattabande sui vani porta, il taglio e la suggellatura degli incastri a muro, se necessari, i ponti di servizio fino a 4 m di altezza dal piano di appoggio, compreso magisteri per la realizzazione di prese, di modeste lesene, di riseghe e spigoli di fronte in muratura; realizzazione di parti squarciate, spigoli ecc.; incastri nel muro e suggellatura degli stessi; il trasporto in sito del materiale utile; l'allontanamento del materiale di risulta; le prove ed i collaudi se previsti; spessore cm. 20 ed una certificazione di resistenza al fuoco rilasciata da laboratorio autorizzato pari a REI 120; pulizia finale ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	mq	€ 45,00
47	Esecuzione di tramezzatura in lastre di gesso rivestito (cartongesso) spess. mm 13 fissate con viti inox su armatura in acciaio zincato spess. mm 6/10, guide perimetrali fisse e montanti ad interasse cm 60, spess mm 60/80, e paraspigoli in lamiera zincata, viti, stucco e garza per sigillatura giunti; compreso magisteri per la realizzazione di prese, di modeste lesene, di riseghe e spigoli di fronte in muratura; realizzazione di parti squarciate, spigoli ecc.; incastri nel muro e suggellatura degli stessi; il trasporto in sito del materiale utile; l'allontanamento del materiale di risulta; le prove ed i collaudi se previsti; assistenze; pulizia finale ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	mq	€ 42,50
48	Fornitura in opera di isolamento acustico divisori interni in tavolato e cartongesso, realizzato con pannelli rigidi in lana di roccia con resine termoindurenti, conduttività termica adeguata conforme alla norma vigente, spessore 20 mm compreso il trasporto in sito del materiale utile; l'allontanamento del materiale di risulta; le prove ed i collaudi previsti; assistenze; pulizia finale ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	mq	€ 11,50
49	Formazione di intonaco rustico su superfici interne, verticali ed orizzontali, in ambienti di qualsiasi dimensione, con malta bastarda o a base di leganti aerei o idraulici, compreso il rinzafo e i piani di lavoro interni: in piano e squadra perfetto, per applicazione piastrelle incollate, pulizia finale ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	mq	€ 24,50
50	Formazione di massetto di sottofondo autolivellante con asciugamento rapido costituito da cemento, inerti selezionati in giusta curva granulometrica ed additivi chimici, con leganti cementizi, di idoneo spessore per la successiva posa di pavimento di grandi formati in marmo, grès porcellanato e gomma, il massetto si deve presentare planare, liscio, pulito, privo di fessurazioni, compatto, stagionato, dimensionalmente stabile e meccanicamente resistente; inoltre, l'umidità residua deve essere conforme ai valori previsti per la posa dei pavimenti sensibili all'umidità e omogenea in tutto lo spessore, compreso pulizia finale ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	mq	€ 16,50
51	Fornitura in opera di pavimento in gomma spess. 2.0 mm, in formato cm 60x60, posato eventualmente anche in diagonale, (corridoio di diverso colore del resto degli uffici) privo di amianto e conforme alle leggi vigenti, compresa la preparazione del piano di posa con apposito livellante ed incollaggio, compreso malte, i conglomerati o i collanti, pezzi speciali, taglio e sfrido, tiro in alto del materiale, l'accatastamento e la predisposizione a piè d'opera, l'inserimento di un numero adeguato di inserti cm 30x30 raffiguranti il cartello di uscita di sicurezza colore verde e freccia bianca, allontanamento dei prodotti di risulta; assistenze; pulizia finale ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	mq	€ 45,00
52	Esecuzione in opera di saldatura a caldo, previa preparazione, dei giunti di piastrelle per pavimenti in gomma, mediante interposizione di idoneo cordolo colore a scelta della D.L. e rifilatura finale; compresa pulizia finale e assistenza muraria, ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	mq	€ 6,50
53	Fornitura in opera di zoccolino in legno di qualunque essenza, altezza di cm 12, spessore minimo mm 10, per battiscopa, con bordo superiore sagomato a becco di civetta, colore a scelta della DL, posato con viti e tasselli ad espansione e relativo adesivo speciale ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	ml	€ 15,00
54	Fornitura in opera di pavimento in piastrelle in grès porcellanato (granito-ceramica) di alta qualità opaco/lappato di 1^ scelta, formato, rifinitura e colori a scelta esclusiva della D. L. correato da pezzi speciali, posto in opera anche in diagonale su sottofondo di malta cementizia dosata a q.li 4 di cemento tipo 325 per mc di sabbia, dello spessore non inferiore a cm 2, previo spolvero di cemento tipo 325, compresa piccola fuga con malte colorate, giunti connessi a cemento puro, compresa la suggellatura degli incastri a muro, i tagli, gli sfridi, l'eventuale formazione dei giunti di dilatazione, il tiro in alto e il calo dei materiali, malte, i conglomerati o i collanti, l'accatastamento e la predisposizione a piè d'opera, sfrido, allontanamento dei prodotti di risulta; assistenze; pulizia finale ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	mq	€ 70,00

Art.	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità	Prezzo unitario
55	Fornitura in opera di rivestimento di alta qualità di pareti interne con piastrelle in grès porcellanato lucido di 1 [^] scelta, formato e colori a scelta esclusiva della D.L., corredato da pezzi speciali, posato ad un'altezza da pavimento di mt 2.10/2.20 su intonaco rustico, compresa piccola fuga con malte colorate, il taglio ed il relativo sfrido, compreso collanti, la malta cementizia o fissaggi meccanici per la posa in opera; stuccatura dei giunti, raccordi con i pavimenti, trabattelli o ponteggi interni; tiro in alto del materiale, l'accatastamento e la predisposizione a piè d'opera; allontanamento dei prodotti di risulta, assistenze, pulizia finale ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	mq	€ 70,00
56	Fornitura in opera di corpi scaldanti costituiti da radiatori in alluminio ad elementi componibili, assemblati mediante nipples in acciaio, con valvola di intercettazione, detentore, valvola di sfogo dell'aria, tappi laterali, guarnizioni, mensole di sostegno del tipo ad espansione con tassello in nylon, spessore mm 90; compreso ciascun onere relativo alla fornitura e posa in opera, alla preverniciatura degli elementi, al collegamento con le tubazioni di andata e di ritorno dell'impianto ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	n.	€ 250,00
57	Fornitura e posa in opera di controtelai in legno di abete per porte e finestre, di larghezza variabile e spessore minimo di 2,5 cm, piallati e spianati, completi di idonee grappe per l'ancoraggio alla muratura, i tagli a misura, gli sfridi, comprese le necessarie opere murarie, il tiro e il calo dei materiali, i ponti di servizio fino a 4 m dal piano d'appoggio, ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	mq	€ 11,50
58	Fornitura e posa in opera porta interna in legno di alta qualità, a un battente tamburato, impiallacciata e laccata, di eventuale griglia di aerazione posta alla base della porta, zanche di fissaggio mostre e contromostre, cerniere in ferro bronzate, maniglie regolamentari di ottima qualità, serrature e quant'altro per un funzionamento a perfetta regola d'arte, la porta dovrà avere una luce minima di cm 0.90-0.80, (Indicazione del servizio "libero-occupato" per le porte dei servizi igienici), compreso opere murarie per il loro collegamento in opera, ferramenta di ottima qualità, registrazione dell'infisso onde garantire la perfetta funzionalità, trabattelli o ponteggi, tiro in alto del materiale, l'accatastamento e la predisposizione a piè d'opera, allontanamento dei materiali di risulta, assistenze; pulizia finale ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	n.	€ 700,00
59	Fornitura e posa in opera porta interna in legno di alta qualità, a battente tamburato per il servizio igienico per disabili, impiallacciata e laccata, colori a scelta della D.L., zanche di fissaggio mostre e contromostre, cerniere in ferro bronzate, maniglie regolamentari, serrature e griglia di areazione e quant'altro per un funzionamento a perfetta regola d'arte, la porta dovrà avere una luce minima di cm 90 con chiusura interna azionabile anche dall'esterno con chiave quadra (tipo treni FFSS) con rinforzo in basso, compreso trabattelli o ponteggi, tiro in alto del materiale, l'accatastamento e la predisposizione a piè d'opera; allontanamento dei materiali di risulta, assistenze, porta da 0.90 x 2.10 con imbotte muro, dotata di chiudiporta aerodinamico a pignone e cremagliera multiforza secondo norme DIN, pulizia finale ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	n.	€ 750,00
60	Fornitura e posa in opera di "porta tagliafuoco" REI 120 a due battenti asimmetrici, conforme alle norme UNI 9723, dotata di specifica omologazione ministeriale, realizzata con pannelli tamburati in doppia lamiera di acciaio stampato e zincato, comprensivi di imbottitura in lana di vetro, accessoriata con n. 3 cerniere di serie a tre ali registrabili in altezza su sfera in acciaio verniciato e del tipo reversibile con molla regolabile per la chiusura automatica, guarnizioni autoespandenti sui tre lati per fumi caldi, rostri fissi, controtelaio in acciaio elettrozincato da 20/10 mm da premurare con zanche avvitate, serratura a scrocco con chiave ad un solo punto di chiusura, maniglia esterna con placche antincendio, maniglione antipánico "Toush bar" su entrambe le ante per apertura a spinta, dotato di omologazione ministeriale, spioncino con cornice a vetro 300 x 400 con vetro antitermico dotato di omologazione ministeriale; chiudiporta aerodinamico a pignone e cremagliera multiforza omologato per porte tagliafuoco, compreso elettromagnete a parete o pavimento con contro piastra, piattello e supporto a parete o pavimento, omologati e marcati CE, targhetta di identificazione, certificazione ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte; (dim. 1.20x2.10)	n.	€ 1.250,00
61	Fornitura e posa in opera di infissi interni realizzati con profilati in lega d'alluminio 6060 - UNI 9006/1 finitura "effetto legno" colori a scelta della D.L. completi di: vetri del tipo 5+5 mm con interposto pvb 0.76 a norma UNI 7172 (vetro anti-infortunio), maniglie e serratura con chiave, imbotte di rivestimento in lamiera di alluminio spess. 12/10 completo di polistirolo, chiudiporta aerodinamico in entrambe le ante completi di regolatore di chiusura; inoltre, dovranno essere dotati di n. 3 cerniere con perni in acciaio inox, predisposti per la posa dei vetri che, dovranno essere contenute da fermavetri del tipo a scatto e senza viti in vista; la posa dei vetri nel telaio dovrà avvenire mediante distanziatori in neoprene e successiva sigillatura esterna con mastici a base di silicone di ottima qualità, compreso certificazioni e collaudi, per il serramento zona scala è compreso la fornitura in opera di dispositivo di apertura del serramento collegato all'impianto rilevazione fumi; pulizia finale ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	mq	€ 550,00

Art.	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità	Prezzo unitario
62	Formazione di controsoffitto "monolitico" realizzato con lastre di cartongesso, fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato dello spessore di 6/10 mm ad interasse di 600 mm, del tipo antiumido per l'area servizi igienici, compreso di un numero adeguato di botole totalmente realizzati (telaio e coperchio) in cartongesso con lastre speciali, compresa la stessa struttura e la stuccatura dei giunti e le opere provvisorie. Per l'area servizi igienici: in corrispondenza dei cassonetti degli avvolgibili/finestre e comunque ove necessario dovrà essere realizzata opportuna sagomatura verticale o sagomatura a "Z" dell'altezza necessaria, in cartongesso dello spessore mm 13 minimo, al fine di consentire l'apertura dei cassonetti; compresi i ponteggi e la rasatura e quanto altro occorre per dare l'opera finita, (spessore lastra 13 mm) il trasporto in sito del materiale utile; l'allontanamento del materiale di risulta; le prove ed i collaudi se previsti; assistenze; la pulizia finale ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	mq	€ 40,00
63	Fornitura in opera di controsoffittatura interna ispezionabile realizzata con pannelli fibra minerale di colore bianco puro simile al RAL 9010 delle dimensioni di cm. 60x60 e spessore mm. 15, compreso perimetrazione laterale orizzontale degli ambienti controsoffittati con velette in pannelli di cartongesso tipo liscio, costituite da una fascia orizzontale di dimensione variabile, a seconda delle zone, da un minimo di cm. 8 ad un massimo di cm. 120 più risvolto verticale di dimensione non inferiore a cm. 10 e non superiore a cm. 50, l'orditura metallica sarà realizzata in lamiera d'acciaio zincato, verniciata e composta da profili perimetrali ad "L" e profili portanti e trasversali a "T" con ala da mm. 24, il profilo portante sarà ancorato al solaio con idonei tasselli, viti pendini e ganci a molla regolabili, posti a distanza non superiore a cm. 120; ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	mq	€ 45,00
64	Formazione di cassonetti, a corredo controsoffittatura, verticali eseguiti con cartongesso da mm 13 fissate mediante l'utilizzo di viti autoperforanti fosfatate tipo TTPC alla struttura metallica composta da guide orizzontali con sez. ad "U" fissate a soffitto, congiunte con montanti verticali con sez. a "C", in lamiera d'acciaio zincato di mm. 0,6 di spessore e mm. 50/75/100 di larghezza, stuccatura di viti e giunti previa stesura di garza monoadesiva e paraspigolo metallico; ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	mq	€ 40,00
65	Fornitura e posa in opera di infissi esterni a due ante (stessa tipologia, dimensione, e colore degli esistenti) in legno pino lamellare grezzo, verniciati, completi di guarnizioni in gomma sulle ante, vetrate isolanti a bassa emissività mm 4-12-4, gocciolatoio in alluminio/legno, coprifili, di cassonetti in abete copri rullo con antina avvitata in MDF, spallette laterali (1 fissa e 1 con antina) in MDF, mensola e coprifili, avvolgibili in pvc colore come le esistenti, puleggia, rullo ecc, compreso assistenze murarie, registrazione dell'infisso onde garantire la perfetta funzionalità; trabattelli o ponteggi; tiro in alto del materiale, l'accatastamento e la predisposizione a piè d'opera; allontanamento dei materiali di risulta, assistenze, pulizia finale ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte;	mq	€ 550,00
66	Manutenzione serramenti esterni comprendente le lavorazioni di sistemazione chiusura degli infissi sul telaio, sostituzione di tutti i fermavetro non aderenti ed inconsistenti, di tutte le ferramenti non funzionanti con altre simili, di tutte le viti metalliche di fissaggio a miglioramento della loro tenuta, sostituzione di eventuali vetri danneggiati con altri nuovi secondo le partiture originali delle finestre con vetro camera a bassa emissività e successiva sigillatura; eventuali integrazioni di parti mancanti di legno della stessa essenza del serramento come parti di cornici, rifissaggio dei davanzali in buono stato, sostituzione di davanzali ammalorati, sostituzione di correntine e tavole della stessa specie dell'originale, rimessa in squadra, inoltre si tiene sempre incluso il trattamento di eventuali scuretti interni, telai fissi, imbotti o listature per qualsiasi spessore, compresi assistenze, i ponteggi ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	mq	€ 42,00
67	Verniciatura infissi esterni in legno con pittura su legno con smalto alchidico pigmentato in tinta unica data a pennello con fondo costituito da miscela di cementite e olio di lino cotto, carteggia tura e ripassatura stuccature, applicazione a finire di due strati di smalto oleosintetico o sintetico opaco o lucido, pulizia finale, ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	mq	€ 25,00
68	Fornitura in opera di serigrafia con pellicola autoadesiva vinilica decorativa effetto vetro satinato da applicare alle vetrate infissi nuovi lato cavedio interno, compresi assistenze, i ponteggi ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	mq	€ 50,00
69	Fornitura in opera di davanzali (per interni) in marmo, spess. di 4 cm, con la superficie a vista levigata e profilatura "a toro"; poste in opera con malta cementizia, gli eventuali fori e le zanche o grappe di acciaio zincato per l'ancoraggio, le occorrenti opere murarie, la stuccatura, la stilatura e la suggellatura dei giunti con malta di cemento, i tagli a misura, gli sfridi, il tiro in alto e il calo dei materiali, i ponti di servizio fino a 4 m dal piano d'appoggio, collanti, la malta cementizia o fissaggi meccanici per la posa in opera; pezzi speciali; taglio e la suggellatura dell'intonaco; la suggellatura dei giunti con cemento bianco o colorato; raccordi con i pavimenti; taglio a misura del materiale plastico o metallico; sfrido; trabattelli o ponteggi interni; tiro in alto del materiale, l'accatastamento e la predisposizione a piè d'opera; allontanamento dei prodotti di risulta; la pulizia finale ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	mq	€ 200,00

Art.	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità	Prezzo unitario
70	Esecuzione di completo impianto idrico-sanitario fornito e posto in opera all'interno di servizi igienici, a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale e fino agli attacchi a filo muro, costituito da rete generale di distribuzione acqua, tubazione in acciaio zincato senza saldature, oppure in polipropilene o tubo multistrato per distribuzioni d'acqua fredda e calda il rivestimento delle tubazioni di acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma di legge; colonne montanti complete di saracinesche di intercettazione e barilotti ammortizzatori sulla sommità rete di distribuzione di acqua fredda e calda ai singoli apparecchi completi di intercettazione, collettori di scarico dei singoli apparecchi sino alla colonna di fognatura, montaggio degli apparecchi sanitari, rubinetterie, sifoni ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte; ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	n.	€ 250,00
71	Fornitura e posa in opera di lavabo completo di tutto, a semicolonna in porcellana vetrificata di produzione alta qualità, delle dimensioni max di 65x50 cm circa con troppo pieno, corredato di gruppo miscelatore per acqua calda e fredda di alta qualità, di sifone completo di piletta, tappo a pistone e saltarello, compreso i rosoni, i flessibili, opere murarie, gli allacciamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	n.	€ 500,00
72	Fornitura e posa in opera di bidè completo di tutto, in porcellana vetrificata a pianta ovale di produzione alta qualità, delle dimensioni max di 58x35 cm., corredato di gruppo miscelatore per acqua calda e fredda in ottone cromato, di alta qualità, sifone ad S e piletta di scarico con tappo a pistone in ottone cromato, i rosoni, i flessibili, l'attacco al pavimento con viti e bulloni cromati, opere murarie, gli allacciamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	n.	€ 400,00
73	Fornitura e posa in opera di vaso igienico completo di tutto, in porcellana vetrificata a pianta ovale di produzione alta qualità, delle dimensioni max di 55x35 cm. circa del tipo a cacciata con sifone incorporato, completo di sedile in bachelite con coperchio, compresa la fornitura e collocazione di cassetta water da incasso della capacità di 10 lt. per erogazione di 3-4 lt. e/o 6-9 lt., completa di doppio pulsante in materiale plastico di colore bianco, canotto cromato, rosone per attacco water, l'attacco con viti e bulloni cromati, le opere murarie, l'allacciamento al punto di adduzione d'acqua (fredda) e di scarico e ventilazione, ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	n.	€ 450,00
74	Fornitura e posa in opera di vaso igienico completo di tutto, per disabili di produzione alta qualità, comprendente: cassetta di scarico avente pulsante di scarico manuale; tazza sanitaria con pulsante d'emergenza manuale per scarico cassetta; doccetta funzione bidè con miscelatore termostatico per la regolazione della temperatura, completo di sedile in bachelite con coperchio, comprensivo di allacciamento alle linee principali degli impianti elettrici ed ai punti idrici di adduzione e di scarico già predisposti, di ventilazione, i rosoni, l'attacco alla parete con viti e bulloni cromati, le opere murarie ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	n.	€ 650,00
75	Fornitura e posa in opera di lavabo ergonomico completo di tutto, per disabili di produzione alta qualità, in ceramica bianca delle dimensioni minime di 66x52 cm circa con troppo pieno corredato di rubinetto elettronico, e mensola idraulica che permette la regolazione dell'inclinazione del lavabo, sifone flessibile e trasformatore. Il tutto compreso di allacciamento alle linee principali degli impianti elettrici ed ai punti idrici di adduzione e di scarico già predisposti, di ventilazione, compreso altresì le cannottate, i rosoni, le opere murarie ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	n.	€ 450,00
76	Fornitura e posa in opera di specchio reclinabile per disabili di dimensioni minime 60x60 cm in ABS di colore a scelta della D.L., con dispositivo a frizione per consentirne l'inclinazione e l'uso e superficie riflettente in vetro temperato di spessore 5 mm, compreso le opere murarie ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	n.	€ 350,00
77	Fornitura e posa in opera di impugnatura di sicurezza ribaltabile per disabili con tubo di acciaio da 3 cm con rivestimento termoplastico ignifugo e antiusura di colore a scelta della D.L. con porta rotolo, e posa in opera di maniglione e corrimani angolari da applicare sul perimetro del servizio igienico della sez. di cm 3 in acciaio rivestito di pvc di colore a scelta della D.L. compresi pezzi speciali, attacchi al muro con ancoraggio chimico e idonei tasselli ed eventuali profili previsti per legge per il superamento delle barriere architettoniche, opere murarie ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	n.	€ 1.750,00
78	Fornitura in opera di aspiratore elicoidale per ventilazione w.c. di portata circa 90 mc/h comprensivo di tubazione rigida fino all'esterno in pvc diam. 100, opere murarie, collegamenti elettrici, griglia di protezione esterna, ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	n.	€ 150,00

Art.	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità	Prezzo unitario
79	Realizzazione di attacchi sanitari per acqua calda e fredda per attacco lavandini da realizzarsi con tubazioni del tipo multistrato diam. 16 mm. compresa la quota parte dei giunti a stringere con apposita macchina in pressione, e quanto altro necessario, compresa quota parte della tubazioni con partenza dalla cassetta di derivazione, compresa la coibentazione delle tubazioni di adduzione acqua calda con guaina elastomerica a celle chiuse avente spessore di 6 mm, compresa la quota parte degli scarichi da realizzarsi con tubazioni in Polietilene PEAD tipo "Geberit" a saldare, con partenza dalla colonna scarichi predisposta, comprese curve e quanto altro necessario per dare il lavoro finito e funzionante a perfetta regola d'arte;	n.	€ 150,00
80	Fornitura in opera di lavabo ad angolo da un posto per sale visite mediche, sospeso a parete, interamente in acciaio inox AISI 304, finitura scotch-brite, spessore lamiera 12/10, vasca sagomata antispruzzo; completo di gruppi erogatori elettronici con comando ad avvicinamento, con alimentazione tramite batteria al litio di lunghissima durata, di paretina antispruzzo, spigoli arrotondati e bordi con doppia piega antitaglio, distributore di sapone liquido interamente in acciaio inox con comando a gomito, completo di piletta con sifone di scarico in acciaio cromato, fondo antispruzzo, realizzato con un pannello di lamiera di acciaio inox microforato asportabile;	n.	€ 500,00
81	Fornitura e posa in opera di boiler elettrico, coibentato internamente, finitura esterna smaltata, munito di resistenza elettrica, valvola di sicurezza, termostato bimetallico graduabile, flessibili con borchie ecc., dato in opera allacciato alla rete idrica compreso i collegamenti elettrici ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	n.	€ 180,00
82	Fornitura in opera di porta fioriera in acciaio inossidabile con base rettangolare e relativa fioriera in vetroresina rinforzata a tenuta stagna da installare all'interno della portafioriera, completa di piante ornamentali a scelta esclusiva della D.L. ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	n.	€ 750,00
83	Tinteggiatura adatta per ambulatori medici con idropittura in tinta unica chiara a base di resine acriliche e smalti all'acqua per zoccolatura fino ad un'altezza di mt 2, su superfici interne orizzontali e verticali, intonacate al civile, eseguite a due mani a pennello od a rullo, compreso la preparazione del fondo di superfici murarie interne con una mano di fissativo, data a pennello, costituito da resine acriliche diluite con acqua al 50 %, ad alta penetrazione, mano di fondo isolante, la formazione e smontaggio ponteggi, pulizia finale ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	mq	€ 13,50
84	Oneri della sicurezza - Piano terra e ammezzato - Opere edili ed affini	a corpo	2%

OPERE IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO

PIANO TERRA

85	Diramazione linee di alimentazione fan-coils da impianto esistente come indicato nelle planimetrie allegate. da realizzare con tubo d'acciaio nero pre-verniciato senza saldatura secondo UNI EN 10255 (ex UNI 8863) nei diametri occorrenti comprensivo di curve, raccordi, giunzioni valvole, adeguatamente ancorato e staffato all'interno del controsoffitto. La diramazione ai fan-coil dovrà essere realizzata in tubo multistrato PEX-AL-PEX per impianti di condizionamento comprensivi di tutti i raccordi a pressare necessari per il completamento dell'opera, di diametro 16 mm. La linea di condensa è da realizzare con tubazioni in polietilene o in tubi in PVC rigido serie pesante (comprensiva di raccordi derivazioni ecc.), del diametro di 20 mm. da convogliare nella linea presente nel piano; le lunghezze il percorso e i diametri sono ricavabili dai disegni allegati; compreso (tratti orizzontali ogni 20 mt) valvola di sviato automatica. La coibentazione delle tubazioni dovrà essere realizzata con materiale isolante flessibile estruso a celle chiuse, a base di caucciù vinilico sintetico espanso, avente le seguenti caratteristiche tecniche: conduttività termica utile a $T_m = 0 \text{ } ^\circ\text{C}$:		
a	Tubazione in acciaio	ml	€ 45,00
b	Tubazione in multistrato	ml	€ 10,50
c	Tubazione condensa	ml	€ 8,50
86	Realizzazione di canali di collegamento al canale principale presente nel piano, (vedi planimetrie per i percorsi e il punto di inserimento) realizzati in lamiera zincata coibentata con materassino. compreso lo staffaggio in opera, materiali di consumo pezzi speciali, raccordi, curve, coibentazione esterna in fibra minerale fermata con filo di ferro zincato, rivestito esternamente con lamierino in alluminio spess 6/10 mm con bordi sovrapposti e poliesteri, i canali secondari a sez. circolare dovranno essere realizzati con tubo flessibile costituito da una spirale d'acciaio armonico inserita tra strati di poliesteri spalmato in pvc., per le bocchette da 400 mc/h il diam previsto è 200 mm. La fornitura dovrà prevedere: mt 18 canale 300X200 mm, mt 15 canale 200x200 mm; mt 10 tubo flessibile Dm 200 mm.		
a	Canale in acciaio zincato coibentato	ml	€ 45,00
b	Tubazione di raccordo tra diffusore e canale	ml	€ 12,50

Art.	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità	Prezzo unitario
87	Fornitura in opera di ventilconvettori a cassetta in esecuzione per controsoffitto ancorate adeguatamente al plafone con le seguenti caratteristiche: n° 4 a cassetta per controsoffitto, 60x60 cm, con resa frigorifera, alla velocità media 3,5 Kw; struttura in lamiera zincata completamente isolata termicamente e acusticamente; gruppo ventilante sospeso su antivibranti, ventola di tipo radiale e motore elettrico a tre velocità monofase; comando a filo a tre velocità e termostato ambiente con le linee sotto traccia ;batteria di scambio termico costituita da tubi di rame e alette in alluminio completa di valvoline di sfianto aria ; bacinella raccogli condensa in ABS termo-acoppiato con polistirolo espanso; filtro sintetico rigenerabile lavabile; pompa evacuazione condensa di tipo centrifugo comandata direttamente dalla scheda cui è abbinato un sistema a galleggiante per il controllo del livello condensa e d'allarme; Raccordi per allacciamento a canale circolare per l'immissione d'aria trattata. gruppo valvole a 3 vie di tipo ON-OFF, 220v complete di servocomando comandato dal termostato ambiente, completo di raccordi e detentori; su ogni fan-coils dovranno essere inoltre previste: N° 2 valvole d'intercettazione da 1/2";N° 1 valvola di sviato automatica.	n	€ 950,00
88	Fornitura in opera di diffusore forellinato ad altissima miscelazione caratterizzato da un sistema che evita lo sporcamente del soffitto, (diffusore tipo Optclean della Krantz) a scarico radiale orizzontale per installazione in controsoffitti con pannelli di dimensioni "600x600". Verniciato Ral 9010. Dovranno avere le seguenti caratteristiche: Grandezza 500 ;Portata 400 mc/h; Perdita di carico tra 15 – 45 Pa;Attacco al flessibile Dn 200 mm;Integrato a struttura con angoli di scarico già predeterminati; eventuali raccordi in acciaio zincato o alluminio tra diffusore e tubo flessibile.	n.	€ 150,00
PIANO AMMEZZATO			
89	Rimozione tratti di tubazione alloggiata nel pavimento galleggiante, ex ced (linea alimentazione fan-coils, linea alimentazione linea condensa reintegro), compresi di tutti gli accessori ad esse collegate, rimozione e smantellamento armadi CDZ. compreso demolizione e trasporto presso pp.dd.	a corpo	€ 2.000,00
90	Realizzazione di tubo d'acciaio nero pre-verniciato senza saldatura secondo UNI EN 10255 (ex UNI 8863) nei diametri occorrenti comprensivo di curve, raccordi, giunzioni valvole, adeguatamente ancorato e staffato all'interno del controsoffitto. La diramazione ai fan-coil dovrà essere realizzata in tubo multistrato PEX-AL-PEX per impianti di condizionamento comprensivi di tutti i raccordi a pressare necessari per il completamento dell'opera, di diametro 16 mm. Le discese saranno realizzate sotto traccia sia in parete che a pavimento dove giungeranno ai fan-coils. La condensa sarà convogliata nello scarico lavandini ambulatori. La diramazione dal fan-coils con la linea avverrà con tubazione in PVC flessibile del diametro di 12 mm. Dovranno essere previsti tutti i raccordi necessari per l'innesto alla linea. Le lunghezze il percorso e i diametri sono ricavabili dai disegni allegati. Nei tratti orizzontali ogni 20 mt dovrà essere prevista una valvola di sviato automatica. La coibentazione delle tubazioni dovrà essere realizzata con materiale isolante flessibile estruso a celle chiuse, a base di caucciù vinilico sintetico espanso, avente le seguenti caratteristiche tecniche: conduttività termica utile a Tm = 0 °C: l £ 0,040 W/mK; fattore di resistenza alla diffusione del vapore: m ³ 5000 reazione al fuoco in Classe 1 con omologazione del Ministero dell'Interno marchio e/o dichiarazione di conformità (DM 26/06/84 art. 2.6-2.7) Gli spessori della coibentazione dovranno rispettare le prescrizioni del DPR n. 412 del 26/08/1993 e, in ogni caso dovranno essere non inferiori a 10 mm. La coibentazione delle tubazioni percorse da fluido a bassa temperatura dovrà prevedere un'adeguata barriera al vapore.		
a	Nuova tubazione	ml	€ 45,00
b	Tubazione derivazione fan-colis in multistrato diam. 16 mm	ml	€ 10,50
c	Tubazione condensa	ml	€ 8,50
91	Derivazione dal montante principale e alimentazione di n° 3 nuovi fan-coils da installare nel sanitario e la lama d'aria. Sarà realizzata come sopra. Nella planimetria allegata è ricavabile lunghezza, diametri e percorso		
a	Tubazione derivata dal montante	ml	€ 45,00
b	Tubazione derivazione fan- coils in multistrato diam. 16 mm	ml	€ 10,50
92	Rimozione tutti i fan-coils presenti al piano posizionati come da planimetria allegata compreso lo smontaggio e rottamazione presso pp.dd	n.	€ 33,50
93	Fornitura in opera di fan-coils con le seguenti caratteristiche: esecuzione a pavimento con ripresa d'aria da sotto comprensivo di mobiletto di copertura, filtro sintetico (G3) con telaio e rete di contenimento, piedini, bacinella raccolta condensa, resa in raffreddamento totale circa KW 2.2 alla velocità media, resa in riscaldamento 50°C circa Kw 3 alla velocità media; inoltre su ogni fanc-oils dovranno essere inoltre previste: quadro di comando comprendente interruttore on-off, selettore E/I termostato temperatura e selettore velocità;n° 2 valvole d'intercettazione da 1/2"; N° 1 valvola di sviato automatica;	n.	€ 700,00
94	Fornitura in opera di diffusore forellinato ad altissima miscelazione caratterizzato da un sistema che evita lo sporcamente del soffitto, (diffusore tipo Optclean della Krantz) a scarico radiale orizzontale per installazione in controsoffitti con pannelli di dimensioni "600x600", verniciato Ral 9010; dovranno avere le seguenti caratteristiche: grandezza 500; portata 400 mc/h; perdita di carico tra 15 - 45 Pa; attacco al flessibile Dn 200 mm; integrato a struttura con angoli di scarico già predeterminati; eventuali raccordi in acciaio zincato o alluminio tra diffusore e tubo flessibile; e sostituzione griglie di ripresa zona corridoi; compreso rimozione di diffusori e griglie esistenti e trasporto alle pp.dd	n.	€ 150,00

Art.	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità	Prezzo unitario
95	Fornitura in opera di lama d'aria da installare nel controsoffitto e raccordo in acciaio zincato per convogliare l'aria nell'apposita bocchetta, compreso l'alimentazione idronica derivata dalla linea di alimentazione fanc-coils del piano realizzata in tubazione in multistrato (circa mt 100) con raccordi a pressare diametri 16mm. La lama d'aria dovrà avere le seguenti caratteristiche: potenza termica circa 4 KW; lunghezza 1 mt; batteria acqua calda, portata d'aria da 1100; ogni barriera d'aria dovrà prevedere: n. 2 valvole di intercettazione manuale da 1/2" n° 1 valvola di sfianto; n° 1 valvola termostatica; comando a filo on- off, termostato ambiente e selettore velocità raccordo in acciaio zincato spessore 05 mm 1200 x100x10; bocchetta a barra fissa 100 x1200 per mandata; griglia di ripresa aria adeguata al controsoffitto di nuova installazione.	n.	€ 750,00
96	Oneri della sicurezza - Piano terra e ammezzato - Opere impianto di condizionamento	a corpo	2%
OPERE IMPIANTI ELETTRICI E DATI			
PIANO TERRA			
97	Eliminazione totale di tutti gli impianti elettrici, dati allarmi ecc. che sono necessari alla realizzazione delle nuove installazioni e modifiche dal piano secondo cantinato al piano terra e qualsivoglia onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante in ogni sua parte; incluso il calo in basso o il tiro in alto dei materiali di risulta, carico e trasporto a rifiuto materiale alle discariche;	A corpo	€ 1.500,00
98	Fornitura e posa in opera di impianto a servizio dell'ambulatorio realizzato come segue, linea in cavo 2X6 mmq condotte di raccordo alla canalina esistente e parte da realizzare ad incasso e/o esterna al disopra del controsoffitto dal quadro di piano al locale, protetta da interruttore magnetotermico differenziale da 20 A Id 0,3 tipo A 10 Ka cablaggio sul quadro di piano e ricertificazione dello stesso, quadro ad incasso da posizionare nel locale con portello trasparente minimo 18 moduli din, costruito con sezionatore generale 2X 20 A interruttore magnetotermico differenziale da 16 A Id 0,03 tipo A 6 Ka per le prese mentre per l'illuminazione stesse caratteristiche tranne per la potenza da 10 A, Posto lavoro completo ad incasso composto da tre prese schuco universali 10 / 16 A e tre prese con alveoli din linea bivalenti 10/16 A interruttore magnetotermico da 10 A supporto placca due prese RJ45 da attestare al quadro dati di piano e quota parte delle condotte e conduttori tali da garantire l'alimentazione dal quadro nel locale alle prese elettriche e cavo utp per la realizzazione del circuito dati, impianto equipotenziale costruito da conduttore di terra da 10 mmq da fornire e posare con condotte per il percorso dal quadro di piano alla cassetta principale da posizionare ad un'altezza di 20 cm dal pavimento coperchio trasparente asportabile solo con l'ausilio di attrezzo barretta di rame per cablare tutti i conduttori che si rendono necessari per il collegamento equipotenziale delle masse presenti nel locale e tre prese a J complete di cordone di lunghezza 2 mt fornito di maschio per l'attacco alla presa a J e coccodrillo per il collegamento del lettino o altra massa, e qualsivoglia onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante in ogni sua parte e a perfetta regola d'arte.	n	€ 2.500,00
99	Fornitura e posa in opera di impianto di illuminazione sia per i locali ad uso medico sia per i locali ad uso ufficio, otto plafoniere da 4X13w lampade del tipo T5 eco con alimentatore elettronico dimmerabile cavo di potenza minimo 3X 1,5 mmq ausiliario 2X1,5 mmq non propagante la fiamma e a bassa emissione di fumi in caso di incendio, condotte cassette di derivazioni morsetti per raccordo al vecchio impianto del tipo ad incasso sotto il controsoffitto e del tipo da esterno (pesante) adeguatamente staffato alle pareti o plafone mediante collari e tasselli non sono ammessi staffaggi e ancoraggi alla struttura del controsoffitto o altri impianti presenti sopra il controsoffitto, comando di accensione e regolazione dell'illuminazione delle lampade in modo graduale e on off tramite pulsante, controllo della luminosità impostata dall'utente e di quella massima tramite sonda interna oltre allo spegnimento in automatico senza presenza di personale dopo un periodo impostabile e quant'altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante in ogni sua parte e a perfetta regola d'arte.	A corpo	€ 2.300,00
100	Fornitura e posa in opera di posto lavoro completo alimentato dal quadro elettrico di piano con linea da 3X4 mmq protetta da interruttore magnetotermico differenziale da 16 A Id 0,03 tipo A 10 Ka cablaggio sul quadro di piano e ricertificazione dello stesso, ad incasso composto da tre prese schuco universali 10 / 16 A e tre prese con alveoli in linea bivalenti 10/16 A interruttore magnetotermico da 10 A supporto placca due prese RJ45 da attestare al quadro dati di piano e quota parte delle condotte e conduttori tali da garantire l'alimentazione dai quadri alle prese elettriche e dati quest'ultimo con cavo utp 4 poli categoria 6 per la realizzazione del circuito dati e qualsivoglia onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante in ogni sua parte.	A corpo	€ 500,00
101	Fornitura e posa in opera di impianto luci di emergenza da integrare con quelli attuali si prevede le condotte e conduttori di sezione minima 3X1,5 mmq del tipo non propagante la fiamma e a bassa emissione di fumi in caso di incendio dalla cassetta di derivazione alla lampada e da 2,5 mmq dalla cassetta di derivazione alla prima connessione dell'impianto esistente completo di tutti gli accessori occorrenti tubo, fascette, morsetti, targhette identificative pressacavi ecc. ecc. le lampade devono essere del tipo a led installati a bandiera completi di pittogrammi per la segnalazione delle vie di fuga ed autonomia da minimo 1 ora in mancanza di tensione, e qualsivoglia onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante in ogni sua parte.	A corpo	€ 350,00
102	Fornitura e posa in opera di impianto a servizio delle serrande metalliche con pulsanti a chiave sotto vetro per il comando dell'apertura e chiusura da alimentare da circuito prese per l'ambulatorio medico e circuito dedicato per le serrande del locale uffici e qualsivoglia onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante in ogni sua parte.	n	€ 200,00
PIANO AMMEZZATO			

Art.	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità	Prezzo unitario
103	Eliminazione totale di tutti gli impianti presenti allarmi, dati, fibra ottica, elettrici antincendio ecc. del piano ammezzato; in modo particolare bisogna eliminarli progressivamente allo smantellamento da parte degli interventi edili, prestando attenzione a tutte le apparecchiature e parti di impianto da tenere attivi per la funzionalità della sede che non deve subire nessuna interruzione del servizio sia al pubblico che alla produzione; fornitura e posa in opera di condotte e conduttori elettrici dati ed allarmi oltre alla fibra ottica occorrente ed accessori di collegamento per garantire tutti gli aggiustamenti dei percorsi attualmente attivi sotto il pavimento galleggiante da portare con percorsi alternativi da decidere di volta in volta con la DL sia sottotraccia che a vista o in canalina, e qualsivoglia onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante in ogni sua parte e a perfetta regola d'arte.	A corpo	€ 4.000,00
104	Fornitura e posa in opera di impianto a servizio dell'ambulatorio realizzato come segue, linea in cavo 2X6 mmq condotte di raccordo alla canalina esistente e parte da realizzare ad incasso e/o esterna al disopra del controsoffitto dal quadro di piano al locale, protetta da interruttore magnetotermico differenziale da 20 A Id 0,3 tipo A 10 Ka cablaggio sul quadro di piano e ricertificazione dello stesso, quadro ad incasso da posizionare nel locale con portello trasparente minimo 18 moduli din, costruito con sezionatore generale 2X 20 A interruttore magnetotermico differenziale da 16 A Id 0,03 tipo A 6 Ka per le prese mentre per l'illuminazione stesse caratteristiche tranne per la potenza da 10 A, Posto lavoro completo ad incasso composto da tre prese schuco universali 10 / 16 A e tre prese con alveoli din linea bivalenti 10/16 A interruttore magnetotermico da 10 A supporto placca due prese RJ45 da attestare al quadro dati di piano e quota parte delle condotte e conduttori tali da garantire l'alimentazione dal quadro nel locale alle prese elettriche e cavo utp per la realizzazione del circuito dati, impianto equipotenziale costruito da conduttore di terra da 10 mmq da fornire e posare con condotte per il percorso dal quadro di piano alla cassetta principale da posizionare ad un'altezza di 20 cm dal pavimento coperchio trasparente asportabile solo con l'ausilio di attrezzo barretta di rame per cablare tutti i conduttori che si rendono necessari per il collegamento equipotenziale delle masse presenti nel locale e tre prese a J complete di cordone di lunghezza 2 mt fornito di maschio per l'attacco alla presa a J e coccodrillo per il collegamento del lettino o altra massa, e qualsivoglia onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante in ogni sua parte e a perfetta regola d'arte.	a corpo	€ 2.500,00
105	Fornitura e posa in opera di impianto di illuminazione sia per i locali ad uso medico sia per i locali ad uso ufficio, otto plafoniere da 4X13w lampade del tipo T5 eco con alimentatore elettronico dimmerabile cavo di potenza minimo 3X 1,5 mmq ausiliario 2X1,5 mmq non propagante la fiamma e a bassa emissione di fumi in caso di incendio, condotte cassette di derivazioni morsetti per raccordo al vecchio impianto del tipo ad incasso sotto il controsoffitto e del tipo da esterno (pesante) adeguatamente staffato alle pareti o plafone mediante collari e tasselli non sono ammessi staffaggi e ancoraggi alla struttura del controsoffitto o altri impianti presenti sopra il controsoffitto, comando di accensione e regolazione dell'illuminazione delle lampade in modo graduale e on off tramite pulsante, controllo della luminosità impostata dall'utente e di quella massima tramite sonda interna oltre allo spegnimento in automatico senza presenza di personale dopo un periodo impostabile e quant'altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante in ogni sua parte e a perfetta regola d'arte.	A corpo	€ 2.300,00
106	Fornitura e posa in opera di impianto luci di emergenza da integrare con quelli attuali si prevede le condotte e conduttori di sezione minima 3X1,5 mmq del tipo non propagante la fiamma e a bassa emissione di fumi in caso di incendio dalla cassetta di derivazione alla lampada e da 2,5 mmq dalla cassetta di derivazione alla prima connessione dell'impianto esistente completo di tutti gli accessori occorrenti tubo, fascette, morsetti, targhette identificative pressacavi ecc. ecc. le lampade devono essere del tipo a led installati a bandiera completi di pittogrammi per la segnalazione delle vie di fuga ed autonomia da minimo 1 ora in mancanza di tensione, e qualsivoglia onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante in ogni sua parte.	A corpo	€ 350,00
107	Fornitura e posa in opera di posto lavoro completo alimentato dal quadro elettrico di piano con linea da 3X4 mmq protetta da interruttore magnetotermico differenziale da 16 A Id 0,03 tipo A 10 Ka cablaggio sul quadro di piano e ricertificazione dello stesso, ad incasso composto da tre prese schuco universali 10 / 16 A e tre prese con alveoli in linea bivalenti 10/16 A interruttore magnetotermico da 10 A supporto placca due prese RJ45 da attestare al quadro dati di piano e quota parte delle condotte e conduttori tali da garantire l'alimentazione dai quadri alle prese elettriche e dati quest'ultimo con cavo utp 4 poli categoria 6 per la realizzazione del circuito dati e qualsivoglia onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante in ogni sua parte	A corpo	€ 500,00
108	Fornitura e posa in opera di prese interbloccate della stessa serie attualmente installata della serie civile 16 A interruttore magnetotermico da 16 A completa di condotte, condutture da 1,5 mmq dalla presa alla dorsale da 4 mmq , cassette di derivazioni e porta frutti 503 ad incasso o esterne, supporto e placche con impresso il logo INPS, pressacavi, morsetti ed accessori dal quadro di piano alle singole prese e qualsivoglia onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante in ogni sua parte e a perfetta regola d'arte.	A corpo	€ 140,00
109	Fornitura e posa in opera di quadro elettrico con le utenze indicate nello schema CED con modifica della linea di alimentazione dalla cabina MT alla nuova posizione, completo di carpenteria, cablaggio, sportello in cristallo apribile solo con chiave triangolare o simile, collegamento delle apparecchiature attive e in previsione della stessa marca e serie attualmente in esercizio o eventualmente della serie attualmente in produzione e qualsivoglia onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante in ogni sua parte.	A corpo	€ 4.500,00
110	Fornitura e posa in opera di quadro a servizio del piano per la parte elettrica sia luce che FM come da schema allegato cablato, carpenteria e sportello in cristallo con caratteristiche identiche a quelle del punto precedente. Collegamento delle linee da comandare e proteggere, indicazione dei singoli circuiti tale da individuarli in modo sicuro e certoe qualsivoglia onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante in ogni sua parte.	A corpo	€ 6.000,00

Art.	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità	Prezzo unitario
111	Fornitura e posa in opera dell'illuminazione del corridoio antistante gli ambulatori con 47 plafoniere ad incasso lampade compatte da 1x18 w a basso consumo e alimentatori dimmerabili da cinque punti doppi le lampade con caratteristiche tali da poter essere incassate nel controsoffitto monolitico previsto, foro da 240 mm corpo in policarbonato riflettore autoestinguente V2 metallizzato con polveri di All. accessori in cassetta separata in prossimità del corpo lampada completo di protezione della lampada con vetro satinato spessore da 5 mm, condotte e conduttori di potenza da minimo 1,5 mmq per l'ultima derivazione e da 4 mmq per la dorsale con cassette di derivazione complete di morsetti ed accessori per realizzare la doppia accensione e qualsivoglia onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante in ogni sua parte e a perfetta regola d'arte.	A corpo	€ 4.400,00
112	Fornitura e posa in opera di impianto di illuminazione sala attesa pubblico, costruita da 28 plafoniere da 4X13w lampade del tipo T5 eco con alimentatore elettronico dimmerabile cavo di potenza minimo 3X 1,5 mmq ausiliario 2X1,5 mmq non propagante la fiamma e a bassa emissione di fumi in caso di incendio, condotte cassette di derivazioni morsetti per raccordo al vecchio impianto del tipo ad incasso sotto il controsoffitto e del tipo da esterno (pesante) adeguatamente staffato alle pareti o plafone mediante collari e tasselli non sono ammessi staffaggi e ancoraggi alla struttura del controsoffitto o altri impianti presenti sopra il controsoffitto, comando di accensione e regolazione dell'illuminazione delle lampade in modo graduale e on off tramite pulsante, controllo della luminosità impostata dall'utente e di quella massima tramite sonda interna oltre allo spegnimento in automatico senza presenza di personale dopo un periodo impostabile e quant'altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante in ogni sua parte e a perfetta regola d'arte.	A corpo	€ 2.690,00
113	Fornitura e posa in opera di impianto chiamata disabile costruito con pulsanti nelle immediate vicinanze dei lavabi e vasi, suoneria esterna al locale e tacitazione all'interno del locale bagno tale da garantire l'intervento del soccorritore. L'impianto deve essere realizzato sottotraccia completo di condotte e conduttori per garantire il corretto funzionamento e qualsivoglia onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante in ogni sua parte e a perfetta regola d'arte.	n.	€ 450,00
114	Fornitura e posa in opera di linea per l'alimentazione delle lama d'aria dal piano 2S cabina di media ai singoli piani con condotta e cavo 5X10mmq non propagante la fiamma e a bassa emissione di fumi in caso di incendio sino al piano 4 e qualsivoglia onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante in ogni sua parte e a perfetta regola d'arte.	mt	€ 9,00
115	Fornitura e posa in opera di quadretto elettrico con portello trasparente ad incasso 12 moduli din atto a contenere un magnetotermico differenziale da 16A Id 0,03 Ka 10 due poli, selettore automatico manuale off, contattore di comando, orologio giornaliero settimanale, condotte e conduttori da 2,5 mmq per il corretto collegamento alla ventola della lama d'aria con presa a parete sopra il controsoffitto e spina schuco, per tutti i piani interessati e qualsivoglia onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante in ogni sua parte e a perfetta regola d'arte.	n	€ 600,00
116	Fornitura e posa in opera di posto lavoro completo alimentato dal quadro elettrico di piano con linea da 3X4 mmq protetta da interruttore magnetotermico differenziale da 16 A Id 0,03 tipo A 10 Ka cablaggio sul quadro di piano e ricertificazione dello stesso, ad incasso composto da tre prese schuco universali 10 / 16 A e tre prese con alveoli in linea bivalenti 10/16 A interruttore magnetotermico da 10 A supporto placca due prese RJ45 da attestare al quadro dati di piano e quota parte delle condotte e conduttori tali da garantire l'alimentazione dai quadri alle prese elettriche e dati quest'ultimo con cavo utp 4 poli categoria 6 per la realizzazione del circuito dati e qualsivoglia onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante in ogni sua parte	n	€ 500,00
117	Fornitura e posa in opera per ogni ambulatorio di presa interbloccata da installare ad un'altezza di minimo 1,5 mt dal pavimento alimentata con cordina da 2,5 mmq minimo per fase neutro e terra dall'interruttore prese, cassetta porta frutti supporto e placca della serie dei punti precedenti e comunque identica a quella attualmente in uso a servizio della lavagna luminosa per la gestione delle lastre da visionare da parte del personale medico di cui uno al piano terra; e qualsivoglia onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante in ogni sua parte e a perfetta regola d'arte.	n	€ 160,00
118	Sostituzione dei rilevatori ottici di fumo dell'impianto rilevazione fumi attualmente presenti nei locali ced e corridoio oltre all'integrazione degli ambulatori compreso condotte e conduttori FG10 cassette di derivazione, collegamenti, staffaggi, e qualsivoglia onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante in ogni sua parte e a perfetta regola d'arte.	n	€ 160,00
119	Fornitura e posa in opera di impianto controllo accesso al ced e pubblico ambulatori completo di elettroserratura lettore pin alimentatore pulsante di apertura interno al locale mentre per l'ingresso pubblico il pulsante deve essere installato in sala attesa infermieri e qualsivoglia onere e magistero per dare l'opera completa in ogni sua parte e a perfetta regola d'arte	n	€ 1.300,00
120	Fornitura e posa in opera di alimentazione dei fan coils della parte termotecnica completo di presa schuco 10/16 A e/o ad alveoli in linea, spina e cavo dal fan coils alla presa, cassetta ad incasso in modo tale da essere coperta dal mantello dello stesso fan coils, supporto e placca, condotte condutture minimo 1,5mmq da ogni singola utenza alla prima cassetta di derivazione mentre per la dorsale i conduttori devono essere minimo da 2,5 mmq, protetti sul quadro elettrico da interruttore magnetotermico differenziale dedicato, comando automatico off manuale per gestire il contattore di accensione e spegnimento con lausilio dell'orologio giornaliero settimanale e qualsivoglia onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante in ogni sua parte e a perfetta regola d'arte.	A corpo	€ 1.520,00

Art.	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità	Prezzo unitario
121	Fornitura e posa in opera di alimentazione dal quadro di piano ai singoli scaldabagni con cavo o cordina non propagante la fiamma e a bassa emissione di fumi in caso d'incendio di sezione minima 2,5 mmq, e qualsivoglia onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante in ogni sua parte e a perfetta regola d'arte.	n	€ 125,00
122	Fornitura e posa in opera dei comandi occorrenti per le utenze a servizio dei due bagni quali interruttori e pulsanti di comando per l'areatore corredato di condotte e conduttori di sezione adeguate e qualsivoglia onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante in ogni sua parte e a perfetta regola d'arte.	n	€ 85,00
123	Oneri della sicurezza - Piano terra e ammezzato - Opere elettriche e dati	a corpo	2%
<p>I Tecnici: Geom. Gaetano Antonio Praticò Per. Ind. Giuseppe Gigliotti Per. Ind. Domenico di Toro</p>			