

**ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE**  
**Direzione Regionale per il Molise**  
**COORDINAMENTO ATTIVITA' TECNICO EDILIZIA**

Il Direttore Regionale

**RENDE NOTO**

che l'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale – Direzione Regionale per il Molise, in esecuzione della Determinazione n. 259 del 03/10/2012, intende appaltare i lavori di installazione degli impianti di condizionamento ai piani primo e secondo dello stabile della Direzione Prov.le INPS di CAMPOBASSO, mediante il presente

**BANDO DI GARA**

1. **STAZIONE APPALTANTE:** INPS -Direzione Regionale per il Molise- Via Zurlo,11-86100 Campobasso- Tel. 0874/4801- fax 0874/480455.
2. **PROCEDURA DI GARA:** aperta ai sensi del D. l.vo n.163/2006 e successive modificazioni; **C.U.P.: F39112000050005 ; C.I.G.: 45496466A5.**
3. **LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**
  - 3.1. luogo di esecuzione: piano seminterrato, primo e secondo della Direzione Provinciale INPS - Via Zurlo,11- Campobasso;
  - 3.2. descrizione: i lavori consistono nella realizzazione di n.2 impianti di condizionamento del tipo split-system ( V.R.V o V.R.F.), relativo impianto elettrico, opere murarie connesse e di completamento.
  - 3.3. importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): €. 218.900,00 (euro duecentodiciottomilanovecento/00) ; categoria prevalente OG11 oppure OS28 - classifica I ;
  - 3.4. oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: €. 1.500,00 (millecinquecento/00);
  - 3.5. importo a base d'asta : €. 217.400,00 (euro duecentodiciassettemilaquattrocento/00) ;
  - 3.6. lavorazioni di cui si compone l'intervento:

<i>Lavorazione</i>	<i>Categoria</i>	<i>Importo</i>
Impianto di condizionamento	OG11 OS28	217.400,00

- 3.7. modalità di determinazione del corrispettivo:  
a corpo ed a misura ;
4. **TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni 120 (centoventi) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;
5. **DOCUMENTAZIONE:**  
**il disciplinare di gara** contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione

dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché **il capitolato speciale di appalto, la relazione tecnica illustrativa con quadro economico, computo metrico estimativo, elenco prezzi ed elaborati grafici**, sono pubblicati sul sito Internet dell'Istituto, ovvero sono visibili presso il Coordinamento Attività Tecnico Edilizia della Direzione Regionale nei giorni dal lunedì al venerdì e nelle ore 10 -12; è possibile ritirarne una copia su CD, fino al giorno antecedente il termine di presentazione delle offerte, presso l'Ufficio stesso; a tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione a mezzo fax inviato, 48 ore prima della data di ritiro, alla stazione appaltante al numero di cui al punto 1. **(non è obbligatorio il sopralluogo)**;

**TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

6.1. termine di presentazione: entro le ore **10,30** del giorno **06/11/2012**;

6.2. indirizzo: INPS Direzione Regionale per il Molise- Coordinamento attività tecnico edilizia- Via Zurlo, 11-86100 Campobasso- ;

6.3. modalità: secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara** di cui al punto 5. del presente bando;

6.4. apertura offerte: prima seduta pubblica il giorno **06/11/2012** alle ore **10,30** presso la sala riunione al quarto piano della Direzione Regionale; seconda seduta pubblica il giorno **20/11/2012** alle ore **10,30** presso la medesima sede;

7. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE**: i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

8. **CAUZIONE**: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

a) da una cauzione provvisoria di €. 4.378,00 (quattromilatrecentosettantotto/00) pari al 2% (due per cento) dell'importo dei lavori e forniture costituita alternativamente:

- da versamento su c/c bancario n. 000400334479- IBAN IT 26 I 02008 03804 000400334479, intestato a INPS-Direzione Regionale per il Molise, presso la Tesoreria della Banca di Roma di Campobasso- Piazza Pepe n.32;
- da fideiussione bancaria , avente validità per almeno 180 giorni dalla data stabilita al punto 6.1. del presente bando e contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, la fideiussione bancaria relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, valida per l'intera durata dell'appalto ;
- polizza fidejussoria di primario istituto assicurativo conforme allo schema tipo 1.1 di cui al Decreto del Ministero delle Attività Produttive n. 123 del 12 marzo 2004.

9. **FINANZIAMENTO**: Stanziamento di manutenzione straordinaria sul Cap. 5U211201401 – Esercizio 2012;

10. **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**:

concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, del D. L.vo n.163/2006 e successive modificazioni, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli artt. 35,36,37 del D. L.vo n. 163/2006 e successive modificazioni, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 47 del D. L.vo n.163/2006 e successive modificazioni;

11. **CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE**: i concorrenti singoli devono possedere attestazione, rilasciata da società di attestazione (SOA), di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, per la categoria **OG11 oppure OS28 - classifica I**. L'impresa mandataria o una impresa consorziata deve possedere attestazione SOA, in corso di validità, per la categoria **OG11 oppure OS28- classifica I**. I concorrenti possono avvalersi dei requisiti di altro soggetto in conformità di quanto stabilito nell'art. 49 del D. L.vo n.163/2006 e successive modificazioni.

12. **TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** l'offerta è valida per 120 giorni dalla data dell'esperimento della gara.

13. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto **3.4.** del presente bando; il prezzo offerto mediante offerta a ribasso compilata secondo le norme e con le modalità previste **nel disciplinare di gara**; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto **3.4.** del presente bando.

14. **VARIANTI:** non sono ammesse offerte in variante;

15. **ALTRE INFORMAZIONI:**

- a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D. L.vo n.163/2006 e successive modificazioni;
- b) **si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse con il criterio previsto nell'art. 86 comma 1 e nell'art. 122 comma 9 del D. L.vo n.163/2006 e successive modificazioni ; nel caso di offerte in numero inferiore a dieci non si procede ad esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;**
- c) si procederà all'aggiudicazione solo in presenza di due offerte valide;
- d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- e) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del D. L.vo n.163/2006 e successive modificazioni, nonché la polizza di cui all'articolo 129 del D. L.vo n.163/2006 e successive modificazioni per una somma assicurata pari a euro 500.000 per responsabilità civile verso terzi;
- f) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 40, comma 7, del D. L.vo n.163/2006 e successive modificazioni;
- g) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- h) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, per la parte dei lavori a corpo, sulla base delle aliquote percentuali di cui all'articolo 45, comma 6, del suddetto D.P.R. applicate al relativo **prezzo offerto** e, per la parte dei lavori a misura, sulla base dei **prezzi unitari contrattuali**; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) sarà aggiunto, in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto **3.4.** del presente bando; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'articolo 1.08 del capitolato speciale d'appalto;
- k) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- l) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- m) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 140 del D. L.vo n.163/2006 e successive modificazioni: è esclusa la competenza arbitrale;
- n) è fatto obbligo ai concorrenti di esperire sopralluogo. Per effettuare il sopralluogo è necessario inoltrare richiesta a mezzo fax al numero di cui al punto 1. ( all'attenzione dell'ing. Raffaele De Santis ) indicando oltre alla ditta anche le generalità della/e persona/e incaricata/e.
- o) responsabile del procedimento: Ing. Raffaele De Santis -INPS Direzione Regionale per il Molise- Coordinamento attività tecnico edilizia- Via Zurlo,11-86100 Campobasso; tel. 0874/480457; fax 0874/480455.

Il presente bando dovrà restare affisso all'albo pretorio dei Comuni di Campobasso ed Isernia ,  
nelle bacheche degli Uffici INPS dal giorno **08/10/2012** al giorno **05/11/2012**.

Campobasso li 03/10/2012

Il Direttore regionale  
Gabriele Mastragostino