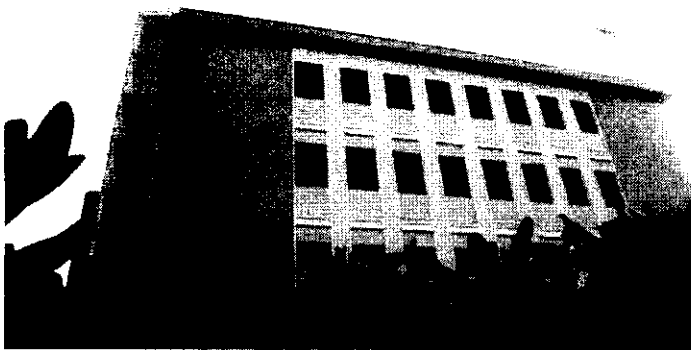


# INPS

*Sede Regionale per la Toscana*  
**UFFICIO TECNICO EDILIZIO**

4.4

## LIBRETTO DELLE MISURE



**SEDE DI LIVORNO**

*Via Tacca, 1*

**Opere di ristrutturazione del piano 1°**

**OTTOBRE 2012**

**IL PROGETTISTA**

*arch. Daniele Bachini*

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Daniele Bachini', written over the printed name. Below the signature is another set of initials or a mark.

art.	DESCRIZIONE DELLE OPERE	L1		L2	QUANTITA'	Note :
<b>1</b>	<b>rimozioni di infissi ( PORTE )</b>					
	A1	1,30	2,20		2,86	
	A2	1,30	2,20		2,86	
	A3	1,30	2,20		2,86	
	A4	1,30	2,20		2,86	
		1,30	2,20		2,86	
	B7	1,30	2,20		2,86	
	B8	1,30	2,20		2,86	
	B9	1,30	2,20		2,86	
	B10	1,30	2,20		2,86	
	B11	1,30	2,20		2,86	
	B12	1,30	2,20		2,86	
	B13	1,30	2,20		2,86	
	B14	1,30	2,20		2,86	
	C5	1,30	2,20		2,86	
	C6	1,30	2,20		2,86	
	AREA F corridoio	1,30	2,20		2,86	
	AREA G corridoio	1,30	2,20		2,86	
					48,62	
<b>2</b>	<b>Rimozione di controsoffitti</b>					
	B8	6,00	8,00		48,00	
	Atrio scale impiegati	11,00	2,00		22,00	
					70,00	
<b>3</b>	<b>Demolizione di pareti in lamiera REI archivio pensioni</b>					
	parete d	17,00	4,00		68,00	
	parete e	6,00	4,00		24,00	
					92,00	
<b>4</b>	<b>Demolizione di zoccolino</b>					
	A1				20,00	
	A2				24,00	
	A3				24,00	
	A4				44,00	
	B7				24,00	
	B8				24,00	
	B9				20,00	
	B10				20,00	
	B11				20,00	
	B12				20,00	
	B13				20,00	
	B14				22,00	
	C5				24,00	
	C6				24,00	
	AREA F corridoio				34,00	
	AREA G corridoio				34,00	
					398,00	

5	<b>Demolizione di tramezzi</b>			
	AREA A			
	parete d	17,00	4,00	68,00
	parete e	6,00	4,00	24,00
	AREA B			0,00
	parete a	6,00	4,00	24,00
	parete f	4,00	4,00	16,00
	AREA C			0,00
	parete c	4,00	4,00	16,00
	parete d	4,00	4,00	16,00
				164,00
6	<b>Rimozione di pavimenti in PVC</b>			
	AREA A	33,00	6,50	214,50
	AREA B	39,00	6,00	234,00
	AREA C	11,50	5,50	63,25
	AREA F	17,00	2,00	34,00
	AREA G	17,00	2,00	34,00
				579,75
7	<b>Rimozione di pavimento e sottofondo</b>			
	AREA A	33,00	6,50	214,50
	AREA B	39,00	6,00	234,00
	AREA C	11,50	5,50	63,25
	AREA F	17,00	2,00	34,00
	AREA G	17,00	2,00	34,00
				579,75
8	<b>Rimozione di massetto</b>			
	AREA A	33,00	6,50	214,50
	AREA B	39,00	6,00	234,00
	AREA C	11,50	5,50	63,25
	AREA F	17,00	2,00	34,00
	AREA G	17,00	2,00	34,00
				579,75
9	<b>Rimozione di rivestimento in lastre di marmo</b>			
	Area D	22,00	4,00	88,00
	Area E	22,00	4,00	88,00
				176,00
10	<b>Rimozione di piano di bancone in marmo</b> L.300 x Larg.60 x h 10 = dm3 180	180,00	2,00	360,00
11	<b>Spicconatura di intonaco</b>			
	Area D	22,00	4,00	88,00
	Area E	22,00	4,00	88,00
	<i>area soffitto sopra pareti demolite</i>			
	A4	17,00	0,50	8,50
	A4	6,00	0,50	3,00
	C5	4,00	0,50	2,00
	C6	4,00	0,50	2,00
	B7	6,00	0,50	3,00
	89	4,00	0,50	2,00

	<i>area pareti ammortatura tramezzi</i>			
	A4	8,00	0,50	4,00
	A4	16,00	0,50	8,00
	C5	8,00	0,50	4,00
	C6	8,00	0,50	4,00
	B7	8,00	0,50	4,00
	B9	8,00	0,50	4,00
				224,50
12	<b>Rimozione di solo strato di finitura</b>			
	Superficie a stima			100,00
13	<b>Carico materiale di risulta</b>			
	quantità da pareti mq. 164	164,00	0,15	24,60
	quantità da pavimenti	579,00	0,10	57,90
	quantità da rivest. ed intonaci	176,00	0,05	8,80
				91,30
14	<b>Compenso scarriolatura</b>			91,30
15	<b>Tiro in basso materiale di risulta</b>			91,30
16	<b>Trasporto a discarica</b>			91,30
17	<b>Oneri compenso per discarica</b>			91,30
	<b>RICOSTRUZIONI</b>			
18	<b>Realizzazione di nuovi massetti</b>			
	<b>AREA A</b>			
	locali 1	6,00	3,80	22,80
	locale 2	6,00	6,00	36,00
	locale 3	6,00	6,00	36,00
	locale 4	6,00	3,80	22,80
	locale 5	6,00	3,80	22,80
	locale 6	4,00	3,80	15,20
	locale 7	2,00	3,80	7,60
	locale 8	6,00	6,00	36,00
	<b>Area C</b>			0,00
	locale 9	6,00	6,00	36,00
	locale 10	6,00	6,00	36,00
	<b>Area D</b>			0,00
	locale 11	6,00	6,00	36,00
	locale 12	4,00	3,80	15,20
	locale 13	2,00	3,80	7,60
	locale 14	6,00	6,00	36,00
	locale 15	6,00	3,80	22,80
	locale 16	6,00	3,80	22,80
	locale 17	6,00	3,80	22,80
	locale 18	6,00	3,80	22,80
	locale 19	6,00	3,80	22,80
	locale 20	5,00	6,00	30,00

	AREA F			0,00
	corridoio	17,00	2,00	34,00
	Area G			0,00
	corridoio	17,00	2,00	34,00
				578,00
19	<b>Maggiorazione per spessore cm 3</b>			578,00
20	<b>Lisciatura per posa di collante</b>			578,00
21	<b>Pavimenti in gres porcellanato 30 x 30</b>			578,00
22	<b>Arrotatura pavimenti in granito</b>			
	AREA D - locale 22	9,00	4,00	36,00
	AREA E - locale 23	9,00	4,00	36,00
				72,00
23	<b>Lucidatura pavimenti</b>			
	AREA D - locale 22	9,00	4,00	36,00
	AREA E - locale 23	9,00	4,00	36,00
				72,00
24	<b>Soglie in marmo trani</b>			
	<b>AREA A</b>			
	locali 1	1,20	0,15	0,18
	locale 2	1,20	0,15	0,18
	locale 3	1,20	0,15	0,18
	locale 4	1,00	0,15	0,15
	locale 5	1,00	0,15	0,15
	locale 6	1,00	0,15	0,15
	disimpegno 7	1,50	0,15	0,23
	locale 8	1,00	0,15	0,15
	<b>Area C</b>			
	locale 9	1,00	0,15	0,15
	locale 10	1,00	0,15	0,15
	<b>Area B</b>			
	locale 11	1,00	0,15	0,15
	locale 12	1,00	0,15	0,15
	disimpegno 13	1,50	0,15	0,23
	locale 14	1,00	0,15	0,15
	locale 15	1,20	0,15	0,18
	locale 16	1,20	0,15	0,18
	locale 17	1,20	0,15	0,18
	locale 18	1,20	0,15	0,18
	locale 19	1,20	0,15	0,18
	locale 20	0,90	0,15	0,14
	AREA F - corridoio	1,20	0,15	0,18
	Area G - corridoio	1,20	0,15	0,18
				3,74
25	<b>Esecuzione di intonaci</b>			
25/a	Su parti demolite			224,50
25/a	su ripristini e murature varie			100,00

	<b>Strato finale di intonaco</b>			
25/b	Su parti demolite			224,50
25/b	su ripristini e murature varie			100,00
26	<b>Rasatura di superfici</b>			200,00
27	<b>Controsoffitti</b>			
27/a	<b>Controsoffitti in fibra</b>			
	AREA A			
	locale 2	6,00	6,00	36,00
	locale 6	4,00	4,00	16,00
	locale 7	2,00	4,00	8,00
	AREA B			0,00
	locale 13	2,00	4,00	8,00
	locale 14	6,00	6,00	36,00
	locale 17	4,00	6,00	24,00
	locale 19	4,00	6,00	24,00
	AREA G	17,00	2,00	34,00
	AREA F	17,00	2,00	34,00
	AREA D	9,00	4,00	36,00
	AREA E	9,00	4,00	36,00
	Atrio scale impiegati	11,00	2,00	22,00
				314,00
27/b	<b>Profilo perimetrale</b>			
	AREA A			
	locale 2			24,00
	locale 6			16,00
	locale 7			12,00
	AREA B			
	locale 13			12,00
	locale 14			24,00
	locale 17			20,00
	locale 19			20,00
	AREA G			38,00
	AREA F			38,00
	AREA D			26,00
	AREA E			26,00
	Atrio scale impiegati			26,00
				282,00
28	<b>Controsoffitto in cartongesso</b>			
	superficie a stima			50,00
29	<b>Velette in cartongesso e casettoni</b>			
	AREA A			39,00
	AREA C			11,00
	AREA B			45,00
	locale 9			6,00
	locale 10			6,00
	locale 22 - atrio			26,00
	locale 23 - atrio			26,00
				159,00

<b>30</b>	<b>Tramezzi in cartongesso</b>			
	<b>AREA A</b>			
	parete d	17,00	4,00	68,00
	parete l	4,00	4,00	16,00
	parete m	6,00	4,00	24,00
	parete i	6,00	4,00	24,00
	parete h	6,00	4,00	24,00
	parete f	6,00	4,00	24,00
	<b>AREA C</b>			0,00
	parete d	4,00	4,00	16,00
	parete e	4,00	4,00	16,00
	<b>AREA B</b>			0,00
	parete a	6,00	4,00	24,00
	parete b	4,00	4,00	16,00
	parete c	6,00	4,00	24,00
	parete n	4,00	4,00	16,00
				292,00
<b>31</b>	<b>Pannello in lana di roccia</b>			292,00
	<b>PITTURAZIONI</b>			
<b>32</b>	<b>Preparazione dei fondi</b>			
	<b>AREA A</b>			
	locale 1	20,00	4,00	80,00
		6,00	4,00	24,00
	locale 2	6,00	6,00	36,00
	locale 3	24,00	4,00	96,00
		6,00	6,00	36,00
	locale 4/4	20,00	4,00	80,00
		6,00	4,00	24,00
	locale 4/3	20,00	4,00	80,00
		6,00	4,00	24,00
	locale 4/2	16,00	4,00	64,00
	locale 4/5	10,00	4,00	40,00
	locale 4/1	24,00	4,00	96,00
		6,00	6,00	36,00
	<b>AREA C</b>			0,00
	locale 5	24,00	4,00	96,00
		6,00	6,00	36,00
	locale 6	24,00	4,00	96,00
		6,00	6,00	36,00
	<b>AREA B</b>			0,00
	locale 7	24,00	4,00	96,00
		6,00	6,00	36,00
	locale 7/8	16,00	4,00	64,00
		4,00	4,00	16,00
	locale 7/8bis	10,00	4,00	40,00
		2,00	4,00	8,00
	locale 8	24,00	4,00	96,00
	locale 9	20,00	4,00	80,00
		6,00	4,00	24,00
	locale 10	20,00	4,00	80,00

		6,00	4,00	24,00	
	locale 11	20,00	4,00	80,00	
	locale 12	20,00	4,00	80,00	
		6,00	4,00	24,00	
	locale 13	20,00	4,00	80,00	
	locale 14	22,00	4,00	88,00	
		5,00	6,00	30,00	
	<b>AREA E</b>			0,00	
	atrio	26,00	4,00	104,00	
	<b>AREA D</b>			0,00	
	atrio	26,00	4,00	104,00	
	<b>AREA F</b>			0,00	
	corridoio	34,00	4,00	136,00	
	<b>AREA G</b>			0,00	
	corridoio	34,00	4,00	136,00	
				2406,00	
33	<b>Stuccatura parziale</b>				
	quantità 20% della superficie			240,00	
34	<b>Rasatura</b>				
	Quantità 15% della superficie			360,00	
35/a	<b>Tempera</b>			1926,00	
35/b	<b>Mano in più</b>				
	Quantità 10 % della superficie			200,00	
36	<b>Idropittura</b>				
	atrio - area E	26,00	4,00	104,00	
	atrio - area D	26,00	4,00	104,00	
	corridoio - area F	34,00	4,00	136,00	
	corridoio - area G	34,00	4,00	136,00	
				480,00	
	<b>VERNICIATURA OPERE IN LEGNO</b>				
	Infissi su cortile	1,30	2,10	2,73	
	Infissi su cortile	1,30	2,10	2,73	
	Infissi su cortile	1,30	2,10	2,73	
	Infissi su cortile	1,30	2,10	2,73	
	Infissi su cortile	1,30	2,10	2,73	
	Infissi su cortile	1,30	2,10	2,73	
				16,38	
37	<b>Asportazione vecchie tinte</b>			16,38	
38	<b>Carteggiatura</b>			16,38	
39	<b>Stuccatura</b>			16,38	
40	<b>Fondo</b>			16,38	
41	<b>Smalto</b>			16,38	
42	<b>ZOCCOLINO</b>				
	<b>AREA A</b>				
	locale 1			20,00	
	locale 2			24,00	
	locale 3			24,00	
	locale 4			20,00	



	locale 5	20,00
	locale 6	16,00
	locale 7	10,00
	locale 8	24,00
	AREA C	
	locale 9	24,00
	locale 10	24,00
	AREA B	
	locale11	24,00
	locale 12	16,00
	locale 13	10,00
	locale 14	24,00
	locale 15	20,00
	locale 16	20,00
	locale 17	20,00
	locale 18	20,00
	locale 19	20,00
	locale 20	22,00
	AREA E	
	atrio	26,00
	AREA D	
	atrio	26,00
	AREA F	
	corridoio	34,00
	AREA G	
	corridoio	34,00
		522,00
	<b>CAROTAGGI PER IMPIANTI</b>	
	Foratura solaio e travi per passaggio tubazioni impianto condizionamento caldo / freddo e scarico condensa, compreso apertura vano sopra finestra	
43	Fan coil piano 1°	90,00
43	Fan coil piano 2°	90,00
	<b>Assistenza edile per posa di corrugato</b>	
44		80,00
45		80,00
	<b>Assistenza edile all'idraulico per</b>	
44		40,00
45		40,00
	<b>Assistenza falegname</b>	
44		40,00
45		40,00
	<b>Intonaci</b>	
44		40,00
46		40,00
	<b>Ripristini marmi</b>	
47		20,00

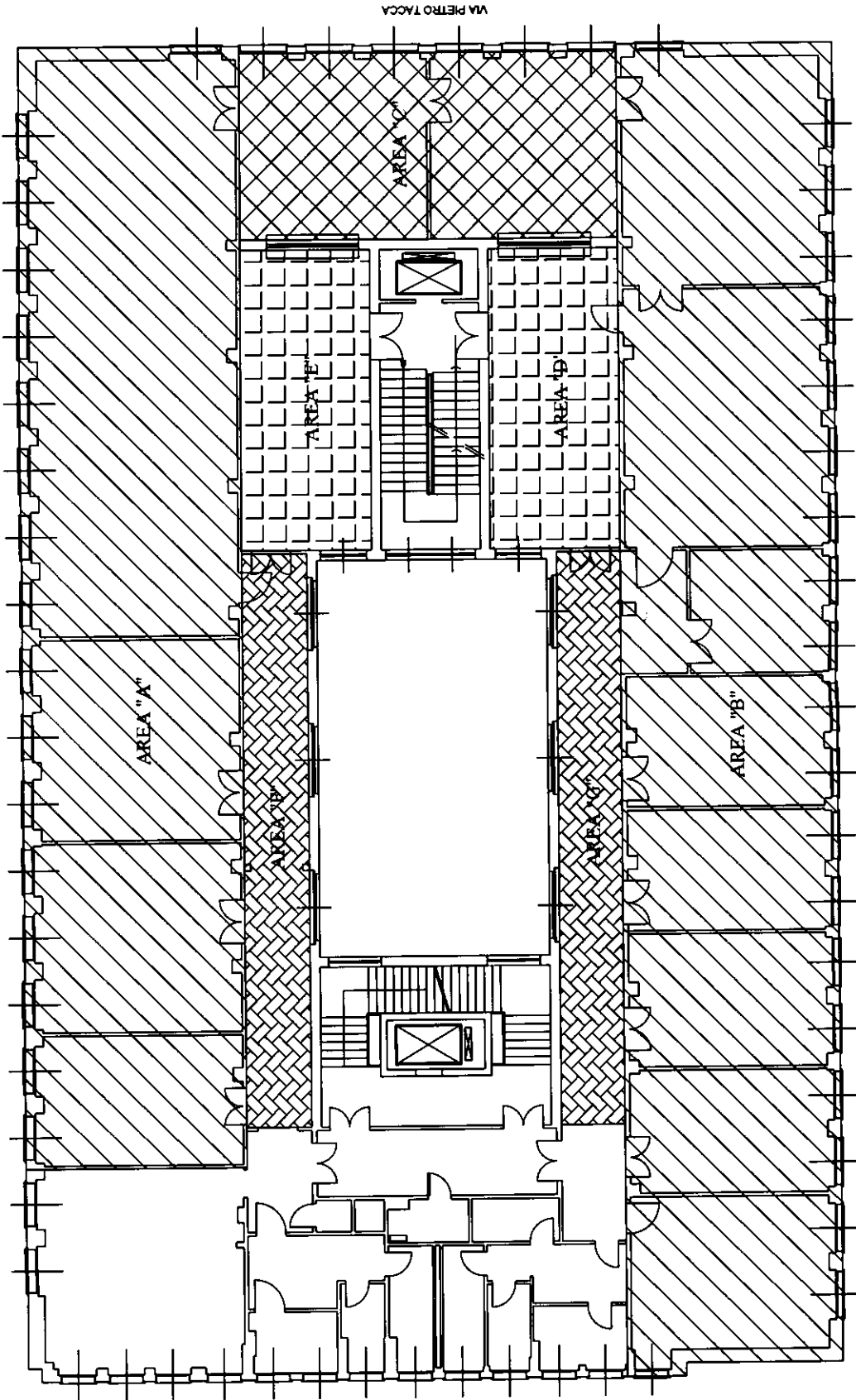
<b>IMPIANTI ELETTRICI</b>			
<b>RIMOZIONI</b>			
<b>RIMOZIONE DI CANALETTE</b>			
Uffici modulo singolo	7,00	20,00	140,00
Uffici modulo doppio	6,00	30,00	180,00
			320,00
<b>RIMOZIONE TUBAZIONI IN VISTA</b>			
Archivio			90,00
<b>RIMOZIONE DI PLAFONIERE</b>			
<b>Plafoniere 2 x 36</b>			
AREA A			10,00
AREA B			18,00
AREA C			8,00
AREA E			3,00
AREA D			3,00
			42,00
<b>Plafoniere 1x 36</b>			
archivio			15,00
AREA F			5,00
AREA G			5,00
			25,00
<b>Plafoniere 4 x 18</b>			
Ufficio area B			9,00
Atrio scale			3,00
			12,00
<b>Plafoniere 1 x 18</b>			
Luci di emergenza			12,00

**A**

**Oggetto**

SUDDIVISIONE AREE DI CANTIERE AL PIANO  
DEMOLIZIONE DI PAVIMENTAZIONI E DI MASSETTI  
RIMOZIONE DI INTONACI  
RIMOZIONE DI CONTROSOFFITTI  
ESECUZIONE DI NUOVI TRAMEZZI  
OPERE IN CARTONGESSO DI CONTROSOFFITTATURA  
MASSETTI E PAVIMENTAZIONI  
PERCORSO TUBAZIONI ALIMENTAZIONE FAN-COILS  
CORPI DI ILLUMINAZIONE  
IMPIANTO ELETTRICO LINEE DORSALI E UTENZE ELETTRICHE E TD  
DISTRIBUZIONE FAN-COILS

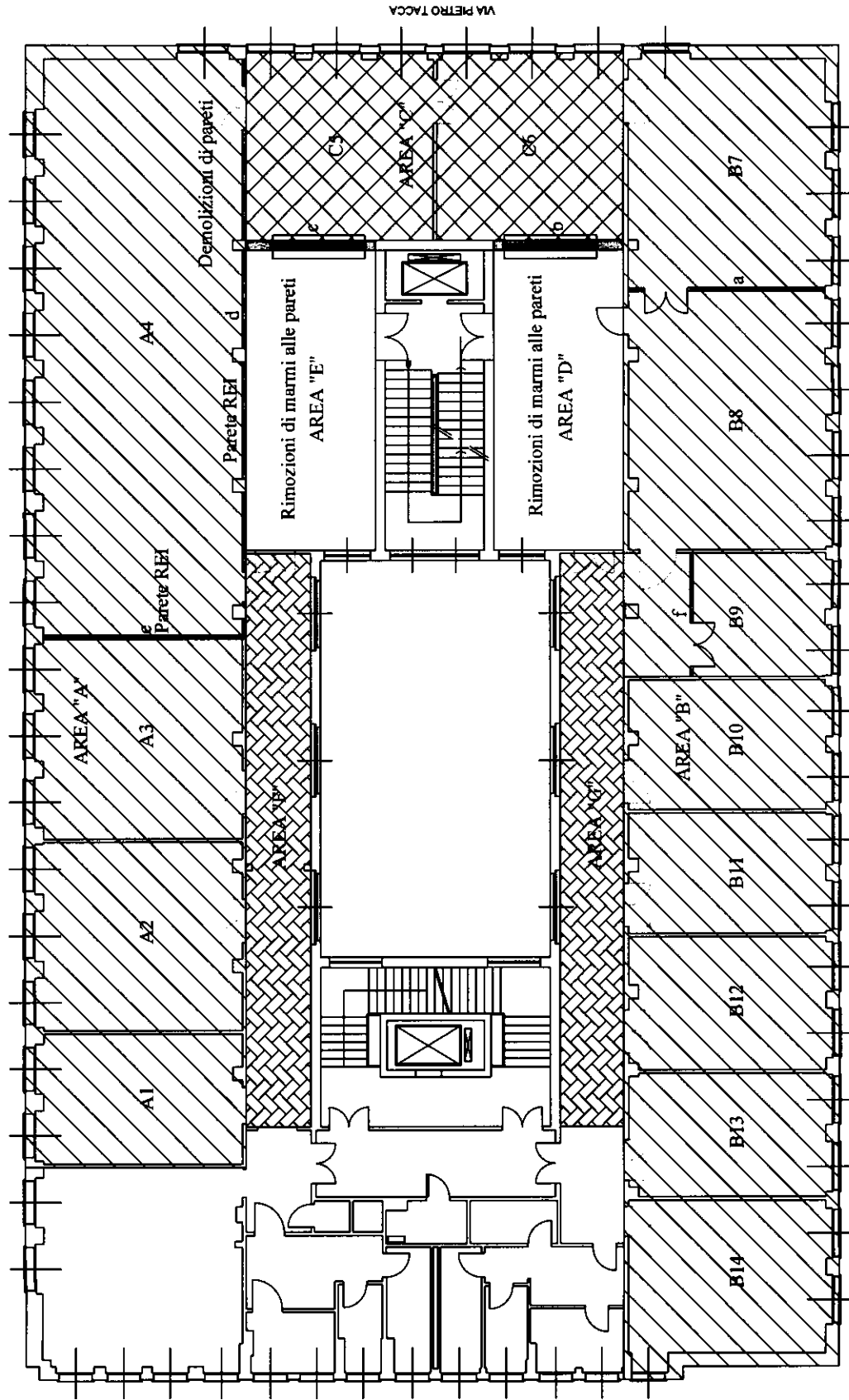
*10*



# TAVOLA I

PIAZZA UNITA D'ITALIA

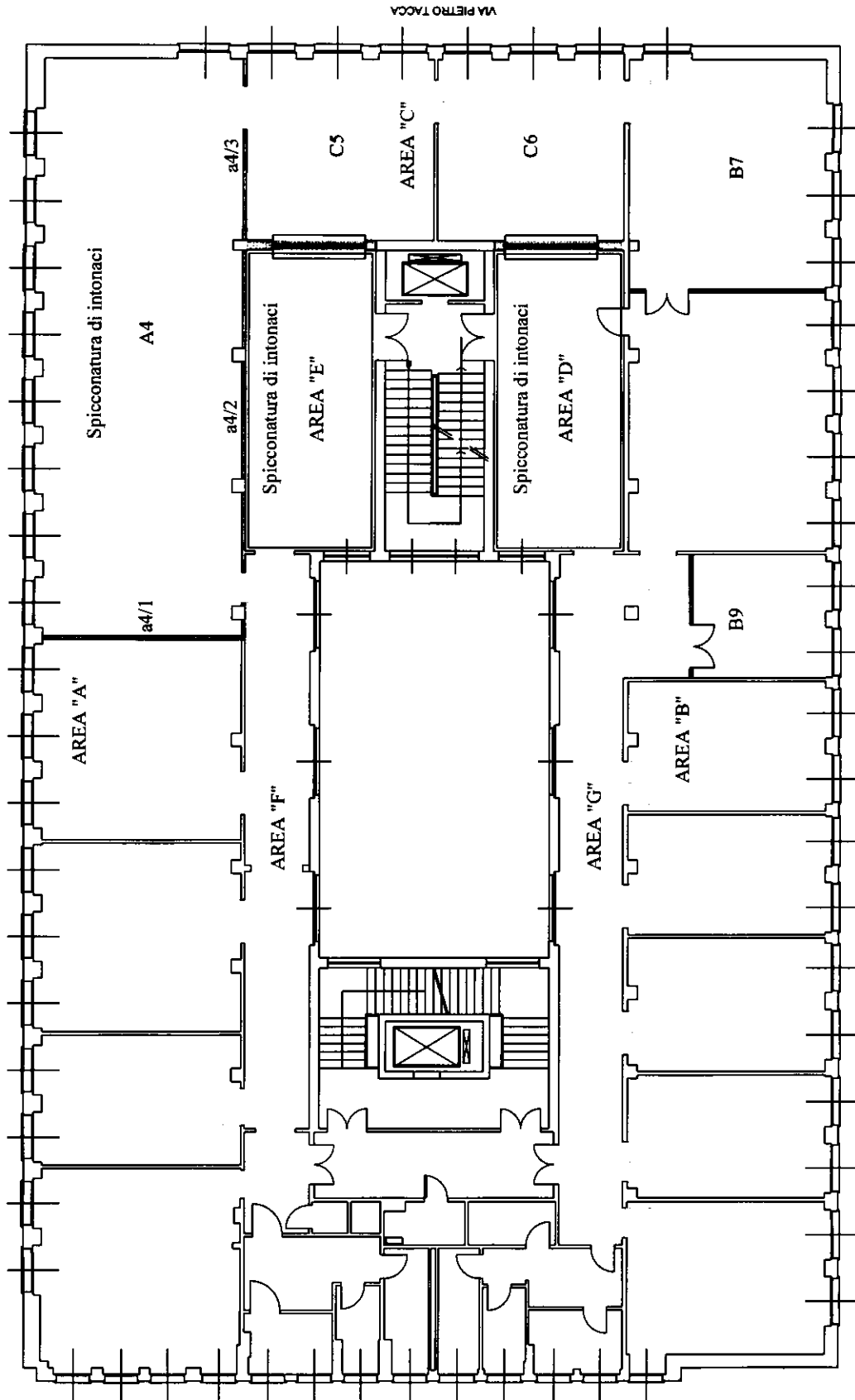
STATO ATTUALE



PIAZZA UNITA' D'ITALIA

TAVOLA 2

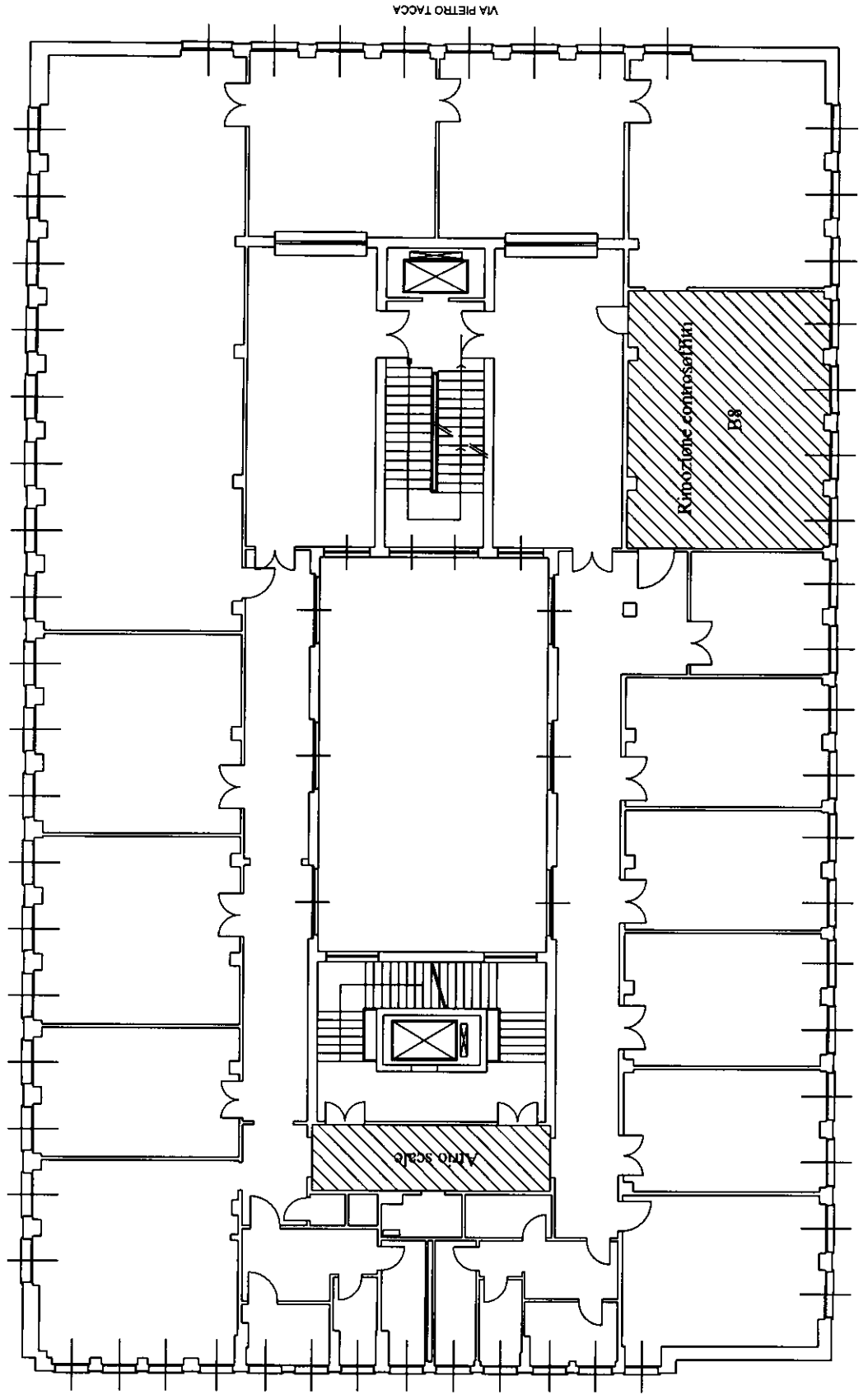
STATO ATTUALE



PIAZZA UNITA D'ITALIA

TAVOLA 3

STATO ATTUALE



PIAZZA UNITÀ D'ITALIA

TAVOLA 4

STATO DI PROGETTO

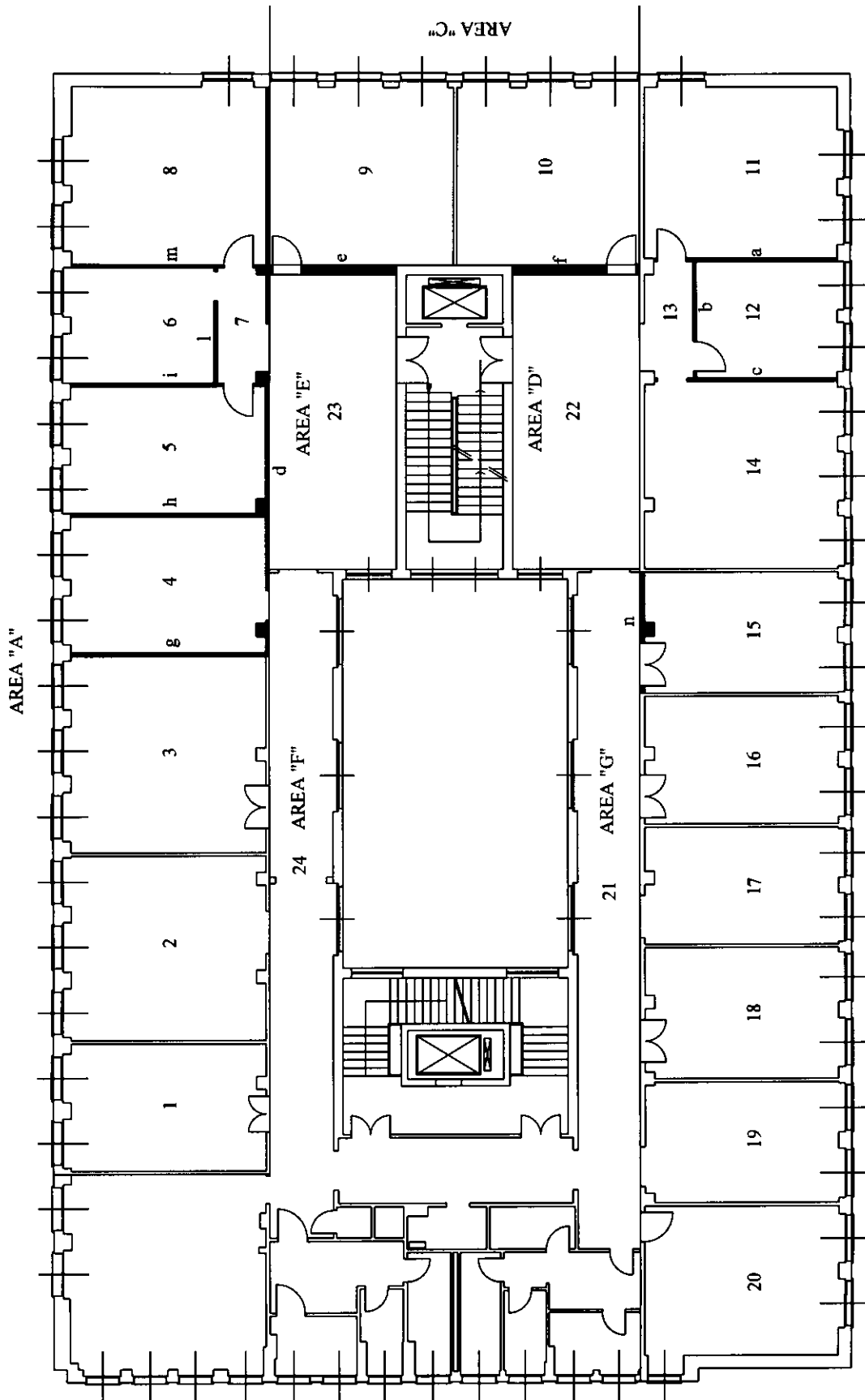


TAVOLA 5



STATO DI PROGETTO

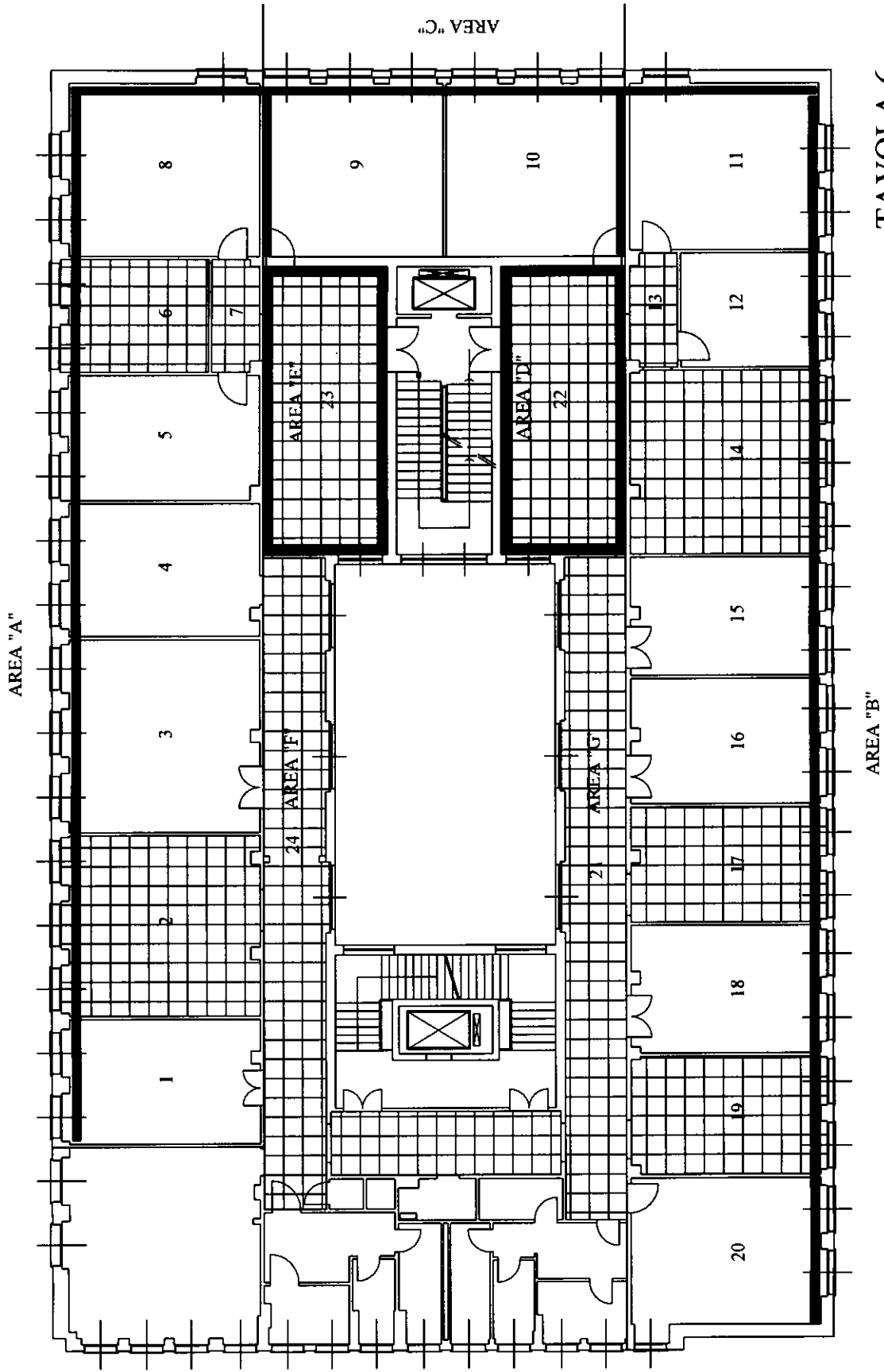


TAVOLA 6

STATO DI PROGETTO

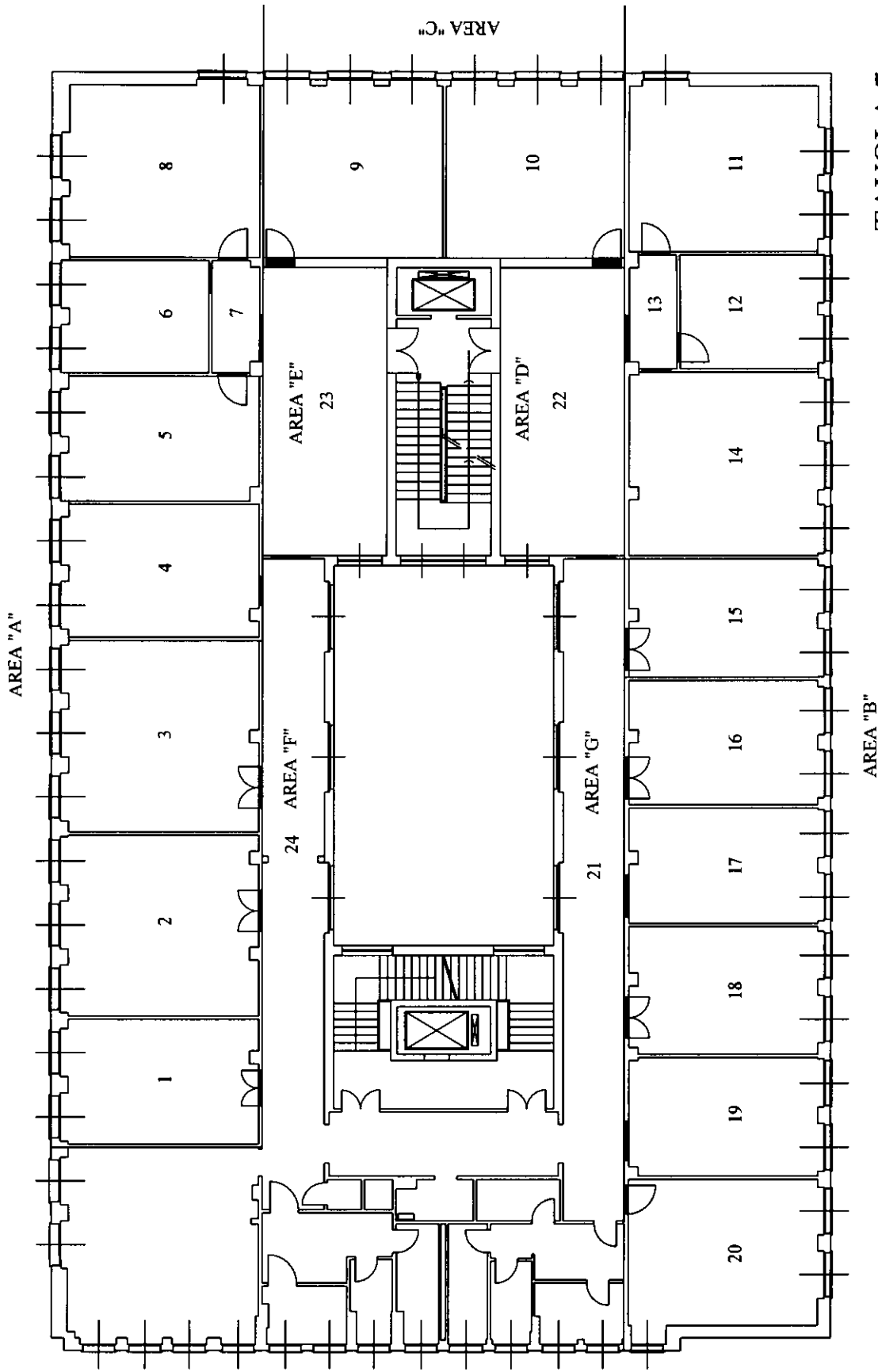


TAVOLA 7

STATO DI PROGETTO

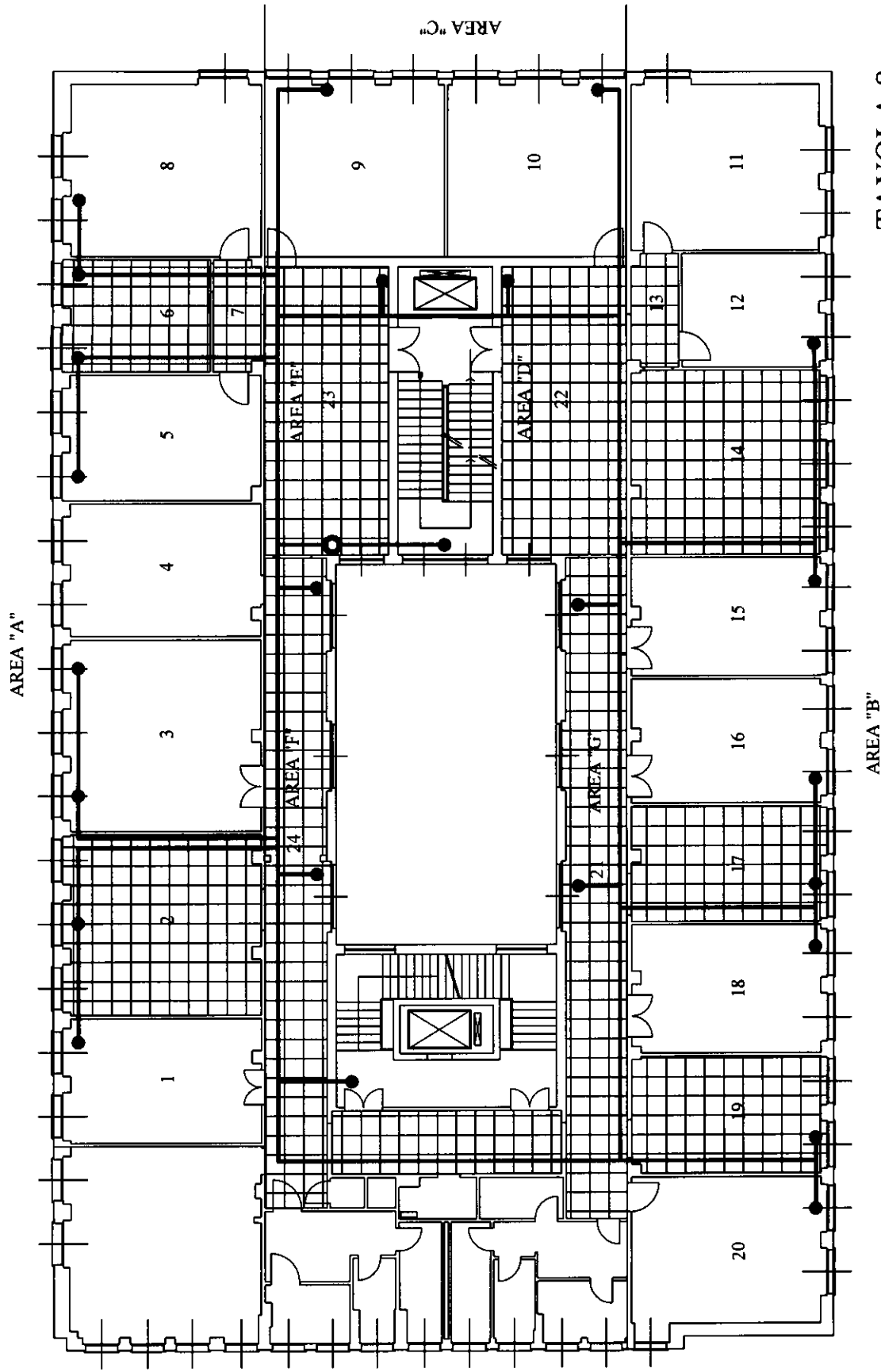
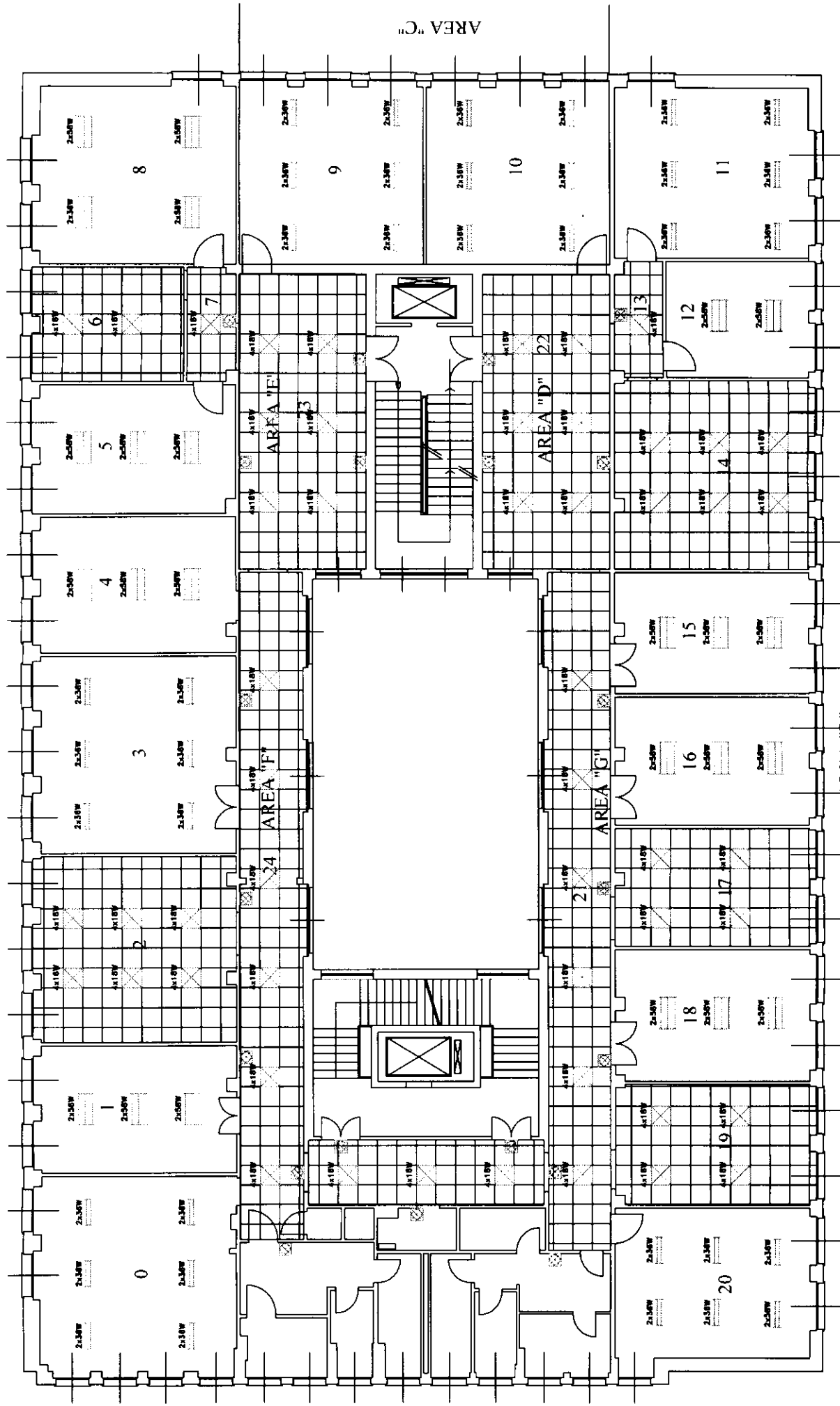


TAVOLA 8

AREA "A"



AREA "C"

TAVOLA 9



Corpo illuminante 2x58 W  
ottica per videoterminali



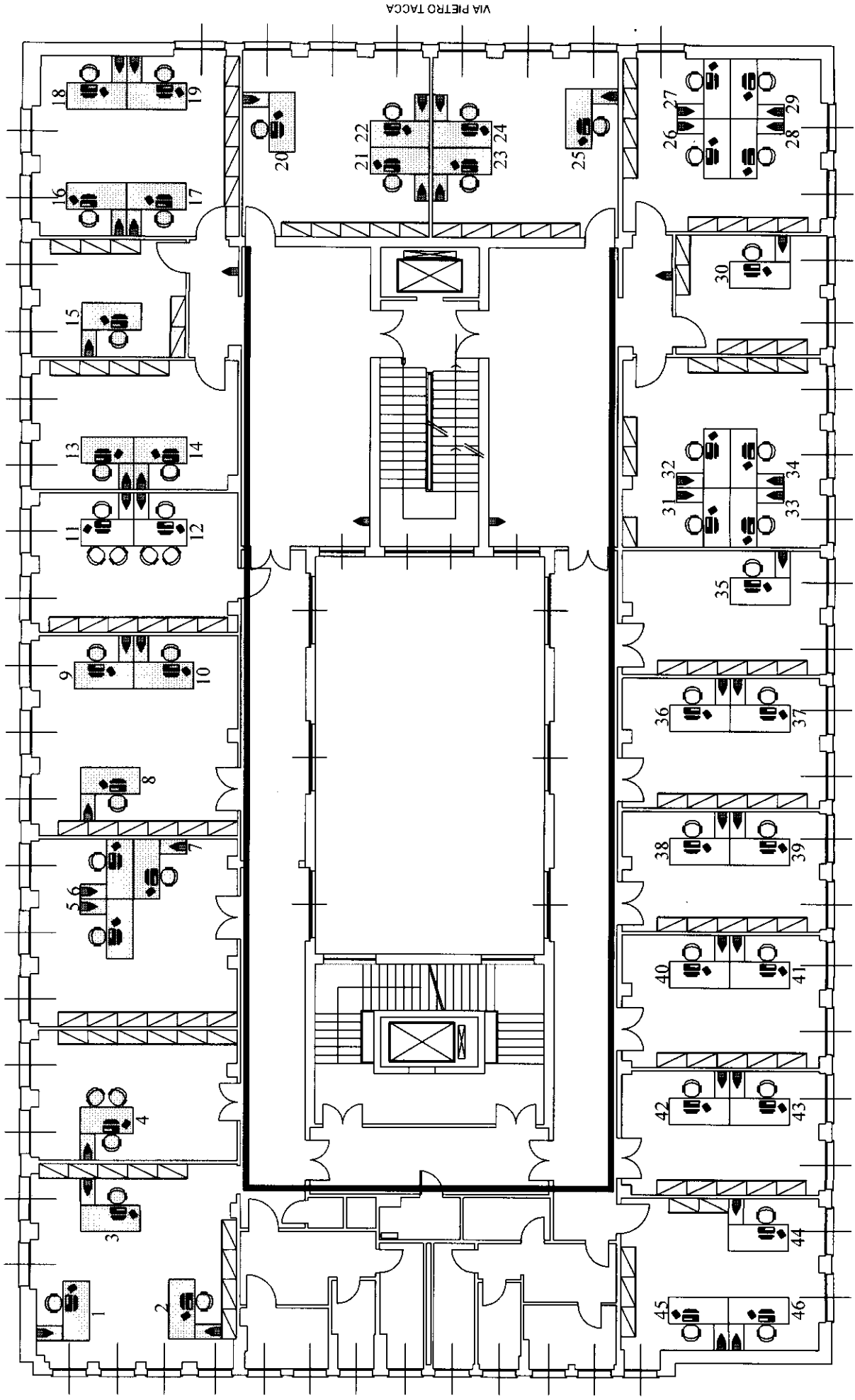
Corpo illuminante 2x36 W  
ottica per videoterminali



Corpo illuminante 4x18 W



Lampada di emergenza 1x24 W



VIA PIETRO TACCA

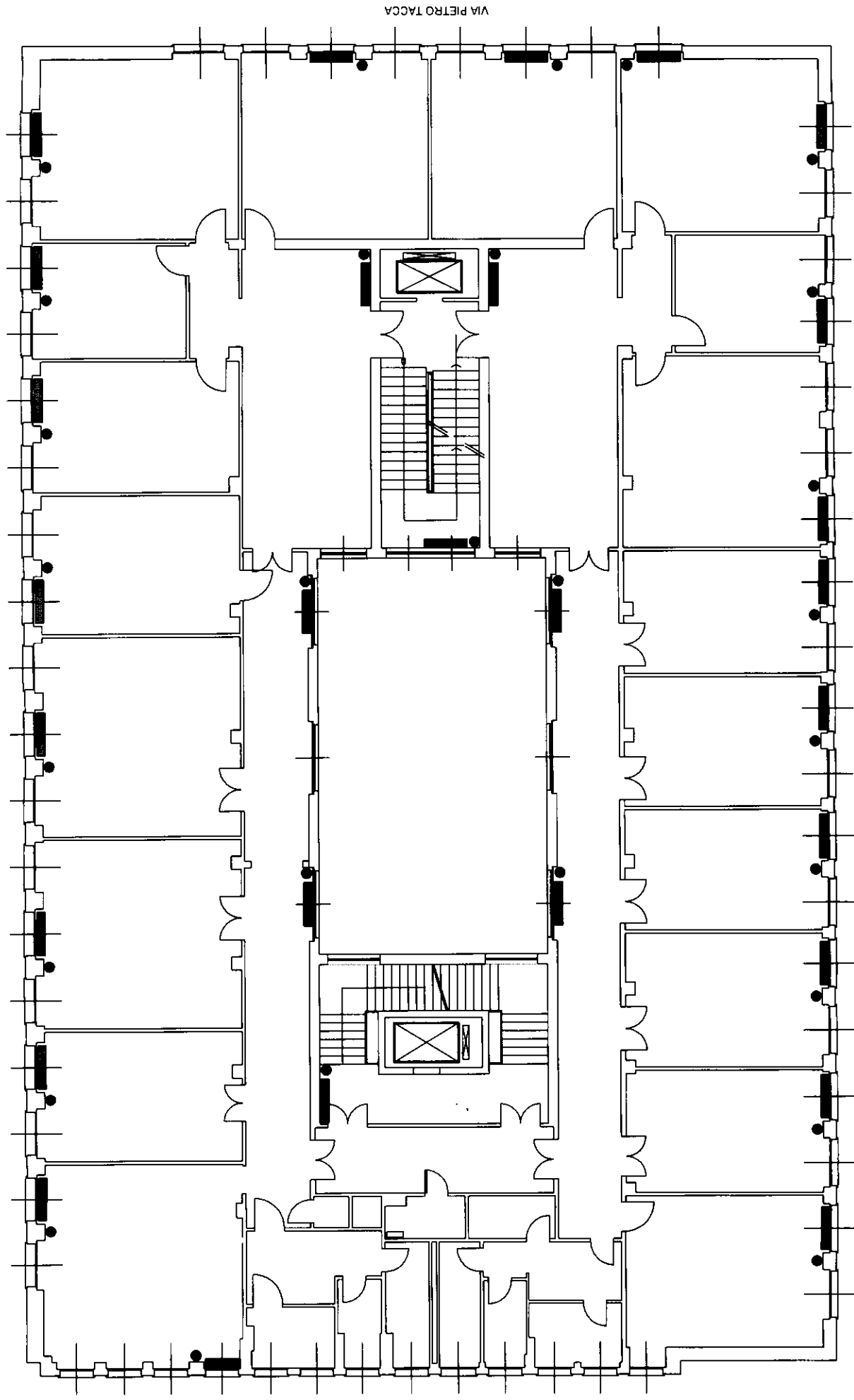
PIAZZA UNITA' D'ITALIA

TAVOLA 10

-  Percorso canalizzazioni metalliche
-  Punto presa di servizio = 3 Prese 3x10/16 A - Schuko bianca
-  Punto cablato = 2RJ45

20

AVO DI PROGETTO - FAN-COILS E PUNTI ELETTTRIFICATI

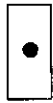


VIA PIETRO TACCA

PIAZZA UNITA' D'ITALIA

TAVOLA 11

Punto presa di servizio  
alimentazione elettrica



FAN-COIL

