



**ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE**

**Direzione Regionale Toscana  
Coordinamento Attività tecnico edilizia**

50122 Firenze - via del Proconsole, 10 - telefono 055/2378711 fax 055/2378250

**Lavori di sistemazione del piano rialzato front-office della sede  
provinciale INPS di Pisa, piazza Guerrazzi, 17**

**BANDO DI GARA A PROCEDURA APERTA  
al massimo ribasso**

**1. STAZIONE APPALTANTE**

**DENOMINAZIONE :** DIREZIONE REGIONALE INPS DELLA TOSCANA  
**INDIRIZZO :** VIA DEL PROCONSOLO, 10 - 50122 FIRENZE  
**TELEFONO :** 055 23781                      **FAX :** 055 2378674

**2. PROCEDURA DI GARA**

**PROCEDURA :** APERTA AI SENSI DEI SEGUENTI ARTICOLI DEL D.LGS. 12 APRILE  
2006, N.163 (DI SEGUITO CODICE) :  
53, COMMA 2, LETT. A); 55, COMMA 5; 82

**"CIG" :**

53547363EF

**"CUP" :**

F51H1300057005

**3. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

**CRITERIO :** PREZZO PIÙ BASSO MEDIANTE RIBASSO PERCENTUALE  
(MAX 3 CIFRE DECIMALI) SULL'IMPORTO DEI LAVORI  
POSTO A BASE DI GARA.  
SI APPLICA IL SISTEMA AUTOMATICO DELLE OFFERTE  
ANOMALE AI SENSI DALL'ART. 86, COMMA 1 E  
DALL'ARTICOLO 87 DEL CODICE; RESTA COMUNQUE FERMA  
LA FACOLTÀ DI CUI ALL'ARTICOLO 86, COMMA 3, DEL  
CODICE.

**4. LUOGO, OGGETTO, DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI, IMPORTO  
COMPLESSIVO, ONERI DELLA SICUREZZA E MODALITÀ DI PAGAMENTO  
DELLE PRESTAZIONI**

**4.1 LUOGO DI ESECUZIONE :** PISA - PIAZZA GUERRAZZI, 17

**4.2 OGGETTO DEL LAVORO :** LAVORI DI SISTEMAZIONE PIANO RIALZATO  
FRONT-OFFICE

**4.3 CATEGORIA PREVALENTE:** OG1 CLASSIFICA II

**4.4 CATEGORIE SCORPORABILI O SUBAPPALTABILI QUALORA IL CONCORRENTE  
NON NE ABBA I REQUISITI PER LA REALIZZAZIONE, COME DA SEGUENTE  
TABELLA:**

LAVORAZIONE	CAT.	CLASS.	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	IMPORTO EURO	%	INDICAZIONI SPECIALI AI FINI DELLA GARA	
						PREVALENTE O SCORPORABILE	SUBAPPAL- TABILE
OPERE EDILI	OG1	II	SI	211.366,40	68,01	PREVALENTE	< 30%
IMPIANTI ELETTRICI E TD	OS30	I	SI	41.562,50	13,37	SCORPORABILE	NO
IMPIANTI IDROTERMOSANI TARI E CONDIZ.	OS28	I	SI	57.839,31	18,61	SCORPORABILE	NO
TOTALE					100		

**4.5 IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO : € 316.983,57**  
**DI CUI : PER LAVORI (SOGGETTO A RIBASSO) : € 310.768,21**  
**PER ONERI DELLA SICUREZZA : € 6.215,36**

**4.6 CORRISPETTIVO INTERAMENTE A CORPO AI SENSI DELL'ART.53, COMMA  
4, 1° PERIODO DEL CODICE**

## **5. TERMINE DI ESECUZIONE**

**PERIODO IN 240 GIORNI NATURALI CONSECUTIVI, DECORRENTI DALLA DATA DI  
CONSEGNA DEI LAVORI.**

## **6. DOCUMENTAZIONE E SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO**

- **DISCIPLINARE DI GARA**, CONTENENTE LE NORME INTEGRATIVE DEL PRESENTE BANDO RELATIVE ALLA MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA, ALLE MODALITÀ DI COMPILAZIONE E PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA, AI DOCUMENTI DA PRESENTARE A CORREDO DELLA STESSA E ALLE PROCEDURE DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO; CON ALLEGATO SCHEMA DI ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA GARA E CONNESSE DICHIARAZIONI;
- **CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO E COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;**
- **N. 10 ELABORATI GRAFICI;**
- **PIANO DELLA SICUREZZA E DI COORDINAMENTO e FASCICOLO INFORMATIVO DELL'OPERA.**

**I SUINDICATI DOCUMENTI SONO :**

- **ESTRAIBILI DAL SITO INTERNET [www.inps.it](http://www.inps.it) - "asta gara e fornitori" - "gare" - "bandi di gara";**
- **VISIBILI PRESSO LA DIREZIONE PROVINCIALE DI PISA, PIAZZA GUERRAZZI, 17 DALLE ORE 13,30 ALLE ORE 16,30, NEI GIORNI DA LUNEDÌ A VENERDÌ, OVE È POSSIBILE RICHIEDERNE UNA COPIA SU SUPPORTO MAGNETICO IN OCCASIONE DEL SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO.**
- **IL SOPRALLUOGO VIENE EFFETTUATO PRESSO LA SEDE INPS DI PISA, PIAZZA GUERRAZZI, 17, NEI GIORNI DA LUNEDÌ A VENERDÌ SUCCESSIVI ALLA DATA DI PUBBLICAZIONE DEL BANDO E FINO ALL'ULTIMO GIORNO PRECEDENTE ALLA SCADENZA DELLA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE, DALLE ORE 13,30 ALLE ORE 16,30. ALL'ATTO DEL SOPRALLUOGO CIASCUN INCARICATO DEVE SOTTOSCRIVERE IL DOCUMENTO, PREDISPOSTO DALL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE, A CONFERMA DELL'EFFETTUATO SOPRALLUOGO E DEL RITIRO DELLA RELATIVA DICHIARAZIONE ATTESTANTE TALE OPERAZIONE. L'ATTESTAZIONE DOVRÀ ESSERE ALLEGATA ALLA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE, PENA ESCLUSIONE DALLA PROCEDURA DI GARA.**

A TAL FINE GLI INTERESSATI DOVRANNO PRENOTARE L'APPUNTAMENTO PER E.MAIL ALL'INDIRIZZO : [direzione.provinciale.inps@postacert.inp.gov.it](mailto:direzione.provinciale.inps@postacert.inp.gov.it) INVIATA ALMENO 48 ORE PRIMA DELLA DATA DI ACCESSO; MEDESIMA RICHIESTA DOVRÀ ESSERE INVIATA

PER CONOSCENZA ALLA DIREZIONE REGIONALE TOSCANA ALL'INDIRIZZO DEL FUNZIONARIO: [paolo.bracaccini@inps.it](mailto:paolo.bracaccini@inps.it)

L'APPUNTAMENTO SARÀ CONFERMATO, SEMPRE CON E.MAIL, CON INDICATE LE ULTERIORI ISTRUZIONI PER L'ACCESSO.

IL SOPRALLUOGO DEVE ESSERE EFFETTUATO DA UN RAPPRESENTANTE LEGALE, O DA UN DIRETTORE TECNICO DEL CONCORRENTE, COME RISULTANTI DA CERTIFICATO CCIA O DA ATTESTAZIONE SOA; PUÒ ESSERE FATTO ANCHE DA SOGGETTO DIVERSO SOLO SE MUNITO DI PROCURA NOTARILE O ALTRO ATTO DI DELEGA SCRITTO PURCHÉ DIPENDENTE DELL'OPERATORE ECONOMICO CONCORRENTE.

IN CASO DI RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO, AGGREGAZIONE DI IMPRESE DI RETE O CONSORZIO ORDINARIO SIA GIÀ COSTITUITI SIA NON ANCORA COSTITUITI, IN RELAZIONE AL REGIME DELLA SOLIDARIETÀ DI CUI ALL'ART. 37 COMMA 5, DEL CODICE, TRA I DIVERSI OPERATORI ECONOMICI, IL SOPRALLUOGO PUÒ ESSERE EFFETTUATO A CURA DI UNO QUALSIASI DEGLI OPERATORI ECONOMICI RAGGRUPPATI, AGGREGATI IN RETE DI IMPRESE O CONSORZIATI.

IN CASO DI CONSORZIO DI COOPERATIVE, CONSORZIO DI IMPRESE ARTIGIANE O CONSORZIO STABILE, IL SOPRALLUOGO DEVE ESSERE EFFETTUATO A CURA DEL CONSORZIO OPPURE DELL'OPERATORE ECONOMICO CONSORZIATO INDICATO COME ESECUTORE DEI LAVORI.

## **7. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE**

LE OFFERTE DOVRANNO PERVENIRE, A PENA DI ESCLUSIONE, ENTRO LE ORE 13,00 DEL GIORNO 8/XI/2013, ALL'INDIRIZZO INDICATO AL PUNTO 1, CON LE MODALITÀ PREVISTE DAL DISCIPLINARE DI GARA.

LA SEDUTA PUBBLICA PER L'APERTURA DELLE OFFERTE SI TERRÀ IL GIORNO 16/XV 2013, ALLE ORE 10,00 PRESSO L'INDIRIZZO INDICATO AL PUNTO 1.

## **8. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE**

CIASCUN LEGALE RAPPRESENTANTE DEGLI OPERATORI ECONOMICI CONCORRENTI, OVVERO UN SOGGETTO MUNITO DI SPECIFICA DELEGA A LUI CONFERITA DAL SUDETTO.

## **9. CAUZIONE**

L'OFFERTA DEI CONCORRENTI DEVE ESSERE CORREDATA DA UNA CAUZIONE PROVVISORIA DI € 6.340,00 (SEIMILATRECENTOQUARANTA) PARI AL 2% (ARROTONDATA ALL'EURO) DELL'IMPORTO A BASE D'ASTA, DA PRESTARE MEDIANTE FIDEJUSSIONE BANCARIA O ASSICURATIVA O ALTRA FORMA DI GARANZIA PREVISTA DALLA NORMATIVA VIGENTE E DELL'IMPEGNO DEL FIDEJUSSORE A RILASCIARE LA GARANZIA FIDEJUSSORIA PER L'ESECUZIONE DEL CONTRATTO PARI AL 10%, QUALORA L'OFFERENTE RISULTASSE AGGIUDICATARIO. È PREVISTA LA RIDUZIONE DEL 50% DELLA CAUZIONE PER LE IMPRESE ALLE QUALI È STATA RILASCIATA LA CERTIFICAZIONE DI SISTEMA DI QUALITÀ CONFORME ALLE NORME EUROPEE DELLA SERIE UNI EN ISO 9000 (ART. 40 COMMA 7 DEL CODICE).

ALLA'ATTO DELLA STIPULA DEL CONTRATTO, L'AGGIUDICATARIO DOVRÀ PRESTARE :

- CAUZIONE DEFINITIVA NELLA MISURA E NEI MODI STABILITI DALL'ART. 113 DEL D. LGS. 163/2006 (CODICE) E DALL'ART. 123 DEL D.P.R. 207/2010 (REGOLAMENTO);
- POLIZZA ASSICURATIVA DI CUI ALL'ART. 129 DEL D. LGS. 163/2006 (CODICE) E DALL'ART. 125 DEL D.P.R. 207/2010 (REGOLAMENTO), RELATIVA ALLA

**COPERTURA DEI SEGUENTI RISCHI : DANNI DI ESECUZIONE CON ESTENSIONE PER DANNI AD OPERE ED IMPIANTI LIMITROFI E PER LA RESPONSABILITÀ CIVILE VERSO TERZI.**

## **10. CONTRIBUTO AUTORITÀ PER LA VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI**

**L'OFFERTA DEI CONCORRENTI DEVE ESSERE CORREDATA DA RICEVUTA DI VERSAMENTO DI € 35,00, EFFETTUATA SECONDO LE ISTRUZIONI OPERATIVE PUBBLICATE SUL SITO DELL'AUTORITÀ [www.avcp.it/riscossioni](http://www.avcp.it/riscossioni).**

## **11. FINANZIAMENTO**

**LE OPERE SONO FINANZIATE DIRETTAMENTE DALL'ISTITUTO.**

## **12. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

**SONO AMMESSI ALLA GARA I SOGGETTI IN POSSESSO DEI REQUISITI DI QUALIFICAZIONE PRESCRITTI DAL SUCCESSIVO PARAGRAFO DEL PRESENTE BANDO, COSTITUITI DA:**

**A) OPERATORI ECONOMICI CON IDONEITÀ INDIVIDUALE DI CUI ALLE LETTERE:**  
a) **IMPREDITORI INDIVIDUALI ANCHE ARTIGIANI, SOCIETÀ COMMERCIALI, SOCIETÀ COOPERATIVE;**  
b) **CONSORZI TRA SOCIETÀ COOPERATIVE E CONSORZI TRA IMPRESE ARTIGIANE;**  
c) **CONSORZI STABILI, DELL'ARTICOLO 34, COMMA 1, DEL CODICE;**

**B) OPERATORI ECONOMICI CON IDONEITÀ PLURISOGGETTIVA DI CUI ALLE LETTERA :**  
d) **RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI CONCORRENTI;**  
e) **CONSORZI ORDINARI DI CONCORRENTI;**  
e-bis) **AGGREGAZIONI TRA LE IMPRESE ADERENTI AL CONTRATTO DI RETE;**  
f) **GRUPPO EUROPEO DI INTERESSE ECONOMICO, DELL'ARTICOLO 34, COMMA 1, DEL CODICE, OPPURE DA IMPRESE CHE INTENDANO RIUNIRSI O CONSORZIARSI AI SENSI DELL'ARTICOLO 37, COMMA 8, DEL CODICE;**

**C) OPERATORI ECONOMICI CON SEDE IN ALTRI STATI MEMBRI DELL'UNIONE EUROPEA, ALLE CONDIZIONI DI CUI ALL'ARTICOLO 47 DEL CODICE E DI CUI ALL'ARTICOLO 62, DEL D.P.R. 5 OTTOBRE 2010, N. 207 (IN PROSIEGUO, REGOLAMENTO), NONCHÉ DEL PRESENTE DISCIPLINARE DI GARA.**

**AI PREDETTI SOGGETTI SI APPLICANO LE DISPOSIZIONI DI CUI AGLI ARTICOLI 36 E 37 DEL CODICE NONCHÉ QUELLE DELL'ARTICOLO 92 DEL REGOLAMENTO.**

## **13. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE**

**I CONCORRENTI DEVONO ESSERE IN POSSESSO DI ATTESTAZIONE, RILASCIATA DA SOCIETÀ ORGANISMO DI ATTESTAZIONE (SOA) REGOLARMENTE AUTORIZZATA, IN CORSO DI VALIDITÀ, CHE DOCUMENTI LA QUALIFICAZIONE IN CATEGORIA E CLASSIFICA ADEGUATA, AI SENSI DELL'ART.40 DEL CODICE, NONCHÉ AI SENSI DELL'ART.61 DEL REGOLAMENTO, AI LAVORI DA ASSUMERE. L'IMPRESA DOVRÀ, INOLTRE, POSSEDERE I REQUISITI O GLI ELEMENTI DI QUALITÀ SECONDO LA NORMATIVA VIGENTE. PER I CONCORRENTI STABILITI IN ALTRI STATI ADERENTI ALL'UNIONE EUROPEA I REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE SONO QUELLI PREVISTI DALLE RISPETTIVE NORMATIVE VIGENTI NEI PAESI DI APPARTENENZA IN RELAZIONE ALLA TIPOLOGIA DEL LAVORO.**

#### 14. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA

L'IMPRESA SI IMPEGNA A MANTENERE VALIDA E VINCOLANTE L'OFFERTA PER 180 GIORNI CONSECUTIVI A DECORRERE DALLA SCADENZA DEL TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE.

#### 15. VARIANTI

NON SONO AMMESSE OFFERTE IN VARIANTE AL PROGETTO POSTO A BASE DI GARA.

#### 16. ALTRE INFORMAZIONI

- A) SI PROCEDERÀ ALL'AGGIUDICAZIONE ANCHE IN PRESENZA DI UNA SOLA OFFERTA VALIDA;
- B) LA STIPULA DEL CONTRATTO AVVERRÀ IN FORMA PRIVATA;
- C) IN CASO DI OFFERTE UGUALI SI PROCEDERÀ MEDIANTE SORTEGGIO;
- D) IN CASO DI FALLIMENTO O DI RISOLUZIONE DEL CONTRATTO PER GRAVE INADEMPIMENTO DELL'ORIGINARIO APPALTATORE, VIENE INTERPELLATO IL SECONDO CLASSIFICATO AL FINE DI CONVENIRE UN NUOVO CONTRATTO PER LA REALIZZAZIONE INTEGRALE O IL COMPLETAMENTO DEI LAVORI DA STIPULARSI ALLE MEDESIME CONDIZIONI ECONOMICHE GIÀ PROPOSTE IN SEDE DI OFFERTA;
- E) LE AUTOCERTIFICAZIONI, LE CERTIFICAZIONI, I DOCUMENTI E L'OFFERTA DEVONO ESSERE REDATTI IN LINGUA ITALIANA O CORREDATI DI TRADUZIONE GIURATA;
- F) LA CONTABILITÀ DEI LAVORI E I RELATIVI PAGAMENTI SONO DISCIPLINATI DAL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO;
- G) AI FINI DELLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI, PENA LA NULLITÀ DEL CONTRATTO, L'APPALTATORE DOVRÀ ATTENERSI A QUANTO PREVISTO DALL'ART. 3 DELLA LEGGE 136 DEL 13 AGOSTO 2010;
- H) L'AGGIUDICATARIO DEVE PRESTARE CAUZIONE DEFINITIVA NELLA MISURA E NEI MODI PREVISTI DALL'ART. 113 DEL CODICE E DALLA NORMATIVA VIGENTE IN MATERIA DI GARANZIA;
- I) GLI EVENTUALI SUBAPPALTI SONO DISCIPLINATI DALLA NORMATIVA VIGENTE;
- J) I PAGAMENTI RELATIVI AI LAVORI SVOLTI DAL SUBAPPALTATORE O COTTIMISTA VERRANNO EFFETTUATI DALL'AGGIUDICATARIO, CHE È OBBLIGATO A TRASMETTERE, ENTRO 20 GIORNI DALLA DATA DI CIASCUN PAGAMENTO EFFETTUATO, COPIA DELLE FATTURE QUIETANZATE, CON L'INDICAZIONE DELLE RITENUTE DI GARANZIA EFFETTUATE;
- K) I DATI RACCOLTI SARANNO TRATTATI, AI SENSI DEL DECRETO LEGISLATIVO 30 GIUGNO 2003, N. 196 E SS.MM.II, ESCLUSIVAMENTE NELL'AMBITO DELLA PRESENTE GARA;
- L) IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO È IL GEOM. GIUSEPPE COSENZA, DIREZIONE REGIONALE TOSCANA - VIA DEL PROCONSOLO, 10 - FIRENZE, TEL. 055 2378714 - e.mail : giuseppe.cosenza@inps.it

#### 17. PUBBLICITÀ

IL PRESENTE BANDO NON È SOGGETTO ALLA PUBBLICAZIONE SULLA GAZZETTA UFFICIALE DELLA COMUNITÀ EUROPEA E SULLA GAZZETTA UFFICIALE DELLA REPUBBLICA ITALIANA.

IL PRESENTE BANDO VERRÀ AFFISSO DAL 09/11/2013 AL 08/11/2013 :  
- ALL'ALBO DEL COMUNE DI PISA  
- ALL'ALBO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

- ALL'ALBO DELLA SEDE PROVINCIALE INPS DI PISA, SEDE DEI LAVORI;
- SUL SITO I.N.P.S.;
- SUL SITO UFFICIALE DELLA REGIONE TOSCANA;
- SUL SITO DELL'AUTORITÀ DEI LAVORI PUBBLICI

IL PRESENTE BANDO VIENE INVIATO ALLA PREFETTURA DI PISA AI SENSI DELL'ART. 95 DEL D. LGS. 159 DEL 6 SETTEMBRE 2011 "CODICE DELLE LEGGI ANTIMAFIA"

2

Firenze, OTTOBRE 2013

FABIO VITALE  
DIRETTORE REGIONALE



20

13 20

X 21