



ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE

**Direzione Regionale Toscana
Coordinamento Attività tecnico edilizia**

50122 Firenze - via del Proconsolo, 10 - telefono 055/2378711 fax 055/2378250

**Lavori di sistemazione del piano rialzato front-office della sede
provinciale INPS di Pisa, piazza Guerrazzi, 17**

**BANDO DI GARA A PROCEDURA APERTA
al massimo ribasso**

1. STAZIONE APPALTANTE

DENOMINAZIONE : DIREZIONE REGIONALE INPS DELLA TOSCANA
INDIRIZZO : VIA DEL PROCONSOLO, 10 - 50122 FIRENZE
TELEFONO : 055 23781 **FAX :** 055 2378674

2. PROCEDURA DI GARA

PROCEDURA : APERTA AI SENSI DEI SEGUENTI ARTICOLI DEL D.LGS. 12 APRILE
2006, N.163 (DI SEGUITO CODICE) :
53, COMMA 2, LETT. A); 55, COMMA 5; 82

"CIG" : S3S47363EF
"CUP" : F51H1300057005

3. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

CRITERIO : PREZZO PIÙ BASSO MEDIANTE RIBASSO PERCENTUALE
(MAX 3 CIFRE DECIMALI) SULL'IMPORTO DEI LAVORI
POSTO A BASE DI GARA.
SI APPLICA IL SISTEMA AUTOMATICO DELLE OFFERTE
ANOMALE AI SENSI DALL'ART. 86, COMMA 1 E
DALL'ARTICOLO 87 DEL CODICE; RESTA COMUNQUE FERMA
LA FACOLTÀ DI CUI ALL'ARTICOLO 86, COMMA 3, DEL
CODICE.

**4. LUOGO, OGGETTO, DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI, IMPORTO
COMPLESSIVO, ONERI DELLA SICUREZZA E MODALITÀ DI PAGAMENTO
DELLE PRESTAZIONI**

- 4.1 LUOGO DI ESECUZIONE :** PISA - PIAZZA GUERRAZZI, 17
4.2 OGGETTO DEL LAVORO : LAVORI DI SISTEMAZIONE PIANO RIALZATO
FRONT-OFFICE
4.3 CATEGORIA PREVALENTE: OG1 CLASSIFICA II
**4.4 CATEGORIE SCORPORABILI O SUBAPPALTABILI QUALORA IL CONCORRENTE
NON NE ABBA I REQUISITI PER LA REALIZZAZIONE, COME DA SEGUENTE
TABELLA:**

LAVORAZIONE	CAT.	CLASS.	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	IMPORTO EURO	%	INDICAZIONI SPECIALI AI FINI DELLA GARA	
						PREVALENTE O SCORPORABILE	SUBAPPAL- TABILE
OPERE EDILI	OG1	II	SI	211.366,40	68,01	PREVALENTE	< 30%
IMPIANTI ELETTRICI E TD	OS30	I	SI	41.562,50	13,37	SCORPORABILE	SI
IMPIANTI IDROTERMOSANI TARI E CONDIZ.	OS28	I	SI	57.839,31	18,61	SCORPORABILE	NO
TOTALE					100		

4.5 IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO : € 316.983,57
DI CUI : PER LAVORI (SOGGETTO A RIBASSO) : € 310.768,21
PER ONERI DELLA SICUREZZA : € 6.215,36

**4.6 CORRISPETTIVO INTERAMENTE A CORPO AI SENSI DELL'ART.53, COMMA
4, 1° PERIODO DEL CODICE**

5. TERMINE DI ESECUZIONE

**PERIODO IN 240 GIORNI NATURALI CONSECUTIVI, DECORRENTI DALLA DATA DI
CONSEGNA DEI LAVORI.**

6. DOCUMENTAZIONE E SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO

- **DISCIPLINARE DI GARA**, CONTENENTE LE NORME INTEGRATIVE DEL PRESENTE BANDO RELATIVE ALLA MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA, ALLE MODALITÀ DI COMPILAZIONE E PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA, AI DOCUMENTI DA PRESENTARE A CORREDO DELLA STESSA E ALLE PROCEDURE DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO; CON ALLEGATO SCHEMA DI ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA GARA E CONNESSE DICHIARAZIONI;
- **CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO E COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;**
- **N. 10 ELABORATI GRAFICI;**
- **PIANO DELLA SICUREZZA E DI COORDINAMENTO e FASCICOLO INFORMATIVO DELL'OPERA.**

I SUINDICATI DOCUMENTI SONO :

- **ESTRAIBILI DAL SITO INTERNET www.inps.it - "asta gara e fornitori" - "gare" - "bandi di gara";**
- **VISIBILI PRESSO LA DIREZIONE PROVINCIALE DI PISA, PIAZZA GUERRAZZI, 17 DALLE ORE 13,30 ALLE ORE 16,30, NEI GIORNI DA LUNEDÌ A VENERDÌ, OVE È POSSIBILE RICHIEDERNE UNA COPIA SU SUPPORTO MAGNETICO IN OCCASIONE DEL SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO.**
- **IL SOPRALLUOGO VIENE EFFETTUATO PRESSO LA SEDE INPS DI PISA, PIAZZA GUERRAZZI, 17, NEI GIORNI DA LUNEDÌ A VENERDÌ SUCCESSIVI ALLA DATA DI PUBBLICAZIONE DEL BANDO E FINO ALL'ULTIMO GIORNO PRECEDENTE ALLA SCADENZA DELLA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE, DALLE ORE 13,30 ALLE ORE 16,30. ALL'ATTO DEL SOPRALLUOGO CIASCUN INCARICATO DEVE SOTTOSCRIVERE IL DOCUMENTO, PREDISPOSTO DALL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE, A CONFERMA DELL'EFFETTUATO SOPRALLUOGO E DEL RITIRO DELLA RELATIVA DICHIARAZIONE ATTESTANTE TALE OPERAZIONE. L'ATTESTAZIONE DOVRÀ ESSERE ALLEGATA ALLA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE, PENA ESCLUSIONE DALLA PROCEDURA DI GARA.**

A TAL FINE GLI INTERESSATI DOVRANNO PRENOTARE L'APPUNTAMENTO PER E.MAIL ALL'INDIRIZZO : direzione.provinciale.pisa@postacert.inps.gov.it INVIATA ALMENO 48 ORE PRIMA DELLA DATA DI ACCESSO; MEDESIMA RICHIESTA DOVRÀ ESSERE INVIATA

PER CONOSCENZA ALLA DIREZIONE REGIONALE TOSCANA ALL'INDIRIZZO DEL
FUNZIONARIO: paolo.bracaccini@inps.it
L'APPUNTAMENTO SARA' CONFERMATO, SEMPRE CON E.MAIL, CON INDICATE LE
ULTERIORI ISTRUZIONI PER L'ACCESSO.
IL SOPRALLUOGO DEVE ESSERE EFFETTUATO DA UN RAPPRESENTANTE LEGALE, O DA UN
DIRETTORE TECNICO DEL CONCORRENTE, COME RISULTANTI DA CERTIFICATO CCIA O DA
ATTESTAZIONE SOA; PUO' ESSERE FATTO ANCHE DA SOGGETTO DIVERSO SOLO SE
MUNITO DI PROCURA NOTARILE O ALTRO ATTO DI DELEGA SCRITTO PURCHE'
DIPENDENTE DELL'OPERATORE ECONOMICO CONCORRENTE.
IN CASO DI RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO, AGGREGAZIONE DI IMPRESE DI RETE O
CONSORZIO ORDINARIO SIA GIA' COSTITUITI SIA NON ANCORA COSTITUITI, IN
RELAZIONE AL REGIME DELLA SOLIDARIETA' DI CUI ALL'ART. 37 COMMA 5, DEL CODICE,
TRA I DIVERSI OPERATORI ECONOMICI, IL SOPRALLUOGO PUO' ESSERE EFFETTUATO A
CURA DI UNO QUALSIASI DEGLI OPERATORI ECONOMICI RAGGRUPPATI, AGGREGATI IN
RETE DI IMPRESE O CONSORZIATI.
IN CASO DI CONSORZIO DI COOPERATIVE, CONSORZIO DI IMPRESE ARTIGIANE O
CONSORZIO STABILE, IL SOPRALLUOGO DEVE ESSERE EFFETTUATO A CURA DEL
CONSORZIO OPPURE DELL'OPERATORE ECONOMICO CONSORZIATO INDICATO COME
ESECUTORE DEI LAVORI.

7. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE

LE OFFERTE DOVRANNO PERVENIRE, A PENA DI ESCLUSIONE, ENTRO LE ORE
13,00 DEL GIORNO 8/XI/2013, ALL'INDIRIZZO INDICATO AL PUNTO 1, CON LE
MODALITÀ PREVISTE DAL DISCIPLINARE DI GARA.

LA SEDUTA PUBBLICA PER L'APERTURA DELLE OFFERTE SI TERRA' IL GIORNO
16/XI/2013, ALLE ORE 10,00 PRESSO L'INDIRIZZO INDICATO AL PUNTO 1.

8. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE

CIASCUN LEGALE RAPPRESENTANTE DEGLI OPERATORI ECONOMICI
CONCORRENTI, OVVERO UN SOGGETTO MUNITO DI SPECIFICA DELEGA A LUI
CONFERITA DAL SUDETTO.

9. CAUZIONE

L'OFFERTA DEI CONCORRENTI DEVE ESSERE CORREDATA DA UNA CAUZIONE
PROVVISORIA DI € 6.340,00 (SEIMILATRECENTOQUARANTA) PARI AL 2%
(ARROTONDATA ALL'EURO) DELL'IMPORTO A BASE D'ASTA, DA PRESTARE
MEDIANTE FIDEJUSSIONE BANCARIA O ASSICURATIVA O ALTRA FORMA DI
GARANZIA PREVISTA DALLA NORMATIVA VIGENTE E DELL'IMPEGNO DEL
FIDEJUSSORE A RILASCIARE LA GARANZIA FIDEJUSSORIA PER L'ESECUZIONE
DEL CONTRATTO PARI AL 10%, QUALORA L'OFFERENTE RISULTASSE
AGGIUDICATARIO. È PREVISTA LA RIDUZIONE DEL 50% DELLA CAUZIONE PER LE
IMPRESE ALLE QUALI È STATA RILASCIATA LA CERTIFICAZIONE DI SISTEMA DI
QUALITÀ CONFORME ALLE NORME EUROPEE DELLA SERIE UNI EN ISO 9000 (ART.
40 COMMA 7 DEL CODICE).

ALLA'ATTO DELLA STIPULA DEL CONTRATTO, L'AGGIUDICATARIO DOVRA'
PRESTARE :

- CAUZIONE DEFINITIVA NELLA MISURA E NEI MODI STABILITI DALL'ART. 113 DEL
D. LGS. 163/2006 (CODICE) E DALL'ART. 123 DEL D.P.R. 207/2010
(REGOLAMENTO);

- POLIZZA ASSICURATIVA DI CUI ALL'ART. 129 DEL D. LGS. 163/2006 (CODICE) E
DALL'ART. 125 DEL D.P.R. 207/2010 (REGOLAMENTO), RELATIVA ALLA

COPERTURA DEI SEGUENTI RISCHI : DANNI DI ESECUZIONE CON ESTENSIONE PER DANNI AD OPERE ED IMPIANTI LIMITROFI E PER LA RESPONSABILITÀ CIVILE VERSO TERZI.

10. CONTRIBUTO AUTORITÀ PER LA VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI

L'OFFERTA DEI CONCORRENTI DEVE ESSERE CORREDATA DA RICEVUTA DI VERSAMENTO DI € 35,00, EFFETTUATA SECONDO LE ISTRUZIONI OPERATIVE PUBBLICATE SUL SITO DELL'AUTORITÀ www.avcp.it/riscossioni.

11. FINANZIAMENTO

LE OPERE SONO FINANZIATE DIRETTAMENTE DALL'ISTITUTO.

12. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

SONO AMMESSI ALLA GARA I SOGGETTI IN POSSESSO DEI REQUISITI DI QUALIFICAZIONE PRESCRITTI DAL SUCCESSIVO PARAGRAFO DEL PRESENTE BANDO, COSTITUITI DA:

- A) OPERATORI ECONOMICI CON IDONEITÀ INDIVIDUALE DI CUI ALLE LETTERE:
- a) IMPRENDITORI INDIVIDUALI ANCHE ARTIGIANI, SOCIETÀ COMMERCIALI, SOCIETÀ COOPERATIVE;
 - b) CONSORZI TRA SOCIETÀ COOPERATIVE E CONSORZI TRA IMPRESE ARTIGIANE;
 - c) CONSORZI STABILI, DELL'ARTICOLO 34, COMMA 1^o DEL CODICE;

B) OPERATORI ECONOMICI CON IDONEITÀ PLURISOGGETTIVA DI CUI ALLE LETTERE :

- d) RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI CONCORRENTI;
- e) CONSORZI ORDINARI DI CONCORRENTI;
- e-bis) AGGREGAZIONI TRA LE IMPRESE ADERENTI AL CONTRATTO DI RETE;
- f) GRUPPO EUROPEO DI INTERESSE ECONOMICO, DELL'ARTICOLO 34, COMMA 1, DEL CODICE, OPPURE DA IMPRESE CHE INTENDANO RIUNIRSI O CONSORZIARSI AI SENSI DELL'ARTICOLO 37, COMMA 8, DEL CODICE;

C) OPERATORI ECONOMICI CON SEDE IN ALTRI STATI MEMBRI DELL'UNIONE EUROPEA, ALLE CONDIZIONI DI CUI ALL'ARTICOLO 47 DEL CODICE E DI CUI ALL'ARTICOLO 62, DEL D.P.R. 5 OTTOBRE 2010, N. 207 (IN PROSIEGUO, REGOLAMENTO), NONCHÉ DEL PRESENTE DISCIPLINARE DI GARA.

AI PREDETTI SOGGETTI SI APPLICANO LE DISPOSIZIONI DI CUI AGLI ARTICOLI 36 E 37 DEL CODICE NONCHÉ QUELLE DELL'ARTICOLO 92 DEL REGOLAMENTO.

13. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE

I CONCORRENTI DEVONO ESSERE IN POSSESSO DI ATTESTAZIONE, RILASCIATA DA SOCIETÀ ORGANISMO DI ATTESTAZIONE (SOA) REGOLARMENTE AUTORIZZATA, IN CORSO DI VALIDITÀ, CHE DOCUMENTI LA QUALIFICAZIONE IN CATEGORIA E CLASSIFICA ADEGUATA, AI SENSI DELL'ART.40 DEL CODICE, NONCHÉ AI SENSI DELL'ART.61 DEL REGOLAMENTO, AI LAVORI DA ASSUMERE. L'IMPRESA DOVRÀ, INOLTRE, POSSEDERE I REQUISITI O GLI ELEMENTI DI QUALITÀ SECONDO LA NORMATIVA VIGENTE. PER I CONCORRENTI STABILITI IN ALTRI STATI ADERENTI ALL'UNIONE EUROPEA I REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE SONO QUELLI PREVISTI DALLE RISPETTIVE NORMATIVE VIGENTI NEI PAESI DI APPARTENENZA IN RELAZIONE ALLA TIPOLOGIA DEL LAVORO.

14. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA

L'IMPRESA SI IMPEGNA A MANTENERE VALIDA E VINCOLANTE L'OFFERTA PER 180 GIORNI CONSECUTIVI A DECORRERE DALLA SCADENZA DEL TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE.

15. VARIANTI

NON SONO AMMESSE OFFERTE IN VARIANTE AL PROGETTO POSTO A BASE DI GARA.

16. ALTRE INFORMAZIONI

- A) SI PROCEDERÀ ALL'AGGIUDICAZIONE ANCHE IN PRESENZA DI UNA SOLA OFFERTA VALIDA;
- B) LA STIPULA DEL CONTRATTO AVVERRÀ IN FORMA PRIVATA;
- C) IN CASO DI OFFERTE UGUALI SI PROCEDERÀ MEDIANTE SORTEGGIO;
- D) IN CASO DI FALLIMENTO O DI RISOLUZIONE DEL CONTRATTO PER GRAVE INADEMPIMENTO DELL'ORIGINARIO APPALTATORE, VIENE INTERPELLATO IL SECONDO CLASSIFICATO AL FINE DI CONVENIRE UN NUOVO CONTRATTO PER LA REALIZZAZIONE INTEGRALE O IL COMPLETAMENTO DEI LAVORI DA STIPULARSI ALLE MEDESIME CONDIZIONI ECONOMICHE GIÀ PROPOSTE IN SEDE DI OFFERTA;
- E) LE AUTOCERTIFICAZIONI, LE CERTIFICAZIONI, I DOCUMENTI E L'OFFERTA DEVONO ESSERE REDATTI IN LINGUA ITALIANA O CORREDATI DI TRADUZIONE GIURATA;
- F) LA CONTABILITÀ DEI LAVORI E I RELATIVI PAGAMENTI SONO DISCIPLINATI DAL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO;
- G) AI FINI DELLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI, PENA LA NULLITÀ DEL CONTRATTO, L'APPALTATORE DOVRÀ ATTENERSI A QUANTO PREVISTO DALL'ART. 3 DELLA LEGGE 136 DEL 13 AGOSTO 2010;
- H) L'AGGIUDICATARIO DEVE PRESTARE CAUZIONE DEFINITIVA NELLA MISURA E NEI MODI PREVISTI DALL'ART. 113 DEL CODICE E DALLA NORMATIVA VIGENTE IN MATERIA DI GARANZIA;
- I) GLI EVENTUALI SUBAPPALTI SONO DISCIPLINATI DALLA NORMATIVA VIGENTE;
- J) I PAGAMENTI RELATIVI AI LAVORI SVOLTI DAL SUBAPPALTATORE O COTTIMISTA VERRANNO EFFETTUATI DALL'AGGIUDICATARIO, CHE È OBBLIGATO A TRASMETTERE, ENTRO 20 GIORNI DALLA DATA DI CIASCUN PAGAMENTO EFFETTUATO, COPIA DELLE FATTURE QUIETANZATE, CON L'INDICAZIONE DELLE RITENUTE DI GARANZIA EFFETTUATE;
- K) I DATI RACCOLTI SARANNO TRATTATI, AI SENSI DEL DECRETO LEGISLATIVO 30 GIUGNO 2003, N. 196 E SS.MM.II, ESCLUSIVAMENTE NELL'AMBITO DELLA PRESENTE GARA;
- L) IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO È IL GEOM. GIUSEPPE COSENZA, DIREZIONE REGIONALE TOSCANA - VIA DEL PROCONSOLO, 10 - FIRENZE, TEL. 055 2378714 - e.mail : giuseppe.cosenza@inps.it

17. PUBBLICITÀ

IL PRESENTE BANDO NON È SOGGETTO ALLA PUBBLICAZIONE SULLA GAZZETTA UFFICIALE DELLA COMUNITÀ EUROPEA E SULLA GAZZETTA UFFICIALE DELLA REPUBBLICA ITALIANA.

IL PRESENTE BANDO VERRÀ AFFISSO DAL 09/X/2013 AL 09/XI/2013 :
- ALL'ALBO DEL COMUNE DI PISA
- ALL'ALBO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

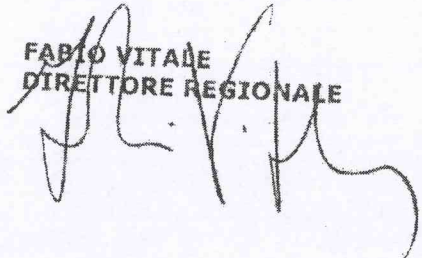
- ALL'ALBO DELLA SEDE PROVINCIALE INPS DI PISA, SEDE DEI LAVORI;
- SUL SITO I.N.P.S.;
- SUL SITO UFFICIALE DELLA REGIONE TOSCANA;
- SUL SITO DELL'AUTORITÀ DEI LAVORI PUBBLICI

IL PRESENTE BANDO VIENE INVIATO ALLA PREFETTURA DI PISA AI SENSI DELL'ART. 95 DEL D. LGS. 159 DEL 6 SETTEMBRE 2011 "CODICE DELLE LEGGI ANTIMAFIA"

2

Firenze, OTTOBRE 2013

FABIO VITALE
DIRETTORE REGIONALE



2

33

21