

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

procedura: aperta art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006
 criterio: offerta del prezzo più basso mediante ribasso sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera a) decreto legislativo n. 163 del 2006

Ristrutturazione edilizia per la realizzazione di un centro sanitario-diagnostico e di un polo formativo con uffici presso lo stabile I.N.P.S. ex I.N.P.D.A.P. in Trento via del Brennero, 1-3-5-7 con impermeabilizzazione della terrazza / parcheggio e pavimentazione esterna

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale:	ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE		
	Direzione Regionale per il Trentino Alto Adige		
Indirizzo postale:	via A. Rosmini, 40		
Città:	Trento	CAP	38122
		Paese:	Italia
Punti di contatto:	Direzione Regionale INPS per il Trentino A.A.	Telefono	+ 39 0461 886711
		Fax	+ 39 0461 886753
All'attenzione di:	dott.ssa Cristina Brida		
Posta elettronica:	cristina.brida@inps.it fulvio.lorenzini@inps.it	Telefono	+ 39 0461 886745 + 39 0461 886709
amministrazione aggiudicatrice (URL):	http://www.inps.it		
informazioni sulla gara (URL):	http://www.inps.it/-aste gare e fornitori - gare- bandi di gara		
Ulteriori informazioni disponibili presso il punto di contatto sopraindicato			
Le offerte vanno inviate all'indirizzo postale sopraindicato			

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Altro – Ente pubblico non economico

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

Ristrutturazione edilizia per la realizzazione di un centro sanitario-diagnostico e di un polo formativo con uffici presso lo stabile I.N.P.S. ex I.N.P.D.A.P. in Trento via del Brennero, 1-3-5-7 con impermeabilizzazione della terrazza / parcheggio e pavimentazione esterna

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI

<input checked="" type="checkbox"/> Esecuzione
Luogo principale dei lavori: Trento, via Brennero, 1-3-5-7 Codice NUTS: ITD20
II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico
II.1.5) Breve descrizione dell'appalto: Lavori edili e impiantistici per la realizzazione di un centro sanitario-diagnostico e di un polo formativo con annessi uffici di supporto incluso il rifacimento dell'isolamento e impermeabilizzazione della terrazza / parcheggio al piano primo e della pavimentazione esterna di proprietà al piano terra
II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV) Vocabolario principale
Oggetto principale: 45 . 21 . 00 .00 - 2
II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): NO
II.1.8) Lotti – L'appalto è suddiviso in lotti: NO
II.1.9) Informazioni sulle varianti - Ammissibilità di varianti: NO

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale (IVA esclusa)			
1)	613.384,13	Lavori, soggetti a ribasso	
2)	5.115,80	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	
Categoria prevalente:	Edifici civili e industriali	OG1	classifica: II
a) Categorie scorporabili parzialmente subappaltabili art. 37, comma 11, d.lgs. n. 163 del 2006			
Impianti tecnologici	OG11	classifica: I	importo: 205.050,74
Valore Stimato:	618.499,93		Valuta: euro
II.2.2) OPZIONI: NO			

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Durata in giorni:	210
-------------------	------------

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste
a) concorrenti: garanzia provvisoria di euro 12.369,99 (2% dell'importo dell'appalto), ex art. 75 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;
b) aggiudicatario: cauzione definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 113 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante fideiussione conforme allo sche-

ma 1.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;

- c) aggiudicatario: polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto, divisa per partite come da Capitolato speciale, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di euro 500.000,00 ex art. 129, comma 1, d.lgs. n. 163 del 2006, conforme allo schema 2.3 approvato con d.m. n. 123 del 2004.

Importi garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e cauzione definitiva di cui alla lettera b), ridotti del 50% per concorrenti in possesso di certificazione del sistema di qualità serie europea ISO 9001:2008, di cui all'art. 3, lettera mm), del d.P.R. n. 207 del 2010, in corso di validità.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento

- a) finanziamento mediante fondi propri.
b) anticipazione nella misura del 10% dell'importo contrattuale;
c) pagamenti per stati di avanzamento ogni 25% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 27 del Capitolato speciale d'appalto;
d) non si applica l'articolo 133, comma 1-bis, del d.lgs. n. 163 del 2006;
e) corrispettivo a misura ai sensi dell'art. 53, comma 4, periodi quarto e quinto, del d.lgs. n. 163 del 2006, e dell'art. 43, comma 7, del d.P.R. n. 207 del 2010.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:

Tutte quelle previste dall'ordinamento. Sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile ex art. 37, commi 15, 16 e 17, d.lgs. n. 163 del 2006 che Società, anche consortile, tra imprese riunite, ex art. 93 del d.P.R. n. 207 del 2010.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: SI

- a) il Capitolato Generale d'appalto approvato con d.m. n. 145 del 2000, per quanto non diversamente disposto dal Capitolato Speciale d'appalto, è parte integrante del contratto;
b) è prevista una penale giornaliera per il ritardo pari allo 0,33 per mille dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 18 del Capitolato Speciale d'appalto.

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

- 1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- 2) requisiti di ordine generale e assenza cause di esclusione ex art. 38, comma 1, del d.lgs. n. 163 del 2006, alle condizioni di cui ai commi 1-bis e 2 della stessa norma, dichiarati come da disciplinare di gara;
 - a) fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo, salvo il caso di cui all'articolo 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267, o altro procedimento per una di tali situazioni;
 - b) pendenza procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione o di una causa ostativa di cui rispettivamente all'articolo 6 o all'articolo 67 del d.lgs. n. 159 del 2011;
 - c) sentenza di condanna passata in giudicato, o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità o che incidono sulla moralità professionale;
 - d) violazione del divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge n. 55 del 1990;
 - e) violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
 - f) grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o errore grave nell'esercizio dell'attività professionale;
 - g) violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
 - h) iscrizione nel casellario informatico per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione

in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;

- i) violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
 - l) non essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui a legge n. 68 del 1999;
 - m) sanzione di interdizione di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), d.lgs. n. 231 del 2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, oppure provvedimento interdittivo di cui all'art. 14, comma 1, d.lgs. n. 81 del 2008;
 - n) iscrizione nel casellario informatico per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA nell'anno precedente;
 - o) vittime dei reati di concussione o estorsione, aggravati per associazione mafiosa, che non hanno denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, emergente dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando di gara;
 - p) situazione di controllo o altra relazione, con altro partecipante alla stessa procedura, che comporti l'imputazione delle offerte a un unico centro decisionale, alle condizioni di cui all'art. 38, comma 2;
- 3) condizioni di cui al punto 2), lettera c), anche per soggetti cessati nell'anno precedente;
- 4) ai sensi dell'art. 1-bis, comma 14, legge n. 383 del 2001, di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione o di essersi avvalso di tali piani a condizione che gli stessi si siano conclusi;
- 5) assenza di partecipazione plurima artt. 36, comma 5, e 37, comma 7, d.lgs. n. 163 del 2006.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria: non richiesta

III.2.3) Capacità tecnica

(attestazioni S.O.A. con riferimento all'Allegato A e all'art. 61, comma 4, d.P.R. n. 207 del 2010)

- a) attestazione SOA nella categoria prevalente **OG 1** in classifica **II**; obbligo altresì di attestazione SOA nella categoria scorporabile **OG11** in classifica **I**, con divieto di subappalto in misura superiore al 30%;
- b) sono fatte salve le disposizioni su raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari (art. 37, commi 1, 3, e da 5 a 19, d.lgs. n. 163 del 2006); requisiti di ciascun operatore economico raggruppato non inferiori alle quote di partecipazione fermi restando i limiti minimi (art. 92, d.P.R. n. 207 del 2010) come segue:
 - orizzontali: mandatario 40%, ciascun mandante 10% (comma 2);
 - verticali: mandatario in prevalente, mandanti nelle scorporabili (comma 3);

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta

IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:

CUP. : F67B13000010005

CIG (SIMOG) : 533038118E

IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:

Giorno:

lunedì

Data:

11-11-2013

Ora:

12:00

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte**Giorno:****martedì****Data:****12-11-2013****Ora:****09:30**

Luogo: all'indirizzo indicato al punto I.1)

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: **SI**

Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di una persona per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**VI.1) Trattasi di un appalto periodico: NO****VI.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari: NO****VI.3) Informazioni complementari:**

- a) appalto indetto con determinazione n. 468 del 25.09.2013 (art. 55, comma 3, d.lgs. n. 163 del 2006);
- b) offerta di ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, ex art. 82, comma 2, lettera a), del d.lgs. n. 163 del 2006; l'offerta deve riportare, ai sensi dell'art. 87, comma 4, secondo periodo, del d.lgs. n. 163 del 2006, l'incidenza o l'importo degli oneri per la sicurezza aziendali propri dell'offerente, quale componente interna dell'offerta sull'esecuzione dei lavori; in ogni caso non sono soggetti a ribasso gli oneri di sicurezza di cui al **punto II.2.1), numero 2)**;
- c) esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi degli artt. 122, comma 9, e 253, comma 20-bis, d.lgs. n. 163 del 2006;
- d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (art. 55, comma 4, d.lgs. n. 163 del 2006);
- e) indicazione dei lavori che si intendono subappaltare; obbligo di indicazione delle parti di lavoro della categoria OG11 che si devono parzialmente subappaltare; la Stazione appaltante non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori, salvo che siano P.M.I. e salvo per i lavori di della categoria OG11 (art. 118, d.lgs. n. 163 del 2006);
- f) obbligo per i raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di dichiarare l'impegno a costituirsi e di indicare le quote di partecipazione e le parti di lavori da affidare a ciascun operatore economico raggruppato o consorziato (art. 37, commi 8 e 13, d.lgs. n. 163 del 2006);
- g) obbligo per i consorzi stabili, nonché per i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, qualora non eseguano i lavori in proprio, di indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti **punto III.2.1)** (artt. 36 e 37, comma 7, d.lgs. n. 163 del 2006);
- h) ammesso avvalimento alle condizioni di cui all'articolo 49 del d.lgs. n. 163 del 2006;
- i) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica e/o del numero di fax per le predette comunicazioni; (art. 79, comma 5-quinquies, d.lgs. n. 163 del 2006);
- j) pagamento di **euro 70,00** a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, con versamento on-line al portale <http://contributi.avcp.it> previa registrazione mediante carta di credito Visa, MasterCard, Diners, AmEx oppure in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso i punti vendita dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollettini, indicando codice fiscale e il CIG di cui al **punto IV.3.1)**;
- k) obbligo di dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni, ai sensi dell'art. 106, comma 2, d.P.R. n. 207 del 2010;
- l) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando;
- m) documentazione progettuale completa e ogni altro documento complementare, disciplinare di gara e modelli per dichiarazioni, con accesso gratuito, libero, diretto e completo all'indirizzo internet **http://www.inps.it/aste_gare_e_fornitori/gare/bandi_di_gara** (art. 70, comma 9, d.lgs. n. 163 del 2006);

- n) progetto a base di gara validato con verbale in data 03.10.2013 (art. 55, comma 3, d.P.R. n. 207 del 2010);
o) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale;
p) responsabile del procedimento: arch. Paolo Segala, recapito come al punto I.1)

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale:

T.R.G.A. (Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa) per il Trentino Alto Adige sede di Trento

Indirizzo postale: via Calepina, 50

Città: TRENTO

CAP: 38122

Paese: ITALIA

Posta certificata: trgatn-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefono: + 39 0461 262828

Fax: + 39 0461 262550

Organismo responsabile delle procedure di mediazione

Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera p).

VI.4.2) Presentazione dei ricorsi

previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale:

- a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;
- b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;
- c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi

Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera p).

VI.5) Data di spedizione del presente avviso alla G.U.R.I.:

09-10-2013

IL DIRETTORE REGIONALE I.N.P.S. Trentino Alto Adige
dott. Marco Zanotelli