

INPS

Istituto Nazionale Previdenza Sociale



ISTITUTO NAZIONALE PREVIDENZA SOCIALE

Direzione Centrale Risorse Strumentali

CENTRALE ACQUISTI

INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

ex art. 71, comma 2° del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006

Procedura aperta di carattere comunitario, ai sensi dell'art. 55, 5° comma, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006, con dematerializzazione delle offerte, volta all'affidamento del «*Servizio assicurativo "Incendio ed eventi catastrofali patrimonio immobiliare"»*». La procedura è celebrata con le modalità dell'Asta Elettronica ai sensi dell'art. 85 del predetto Decreto e degli artt. 288 e ss. del D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010.

Via Ciro il Grande, 21 – 00144 Roma

tel. +390659054280 - fax +390659054240

C.F. 80078750587 - P.IVA 02121151001

Quesiti di carattere generale

Quesito 1

*Al fine di una corretta valutazione del rischio richiediamo le seguenti informazioni:
Elenco dettagliato dei fabbricati e delle relative somme assicurate;
Informazioni tecniche, ovvero caratteristiche costruttive e mezzi di prevenzione incendio inerenti le Top Location*

Chiarimenti

Con riferimento a quanto richiesto circa l'elenco dettagliato dei fabbricati e delle relative somme assicurate, si rinvia al seguente link

<http://www.inps.it/portale/default.aspx?sID=0%3b6793%3b6794%3b&lastMenu=6794&iMenu=1>:

- **Rendiconto generale dell'anno 2012 – Tomo I , Relazione del Direttore generale dell'Istituto (pag. 430) allegato D (pag. 871)**

Per quanto attiene le informazioni tecniche e costruttive inerenti le "Top location", elencate a pag. 34 del Capitolato tecnico, in calce alle tabelle di RIEPILOGO GENERALE - SOMME ASSICURATE, FRANCHIGIE, LIMITI DI RISARCIMENTO E PREMI LORDI con titolo: Concentrazioni di rischio - Ubicazione con maggiore concentrazione – di cui si riporta integralmente il testo "La maggiore concentrazione di rischio è presente presso la Direzione Generale dell'istituto, ubicata in Roma – Via Ciro il Grande, 21: il complesso dei vari singoli fabbricati, costruiti in adiacenza, che sorgono nel quadrilatero compreso tra Viale Civiltà del Lavoro, Via Ciro il Grande, Piazzale dell'Agricoltura e Via Cristoforo Colombo, ha un valore di ricostruzione a nuovo di circa € 150.000.000,00", si precisa quanto segue.

Gli immobili di Direzione Generale sono tutti realizzati con struttura portante in cemento armato, con tamponature e tramezzature in muratura di laterizio a tecnologia realizzativa tradizionale.

Per quanto attiene i mezzi di prevenzione incendi si specifica che le sedi di D.G. sono dotate di :

- **sistemi di protezione attiva e passiva diffusi su tutta l'estensione delle superfici interessate;**
- **presidio permanente antincendio eseguito da impresa specializzata svolto in h. 24;**
- **servizio di sicurezza e vigilanza dei luoghi svolto in h.24;**
- **specifiche procedure e linee dedicate per eventuali comunicazioni relative alle emergenze ed agli incendi;**

- **squadre di soccorso ed emergenza specificatamente formate come previsto dalle vigenti norme di sicurezza nei luoghi di lavoro.**

Inoltre le medesime sedi sono costantemente soggette a:

- **verifiche periodiche dei sistemi di protezione attiva, come previsto dalle vigenti normative antincendio, eseguito da imprese specializzate;**
- **continuo adeguamento dei sistemi di protezione passiva in occasione di particolari interventi alle struttura, per le quali si citano a mero titolo di esempio l'asilo nido aziendale, i locali di *Business Continuity* ovvero l'impianto di avviso a diffusione sonora globale.**

In proposito si fa osservare che tra le priorità operative di questo Istituto possono essere elencate tutte quelle inerenti la tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro, con specifico riferimento al D. Lgs 9 aprile 2008 n.81.

Infine, corre inoltre l'obbligo segnalare e riportare quanto previsto all'art. 32- ADEGUAMENTO A NORME C.E.I. E ANTINCENDIO dell'Allegato 2 al Disciplinare di Gara - CAPITOLATO TECNICO: "Le garanzie tutte di polizza si intendono pienamente valide e operanti anche nel caso di mancato adeguamento alle norme C.E.I. e le norme inerenti la protezione/prevenzione incendi in vigore al momento del sinistro".

Quesito 2

Con riferimento all'identificazione patrimonio immobiliare di cui alla premessa polizza, si chiede di fornire l'elenco dei fabbricati di maggiore rilevanza (somma assicurata superiore a €. 20 milioni) con indicazione, di ciascun fabbricato di ubicazione, somma assicurata destinazione d'uso.

Chiarimento

Si rimanda al quesito 1.