

Gara europea a procedura aperta per l'affidamento del servizio di pulizia spazi comuni, camere e rifacimento letti, lavanderia e guardaroba presso il Convitto "Principe di Piemonte" di Anagni (FR).

INPS

Istituto Nazionale Previdenza Sociale



ISTITUTO NAZIONALE PREVIDENZA SOCIALE

Direzione Centrale Risorse Strumentali

CENTRALE ACQUISTI

INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

ex art. 71, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006

Gara europea a procedura aperta per l'affidamento del servizio di pulizia spazi comuni, camere e rifacimento letti, lavanderia e guardaroba presso il Convitto INPS ex INPDAP "Principe di Piemonte" di Anagni (FR).

Via Ciriaco De Mita, 21 – 00144 Roma

tel. +390659054280 - fax +390659054240

C.F. 80078750587 - P.IVA 02121151001

Si rende noto che dal 01/09/2014 la Direzione Centrale Risorse Strumentali è subentrata alla Direzione Centrale Approvvigionamenti e provveditorato.

Restano immutati i riferimenti, i termini e le condizioni indicati negli atti di gara.

1) Quesito

Art.1 punto 1.3 del DISCIPLINARE

Il peso attribuito ai servizi risulta essere 93% per pulizie e 7% lavanderia e guardaroba. Da vostra rettifica il personale adibito al servizio di lavanderia e guardaroba ha un parametro mese globale pari a 298,43 ore con un costo in funzione delle tabelle ministeriali luglio 2013 pari a euro 5.049,35/mese mentre il valore a base d'asta è pari a euro 2.380,00/mese.

Domanda: è errato il peso percentuale attribuito o il monte ore mese?

Chiarimento:

Sono corretti entrambi i dati forniti: il peso percentuale del 7% del servizio di lavanderia e guardaroba è stato elaborato sulla base di una serie di fattori in relazione alle attuali esigenze espresse dall'Istituto. Il monte ore settimanale indicato negli atti di gara è solo il dato storico relativo al personale di cui si avvale la ditta che attualmente gestisce il servizio ed è, pertanto, puramente indicativo. Si tenga conto nella articolazione dell'offerta anche della sospensione delle attività scolastiche nei periodi festivi ed estivo.

2) Quesito

Art. 17. 1 del DISCIPLINARE e Allegato B

Il progetto dovrà essere composto da 20 pagine totali. Al punto C2 si specifica di fornire schede tecniche e di sicurezza delle attrezzature, macchinari e prodotti di consumo utilizzati nel ciclo di lavorazione.

Poiché una scheda tecnica e di sicurezza è composta mediamente da 4 pagine, pur volendo considerare l'utilizzo di 5 macchine diverse come funzione e 6 prodotti per l'espletamento dei servizi il numero delle pagine sarebbe pari a 44 solo per il punto C2.

Si prega di chiarire cosa si vuole per tale punto.

Chiarimento:

Le schede tecniche vengono considerate come allegato al progetto tecnico. Pertanto non rientrano nelle 20 pagine richieste per il progetto.

3) Quesito

Art. 17.1 e del DISCIPLINARE e Allegato B

Da sopralluogo effettuato e da capitolato tecnico posto a base di gara risulta che le prestazioni previste siano altamente sufficienti per un ottimo grado di servizio.

Cosa si intende al punto D1 circa la disponibilità ad eseguire ulteriori prestazioni rispetto a quanto previsto nel capitolato?

Chiarimento:

Le prestazioni migliorative sono una facoltà dell'offerente sulla base delle sue conoscenze tecniche ed organizzative.

4) Quesito

E' sufficiente dichiarare il solo fatturato relativo ai servizi di pulizia e contestualmente caricare sul sistema AVCPASS certificati attestanti l'avvenuta esecuzione di soli servizi di pulizia per gli importi da Voi richiesti (considerato che è la categoria prevalente peso 93%) ovvero devono essere comunque, a pena di esclusione , dichiarati proporzionalmente anche i fatturati specifici e prodotti anche certificati relativi ai servizi di lavanderia e guardaroba (indicati come categoria secondaria peso del 7%) ?

Chiarimento:

Il fatturato può essere relativo a tutti i servizi richiesti e non è richiesta una divisione proporzionale.

5) Quesito

Si chiede se per "servizi analoghi" si intendono servizi di pulizia.

Chiarimento:

Per "servizi analoghi", relativamente all'art. 1 punto 1.4 del disciplinare, si intendono tutti i servizi oggetto del presente appalto.

6) Quesito

Si chiede di chiarire se l'attività di rifacimento letti, lavanderia e guardaroba deve risultare alla sezione inizio attività del certificato di iscrizione alla CCIAA o se è sufficiente la fascia di classificazione per il servizio di pulizie.

Chiarimento:

L'attività di rifacimento letti, lavanderia e guardaroba deve risultare nel certificato di iscrizione alla CCIAA, così come la fascia di classificazione "f" di cui all'art. 3 del d.m. 7 luglio 1997, n. 274.

7) Quesito

A pag.11 art. 3 (requisiti di idoneità professionale, capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa) del disciplinare di gara, viene richiesto "un fatturato specifico per servizi analoghi a quelli oggetto della gara per committenti pubblici o privati riferito agli ultimi tre esercizi (2011/2013) pari ad almeno € 1.224.000,00 IVA esclusa, da intendersi quale cifra complessiva nel periodo" , si chiede di chiarire se per servizi analoghi a quelli oggetto della gara, si intendono servizi di pulizia, o bisogna avere un fatturato specifico anche per servizi di lavanderia, rifacimento letti e guardaroba.

Chiarimento:

Vedi risposta quesiti 4 e 5.