



ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE
DIREZIONE REGIONALE PUGLIA
COORDINAMENTO TECNICO EDILIZIO

70122 - BARI - VIA PUTIGNANI N. 108 - Tel. +390-0805410633 Fax: +390-0805410578
<http://www.inps.it>

PROCEDURA APERTA

VERBALE DI GARA n. 2 in data 11/09/2014

**Sede provinciale INPS di BRINDISI in Piazza della Vittoria, 1 -
Risanamento conservativo con rinnovo elementi costitutivi piani 3°
e 4°: rifacimento impianti elettrici, cablaggio strutturato,
illuminazione, sostituzione quadri elettrici di piano e zona
- CIG: 5880570FDD**

Importo soggetto a ribasso € 149.574,13 + Oneri secur. € 640,00

CUP: F82I14001010005

L'anno DUEMILAQUATTORDICI, addì UNDICI del mese di SETTEMBRE (11/09/2014), alle ore 10,00, in Bari alla via Putignani 108, presso la sede regionale Inps, nella sala videoconferenze al piano secondo, alla presenza dei signori:

- dott. Antonio Balzano, Dirigente in servizio presso Sede Regionale INPS Puglia, Presidente del seggio di gara;
- dott. Vincenzo Depalo, Funzionario Amministrativo in servizio presso Sede Regionale INPS Puglia, Segretario;
- dott. Gabriele Gissi, Funzionario Amministrativo in servizio presso Sede Regionale INPS Puglia per assistenza e collaborazione nelle operazioni del Seggio di gara;

in seduta aperta ai soli offerenti che hanno presentato offerta e quindi i signori:

- Balestrucci Francesco n. a Barletta il 30/09/1968 - pat. BA5665696U per l'O.E. "Elettronica Balestrucci snc";
- Sanrocco Vito - c. id. AS1558286 Altamura - per l'O.E. "SA.VI. IMPIANTI SOC. COOP.";
- Goduto Antonio n. il 12/03/1967 San Pietro Vernotico - per l'O.E. "ICS Srl";

Premesso che:

- con seduta pubblica riportata nel verbale di gara n. 1 del 03/09/2014, sono state avviate le operazioni del Seggio di gara per la selezione dei concorrenti in procedura aperta per l'affidamento dei lavori di cui in epigrafe e si sono concluse alle ore 13,16 della stessa giornata lavorativa;
- che il plico delle buste contenenti le offerte, sigillato con nastro adesivo trasparente e firmato dal Presidente, dal Segretario e dai testimoni sono state custodite nell'armadio della Segreteria del Seggio di gara ed appare integro in ogni sua parte come esposto nella sala riunioni;
- che nel predetto verbale n. 1-03/09/2014 il Presidente ha disposto l'invio a mezzo PEC della richiesta di regolarizzazione dei documenti di gara ai soggetti appositamente individuati da eseguirsi entro le ore 12,00 del 10 settembre 2014;
- che è stata notificata dalla segreteria della direzione provinciale Inps di Brindisi a mezzo e-mail, in data venerdì 5 settembre 2014-09:25, una comunicazione, con relativo verbale, circa l'avvenuta ricezione di un plico DHL EXPRESS n. 9539207193, in data 27/08/2014, riguardante la procedura di gara di cui trattasi, inviata da



<ROMANO S.r.l. [- romanosicurezza@pec.it – c.f. 05495690637 -] Via P. Borsellino 123 – 80025 Casandrino>
ed indirizzata a <Sede provinciale INPS Brindisi – Piazza della Vittoria n. 1 – 72100 Brindisi – Italia>;

- che sono state inviate ai soggetti sotto indicati le notifiche PEC per regolarizzazione degli atti:

ditte invitate a regolarizzare – a mezzo PEC		
17	RENDO IMPIANTI SRL	PEC 04/09/2014 - 11:43
20	GAMADI ENGINEERING E LAVORI SRL	PEC 04/09/2014 - 11:46
23	INNOVATEC SAS	PEC 04/09/2014 - 11:46
37	IM.EL.TEC. DI COLELLA PIETRO	PEC 04/09/2014 - 11:50
53	ELETTROMECCANICA SUD SRL	PEC 04/09/2014 - 13:22
60	ELETTRONICA BALESTRUCCI SNC	PEC 04/09/2014 - 13:51
39	TECNO IMIEL SRL	PEC 04/09/2014 - 13:16
41	SMEA IMPIANTI SRL	PEC 04/09/2014 - 13:19

- che sono pervenute prime della data e orario stabilito per l'apertura delle offerte, complete per ogni parte richiesta, le seguenti regolarizzazioni:

ditte che hanno regolarizzato		Protocollo di arrivo presso l'INPS
17	RENDO IMPIANTI SRL	prot. INPS.0980.10/09/2014.0010935
20	GAMADI ENGINEERING E LAVORI SRL	prot. INPS.0980.10/09/2014.0010918
23	INNOVATEC SAS	prot. INPS.0980.10/09/2014.0010916
37	IM.EL.TEC. DI COLELLA PIETRO	prot. INPS.0980.10/09/2014.0010922
53	ELETTROMECCANICA SUD SRL	prot. INPS.0980.10/09/2014.0010915
60	ELETTRONICA BALESTRUCCI SNC	prot. INPS.0980.09/09/2014.0010879
41	SMEA IMPIANTI SRL	prot. INPS.0980.11/09/2014.0010959
39	TECNO IMIEL SRL	prot. INPS.0980.11/09/2014.0010960

Il Presidente del seggio di gara

- dichiara potersi ammettere alla procedura in esperimento tutti gli operatori economici invitati a regolarizzare unitamente a tutti quelli che hanno fatto pervenire in tempo utile, presso l'indirizzo indicato nel bando di gara, il plico contenente i documenti e la busta con offerta-lista delle lavorazioni;

- rileva che l'operatore economico ROMANO S.r.l. – c.f. 05495690637 – non può essere regolarmente ammesso alla procedura di gara per i seguenti motivi: il plico contenente i documenti e la busta con offerta-lista delle lavorazioni non è pervenuto presso la sede di questa Stazione appaltante entro il termine perentorio delle ore 12,00 del 1° settembre 2014 poiché, essendo stato inviato presso un indirizzo diverso da quello stabilito al punto **I.1)**, della **Sezione I**, del Bando di gara

<Le offerte vanno inviate a...> <Direzione regionale INPS per la Puglia, 70122 Bari, Via Putignani n. 108> è quindi pervenuto presso la <Sede provinciale INPS Brindisi – Piazza della Vittoria n. 1 – 72100 Brindisi – Italia>.

La fattispecie suddetta di irregolarità, contemplata

- al punto 1., lett. a), parte 1^ del Disciplinare di gara

<il plico di invio contenente la documentazione di cui ai successivi Capi 2, 2.1 e 2.2, nonché la busta dell'offerta di cui al successivo Capo 3, deve pervenire, entro il termine perentorio di cui al **punto IV.3.2) del bando di gara** e all'indirizzo di cui al **punto I.1) del bando di gara**;>

- al punto 1., lett. b), parte 1^ del Disciplinare di gara

<il recapito tempestivo del plico di invio rimane in ogni caso a rischio esclusivo del mittente e la Stazione appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito;>

- **costituisce causa di esclusione in fase di ammissione** stabilita al punto 5., lett. a.1), Parte 1^ del Disciplinare di gara



<è pervenuto dopo il termine perentorio di cui al Capo 1, lettera a), indipendentemente dall'entità del ritardo e indipendentemente dalla data del timbro postale di spedizione, restando il recapito a rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, non è giunto a destinazione in tempo utile>;

e pertanto il Presidente del Seggio di gara decide di escludere dalla procedura di gara l'operatore economico ROMANO S.r.l. – c.f. 05495690637.

Alle ore 10,30 hanno inizio le operazioni di verifica delle offerte prevenute con l'apertura delle buste contenenti le offerte. Il Presidente esamina la perfetta integrità delle buste, le apre, con la collaborazione del dott. Gissi Gabriele, e progressivamente, per ciascun diverso concorrente ne controlla il contenuto, verifica l'apposizione della marca da bollo su ogni lista-offerta, esamina la corretta compilazione in cifra e lettere dei singoli prezzi offerti e dà lettura ad alta voce, in modo da consentire al segretario ed ai concorrenti presenti in sala di annotare l'esito del ribasso percentuale offerto, dell'importo complessivo offerto, del costo della mano d'opera e del costo della sicurezza aziendale. Nella tabella seguente si riporta unicamente l'entità del ribasso percentuale utile per la determinazione della migliore offerta di aggiudicazione.

N.	OPERATORE ECONOMICO	C.F.	RIBASSO %
1	EURO KLIMA IMPIANTI SRL	04304890728	29,729
2	FELMA DI FELICE MASCOLO	MSCFLC59P21A669R	29,763
3	LORUSSO IMPIANTI SRL	06127200720	27,991
4	PALUMBO IMPIANTI	PLMGNN73R15D761J	31,185
5	SAULLE IMPIANTI SRL	06589800728	30,664
6	SGAMBATO PASQUALE	SGMPQL64T14H834T	28,940
7	ALFATERNA IMPIANTI SRL	04810140659	31,219
8	DE.PA. IMPIANTI SRL	05849950729	28,981
9	C.I.D.E.E. ELETTRA	DMTFNC52P29A669N	29,952
10	GRAVILI	03889450759	29,688
11	DABBICCO TELECOMUNICAZIONI SRL	04952540724	21,350
12	ICS SRL	04618030755	29,100
13	CIOTTI PIETRO	CTTPTR69E08A462A	29,874
14	GRECO ANTONIO	GRCNTN56D21A149A	31,339
15	MOSCARINO SAS	02764431215	29,913
16	A.Z.P. SRL	01425870837	20,139
17	RENDO IMPIANTI SRL	05158150879	29,995
18	ELTEL DI G.NNI DELLO IACONO	DLLGNN48L01G283E	29,213
19	ITC IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	03918410758	33,480
20	GAMADI ENGINEERING E LAVORI SRL	01683610743	26,721
21	INGROSSO COSTRUZIONI SAS	03405380753	30,150
22	LEO COSTRUZIONI SPA	03489370753	29,656
23	INNOVATEC SAS	05082670729	30,436
24	ELECTRA SRL	02144090731	30,056
25	R.A. COSTRUZIONI SRL	02064160746	29,713
26	ELETTROMECCANICA 2P SNC	02085320725	29,996
27	IGE IMPIANTI SRL	01373380516	29,717
28	ICIL SRL	09813891000	31,821
29	FANULI SRL	03646480750	29,941
30	SIAT INSTALLAZIONI SPA	10939401005	11,780
31	DENI SRL	06678520724	31,864
32	BGM SRL	01756530745	29,541
33	HINELSY SRL	04368150654	29,575

34	MASELLIS SURL	06710120723	30,187
35	MANUTENZIONI SRL	05641980726	29,987
36	VE.MAR. DI VERGINE MARCO	VRGMRC72S28L419C	29,833
37	IM.EL.TEC. DI COLELLA PIETRO	CLLPTR67E15A662H	30,512
38	AR.F.A. TECH SRL	07149760725	30,335
39	TECNO IMIEL SRL	01792130740	20,863
40	DENTICO SRL	07208390729	29,200
41	SMEA IMPIANTI SRL	00898750732	40,593
42	DESARIO SAS	03383460726	31,561
43	ELE.MER. SRL	03536680758	29,692
44	SCARLINO MASSIMO IMPIANTI SRL	03799640754	29,851
45	ZAGARIA VINCENZO	ZGRVCN50E08H687I	29,358
46	BELLO FRANCESCO	BLLFNC54D07L485U	29,897
47	CLEMAN IMPIANTI SAS	04191910654	29,465
48	D66 SRL	06735561000	26,667
49	BRUNO BARBA IMPIANTI SRL	04396800759	29,801
50	TECKNO-ELE SRL	02108020799	29,472
51	BISCARDI TOMMASO	BSCTMS66E17A662W	28,086
52	AR.PE. TECHNOLOGY SRL	06771660724	30,151
53	ELETROMECCANICA SUD SRL	01224800779	29,290
54	SA.VI. IMPIANTI SOC. COOP.	07229230722	29,961
55	GIESSE IMPIANTI SRL	05670060721	30,911
56	PERRONE CATALDO & C. SAS	03849260728	29,738
57	TECNOMIA SRL	07503010725	30,596
58	GADALETA IGNAZIO	GDLGNZ72P26F284	28,452
59	CSA CONSORZIO SERVIZI E APPALTI	01937370359	28,830
60	ELETTRONICA BALESTRUCCI SNC	05908220725	28,151
61	ROMANO S.r.l.	05495690637	non ammessa

Rileva che sulla lista-offerta presentata dalla ditta n. 33-HINELSY SRL non è stata applicata la marca da bollo da € 16,00 e ne evidenzia la fattispecie al fine di procedere con l'invio della richiesta di regolarizzazione tramite segnalazione all'Agenzia delle Entrate competente per territorio.

La Stazione appaltante si è avvalsa della facoltà di cui all'articolo 122, comma 9, del decreto legislativo n. 163 del 2006, pertanto, poiché il numero delle offerte ammesse è superiore a 10 (dieci), procede all'esclusione automatica delle offerte considerate anormalmente basse ai sensi dell'articolo 86, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006. Sono considerate anormalmente basse le offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento (arrotondato all'unità superiore) rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali delle offerte che superano la predetta media; il calcolo è effettuato senza troncature o arrotondamenti delle cifre dopo la virgola, se queste sono discriminanti ai fini della formazione della graduatoria; Il presidente del seggio di gara provvede ai calcoli aritmetici per la selezione della migliore offerta mediante l'ausilio di un programma informatico. Ai fini dell'individuazione di eventuali offerte anomale, ai sensi dell'art.122, co. 9 del d. Lgs 163/06 e successive modificazioni ed integrazioni, si procede poi a determinare:

- a) Le offerte escluse (ali) in ragione del 10% arrotondato dei maggiori e minori ribassi, che risultano pari a 12;
- b) La media dei ribassi percentuali, dopo l'esclusione delle "ali" di cui in a), che è pari al 29,7238%;
- c) Lo scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media di cui in b), pari allo 0,4478%;
- La somma delle medie di cui in b) e c), costituente "soglia d'anomalia", pari al 30,1716%.

I risultati dei calcoli effettuati ai fini della determinazione della soglia di anomalia sopra indicata sono riportati nel prospetto composto dai fogli allegati (All. 1) al presente verbale, che forma parte integrante dello

stesso. Dalla tabella suddetta risulta 1° classificato l'operatore economico "AR.PE. TECNOLOGY SRL" con ribasso del 30,151 % e secondo classificato l'operatore economico "INGROSSO COSTRUZIONI SAS" con ribasso del 30,150%;

c) proclama pertanto l'aggiudicazione provvisoria a favore dell'offerente n. 52 - AR.PE. TECNOLOGY SRL – C.F. 06771660724 – con sede in 70132 Bari (Ba) Via Van Westerhout n. 55 che ha presentato la migliore offerta di ribasso nella misura del 30,151 %, nei termini che precedono e dispone la trasmissione degli atti all'organo competente per l'aggiudicazione definitiva e la successiva stipula del contratto;

i) trasmette la comunicazione dell'esito della procedura, mediante copia del presente verbale, al competente organo della Stazione appaltante, affinché provveda:

i.1) ad approvare, se del caso, il presente verbale assumendo il provvedimento di aggiudicazione definitiva ai sensi degli articoli 11, comma 2, e 12, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006;

i.2) a verificare le condizioni soggettive e oggettive dell'aggiudicatario e, se con esito positivo, ad invitarlo alla sottoscrizione del contratto, comunicandogli la documentazione necessaria allo scopo e i termini per la relativa presentazione oltre ad ogni altra notizia utile;

i.3) a comunicare l'esito della procedura a tutti gli offerenti non aggiudicatari, comunicare l'esclusione al concorrente non ammesso, ai sensi dell'articolo 79, comma 5, lettere a) e b), del decreto legislativo n. 163 del 2006 e svincolare la garanzia provvisoria (ad eccezione del 2° classificato);

l) richiede al competente organo della Stazione appaltante che, tempestivamente dopo l'aggiudicazione definitiva si provveda a pubblicare l'avviso sui risultati della procedura di affidamento, con le modalità e i contenuti di cui all'articolo 122, comma 7, terzo periodo, del decreto legislativo n. 163 del 2006, anche ai fini di cui all'articolo 79-bis, dello stesso decreto legislativo;

La seduta è chiusa alle ore 12,00 dell'11 settembre 2014.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

Dott. Antonio Balzano



IL SEGRETARIO

Dott. Vincenzo Depalo



n.	concorrente	offerta %	scarto	importo
30	SIAT INSTALLAZIONI SPA	11,780		131.954,30
16	A.Z.P. SRL	20,139		119.451,40
39	TECNO IMIEL SRL	20,863		118.368,48
11	DABBICCO TELECOMUNICAZIONI SRL	21,350		117.640,05
48	D66 SRL	26,667		109.687,20
20	GAMADI ENGINEERING E LAVORI SRL	26,721		109.606,43
3	LORUSSO IMPIANTI SRL	27,991		107.706,84
51	BISCARDI TOMMASO	28,086		107.564,74
60	ELETRONICA BALESTRUCCI SNC	28,151		107.467,52
58	GADALETA IGNAZIO	28,452		107.017,30
59	CSA CONSORZIO SERVIZI E APPALTI	28,830		106.451,91
6	SGAMBATO PASQUALE	28,940		106.287,38
8	DE.PA. IMPIANTI SRL	28,981		106.226,05
12	ICS SRL	29,100		106.048,06
40	DENTICO SRL	29,200		105.898,48
18	ELTEL DI G.MNI DELLO IACONO	29,213		105.879,04
53	ELETTROMECCANICA SUD SRL	29,290		105.763,87
45	ZAGARIA VINCENZO	29,358		105.662,16
47	CLEMAN IMPIANTI SAS	29,465		105.502,11
50	TECKNO-ELE SRL	29,472		105.491,64
32	BGM SRL	29,541		105.388,44
33	HINELSY SRL	29,575		105.337,58
22	LEO COSTRUZIONI SPA	29,656		105.216,43
10	GRAVILI	29,688		105.168,56
43	ELE.MER. SRL	29,692		105.162,58
25	R.A. COSTRUZIONI SRL	29,713		105.131,17
27	IGE IMPIANTI SRL	29,717		105.125,19
1	EURO KLIMA IMPIANTI SRL	29,729	0,005	105.107,24
56	PERRONE CATALDO & C. SAS	29,738	0,014	105.093,78
2	FELMA DI FELICE MASCOLO	29,763	0,039	105.056,38
49	BRUNO BARBA IMPIANTI SRL	29,801	0,077	104.999,54
36	VE.MAR. DI VERGINE MARCO	29,833	0,109	104.951,68
44	SCARLINO MASSIMO IMPIANTI SRL	29,851	0,127	104.924,76
13	CIOTTI PIETRO	29,874	0,150	104.890,35
46	BELLO FRANCESCO	29,897	0,173	104.855,95
15	MOSCARINO SAS	29,913	0,189	104.832,02
29	FANULI SRL	29,941	0,217	104.790,14
9	C.I.D.E.E. ELETTRA	29,952	0,228	104.773,69
54	SA.VI. IMPIANTI SOC. COOP.	29,961	0,237	104.760,22
35	MANUTENZIONI SRL	29,987	0,263	104.721,34
17	RENDO IMPIANTI SRL	29,995	0,271	104.709,37
26	ELETTROMECCANICA 2P SNC	29,996	0,272	104.707,87
24	ELECTRA SRL	30,056	0,332	104.618,13
21	INGROSSO COSTRUZIONI SAS	30,150	0,426	104.477,53
52	AR.PE. TECHNOLOGY SRL	30,151	0,427	104.476,03
34	MASELLIS SURL	30,187	0,463	104.422,19
38	AR.F.A. TECH SRL	30,335	0,611	104.200,82
23	INNOVATEC SAS	30,436	0,712	104.049,75
37	IM.EL.TEC. DI COLELLA PIETRO	30,512	0,788	103.936,07
57	TECNOMIA SRL	30,596	0,872	103.810,43
5	SAULLE IMPIANTI SRL	30,664	0,940	103.708,72
55	GIESSE IMPIANTI SRL	30,911	1,187	103.339,27
4	PALUMBO IMPIANTI	31,185	1,461	102.929,44
7	ALFATERNA IMPIANTI SRL	31,219	1,495	102.878,58
14	GRECO ANTONIO	31,339		102.699,09
42	DESARIO SAS	31,561		102.367,04
28	ICIL SRL	31,821		101.978,15
31	DENI SRL	31,864		101.913,83
19	ITC IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	33,480		99.496,71
41	SMEA IMPIANTI SRL	40,593		88.857,50

Importo soggetto a ribasso	149.574,13
Importo NON soggetto a ribasso	640,00
IMPORTO TOTALE DA APPALTARE	150.214,13
Migliore offerta	30,151%
Importo del ribasso	45.098,10
Importo del CONTRATTO	105.116,03
percentuale garanzia fideiussoria	40,302%
Importo garanzia fideiussoria	42.363,86
(ridotta al 50% per impresa certificata)	21.181,93
Numero offerte presentate	60
Numero offerte escluse	-
Numero delle offerte ammesse	60
10% delle offerte arrotondato	6
Num. offerte che NON concorrono alla media	12
Num. offerte che concorrono alla media	48
Somma delle offerte che formano la media	1.426,7440
MEDIA DELLE OFFERTE CENTRALI = M1	29,7238
Numero offerte superiori alla media centrale	27
SOMMA DEGLI SCARTI	12,0895
MEDIA DEGLI SCARTI = M2	0,4478
SOGLIA DI ANOMALIA = M1 + M2	30,1716
NUMERO DELLE OFFERTE ANOMALE	15

PER IL RISULTATO PREMERE

«ORDINA in base alle OFFERTE»

ATTENZIONE

Prima di iniziare una nuova gara:

premere "azzerà tutto"

Per utilizzare il modello per la gara:

inserire l'importo netto dei lavori a base d'asta

(soggetto a ribasso) nella prima cella verde

inserire l'importo degli oneri per la sicurezza

(in caso di appalto integrato anche gli oneri

della progettazione esecutiva), NON soggetti

a ribasso, nella seconda cella verde

inserire i numeri d'ordine dei concorrenti nella

prima colonna "n" (massimo di 300 concorrenti)

inserire le denominazioni nella seconda colonna

intestata "concorrente"

inserire anche i concorrenti non ammessi (così è

possibile conservare la numerazione dei plichi)

inserire i ribassi nella colonna "offerta %"

(usare la virgola come separatore)

indicare le offerte non ammesse con "0" (zero)

nella terza colonna "offerta %"

utilizzare solo le prime tre colonne

utilizzare solo le due celle con fondo verde

se fino all'immissione delle prime 5 offerte

compaiono scritte strane, non preoccuparsi

Funzionamento delle routines:

ultimato l'inserimento dei dati premere

il comando "ORDINA in base alle OFFERTE"

i risultati di "ORDINA in base alle OFFERTE" e

di "ORDINA in base al NUMERO" sono reversibili

CIG 5880570FDD