Istituto Nazionale Previdenza Sociale

Direzione Regionale Veneto

Bando di gara a procedura aperta di importo inferiore a 150.000,00 euro (ai sensi dell'art. 90 del DPR 207/2010), per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento antincendio del piano interrato presso lo stabile INPS di Verona.

CIG 59897398FB

CUP F34B14000570005

1. STAZIONE APPALTANTE: I.N.P.S. Direzione Regionale Veneto – Progetto Gestione Patrimonio, Santa Croce n° 929 - 30135 Venezia, tel. 041/5217145-140-148, telefax 041/710181, indirizzo di posta elettronica lavori.veneto@inps.it PEC: direzione.regionale.veneto@postacert.inps.gov.it

2. PROCEDURA DI GARA: Procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs.vo 12 aprile 2006, n. 163, con il criterio del massimo ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, (lett. b).

3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1. Luogo di esecuzione: Verona, via Cesare Battisti 19.

3.2. Descrizione: Lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento alla normativa antincendio di parte degli archivi cartacei del piano interrato (primo stralcio) della Sede provinciale Inps di Verona.

3.3. Natura: Ai soli fini dell'individuazione delle categorie di lavoro, gli stessi si intendono riconducibili alla CAT OG1

3.4. Importo a base di gara: euro **103.845,06** (centotremilaottocentoquarantacinque/06) soggetto a ribasso.

3.5. Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: euro **400,00** (quattrocento/00).

3.5bis. Importo per somme a disposizione della S.A. non soggetto a ribasso: euro **18.500,00** (diciottomilacinquecento/00).

3.6. Importo complessivo dell'appalto a corpo (compresi gli oneri per la sicurezza e le somme a disposizione): **euro 122.745,06**

(centoventiduemilasettecentoquarantacinque/06) IVA esclusa.

3.7. Caratteristiche generali dell'opera. I lavori da eseguirsi sono sostanzialmente i seguenti: demolizione pareti in c.a. e muratura, demolizione porte metalliche, rifacimento fori porta, rifacimento bagno, adeguamento impianto elettrico e allarme antincendio.

3.8. Modalità di determinazione del corrispettivo: "a corpo" ai sensi dell'art. 53 c. 4 del D. Lgs.vo 12 aprile 2006, n. 163.

4. **TERMINE DI ESECUZIONE**: giorni **91** (novantuno) naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna dei lavori.

5. **CONTRIBUTO ALL'AUTORITÀ PER LA VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI**:
   Ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 e della delibera dell'Autorità medesima del 05.03.2014, per la partecipazione alla gara non è dovuto nessun versamento.

6. **DOCUMENTAZIONE:** Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto con allegato schema di istanza di ammissione alla gara e connesse dichiarazioni, nonché gli elaborati grafici, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, il computo metrico e l'elenco prezzi sono visibili e scaricabili sul sito internet della Stazione Appaltante www.inps.it. – "asta gare e fornitori" – "gare" – "bandi di gara". E' altresì possibile consultare i documenti di cui sopra, fino a sette giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, presso il Team Lavori della Direzione Regionale dell'Istituto, Santa Croce 929, nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00 (previo appuntamento telefonico ai numeri 041/5217145-140-148).

7. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE, SCAMBIO DI INFORMAZIONI:**

7.1. Termine di ricezione dei plichi: a pena di esclusione, entro le ore **13,00** del giorno **02/12/2014**;

7.2. Indirizzo: INPS Direzione Regionale Veneto – Progetto Gestione Patrimonio – Team Lavori - Santa Croce 929 – 30135 Venezia.

7.3. Modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;

7.4. **Apertura offerte**: prima seduta pubblica presso la suddetta Direzione alle ore **10.00** del giorno **04/12/2014**.

7.5 **Scambio di informazioni:** ogni comunicazione/richiesta, comprese le comunicazioni di cui all'art.79, comma 5, del D.Lgs.vo 12 aprile 2006, n. 163, saranno effettuate dalla stazione appaltante mediante fax o posta elettronica.

Eventuali delucidazioni relative agli aspetti generali inerenti le modalità di partecipazione alla gara potranno essere richieste al Team Lavori al numero 041/5217145/140/148/152 nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00; delucidazioni attinenti gli aspetti tecnici del bando, invece, potranno essere richieste all' Arch. Enrico Orlandi del Coordinamento Tecnico Edilizio dell'Istituto, al numero 041/5217232, prevalentemente nei giorni di giovedì e venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00.

8. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE**: i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 11), ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

9. **CAUZIONE**: L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria redatta nei modi previsti dall'articolo 75 del D. Lgs.vo 12 aprile 2006, n. 163, pari al 2% (arrotondato all'euro) dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto 3.6.) del bando, ovvero di euro **2.455,00** (duemilaquattrocentocinquantacinque/00).

I contratti fideiussori ed assicurativi devono essere conformi allo schema di polizza tipo approvato dal Ministero delle Attività Produttive con Decreto 12/03/2004, n. 123 (G.U.R.I. n. 109 del 11/05/2004 S.O.), tenendo conto delle norme di cui al D. Lgs.vo 12 aprile 2006, n. 163. Si applica la riduzione del 50% dell'importo della cauzione a favore delle imprese certificate, pertanto, ai sensi dell'art. 40, comma 7, D.Lgs.vo 163/2006, le imprese alle quali venga rilasciata da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, usufruiscono del beneficio che la cauzione provvisoria e la cauzione definitiva, previste rispettivamente dall'art. 75 e dall'art. 113, comma 1, D.Lgs.vo 163/2006, sono ridotte, per le imprese certificate, del 50%.

10. **FINANZIAMENTO:** Il finanziamento delle opere oggetto dell'appalto è assicurato con stanziamento di bilancio dell'Istituto.

11. **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** concorrenti di cui all'art. 34, del D. Lgs.vo 12 aprile 2006, n. 163, costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b), e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere d), e) ed e-bis), ai sensi degli articoli 92, 93 e 94, del

D.P.R. n.207/2010, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37 del D. Lgs.vo 12 aprile 2006, n. 163 , nonché i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991 n. 240. E' altresì ammessa la partecipazione delle imprese di cui all'art.34, comma 1 lettera f bis) del D. Lgs.vo 12 aprile 2006, n. 163.

12. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

I concorrenti devono possedere:

12.1. (nel caso di concorrente in possesso dell'attestazione SOA): attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 207/2010, regolarmente autorizzata, in corso di validità, relativa a categoria analoga o similare alla natura dei lavori da eseguire, indicata al punto 3.3) del bando di gara e di qualsiasi importo;

12.2. (nel caso di concorrente non in possesso dell'attestazione SOA): i requisiti previsti dall'art. 90, comma 1, lett. a), b) e c), del D.P.R. n. 207/2010, riferiti a lavori di categoria analoga o similare a quella di cui al precedente 3.3), e in aggiunta iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura, per categoria analoga o similare a quella di cui al precedente numero 3.3). I requisiti, ai sensi dell'art. 90, comma 3, del DPR 207/2010, sono determinati e documentati secondo quanto previsto dal titolo III, e dichiarati in sede di domanda di partecipazione o di offerta con le modalità di cui al D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445; la loro sussistenza sarà accertata secondo le disposizioni vigenti in materia.

13. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA: 180 giorni dalla data di presentazione;

14. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: L'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 82 del D. Lgs.vo 12 aprile 2006, n. 163, sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

15. VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante.

16. ALTRE INFORMAZIONI:

a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs.vo 12 aprile 2006, n. 163 e che comunque si trovino in una di quelle situazioni ostative alla partecipazione previste dal presente bando e dalla vigente normativa;

b) La S.A., ai sensi dell'articolo 86 comma 1 del Codice, procederà alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte, provvedendo all'esclusione automatica di quelle che

presentino un ribasso pari o superiore alla soglia di cui sopra;

c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;

d) in caso di offerte uguali si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio;

e) l'aggiudicatario dovrà prestare la garanzia fideiussoria definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del D. Lgs.vo 12 aprile 2006, n. 163, nonché la copertura assicurativa di cui all'art. 129 del medesimo decreto.

f) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'art. 13 del C.S.A.;

g) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs.vo 163/2006; le imprese aggiudicatarie hanno l'obbligo di depositare il contratto di subappalto presso la stazione appaltante almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni;

h) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati, dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate.

i) Alle transazioni finanziarie oggetto del presente appalto si applicano le norme di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136, relative agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

l) Soccorso Istruttorio. Come previsto dall'art. 39 della L. 114/2014, in caso di irregolarità essenziali degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive di cui al c.2 dell'art. 38 del D.Lgs.vo 163/2006, sarà applicata una penale pari all'uno per mille dell'importo di gara.

m) Per consentire alla S.A. la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico-organizzativi ai sensi dell'art. 6 bis del Codice tramite AVCpass, la ditta dovrà fornire l'indicazione della "PASSOE" di cui all'art. 2 comma 3.2 della delibera dell'ex AVCP, ora ANAC, n. 111 del 20/12/2012.

n) Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Antonio Marino, Dorsoduro 3500/d, 30123 Venezia, tel. 041/5217244.

17. **TRATTAMENTO DATI PERSONALI:** Ai sensi del D. Lgs.vo 196/2003 e ss.mm.ii., i dati forniti dai concorrenti saranno trattati dall'INPS esclusivamente per le finalità connesse alla procedura di gara. Il titolare dei dati in questione è l'INPS.

Venezia, li 31/10/2014

Il direttore regionale

Dott. Michele Salomone