



DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA
Via Medina 61 80133 NAPOLI

AVVISO ESITO GARA

OGGETTO: Lavori di ristrutturazione edile ed impiantistica al secondo piano dell'immobile Inps di Salerno, c.so Garibaldi, 38 – locali ex CED.

- 1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** Istituto Nazionale della Previdenza Sociale - Direzione Regionale Campania - Team Contrattualistica, Via Medina, 61 80133 Napoli
- 2. DATA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA** 06/11/2014
- 3. TIPO DI APPALTO:** Procedura aperta, su determinazione del Direttore Regionale INPS n° 502 del 06/08/2014

IMPORTO: 150.000,00 così composti:

- € 96.600,00 importo dei lavori ribassabile:
- € 4.400,00 oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso
- € 42.000,00 costi di manodopera non soggetti a ribasso
- € 7.000,00 somma a disposizione della stazione appaltante per lavori in economia

- 4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** L'esecuzione dell'opera sarà affidata all'Operatore Economico che offrirà il prezzo più basso, espresso in percentuale, sull'importo dei lavori, ai sensi dell'art. 82 c. 2 del D.Lgs 163/06. **Ai sensi dell'art. 122 c. 9 del d.lgs 163/06 e sue m.i. si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 c. 1 Dlgs 163/06 e sue m.i.. Nel caso di offerte in numero inferiore a dieci non si procederà all'esclusione automatica, in tal caso la S.A. sottoporrà a valutazione di congruità le offerte ritenute anormalmente basse;**
- 5. NUMERO OFFERTE RICEVUTE:** 109 di cui una pervenuta fuori termine
- 6. DITTE ESCLUSE:** n° 3
- 7. SOGLIA DI ANOMALIA:** 35.522 %
- 8. RIBASSO PERCENTUALE DI AGGIUDICAZIONE:** 35,357 %
- 9. IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI:** € 115.845,00 di cui € 42.000,00 per costi di manodopera non soggetti a ribasso, € 4.400,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 7.000,00 per somma a disposizione della stazione appaltante, iva esclusa.
- 10. NOME ED INDIRIZZO DELL'AGGIUDICATARIO:** ARPA APPALTI srl di Casagiove (CE)

1	B.R. Costruzioni srl	
2	D'Archi Fabio	
3	Royal Soffitti srl	
4	I.C.G. Iozzino Costruzioni Gen. Srl	
5	BIEMMEDIL srl	
6	Sinuessa srl	
7	CO.GE.BEN. Srl	Esclusa per insufficienza cauzione provvisoria
8	E.MI.COS. Sas	
9	Giove Impianti srl	
10	TRE GI Impianti srl	
11	Costr. Gen. Maisto srl	
12	LUDO Appalti srl	Esclusa per offerta economica non rispondente all'oggetto dell'appalto e documenti di gara riferiti ad appalti diversi
13	PUNTO srl	Esclusa per offerta economica non rispondente all'oggetto dell'appalto e documenti di gara riferiti ad appalti diversi
14	F.F. Costruzioni srl	
15	ITAL Service di B. Busiello	
16	SAM snc di Petruzzo & Santangelo snc	
17	Edileffe srl	
18	Meritecnica srl	
19	Impresa N.C.A. srl	
20	N.G. costr. ed Impianti srl	
21	D'Alessandro Costr.ni srl	
22	CO.GE.BA. Srl	

23	C.&G. Costruzioni .
24	ELTEL di G. Dello Iacono
25	CO.GE.BOR. Srl
26	PRISMA Costruzioni srl
27	A.L. Impianti srl
28	Sgambato Pasquale
29	Elettroservice Group srl
30	Sielteco srl
31	Capaldo srl
32	P.A.V. srl
33	G.L.M. Appalti srl
34	MAGILA Cost. soc. coop. Arl
35	La Dorica Costr.ni srl
36	L.C. Impianti dei f.lli Spalice sas
37	Impresa Catalano srl
38	F.lli Ferrara srl
39	New Termoidrica snc
40	Impresa edile NISIMA srl
41	CO.ME.TE Impianti srl
42	FAPA srl
43	Sorrentino geom. Emanuele
44	Costr.ni S. Antonio di Abete G.
45	Piemme Appalti srl
46	Elettro EDIL di Mazzotti Pasquale
47	PR Costr.ni e Impianti srl
48	GE.MA. Impianti sas
49	Progress impianti group srl

50	Ediltecnology sas
51	Appalti Generali 2011 srl
52	Volturnia Group srl
53	Imp.sa edile Fellone Antonio
54	Co.Bi. costruzioni sas
55	Impresa costr. Martinelli alfonso
56	SO.GE.Ed. srl
57	F.C. group srl
58	Soc. coop. La Coltivatrice arl
59	Impresa Iorio Vincenzo
60	COMI srl
61	ARPE Appalti srl
62	CO.RI.MA. Srl
63	ENTASI sas
64	Ing. G. Lombardi & C.srl
65	COMEIS srl
66	Boccia srl
67	Impresa Rocco Giuseppe srl
68	Impresa Castorio geom Elio
69	Ing. Foggiano Agostino srl
70	C.P. Costruzioni sas
71	Appalti in Restauri srl
72	EDILCIDO srl
73	EDIL TECNOCOSTRUZIONI 2008
74	P.G.M. costruzioni srl
75	CRS Costruzioni srl
76	P.R.J.M.E.T. srl

77	Roma Edil Appalti srl
78	Voto group srl
79	Di Luise Costruzioni srl
80	PA.MO. Costruzioni srl
81	Sepe geom. Aniello
82	FOMA service srl
83	Europlant srl
84	IC Italiana costr.ni srl
85	HINELSY srl
86	COGES srl
87	C.L.V. costruzioni sas
88	Elettrica sistem srl
89	Impiantistica Pietrafesa srls
90	AL.GA. Srl
91	Pietrafesa Canio srl
92	COSAV srl
93	Di Marco costruzioni srl
94	L.G.A. srl
95	Giordano rag. Attilio srl
96	A&G srl
97	S.T.I.A. srl
98	GECO scarl
99	SOGENA srl
100	lazzetta costruzioni
101	SARCOSI srl
102	Consorzio MILES Servizi integrati
103	WORKSISTEM srl

104	EDIL NORMINO srl
105	Tecnoedilnet srl
106	Edilservice srl
107	D.A.C.I.A. soc. coop.
108	Consorzio Stabile Appaltitalia

11. CONTEGGI SOGLIA ANOMALIA E RIBASSO DI AGGIUDICAZIONE:

n.	concorrente	offerta	scarto
7	CO.GE.BEN. Srl	0,000	
13	PUNTO srl	0,000	
12	LUDO Appalti srl	0,000	
89	Impresa Impiantistica Pietrafesa srls	14,689	
101	SARCOSI srl	26,763	
69	Ing. Foggiano Agostino srl	29,663	
108	Cos. Stab. Appalti Italia, MM costruzioni	30,333	
15	ITAL Service di V. Busiello	30,823	
16	SAM di Petruzzo \$ Santangelo snc	31,222	
4	I.C.G. Iozzino Costruzioni Gen. srl	31,596	
39	New Termoidrica snc	32,340	
95	Giordano Attilio srl	32,880	
36	LC Impianti dei f.lli Spalice sas	33,333	
91	Pietrafesa Canio srl	33,340	
28	Sgambato Pasquale	33,480	
99	SOGENA srl	33,500	

non ammessa

non ammessa

non ammessa

Importo a base di gara ribassabile	€ 96.600,00
Migliore offerta	35,357
Importo del ribasso	€ 34.155,00
Importo del CONTRATTO	€115.845,00
Importo garanzia fideiussoria	-
<i>(ridotta al 50% per impresa certificata)</i>	-
Numero delle offerte ammesse	105
10% delle offerte arrotondato	11
Num. offerte che NON concorrono alla media	22
Num. offerte che concorrono alla media	83
Somma delle offerte che formano la media	2.892,880
MEDIA DELLE OFFERTE CENTRALI	34,854
Numero offerte superiori alla media centrale	43
SOMMA DEGLI SCARTI	28,709
MEDIA DEGLI SCARTI	0,668

Media centrale delle offerte aumentata della media degli scarti

35,522

65	COMEIS	33,556
98	GECO scarl	33,568
9	Giove Impianti srl	33,579
93	Di Marco costruzioni srl	33,617
78	Voto group srl	33,639
83	Europlant srl	33,668
52	Volturnia Group srl	33,697
6	Sinuessa srl	33,719
64	Ing. G. Lombardi & C. srl	33,779
105	Tecnoedilnet srl	33,787
76	PRJMET srl	33,850
45	Piemme Appalti srl	33,895
97	S.T.I.A. srl	33,923
63	ENTASI sas	33,980
33	G.L.M. Appalti srl	33,984
48	GE.MA. Impianti sas	33,988
100	lazzetta costruzioni	34,017
30	Sielteco srl	34,089
106	Edilservice srl	34,108
11	Costr. Gen. Maisto srl	34,128
67	Rocco Giuseppe	34,154
50	Ediltecnology sas	34,239
53	Imp.sa ed.le Fellone Antonio	34,240
19	Impresa N.C.A. srl	34,257
79	Di Luise Costruzioni srl	34,333
55	Impresa costr. Martinelli Alfonso	34,351
10	TRE GI Impianti srl	34,444

SOGLIA DI ANOMALIA

NUMERO DELLE OFFERTE ANOMALE

35

ORDINA in base alle OFFERTE

ORDINA in base al NUMERO

Oneri sicurezza € 4.400,00

32	P.A.V. srl	34,556	
20	N.G. costr. ed Impianti srl	34,563	
68	Impresa Castorio geom. Elio	34,590	
24	ELTEL di G. Dello Iacono	34,647	
57	F.C. group srl	34,656	
38	F.Ili Ferrara srl	34,773	
43	Sorrentino geom. Emanuele	34,781	
29	Elettroservice Group srl	34,783	
35	La Dorica Costr.ni srl	34,830	
17	Edileffe srl	34,851	
34	MAGILA Cost. soc. coop. arl	34,851	
37	Impresa Catalano srl	34,876	0,022
75	CRS Costruzioni srl	34,969	0,115
44	Costr.ni S. Antonio	34,991	0,137
42	FAPA srl	34,998	0,144
84	IC Italiana costr.ni srl	34,999	0,145
21	D'Alessandro Costr.ni srl	35,001	0,147
94	L.G.A. srl	35,023	0,169
14	F.F. Costruzioni srl	35,033	0,179
23	C.&G. Costruzioni	35,111	0,257
86	COGES srl	35,113	0,259
41	CO.ME.TE Impianti srl	35,163	0,309
8	E.MI.COS. Sas	35,173	0,319
80	PA.MO. Costruzioni srl	35,189	0,335
90	AL.GA. Srl	35,201	0,347
56	So.GE.Ed. srl	35,223	0,369
3	Royal Soffitti srl	35,245	0,391

85	HINELSY srl	35,329	0,475	
92	COSAV srl	35,356	0,502	
61	ARPE Appalti srl	35,357	0,503	
58	Soc. coop. La Coltivatrice arl	35,527	0,673	<u>ANOMALA</u>
81	Sepe geom. Aniello	35,528	0,674	<u>ANOMALA</u>
88	Elettrica sistem srl	35,542	0,688	<u>ANOMALA</u>
51	Appalti Generali 2011 srl	35,555	0,701	<u>ANOMALA</u>
107	DACIA soc. coop.	35,565	0,711	<u>ANOMALA</u>
31	Capaldo srl	35,675	0,821	<u>ANOMALA</u>
26	PRISMA Costruzioni srl	35,691	0,837	<u>ANOMALA</u>
87	CLV costruzioni sas	35,716	0,862	<u>ANOMALA</u>
49	Progress impianti group srl	35,731	0,877	<u>ANOMALA</u>
103	WORKSISTEM srl	35,731	0,877	<u>ANOMALA</u>
60	COMI srl	35,751	0,897	<u>ANOMALA</u>
46	Elettro EDIL	35,777	0,923	<u>ANOMALA</u>
25	CO.GE.BOR. Srl	35,791	0,937	<u>ANOMALA</u>
104	EDIL NORMINO srl	35,832	0,978	<u>ANOMALA</u>
74	P.G.M. costruzioni srl	35,849	0,995	<u>ANOMALA</u>
27	A.L. Impianti srl	35,898	1,044	<u>ANOMALA</u>
96	A&G srl	35,940	1,086	<u>ANOMALA</u>
54	Co.Bi. costruzioni sas	35,957	1,103	<u>ANOMALA</u>
5	BIEMMEDIL srl	35,966	1,112	<u>ANOMALA</u>
73	EDILTECNO costr.ni 2008	36,011	1,157	<u>ANOMALA</u>
40	Impresa edile NISIMA srl	36,216	1,362	<u>ANOMALA</u>
77	Roma Edil Appalti srl	36,222	1,368	<u>ANOMALA</u>
47	PR Costr.ni e Impianti srl	36,272	1,418	<u>ANOMALA</u>
22	CO.GE.BA. Srl	36,337	1,483	<u>ANOMALA</u>

66	Boccia srl	36,353	<u>ANOMALA</u>
82	FOMA service srl	36,368	<u>ANOMALA</u>
59	Impresa Iorio Vincenzo	36,555	<u>ANOMALA</u>
62	CO.RI.MA. Srl	37,125	<u>ANOMALA</u>
18	Meritecnica srl	37,428	<u>ANOMALA</u>
70	C.P. Costruzioni sas	38,120	<u>ANOMALA</u>
72	EDILCIDO srl	38,319	<u>ANOMALA</u>
71	Appalti in Restauri srl	38,519	<u>ANOMALA</u>
1	B.R. Costruzioni srl	38,875	<u>ANOMALA</u>
2	D'Archi Fabio	41,656	<u>ANOMALA</u>
102	Consorzio MILES Servizi integrati	51,220	<u>ANOMALA</u>

Per la Stazione Appaltante
F.TO Dr. Alberto SCUDERI
Direttore Regionale