



Istituto Nazionale Previdenza Sociale



Direzione Regionale per la Sardegna

BANDO DI GARA

Oggetto: Opere edili ed accessorie inerenti il risanamento delle cantine del fabbricato ex reddito da eseguire presso la Direzione Provinciale di Cagliari in Viale Regina Margherita 7 -

PROCEDURA APERTA

CIG : 5903505E6D

CUP: F24B14000260005

1. STAZIONE APPALTANTE:

Istituto Nazionale della Previdenza Sociale - Direzione Regionale per la Sardegna - viale Diaz 35 - 09125 - Cagliari - tel. 070.40941 - fax 070.4094447

2. PROCEDURA DI GARA:

Procedura aperta ai sensi dell'Art. 55 del D.Lgs. n° 163 del 12 aprile 2006 s.m.i. .

3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1. Luogo di esecuzione: Direzione Provinciale INPS di Cagliari in Viale Regina Margherita 7 -

3.2. Descrizione: Lavori di manutenzione straordinaria per la ristrutturazione del piano cantinato della Direzione Provinciale INPS di Cagliari (**CPV** -vocabolario comune appalti pubblici: **45454000-4**)

3.3. Principali opere :

a) Opere Edili;

3.4. Importo complessivo dell'appalto al netto di I.V.A. e degli oneri della sicurezza

Euro 72.570,00 (settantaduemilacinquecentosettanta/00).

3.5. Oneri relativi al piano di sicurezza, non sottoposti a ribasso d'asta, **Euro 1.200,00** (euro milleduecento/00).

3.6. Importo complessivo dell'appalto compresi oneri di sicurezza Euro **73.770,00** (settantatremilasettecentosettanta/00) al netto di IVA;

3.7. Categoria Prevalente OG1 class. I

3.8 . Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

lavorazione	catego ria	classifica	Qualificaz ione obbligato ria	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabile	Subappaltabi le (si/no)
Opere edili	OG1	I	NO	72.570,00	100	Prevalente	SI (< = 30%)
Totale							

3.9. modalità di determinazione del corrispettivo: "a corpo" ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto dell'art. 82 comma 2 lett. b) del D.Lgs. N. 163 del 2006 e s. m. i. e dell'art. 118, comma 1 lettera b e comma 2, del D.P.R. 207/2010 e s. m. i..

4. TERMINE DI ESECUZIONE:

Giorni 90 (novanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori;

5. DOCUMENTAZIONE:

Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché **il capitolato speciale di appalto, la lista delle categorie di lavorazioni previste per l'esecuzione dei lavori per formulare l'offerta, gli elaborati grafici, lo schema di offerta, il computo metrico estimativo e gli allegati** sono a disposizione sul sito Internet:

<http://www.inps.it> > ASTE GARE E FORNITORI > GARE > BANDI DI GARA > IN CORSO , con accesso libero ed incondizionato.

L'INPS, pertanto, non prenderà in considerazione, ai sensi dell'art. 71 comma 1 del codice dei contratti, le richieste di invio dei documenti di gara.

Il bando di gara è altresì disponibile presso il sito internet: www.comune.cagliari.it (albo pretorio on line)

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

6.1. termine di ricezione delle offerte: **entro le ore 12,30 del giorno 09 dicembre 2014**

6.2. **indirizzo:** Istituto Nazionale della Previdenza Sociale – Direzione Regionale per la Sardegna **viale Diaz , 35 - 09125 - Cagliari;**

6.3. modalità: secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara** .

6.4. apertura offerte: prima seduta pubblica il giorno 11/12/2014 alle ore 9,30 presso i locali della Direzione Regionale INPS – **viale Diaz , 35 - 09125 - Cagliari;**

6.5 **eventuali ulteriori sedute** pubbliche verranno stabilite durante le riunioni dell'autorità deputata al controllo delle offerte.

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:

i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

8. CAUZIONE:

l'offerta dei concorrenti deve essere corredata **a pena esclusione** da una cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto, ovvero pari ad Euro **1.475,40** (o pari ad **€ 737,70** nell'ipotesi in cui venga presentata una cauzione ridotta ai sensi dell'art. 75 comma 7 del D.Lgs n° 163 del 2006 dai concorrenti in possesso delle certificazioni di qualità) **con le modalità di cui all' art.75 del D.Lgs n. 163 del 2006 indicate nel Disciplinare di gara (8).**

All'atto della stipula del contratto, l'aggiudicatario dovrà prestare:

1- **cauzione definitiva** nella misura e nei modi stabiliti dall'art. 113 del D.Lgs 163/2006 e dall'art. 123 del D.P.R. 207/2010;

2 - **polizza assicurativa** di cui all'art. 129 del D.Lgs 163/2006 e dell'art. 125 del DPR 207/2010, relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione con estensione per danni ad opere ed impianti limitrofi e per la responsabilità civile verso terzi come previsto dal Disciplinare di gara.

9. FINANZIAMENTO:

le opere sono finanziate direttamente dall'INPS.

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

sono ammessi alla gara i soggetti costituiti da imprese con idoneità individuali di cui alle lettere :

a) imprese individuali, anche artigiane, società commerciali, società cooperative;

b) consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane;

c) consorzi stabili dell'art. 36, comma 1 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.;

oppure da imprese con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere seguenti:

d) associazioni temporanee di concorrenti;

e) consorzi ordinari;

e-bis) le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete;

f) gruppo europeo di interesse economico (GEIE);

f bis) operatori economici , ai sensi dell'art. 3 comma 22 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i , stabiliti in altri stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;

11.CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

i concorrenti devono possedere: o l'attestazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate alle categorie ed agli importi dei lavori da appaltare ai sensi dell'Art. 40 del D.Lgs 163/2006 e s. m. i. nonché ai sensi dell'Art. 61 del D.P.R. 207/2010 ovvero l'iscrizione alla Camera di Commercio attinente le lavorazioni da effettuare e attestare il possesso dei requisiti, previsti dall'art. 90 del del D.P.R. 207/2010.

E' ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 49 del D.lgs 163/2006.

12. CONTRIBUZIONE PER AUTORITA' VIGILANZA LAVORI PUBBLICI

Non è dovuto il contributo per l'AVCP (ora ANAC).

13. **TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:**

l'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara;

14. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

Massimo ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base di gara pari ad € **72.570,00** al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza: il prezzo offerto deve essere determinato ai sensi degli artt. 82 comma 2 , lett.b) del D.Lgs n. 163 del 2006 e 118 DPR 207/2010.

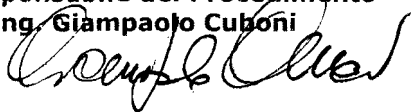
15. **VARIANTI:**

non sono ammesse offerte in variante;

15. **ALTRE INFORMAZIONI:**

- a) non è ammessa la partecipazione alla gara per i concorrenti per i quali sussiste o sussistono le cause di esclusione di cui all' art. 38 del D. Lgs 163/2006;
- b) ai sensi dell' art. 122, comma 9, del D.Lgs 163/2006 si comunica che si procederà a **esclusione automatica delle offerte anomale**. Ai sensi dello stesso comma 9, nel caso di offerte ammesse in numero inferiore a dieci, non si procederà ad esclusione automatica, ma la commissione si riserva la facoltà di valutare, ai sensi dell' art. 86, comma 3 , la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa. Pertanto si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi del citato art. 86 comma 3;
- c) la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere, per dichiarati motivi , ad alcuna aggiudicazione.
- d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- e) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- f) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;
- g) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- h) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario, che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate;
- i) le controversie saranno deferite al Foro di Cagliari;
- j) è obbligo indicare il numero di fax , gli indirizzi di posta elettronica e PEC validi ai fini di ogni comunicazione inerente la gara;
- k) è obbligo acquisire e produrre il "**PASSOE**" di cui all'art. 2 comma 3.b della delibera dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori servizi e forniture n° 111 del 20 dicembre 2012;
- l) è obbligo per i raggruppamenti temporanei indicare le parti di lavori, corrispondente alla **quota percentuale** di partecipazione , da affidare a ciascun operatore economico raggruppato;
- m) I dati raccolti saranno trattati ai sensi *del D. Lgs. N. 196 del 30 giugno 2003*, esclusivamente nell' ambito della presente gara.
- n) validazione del 03 novembre 2014.
- o) ai sensi dell'art. 39 del D.L. 90/2014, convertito in legge n. 114 del 11 agosto 2014, **in caso di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive di cui all'art 38, comma 2 del D.lgs 163/2006, il concorrente è obbligato al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria di euro 175,00 pari a circa il 2.37 per mille del valore della gara.** Nei casi di irregolarità non essenziali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non indispensabili, la stazione appaltante non ne richiede la regolarizzazione, né applicherà alcuna sanzione.
- p) responsabile del procedimento: Ing. Giampaolo Cuboni; mail: giampaolo.cuboni@inps.it - tel. 07040941 - 070 4094494, Direzione Regionale INPS Sardegna - Coordinamento Regionale Tecnico Edilizio - Cagliari , 11 novembre 2014

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Giampaolo Cuboni



Il Direttore Regionale
Dott. Maurizio Emanuele Pizzicaroli

