

COMUNE DI ANCONA

PROVINCIA DI ANCONA

INPS

DIREZIONE REGIONALE MARCHE IN ANCONA  
VIA LUIGI RUGGERI N. 1

RISTRUTTURAZIONE DEI PIANI TERRA, PRIMO, SECONDO E  
TERZO CON LA SOSTITUZIONE DEGLI ASCENSORI ESISTENTI  
E LA SOSTITUZIONE DEGLI APPARECCHI REFRIGERANTI  
DELL'IMMOBILE SITO IN ANCONA - VIA LUIGI RUGGERI, 3  
2° STRALCIO

PROGETTO ESECUTIVO DI RISTRUTTURAZIONE

TAV.

0.0

SCALA

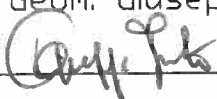
0:00

INQUADRAMENTO TERRITORIALE

N.	AGGIORNAMENTI E MODIFICHE	DATA
1		
2		
3		

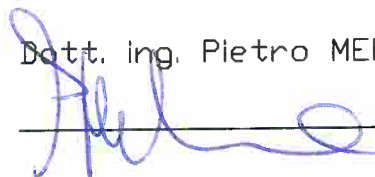
PROGETTISTA

Geom. Giuseppe FORTE



RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott. ing. Pietro MELISSA



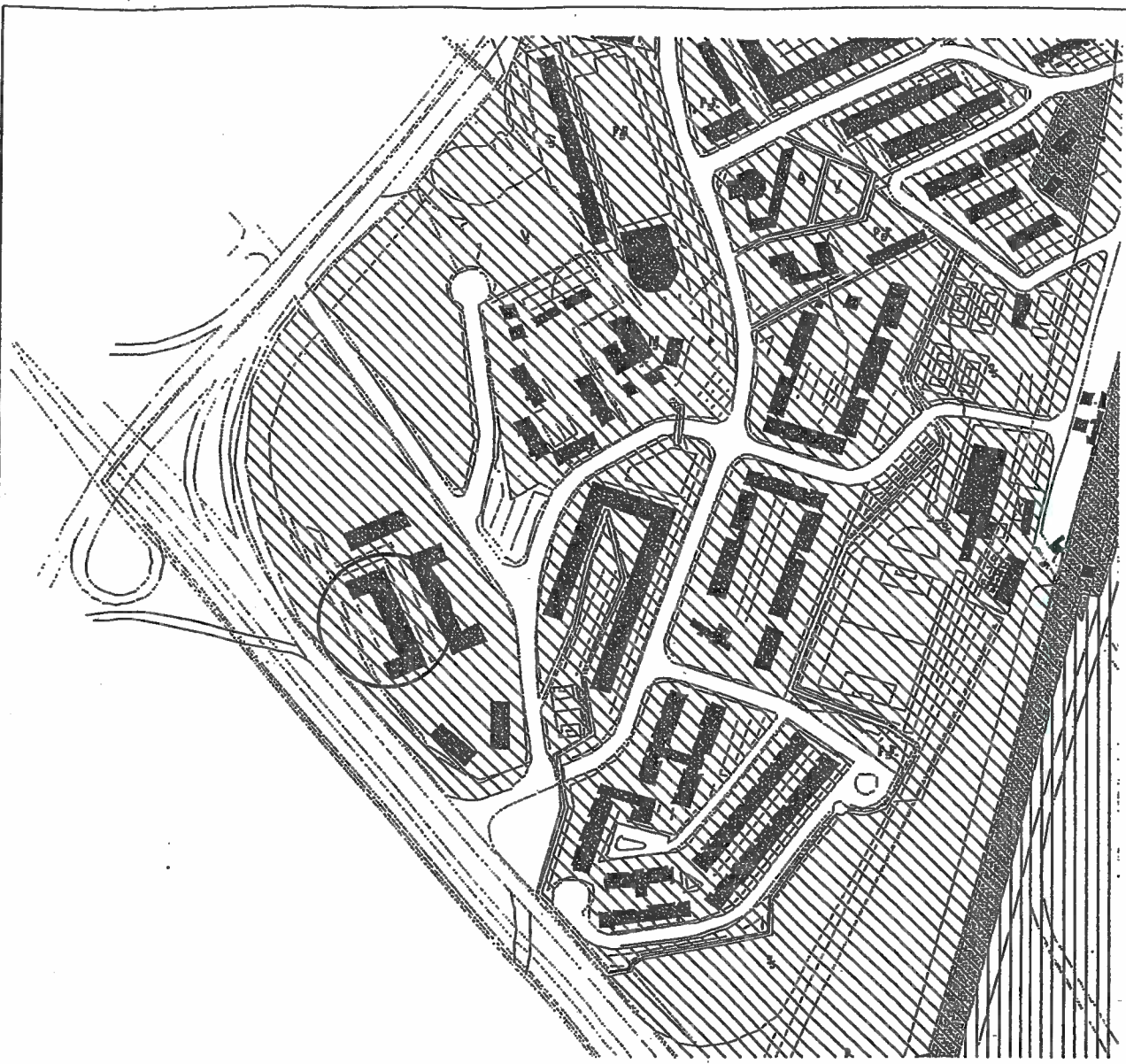
ANCONA - Luglio 2014



WP








**COMUNE di ANCONA**  
 Area Urbanistica  
 Servizio Pianificazione Urbanistica Generale

---

**PIANO REGOLATORE GENERALE**  
 Aggiornamento : SETTEMBRE 2000

---

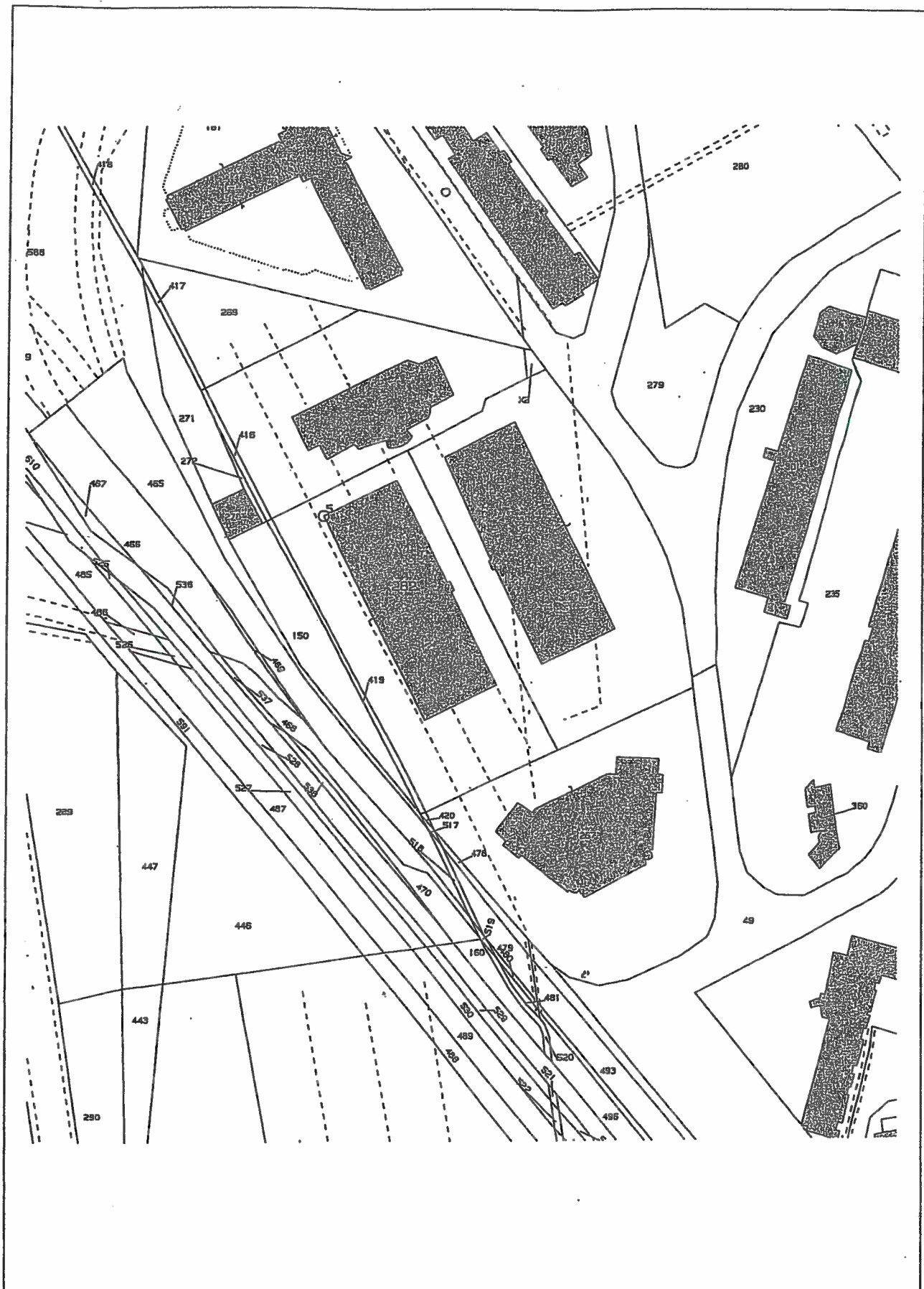
— LEGENDA TAVOLE —

**ZONIZZAZIONE**

16  Z.S.I. terziarie/direzionali art. 39 41 44 49 50 54 55 58 63

LOCALIZZAZIONE URBANISTICA EDIFICIO	
ALLEGATO N° 5.1.1	Scala 1 / 5000
	PRG

*Handwritten signature in blue ink.*



LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
ALLEGATO N° 5.1.3	scala. 1/2000
	FOGLIO 117

*MP*

**SCHEDA EDIFICIO**

**SEZIONE ANAGRAFICA**

ENTE: INPDAP      TIPO EDIFICIO: CIELO/TERRA  FRAZIONATO

CODICE EDIFICIO: 6389/01      RILEVAZIONE: RILEVATORE: LEMMA-AGOSTINELLI-AMICUCCI-FAMILIUME-CARLONI      DATA: 22/07/04      FIRMA:

REGIONE: MARCHE      PROVINCIA: AN      COMUNE: ANCONA

ZONA OMI: SIGLA: D1      DENOMINAZIONE: QUARTIERI Q1-Q2-Q3      INDIRIZZO: VIA/PIAZZA/LARGO: Via      TOPONIMO: Ruggeri      CIVICO: 3-3A-3B      C.A.P.: 60100

EDIFICIO FACENTE PARTE DI UN COMPLESSO  SI  NO      DENOMINAZIONE EDIFICIO:      SCALE:

**SEZIONE DESCRITTIVA**

PIANI F. T.: 4      PIANI E. T.: 1      N° SCALE: 3      SPAZI SCOPERTI IN COMUNE CON ALTRI EDIFICI  SI  NO

RIEPILOGO DESTINAZIONI		
TIPOLOGIA	N° U.I.U.	MQ
uffici	3	6426
autorimesse	1	1661
TOTALE		8087

SPAZI SCOPERTI COMUNI			
TIPOLOGIA	SI	NO	MQ
cortile	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
giardino	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
parcheggio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4950
passaggio pedonale	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
TOTALE			4950

SPAZI COMUNI EDIFICIO			
TIPOLOGIA	SI	NO	MQ
guardiola	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
androni	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
piano piloty	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
locali tecnici	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	355
terrazza	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	323
locale ascensore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	32
spazio manovra garage	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
rampa garage	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
TOTALE			710

FOTOGRAFIE		N°
EDIFICIO		15
SPAZI SCOPERTI		5

**SEZIONE CATASTALE**

FOGLIO: 107      ANOMALIE CATASTALI COMPLESSO  SI  NO  NE

CONFORMITA' STATO DI FATTO CON ESTRATTO DI MAPPA  SI  NO  NE

CONFORMITA' STATO DI FATTO CON ELABORATO PLANIMETRICO  SI  NO  NE

PARTICELLE	
SCOPERTE	COPERTE
282	282

DESCRIZIONE ANOMALIE

RIEPILOGO ANOMALIE CATASTALI U.I.U.

STATO DI FATTO			CATASTO		ANOMALIE		DESCRIZIONE
scala	piano	int./n°	part.	sub.	certific.	planim.	

**SEZIONE URBANISTICA**

ZONA DI P.R.G.: ZTO; ZT16B      LICENZA/CONCESSIONE: N°: 45      ANNO: 1987      365/R-51/E      1988

ABITABILITA'/AGIBILITA': N°:      ANNO: 1988

IMMOBILE VINCOLATO  SI  NO

RIEPILOGO CONCESSIONI IN SANATORIA

U.I.U.				IDENTIFICATIVI		DESCRIZIONE	CONC.	
scala	piano	int./n°	sub.	PROT. N°	ANNO		SI	NO







Foto n. 1 – veduta esterna dell'edificio

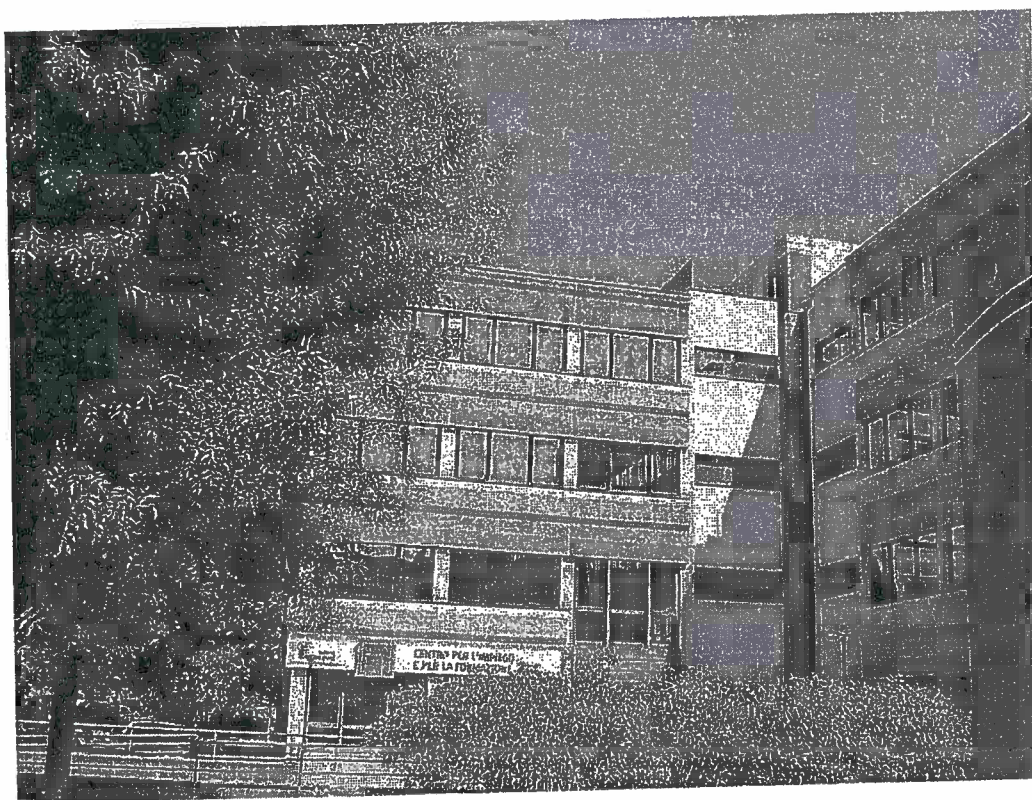


Foto n. 2 – veduta esterna dell'edificio

FOTOGRAFIE: PROSPETTI	
ALLEGATO	scala
N° 5.1.6 a	data

*WP*



Foto n. 3- veduta esterna dell'edificio



Foto n. 4 – veduta esterna dell'edificio

FOTOGRAFIE: PROSPETTI	
ALLEGATO N° 5.1.6 b	scala
	data

*Handwritten signature or initials in blue ink.*

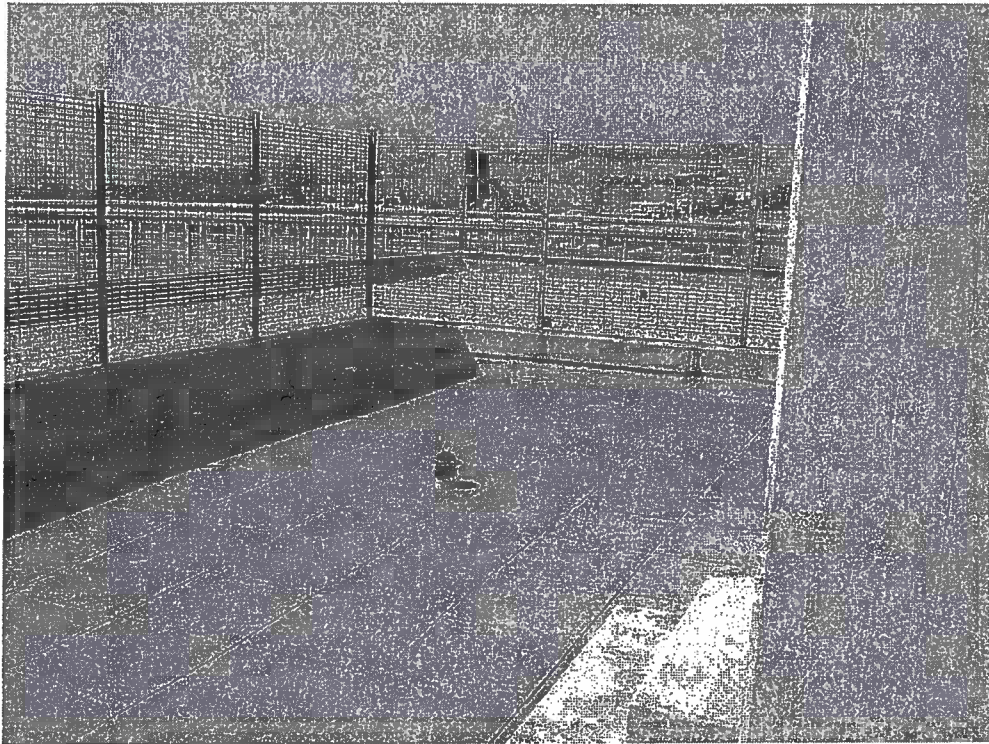


Foto n. 5- veduta esterna dell'edificio



Foto n. 6 – veduta esterna dell'edificio

FOTOGRAFIE: PROSPETTI	
ALLEGATO N° 5.1.6 c	scala
	data

*[Handwritten signature]*



Foto n. 7 – porta tagliafuoco

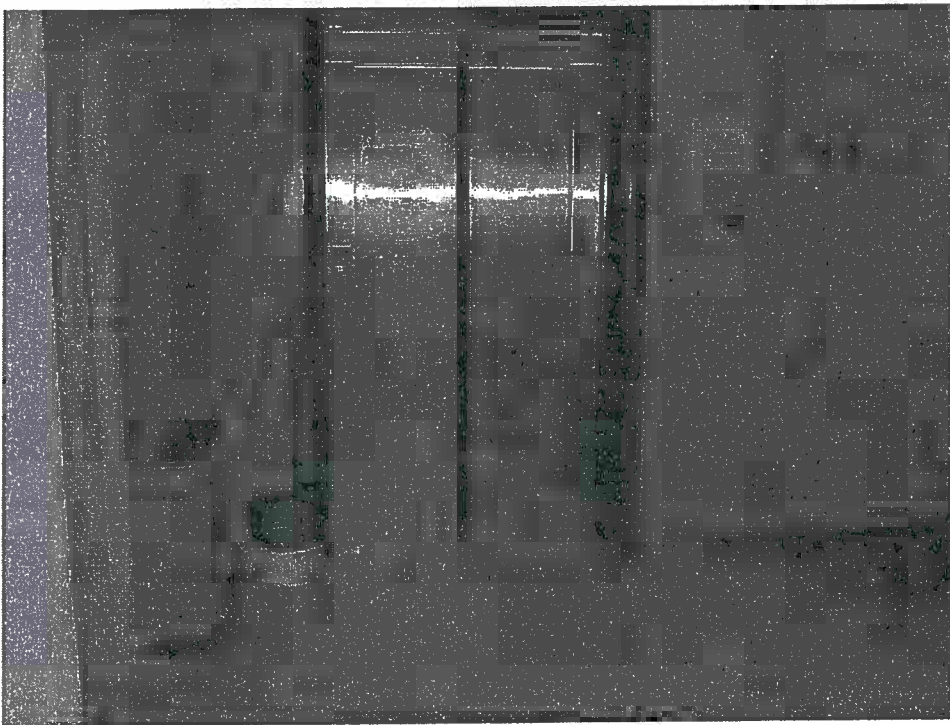


Foto n. 8 – ascensore

FOTOGRAFIE: PROSPETTI	
ALLEGATO N° 5.1.6 d	scala
	data



Foto n. 9 – servizi igienici: particolare

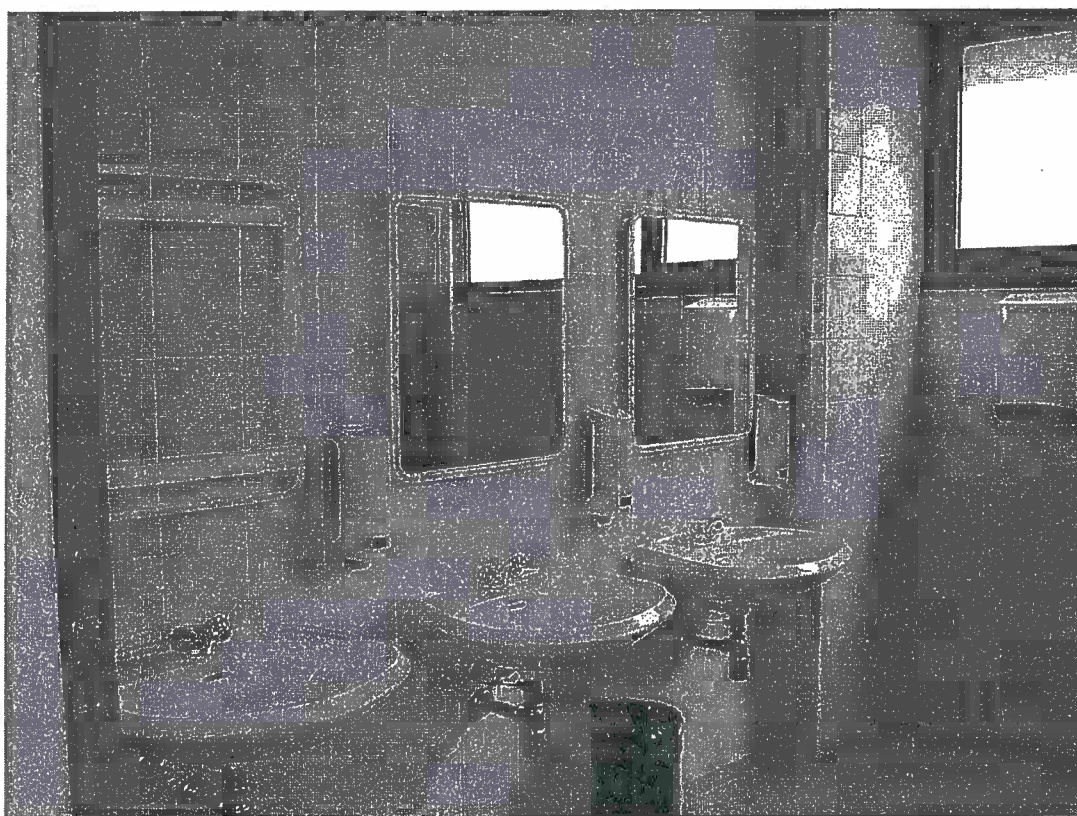


Foto n. 10 – servizi igienici: particolare

FOTOGRAFIE: PROSPETTI	
ALLEGATO N° 5.1.6 e	scala
	data



Foto n. 11 – vano scale



Foto n. 12 – uffici

FOTOGRAFIE: PROSPETTI	
ALLEGATO N° 5.1.6 f	scala
	data

*Handwritten signature in blue ink.*



Foto 13 – uffici



Foto n. 14 – uffici

FOTOGRAFIE: PROSPETTI	
ALLEGATO N° 5.1.6 g	scala
	data

MP



Foto n. 15 – uffici



Foto n. 16 – sistemazioni esterne

FOTOGRAFIE: PROSPETTI	
ALLEGATO N° 5.1.6 h	scala
	data





Foto n. 17 – sistemazioni esterne



Foto n. 18 – rampa di accesso al piano interrato

FOTOGRAFIE: PROSPETTI

ALLEGATO  
N° 5.1.6f i

scala

data



Foto n. 19 – autorimessa al piano interrato



Foto n. 20 – autorimessa al piano interrato

FOTOGRAFIE: PROSPETTI	
ALLEGATO	scala
N° 5.1.6 I	data