



**DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA**  
**Via Medina 61 80133 NAPOLI**

**AVVISO ESITO GARA**

**OGGETTO: Procedura aperta finalizzata alla esecuzione dei "LAVORI DI ADEGUAMENTO E MANUTENZIONE PER L'INTEGRAZIONE LOGISTICA DEGLI UFFICI DELLA DIREZIONE PROVINCIALE DI BENEVENTO. IMMOBILE DI PROPRIETA' INPS IN VIA FOSCHINI N. 28 PALAZZO DEGLI UFFICI.**

- 1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** Istituto Nazionale della Previdenza Sociale - Direzione Regionale Campania - Team Contrattualistica, Via Medina, 61 80133 Napoli
- 2. DATA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA** 03.12.2014
- 3. TIPO DI APPALTO:** Procedura aperta, su determinazione del Direttore Regionale INPS n° 510/2014

**IMPORTO: 1.598.360,66 così composti:**

- € 1.200.536,94 importo dei lavori ribassabile:
- € 14.628,28 oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso
- € 383.195,44 costi di manodopera non soggetti a ribasso
- oltre
- € 27.326,48 somma a disposizione della stazione appaltante per lavori in economia

- 4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** L'esecuzione dell'opera sarà affidata all'Operatore Economico che offrirà il prezzo più basso, espresso in percentuale, sull'importo dei lavori, ai sensi dell'art. 82 c. 2 let. a) del D.Lgs 163/06. **Ai sensi dell'art. 122 c. 9 del d.lgs 163/06 e sue m.i. si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 c. 1 Dlgs 163/06 e sue m.i.. Nel caso di offerte in numero inferiore a dieci non si procederà all'esclusione automatica, in tal caso la S.A. sottoporrà a valutazione di congruità le offerte ritenute anormalmente basse;**
- 5. NUMERO OFFERTE RICEVUTE:** 80 di cui 7 fuori termine
- 6. DITTE ESCLUSE:** n° 2
- 7. SOGLIA DI ANOMALIA:** 35.546 %
- 8. RIBASSO PERCENTUALE DI AGGIUDICAZIONE:** **35,301 %**
- 9. NOME ED INDIRIZZO DELL'AGGIUDICATARIO:** ROCENA s.r.l. di Baiano (AV)

Elenco offerte ammesse

1	TES Energia srl
2	CLP Costruzioni srl
3	GLM Appalti srl
4	LGP Costruzioni srl
5	Costruzioni L & S srl
6	Dicataldo Sabino
7	A.F.A. Siciety srl
8	Elettrica Sistem srl
9	RTI: Saulle Imp. srl + Di Gregorio snc
10	Costruzioni Meridionali srl
11	MAR.IMP. Spa
12	PA MO Costruzioni srl
13	I.M.I. impiantistica srl
14	PROTECNO impianti srl
15	ROCENA srl
16	EDIL EFFE srl
17	Valentino Costruzioni srl
18	MAR. SAL. Immobiliare srl
19	ALFA SYSTEM srl
20	RTI: C.I.D.E.E. elettra - FELMA
21	D'Angeli Renato
22	C.I.E.L. spa
23	GRAMA srl
24	De Masi srl
25	ICG srl
26	DANOSIS consorzio stabile
27	TRE GI srl

28	CACEDI srl
29	ELETTROSERVICE group
30	RTI: GEMIS srl - Idroambiente srl
31	SICCI SUD srl
32	RTI: SIEME srl -EUREN Italia srl
33	RTI: Amorini Giovanni - P.D. Costruzioni srl
34	RTI: Elio Esposito - M.T.C. snc
35	Costruzioni DE.M.AL. Srl
36	RTI: ACAMAR spa - PEPICE Nicola
37	RTI: Megaride elettroclima srl - Varchetta
38	RTI: DAENAS srl - PIANESE soc. coop.
39	Del Pezzo srl
40	CO.GE.BA. Srl
41	RTI: I.E.C.I. impianti srl - GI.GA. Project srl
42	F.Ili FERRARA srl
43	CO.GE.PA. Spa
44	RTI: PIEMME Appalti srl - R S Appalti srl
45	RTI: Elettro Pinto srl - Rescigno costr. Snc
46	SITEC srl
47	THERMO HOUSE srl
48	EUROPLANT srl
49	CO.M.I. srl
50	INGG: PENZI spa
51	RTI: G.S.M. srl - SIT Impianti srl
52	RTI: SETTEMME 2 srl - LI.RI. Costr. Srl
53	RTI: PARI costr. Srl - C.M. impianti srl

54	THERMOFRIGOR sud srl
55	B.P. costr. Srl
56	Lanzano Luigi sas
57	Cons. Stabile MEDIL scarl
58	Falcone Pasquale srl
59	Fontana Costr. Spa
60	EDILCIDO srl
61	GIOVE Impianti srl
62	RTI: Termocrisci surl - Tecnocon srl
63	RTI: I.T.A. srl - Tartaglia soc. coop.
64	Internazionale costr. Soc. coop.
65	TECNOEdilNet srl
66	AERRE srl
67	ELETEL
68	Cons. Stab. MILES
69	Cincotti Costr. Srl
70	RTI: S.T.I.A. srl - EDILSYSTEM sas
71	RTI: FOMA srl - Elettro.ca Bon. - CORIMA
72	RTI: COST.EL. Srl - Edilnazionale srl
73	ELCI Impianti srl

Ditte escluse:

- N. 19 ALFA SYSTEM srl per erronea intestazione deposito cauzionale.
- N. 28 CACEDI srl per avvalimento insufficiente

**10. CONTEGGI SOGLIA ANOMALIA E RIBASSO DI AGGIUDICAZIONE:**

n.	concorrente	offerta	scarto
25	ICG srl	16,256	
4	LGP Costruzioni srl	18,564	
72	RTI: COST.EL. Srl - Edilnazionale srl	19,583	
71	RTI: FOMA srl - Elettro.ca Bon. - CORIMA	20,791	
34	RTI: Elio Esposito - M.T.C. snc	20,863	
37	RTI: Megaride elettroclima srl - Varchetta	21,063	
62	RTI: Termocrisci surl - Tecnocom srl	21,697	
5	Costruzioni L & S srl	22,850	
53	RTI: PARI costr. Srl - C.M. impianti srl	23,261	
47	THERMO HOUSE srl	24,460	
17	Valentino Costruzioni srl	24,911	
58	Falcone Pasquale srl	25,596	
70	RTI: S.T.I.A. srl - EDILSYSTEM sas	25,752	
14	PROTECNO impianti srl	26,128	
46	SITEC srl	26,546	
50	INGG: PENZI spa	27,031	
61	GIOVE Impianti srl	27,305	
21	D'Angeli Renato	28,415	
68	Cons. Stab. MILES	29,220	
13	I.M.I. impiantistica srl	29,668	
22	C.I.E.L. spa	29,815	
69	Cincotti Costr. Srl	29,843	
42	F.Ili FERRARA srl	30,043	
36	RTI: ACAMAR spa - PEPICE Nicola	30,412	
23	GRAMA srl	30,470	

**Importo a base di gara ribassabile** € 1.556.405,89

**Migliore offerta** **34,301**

**Importo del ribasso** **533.863**

**Importo del CONTRATTO** **1.022.548,27**

**Importo garanzia fideiussoria** **496.978,91**

(ridotta al 50% per impresa certificata) 248.489

Numero delle offerte ammesse **71**

10% delle offerte arrotondato **8**

Num. offerte che NON concorrono alla media **16**

Num. offerte che concorrono alla media **55**

Somma delle offerte che formano la media **1.771,524**

**MEDIA DELLE OFFERTE CENTRALI** **32,210**

Numero offerte superiori alla media centrale **35**

**SOMMA DEGLI SCARTI** **81,762**

**MEDIA DEGLI SCARTI** **2,336**

**Media centrale delle offerte aumentata della media degli scarti** **34,546**

**SOGLIA DI ANOMALIA**

**NUMERO DELLE OFFERTE ANOMALE** **29**

**ORDINA in base alle OFFERTE**

**ORDINA in base al NUMERO**

**azzera tutto  
per un nuovo  
appalto**

49	CO.M.I. srl	30,516	
31	SICCI SUD srl	31,407	
40	CO.GE.BA. Srl	31,630	
38	RTI: DAENAS srl - PIANESE soc. coop.	32,356	0,146
24	De Masi srl	32,611	0,401
59	Fontana Costr. Spa	32,672	0,462
56	Lanzano Luigi sas	32,813	0,603
9	RTI: Saulle Imp. srl + Di Gregorio snc	32,871	0,661
43	CO.GE.PA. Spa	33,130	0,920
35	Costruzioni DE.M.AL. Srl	33,332	1,122
11	MAR.IMP. Spa	33,401	1,191
32	RTI: SIEME srl -EUREN Italia srl	33,410	1,200
73	ELCI Impianti srl	33,639	1,429
26	DANOSIS consorzio stabile	33,806	1,596
33	RTI: Amorini Giovanni - P.D. Costruzioni srl	33,990	1,780
29	ELETTROSERVICE group	34,019	1,809
15	ROCENA srl	34,301	2,091
66	AERRE srl	34,563	2,353
8	Elettrica Sistem srl	34,866	2,656
1	TES Energia srl	34,873	2,663
12	PA MO Costruzioni srl	34,929	2,719
67	ELETEL	34,985	2,775
2	CLP Costruzioni srl	35,127	2,917
65	TECNOEdilNet srl	35,277	3,067
60	EDILCIDO srl	35,332	3,122
20	RTI: C.I.D.E.E. elettra - FELMA	35,452	3,242

Oneri sicurezza

14628,28

**ANOMALA**

**ANOMALA**

**ANOMALA**

**ANOMALA**

**ANOMALA**

**ANOMALA**

**ANOMALA**

**ANOMALA**

**ANOMALA**

39	Del Pezzo srl	35,528	3,318	<u><b>ANOMALA</b></u>
10	Costruzioni Meridionali srl	35,585	3,375	<u><b>ANOMALA</b></u>
45	RTI: Elettro Pinto srl - Rescigno costr. Snc	35,586	3,376	<u><b>ANOMALA</b></u>
27	TRE GI srl	35,605	3,395	<u><b>ANOMALA</b></u>
48	EUROPLANT srl	35,606	3,396	<u><b>ANOMALA</b></u>
57	Cons. Stabile MEDIL scarl	35,621	3,411	<u><b>ANOMALA</b></u>
30	RTI: GEMIS srl - Idroambiente srl	35,622	3,412	<u><b>ANOMALA</b></u>
52	RTI: SETTEMME 2 srl - LI.RI. Costr. Srl	35,628	3,418	<u><b>ANOMALA</b></u>
3	GLM Appalti srl	35,634	3,424	<u><b>ANOMALA</b></u>
6	Dicataldo Sabino	35,637	3,427	<u><b>ANOMALA</b></u>
41	RTI: I.E.C.I. impianti srl - GI.GA. Project srl	35,643	3,433	<u><b>ANOMALA</b></u>
55	B.P. costr. Srl	35,645	3,435	<u><b>ANOMALA</b></u>
18	MAR. SAL. Immobiliare srl	35,736		<u><b>ANOMALA</b></u>
7	A.F.A. Siciety srl	35,744		<u><b>ANOMALA</b></u>
16	EDIL EFFE srl	35,753		<u><b>ANOMALA</b></u>
51	RTI: G.S.M. srl - SIT Impianti srl	35,769		<u><b>ANOMALA</b></u>
44	RTI: PIEMME Appalti srl - R S Appalti srl	35,890		<u><b>ANOMALA</b></u>
63	RTI: I.T.A. srl - Tartaglia soc. coop.	35,891		<u><b>ANOMALA</b></u>
64	Internazionale costr. Soc. coop.	35,977		<u><b>ANOMALA</b></u>
54	THERMOFRIGOR sud srl	36,228		<u><b>ANOMALA</b></u>
19	ALFA SYSTEM srl			<u><b>non ammessa</b></u>
28	CACEDI srl			<u><b>non ammessa</b></u>

Per la Stazione Appaltante  
F.TO Dr. Alberto SCUDERI  
Direttore Regionale