



LAVORI DI ADEGUAMENTO E MANUTENZIONE PER L'INTEGRAZIONE LOGISTICA DEGLI UFFICI DELLA DIREZIONE PROVINCIALE DI BENEVENTO.

Immobile in via M. Foschini, n. 28 - Benevento denominato Palazzo degli Uffici.

QEE – QUADRO ECONOMICO ESECUTIVO



Napoli, 31 luglio 2014

Responsabile Unico del Procedimento :

ing. Pasquale CERBONE

IL COMMITTENTE:

Maria Grazia SAMPIETRO

I Progettisti :

*ing. Pierluigi SANTILLO
ing. Sabino DE SIMONE
ing. Antonio BIANCARDI
geom. Claudio DEL GIUDICE
geom. Giovanni GAMBAROTA*



INPS - Coordinamento Generale Tecnico Edilizio/Ufficio Tecnico Regionale per la CAMPANIA

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO PER L'INTEGRAZIONE LOGISTICA DEGLI UFFICI DELLA DIREZIONE PROVINCIALE DI BENEVENTO.

QEE - QUADRO ECONOMICO ESECUTIVO

(art. 16, d.P.R. 5 ottobre 2010, n° 207 e ss.mm.ii.)

80133 Napoli
Via Medina, 61
tel 081/7558216
CF 80078750587, P.IVA 02121151001

INPS - Coordinamento Generale Tecnico Edilizio/Ufficio Tecnico Regionale per la CAMPANIA

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO PER L'INTEGRAZIONE LOGISTICA DEGLI UFFICI DELLA DIREZIONE PROVINCIALE DI BENEVENTO.

TABELLA DELLE LAVORAZIONI OMOGENEE (al netto degli oneri per le misure di sicurezza)

a	Categorie omogenee delle lavorazioni costituenti l'appalto	Capitolo	Capitolo	Pag. 1/3	TOTALI GENERALI
		8U2112010/04	8U1210008/02		
1	Rimozione, demolizioni, movimentazioni, trasporti smaltimenti	65305,00	5000,04		70.305,04
2	Opere in acciaio (strutture di ripartizione dei pesi delle macchine esterne dell'impianto di condizionamento sul terrazzo di copertura e piani di lavoro nei cavedi.	0,00	19698,05		19.698,05
3	Murature, massetti, pavimentazioni, rivestimenti, isolamento termico nuove pareti esterne al piano terra.	218496,79	0,00		-
4	Infissi e opere da vetraio	79280,28	0,00		79.280,28
5	Controsoffitti	0,00	53740,99		53.740,99
6	Tinteggiature	103161,15	0,00		103.161,15
7	Impianti termici di condizionamento	0,00	612693,43		612.693,43
8	Impianti elettrici e speciali	152446,78	169535,62		321.982,40
9	Impianti idrici	32047,70	0,00		32.047,70
10	Servizio annuale di manutenzione ordinaria degli impianti	0,00	45000,00		-
	a) Importi delle categorie omogenee delle lavorazioni:	650737,70	905668,13	-	1.292.909,04
	b) Oneri per l'attuazione delle misure di sicurezza:	-	-	-	-
	c) Costi della sicurezza da P.S.C.:	5.000,00	10.954,76	-	15.954,76
	IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA [a) + b) + c):	655.737,70	916.622,89	-	1.308.863,80

INPS - Coordinamento Generale Tecnico Edilizio/Ufficio Tecnico Regionale per la CAMPANIA

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO PER L'INTEGRAZIONE LOGISTICA DEGLI UFFICI DELLA DIREZIONE PROVINCIALE DI BENEVENTO.

SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE							TOTALI GENERALI
b	Somme a disposizione dell' Amministrazione	Capitolo 8U2112010	Capitolo 8U2112011	Capitolo 8U2112013	Capitolo 8U2112014	Capitolo 8U2112002	Capitolo 8U2112005
1	lavori in economia, previsti in progetto ma esclusi dall' appalto, inclusi (se previsti) i rimborsi previa fattura come da C.S.A. (circa 2%):	-	26.000,00	-	-	-	-
2	rilievi, accertamenti e indagini:	-	-	-	-	-	-
3	allacciamenti ai pubblici servizi:	-	-	-	-	-	-
4	imprevisti (circa 8%):	-	-	-	-	-	-
5	acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi:	-	-	-	-	-	-
6a	accantonamento per adeguamento prezzi ex art. 133 - commi 3, 4 e 7 - del Codice (circa 5%):	-	-	-	-	-	-
6b	accantonamento per eventuale accordo bonario ex art. 204 del Codice (almeno 10%):	-	-	-	-	-	-
7a	spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori, all' assistenza giornaliera e contabilità dei lavori:	-	-	-	-	-	-
7b	accantonamento al Fondo interno per l' incentivazione della progettazione interna ex art. 92, co 5, del Codice ("incentivo Merloni"), nella misura dell' 1,5%:	-	-	-	-	-	-
8	spese per attività di consulenza o di supporto:	-	-	-	-	-	-
9	eventuali spese per commissioni giudicatrici:	-	-	-	-	-	-
10a	spese per pubblicità su G.U.R.I./quotidiani (già con IVA):	-	-	-	-	-	-
10b	spese (nei soli casi previsti per legge) per opere d' arte (già incluso I.V.A.):	-	-	-	-	-	-
11	spese per accertamenti in laboratorio e verifiche tecniche previste dal C.S.A., collaudi tecnici, amministrativi, statici ed, eventualmente, specialistici:	-	-	-	-	-	-
12a	I.V.A. su lavori:	144.262,29	207.377,04	-	-	-	-
12b	altre imposte dovute per legge	-	-	-	-	-	-
12c	contributo obbligatorio in favore dell' A.V.C.P.:	-	-	-	-	-	-
TOTALE DELLE SOMME A DISPOSIZIONE:		144.262,29	233.377,04	-	-	-	-
							351.639,33
							377.639,33

QUADRO ECONOMICO ESECUTIVO - RIEPILOGO

IMPORTO TOTALE DEI LAVORI A BASE D'ASTA:	655.737,71	916.622,96	-	1.572.360,67
IMPORTO DELLE SOMME A DISPOSIZIONE:	144.262,29	233.377,04	-	377.639,33
QUADRO ECONOMICO ESECUTIVO FINALE:	800.000,00	1.150.000,00	-	1.950.000,00

INPS - Coordinamento Generale Tecnico Edilizio/Ufficio Tecnico Regionale per la CAMPANIA

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO PER L'INTEGRAZIONE LOGISTICA DEGLI UFFICI DELLA DIREZIONE PROVINCIALE DI BENEVENTO.

IMPORTI RIPARTITI PER CAPITOLI DI BILANCIO DELL'ISTITUTO

Descrizione abbreviata del Capitolo/Voce di spesa	Capitolo/Voce di spesa	Direzione Centrale competente Note	Importo	I.V.A.	TOTALE
Fondo incentivante la progettualità interna	4U1102024/00	DCRU	-	-	0,00
Spese per Commissioni di Gara	5U1104030/06	DCRS	-	-	0,00
Contributo obbligatorio a favore dell' AVCP	5U1208005/06	DCRS	-	-	0,00
Manutenzione straordinaria immobili strumentali gestione pubblica	8U2112010/04	DCRS	€ 655.737,71	€ 144.262,30	800.000,00
Manutenzione straordinaria immobili a reddito gestione pubblica	8U4210008/02	PUGvpr	€ 916.622,96	€ 201.657,05	1.150.000,00
			-	-	0,00
			-	-	0,00

Il R.u.p.: Ing. Pasquale CERBONE

Napoli 31/07/2014