



**DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA**  
**Via Medina 61 80133 NAPOLI**

**AVVISO ESITO GARA**

**OGGETTO: lavori edili di manutenzione ordinaria preventiva e/o a guasto oltre ad opere di adeguamento normativo e/o funzionale del complesso immobiliare costituente la direzione regionale Inps per la Campania.**

**AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** Istituto Nazionale della Previdenza Sociale - Direzione Regionale per la Campania - Team Contrattualistica, Via Medina, 61 80133 Napoli

**TIPO DI APPALTO:** Procedura aperta, su determinazione del Direttore Regionale INPS n. 501 del 06/8/2014.

**CIG** 586976072E

**IMPORTO:** € 155.236,74 così composti:

€ 124.800,00 importo dei lavori ribassabile:

€ 8.000,00 oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso

€ 67.200,00 costi di manodopera non soggetti a ribasso

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** gara mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 55 del Codice degli Appalti e con aggiudicazione ai sensi dell'art. 82, comma 3 del menzionato Codice, per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto.

**NUMERO OFFERTE RICEVUTE:** n. 122

**DITTE ESCLUSE:** n° 1

**SOGLIA DI ANOMALIA:** 35,872 %

**RIBASSO PERCENTUALE DI AGGIUDICAZIONE:** 35,868 %

**IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI:** € 189.388,80 comprensivi di oneri di sicurezza , costi di manodopera ed IVA .

**NOME ED INDIRIZZO DELL'AGGIUDICATARIO:** Ditta E.CO.RES srl. P.IVA 04804621219, con sede in Afragola (NA) alla via Benedetto Croce, n.43.

La Commissione di gara ha proceduto all'aggiudicazione mediante sorteggio quale metodo di aggiudicazione meramente residuale, vedi pareri dell'AVPC 133/2009 e 102/2012, sentenza n. 2073 del 1° agosto 2014 Tar Puglia Lecce, sez. II, in quanto, nel caso di specie, non è stato possibile procedere al tentativo di miglioria delle offerte perché entrambe le Ditte individuate non erano presenti al pubblico incanto.

**CONTEGGI SOGLIA ANOMALIA E RIBASSO DI AGGIUDICAZIONE:**

<i>n.</i>	<i>concorrente</i>	<i>offerta</i>	<i>scarto</i>
57	I.C.G. Unipersonale	15,525	
23	Aedificatio srl	28,766	
40	Solfatara s.c arl	31,187	
9	E'Stia srl	31,720	
113	Rocena	32,126	
14	Edil fergi srl	33,639	
90	Boccia srl	33,803	
12	Costruzioni S.G. srl	33,850	
7	T.P. srl	34,313	
52	Piemme Appalti srl	34,333	
72	Amorini Giovanni	34,333	
114	B.P. costruzioni srl	34,587	
32	Andromeda srl	34,740	
66	L.C. Impianti F.Ili Spalice	34,765	
19	Impresa RA srl	34,860	
2	Fra. Ma.Costruzioni s.r.l.	34,958	

**Importo a base di gara ribassabile**

<b>Migliore offerta</b>	<b>35,868</b>
<b>Importo del ribasso</b>	<b>0</b>
<b>Importo del CONTRATTO</b>	
<b>Importo garanzia fideiussoria</b>	<b>-</b>
<i>(ridotta al 50% per impresa certificata)</i>	<b>-</b>
Numero delle offerte ammesse	<b>121</b>
10% delle offerte arrotondato	<b>13</b>
Num. offerte che NON concorrono alla media	<b>26</b>
Num. offerte che concorrono alla media	<b>95</b>
Somma delle offerte che formano la media	<b>3.392,621</b>
<b>MEDIA DELLE OFFERTE CENTRALI</b>	<b>35,712</b>
Numero offerte superiori alla media centrale	<b>53</b>
<b>SOMMA DEGLI SCARTI</b>	<b>8,485</b>
<b>MEDIA DEGLI SCARTI</b>	<b>0,160</b>
<b>Media centrale delle offerte aumentata della media degli scarti</b>	<b>35,872</b>

103	Edil Restauri La rinnova di Laezza	35,160	
33	Edilnormio srl	35,335	
119	SE.RO.GA Appalti srl	35,356	
60	Installazione Impianti spa	35,400	
39	Al.ta. Srl	35,428	
16	Co.ge.ben srls	35,437	
91	E.B.M. srl	35,442	
112	Edilteco Costr. 2008 di Iovine Nazzaro	35,448	
110	Ca.Me.Ca. srl	35,460	
121	Prisma Costruzioni srl	35,460	
49	Algise srl	35,465	
85	Dolmen Costruzioni srl	35,467	
81	T.A. Tecno Appalti soc Coop	35,533	
1	Italservice di Busiello Benito	35,537	
34	Edilservice srl	35,566	
10	Roma edil appalti srl	35,576	
69	Gemiale srl	35,581	
15	Rifra Costruzioni Generali srl	35,585	
54	F.Ili Esposito Costruzioni srl	35,586	
123	E.Mi.COS. Di Squillante Michele e c s.a.s	35,588	
48	Sooc. Coop. Edilcap arl	35,598	
43	Sa.Co.Gen. Srl	35,611	
102	P.G.M. Costruzioni srl	35,613	
94	Migevi srl	35,633	
118	F.E.A. srl	35,637	
59	Cantone Costruzioni	35,638	

**SOGLIA DI ANOMALIA**

NUMERO DELLE OFFERTE ANOMALE **31**

**ORDINA in base alle OFFERTE**

**ORDINA in base al NUMERO**

30	Coimp sud srl	35,640	
111	P.R.J.M.E.T. srl	35,642	
21	Gi. P.A. srl	35,652	
82	Imedil srl	35,653	
99	Soc Coop Giulia 78	35,656	
6	P.A.V. Costruzioni & Engineering srl	35,669	
117	Crs Costruzioni srl	35,669	
53	Elettroedil di Mazzotti Pasquale	35,674	
96	Soc. Coop Sigismondo	35,674	
3	G.L.M. Appalti srl	35,679	
88	Sgambato Pasquale	35,680	
95	Opera infrastrutture srl	35,697	
13	N.G. Costruzioni e Impianti srl	35,703	
80	Saro Costruzioni srl	35,713	0,001
70	Tecnofutura Costruzioni srl	35,717	0,005
97	Co.r.a. srl.	35,717	0,005
25	Co. Ge. Bor. Srl	35,721	0,009
22	Soc Coop La Coltivatrice arl	35,722	0,010
76	F.F. Costruzioni srl	35,722	0,010
27	Metro Costr. srl +Progedil s.a.s di Crispino	35,728	0,016
74	Impresa Ve.Co. Edil impianti Srl	35,733	0,021
105	Co.Ge.Ba. Srl	35,733	0,021
26	Comeis srl	35,742	0,030
46	Ediltecnica di Coppetto Vincenzo	35,743	0,031
31	Srg Costruzioni Generali srl	35,753	0,041
68	Erios srl	35,755	0,043
108	edil med srl	35,756	0,044

41	Mtc Metano Tecno Calor	35,758	0,046
29	Ca. Lu. Costr. Di Castiello Luigi	35,765	0,053
51	Costruzioni Meridionali srl	35,765	0,053
65	Mar.Sal. Immobiliare s.r.l.	35,766	0,054
36	Ing. G. Lombardi Costr. Edil srl	35,767	0,055
115	Costruzioni Genarali Maisto srl	35,767	0,055
20	Azeta di Pellegrino Lorenzo	35,769	0,057
75	D'Alessandro Costruzioni srl	35,769	0,057
109	Italia 2000 soc coop	35,787	0,075
17	Edil Sciccone scoc. Coop	35,797	0,085
47	Sinuessa srl	35,797	0,085
100	Soc Coop G.F. Costruzioni	35,798	0,086
8	Impresa Catuogno Raffaele	35,807	0,095
78	Soc. Coop Manco	35,813	0,101
101	Edil F.A.L.C. Soc. Coop	35,827	0,115
4	Guarino Costruzioni srl	35,829	0,117
18	Edil Pessina di Carandente Carmine	35,837	0,125
73	Al.ga. Srl	35,852	0,140
120	Edilizia Ambiente Soc Coop	35,863	0,151
93	TecneStrada srl	35,868	0,156
116	E.CO.RES. Srl	35,868	0,156
62	Appalti in Restauro s.r.l.	35,888	0,176
28	Fava srl	35,889	0,177
84	Tecnoedilnet srl	35,917	0,205
79	Tecnotema srl	35,936	0,224
122	Entasi sas	35,980	0,268
44	Foma service srl	35,988	0,276

**ANOMALA**

**ANOMALA**

**ANOMALA**

**ANOMALA**

**ANOMALA**

**ANOMALA**

71	G.V.C. Costruzioni generali srl	35,989	0,277	<u><b>ANOMALA</b></u>
83	Imp. Edil. Strad. Di Apicella	35,999	0,287	<u><b>ANOMALA</b></u>
106	Edilcido srl	35,999	0,287	<u><b>ANOMALA</b></u>
86	C.P. Sas	36,001	0,289	<u><b>ANOMALA</b></u>
107	San marco 78 soc coop	36,016	0,304	<u><b>ANOMALA</b></u>
67	Itaca Costruzioni srl	36,113	0,401	<u><b>ANOMALA</b></u>
89	Loreta Costruzioni soc coop	36,176	0,464	<u><b>ANOMALA</b></u>
61	Capaldo srl	36,177	0,465	<u><b>ANOMALA</b></u>
63	Coppola Costruzioni s.r.l.	36,211	0,499	<u><b>ANOMALA</b></u>
56	PA.MO. Costruzioni srl	36,215	0,503	<u><b>ANOMALA</b></u>
35	Edil G. Appalti srl	36,225	0,513	<u><b>ANOMALA</b></u>
104	F.Ili Ferrara s.r.l.	36,367	0,655	<u><b>ANOMALA</b></u>
64	La Fortuna s.r.l.	36,444		<u><b>ANOMALA</b></u>
87	Acunto Ing Acunto e F.Ili	36,456		<u><b>ANOMALA</b></u>
50	Gruppo Edile Iovine srl	36,529		<u><b>ANOMALA</b></u>
11	P.M. Costruzioni srl	36,555		<u><b>ANOMALA</b></u>
5	C.R. Costruzioni srl	36,871		<u><b>ANOMALA</b></u>
38	V.M. Impresa edile Varchetta Maurilio	37,259		<u><b>ANOMALA</b></u>
58	Consorzio Stabile Miles, servizi integrati	37,870		<u><b>ANOMALA</b></u>
45	Edil Road srl	40,000		<u><b>ANOMALA</b></u>
24	Alfa Group Costruzioni srl	40,122		<u><b>ANOMALA</b></u>
98	C.M. Appalti di Capasso Tiziana	40,333		<u><b>ANOMALA</b></u>
37	Saggese spa	40,466		<u><b>ANOMALA</b></u>
42	Edilverde Costruzioni srl	42,258		<u><b>ANOMALA</b></u>
92	S.G. Costruzioni srl	46,030		<u><b>ANOMALA</b></u>
55	Co.ri.ma. Srl			<u><b>non ammessa</b></u>

Per la Stazione Appaltante  
Alberto SCUDERI  
Direttore Regionale