



## BANDO DI GARA

**CIG: 586976072E**

### 1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Istituto Nazionale della Previdenza Sociale - Direzione Regionale Campania - Area A.L.G.P.- Team Contrattualistica Via Medina, 61 - 80133 Napoli - Italia Tel. 081.7558192/193 - Fax. 081.19926009 e-mail: [nicola.perla@inps.it](mailto:nicola.perla@inps.it)  
Responsabile del Procedimento è l'ing. Antonio Biancardi - e-mail: [antonio.biancardi@inps.it](mailto:antonio.biancardi@inps.it)

### 2. TIPO DI APPALTO:

Procedura aperta, su determinazione del Direttore Regionale INPS n° 501/2014, ed ai sensi dell'art.59 del decreto Legislativo 163/2006 (in seguito denominato Codice degli Appalti) e ss. modifiche ed integrazioni.

### 3. LUOGO DI ESECUZIONE, DESCRIZIONE LAVORI:

Stipula di un accordo quadro per lavori edili di manutenzione ordinaria preventiva e/o a guasto oltre ad opere di adeguamento normativo e/o funzionale del complesso immobiliare costituente la Direzione Regionale INPS per la Campania.

### 4. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO:

**€. 200.000,00 iva esclusa, di cui €. 67.200,00 per costi di manodopera** non oggetti a ribasso **e di cui € 8.000,00** per oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso.

### 5. CATEGORIE:

| Categorie di opere generali:                   | Categorie di opere specialistiche: | Importo       |
|------------------------------------------------|------------------------------------|---------------|
| OG1 - Class.I:<br>Edifici civili e industriali |                                    | €. 200.000,00 |

**Importo a base d'asta ribassabile €. 124.800,00 (centoventiquattromilaottocento/00)**

### 6. FINANZIAMENTO:

Le opere sono finanziate direttamente dall'INPS;

### 7. MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:

Così come previsto dall'art. 4 del C.S.A.;

### 8. DURATA DELL'ACCORDO QUADRO:

Giorni 180, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

### 9. TERMINE PRESENTAZIONE OFFERTA ED INDIRIZZO DI RICEZIONE:

Termine ricezione: ore **13.30 del giorno 19 Gennaio 2015**; Indirizzo: INPS - Direzione Regionale INPS per la Campania - Via Medina 61, 80133 Napoli; Modalità: secondo quanto

previsto nel disciplinare di gara; Apertura offerte in seduta pubblica: giorno 20 Gennaio 2015 , alle ore 10.00, presso l'indirizzo di cui sopra;

**10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** Sono ammessi alla gara i soggetti, in possesso dei requisiti di qualificazione OG1 classifica prima, costituiti da:

- operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili) dell'articolo 34, comma 1, del Codice;

- operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettera d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), e-bis ( aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete) ed f) (gruppo europeo di interesse economico), dell'articolo 34, comma 1, del Codice, oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del Codice;

- operatori economici con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea, alle condizioni di cui all'articolo 47 del Codice e di cui all'articolo 62, del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (in prosieguo, Regolamento).

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli articoli 36 e 37 del Codice nonché quelle dell'articolo 92 del Regolamento.

**LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA DI GARA, OLTRE ALL'OSSERVANZA DI QUANTO PREVISTO DAL DISCIPLINARE DI GARA, È SUBORDINATA, PENA L'ESCLUSIONE A QUANTO DI SEGUITO DESCRITTO:**

**11. presentazione di una domanda di partecipazione, esplicitando quanto di seguito descritto:**

11.1 Di non trovarsi in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del Codice degli Appalti;

In caso di R.T.I. la dichiarazione in questione dovrà essere resa da tutte le ditte componenti il raggruppamento.

**12. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE, OLTRE A QUELLE PREVISTE AL PUNTO 10.) ED AI SUSSEGUENTI PUNTI 12.) E 13.) :**

*12.1 (nel caso di concorrente stabilito in Italia)*

I concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA), regolarmente autorizzata, in corso di validità, che attesti il possesso delle seguenti qualificazioni:

- **Ctg. OG.1 class. I**

*12.2 (avvalimento)*

Ai sensi dell'articolo 49 del Codice degli Appalti il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato, ai sensi dell'articolo 34 del medesimo Codice, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione SOA di altro soggetto.

**13. DOCUMENTAZIONE INTEGRATIVA ED OCCORRENTE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA DI GARA:**

Il disciplinare di gara, e tutta la documentazione integrativa al presente avviso di gara, il capitolato speciale di appalto potranno essere visionati e/o ritirati, a proprie spese, presso l'Ente appaltante, 0817558192/193/363, tutti i giorni ad esclusione dei giorni festivi e prefestivi dalle ore 09,00 alle ore 12.00. **La documentazione in questione non potrà essere ritirata nei tre giorni, naturali e consecutivi, antecedenti la data di ricezione delle offerte.**

#### **14. CAUZIONE E CONTRIBUZIONE AUTORITÀ PER LA VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE :**

14.1 L' Operatore economico offerente deve prestare una cauzione provvisoria di € 4.000,00 (euro quattromila/00), pari al 2% dell'importo a base d'asta, costituita nei modi meglio specificati nel disciplinare di gara. L'importo della garanzia è ridotto del cinquanta per cento in caso di possesso di certificazione di qualità rilasciata da organismi accreditati, art. 75 c. 7 del codice degli appalti.

14.1.1 L'aggiudicatario dovrà prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art.113 del Codice degli Appalti.

14.2 L' O.E. offerente è tenuto a versare un contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, di ammontare da verificare sul sito e da documentare come previsto dal disciplinare di gara.

14.2.1 **CIG: 586976072E**

#### **15. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA:**

L'offerta è valida per 180 giorni dalla data di apertura delle stesse;

#### **16. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

L'esecuzione dell'opera sarà affidata all'Operatore Economico che offrirà il prezzo più basso, espresso in percentuale, sull'importo a base di gara determinato mediante ribasso unico percentuale sui prezzi contenuti nel Prezziario vigente edito dal Provveditorato Regionale per le Opere Pubbliche della Campania, in alternativa, e solo qualora i prezzi da applicare non siano riportati nel primo listino, con l'utilizzo dei Prezzi informativi dell'Edilizia edito dalla DEI vigente.

L'aggiudicazione avverrà ai sensi dell'art. 82 c.2 lettera a del codice degli appalti.

Qualora il numero delle offerte valide sia almeno pari a 10, si procederà all'esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiori alla soglia di anomalia di cui all'art. 86, comma 1, del Codice, restando comunque ferma la facoltà, di cui all'art. 86, comma 3, del Codice, di valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

#### **17. VARIANTI:**

Non sono ammesse offerte in variante;

#### **18. PIANI DI SICUREZZA:**

L'O.E. affidatario sarà tenuto a quanto previsto dall'art.131, comma 2 lettera b) del codice degli appalti.

#### **19. POLIZZA ASSICURATIVA:**

L'esecutore dei lavori è tenuto a stipulare una polizza assicurativa ai sensi dell'art. 129 del codice degli appalti con massimali non inferiori a quelli previsti dagli atti di gara, che tenga indenne l'Amministrazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo azioni di terzi o forza maggiore e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data d'emissione del certificato di collaudo provvisorio.

**Sono esclusi dalla procedura di gara gli O.E. che non rispettino le prescrizioni previste dal presente bando di gara e dal disciplinare di gara.**

La mancata regolarità fiscale INPS, INAIL, e CASSA EDILE, della ditta offerente, alla data di pubblicazione del presente bando, determina l'immediata esclusione dalla procedura di gara, l'eventuale revoca dell'aggiudicazione e l'annullamento del contratto. Le regolarità in questione, pena l'esclusione dalla procedura di gara, devono essere possedute dalla data di pubblicazione del presente bando e fino alla chiusura della procedura di gara.

Ai sensi del decreto legislativo n° 196 del 30.06.2003, in vigore dal 01.01.2004, e s.m.i. si informa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza. Il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alle procedure di affidamento per i lavori di cui trattasi e successivamente, per l'impresa aggiudicataria, per le finalità inerenti la gestione del rapporto contrattuale.

Responsabile del procedimento: Ing. Antonio Biancardi tel. 0817558193/8192  
Direzione Regionale INPS Campania – Coordinamento Tecnico Edilizio – via Medina 61, 80133 Napoli;

Per ulteriori informazioni rivolgersi al Team Contrattualistica Tel.0817558192/193/363  
fax 08119926009. Email: [antonio.biancardi@inps.it](mailto:antonio.biancardi@inps.it); [nicola.perla@inps.it](mailto:nicola.perla@inps.it);  
PEC: [direzione.regionale.campania@postacert.inps.gov.it](mailto:direzione.regionale.campania@postacert.inps.gov.it);

Il presente bando è affisso in data 22 Dicembre 2014, per 26 giorni naturali e consecutivi, all'albo pretorio del Comune di Napoli, ed all'Albo della Stazione Appaltante. Il bando viene pubblicato anche presso il seguente sito informatico: [www.inps.it](http://www.inps.it).

IL DIRETTORE REGIONALE  
F.to Dr. Alberto Scuderi