



DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA
Via Medina 61 80133 NAPOLI

AVVISO ESITO GARA

OGGETTO: Lavori di ristrutturazione , adeguamento e manutenzione straordinaria per l'integrazione logistica degli Uffici della Direzione Provinciale di Napoli. Immobile di proprietà INPS ex INPDAP sito in Napoli alla Via De Gasperi, 55.

- 1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** Istituto Nazionale della Previdenza Sociale - Direzione Regionale per la Campania - Team Contrattualistica, Via Medina, 61 80133 Napoli
- 2. DATA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA** 19.12.2014
- 3. TIPO DI APPALTO:** Procedura aperta, su determinazione del Direttore Regionale INPS n° 788 del 12.12.2014
- 4. CIG 592131253D**
- 5. IMPORTO: 2.950.819,67 così composti:**
 - € 2.159.327,97 importo dei lavori ribassabile:
 - € 95.334,66 oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso
 - € 688.442,75 costi di manodopera non soggetti a ribasso
 - € 7.714,29 somma a disposizione della stazione appaltante per lavori in economia
- 6. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** L'esecuzione dell'opera sarà affidata all'Operatore Economico che offrirà il prezzo più basso, espresso in percentuale, desunto mediante offerta di prezzi unitari, sull'importo a base d'asta ai sensi dell'art. 82 c. 3 del D. Lgs 163/06. Qualora il numero delle offerte valide sia almeno pari a 10, si procederà all'esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiori alla soglia di anomalia di cui all'art. 86 co 1 del D.lgs 163/2006, restando comunque ferma la facoltà, di cui all'art. 86 co. 3 del Codice, di valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.
- 7. NUMERO OFFERTE RICEVUTE:** 99 di cui una pervenuta fuori termine
- 8. DITTE ESCLUSE:** n° 8
- 9. SOGLIA DI ANOMALIA:** 35,962%
- 10. RIBASSO PERCENTUALE DI AGGIUDICAZIONE:** 35,961 %
- 11. IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI:** € 2.174.303,73 di cui € 688.442,75 per costi di manodopera non soggetti a ribasso, € 95.334,66 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 7.714,29 per somma a disposizione della stazione appaltante, iva esclusa.

12. NOME ED INDIRIZZO DELL'AGGIUDICATARIO: Giuba s.r.l. con sede in Pozzuoli (NA) alla Via Nicola Fasano,5.

13. CONTEGGI SOGLIA ANOMALIA E RIBASSO DI AGGIUDICAZIONE:

<i>n.</i>	<i>concorrente</i>	<i>offerta</i>	<i>scarto</i>
68	Salerno Control/SIR	26,019	
55	IOZZINO Costruzioni	27,536	
81	Coop. Elettromeccanica/COCEREST/	29,058	
45	IMAC srl	29,416	
59	CIEL	30,751	
82	Gruppo PSC	31,328	
37	Langella srl	31,376	
67	EDIL Panico	31,711	
22	ROCENA srl	32,126	
7	RTI Cincotti srl / Cavaliere Angelo Saggese	32,749	
33	TECNOEDILNET/ELETTROTECNICA Bon.	32,917	
58	DE CICCIO sas	32,967	
5	RTI Talletti C.ni srl / Co.Res.r.l.	33,221	
31	BOCCIA srl/ELCI Impianti	33,417	
44	COGET/IES	33,557	
4	RTI Edil Coop / Battista srl	33,666	

Importo a base di gara ribassabile

Migliore offerta	35,961
Importo del ribasso	0
Importo del CONTRATTO	-
Importo garanzia fideiussoria	-

(ridotta al 50% per impresa certificata) -

Numero delle offerte ammesse	91
10% delle offerte arrotondato	10
Num. offerte che NON concorrono alla media	20
Num. offerte che concorrono alla media	71
Somma delle offerte che formano la media	2.521,506
MEDIA DELLE OFFERTE CENTRALI	35,514
Numero offerte superiori alla media centrale	49
SOMMA DEGLI SCARTI	21,933
MEDIA DEGLI SCARTI	0,448

Media centrale delle offerte aumentata della media degli scarti	35,962
--	---------------

20	A&G srl/Gresa srl	33,783	
30	PIANESE Costruzioni/DAENAS	34,157	
48	GIULISA srl/BENE/VASATURO	34,496	
36	CO.GE.IM/GENERAL Impianti	34,523	
79	BP Costruzioni/PIEMME/ANC	34,587	
75	LEMY/GEI PROJECT/CME	34,830	
24	SITEC srl	34,997	
60	CLP Costruzioni srl	35,127	
10	Consorzio Stabile reseArch	35,336	
54	Nuova Tirrenia Costruzioni/CELLI imp.	35,347	
28	SEROGA/ITACA	35,353	
14	E.T.S.srl	35,373	
12	Al.Ta srl	35,376	
95	EDIL SISTEM/STIA	35,432	
66	GMA Costruzioni/AL IMPIANTI	35,443	
29	EDILCAP/ALBA 81	35,474	
1	RTI Saggese Spa/ Graded Spa	35,545	0,031
52	Costruzioni SG/IEN srl	35,567	0,053
41	Valentino Costruzioni srl	35,574	0,060
64	Costruzioni Meridionali srl	35,591	0,077
49	GLM Appalti/CADITEC	35,599	0,085
69	MARSAL/DOCA	35,602	0,088
63	TRE GI Impianti	35,605	0,091
56	EDS/Elettronica Balestrucci	35,637	0,123
23	FRADEL Costruzioni Soc. Coop.	35,666	0,152

SOGLIA DI ANOMALIA

NUMERO DELLE OFFERTE ANOMALE **31**

ORDINA in base alle OFFERTE

ORDINA in base al NUMERO

Oneri sicurezza

€ 95.334,66

Spese manodopera

€ 688.442,75

Somme a disposizione per opere in economia

€7.714,29

90	COGEB/Costruzioni edili Frezza	35,667	0,153
32	ECORES/THERMOFRIGOR SUD	35,692	0,178
94	AMBRA ME/IMPRESA SEPE	35,705	0,191
98	CORA/AG	35,717	0,203
26	ELTEL/CRS costruzioni	35,735	0,221
86	Consorzio COSAP	35,743	0,229
70	BRANCACCIO Costruzioni	35,770	0,256
72	Leonetti Impianti	35,770	0,256
76	SCOGLIO spa	35,770	0,256
53	GLM Costruzioni	35,786	0,272
47	Capaldo/Zito/GMIT	35,819	0,305
84	TMC Costruzioni	35,833	0,319
2	Sicci Sud srl	35,843	0,329
19	MTC snc	35,859	0,345
91	Vella/COGESA/EM	35,871	0,357
51	DEL BO spa	35,907	0,393
74	OPERAZIONE srl	35,926	0,412
13	So.Ge.Ed. srl	35,943	0,429
9	Giuba srl	35,961	0,447
38	Omega Impianti	35,976	0,462
80	SOCIM spa	35,997	0,483
83	EDIL GEO	35,997	0,483
46	EDILCIDO	35,999	0,485
42	Casillo/IECI	36,028	0,514
97	ROADS HOUSE/DIELLE IMPIANTI	36,056	0,542
43	Costruzioni ing. Penzi	36,125	0,611
78	ISTALLAZIONE IMPIANTI	36,130	0,616

ANOMALA

ANOMALA

ANOMALA

ANOMALA

ANOMALA

ANOMALA

ANOMALA

ANOMALA

6	Edil Coan	36,132	0,618	<u>ANOMALA</u>
65	DESAMA Costruzioni	36,137	0,623	<u>ANOMALA</u>
27	LARA Costruzioni	36,183	0,669	<u>ANOMALA</u>
85	EGECO Consorzio	36,279	0,765	<u>ANOMALA</u>
40	Gruppo Caccavale	36,317	0,803	<u>ANOMALA</u>
88	Beltrami spa	36,360	0,846	<u>ANOMALA</u>
50	PAMO Costruzioni srl	36,448	0,934	<u>ANOMALA</u>
57	CLIMA Impianti	36,463	0,949	<u>ANOMALA</u>
39	CR Costruzioni/NEW GROUP	36,481	0,967	<u>ANOMALA</u>
89	La Palma 73/JUMBO srl	36,493	0,979	<u>ANOMALA</u>
77	Consorzio Stabile Campania	36,521	1,007	<u>ANOMALA</u>
99	EDIL MAIOR/SECURIA	36,636	1,122	<u>ANOMALA</u>
62	RAUCCI Costruzioni/CRIAN	36,666	1,152	<u>ANOMALA</u>
93	COGEP A	36,690		<u>ANOMALA</u>
35	Consorzio stabile POLICOST	36,692		<u>ANOMALA</u>
25	DGF/Marino impianti	36,721		<u>ANOMALA</u>
3	Mati Sud Spa	36,751		<u>ANOMALA</u>
92	Consorzio Stabile SOLEDIL	36,937		<u>ANOMALA</u>
87	DE LISIO/IMI	37,022		<u>ANOMALA</u>
18	Varchetta/Megaride	38,555		<u>ANOMALA</u>
21	FLOORING	41,555		<u>ANOMALA</u>
8	Soc. Coop. Progetto 2000 a r.l.	45,631		<u>ANOMALA</u>
71	POLIMPIANTI srl	61,170		<u>ANOMALA</u>
11	RTI Amorini / Verrazzo			<u>non ammessa</u>
15	RTI Lombardi/CIFI SUD/ ERIOS			<u>non ammessa</u>
16	GEMIS srl/IDO AMBIENTE srl			<u>non ammessa</u>
17	Fontana Costruzioni spa			<u>non ammessa</u>

34	INTERNAZIONALE Costruzione			<u>non ammessa</u>
61	Manelli impresa srl			<u>non ammessa</u>
73	ASFALT CCP			<u>non ammessa</u>
96	LUNA Costruzioni			<u>non ammessa</u>

Per la Stazione Appaltante
F.TO Dr. Alberto SCUDERI
Direttore Regionale