

INPS  
BANDO DI GARA D'APPALTO

- I.1) INPS Direzione Centrale Risorse Strumentali, Via Ciro il Grande 21 – 00144 Roma (IT), All'attenzione di: Responsabile del procedimento, Tel. 0659053140 - Fax 0659054240 [centraleacquistiinps@postacert.gov.it](mailto:centraleacquistiinps@postacert.gov.it); [www.inps.it](http://www.inps.it); Ulteriori informazioni sono disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati; Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati; le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: i punti di contatto sopra indicati.
- I.2) Tipo amministrazione aggiudicatrice: altro – Ente pubblico non economico.
- I.3) Principali settori di attività: altro – Previdenza e assistenza pubblica.
- I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici: no.
- II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: affidamento della gestione *global service* della Casa Albergo ex Inpdap «La Pineta» di Pescara.
- II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: Forniture – Acquisto; Luogo principale di esecuzione: pulizia degli spazi comuni, delle camere e rifacimento letti, lavanderia e guardaroba, ristorazione, manutenzione ordinaria degli edifici e delle aree annesse, ivi compresa la manutenzione del verde, nonché ogni altro ulteriore intervento di manutenzione su arredi e beni mobili, manutenzione ordinaria degli impianti, ivi compresa la manutenzione degli ascensori e dei montacarichi, nonché dell'acquario. INPS Casa Albergo ex INPDAP «La Pineta» di Pescara sita in Via Palizzi, 9 - CAP 65129.
- II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA): l'avviso riguarda un appalto pubblico.
- II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti: Procedura aperta di carattere comunitario ai sensi dell'art. 55, comma 5, del D.Lgs. n. 163/2006, con dematerializzazione delle offerte, per l'affidamento della gestione *global service* della Casa Albergo ex Inpdap «La Pineta» di Pescara.
- II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV): prestazioni principali CTG 17 CPV 55321000; CTG 27 CPV 93100000-9; CTG 17 CPV 74710000-9.
- II.1.7) L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no.
- II.1.8) Questo appalto è suddiviso in lotti: no.
- II.1.9) Ammissibilità di varianti: come da disciplinare.
- II.2.1) Quantitativo o entità totale: il valore dell'appalto per il periodo di 36 mesi è presuntivamente valutato in € 5.212.200,00, IVA esclusa.
- II.2.2) Opzioni: no.
- II.2.3) L'appalto è oggetto di ripetizione: sì. Numero di ripetizioni possibili: 1; in mesi: 12.
- II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione: 36 mesi.
- III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: come da Disciplinare di gara.
- III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia: fondi bilancio INPS.
- III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: come da disciplinare di gara.
- III.1.4) Altre condizioni particolari: no.
- III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale: a) insussistenza cause di esclusione ex art.38 del D.Lgs. n.163/2006 e altre interdizioni di legge; b) iscrizione per attività inerenti all'oggetto di gara nel



registro delle imprese o in uno dei registri professionali o commerciali dello Stato di residenza se si tratta di uno Stato dell'UE. Il resto come da Disciplinare di gara.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria, come da disciplinare: a.1) le dichiarazioni di almeno due istituti bancari autorizzati ai sensi del D.Lgs. n. 385 del 1 settembre 1993, rilasciate successivamente alla data di pubblicazione del Bando. È fatta salva la previsione di cui all'art.41 comma 3 del D.Lgs. 163/06; a.2) un fatturato globale di impresa realizzato negli ultimi 3 (tre) esercizi finanziari il cui bilancio, o altro documento fiscale o tributario equivalente, sia stato già approvato al momento della pubblicazione del Bando, non inferiore a 1,5 volte il valore complessivo posto a base di gara, al netto dell'IVA. In caso di partecipazione in RTI come da Disciplinare di gara; a.3) un fatturato specifico derivante dalle prestazioni specifiche negli ultimi 3 (tre) esercizi finanziari il cui bilancio, o altro documento fiscale o tributario equivalente, sia stato già approvato al momento della pubblicazione del Bando, non inferiore al valore complessivo posto a base di gara, al netto dell'IVA. In caso di partecipazione in RTI come da Disciplinare di gara.

III.2.3) Capacità tecnica: certificazione EN ISO 9001/2008 in corso di validità, rilasciata da un Organismo di certificazione abilitato in base alla norma ISO 14001, ovvero da un Ente di accreditamento aderente all'associazione europea per l'accREDITamento degli organismi di certificazione in corso di validità, ovvero altra prova relativa all'impiego di misure equivalenti di garanzia della qualità, ai sensi dell'art. 43 del D.Lgs 163/2006. In caso di RTI, come da Disciplinare di gara.

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta.

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa.

IV.2.2) Ricorso ad un'Asta Elettronica: no.

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice: RS 30/028/2015 del 16/02/2015

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: no.

IV.3.3) Documenti a pagamento: no.

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte: 02/04/2015 ore 16:00.

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: lingua ufficiale dell'UE - Italiana.

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte).

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte: 16 aprile 2015 ore 10,00 - presso la Direzione Centrale Risorse Strumentali dell'INPS - Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì, come da Disciplinare di gara.

VI.1) Informazioni sulla periodicità: no.

VI.2) L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no.

VI.3) Informazioni complementari: per le ulteriori prescrizioni di dettaglio sui requisiti di partecipazione alla celebrazione della procedura e sui contenuti dell'Appalto, si rimanda alla documentazione pubblicata sul sito ufficiale dell'INPS. Le richieste di chiarimenti dovranno pervenire esclusivamente mediante PEC all'indirizzo [centraleacquistiinps@postacert.inps.gov.it](mailto:centraleacquistiinps@postacert.inps.gov.it) entro le ore 12.00 del 20 marzo 2015. La documentazione nonché le richieste di chiarimenti e le relative repliche saranno pubblicate sul sito [www.inps.it](http://www.inps.it) - Aste gare e fornitori - Gare - Bandi di gara - In corso. Le repliche in questione andranno ad integrare la lex specialis con effetto dalla data della loro pubblicazione sul sito, ai fini della partecipazione alla procedura. Sarà onere dei Concorrenti esaminare il contenuto dei chiarimenti pubblicati, rimanendo l'Amministrazione dispensata da ogni obbligo di ulteriore comunicazione nei

confronti degli stessi. Il Responsabile del Procedimento è la Dott.ssa Marina Trasi. La procedura prevede la presentazione dematerializzata delle offerte. A tal fine il Concorrente dovrà richiedere le credenziali di accesso al Sistema dell'INPS a partire dal 20 marzo 2015 ed entro le ore 12:00 del secondo giorno feriale antecedente rispetto al termine ultimo di presentazione delle Offerte. Ai fini della partecipazione alla procedura dematerializzata, il Concorrente dovrà possedere, ovvero impegnarsi a possedere, entro la data ultima di presentazione delle offerte, quanto previsto dal Disciplinare di gara. In caso di RTI/consorzio come da Disciplinare di gara. Il Bando di gara è pubblicato con le formalità di cui all'art. 66, comma 7, nonché ai sensi dell'art. 70, commi 8 e 9 del D.Lgs. 163/06, con conseguente riduzione dei termini di ricezione delle offerte di cui allo stesso art. 70, comma 2.

CIG: 61000039B6

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR del Lazio, Via Flaminia 189, 00196 Roma, Italia. VI.5) Data di spedizione del bando GUCE: 19/02/2015

Il Direttore Centrale Risorse Strumentali - Dott. Vincenzo Damato.

