

INPS

Bando di gara d'appalto

I.1) INPS Direzione Generale (C.F. 80078750587) via Ciro il Grande, 21 Roma 00144 (It)
All'attenzione di: Dott. Vincenzo Damato P.E.C.: dc.risorsestrumentali@postacert.inps.gov.it;
Ing. Paolo Poscia Posta elettronica: paolo.poscia@inps.it P.E.C.:
paolo.poscia@postacert.inps.gov.it Fax: 06/95066373 <http://www.inps.it> > aste gare e
fornitori > gare > bandi di gara > in corso. Ulteriori informazioni: capitolato e documentazione
disponibili sul sito INPS sopraindicato. Le offerte vanno inviate all'indirizzo sopraindicato.

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: opere di
manutenzione interna e di adeguamento alle norme di prevenzione incendi dell'edificio
"grattacielo" -piano VII- della Direzione generale INPS - Via Ciro Il Grande 21, Roma. II.1.2)
Tipo di appalto e luogo di esecuzione: Lavori - Esecuzione; Luogo principale dei lavori: Via
Ciro il Grande, 21 00144 Roma. II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico. II.1.4) Breve
descrizione dell'appalto: Il presente appalto riguarda opere interne di manutenzione, con lievi
modifiche distributive, del piano 7° (pavimenti, c/soffitti, tinteggiature, ecc.), il rifacimento
dell'impiantistica (elettrico, condizionamento, rivelazione e allarme, ecc.), e l'adeguamento
alle norme di prevenzione incendi. II.1.5) CPV4 45454000-4 Lavori di ristrutturazione Oggetti
complementari 45300000-0 Lavori di installazione di impianti in edifici, 45262660-5 Lavori
di rimozione dell'amianto, 45262522-6 Lavori edili. II.1.6) Informazioni sulle varianti -
Ammissibilità di varianti: no. II.2.1) Quantitativo o entità totale (IVA esclusa): 1) E.
1.837.484,86 di cui: 1a) E. 1.796.771,13 Lavori, soggetti a ribasso, 1b) E. 40.713,73 Oneri di
sicurezza non soggetti a ribasso Categoria prevalente: EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI
Categoria OG 1 Importo E. 938.299,87, a) Categorie scorporabili parzialmente subappaltabili
ex art. 37, comma 11, d.Lgs. n. 163 del 2006. IMPIANTI ELETTRICI TELEFONICI
TRASMISSIONE DATI RILEVAZIONE E ALLARMI INCENDI Categoria OS30 Importo E.
675.377,70. b) Categorie scorporabili interamente subappaltabili IMPIANTI
CONDIZIONAMENTO Categoria OS28 Importo E. 223.807,29. II.2.2) Opzioni: no. II.3) Durata
dell'appalto o termine di esecuzione: Durata in giorni: 679 giorni.

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: a) concorrenti: garanzia provvisoria secondo le modalità
indicate nel disciplinare di gara. b) aggiudicatario: cauzione definitiva costituita ai sensi e per
gli effetti dell' art. 113 del d.Lgs. n. 163 del 2006; c) aggiudicatario: polizza assicurativa la
polizza assicurativa di cui all'articolo 129, comma 1, del Codice, di cui all'articolo 125, comma
1, del Regolamento, per una somma assicurata: per i danni di esecuzione: per una somma
assicurata non inferiore all'importo del contratto; per la responsabilità civile verso terzi: E.
1.000.000,00 (euro un milione/00). III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di
pagamento: a) finanziamento mediante fondi propri della Stazione appaltante, b)
anticipazione ove richiesta dall'Operatore economico nella misura del 10% dell'importo
contrattuale ai sensi dell'art. 15 del capitolato speciale, se erogabile, come per legge; c)
pagamenti per stati di avanzamento non inferiori al 13% dell'importo contrattuale ai sensi
dell'art 27 del Capitolato speciale d'appalto; e) corrispettivo a corpo ai sensi dell'art. 53,
comma 4, periodo primo, del d.Lgs. n. 163 del 2006; III.1.3) Forma giuridica che dovrà
assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto: Tutte quelle previste
dall'ordinamento, sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di
mandato collettivo speciale ed irrevocabile ex art. 37, commi 15, 16 e 17, del d.Lgs. n. 163 del
2006 che società, anche consortile, tra imprese riunite, ex art. 93 del d.P.R. n. 207 del 2010.
III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: Si rinvia al
disciplinare di gara. III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi
all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale: Si rinvia al disciplinare di

gara. III.2.2) Capacità economica e finanziaria e capacità tecnica: Si rinvia al disciplinare di gara. III.2.3) Appalti riservati: no

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta. IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: offerta del prezzo più basso mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera b), del D.LGS. n. 163/2006; IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice: CUP: F84B14000110005 CIG: 585061503C. IV.3.2) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte: Giorno: lunedì Data: 27/04/2015 Ora: 12:00. IV.3.3) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano. IV.3.4) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte). IV.3.5) Modalità di apertura delle offerte: Giorno: mercoledì Data: 29.04.2015 Ora: 10:30 Luogo: Direzione Generale Inps Via Ciro Il Grande, 21 00144 Roma. Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: si. Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di 2 persone per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

V.1) Trattasi di un appalto periodico: no. V.2) Informazioni complementari: a) appalto indetto con Determinazione a contrarre n. RS30/044 del Direttore Centrale Risorse Strumentali in data 25.02.2015 (art. 55, comma 3, d.Lgs. n. 163 del 2006); b) esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi degli artt. 122, comma 9, e 253, comma 20-bis, d.Lgs. n. 163 del 2006; c) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (art. 55, comma 4, d.Lgs. n. 163 del 2006); d) indicazione dei lavori che si intendono subappaltare; la Stazione appaltante non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori; e) obbligo per i raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di dichiarare l'impegno a costituirsi e di indicare le quote di partecipazione e le parti di lavori da affidare a ciascun operatore economico raggruppato o consorziato (art. 37, commi 8 e 13, d.Lgs. n. 163 del 2006); f) obbligo per i consorzi stabili, nonché per i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, qualora non eseguano i lavori in proprio, di indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti punto III.2.1) (artt. 36 e 37, comma 7, d.Lgs. n. 163 del 2006); g) ammesso avvalimento alle condizioni di cui all'articolo 49 del d.Lgs. n. 163 del 2006; h) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di P.E.C., posta elettronica e/o del numero di fax per le predette comunicazioni (art. 79, comma 5-quinquies, del d.Lgs. n. 163 del 2006); i) pagamento del contributo dovuto a favore dell'ANAC (già AVCP-Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici), con versamento on-line al portale <http://contributi.avcp.it> previa registrazione mediante carta di credito Visa, MasterCard, Diners, AmEx oppure in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso i punti vendita dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollettini, indicando codice fiscale e il CIG di cui al punto IV.3.1); j) obbligo di sopralluogo e di avere esaminato gli elaborati progettuali, di conoscere ed aver verificato tutte le condizioni, ai sensi dell'art. 106, comma 2, del d.P.R. n. 207 del 2010, k) obbligo di indicazione del "PASSOE" di cui all'articolo 2, comma 3.2, della delibera AVCPASS del 27 dicembre 2012, dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, finalizzata alla verifica dei requisiti tramite la Banca dati di cui all'articolo 6-bis del d.Lgs. n. 163 del 2006; l) il disciplinare di gara è parte integrante e sostanziale del presente bando. Nel disciplinare sono riportate le informazioni, le specificazioni, le modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, le modalità di aggiudicazione, ecc.; m) i modelli per le dichiarazioni sono disponibili all'indirizzo internet di cui al punto I.1); n) ai sensi dell'art. 39 della legge n.114 dell'11/08/2014: "La mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive che devono essere prodotte dal concorrente obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, di una sanzione pecuniaria pari ad 2.000,00 € (euro duemila/00), il

cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria. In tal caso il concorrente, entro il termine perentorio stabilito dal Presidente del Seggio di gara, deve rendere, integrare o regolarizzare gli elementi e le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto ed i soggetti che le devono rendere. Nei casi di irregolarità non essenziali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non indispensabili, la Stazione appaltante non ne richiede la regolarizzazione, né applica alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine di cui al secondo periodo il concorrente è escluso dalla gara. Ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte"; o) progetto a base di gara validato con atto formale in data 22/11/2014 (art. 55, comma 3, d.P.R. n. 207 del 2010); p) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale; q) Responsabile del Procedimento: ing. Paolo Poscia, recapiti come al punto I.1). V.3.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per il Lazio, sede di Roma. Organismo responsabile delle procedure di mediazione: Responsabile del Procedimento di cui al punto V.2, lettera q). V.3.2) Presentazione dei ricorsi: previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale: a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione; b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione; c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione. V.3.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi: Responsabile del procedimento di cui al punto V.2, lettera q).

Il Direttore Centrale
Vincenzo DAMATO

