

INPS - Coordinamento Generale Tecnico Edilizio - Roma									
Opere interne di manutenzione piano 7° - Edificio Grattacielo - Direzione Generale INPS									
COSTI DELLA SICUREZZA: COMPUTO METRICO ESTIMATIVO agg novembre 2014; prezzi 1° sem 2013.									
Num. progr.	Art prezzario DEI Recup Manut 1° sem 2013	DESCRIZIONE	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Importo oneri sicurezza	Percentuale manodopera	Importo manodopera	
<b>VOCE DI ELENCO</b>		<b>PSC 3.1.3.c ESTINTORI DA PARETE</b>							N. Scheda <b>1</b>
1	SR5087e	Estintore a polvere, omologato secondo le normative vigenti, con valvola a pulsante, valvola di sicurezza a molla e manometro di indicazione di carica, dotato di sistema di controllo della pressione tramite valvola di non ritorno a monte del manometro, costo di utilizzo mensile; da 9kg, classe 55A-233BC; <b>n.5x21mesi</b>	n	105	€ 2,37	€ 248,85	0,00%	€ 0,00	
<b>VOCE DI ELENCO</b>		<b>PSC 3.2.2 RECINZIONE DEL CANTIERE ED ACCESSI</b>							N. Scheda <b>2</b>
		<b>PSC 3.2.2.a : Segregazione zone di lavoro al piano</b>							
		Pareti divisorie in <b>lastre di cartongesso</b> dello spessore di 12,5 mm fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm con montanti ad interasse di 600 mm e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la stuccatura dei giunti e la sigillatura all'incontro con il soffitto con nastro vinilico monoadesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti:							
2	B55058a	con una lastra di cartongesso su entrambi i lati delle parete	mq	83,70	€ 36,27	€ 3.035,80	44,00%	€ 952,39	
3	A25081	Rimozione di pareti divisorie in lastre di cartongesso con montanti verticali, guide a pavimento e soffitto ed eventuali strati di coibentazione nell'intercapedine, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, escluso l'eventuale calo in basso ed il trasporto a discarica	mq	83,70	€ 9,65	€ 807,71	100,00%	€ 575,90	
4		Porta interna in legno con anta mobile tamburata e con bordi impiallacciati, completa di telaio maestro in listellare impiallacciato dello spessore di 8/11 mm, coprifili ad incastro in multistrato e tutta la ferramenta necessaria per il fissaggio, movimento e chiusura, delle dimensioni standard di 210 x 60 ÷ 90 cm: <b>Prezzo DEI Nuove costruzioni ago 2013 n.205012a</b>	n	2,00	€ 254,48	€ 508,96	19,00%	€ 68,95	
		<b>PSC 3.2.2.a : apertura/chiusura vani porta dei locali tecnici n.2 e n.4 zone "A" e "C".</b>							
5	N.P.1	opere murarie di demolizione, inserimento telaio e richiusura a fine lavori	a corpo			€ 1.054,51	42,47%	€ 447,85	
		<b>PSC 3.2.2.b : delimitazione aree di deposito materiali al piano terra ed operazioni di carico-scarico al piano interrato. Recinzione provvisoria</b> modulare (per zona deposito provvisorio) da cantiere in pannelli di altezza 2.000 mm e larghezza 3.500 mm, con tampo-natura in rete elettrosaldada con maglie da 35 x 250 mm e tubolari laterali o perimetrali di diametro 40 mm, fissati a terra su basi in calcestruzzo delle dimensioni di 700 x 200 mm, altezza 120 mm, ed uniti tra loro con giunti zin-cati con collare, comprese aste di controventatura;							
6	SR5013a	allestimento in opera e successivo smontaggio e rimozione a fine lavori	ml	17,50	€ 1,18	€ 20,65	81,00%	€ 11,93	
7	SR5013b	costo di utilizzo al metro per 21 mesi (vedi Analisi Prezzo n.2)	ml	17,50	€ 6,72	€ 117,60	0,00%	€ 0,00	
		<b>PSC 3.2.2.c.: delimitazioni delle zone di lavoro al piano interrato, tav.Sic1, e protezione delle vetrate a tutta altezza stanze 721 a-b-c, tav Sic 4; transenne modulari</b> per la delimitazione provvisoria di zone di lavoro pericolose, costituite da struttura principale in tubolare di ferro, diametro 33 mm, e barre verticali in tondino, diametro 8 mm, entrambe zincate a caldo, dotate di ganci e attacchi per il collegamento continuo degli elementi senza vincoli di orientamento;							
8	SR5018a	modulo di altezza pari a 1.110 mm e lunghezza pari a 2.000 mm; costo di utilizzo del materiale per un mese (6,5 moduli x 21 mesi):	n	122,50	€ 1,86	€ 227,85	0,00%	€ 0,00	
9	SR5018e	allestimento in opera e successiva rimozione di ogni modulo	n	11,00	€ 3,51	€ 38,61	100,00%	€ 27,53	

INPS - Coordinamento Generale Tecnico Edilizio - Roma															
Opere interne di manutenzione piano 7° - Edificio Grattacielo - Direzione Generale INPS															
COSTI DELLA SICUREZZA: COMPUTO METRICO ESTIMATIVO agg novembre 2014; prezzi 1° sem 2013.															
Num. progr.	Art prezzario DEI Recup Manut 1° sem 2013	DESCRIZIONE	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Importo oneri sicurezza	Percentuale manodopera	Importo manodopera							
<b>VOCE DI ELENCO</b>		<b>PSC 3.2.3 SERVIZI LOGISTICI ED IGIENICO ASSISTENZIALI</b>							N. Scheda <b>3</b>						
		<b>PSC 3.2.3.b : Spogliatoio</b>													
		<b>Prefabbricato monoblocco uso spogliatoio con doccia</b> , con basamento e pavimento prefabbricato, pavimento impermeabile nella zona servizio, tetto in lamiera grecata zincata, soffitto in doghe preverniciate con uno strato di lana di roccia, pareti in pannelli sandwich min. da 40 mm, con due lamiere d'acciaio zincate e preverniciate coibentate con poliuretano espanso autoestinguente, pavimento in lastre di legno truciolare idrofugo con piano di calpestio in guaina di pvc pesante, serramenti in alluminio anodizzato con barre di protezione esterne, impianto igienico sanitario con doccia e lavello a colonna, boiler e arredo bagno; impianto elettrico canalizzato a norma, interruttore generale magnetotermico differenziale, tubazioni e scatole in materiale termoplastico autoestinguente. Dimensioni m.2,44 x 6,20 x h. interna utile min. m.2,40. Compresi n.8 armadi spogliatoio e 8 sedie in plastica.													
10	N.P.3	costo di utilizzo della soluzione per un mese, compresi gli arredi (vedi analisi prezzo n.3)	n	21,00	€ 228,41	€ 4.796,61	0,00%	€ 0,00							
11	M01002b	Specializzato edile; prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%; per pulizia e sistemazione	ora	12,00	€ 36,34	€ 436,08	100,00%	€ 310,93							
12	N.P.4	Trasporto in cantiere, posizionamento e rimozione di monoblocco prefabbricato c.s. compreso allacciamenti alle reti di servizi (vedi analisi prezzo n.4)	a corpo	1,00	€ 603,86	€ 603,86	52,00%	€ 223,89							
		<b>PSC 3.2.3.c : Deposito di materiale</b>													
13	SR5009a	<b>Prefabbricato monoblocco uso deposito attrezzature</b> , con pannelli di tamponatura strutturali, tetto in lamiera grecata zincata, soffitto in doghe preverniciate con uno strato di lana di roccia, pareti in pannelli sandwich min. 40 mm, con due lamiere d'acciaio zincate e preverniciate coibentate con poliuretano espanso autoestinguente, pavimento in lastre di legno truciolare idrofugo con piano di calpestio in guaina di pvc pesante, serramenti in alluminio anodizzato con barre di protezione esterne, impianto elettrico canalizzato rispondente al DM 37/08, interruttore generale magnetotermico differenziale, tubazioni e scatole in materiale termoplastico autoestinguente; con una finestra e portoncino semivetrato; dimens. m.4,50 x 2,40 x h.int. min.2,40; costo di utilizzo mensile	mesi	21,00	€ 49,16	€ 1.032,36	0,00%	€ 0,00							
14	SR5010	Trasporto in cantiere, posizionamento e rimozione di monoblocco prefabbricato , compreso allacciamenti alle reti di servizi	a corpo	1,00	€ 349,21	€ 349,21	53,00%	€ 131,96							
<b>VOCE DI ELENCO</b>		<b>PSC 3.2.7 TRABATTELLI</b>							N. Scheda <b>4</b>						
15	A15030a	Trabattello mobile prefabbricato in tubolare di lega per esecuzione opere esterne, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni e quanto altro previsto dalle norme vigenti, compresi gli oneri di montaggio, smontaggio e ritiro a fine lavori, valutato per ogni mese di utilizzo: <b>per altezze fino a 3,6 mt; n. 2 per 21 mesi</b>	n	42	€ 70,62	€ 2.966,04	71,00%	€ 1.501,50							
<b>VOCE DI ELENCO</b>		<b>PROCEDURE DI SICUREZZA PRESCRITTE NEL PSC</b>							N. Scheda <b>5</b>						
		<b>PSC 4.4.2 Attività in prossimità degli infissi esterni e protezione porte REI vetrate e metalliche</b>													
		<b>Ancoraggi e DPI</b> per attività in prossimità degli infissi esterni: "canalizzazione del traffico e/o separazione di carreggiate, nel caso di cantieri stradali, realizzate mediante barriere in polietilene tipo new-jersey, dotate di tappi di introduzione ed evacuazione, da riempire con acqua o sabbia per un peso, riferito a elementi di 1 m, di circa 8 kg a vuoto e di circa 100 kg nel caso di zavorra costituita da acqua"; <b>voce assimilata per zavorre</b>													
16	SR5067a	costo di utilizzo del materiale per un mese: <b>m. 2 x 21 mesi</b>	m	42	€ 2,82	€ 118,44	0,00%	€ 0,00							
17	SR5067b	allestimento in opera, riempimento con acqua o sabbia e successiva rimozione: <b>mt. 2 x 21 volte</b>	m	42	€ 5,16	€ 216,72	100,00%	€ 154,52							
		Imbracatura anticaduta con cintura di posizionamento incorporata, taglia unica regolabile, ancoraggio dorsale e sternale e due laterali, certificata EN 361 ed EN 358, costo di utilizzo mensile:													
18	SR5168a	peso 1100 g: <b>n. 2 *21 mesi</b>	n	42	€ 1,37	€ 57,54	0,00%	€ 0,00							
19	SR5168b	cordino di ancoraggio regolabile con moschettone, peso 1600 g	n	42	€ 2,05	€ 86,10	0,00%	€ 0,00							
		<b>Protezione temporanea infissi esterni</b>													
20	M01004b	Comune edile: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 26,50%	ora	32,00	€ 30,51	€ 976,32	100,00%	€ 696,12							

INPS - Coordinamento Generale Tecnico Edilizio - Roma								
Opere interne di manutenzione piano 7° - Edificio Grattacielo - Direzione Generale INPS								
COSTI DELLA SICUREZZA: COMPUTO METRICO ESTIMATIVO agg novembre 2014; prezzi 1° sem 2013.								
Num. progr.	Art prezzario DEI Recup Manut I° sem 2013	DESCRIZIONE	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Importo oneri sicurezza	Percentuale manodopera	Importo manodopera
21	*****	materiali (15%)	%	0,15	€ 976,32	€ 146,45	0,00%	€ 0,00
		<b>Protezione porte REI vetrate e metalliche</b>						
22	M01002b	Specializzato edile, prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%	ora	16,00	€ 36,34	€ 581,44	100,00%	€ 414,57
23	M01003b	Qualificato edile, prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%	ora	16,00	€ 33,82	€ 541,12	100,00%	€ 385,82
		<b>PSC 3.1.3.a Rispetto fasce orarie lavorazioni rumorose</b>						
24	M01002b	Specializzato edile; prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%: <b>70gg*4h*0,25</b>	ora	70,00	€ 36,34	€ 2.543,80	100,00%	€ 1.813,73
25	M01003b	Qualificato edile: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%: <b>70gg*4h*0,25</b>	ora	70,00	€ 33,82	€ 2.367,40	100,00%	€ 1.687,96
		<b>PSC 3.2.8.c Protezione ascensori in uso esclusivo</b>						
26	M01002b	Specializzato edile; prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%	ora	24,00	€ 36,34	€ 872,16	100,00%	€ 621,85
27	M01003b	Qualificato edile: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 26,50%	ora	24,00	€ 33,82	€ 811,68	100,00%	€ 578,73
<b>VOCE DI ELENCO</b>		<b>PSC 5 INFORMAZIONE, FORMAZIONE E COORDINAMENTO</b>						N. Scheda <b>6</b>
		<b>PSC 5.1.5 attività di sorveglianza durante lo svolgimento dei lavori</b>						
28	SR5192	Sorveglianza o segnalazione di lavori con operatore, verifica impianti e dispositivi di sicurezza, per ora di effettivo servizio:	ora	200	€ 36,33	€ 7.266,00	100,00%	€ 5.180,66
		<b>PSC 5.2 coord. e informazione fra Datori di lavoro e CSE</b>						
		<b>PSC 5.2.1 Riunioni</b>						
29	N.P. 5	direttore di cantiere - tecnico diplomato iscritto all'Albo	ora	16	€ 56,94	€ 911,04	100,00%	€ 649,57
30	M01002b	Specializzato edile; prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70% <b>op. specializzato edile - caposquadra</b>	ora	16	€ 36,34	€ 581,44	100,00%	€ 414,57
<b>VOCE DI ELENCO</b>		<b>PSC 6 GESTIONE EMERGENZE E PRONTO SOCCORSO</b>						N. Scheda <b>7</b>
31	SR5190b	Cassetta di pronto soccorso in ABS completa di presidi chirurgici e farmaceutici secondo le disposizioni del DM 15/7/2003 integrate con il Dlgs 81/08; da valutarsi come costo di utilizzo mensile del dispositivo comprese le eventuali reintegrazioni dei presidi; dimens. cm. 44,5 x 32 x 15; <b>n.1 x 21 mesi</b>	n	21	€ 3,88	€ 81,48	0,00%	€ 0,00
<b>VOCE DI ELENCO</b>		<b>PSC 7 SEGNALETICA DI SICUREZZA</b>						N. Scheda <b>8</b>
32	SR5031f	Cartelli riportanti indicazioni associate di avvertimento, divieto e prescrizione, conformi al Dlgs 493/96, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo mensile: <b>dim. mm. 500 x 700 n. 10 x 21 mesi</b>	n	210,00	€ 0,99	€ 207,90	0,00%	€ 0,00
<b>VOCE DI ELENCO</b>		<b>PULIZIA CANTIERE</b>						N. Scheda <b>9</b>
33	M01004b	Comune edile: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70% -	ora	200,00	€ 30,51	€ 6.102,00	100,00%	€ 4.350,73
		<b>TOTALE COSTI DELLA SICUREZZA</b>				<b>€ 40.713,73</b>	52,19%	<b>€ 21.246,66</b>