



Coordinamento Generale Tecnico-Edilizio
Via Ballarin 42 – 00142 Roma

**Sede Centrale INPS
Via Ciro il Grande n° 21, Roma**

**PROGETTO PRELIMINARE PER LA REALIZZAZIONE
DEL NUOVO BAR – PUNTO DI RISTORO
NEL COMPLESSO EDILIZIO DELLA
DIREZIONE GENERALE – ROMA**

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
LAVORI EDILI**



ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE
SEDE CENTRALE
STIMA ONERI PROGETTO DI MASSIMA

Procedura di gara per nuovo bar - punto ristoro di Direzione Generale, via Ciro Il Grande 21

prog.	Cod	Descrizione dei lavori	U.M.	Prezzo unitario totale	Q.tà	Oneri sicurezza non ribassabili	Costo totale	Costo totale sottogruppo
Gruppo 1: OPERE EDILI								
1	A25028a	Perforazione a sezione circolare, in strutture murarie di qualsiasi tipo e spessore, eseguite con impiego di martello perforatore compresa la pulizia dei fori con aria compressa, diametro del foro 11 ÷ 35 mm, su muratura in cls anche armato o pietra naturale	m	€ 65,51	60,00		€ 3.930,60	
2	A25031	Demolizione di muratura di qualsiasi genere, anche voltata, di spessore fino ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare, in mattoni pieni:	mc	€ 10,70	50,00		€ 535,00	
3	A25042	Spicconatura e scrostamento di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici	mc	€ 15,28	1.238,04		€ 18.917,25	
4	A25050	Demolizione di pavimento in conglomerato con leganti e inerti locali, battuto, tipo cocchiopesto alla romana, acciottolato, pavimento alla veneziana e simili, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm	mq	€ 13,75	640,00		€ 8.800,00	

COMPUTO ESTIMATIVO

prog.	Cod	Descrizione dei lavori	U.M.	Prezzo unitario totale	Q.tà	Oneri sicurezza non ribassabili	Costo totale	Costo totale sottogruppo
5	A25048	Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla	mq	€ 9,17	100,00		€ 917,00	
6	A25061	Demolizione di rivestimento in ceramica	mq	€ 7,40	100,00		€ 740,00	
7	A25069	Rimozione di zoccolino battiscopa in gomma o pvc, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, esclusi carico e trasporto a discarica controllata e relativi oneri	ml	€ 1,49	200,00		€ 298,00	
8	A25096	Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti	mq	€ 4,51	200,00		€ 902,00	
9	A25098	Asportazione di strati di tinta sintetica dalle superfici intonacate mediante fonte di calore a fiamma o elettrica, compreso l'uso di solventi idonei per le parti più tenaci e successiva raschiatura eseguita a mano	mq	€ 17,65	100,00		€ 1.765,00	
10	A250100a	Pulitura con acqua di superfici intonacate, in pietra o in laterizio mediante uso di idropulitrice o sabbiatrice con pressione pari a 20 ÷ 30 ate:	mq	€ 14,81	371,41		€ 5.500,58	
11	A25109	Smontaggio di porta interna o esterna in legno fino a 3,00 mq, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi	mq	€ 16,11	4,00		€ 64,44	
12	A25110	Smontaggio di portone interno o esterno in legno oltre 3,00 mq, calcolato sulla superficie compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi	mq	€ 38,67	2,00		€ 77,34	

COMPUTO ESTIMATIVO

prog.	Cod	Descrizione dei lavori	U.M.	Prezzo unitario totale	Q.tà	Oneri sicurezza non ribassabili	Costo totale	Costo totale sottogruppo
13	A25111	Smontaggio di infissi in ferro o alluminio, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi	mq	€ 22,56	54,80		€ 1.236,29	
14	A25112	Smontaggio di porte o cancelli in profilato di ferro o di alluminio calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi	mq	€ 27,48	58,28		€ 1.601,53	
15	A25113	Smontaggio di porte o cancelli in profilato di ferro o di alluminio calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi (grate)	kg	€ 1,29	6.771,60		€ 8.735,36	
16	A25123	Trasporto a scarica controllata di materiali di risulta, provenienti da demolizioni, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di scarica	mc	€ 48,17	113,39		€ 5.462,00	
17	A25125a	Compenso alle discariche autorizzate per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni assimilabili agli urbani (calcinacci, laterizi, etc.)	mc	€ 9,57	113,39		€ 1.085,14	
18	A25127	Scariolatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni, entro l'ambito dell'area di cantiere, per percorsi fino a 50 m	mc	€ 36,68	113,39		€ 4.159,15	
19	A65067a	Muratura in elevazione realizzata con blocchi di laterizio alveolato di cui alla norma UNI EN 771-1 compreso ogni onere necessario a fornire l'opera a perfetta regola d'arte, con blocchi 25 x 25 cm, aventi giacitura dei fori orizzontale e percentuale di foratura pari al 60 ÷ 70%, per murature di tamponamento, contropareti e divisori, spessore 12,5 cm	mq	€ 49,18	77,10		€ 3.791,78	

prog.	Cod	Descrizione dei lavori	U.M.	Prezzo unitario totale	Q.tà	Oneri sicurezza non ribassabili	Costo totale	Costo totale sottogruppo
20	A65110c	Muratura piena per tramezzature costituita da blocchi monolitici in conglomerato cellulare autoclavato, dimensioni 25 x 62,5 cm, densità 600 kg/mc, con sistema ad incastro su 4 lati, legati mediante idoneo collante a letto sottile compreso lo sfrido e la stuccatura dei giunti:	mq	€ 52,29	115,65		€ 6.047,34	
21	A65121a	Spianata di malta cementizia, spessore 1,5 ÷ 2 cm, disposta su superfici orizzontali compreso ogni onere e magistero per fornire l'opera eseguita a perfetta regola d'arte, con rete metallica, al piano di campagna:	mq	€ 17,77	640,00		€ 11.372,80	
22	A75012	Paraspigoli in lamiera zincata, in barre da 2 m, ala 35 mm, posti in opera, compresi tagli, rifiniture, ecc.	cad	€ 7,32	50,00		€ 366,00	
23	A75013	Armatura di intonaci e rivestimenti plastici mediante applicazione di rete in fibra di vetro, peso 80 gr/mq	mq	€ 8,61	50,00		€ 430,50	
24	A75014a	Intonaco grezzo o rustico, formato dalla stesura di due mani di malta, applicate con predisposte guide e poste, tirato in superficie a fratazzo grezzo per la successiva stesura dello strato finale di intonaco (quest'ultimo non incluso nel prezzo), con malta cementizia:	mq	€ 23,11	1.623,54		€ 37.520,01	
25	A75041	Finitura ad alta resistenza di intonaci e malte cementizie, murature in calcestruzzo cellulare e pannelli in cartongesso con intonaco premiscelato tixotropico a granulometria fine, spessore 3 mm	mq	€ 10,88	1.623,54		€ 17.664,12	
26	B45003a	Massetto pronto ad alta resistenza, adatto per la posa di pavimenti con adesivo (piastrelle ceramiche, gres porcellanato, pietre naturali, parquet e piastrelle resilienti), dello spessore di 20 ÷ 80 mm, dato in opera battuto, livellato e liscio, spessore 20 mm:	mq	€ 32,48	640,00		€ 20.787,20	
27	B45003b	per ogni centimetro in più:	mq	€ 15,08	640,00		€ 9.651,20	

COMPUTO ESTIMATIVO

prog.	Cod	Descrizione dei lavori	U.M.	Prezzo unitario totale	Q.tà	Oneri sicurezza non ribassabili	Costo totale	Costo totale sottogruppo
28	B45005	Lisciatura del piano superiore di sottofondi preesistenti con malta autolivellante dello spessore di 1,5 mm	mq	€ 6,81	192,00		€ 1.307,52	
29	B45031	Pavimento di gres porcellanato in piastrelle di 1a scelta, con superficie levigata, ottenute per pressatura, a massa unica omogenea, per pavimentazioni ad intenso calpestio, rispondenti alla norma UNI EN 14411 non smaltato, poste in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, con giunti connessi a cemento bianco, compresi tagli, sfridi e pulitura finale:						
30	B45031b	dimensioni 60 x 60 cm spessore 10 mm, granigliato	mq	€ 96,82	404,00		€ 39.115,28	
31	B45033a	dimensioni 30 x 30 cm spessore 8 mm, tinta unita	mq	€ 82,62	236,00		€ 19.498,32	
32	B45097a	Profilo per separazione di pavimenti, posto in opera con ogni accorgimento compreso ogni onere per dare il lavoro finito a regola d'arte, a T in alluminio anodizzato, altezza 14 mm spessore 9 mm	ml	€ 11,57	100,00		€ 1.157,00	
33	B45163d	Rivestimento di gres porcellanato smaltato in piastrelle di 1a scelta, ottenute per pressatura a massa unica omogenea, conforme alla norma UNI EN 14411, granigliato, posto in opera con idoneo collante con giunti connessi a cemento bianco, compresi tagli, sfridi e pulitura finale, delle dimensioni di 30 x 30 cm finitura levigata:	mq	€ 91,17	550,00		€ 50.143,50	
34	B45192a	Zoccolino di gres porcellanato di 1a scelta a becco di civetta, posto in opera con idoneo collante, dimensioni 10 x 20 cm, spessore 8 mm, tinta unita e granigliato naturale:	ml	€ 34,78	550,00		€ 19.129,00	

COMPUTO ESTIMATIVO

prog.	Cod	Descrizione dei lavori	U.M.	Prezzo unitario totale	Q.tà	Oneri sicurezza non ribassabili	Costo totale	Costo totale sottogruppo
35	A25079	Rimozione di controsoffitti in pannelli di fibre minerali, compresa la rimozione della struttura metallica di sostegno, l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, escluso il calo in basso	mq	€ 9,17	175,00		€ 1.604,75	
36	B55004b	Controsoffitto realizzato con lastre di cartongesso, fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato dello spessore di 6/10 mm ad interasse di 600 mm, comprese la stessa struttura e la stuccatura dei giunti, spessore lastra 15 mm	mq	€ 33,05	130,00		€ 4.296,50	
37	B55045	Controsoffitto realizzato con pannelli di fibre minerali componibili, finitura decorata, spessore 15 ÷ 22 mm, reazione al fuoco classe A2 - s1, d0, REI 180, appoggiati su struttura, compresa, in acciaio zincato rivestita in acciaio preverniciato composta da profili portanti e profili intermedi a T fissati alla struttura muraria tramite pendinatura regolabile, con struttura metallica a vista, pannelli 600 x 600 ÷ 1.200 mm:	mq	€ 40,34	830,00		€ 33.482,20	
38	B55057b	Velette rettilinee per raccordo salti di quota di controsoffitti realizzati a piè d'opera in impasto gessoso rinforzato con fibra vegetale ed armate con tondini di acciaio zincato, reazione al fuoco classe 0, REI 180, superficie a vista liscia, montante in opera mediante stuccatura delle giunture con lo stesso impasto gessoso rinforzato e sospese alle soprastanti strutture mediante pendinatura in acciaio, per salti di quota fino a 40 cm:	ml	€ 50,13	120,00		€ 6.015,60	
39	055070 Impianti	Sigillatura di attraversamenti di tubi in tecnopolimero combustibili (pvc, polietilene, polipropilene, etc.) mediante posa in opera di collare antincendio intumescente, classe di resistenza al fuoco REI 120 o 180, composto da anello flessibile in acciaio inox con inserito all'interno materiale termoespandente alla temperatura di circa 150 ÷ 200 °C, applicato dal lato del fuoco internamente o esternamente al foro passatubi con tasselli metallici ad espansione:						
40	055070a Impianti	per tubo con diametro esterno di 50 mm	cad	€ 49,62	15,00		€ 744,30	

COMPUTO ESTIMATIVO

prog.	Cod	Descrizione dei lavori	U.M.	Prezzo unitario totale	Q.tà	Oneri sicurezza non ribassabili	Costo totale	Costo totale sottogruppo
41	055070b Impianti	per tubo con diametro esterno di 63 mm	cad	€ 49,90	15,00		€ 748,50	
42	055070e Impianti	per tubo con diametro esterno di 110 mm	cad	€ 76,71	20,00		€ 1.534,20	
43	055070f Impianti	per tubo con diametro esterno di 125 mm	cad	€ 86,51	10,00		€ 865,10	
44	055071 Impianti	Protezione antincendio mediante coibentazione esterna di attraversamenti (pareti) di tubi in acciaio (incombustibili) effettuata con nastro in fibra di lana minerale ed additivi, con resistenza al fuoco REI 180, in strisce di larghezza 100 mm, spessore 14 mm e lunghezza rapportata al diametro esterno del tubo da rivestire, per un solo strato di avvolgimento, applicato sul lato opposto al fuoco:						
45	055071b Impianti	per tubo con diametro esterno di 40 mm	cad	€ 14,01	10,00		€ 140,10	
46	055071d Impianti	per tubo con diametro esterno di 60 mm	cad	€ 17,99	10,00		€ 179,90	
47	055071f Impianti	per tubo con diametro esterno di 90 mm	cad	€ 24,47	15,00		€ 367,05	

COMPUTO ESTIMATIVO

prog.	Cod	Descrizione dei lavori	U.M.	Prezzo unitario totale	Q.tà	Oneri sicurezza non ribassabili	Costo totale	Costo totale sottogruppo
48	055071f Impianti	per tubo con diametro esterno di 90 mm	cad	€ 24,47	15,00		€ 367,05	
49	B55058	Pareti divisorie in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm con montanti ad interasse di 600 mm e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la stuccatura dei giunti e la sigillatura all'incontro con il soffitto con nastro vinilico monoadesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti:						
50	B55058b	con due lastre di cartongesso su entrambi i lati delle parete	mq	€ 49,13	20,00		€ 982,60	
51	B55058c	sovrapprezzo per inserimento di pannello in lana di vetro dello spessore di 40 mm	mq	€ 5,15	20,00		€ 103,00	
52	B65001	Preparazione del fondo di superfici murarie interne a pennello con applicazione di isolante acrilico all'acqua	mq	€ 2,24	1.000,00		€ 2.240,00	
53	B65002a	Stuccatura saltuaria e parziale di superfici interne, fino ad un massimo del 20% del totale, compresa scartavetratura delle parti stuccate, da valutare al mq per l'intera superficie	mq	€ 5,11	1.000,00		€ 5.110,00	
54	B65003	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione	mq	€ 13,48	1.000,00		€ 13.480,00	

COMPUTO ESTIMATIVO

prog.	Cod	Descrizione dei lavori	U.M.	Prezzo unitario totale	Q.tà	Oneri sicurezza non ribassabili	Costo totale	Costo totale sottogruppo
55	B65005	Fondo fissante, ancorante ed isolante a base di silicato di potassio ed inerti minerali, a norma DIN 18363, idoneo per superfici miste (minerali ed organiche), applicato a pennello	mq	€ 4,71	1.000,00		€ 4.710,00	
56	B65018b	Tinteggiatura con smalti murali, a due mani a coprire, esclusa la preparazione delle superfici con rasatura, stuccatura e imprimitura, con idrosmalto satinato:	mq	€ 17,31	1.000,00		€ 17.310,00	
57	C15046	Serramento in profilati di alluminio preverniciati con polveri epossidiche, dello spessore di 55 mm a taglio termico con setti intermedi di poliammide rinforzato e montanti rinforzati dello spessore massimo di 105 mm, con spessore per vetrocamera di 30 mm, ad una o più ante con valori di termotrasmissione a norma del Dlgs 192/2005 e s.m.i., posto in opera completo di vetrocamera 4/12/4, coprifili, guarnizioni in EPDM, cerniere e meccanismo di chiusura, escluso eventuale controtelaio meccanico da valutare a parte, valutato al mq per infissi ad un'anta non inferiore a 1 mq e per infissi a due ante non inferiori a 1,5 mq	mq	€ 406,96	61,80		€ 25.150,13	
58	C15064c	Tenda alla veneziana per interni ed esterni composta da lamelle spessore 15 mm in alluminio verniciate a fuoco, in opera completa di cassonetto in lamiera zincata e verniciata, nastri di nylon per il raccoglimento e asta di plastica per il manovrimento e quant'altro necessario per darla completa e funzionante, metallizzate o perlate 80 x 200 cm:	mq	€ 110,54	21,00		€ 2.321,34	
59	C23023d	Controtelaio in lamiera zincata per alloggiamento porta singola scorrevole a scomparsa del peso massimo di 80 kg, compresi binario e montanti verticali, per parete interna divisoria formata da laterizi forati di spessore 90 ÷ 108 mm con sede interna 54 ÷ 72 mm, luce 900 x 2000 mm	cad	€ 204,26	2,00		€ 408,52	
60	C23021c	Porta in legno scorrevole interno muro con anta tamburata e bordi impiallacciati, spessore 8/11 mm, coprifili ad incastro in multistrato, serratura a gancio con nottolino e maniglia ad incasso, dimensioni 210 x 60 ÷ 90 cm, laccata bianca:	cad	€ 649,80	2,00		€ 1.299,60	

COMPUTO ESTIMATIVO

prog.	Cod	Descrizione dei lavori	U.M.	Prezzo unitario totale	Q.tà	Oneri sicurezza non ribassabili	Costo totale	Costo totale sottogruppo
61	C25028c	Porta interna in legno con anta mobile tamburata e con bordi impiallacciati, completa di telaio maestro in listellare impiallacciato dello spessore di 8/11 mm, coprifili ad incastro in multistrato e tutta la ferramenta necessaria per il fissaggio, movimento e chiusura, delle dimensioni standard di 210 x 60 ÷ 90 cm, con anta cieca laccata bianca:	cad	€ 413,49	15,00		€ 6.202,35	
62	C15096c	Porta tagliafuoco cieca con struttura in acciaio a due battenti omologata a norma UNI EN 1634-1, conforme alle certificazioni di prodotto ISO 9001, di colore avorio chiaro realizzata con telaio pressopiegato spessore 2 mm, sagomato per ospitare cerniere saldate a filo continuo, con guarnizioni autoespandenti per fumi caldi poste sui tre lati, con rostri fissi, ante in acciaio preverniciato coibentate con doppio strato di lana minerale impregnata con colla a base di calciosilicati più foglio di alluminio intermedio, con quattro cerniere di serie realizzate in acciaio stampato e zincato del tipo reversibile, completa di serratura con chiave ad un punto di chiusura, maniglia interna ed esterna con placche antincendio, posta in opera compreso l'onere per le opere murarie necessarie per dare il lavoro a perfetta regola d'arte, con esclusione del rifacimento dell'intonaco e la tinteggiatura delle pareti, REI 120, ampiezza muro 1300 x 2000 mm :	cad	€ 1.028,92	2,00		€ 2.057,84	
63	C15094b	Porta tagliafuoco cieca con struttura in acciaio ad un battente, omologata a norma UNI EN 1634-1, conforme alle certificazione di prodotto ISO 9001, di colore avorio chiaro realizzata con telaio pressopiegato spessore 2 mm, sagomato per ospitare cerniere saldate a filo continuo, con guarnizione autoespandente per fumi caldi posta sui tre lati, con rostri fissi, anta in acciaio preverniciato coibentata con doppio strato di lana minerale impregnata con colla a base di calciosilicati più foglio di alluminio intermedio, con due cerniere di serie realizzate in acciaio stampato e zincato del tipo reversibile, completa di serratura con chiave ad un punto di chiusura, maniglia interna ed esterna con placche antincendio, posta in opera compreso l'onere per le opere murarie necessarie per dare il lavoro a perfetta regola d'arte, con esclusione del rifacimento dell'intonaco e la tinteggiatura delle pareti, REI 120 ampiezza muro 900 x 2000:	cad	€ 620,39	1,00		€ 620,39	

COMPUTO ESTIMATIVO

prog.	Cod	Descrizione dei lavori	U.M.	Prezzo unitario totale	Q.tà	Oneri sicurezza non ribassabili	Costo totale	Costo totale sottogruppo
63	C15097b	Sovrapprezzo per finestratura rettangolare su porte tagliafuoco in acciaio REI 60 e 120, compreso di taglio e posizionamento del vetro per dimensioni finestratura 300 x 400 mm spessore vetro 52 ± 3 mm, REI 120	cad	€ 424,70	3,00		€ 1.274,10	
64	C15105c	Maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in acciaio cromato, posto in opera su porte tagliafuoco in acciaio ad uno o due battenti, maniglione interno e maniglia esterna dotata di serratura :	cad	€ 247,86	9,00		€ 2.230,74	
65	NP 1 (015041 Impianti)	Rete generale di distribuzione acqua calda/fredda con tubazioni e raccordi a saldare in polipropilene copolimero "random" PN 20-25, temperatura massima 85 °C, per due bagni e cucina, compreso il collegamento alla caldaia per la produzione rapida di acqua sanitaria, con esclusione delle opere murarie, della caduta e dei relativi raccordi, del costo della termoplastra per polifusione delle tubazioni e corrente elettrica, del montaggio sanitari e rubinetteria	cad	€ 180,00	35,00		€ 6.300,00	
66	NP 2 (015043 Impianti)	Rete di scarico realizzata con tubazioni in pvc tipo 302 a norma UNI EN 1329, con giunzioni incollate passante a terra e/o a parete secondo il tragitto più breve sino a raggiungere i sanitari, con esclusione della colonna di scarico, del bocchettone di raccordo, del sifoname e dell'assistenza muraria	cad	€ 110,00	35,00		€ 3.850,00	
67	015048 Impianti	Colonna di scarico fonoassorbente, reazione al fuoco classe M1, realizzata con tubazioni e raccordi in materiale termoplastico, diametro 110 mm, spessore 5 mm, completa di ventilazione primaria e secondaria (diametro 75 mm), ancorati alle parti mediante collarini a stop del tipo pesante, escluso le opere murarie, il pozzetto di raccolta liquami, l'allaccio in fogna e le opere provvisorie, possibilità di convogliare liquidi sino ad una temperatura massima di 90 °C, costo per ogni singola colonna:	cad	€ 211,19	12,00		€ 2.534,28	

COMPUTO ESTIMATIVO

prog.	Cod	Descrizione dei lavori	U.M.	Prezzo unitario totale	Q.tà	Oneri sicurezza non ribassabili	Costo totale	Costo totale sottogruppo
68	015053 Impianti	Vaso igienico a sifone incorporato in porcellana vetrificata bianca (vetrochina) dato in opera, allettato con cemento bianco e fissato con viti e borchie, collegato alla rete di scarico, comprese guarnizioni, anelli in gomma, collarini metallici, con esclusione delle opere murarie, per adulti completo di sedile in plastica:	cad	€ 277,37	7,00		€ 1.941,59	
69	015054 Impianti	Cassetta di risciacquamento in porcellana vetrificata con comando a pulsante incassato della capacità di circa 10 ÷ 12 litri data in opera e collegata alla rete idrica, completa di apparecchiatura di regolazione, di tubo di cacciata da incassare, di rubinetto di interruzione, comprese grappe e quanto altro necessario per darla in opera funzionante con esclusione delle opere murarie	cad	€ 161,20	7,00		€ 1.128,40	
70	015065 Impianti	Lavabo in porcellana vetrificata (vetrochina), su due mensole in ghisa smaltate dato in opera, collegato allo scarico e alle tubazioni d'adduzione d'acqua calda e fredda, completo di gruppo due rubinetti con maniglie del tipo normale, con scarico automatico da 1"1/4, sifone cromato regolabile da 1", tubi di prolungamento a parete con rosone, il tutto in ottone cromato del tipo pesante compresi morsetti, bulloni, viti cromate, con esclusione delle opere murarie, delle dimensioni di circa 70 x 55 cm:	cad	€ 372,08	7,00		€ 2.604,56	
71	015068 Impianti	Bidet in porcellana vetrificata (vetrochina) monoforo delle dimensioni di circa 58 x 36 cm, dato in opera collegato allo scarico ed alle tubazioni di adduzione d'acqua calda e fredda, completo di gruppo miscelatore monocomando con erogazione acqua dalla doccetta orientabile, completa di scarico da 1"1/4 due rubinetti di regolaggio, comprese viti, tasselli, bulloni, con esclusione delle opere murarie	cad	€ 337,27	2,00		€ 674,54	
72	015071a Impianti	Piatto per doccia dato in opera collegato alla rete fognatizia, completo di piletta a griglia, gruppo ad incasso composto da due rubinetti di manovra diametro 1/2', braccio doccia cromato e soffione a getto fisso snodato con sistema anticalcare, con esclusione delle opere murarie, in fireclay, colore bianco delle dimensioni di:80 x 80 x 10 cm:	cad	€ 286,70	2,00		€ 573,40	

COMPUTO ESTIMATIVO

prog.	Cod	Descrizione dei lavori	U.M.	Prezzo unitario totale	Q.tà	Oneri sicurezza non ribassabili	Costo totale	Costo totale sottogruppo
73	015097 Impianti	Lavabo in ceramica per disabili con fronte concavo, appoggiagomiti e paraspruzzi, miscelatore meccanico monocomando con maniglia a presa facilitata con bocchello estraibile, sifone in polipropilene con scarico flessibile, dimensioni 700 x 570 x 180 mm, in opera con esclusione delle opere murarie:	cad	€ 505,67	1,00		€ 505,67	
74	015098 Impianti	Vaso igienico (WC/bidet) per disabili in ceramica con sifone incorporato, catino allungato, sedile rimovibile in plastica antiscivolo, apertura anteriore, completo di cassetta, batteria e comando di scarico di tipo agevolato, in opera con esclusione delle opere murarie:	cad	€ 771,39	1,00		€ 771,39	
75	015104 Impianti	Maniglione di sostegno destro o sinistro per lavabo, vasca, WC, bidet, ecc. in alluminio rivestito in nylon, diametro 35 mm, in opera compresi stop di fissaggio, a muro profondità 56 cm:	cad	€ 134,36	1,00		€ 134,36	
76	015114 Impianti	Miscelatore monocomando cromato esterno per doccia a parete	cad	€ 129,70	2,00		€ 259,40	
77	015118b Impianti	Miscelatore monocomando cromato per lavabo con scarico automatico con leva clinica e bocca girevole:	cad	€ 146,02	11,00		€ 1.606,22	
78	055066b Impianti	Fermo elettromagnetico per porte di emergenza, alimentazione 24 V c.c., compresa l'attivazione dell'impianto, base da parete, tenuta fino a 6000 N:	cad	€ 261,76	8,00		€ 2.094,08	
79	055070 Impianti	Sigillatura di attraversamenti di tubi in tecnopolimero combustibili (pvc, polietilene, polipropilene, etc.) mediante posa in opera di collare antincendio intumescente, classe di resistenza al fuoco REI 120 o 180, composto da anello flessibile in acciaio inox con inserito all'interno materiale termoespandente alla temperatura di circa 150 ÷ 200 °C, applicato dal lato del fuoco internamente o esternamente al foro passatubi con tasselli metallici ad espansione:						

COMPUTO ESTIMATIVO

prog.	Cod	Descrizione dei lavori	U.M.	Prezzo unitario totale	Q.tà	Oneri sicurezza non ribassabili	Costo totale	Costo totale sottogruppo
80	055070a Impianti	per tubo con diametro esterno di 50 mm	cad	€ 49,62	4,00		€ 198,48	
81	055070e Impianti	per tubo con diametro esterno di 110 mm	cad	€ 76,71	4,00		€ 306,84	
82	055071 Impianti	Protezione antincendio mediante coibentazione esterna di attraversamenti (pareti) di tubi in acciaio (incombustibili) effettuata con nastro in fibra di lana minerale ed additivi, con resistenza al fuoco REI 180, in strisce di larghezza 100 mm, spessore 14 mm e lunghezza rapportata al diametro esterno del tubo da rivestire, per un solo strato di avvolgimento, applicato sul lato opposto al fuoco:	cad					
83	055071c Impianti	per tubo con diametro esterno di 50 mm	cad	€ 76,71	20,00		€ 1.534,20	
84	055071g Impianti	per tubo con diametro esterno di 110 mm	cad	€ 76,71	20,00		€ 1.534,20	
		Somma opere edili						€ 467.105,71

prog.	Cod	Descrizione dei lavori	U.M.	Prezzo unitario totale	Q.tà	Oneri sicurezza non ribassabili	Costo totale	Costo totale sottogruppo
		GRUPPO 4: COSTI E ONERI DI SICUREZZA						
85	NP	Prestazioni a corpo per la individuazione di linee di impianti aerei o interrati con predisposizione dei relativi grafici per 1 scala	a corpo	€ 250,00	1,00	€ 250,00		
86	NP	Delimitazione delle zone a quota carrabile, cortilizie o comunque interessate da vincoli d'accesso, realizzata con recinzione eseguita con rete metallica, maglia 50 x 50 mm, in filo di ferro zincato, diametro 2 mm, di altezza 2 m ancorata a pali di sostegno in profilato metallico a T, sez. 50 mm, compreso noleggio del materiale per tutta la durata dei lavori, legature, controventature, struttura di sostegno.	ml	€ 12,00	50,00	€ 600,00		
87	NP	Delimitazione delle zone di lavoro (percorsi, aree interessate da vincoli di accesso, etc.) realizzata con stesura di un doppio ordine di nastro in polietilene stampato bicolore bianco e rosso, sostenuta da appositi paletti di sostegno in ferro di altezza 1,2 mt	ml	€ 0,60	300,00	€ 180,00		
88	NP	Delimitazione delle zone di lavoro ai piani mediante schermatura rigida mobile di altezza non inferiore a mt. 2,00, compresa sigillatura e segregazione zone da bonificare, compresi oneri per lo spostamento nelle varie aree di intervento	a corpo	€ 500,00	2,00	€ 1.000,00		
89	NP	Cartello di cantiere conforme al D.Lgs. 493/96 in lamiera di alluminio 5/10 con pellicola adesiva rifrangente, dimensioni orientative 80 x 80 cm, costo di utilizzo per tutta la durata dei lavori	cad	€ 50,00	2,00	€ 100,00		
90	NP	Cartello di avvertimento / prescrizione / divieto conforme al D.Lgs. 493/96 in lamiera di alluminio 5/10 con pellicola adesiva rifrangente, lato 35 mm, costo di utilizzo per tutta la durata dei lavori	cad	€ 14,00	5,00	€ 70,00		
91	NP	Impianto di segnalazione luminosa a servizio delle aree esterne delimitate realizzato con lampade di tipo stagno, compreso posizionamento, allacci, nolo per tutta la durata dei lavori, valutazione complessiva	a corpo	€ 150,00	1,00	€ 150,00		
92	NP	Comitato di coordinamento di cantiere	ore	€ 25,00	4,00	€ 100,00		
		1. Somma Costi Sicurezza per Interferenze (non ribassabili)				€ 2.450,00		€ 2.450,00

prog.	Cod	Descrizione dei lavori	U.M.	Prezzo unitario totale	Q.tà	Oneri sicurezza non ribassabili	Costo totale	Costo totale sottogruppo
93	A15030a	Trabattello mobile prefabbricato in tubolare di lega per esecuzione opere interne, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni e quanto altro previsto dalle norme vigenti, compresi gli oneri di montaggio, smontaggio e ritiro a fine lavori, valutato per ogni mese di utilizzo:	cad	€ 70,71	24,00	€ 1.697,04		
94	NP	Monoblocco prefabbricato con pannelli di tamponatura strutturali attrezzato come refettorio /spogliatoio, dimensioni minime in pianta 4,5 x 2,4 mt altezza minima 2.4 mt, per tutta la durata dei lavori	cad/int era durata	€ 450,00	1,00	€ 450,00		
95	NP	Monoblocco prefabbricato con pannelli di tamponatura strutturali attrezzato come bagno soluzione composta in cabine separate con finestra a vasistas con 1 vaso con cassetta di scarico, 2 docce, due lavabi, uno scaldabagno da 100 lt	cad/int era durata	€ 500,00	1,00	€ 500,00		
96	NP	Trasporto in cantiere, posizionamento e rimozione di monoblocco prefabbricato compreso allacciamento alle reti dei servizi	cad/int era durata	€ 300,00	2,00	€ 600,00		
97	NP	Rete di terra del cantiere e delle baracche	cad	€ 250,00	1,00	€ 250,00		
98	NP	Cassetta di pronto soccorso da valutarsi come costo per tutta la durata dei lavori comprese le eventuali reintegrazioni dei presidi	cad	€ 50,00	1,00	€ 50,00		
99	NP	Estintore a polvere omologato DM 20/12/82 da 6 kg classe 34A - 233BC, trasporto, posizionamento e nolo per tutta la durata dei lavori	cad	€ 15,00	6,00	€ 90,00		
2. Somma Costi Sicurezza per Apprestamenti (non ribassabili)						€ 3.637,04		€ 3.637,04
100	NP	Servizio di sorveglianza sanitaria compresi gli accertamenti preventivi e periodici di idoneità per un numero medio di 4 operai	cad	€ 50,00	4,00		€ 200,00	
101	NP	Formazione ed aggiornamento professionale per il numero medio di 4 operai	ore	€ 20,00	8,00		€ 160,00	
102	NP	D.P.I. per la protezione del capo completo di visiera per la protezione del volto, costo di utilizzo per tutta la durata dei lavori	cad	€ 10,00	6,00		€ 60,00	
103	NP	D.P.I. per la protezione degli occhi, costo di utilizzo per tutta la durata dei lavori	cad	€ 15,00	4,00		€ 60,00	
104	NP	D.P.I. per la protezione dell'udito (cuffia antirumore ad alto potere isolante), costo di utilizzo per tutta la durata dei lavori	cad	€ 5,00	4,00		€ 20,00	

COMPUTO ESTIMATIVO

prog.	Cod	Descrizione dei lavori	U.M.	Prezzo unitario totale	Q.tà	Oneri sicurezza non ribassabili	Costo totale	Costo totale sottogruppo
105	NP	D.P.I. per la protezione delle vie respiratori (facciale filtrante per polveri non nocive), costo di utilizzo per tutta la durata dei lavori	cad	€ 1,00	100,00		€ 100,00	
106	NP	D.P.I. per la protezione delle mani (guanti da lavoro in neoprene rivestiti internamente in cotone), costo di utilizzo per tutta la durata dei lavori	cad	€ 10,00	10,00		€ 100,00	
107	NP	D.P.I. per la protezione dei piedi (scarpa a puntale di acciaio, assorbimento di energia, antistatica, di tipo alto con lamina antiforo), costo di utilizzo per tutta la durata dei lavori	cad	€ 30,00	4,00		€ 120,00	
108	NP	D.P.I. per la protezione del corpo (grembiule pesante), costo di utilizzo per tutta la durata dei lavori	cad	€ 40,00	4,00		€ 160,00	
109	NP	Predisposizione piano di sicurezza	cad	€ 1.000,00	1,00		€ 1.000,00	
		3. Somma Oneri di sicurezza generali (ribassabili)					€ 1.980,00	€ 1.980,00
		Somma Costi e Oneri di Sicurezza (ribassabili + non ribassabili)				€ 6.087,04	€ 1.980,00	€ 8.067,04
IMPORTO TOTALE LAVORI EDILI								€ 475.172,75
RIEPILOGO GENERALE								
Importo complessivo delle opere								€ 475.172,75
Oneri per la sicurezza ribassabili								€ 1.980,00
Costi per la sicurezza non ribassabili								€ 6.087,04
Importo Complessivo dei Lavori sottoposti a ribasso								€ 471.065,71