



ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE
DIREZIONE REGIONALE PUGLIA
COORDINAMENTO TECNICO EDILIZIO

70122 - BARI - VIA PUTIGNANI N. 108 - Tel. +390-0805410633 Fax: +390-0805410578
<http://www.inps.it>

PROCEDURA APERTA

VERBALE DI GARA n. 1 in data 28/10/2015

CIG: 6412296A0C

**ACCORDO QUADRO DI DURATA ANNUALE CON UNICO FORNITORE PER
L'AFFIDAMENTO DI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA
EDILE PRESSO GLI STABILI NELLA DISPONIBILITÀ DELLA DIREZIONE REGIONALE
PUGLIA NELLE PROVINCE DI BARI, BAT E FOGGIA**

Importo soggetto a ribasso € 280.000,00 + Oneri sicurezza € 5.000,00

L'anno DUEMILAQUINDICI, addì VENTOTTO del mese di OTTOBRE (28/10/2015), alle ore 10,15, in Bari alla via Putignani 108, presso la direzione regionale Inps Puglia, alla presenza dei signori:

- dott. Aldo Grenzi, dirigente in servizio presso Sede regionale INPS Puglia, Presidente del seggio di gara;
 - dott. Vincenzo Depalo, funzionario amministrativo in servizio presso Sede regionale INPS Puglia, Segretario;
 - geom. Giuseppe Rossetti, in servizio presso Sede regionale INPS Puglia, quale assistente al Presidente;
- in seduta aperta ai soli offerenti che hanno presentato offerta: sono presenti rappresentanti di concorrenti sig. Carlucci Spiridione - c.id. AU8473794 SCAD. 30/06/2015 - per la ditta CRIPTA COSTRUZIONI SAS; geom. Laforgia Pietro - c.id. AN7912198 SCAD.03/04/2018 - per la ditta ILLUZZI GEOM. ANTONIO;

Premesso che:

- con determinazione numero 0980-382/2015 del Direttore Regionale in data 29/09/2015, è stata indetta la procedura aperta in epigrafe, ex art. 59, co. 4, D.Lgs. n. 163/2006;
- il criterio per l'aggiudicazione è quello del massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari, ai sensi dell'articolo 82, comma 2 lettera a), del decreto legislativo n. 163/2006.
- il bando e disciplinare di gara con i relativi allegati e chiarimenti è stato pubblicato integralmente sul profilo di committente www.inps.it in data 30/09/2015 con la scadenza prevista per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del 26 ottobre 2015;
- che sono pervenuti entro il suddetto termine perentorio delle ore 12,00 del 26 ottobre 2015, n. 98 plichi - mentre un ulteriore plico, a cui è stato attribuito il n. 99 - Costruttori Qualificati S.r.l., è pervenuto a mezzo raccomandata 1 del servizio postale alle ore 10,17 del 27 ottobre 2015. Tutti i plichi pervenuti sono stati regolarmente registrati in atti, con numero e data del protocollo informatico in entrata come visionabili con accesso nel registro di protocollo della D.R. Puglia dell'Istituto;

visti:

- il bando di gara alla procedura aperta ed il relativo disciplinare di gara, dei quali il Presidente del seggio di gara cita le condizioni principali e che sono disponibili per il Seggio di gara e dati per letti;

il Presidente del seggio di gara

- provvede alla verifica dell'ammissibilità degli offerenti mediante l'esame della integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta e tempestiva presentazione;
- provvede a constatare l'integrità dei plichi e dei sigilli, delle firme e delle indicazioni rituali apposte dagli offerenti sui plichi, numerando i plichi medesimi all'esterno secondo l'ordine di presentazione;
- provvede all'apertura dei plichi pervenuti nei termini e rileva, singolarmente per ciascuno, secondo la sequenza di presentazione:

- c.1) la presenza delle dichiarazioni relative all'offerente;
- c.2) la presenza della cauzione provvisoria, della dimostrazione di avvenuta richiesta del PASSOE-AVCPass, e dell'altra documentazione richiesta nel bando e disciplinare di gara;
- c.3) la presenza della busta interna dell'offerta economica, regolarmente sigillata, apponendo all'esterno della busta la stessa numerazione attribuita ai plichi ai sensi della precedente lettera b);
- c.4) il possesso dei requisiti di capacità tecnica prescritti dal bando di gara;
- c.5) la dichiarazione cumulativa sul possesso dei requisiti ex art. 38 DLgs. 163/2006 e di avvenuta presa visione del progetto e dei luoghi di esecuzione del contratto;

Alle ore 10,30 hanno inizio le operazioni di verifica suddette e preventivamente **il Presidente dispone la esclusione dell'operatore economico Costruttori Qualificati S.r.l.** per i motivi esposti in premessa che all'uopo si ripetono e pertanto si specifica che consistono nel mancato rispetto del termine ultimo di ricevimento delle offerte - stabilito al punto IV.3.2) del bando di gara ed a pena di esclusione - al punto 14.1 del disciplinare di gara - per il giorno di lunedì 26/10/2015 ore 12:00 -. Il plico in questione è pervenuto a mezzo raccomandata 1 del servizio postale alle ore 10,17 del 27 ottobre 2015. E' stato altresì accertato, mediante accesso al sistema informatico di Poste Italiane che l'avvio della spedizione del plico è avvenuto in data 26/10/2015 alle ore 16:15:55.

Si rileva che l'O.E. **n. 3** - Gesualdi Srl ha dichiarato la sussistenza di provvedimenti eventualmente incidenti sulla moralità professionale ed il Presidente si riserva di verificare l'ammissibilità dell'operatore medesimo;

Alle ore 11,30, al termine dell'esame del plico n. 8, il geom. Laforgia Pietro si congeda dal Seggio di gara;

Alle ore 11,45 il Presidente, dopo l'esame del plico n. 10, si allontana dalla sala per urgenti concomitanti impegni istituzionali ed il Segretario cura il presidio della sala stessa.

Alle ore 12,20, dopo il rientro in sala del Presidente, il rappresentante dell'O.E. n. 24 - CRIPTA COSTRUZIONI SAS fa domanda affinché il Seggio esamini preventivamente il proprio plico. Tale domanda viene accolta favorevolmente dal Presidente con l'attribuzione di tale beneficio e quindi si procede con l'esame del plico n. 24 ed a seguire con il n. 11 - Calora Surl e successivi;

Si rileva che l'O.E. **n. 24** - Cripta Costruzioni Sas di Quaranta M. e Carlucci S. & C. ha dichiarato la sussistenza di provvedimenti eventualmente incidenti sulla moralità professionale ed il Presidente si riserva di verificare l'ammissibilità dell'operatore medesimo; dopo l'esame del plico n. 24 il sig. Carlucci Spiridione si congeda.

Alle ore 13,35 il Presidente dispone la sospensione della seduta per consentire la pausa pranzo e pertanto la sala viene chiusa a chiave con tutti i plichi.

Alle ore 16,00 si riprendono i lavori al termine della pausa pranzo esaminando il plico n. 17 e successivi.

Si rileva che l'O.E. **n. 17** - I.M.E. SRL ha dichiarato la sussistenza di provvedimenti eventualmente incidenti sulla moralità professionale ed il Presidente si riserva di verificare l'ammissibilità dell'operatore medesimo;

Alle ore 17,15, al termine dell'esame del plico n. 26 - FAVIA Francesco - il Presidente dispone la chiusura della odierna seduta di gara per termine dell'orario di servizio e fissa il prosieguo per le giornate lavorative utili successive.

Le buste contenenti le offerte dal n. 1 al n. 26 vengono racchiuse in unico bustone sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura e custodito a cura del Segretario nell'armadio della segreteria del Seggio di gara.

Si riporta nella tabella che segue, l'elenco degli operatori economici esaminati in data odierna.

<i>n.</i>	<i>data</i>	<i>prot</i>	<i>ragione sociale</i>
1	15/10/2015	13847	Impresa Edile N.E.C. srl Geom. Giovanni Troccoli
2	20/10/2015	14363	FERRARESE COSTRUZIONI DI FERRARESE FRANCESCO
3	21/10/2015	14405	GESUALDI SRL
4	21/10/2015	14406	MOSCARIELLO COSTRUZIONI SRL
5	21/10/2015	14407	DUEMME srl
6	21/10/2015	14409	NG srl Costruzioni ed impianti
7	22/10/2015	14455	CO.GEN. s.r.l.
8	22/10/2015	14454	COSTRUZIONI METALLICHE srl

9	22/10/2015	14453	Altamura Costruzioni Edili di Altamura Geom. Giovanni sas
10	23/10/2015	14505	IMPRESA ACHILLE GEOM. LISENO
11	23/10/2015	14514	CALORA SURL COSTRUZIONI OPERE PUBBLICHE
12	23/10/2015	14515	GISAL COSTRUZIONI SRL
13	23/10/2015	14516	EDILSTUDIO DEL GEOM ARENA GIUSEPPE
14	23/10/2015	14517	INNOVA COSTRUZIONI SRL
15	23/10/2015	14519	IMPRESA ERRIQUEZ MARIO
16	23/10/2015	14532	GUARINO COSTRUZIONI SRL
17	23/10/2015	14535	I.M.E. SRL
18	23/10/2015	14521	ANDRIANI GIOVANNI EDILIZIA E IMPIANTI
19	23/10/2015	14523	SOCIETA' "GE.MA. IMPIANTI " SAS
20	23/10/2015	14525	ELETTROTECNICA ANTONIO OCCULTO SRL
21	23/10/2015	14526	EDILIZIA TROILO SRL
22	23/10/2015	14528	INCHINGOLO SAVINO
23	23/10/2015	14531	PALMA ASFALTI SRL
24	23/10/2015	14498	CRIPTA COSTRUZIONI SAS DI QUARANTA M. E CARLUCCI S. & C.
25	23/10/2015	14495	PRR GROUP srl - Facility Management
26	23/10/2015	14489	Impresa Edile Geom. Francesco FAVIA

La seduta è chiusa alle ore 17,15 del 28 ottobre 2015.

Letto, confermato e sottoscritto:

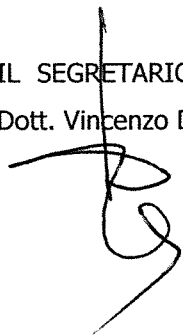
IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

Dott. Aldo Grenzi

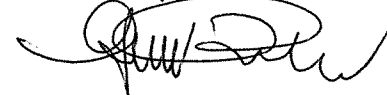


IL SEGRETARIO

Dott. Vincenzo Depalo



Geom. Giuseppe Rossetti





ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE
DIREZIONE REGIONALE PUGLIA
COORDINAMENTO TECNICO EDILIZIO

70122 - BARI - VIA PUTIGNANI N. 108 - Tel. +390-0805410633 Fax: +390-0805410578
<http://www.inps.it>

PROCEDURA APERTA

VERBALE DI GARA n. 2 in data 29/10/2015

CIG: 6412296A0C

**ACCORDO QUADRO DI DURATA ANNUALE CON UNICO FORNITORE PER
L'AFFIDAMENTO DI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA
EDILE PRESSO GLI STABILI NELLA DISPONIBILITÀ DELLA DIREZIONE REGIONALE
PUGLIA NELLE PROVINCE DI BARI, BAT E FOGGIA**

Importo soggetto a ribasso € 280.000,00 + Oneri sicurezza € 5.000,00

L'anno DUEMILAQUINDICI, addì VENTINOVE del mese di OTTOBRE (29/10/2015), alle ore 9,00, in Bari alla via Putignani 108, presso la direzione regionale Inps Puglia, alla presenza dei signori:

- dott. Aldo Grenzi, dirigente in servizio presso Sede regionale INPS Puglia, Presidente del seggio di gara;
- dott. Vincenzo Depalo, funzionario amministrativo in servizio presso Sede regionale INPS Puglia, Segretario;
- geom. Giuseppe Rossetti, in servizio presso Sede regionale INPS Puglia, quale assistente al Presidente;

in seduta aperta ai soli offerenti che hanno presentato offerta: non sono presenti rappresentanti di concorrenti

Premesso che:

- alle ore 17,15 del 28 ottobre 2015 sono state sospese le operazioni di gara di cui al verbale n. 1 in pari data con cui si dava atto del prosieguo ad effettuarsi nel giorno lavorativo successivo;
- il plico contenente le offerte dei plichi già esaminati fino al n. 26 resta custodito a cura del Segretario nell'apposito armadio della segreteria del seggio di gara;

visti:

- il bando di gara alla procedura aperta ed il relativo disciplinare di gara, dei quali il Presidente del seggio di gara cita le condizioni principali e che sono disponibili per il Seggio di gara e dati per letti;

il Presidente del seggio di gara

- provvede alla verifica dell'ammissibilità degli offerenti mediante l'esame della integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta e tempestiva presentazione;
- provvede a constatare l'integrità dei plichi e dei sigilli, delle firme e delle indicazioni rituali apposte dagli offerenti sui plichi, numerando i plichi medesimi all'esterno secondo l'ordine di presentazione;
- provvede all'apertura dei plichi pervenuti nei termini e rileva, singolarmente per ciascuno, secondo la sequenza di presentazione:
 - la presenza delle dichiarazioni relative all'offerente;
 - la presenza della cauzione provvisoria, della dimostrazione di avvenuta richiesta del PASSOE-AVCPass, e dell'altra documentazione richiesta nel bando e disciplinare di gara;
 - la presenza della busta interna dell'offerta economica, regolarmente sigillata, apponendo all'esterno della busta la stessa numerazione attribuita ai plichi ai sensi della precedente lettera b);
 - il possesso dei requisiti di capacità tecnica prescritti dal bando di gara;
 - la dichiarazione cumulativa sul possesso dei requisiti ex art. 38 DLgs. 163/2006 e di avvenuta presa visione del progetto e dei luoghi di esecuzione del contratto;

Si rileva che l'O.E. n. 33 - TI EFFE COSTRUZIONI Srl ha presentato la propria attestazione SOA - scaduta il 07/10/2015 con richiesta e contratto di rinnovo in data 03/07/2015. Poiché non è stata ancora prodotta la

nuova attestazione, come da contatto telefonico con la SOA IC emittente, il Presidente si riserva di verificare l'ammissibilità dell'operatore medesimo;

Si rileva che l'O.E. n. 34 – SUD SERVICE Srl ha dichiarato la sussistenza di provvedimenti eventualmente incidenti sulla moralità professionale ed il Presidente si riserva di verificare l'ammissibilità dell'operatore medesimo;

Alle ore 10,25 accede nella sala pubblica il concorrente Erriquez Mario.

Si rileva che l'O.E. n. 42 – IDROTERMICA MERIDIONALE di Luigi Mastrandrea ha dichiarato la sussistenza di provvedimenti eventualmente incidenti sulla moralità professionale ed il Presidente si riserva di verificare l'ammissibilità dell'operatore medesimo;

Alle ore 11,25 si allontana dalla sala pubblica il concorrente Erriquez Mario.

Si rileva che l'O.E. n. 48 – SITEM GROUP SRL ha dichiarato la sussistenza di provvedimenti eventualmente incidenti sulla moralità professionale ed il Presidente si riserva di verificare l'ammissibilità dell'operatore medesimo;

Si rileva che l'O.E. n. 50 - ART PROJECT EDILIZIA E SERVIZI DI COLIZZI ANGELO ha presentato, come cauzione provvisoria, l'assegno circolare n. 6071082217-05 emesso in data 26/10/2015 dal Monte dei Paschi di Siena – Agenzia 1 di Castellaneta dell'importo di € 5.700,00 intestato a INPS – Direzione regionale Puglia. La stessa cauzione non è corredata dalla dichiarazione di un istituto bancario/assicurativo, contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare la cauzione definitiva come stabilito al punto 10.3. del disciplinare di gara. Il Presidente dispone che si proceda con l'invito alla regolarizzazione con pagamento della sanzione come prescritto al punto 10.6. del disciplinare di gara.

Si riporta l'elenco dei plichi esaminati in data odierna:

27	23/10/2015	14496	CO.GEM. sas Logreco Mariangela &C. Costruzioni Generali Manutenzioni
28	23/10/2015	14537	MANUTENZIONI SRL IMPRESA EDILE
29	23/10/2015	14540	ALFA GROUP COSTRUZIONI SRL
30	26/10/2015	14626	MIOLLA GEOM. LUIGI IMPIANTI TECNOLOGICI - COSTRUZIONI
31	26/10/2015	14624	NI.TO. COSTRUZIONI E SERVIZI GENERALI SRL
32	26/10/2015	14625	EDIL RESTAURI DEL GEOM. CALVI PASQUALE
33	26/10/2015	14623	TiEffe COSTRUZIONI SRL
34	26/10/2015	14622	SUD SERVICE SRL
35	26/10/2015	14619	KEYS CONTRACT SRL
36	26/10/2015	14618	COSTRUZIONI MURGOLO SRL
37	26/10/2015	14617	AR.PE. TECHNOLOGY SRL
38	26/10/2015	14616	IN LINE SRL
39	26/10/2015	14615	ALTAMURA ONOFRIO & FIGLI SNC DI RAGUSEO C
40	26/10/2015	14614	IMPRESUD SRL
41	26/10/2015	14613	IMPRESA EDILE EDIL KA.MA SRL
42	26/10/2015	14611	IDROTERMICA MERIDIONALE DI LUIGI MASTRANDREA
43	26/10/2015	14608	PROGENIA COSTRUZIONI SRL
44	26/10/2015	14606	IMPRESA EDILE CICIRIELLO GIOVANNI
45	26/10/2015	14605	MI.RO. COSTRUZIONI SRL
46	26/10/2015	14604	PRODON SRL IMPIANTI TECNOLOGICI SRL
47	26/10/2015	14603	COSTRUZIONI MEMEO SRL
48	26/10/2015	14601	SITEM GROUP SRL
49	26/10/2015	14600	GADALETA IGNAZIO COSTRUZIONI E PROGETTAZIONI IMPIANTI TEC,
50	26/10/2015	14599	ART PROJECT EDILIZIA E SERVIZI DI COLIZZI ANGELO

Alle ore 11,45 il Presidente, dopo l'esame del plico n. 50, dispone di sospendere la seduta per sopravvenuti altri impegni istituzionali ed aggiorna la seduta per la prossima giornata lavorativa utile successiva.

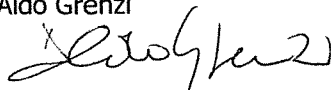
Le buste contenenti le offerte dal n. 27 al n. 50 vengono racchiuse in unico bustone sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura e custodito a cura del Segretario nell'armadio della segreteria del Seggio di gara.

La seduta è chiusa alle ore 11,45 del 29 ottobre 2015.

Letto, confermato e sottoscritto:

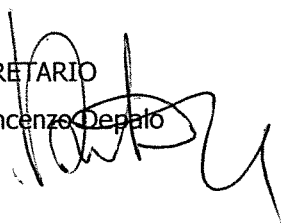
IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

Dott. Aldo Grenzi




IL SEGRETARIO

Dott. Vincenzo Depalo



Geom. Giuseppe Rossetti





ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE
DIREZIONE REGIONALE PUGLIA
COORDINAMENTO TECNICO EDILIZIO

70122 - BARI - VIA PUTIGNANI N. 108 - Tel. +390-0805410633 Fax: +390-0805410578
<http://www.inps.it>

PROCEDURA APERTA

VERBALE DI GARA n. 3 in data 30/10/2015

CIG: 6412296A0C

**ACCORDO QUADRO DI DURATA ANNUALE CON UNICO FORNITORE PER
L'AFFIDAMENTO DI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA
EDILE PRESSO GLI STABILI NELLA DISPONIBILITÀ DELLA DIREZIONE REGIONALE
PUGLIA NELLE PROVINCE DI BARI, BAT E FOGGIA**

Importo soggetto a ribasso € 280.000,00 + Oneri sicurezza € 5.000,00

L'anno DUEMILAQUINDICI, addì TRENTA del mese di OTTOBRE (30/10/2015), alle ore 9,00, in Bari alla via Putignani 108, presso la direzione regionale Inps Puglia, alla presenza dei signori:

- dott. Aldo Grenzi, dirigente in servizio presso Sede regionale INPS Puglia, Presidente del seggio di gara;
- dott. Vincenzo Depalo, funzionario amministrativo in servizio presso Sede regionale INPS Puglia, Segretario;
- per. ind. Savino Restaino, in servizio presso Sede regionale INPS Puglia, quale assistente al Presidente;

in seduta aperta ai soli offerenti che hanno presentato offerta: non sono presenti rappresentanti di concorrenti

Premesso che:

- alle ore 11,45 del 29 ottobre 2015 sono state sospese le operazioni di gara di cui al verbale n. 2 in pari data con cui si dava atto del prosieguo ad effettuarsi nel giorno lavorativo successivo;
- i plichi contenenti le offerte dei concorrenti già esaminati fino al n. 50 resta custodito a cura del Segretario nell'apposito armadio della segreteria del seggio di gara;

visti:

- il bando di gara alla procedura aperta ed il relativo disciplinare di gara, dei quali il Presidente del seggio di gara cita le condizioni principali e che sono disponibili per il Seggio di gara e dati per letti;

il Presidente del seggio di gara

- a) provvede alla verifica dell'ammissibilità degli offerenti mediante l'esame della integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta e tempestiva presentazione;
- b) provvede a constatare l'integrità dei plichi e dei sigilli, delle firme e delle indicazioni rituali apposte dagli offerenti sui plichi, numerando i plichi medesimi all'esterno secondo l'ordine di presentazione;
- c) provvede all'apertura dei plichi pervenuti nei termini e rileva, singolarmente per ciascuno, secondo la sequenza di presentazione:
 - c.1) la presenza delle dichiarazioni relative all'offerente;
 - c.2) la presenza della cauzione provvisoria, della dimostrazione di avvenuta richiesta del PASSOE-AVCPass, e dell'altra documentazione richiesta nel bando e disciplinare di gara;
 - c.3) la presenza della busta interna dell'offerta economica, regolarmente sigillata, apponendo all'esterno della busta la stessa numerazione attribuita ai plichi ai sensi della precedente lettera b);
 - c.4) il possesso dei requisiti di capacità tecnica prescritti dal bando di gara;
 - c.5) la dichiarazione cumulativa sul possesso dei requisiti ex art. 38 DLgs. 163/2006 e di avvenuta presa visione del progetto e dei luoghi di esecuzione del contratto;

Si riporta l'elenco integrale dei plichi pervenuti:

n.	data	Prot.	ragione sociale
1	15/10/2015	13847	Impresa Edile N.E.C. srl Geom. Giovanni Troccoli
2	20/10/2015	14363	FERRARESE COSTRUZIONI DI FERRARESE FRANCESCO
3	21/10/2015	14405	GESUALDI SRL
4	21/10/2015	14406	MOSCARIELLO COSTRUZIONI SRL
5	21/10/2015	14407	DUEMME srl
6	21/10/2015	14409	NG srl Costruzioni ed impianti
7	22/10/2015	14455	CO.GEN. s.r.l.
8	22/10/2015	14454	COSTRUZIONI METALLICHE srl
9	22/10/2015	14453	Altamura Costruzioni Edili di Altamura Geom. Giovanni sas
10	23/10/2015	14505	IMPRESA ACHILLE GEOM. LISENO
11	23/10/2015	14514	CALORA SURL COSTRUZIONI OPERE PUBBLICHE
12	23/10/2015	14515	GISAL COSTRUZIONI SRL
13	23/10/2015	14516	EDILSTUDIO DEL GEOM ARENA GIUSEPPE
14	23/10/2015	14517	INNOVA COSTRUZIONI SRL
15	23/10/2015	14519	IMPRESA ERRIQUEZ MARIO
16	23/10/2015	14532	GUARINO COSTRUZIONI SRL
17	23/10/2015	14535	I.M.E. SRL - in avvalimento 05994681210
18	23/10/2015	14521	ANDRIANI GIOVANNI EDILIZIA E IMPIANTI
19	23/10/2015	14523	SOCIETA' "GE.MA. IMPIANTI " SAS
20	23/10/2015	14525	ELETTROTECNICA ANTONIO OCCULTO SRL
21	23/10/2015	14526	EDILIZIA TROILO SRL
22	23/10/2015	14528	INCHINGOLO SAVINO
23	23/10/2015	14531	PALMA ASFALTI SRL
24	23/10/2015	14498	CRIPTA Costruzioni Sas di Quaranta M. e Carlucci S.&C. - in avv. 02240470738
25	23/10/2015	14495	PRR GROUP srl - Facility Management
26	23/10/2015	14489	Impresa Edile Geom. Francesco FAVIA
27	23/10/2015	14496	CO.GEM. sas Logreco Mariangela &C. Costruzioni Generali Manutenzioni
28	23/10/2015	14537	MANUTENZIONI SRL IMPRESA EDILE
29	23/10/2015	14540	ALFA GROUP COSTRUZIONI SRL
30	26/10/2015	14626	MIOLLA GEOM. LUIGI IMPIANTI TECNOLOGICI - COSTRUZIONI
31	26/10/2015	14624	NI.TO. COSTRUZIONI E SERVIZI GENERALI SRL
32	26/10/2015	14625	EDIL RESTAURI DEL GEOM. CALVI PASQUALE
33	26/10/2015	14623	TiEffe COSTRUZIONI SRL
34	26/10/2015	14622	SUD SERVICE SRL
35	26/10/2015	14619	KEYS CONTRACT SRL
36	26/10/2015	14618	COSTRUZIONI MURGOLO SRL
37	26/10/2015	14617	AR.PE. TECHNOLOGY SRL - in avvalimento 09251881000
38	26/10/2015	14616	IN LINE SRL
39	26/10/2015	14615	ALTAMURA ONOFRIO & FIGLI SNC DI RAGUSEO C
40	26/10/2015	14614	IMPRESUD SRL
41	26/10/2015	14613	IMPRESA EDILE EDIL KA.MA SRL - in avvalimento 06068560728
42	26/10/2015	14611	IDROTERMICA MERIDIONALE DI LUIGI MASTRANDREA

43	26/10/2015	14608	PROGENIA COSTRUZIONI SRL – <i>in avvalimento 06666810723</i>
44	26/10/2015	14606	IMPRESA EDILE CICIRIELLO GIOVANNI
45	26/10/2015	14605	MI.RO. COSTRUZIONI SRL
46	26/10/2015	14604	PRODON SRL IMPIANTI TECNOLOGICI SRL
47	26/10/2015	14603	COSTRUZIONI MEMEO SRL
48	26/10/2015	14601	SITEM GROUP SRL
49	26/10/2015	14600	GADALETA IGNAZIO – <i>in avvalimento TMOGPP69S204285C</i>
50	26/10/2015	14599	ART PROJECT edilizia e servizi di COLIZZI ANGELO – <i>avv. 05659940729</i>
51	26/10/2015	14596	D'AVANZO GIUSEPPE & c.
52	26/10/2015	14595	FLAAN SRL – <i>in avvalimento 03830000752</i>
53	26/10/2015	14641	FORTUNATO COSTRUZIONI SRL
54	26/10/2015	14637	DENI SRL
55	26/10/2015	14646	CO.MAI. SRL
56	26/10/2015	14635	DE CICCIO SAS DI DE CICCIO ROBERTO & C.
57	26/10/2015	14634	MIC.A. SRL
58	26/10/2015	14638	IMPRESA EDILE RICCIARDELLI DI LUIGI RICCIARDELLI
59	26/10/2015	14630	ARTISTA DEL PENNELLO DI CICCONE DONATO
60	26/10/2015	14629	GIESSE IMPIANTI SRL
61	26/10/2015	14628	EDIL RESTAURO SRLS – <i>in avvalimento 03451181212</i>
62	26/10/2015	14627	LA LUCENTEZZA SRL
63	26/10/2015	14593	LUIGI PANZA
64	26/10/2015	14592	APULIA COSTRUZIONI GENERALI SRL
65	26/10/2015	14591	IMPRESA LEONARDO EDILIZIA DI ADDABBO LEONARDO
66	26/10/2015	14590	IMPRESA GENERALE COSTRUZIONI SRL
67	26/10/2015	14587	SOCIETA' COOPERATIVA DINAMO
68	26/10/2015	14585	GELAO IMPIANTI SRL
69	26/10/2015	14584	COSTRUZIONI E MANUTENZIONI SRL
70	26/10/2015	14581	OPRAR ENERGY SRL
71	26/10/2015	14580	TERMO EDIL GALLO SRL
72	26/10/2015	14578	CONTE ANTONIO COSTRUZIONI SRL
73	26/10/2015	14683	G.SCAVI SNC DI GIRARDI G. & C.
74	26/10/2015	14682	IMPRESA EDILE ILLUZZI ANTONIO
75	26/10/2015	14680	IMPRESA EDILE CARAMELLA SRL
76	26/10/2015	14679	IMPRESA EDILE GUERRIERI NAZARIO
77	26/10/2015	14678	LA NUOVA IMPRESA EDILE CRESCENTE SRL
78	26/10/2015	14677	SOL. EDIL. SRL
79	26/10/2015	14676	COSTRUZIONI C. ET. SRL
80	26/10/2015	14673	COSTRUZIONI PAMA SRL
81	26/10/2015	14674	CO.GE.PRO. SAS DI PRODON CLAUDIO & C.
82	26/10/2015	14660	DESARIO SAS DI DESARIO FRANCESCO & C.
83	26/10/2015	14661	EDIL RESTAURI GEOM. DI RUVO GIOVANNI
84	26/10/2015	14662	SO.GE.AP. SRL
85	26/10/2015	14663	DOLMEN COSTRUZIONI SRL
86	26/10/2015	14664	ELETTRICISTI SAN GIUSEPPE SOCIETA' COOPERATIVA
87	26/10/2015	14665	ALTA COSTRUZIONI SRL
88	26/10/2015	14666	ELETTROMECCANICA ITI DI RUSSO ANTONIO
89	26/10/2015	14668	LFM IMPIANTI SRL
90	26/10/2015	14669	EDILBAT SRL

91	26/10/2015	14670	AL. GA. SRL
92	26/10/2015	14672	LAVORI IN CORSO SRL
93	26/10/2015	14647	DENTICO SRL
94	26/10/2015	14649	TERLIZZI SRL
95	26/10/2015	14650	EBM SRL
96	26/10/2015	14652	MAR. SAL. RESTAURI SRL
97	26/10/2015	14687	H R COSTRUZIONI PUBBLICHE SRL
98	26/10/2015	14685	GESTIONE INTEGRATA SRL
99	26/10/2015	14742	COSTRUTTORI QUALIFICATI SRL

Si rileva che l'O.E. n. 53 - FORTUNATO COSTRUZIONI SRL ha prodotto la cauzione provvisoria per altra gara pubblica - CIG 640040661D - estranea al presente procedimento in esperimento. Il Presidente si riserva di verificare e determinare l'ammissibilità o meno dell'operatore medesimo.

Si rileva che l'O.E. n. 56 - DE CICCO SAS DI DE CICCO ROBERTO & C. ha dichiarato la sussistenza di provvedimenti eventualmente incidenti sulla moralità professionale ed il Presidente si riserva di verificare e determinare l'ammissibilità o meno dell'operatore medesimo;

Si rileva che l'O.E. n. 58 - IMPRESA EDILE RICCIARDELLI DI LUIGI RICCIARDELLI ha prodotto la cauzione provvisoria in mancanza dell'autentica notarile della sottoscrizione come previsto dal bando e disciplinare di gara. Il Presidente si riserva di verificare e determinare l'ammissibilità o meno dell'operatore medesimo.

Si rileva che l'O.E. n. 59 - ARTISTA DEL PENNELLO DI CICCONE DONATO ha prodotto la cauzione provvisoria in mancanza dell'autentica notarile della sottoscrizione come previsto dal bando e disciplinare di gara. Il Presidente si riserva di verificare e determinare l'ammissibilità o meno dell'operatore medesimo.

Si rileva che l'O.E. n. 66 - IMPRESA GENERALE COSTRUZIONI SRL ha dichiarato la sussistenza di contenzioso tributario in corso eventualmente incidenti sulla regolarità fiscale ed il Presidente si riserva di verificare e determinare l'ammissibilità o meno dell'operatore medesimo;

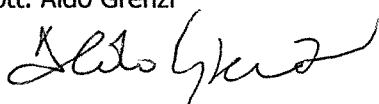
Alle ore 13,00 il Presidente, dopo l'esame del plico n. 70, dispone di sospendere la seduta per conclusione dell'orario di servizio ed aggiorna la seduta per la prossima giornata lavorativa utile successiva.

Le buste contenenti le offerte dal n. 51 al n. 70 vengono racchiuse in unico bustone sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura e custodito a cura del Segretario nell'armadio della segreteria del Seggio di gara.

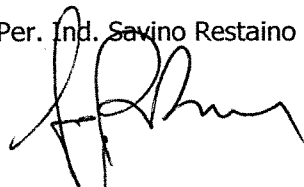
La seduta è chiusa alle ore 13,00 del 30 ottobre 2015.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA
Dott. Aldo Grenzi

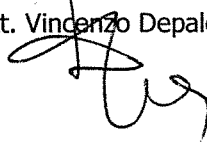


Per. Ind. Savino Restaino



IL SEGRETARIO

Dott. Vincenzo Depalo





ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE

DIREZIONE REGIONALE PUGLIA
COORDINAMENTO TECNICO EDILIZIO

70122 - BARI - VIA PUTIGNANI N. 108 - Tel. +390-0805410633 Fax: +390-0805410578

<http://www.inps.it>

PROCEDURA APERTA

VERBALE DI GARA n. 4 in data 02/11/2015

CIG: 6412296A0C

**ACCORDO QUADRO DI DURATA ANNUALE CON UNICO FORNITORE PER
L'AFFIDAMENTO DI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA
EDILE PRESSO GLI STABILI NELLA DISPONIBILITÀ DELLA DIREZIONE REGIONALE
PUGLIA NELLE PROVINCE DI BARI, BAT E FOGGIA**

Importo soggetto a ribasso € 280.000,00 + Oneri sicurezza € 5.000,00

L'anno DUEMILAQUINDICI, addì DUE del mese di NOVEMBRE (02/11/2015), alle ore 11,00, in Bari alla via Putignani 108, presso la direzione regionale Inps Puglia, alla presenza dei signori:

- dott. Aldo Grenzi, dirigente in servizio presso Sede regionale INPS Puglia, Presidente del seggio di gara;
- dott. Vincenzo Depalo, funzionario amministrativo in servizio presso Sede regionale INPS Puglia, Segretario;
- geom. Savino Giuseppe Rossetti, in servizio presso Sede regionale INPS Puglia, quale assistente al Presidente;

in seduta aperta ai soli offerenti che hanno presentato offerta: non sono presenti rappresentanti di concorrenti

Premesso che:

- alle ore 13,00 del 30 ottobre 2015 sono state sospese le operazioni di gara di cui al verbale n. 3 in pari data con cui si dava atto del prosieguo ad effettuarsi nel giorno lavorativo successivo;
- i plichi contenenti le offerte dei concorrenti già esaminati fino al n. 70 restano custoditi a cura del Segretario nell'apposito armadio della segreteria del seggio di gara;

visti:

- il bando di gara alla procedura aperta ed il relativo disciplinare di gara, dei quali il Presidente del seggio di gara cita le condizioni principali e che sono disponibili per il Seggio di gara e dati per letti;

il Presidente del seggio di gara

- a) provvede alla verifica dell'ammissibilità degli offerenti mediante l'esame della integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta e tempestiva presentazione;
- b) provvede a constatare l'integrità dei plichi e dei sigilli, delle firme e delle indicazioni rituali apposte dagli offerenti sui plichi, numerando i plichi medesimi all'esterno secondo l'ordine di presentazione;
- c) provvede all'apertura dei plichi pervenuti nei termini e rileva, singolarmente per ciascuno, secondo la sequenza di presentazione:
 - c.1) la presenza delle dichiarazioni relative all'offerente;
 - c.2) la presenza della cauzione provvisoria, della dimostrazione di avvenuta richiesta del PASSOE-AVCPass, e dell'altra documentazione richiesta nel bando e disciplinare di gara;
 - c.3) la presenza della busta interna dell'offerta economica, regolarmente sigillata, apponendo all'esterno della busta la stessa numerazione attribuita ai plichi ai sensi della precedente lettera b);
 - c.4) il possesso dei requisiti di capacità tecnica prescritti dal bando di gara;
 - c.5) la dichiarazione cumulativa sul possesso dei requisiti ex art. 38 DLgs. 163/2006 e di avvenuta presa visione del progetto e dei luoghi di esecuzione del contratto;

Si riporta l'elenco integrale dei plichi pervenuti con l'annotazione dei codici fiscali delle ditte ausiliarie:

n.	data	Prot.	ragione sociale
1	15/10/2015	13847	Impresa Edile N.E.C. srl Geom. Giovanni Troccoli
2	20/10/2015	14363	FERRARESE COSTRUZIONI DI FERRARESE FRANCESCO
3	21/10/2015	14405	GESUALDI SRL
4	21/10/2015	14406	MOSCARIELLO COSTRUZIONI SRL
5	21/10/2015	14407	DUEMME srl
6	21/10/2015	14409	NG srl Costruzioni ed impianti
7	22/10/2015	14455	CO.GEN. s.r.l.
8	22/10/2015	14454	COSTRUZIONI METALLICHE srl
9	22/10/2015	14453	Altamura Costruzioni Edili di Altamura Geom. Giovanni sas
10	23/10/2015	14505	IMPRESA ACHILLE GEOM. LISENO
11	23/10/2015	14514	CALORA SURL COSTRUZIONI OPERE PUBBLICHE
12	23/10/2015	14515	GISAL COSTRUZIONI SRL
13	23/10/2015	14516	EDILSTUDIO DEL GEOM ARENA GIUSEPPE
14	23/10/2015	14517	INNOVA COSTRUZIONI SRL
15	23/10/2015	14519	IMPRESA ERRIQUEZ MARIO
16	23/10/2015	14532	GUARINO COSTRUZIONI SRL
17	23/10/2015	14535	I.M.E. SRL - <i>in avvalimento 05994681210</i>
18	23/10/2015	14521	ANDRIANI GIOVANNI EDILIZIA E IMPIANTI
19	23/10/2015	14523	SOCIETA' "GE.MA. IMPIANTI " SAS
20	23/10/2015	14525	ELETTROTECNICA ANTONIO OCCULTO SRL
21	23/10/2015	14526	EDILIZIA TROILO SRL
22	23/10/2015	14528	INCHINGOLO SAVINO
23	23/10/2015	14531	PALMA ASFALTI SRL
24	23/10/2015	14498	CRIPTA Costruzioni Sas di Quaranta M. e Carlucci S.&C. - <i>in avv. 02240470738</i>
25	23/10/2015	14495	PRR GROUP srl - Facility Management
26	23/10/2015	14489	Impresa Edile Geom. Francesco FAVIA
27	23/10/2015	14496	CO.GEM. sas Logreco Mariangela &C. Costruzioni Generali Manutenzioni
28	23/10/2015	14537	MANUTENZIONI SRL IMPRESA EDILE
29	23/10/2015	14540	ALFA GROUP COSTRUZIONI SRL
30	26/10/2015	14626	MIOLLA GEOM. LUIGI IMPIANTI TECNOLOGICI - COSTRUZIONI
31	26/10/2015	14624	NI.TO. COSTRUZIONI E SERVIZI GENERALI SRL
32	26/10/2015	14625	EDIL RESTAURI DEL GEOM. CALVI PASQUALE
33	26/10/2015	14623	TiEffe COSTRUZIONI SRL
34	26/10/2015	14622	SUD SERVICE SRL
35	26/10/2015	14619	KEYS CONTRACT SRL
36	26/10/2015	14618	COSTRUZIONI MURGOLO SRL
37	26/10/2015	14617	AR.PE. TECHNOLOGY SRL - <i>in avvalimento 09251881000</i>
38	26/10/2015	14616	IN LINE SRL
39	26/10/2015	14615	ALTAMURA ONOFRIO & FIGLI SNC DI RAGUSEO C
40	26/10/2015	14614	IMPRESUD SRL
41	26/10/2015	14613	IMPRESA EDILE EDIL KA.MA SRL - <i>in avvalimento 06068560728</i>
42	26/10/2015	14611	IDROTERMICA MERIDIONALE DI LUIGI MASTRANDREA
43	26/10/2015	14608	PROGENIA COSTRUZIONI SRL - <i>in avvalimento 06666810723</i>
44	26/10/2015	14606	IMPRESA EDILE CICIRIELLO GIOVANNI
45	26/10/2015	14605	MI.RO. COSTRUZIONI SRL
46	26/10/2015	14604	PRODON SRL IMPIANTI TECNOLOGICI SRL
47	26/10/2015	14603	COSTRUZIONI MEMEO SRL
48	26/10/2015	14601	SITEM GROUP SRL
49	26/10/2015	14600	GADALETA IGNAZIO - <i>in avvalimento TMOGPP69S204285C</i>
50	26/10/2015	14599	ART PROJECT edilizia e servizi di COLIZZI ANGELO - avv. 05659940729
51	26/10/2015	14596	D'AVANZO GIUSEPPE & c.
52	26/10/2015	14595	FLAAN SRL - <i>in avvalimento 03830000752</i>
53	26/10/2015	14641	FORTUNATO COSTRUZIONI SRL
54	26/10/2015	14637	DENI SRL
55	26/10/2015	14646	CO.MAI. SRL

56	26/10/2015	14635	DE CICCO SAS DI DE CICCO ROBERTO & C.
57	26/10/2015	14634	MIC.A. SRL
58	26/10/2015	14638	IMPRESA EDILE RICCIARDELLI DI LUIGI RICCIARDELLI
59	26/10/2015	14630	ARTISTA DEL PENNELLO DI CICCONE DONATO
60	26/10/2015	14629	GIESSE IMPIANTI SRL
61	26/10/2015	14628	EDIL RESTAURO SRLS <i>- in avvalimento 03451181212</i>
62	26/10/2015	14627	LA LUCENTEZZA SRL
63	26/10/2015	14593	LUIGI PANZA
64	26/10/2015	14592	APULIA COSTRUZIONI GENERALI SRL
65	26/10/2015	14591	IMPRESA LEONARDO EDILIZIA DI ADDABBO LEONARDO
66	26/10/2015	14590	IMPRESA GENERALE COSTRUZIONI SRL
67	26/10/2015	14587	SOCIETA' COOPERATIVA DINAMO
68	26/10/2015	14585	GELAO IMPIANTI SRL
69	26/10/2015	14584	COSTRUZIONI E MANUTENZIONI SRL
70	26/10/2015	14581	OPRAR ENERGY SRL
71	26/10/2015	14580	TERMO EDIL GALLO SRL
72	26/10/2015	14578	CONTE ANTONIO COSTRUZIONI SRL
73	26/10/2015	14683	G.SCAVI SNC DI GIRARDI G. & C.
74	26/10/2015	14682	IMPRESA EDILE ILLUZZI ANTONIO
75	26/10/2015	14680	IMPRESA EDILE CARAMELLA SRL
76	26/10/2015	14679	IMPRESA EDILE GUERRIERI NAZARIO
77	26/10/2015	14678	LA NUOVA IMPRESA EDILE CRESCENTE SRL
78	26/10/2015	14677	SOL. EDIL. SRL
79	26/10/2015	14676	COSTRUZIONI C. E T. SRL
80	26/10/2015	14673	COSTRUZIONI PAMA SRL
81	26/10/2015	14674	CO.GE.PRO. SAS DI PRODON CLAUDIO & C.
82	26/10/2015	14660	DESARIO SAS DI DESARIO FRANCESCO & C.
83	26/10/2015	14661	EDIL RESTAURI GEOM. DI RUVO GIOVANNI
84	26/10/2015	14662	SO.GE.AP. SRL
85	26/10/2015	14663	DOLMEN COSTRUZIONI SRL
86	26/10/2015	14664	ELETTRICISTI SAN GIUSEPPE SOCIETA' COOPERATIVA
87	26/10/2015	14665	ALTA COSTRUZIONI SRL
88	26/10/2015	14666	ELETTROMECCANICA ITI DI RUSSO ANTONIO
89	26/10/2015	14668	LFM IMPIANTI SRL
90	26/10/2015	14669	EDILBAT SRL
91	26/10/2015	14670	AL. GA. SRL
92	26/10/2015	14672	LAVORI IN CORSO SRL
93	26/10/2015	14647	DENTICO SRL
94	26/10/2015	14649	TERLIZZI SRL
95	26/10/2015	14650	EBM SRL
96	26/10/2015	14652	MAR. SAL. RESTAURI SRL
97	26/10/2015	14687	H R COSTRUZIONI PUBBLICHE SRL <i>in avvalimento 03442360719</i>
98	26/10/2015	14685	GESTIONE INTEGRATA SRL
			<i>Plico pervenuto in ritardo ed escluso dalla procedura di gara:</i>
99	26/10/2015	14742	COSTRUTTORI QUALIFICATI SRL

Si esaminano i plichi pervenuti iniziando con il n. 71 – Termoedilgallo Srl;

Si rileva che l'O.E. n. 79 - COSTRUZIONI C. E T. SRL ha prodotto la cauzione provvisoria in mancanza dell'autentica notarile della sottoscrizione come previsto dal bando e disciplinare di gara. Il Presidente si riserva di verificare e determinare l'ammissibilità o meno dell'operatore medesimo.

Alle ore 13,30 il Presidente, dopo l'esame del plico n. 90, dispone di sospendere la seduta per pausa pranzo e per altri impegni istituzionali in videoconferenza ed aggiorna la seduta per le ore 16,00.

Le buste contenenti le offerte dal n. 71 al n. 90, come evidenziati in tabella, vengono racchiuse in unico bustone sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura e custodito a cura del Segretario nell'armadio della segreteria del Seggio di gara.

Alle ore 16,00, al termine della videoconferenza, riprendono i lavori del Seggio di gara - composto dal Presidente, dal Segretario e dal Per. Ind. Savino Restaino con funzione di assistente, - con l'esame del plico n. 91.

Le buste contenenti le offerte dal n. 91 al n. 98, come evidenziati in tabella, vengono racchiuse in unico bustone sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura e custodito a cura del Segretario nell'armadio della segreteria del Seggio di gara.

Alle ore 17,00 al termine dell'esame di tutti i plichi pervenuti in tempo utile, il Presidente dispone che si proceda alle verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale ex artt. 38 D.Lgs. 163/2006 per i seguenti operatori economici:

- n. 3 - GESUALDI SRL
- n. 17 - I.M.E. SRL - in avvalimento 05994681210
- n. 24 - CRIPTA Costruzioni Sas di Quaranta M. e Carlucci S.&C. - in avvalimento 02240470738
- n. 33 - Tieffe COSTRUZIONI SRL
- n. 34 - SUD SERVICE SRL
- n. 42 - IDROTERMICA MERIDIONALE DI LUIGI MASTRANDREA
- n. 48 - SITEM GROUP SRL
- n. 56 - DE CICCO SAS DI DE CICCO ROBERTO & C.
- n. 66 - IMPRESA GENERALE COSTRUZIONI SRL
- n. 84 - SO.GE.AP. SRL

MAD

Si procede altresì ad estrarre in seduta pubblica, alla presenza di idonei testimoni, i seguenti ulteriori operatori economici da sottoporre a verifica ex art. 48 comma 1 D.Lgs. 163/2006:

- n. 7 - n. 10 - n. 18 - n. 22 - n. 29 - n. 38 - n. 44 - n. 55 - n. 62 - n. 78.

Il presidente dispone altresì di consentire - entro 10 giorni dalla ricezione della notifica a mezzo PEC del Segretario del Seggio di gara - la regolarizzazione degli elementi mancanti, previo pagamento della sanzione prevista dal bando di gara, agli operatori economici individuati nei relativi verbali di gara come al seguito specificati:

- n. 50 - ART PROJECT edilizia e servizi di COLIZZI ANGELO - mancanza dichiarazione di impegno al rilascio della cauzione definitiva;
- n. 53 - FORTUNATO COSTRUZIONI SRL - prodotta una cauzione provvisoria per diversa procedura di gara;
- n. 58 - IMPRESA EDILE RICCIARDELLI DI LUIGI RICCIARDELLI - cauzione provvisoria prodotta in mancanza dell'autentica notarile della sottoscrizione dell'agente di assicurazione;
- n. 59 - ARTISTA DEL PENNELLO DI CICCONE DONATO - cauzione provvisoria prodotta in mancanza dell'autentica notarile della sottoscrizione dell'agente di assicurazione;
- n. 79 - COSTRUZIONI C. E T. SRL - cauzione provvisoria prodotta in mancanza dell'autentica notarile della sottoscrizione dell'agente di assicurazione;

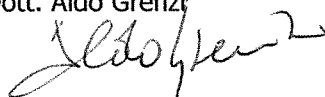
Il Presidente stabilisce altresì che la nuova seduta pubblica per l'apertura delle offerte si debba tenere il giorno di mercoledì 18 novembre 2015 alle ore 10,00.

La seduta è chiusa alle ore 17,30 del 02 novembre 2015.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

Dott. Aldo Grenzi



Geom. Giuseppe Rossetti

Per. Ind. Savino Restaino

IL SEGRETARIO

Dott. Vincenzo Depalo





ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE
DIREZIONE REGIONALE PUGLIA
COORDINAMENTO TECNICO EDILIZIO

70122 - BARI – VIA PUTIGNANI N. 108 – Tel. +390-0805410633 Fax: +390-0805410578
<http://www.inps.it>

PROCEDURA APERTA

VERBALE DI GARA n. 5 in data 18/11/2015

CIG: 6412296A0C

**ACCORDO QUADRO DI DURATA ANNUALE CON UNICO FORNITORE PER
L’AFFIDAMENTO DI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA
EDILE PRESSO GLI STABILI NELLA DISPONIBILITÀ DELLA DIREZIONE REGIONALE
PUGLIA NELLE PROVINCE DI BARI, BAT E FOGGIA**

Importo soggetto a ribasso € 280.000,00 + Oneri sicurezza € 5.000,00

L'anno DUEMILAQUINDICI, addì 18 del mese di NOVEMBRE (18/11/2015), alle ore 10,00, in Bari alla via Putignani 108, presso la direzione regionale Inps Puglia, alla presenza dei signori:

- dott. Aldo Grenzi, dirigente in servizio presso Sede regionale INPS Puglia, Presidente del seggio di gara;
 - dott. Vincenzo Depalo, funzionario amministrativo in servizio presso Sede regionale INPS Puglia, Segretario;
- in seduta aperta ai soli offerenti che hanno presentato offerta: non sono presenti rappresentanti di concorrenti

Premesso che:

- alle ore 17,30 del 02 novembre 2015 sono state sospese le operazioni di gara di cui al verbale n. 4 in pari data con cui si disponeva del prosieguo da effettuarsi in data odierna come notificato con apposito avviso pubblicato sul profilo di committente www.inps.it;
- come disposto dal Presidente del Seggio di gara e riportato sul suddetto verbale n. 4, sono stati inviati, mezzo PEC, gli inviti a regolarizzare come al seguito:
 1. prot. 15206 del 04/11/2015 - **n. 50** - ART PROJECT edilizia e servizi di COLIZZI ANGELO – mancanza dichiarazione di impegno al rilascio della cauzione definitiva;
 2. prot. 15207 del 04/11/2015 - **n. 53** – FORTUNATO COSTRUZIONI SRL – prodotta una cauzione provvisoria per diversa procedura di gara;
 3. prot. 15208 del 04/11/2015 - **n. 58** - IMPRESA EDILE RICCIARDELLI DI LUIGI RICCIARDELLI – cauzione provvisoria prodotta in mancanza dell'autentica notarile della sottoscrizione dell'agente di assicurazione;
 4. prot. 15209 del 04/11/2015 - **n. 59** - ARTISTA DEL PENNELLO DI CICCONE DONATO - cauzione provvisoria prodotta in mancanza dell'autentica notarile della sottoscrizione dell'agente di assicurazione;
 5. prot. 15210 del 04/11/2015 - **n. 79** - COSTRUZIONI C. E T. SRL - cauzione provvisoria prodotta in mancanza dell'autentica notarile della sottoscrizione dell'agente di assicurazione;
- entro il termine stabilito per la regolarizzazione - ore 12,00 del 16 novembre 2015 – sono pervenute unicamente le seguenti note di regolarizzazione:
 1. prot. 15560 del 16/11/2015 - **n. 59** - ARTISTA DEL PENNELLO DI CICCONE DONATO - contenente l'autentica notarile della cauzione provvisoria in data 09/11/2015 e bonifico sanzione di € 285,00 in data 06/11/2015;
 2. prot. 15407 del 11/11/2015 - **n. 79** - COSTRUZIONI C. E T. SRL – contenente l'autentica notarile della cauzione provvisoria in data 09/11/2015 senza dimostrazione dell'avvenuto pagamento della sanzione. Lo stesso operatore economico ha inviato una nota PEC 11/11/2015-10:13 in cui chiede che non venga comminata la sanzione di € 285,00 in quanto – a suo dire – non dovuta in base alla determinazione ANAC n. 1 dell'8 gennaio 2015;

Grenzi



- i plichi contenenti le offerte dei concorrenti già esaminati e custoditi a cura del Segretario nell'apposito armadio della segreteria del seggio di gara sono acquisiti dal Presidente del seggio che ne verifica la perfetta integrità;
- sono stati acquisiti mediante il sistema AVCPass i documenti per la verifica circa il possesso dei requisiti di ordine generale ex artt. 38 D.Lgs. 163/2006 per i seguenti operatori economici:
 - n. 3 - GESUALDI SRL
 - n. 17 - I.M.E. SRL - in avvalimento 05994681210
 - n. 24 - CRIPTA Costruzioni Sas di Quaranta M. e Carlucci S.&C. – in avvalimento 02240470738
 - n. 33 - Tieffe COSTRUZIONI SRL
 - n. 34 - SUD SERVICE SRL
 - n. 42 - IDROTERMICA MERIDIONALE DI LUIGI MASTRANDREA
 - n. 48 - SITEM GROUP SRL
 - n. 56 - DE CICCO SAS DI DE CICCO ROBERTO & C.
 - n. 66 - IMPRESA GENERALE COSTRUZIONI SRL
 - n. 84 - SO.GE.AP. SRL
- sono stati acquisiti mediante accesso al Casellario delle imprese qualificate ANAC i documenti per la verifica del possesso dei requisiti di carattere tecnico-organizzativo (attestazione SOA) per i seguenti operatori economici sorteggiati a campione ex art. 48 comma 1 D.Lgs. 163/2006:
 - n. 7 - n. 10 - n. 18 - n. 22 - n. 29 - n. 38 - n. 44 - n. 55 - n. 62 - n. 78.

visti:

- il bando di gara alla procedura aperta ed il relativo disciplinare di gara, dei quali il Presidente del seggio di gara cita le condizioni principali e che sono disponibili per il Seggio di gara e dati per letti;

il Presidente del seggio di gara

- procede alla valutazione e verifica della documentazione acquisita come in premessa e dispone quanto segue:
- l'o.e. n. 50 - ART PROJECT edilizia e servizi di COLIZZI ANGELO invitato a regolarizzare con nota prot. 15206 del 04/11/2015 non ha dato riscontro alcuno al suddetto invito e pertanto il Presidente del Seggio di gara dispone **l'esclusione** del medesimo operatore economico dalla procedura di gara per aver prodotto la cauzione provvisoria in forma di assegno circolare in mancanza della dichiarazione di impegno al rilascio della cauzione definitiva richiesta a pena di esclusione dal disciplinare di gara allegato al bando;
- l'o.e. n. 53 – FORTUNATO COSTRUZIONI SRL invitato a regolarizzare con nota prot. 15207 del 04/11/2015 non ha dato riscontro alcuno al suddetto invito e pertanto il Presidente del Seggio di gara dispone **l'esclusione** del medesimo operatore economico dalla procedura di gara per aver prodotto una cauzione provvisoria per diversa procedura di gara – assimilabile alla mancata presentazione - e pertanto costituente causa di esclusione come previsto dal disciplinare di gara allegato al bando;
- l'o.e. n. 58 - IMPRESA EDILE RICCIARDELLI DI LUIGI RICCIARDELLI invitato a regolarizzare con nota prot. 15208 del 04/11/2015 non ha dato riscontro alcuno al suddetto invito e pertanto il Presidente del Seggio di gara dispone **l'esclusione** del medesimo operatore economico dalla procedura di gara per aver prodotto una cauzione provvisoria in mancanza dell'autentica notarile della sottoscrizione dell'agente di assicurazione e pertanto costituente causa di esclusione come previsto dal disciplinare di gara allegato al bando;
- con nota prot. 15560 del 16/11/2015 l'o.e. - n. 59 - ARTISTA DEL PENNELLO DI CICCONE DONATO – ha inoltrato il plico integrativo contenente l'autentica notarile della cauzione provvisoria in data 09/11/2015 ed il bonifico per pagamento della sanzione di € 285,00 effettuato in data 06/11/2015; il Presidente dispone pertanto di **ammettere** regolarmente il suddetto operatore economico alla procedura in esperimento;
-
- L'o.e. n. 79 - COSTRUZIONI C. E T. SRL – ha regolarizzato la polizza per cauzione provvisoria con l'autentica notarile in data 09/11/2015 e non ha prodotto nei termini previsti la dimostrazione dell'avvenuto pagamento della sanzione. Il Presidente dispone di **ammettere** alla procedura di gara l'operatore economico medesimo e di avviare, come per legge, la procedura per **l'escussione dell'importo di € 285,00**, previsto quale sanzione al punto 7.6 del disciplinare di gara, **direttamente dalla polizza fideiussoria** rilasciata dalla Groupama Assicurazioni SpA in considerazione della mancata adesione del concorrente all'invito formulato per pagare direttamente la detta sanzione;

- l'o.e. n. 33 - TIEFFE COSTRUZIONI SRL ha prodotto la dichiarazione in cui afferma che per la propria attestazione SOA n. 2621/50/01 con scadenza validità quinquennale 07/10/2015 ha sottoscritto apposito contratto di attestazione in data 02/07/2015 come risultante al protocollo 1462/3198.R del 03/07/2015 dell'Organismo di Attestazione Imprese di Costruzione. Il Presidente, vista la sentenza in Adunanza Plenaria del C.d.S. n. 27 del 18/07/2012, nella quale si stabilisce che *"le imprese che abbiano richiesto la verifica entro il termine possono partecipare alle gare esibendo alla stazione appaltante anche soltanto la domanda di richiesta della verifica e perciò, in pendenza della stessa,.....ai fini della validità della domanda di partecipazione alla gara, la scadenza del triennio o del quinquennio si ha come non avvenuta (CdS Sez. 5 16/06/2009 n. 3878; 08/09/2010 n. 6506)"*, dispone di **ammettere** il suddetto operatore economico e segnalare tale pendenza al RUP per il prosieguo del procedimento.
- Per gli operatori economici elencati con i n. 7 - n. 10 - n. 18 - n. 22 - n. 29 - n. 38 - n. 44 - n. 55 - n. 62 - n. 78 sono stati controllati i dati riportati nei rispettivi certificati e **attestazioni SOA** pubblicati sul Casellario delle Imprese ANAC con particolare riferimento alla categoria e classifica richiesta dal bando ed alla data di scadenza della validità. Tutte le posizioni esaminate sono risultate regolari.
- Per gli operatori economici sottoposti a verifica circa il possesso dei requisiti ex art. 38 D.Lgs. 163/2006 si procede come di seguito specificato.
 - n. 3 - GESUALDI SRL – reato per lesioni colpose: il Presidente chiede di acquisire copia della sentenza 21/09/2010 per verificare la fattispecie del caso concreto di cui trattasi ed il concorrente provvede ad inviare a mezzo e-mail, tempestivamente, la sentenza richiesta. Dopo il suo esame e valutazione il Presidente dispone di **ammettere** il concorrente poiché lo stesso risulta aver adempiuto alle prescrizioni impostegli dall'organo di vigilanza ed al pagamento della relativa sanzione amministrativa e pertanto non si ritengono sussistenti cause ostative per la partecipazione alla gara in esperimento;
 - n. 17 - I.M.E. SRL - in avalimento 05994681210 – dichiara la sussistenza di procedimenti penali pendenti a carico del legale rappresentante non compresi nella lett. B), comma 1, art. 38, D.Lgs. 163/2006; il certificato generale del casellario giudiziale riporta "NULLA" e pertanto il concorrente medesimo resta **ammesso** alla procedura di gara;
 - n. 24 - CRIPTA Costruzioni Sas di Quaranta M. e Carlucci S.&C. – in avalimento 02240470738 – trattasi di provvedimento a carico del rappresentante legale della ditta ausiliaria - molto risalente nel tempo (Sentenza 30/12/1983) e per tale motivo il Presidente dispone di **ammettere** il concorrente medesimo poiché ritenute, da questa stazione appaltante, non esistenti cause ostative per la partecipazione alla gara in esperimento;
 - n. 33 - TIEFFE COSTRUZIONI SRL – trattasi di provvedimenti per cui è intervenuta la riabilitazione e pertanto il concorrente medesimo resta **ammesso** alla procedura di gara;
 - n. 34 - SUD SERVICE SRL – trattasi di provvedimento con dichiarazione di estinzione del reato e pertanto il concorrente medesimo resta **ammesso** alla procedura di gara;
 - n. 42 - IDROTERMICA MERIDIONALE DI LUIGI MASTRANDREA – provvedimento del 24/09/2009 – fattispecie di lieve entità secondo valutazione di questa stazione appaltante e pertanto il concorrente medesimo resta **ammesso** alla procedura di gara;
 - n. 48 - SITEM GROUP SRL - trattasi di provvedimenti per cui è intervenuta la riabilitazione e pertanto il concorrente medesimo resta **ammesso** alla procedura di gara;
 - n. 56 - DE CICCO SAS DI DE CICCO ROBERTO & C. – provvedimento 24/01/2014 - fattispecie di lieve entità secondo valutazione di questa stazione appaltante a carico del rappresentante legale; a carico dei restanti soci, il certificato generale del casellario giudiziale riporta "NULLA" e pertanto il concorrente medesimo resta **ammesso** alla procedura di gara;
 - n. 66 - IMPRESA GENERALE COSTRUZIONI SRL – il certificato generale del casellario giudiziale riporta "NULLA" poiché trattasi di contenzioso tributario non definitivo con 2° grado di giudizio in corso e pertanto il concorrente medesimo resta **ammesso** alla procedura di gara;

- n. 84 - SO.GE.AP. SRL - dichiara la sussistenza di procedimenti penali pendenti a carico dei legali rappresentanti e del direttore tecnico cessato, non compresi nella lett. B), comma 1, art. 38, D.Lgs. 163/2006; il certificato generale del casellario giudiziale riporta "NULLA e pertanto il concorrente medesimo resta **ammesso** alla procedura di gara;

In esito alle verifiche sopra specificate si provvede ad elencare definitivamente i n. 4 concorrenti non ammessi:

n. 50 - ART PROJECT edilizia e servizi di COLIZZI ANGELO

n. 53 – FORTUNATO COSTRUZIONI SRL

n. 58 - IMPRESA EDILE RICCIARDELLI DI LUIGI RICCIARDELLI

n. 99 - COSTRUTTORI QUALIFICATI SRL

Si riporta l'elenco integrale dei concorrenti ammessi e non ammessi al fine di procedere all'esame delle offerte ed annotare, successivamente, il corrispondente ribasso.

n.	ragione sociale	Ribasso %
1	Impresa Edile N.E.C. srl Geom. Giovanni Troccoli	31,9812
2	FERRARESE COSTRUZIONI DI FERRARESE FRANCESCO	31,361
3	GESUALDI SRL	30,711
4	MOSCARIELLO COSTRUZIONI SRL	30,687
5	DUEMME srl	31,208
6	NG srl Costruzioni ed impianti	30,97
7	CO.GEN. s.r.l.	31,8754
8	COSTRUZIONI METALLICHE srl	31,421
9	Altamura Costruzioni Edili di Altamura Geom. Giovanni sas	31,100
10	IMPRESA ACHILLE GEOM. LISENO	31,237
11	CALORA SURL COSTRUZIONI OPERE PUBBLICHE – <i>manca la marca da bollo</i>	31,064
12	GISAL COSTRUZIONI SRL	31,311
13	EDILSTUDIO DEL GEOM ARENA GIUSEPPE	31,021
14	INNOVA COSTRUZIONI SRL	31,041
15	IMPRESA ERRIQUEZ MARIO	30,754
16	GUARINO COSTRUZIONI SRL -- <i>manca la marca da bollo</i>	31,419
17	I.M.E. SRL - <i>in avvalimento 05994681210</i>	31,388
18	ANDRIANI GIOVANNI EDILIZIA E IMPIANTI	31,17
19	SOCIETA' "GE.MA. IMPIANTI " SAS	30,3333
20	ELETTROTECNICA ANTONIO OCCULTO SRL	33,6030
21	EDILIZIA TROILO SRL	31,016
22	INCHINGOLO SAVINO	31,209
23	PALMA ASFALTI SRL	30,908
24	CRIPTA Costruzioni Sas di Quaranta M. e Carlucci S.&C. – <i>in avv. 02240470738</i>	30,200
25	PRR GROUP srl - Facility Management	31,2
26	Impresa Edile Geom. Francesco FAVIA	30,737
27	CO.GEM. sas Logreco Mariangela &C. Costruzioni Generali Manutenzioni	30,0576
28	MANUTENZIONI SRL IMPRESA EDILE	30,787
29	ALFA GROUP COSTRUZIONI SRL	30,186
30	MIOLLA GEOM. LUIGI IMPIANTI TECNOLOGICI - COSTRUZIONI	30,557
31	NI.TO. COSTRUZIONI E SERVIZI GENERALI SRL	31,516
32	EDIL RESTAURI DEL GEOM. CALVI PASQUALE	31,517
33	TIEffe COSTRUZIONI SRL	31,461
34	SUD SERVICE SRL	31,274
35	KEYS CONTRACT SRL	30,363
36	COSTRUZIONI MURGOLO SRL	31,185
37	AR.PE. TECHNOLOGY SRL – <i>in avvalimento 09251881000</i>	31,335
38	IN LINE SRL <i>manca la marca da bollo</i>	30,232
39	ALTAMURA ONOFRIO & FIGLI SNC DI RAGUSEO C	30,856
40	IMPRESUD SRL	31,299
41	IMPRESA EDILE EDIL KA.MA SRL – <i>in avvalimento 06068560728</i>	30,898
42	IDROTERMICA MERIDIONALE DI LUIGI MASTRANDREA	31,773

43	PROGENIA COSTRUZIONI SRL – <i>in avvalimento 06666810723</i>	30,333
44	IMPRESA EDILE CICIRIELLO GIOVANNI <i>manca la marca da bollo</i>	31,380
45	MI.RO. COSTRUZIONI SRL <i>manca la marca da bollo</i>	31,476
46	PRODON SRL IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	31,223
47	COSTRUZIONI MEMEO SRL <i>manca la marca da bollo</i>	31,416
48	SITEM GROUP SRL	31,339
49	GADALETA IGNAZIO – <i>in avvalimento TMOGPP69S204285C</i>	30,426
50	ART PROJECT edilizia e servizi di COLIZZI ANGELO – avv. 05659940729	0,0000
51	D'AVANZO GIUSEPPE & c.	31,130
52	FLAAN SRL – <i>in avvalimento 03830000752</i>	31,287
53	FORTUNATO COSTRUZIONI SRL	0,0000
54	DENI SRL	31,204
55	CO.MAI. SRL	31,231
56	DE CICCO SAS DI DE CICCO ROBERTO & C.	30,803
57	MIC.A. SRL	31,513
58	IMPRESA EDILE RICCIARDELLI DI LUIGI RICCIARDELLI	0,0000
59	ARTISTA DEL PENNELLO DI CICCONE DONATO	33,33
60	GIESSE IMPIANTI SRL	31,717
61	EDIL RESTAURO SRLS – <i>in avvalimento 03451181212</i>	31,054
62	LA LUCENTEZZA SRL	31,287
63	LUIGI PANZA	31,21
64	APULIA COSTRUZIONI GENERALI SRL	30,171
65	IMPRESA LEONARDO EDILIZIA DI ADDABBO LEONARDO	31,169
66	IMPRESA GENERALE COSTRUZIONI SRL	6,54
67	SOCIETA' COOPERATIVA DINAMO	31,3232
68	GELAO IMPIANTI SRL	31,264
69	COSTRUZIONI E MANUTENZIONI SRL	31,329
70	OPRAR ENERGY SRL	31,815
71	TERMO EDIL GALLO SRL	31,226
72	CONTE ANTONIO COSTRUZIONI SRL	30,126
73	G.SCAVI SNC DI GIRARDI G. & C.	31,999
74	IMPRESA EDILE ILLUZZI ANTONIO	31,112
75	IMPRESA EDILE CAMELLA SRL	31,051
76	IMPRESA EDILE GUERRIERI NAZARIO	26,9999
77	LA NUOVA IMPRESA EDILE CRESCENTE SRL	30,579
78	SOL. EDIL. SRL <i>manca la marca da bollo</i>	30,551
79	COSTRUZIONI C. E T. SRL	31,013
80	COSTRUZIONI PAMA SRL	30,583
81	CO.GE.PRO. SAS DI PRODON CLAUDIO & C.	31,622
82	DESARIO SAS DI DESARIO FRANCESCO & C.	30,569
83	EDIL RESTAURI GEOM. DI RUVO GIOVANNI	30,988
84	SO.GE.AP. SRL	31,377
85	DOLMEN COSTRUZIONI SRL	31,1225
86	ELETTRICISTI SAN GIUSEPPE SOCIETA' COOPERATIVA	31,567
87	ALTA COSTRUZIONI SRL	30,5723
88	ELETTROMECCANICA ITI DI RUSSO ANTONIO	31,563
89	LFM IMPIANTI SRL	30,766
90	EDILBAT SRL	31,415
91	AL. GA. SRL	30,2828
92	LAVORI IN CORSO SRL	30,891
93	DENTICO SRL	31,456
94	TERLIZZI SRL	31,504
95	EBM SRL	30,253
96	MAR. SAL. RESTAURI SRL	30,653
97	H R COSTRUZIONI PUBBLICHE SRL <i>in avvalimento 03442360719</i>	31,123
98	GESTIONE INTEGRATA SRL	36,658
99	COSTRUTTORI QUALIFICATI SRL	0,0000

Alle ore 12,50 si sospende la seduta per la pausa pranzo ed il segretario provvede alla custodia della sala, chiusa a chiave, con tutti i documenti di gara ivi conservati.

Gian



Alle ore 14,00, al termine della pausa pranzo, sono presenti, con il Presidente ed il Segretario, in funzione di testimoni ed assistenti i dipendenti INPS Benedetta Massa e Roberto Perrotta.

Si procede con l'apertura di tutti i plichi contenenti le buste delle offerte come conservate nelle precedenti sedute di gara e si verifica la loro integrità con il previo accantonamento, negli stessi plichi originari, delle n. 4 buste intestate agli operatori economici non ammessi.

Si rileva che i seguenti operatori economici non hanno applicato la marca da bollo sulla dichiarazione di offerta e pertanto si dovrà procedere con la richiesta di regolarizzazione da inviare all'Agenzia delle Entrate competente per territorio come per legge:

- 11 CALORA SURL COSTRUZIONI OPERE PUBBLICHE
- 16 GUARINO COSTRUZIONI SRL
- 38 IN LINE SRL
- 44 IMPRESA EDILE CICIRIELLO GIOVANNI
- 45 MI.RO. COSTRUZIONI SRL
- 47 COSTRUZIONI MEMEO SRL
- 78 SOL. EDIL. SRL

La Stazione appaltante si è avvalsa della facoltà di cui all'articolo 122, comma 9, del decreto legislativo n. 163 del 2006, pertanto, poiché il numero delle offerte ammesse è superiore a 10 (dieci), procede all'esclusione automatica delle offerte considerate anormalmente basse ai sensi dell'articolo 86, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006. Sono considerate anormalmente basse le offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento (arrotondato all'unità superiore) rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali delle offerte che superano la predetta media; il calcolo è effettuato senza troncature o arrotondamenti delle cifre dopo la virgola, se queste sono discriminanti ai fini della formazione della graduatoria; Il presidente del seggio di gara provvede ai calcoli aritmetici per la selezione della migliore offerta mediante l'ausilio di un programma informatico. Ai fini dell'individuazione di eventuali offerte anomale, ai sensi dell'art.122, co. 9 del d. Lgs 163/06 e successive modificazioni ed integrazioni, si procede poi a determinare:

- a) Le offerte escluse (ali) in ragione del 10% arrotondato dei maggiori e minori ribassi, che risultano pari a 20;
- b) La media dei ribassi percentuali, dopo l'esclusione delle "ali" di cui in a), che è pari al 31,0852 %;
- c) Lo scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media di cui in b), pari allo 0,2297 %;
- La somma delle medie di cui in b) e c), costituente "soglia d'anomalia", pari al 31,3149 %.

I risultati dei calcoli effettuati ai fini della determinazione della soglia di anomalia sopra indicata sono riportati nel prospetto composto dal foglio allegato (All. 1) al presente verbale, che forma parte integrante dello stesso. Dalla tabella suddetta risulta 1° classificato l'operatore economico GISAL COSTRUZIONI SRL – C.F. 05328940720 - che ha presentato la migliore offerta di ribasso, nella misura del 31,311%, e secondo classificato l'operatore economico "IMPRESUD SRL – C.F. 04476890720" con il ribasso del 31,299%.

- Il Presidente proclama pertanto l'aggiudicazione provvisoria a favore dell'offerente **GISAL COSTRUZIONI S.R.L. – C.F. 05328940720 – Via Perugia, 47 – 76123 ANDRIA (BT)** - che ha presentato la migliore offerta di ribasso nella misura del 31,311%, nei termini che precedono e dispone la trasmissione degli atti all'organo competente per l'aggiudicazione definitiva e la successiva stipula del contratto;
- trasmette la comunicazione dell'esito della procedura, mediante copia del presente verbale, al competente organo della Stazione appaltante, affinché provveda:
 - ad approvare, se del caso, il presente verbale assumendo il provvedimento di aggiudicazione definitiva ai sensi degli articoli 11, comma 2, e 12, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006;
 - a verificare le condizioni soggettive e oggettive dell'aggiudicatario e, se con esito positivo, ad invitarlo alla sottoscrizione del contratto, comunicandogli la documentazione necessaria allo scopo e i termini per la

relativa presentazione oltre ad ogni altra notizia utile;

- a comunicare l'esito della procedura a tutti gli offerenti non aggiudicatari, comunicare l'esclusione ai concorrenti non ammessi, ai sensi dell'articolo 79, comma 5, lettere a) e b), del decreto legislativo n. 163 del 2006 e svincolare la garanzia provvisoria (ad eccezione del 2° classificato e del concorrente n. 79 - COSTRUZIONI C. E T. SRL)
- ad avviare, come per legge, la procedura per l'escussione dell'importo di € 285,00, previsto quale sanzione al punto 7.6 del disciplinare di gara, direttamente dalla polizza fideiussoria rilasciata dalla Groupama Assicurazioni SpA in considerazione della mancata adesione del concorrente n. 79 - COSTRUZIONI C. E T. SRL all'invito formulato per pagare direttamente la detta sanzione;
- richiede al competente organo della Stazione appaltante che, tempestivamente dopo l'aggiudicazione definitiva si provveda a pubblicare l'avviso sui risultati della procedura di affidamento, con le modalità e i contenuti di cui all'articolo 122, comma 7, terzo periodo, del decreto legislativo n. 163 del 2006, anche ai fini di cui all'articolo 79-bis, dello stesso decreto legislativo.

La seduta è chiusa alle ore 16,20 del 18 novembre 2015.

Letto, confermato e sottoscritto:


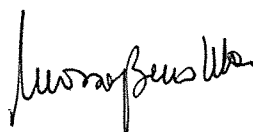

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

Dott. Aldo Grenzi



IL SEGRETARIO

Dott. Vincenzo Depalo

n.	Concorrente	offerta %	scarto	Importo
50	ART PROJECT edilizia e servizi di COLIZZI ANGELO - avv. 05665940729			
53	FORTUNATO COSTRUZIONI SRL	30,0000		
58	IMPRESA EDILE RICCIARDELLI DI LUIGI RICCIARDELLI	30,0000		
99	COSTRUTTORI QUALIFICATI SRL	30,0000		
66	IMPRESA GENERALE COSTRUZIONI SRL	5,5400		261.688,00
78	IMPRESA EDILE GUERRIERI NAZARIO	26,9999		204.400,28
27	CO.GEM. sas Legroco Marangola & C. Costruzioni Generali Manutenzioni	30,0576		195.838,72
72	CONTE ANTONIO COSTRUZIONI SRL	30,1260		195.647,20
64	APULIA COSTRUZIONI GENERALI SRL	30,1710		195.521,20
28	ALFA GROUP COSTRUZIONI SRL	30,1880		195.479,20
24	CRIPTA Costruzioni Sas di Quaranta M. e Cantucci S.&C. - in avv. 02240470738	30,2000		195.440,00
38	IN LINE SRL	30,2320		195.350,40
95	EBM SRL	30,2630		195.263,60
91	AL. GA. SRL	30,2828		195.208,16
43	PROGENIA COSTRUZIONI SRL -	30,3330		195.067,60
19	SOCIETA' "GE.MA. IMPIANTI " SAS	30,3333		195.066,76
35	KEYS CONTRACT SRL	30,3630		194.983,60
49	GADALETA IGNAZIO	30,4260		194.807,20
78	SOL. EDIL. SRL	30,5510		194.457,20
30	MIOLLA GEOM. LUIGI IMPIANTI TECNOLOGICI - COSTRUZIONI	30,6670		194.440,40
82	DESARIO SAS DI DESARIO FRANCESCO & C.	30,5690		194.406,80
87	ALTA COSTRUZIONI SRL	30,5723		194.397,56
77	LA NUOVA IMPRESA EDILE CRESCENTE SRL	30,6790		194.378,80
80	COSTRUZIONI PAMA SRL	30,5830		194.367,60
96	MAR. SAL. RESTAURI SRL	30,6530		194.171,60
4	MOSCARIELLO COSTRUZIONI SRL	30,6870		194.076,40
3	GESUALDI SRL	30,7110		194.009,20
26	Impresa Edile Geom. Francesco FAVIA	30,7370		193.936,40
15	IMPRESA ERRIQUEZ MARIO	30,7640		193.888,80
89	LFM IMPIANTI SRL	30,7660		193.855,20
28	MANUTENZIONI SRL IMPRESA EDILE	30,7870		193.796,40
56	DE CICCO SAS DI DE CICCO ROBERTO & C.	30,8030		193.751,60
39	ALTAMURA ONOFRIO & FIGLI SNC DI RAGUSEO C	30,8560		193.603,20
92	LAVORI IN CORSO SRL	30,8910		193.505,20
41	IMPRESA EDILE EDIL. KA.MA SRL	30,8980		193.485,60
23	PALMA ASFALTI SRL	30,9080		193.457,60
6	ING. srl Costruzioni ed impianti	30,9700		193.384,00
83	EDIL RESTAURI GEOM. DI RUVO GIOVANNI	30,9880		193.233,60
79	COSTRUZIONI C. E. T. SRL	31,0130		193.163,60
21	EDILIZIA TROILO SRL	31,0160		193.155,20
13	EDILSTUDIO DEL GEOM ARENA GIUSEPPE	31,0210		193.141,20
14	INNOVA COSTRUZIONI SRL	31,0410		193.085,20
75	IMPRESA EDILE CARAMELLA SRL	31,0510		193.057,20
81	EDIL RESTAURO SRLS	31,0540		193.048,80
11	CALORA SURL COSTRUZIONI OPERE PUBBLICHE	31,0640		193.020,80
9	Altamura Costruzioni Edili di Altamura Geom. Giovanni sas	31,1000	0,015	192.920,00
74	IMPRESA EDILE ILLUZZI ANTONIO	31,1120	0,027	192.886,40
85	DOLMEN COSTRUZIONI SRL	31,1225	0,037	192.857,00
87	H R COSTRUZIONI PUBBLICHE SRL	31,1230	0,038	192.855,60
51	D'AVANZO GIUSEPPE & c.	31,1300	0,045	192.836,00
AF	IMPRESA LEONARDO EDILIZIA DI ADDABBO LEONARDO	31,1690	0,084	192.726,80

Importo soggetto a ribasso	280.000,00
Importo NON soggetto a ribasso	5.000,00
IMPORTO TOTALE DA APPALTARE	285.000,00
Migliore offerta	31,311%
Importo del ribasso	87.670,80
Importo del CONTRATTO	197.329,20
percentuale garanzia fidelizzatoria	42,6222%
Importo garanzia fidelizzatoria	84.105,65
(ridotta al 50% per imprese certificate)	42.052,83
Numero offerte presentate	99
Numero offerte escluse	4
Numero delle offerte ammesse	95
10% delle offerte arrotondato	10
Num. offerte che NON concorrono alla media	20
Num. offerte che concorrono alla media	75
Somma delle offerte che formano la media	2.331.393,3
MEDIA DELLE OFFERTE CENTRALI = M1	31,0852
Numero offerte superiori alla media centrale	44
SOMMA DEGLI SCARTI	10,1070
MEDIA DEGLI SCARTI = M2	0,2297
SOGLIA DI ANOMALIA = M1 + M2	31,3149
NUMERO DELLE OFFERTE ANOMALE	31

PER IL RISULTATO PREMIERE

«ORDINA in base alle OFFERTE»

ATTENZIONE

Prima di iniziare una nuova gara:

premere "azzerà tutto"

Per utilizzare il modello per la gara:

Inserire l'importo netto dei lavori a base d'asta

(soggetto a ribasso) nella prima cella verde

Inserire l'importo degli oneri per la sicurezza

(in caso di appalto integrato anche gli oneri

della progettazione esecutiva), NON soggetti

a ribasso, nella seconda cella verde

Inserire i numeri d'ordine dei concorrenti nella

prima colonna "n" (massimo di 300 concorrenti)

Inserire le denominazioni nella seconda colonna

intestata "concorrente"

Inserire anche i concorrenti non ammessi (così è

possibile conservare la numerazione dei pilchi)

Inserire i ribassi nella colonna "offerta %"

(usare la virgola come separatore)

Indicare le offerte non ammesse con "0" (zero)

nella terza colonna "offerta %"

utilizzare solo le prime tre colonne

utilizzare solo le due celle con fondo verde

utilizzare solo le due celle con fondo verde se fino all'immissione delle prime 5 offerte compiono scritte strane, non preoccuparsi funzionamento delle routines: ultimato l'inserimento dei dati premere il comando "ORDINA in base alle OFFERTE" e i risultati di "ORDINA in base alle OFFERTE" e di "ORDINA in base al NUMERO" sono reversibili

regolarizzare marca da bollo su offerta

CALORA SRL COSTRUZIONI OPERE PUBBLICHE
GUARINO COSTRUZIONI SRL
IN LINE SRL
IMPRESA EDILE CICIHELLO GIOVANNI
MI.RO. COSTRUZIONI SRL
COSTRUZIONI MEMEO SRL
SOL. EDIL. SRL

65	IMPRESA LEONARDO EDILIZIA DI ADDABRO LEONARDO	31,1690	0,084	192.726,80
18	ANDRIANI GIOVANNI EDILIZIA E IMPIANTI	31,1700	0,085	192.724,00
36	COSTRUZIONI MURGOLO SRL	31,1850	0,100	192.682,00
25	PRR GROUP srl - Facility Management	31,2000	0,115	192.640,00
54	DENI SRL	31,2040	0,119	192.628,80
5	DUEMME srl	31,2080	0,123	192.617,60
22	INCHINGOLO SAVINO	31,2090	0,124	192.614,80
63	LUIGI PANZA	31,2100	0,125	192.612,00
48	PRODON SRL IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	31,2230	0,138	192.575,60
71	TERMO EDIL GALLO SRL	31,2260	0,141	192.567,20
55	CO.MAI. SRL	31,2310	0,146	192.553,20
10	IMPRESA ACHILLE GEOM. LISENO	31,2370	0,152	192.536,40
68	GELAO IMPIANTI SRL	31,2640	0,179	192.460,80
34	SUD SERVICE SRL	31,2740	0,189	192.432,80
52	FLAAN SRL - <i>In avvalimento 03830000752</i>	31,2870	0,202	192.396,40
62	LA LUCENTEZZA SRL	31,2870	0,202	192.396,40
40	IMPRESUD SRL	31,2990	0,214	192.362,80
12	GISAL COSTRUZIONI SRL	31,3110	0,226	192.329,20
67	SOIETA' COOPERATIVA DINAMO	31,3232	0,238	192.295,04
69	COSTRUZIONI E MANUTENZIONI SRL	31,3290	0,244	192.278,80
37	AR.PE. TECHNOLOGY SRL -	31,3360	0,250	192.262,00
48	STEM GROUP SRL	31,3390	0,254	192.250,80
2	FERRARESE COSTRUZIONI DI FERRARESE FRANCESCO	31,3610	0,276	192.189,20
84	SO.GE.AP. SRL	31,3770	0,292	192.144,40
44	IMPRESA EDILE CICIHELLO GIOVANNI	31,3800	0,295	192.136,00
17	I.M.E. SRL - <i>In avvalimento 05984681210</i>	31,3880	0,303	192.113,60
90	EDILBAT SRL	31,4160	0,330	192.038,00
47	COSTRUZIONI MEMEO SRL	31,4160	0,331	192.035,20
16	GUARINO COSTRUZIONI SRL	31,4190	0,334	192.026,80
8	COSTRUZIONI METALLICHE srl	31,4210	0,336	192.021,20
93	DENTICO SRL	31,4560	0,371	191.923,20
33	TIEF6 COSTRUZIONI SRL	31,4610	0,376	191.909,20
45	MI.RO. COSTRUZIONI SRL	31,4760	0,391	191.867,20
94	TERLIZZI SRL	31,5040	0,419	191.788,80
57	MICA. SRL	31,5130	0,428	191.763,60
31	NI.TO. COSTRUZIONI E SERVIZI GENERALI SRL	31,5180	0,431	191.755,20
32	EDIL RESTAURI DEL GEOM. CALVI PASQUALE	31,5170	0,432	191.752,40
88	ELETTROMECCANICA ITI DI RUSSO ANTONIO	31,5630	0,478	191.623,60
86	ELETTRICISTI SAN GIUSEPPE SOCIETA' COOPERATIVA	31,5670	0,482	191.612,40
81	CO.GE.PRO. SAS DI PRODON CLAUDIO & C.	31,6220		191.458,40
60	GIESSE IMPIANTI SRL	31,7170		191.192,40
42	IDROTERMICA MERIDIONALE DI LUIGI MASTRANDREA	31,7730		191.035,60
70	OPRAR ENERGY SRL	31,8150		190.918,00
7	CO.GEN. s.r.l.	31,8754		190.748,88
1	Impresa Edile N.E.C. srl Geom. Giovanni Troccoli	31,9812		190.452,64
73	G.SCAVI SNC DI GIRARDI G. & C.	31,9990		190.402,80
59	ARTISTA DEL PENNELLO DI CICCONE DONATO	33,3300		186.676,00
20	ELETTROTECNICA ANTONIO OCCULTO SRL	33,8030		185.911,60
98	GESTIONE INTEGRATA SRL	36,6580		177.357,60

8/5
Noverre
Benedetti
Benedetti