

# INPS

Istituto Nazionale Previdenza Sociale



Direzione regionale PUGLIA

**ISTITUTO NAZIONALE PREVIDENZA SOCIALE**  
**SEDE REGIONALE PUGLIA**

**DISCIPLINARE DI GARA**

*Procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del d.Lgs. n. 163/2006, volta alla stipula di un accordo quadro di durata annuale con unico fornitore per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria edile presso gli stabili nella disponibilità della Direzione Regionale INPS Puglia nelle province di Bari, BAT e Foggia da aggiudicarsi secondo il criterio del prezzo più basso*

**CIG: 6412296A0C**

## Premessa.

Il presente Disciplinare, allegato al bando di gara, di cui costituisce parte integrale e sostanziale, contiene le norme integrative al bando relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara indetta dalla Direzione regionale INPS Puglia, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa, alla procedura di aggiudicazione, nonché alle altre ulteriori informazioni relative all'appalto avente ad oggetto la stipula di un accordo quadro, ai sensi dell'art. 59 del d.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 (nel prosieguo, il Codice), di durata annuale, con un unico operatore economico cui affidare l'esecuzione di lavori di manutenzione ordinaria edile presso gli stabili nella disponibilità della Direzione regionale INPS Puglia nelle province di Bari, BAT e Foggia.

L'affidamento in oggetto è stato disposto con delibera a contrarre n° 0980-382 del 29/09/2015 e avverrà mediante procedura aperta con il criterio del prezzo più basso ai sensi degli artt. 53, comma 2 lettera a), 54, comma 2, e 82 del d.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 (nel prosieguo, il Codice).

Luogo di esecuzione dei lavori: Sedi e Agenzie INPS nelle province di Bari, BAT e Foggia (vedi allegato al Capitolato Speciale di appalto)

Il codice CIG assegnato alla presente procedura è: **6412296AOC**

Il R.U.P. (Responsabile Unico del Procedimento) è l'ing. Michele Porcelli - via Putignani 108 – 70122 Bari,  
mail cui inviare eventuali richieste di chiarimenti: [TecnicoEdilizio.Puglia@inps.it](mailto:TecnicoEdilizio.Puglia@inps.it)

La documentazione di gara comprende:

- a) Bando di gara
- b) Disciplinare di gara
- c) Capitolato Speciale d'Appalto (nel seguito, il CSA).

### 1. Oggetto dell'appalto, modalità di esecuzione e importo a base di gara.

1. L'appalto proposto ha per oggetto la stipula di un Accordo Quadro volto alla esecuzione di tutte le attività necessarie per lo svolgimento dei lavori di manutenzione ordinaria di natura edile ed affine presso gli immobili strumentali ad uso ufficio o di deposito/archivio nella disponibilità della Direzione Regionale INPS Puglia nelle province di Bari, BAT e Foggia.

L'Accordo Quadro, da stipularsi con un solo operatore economico, ai sensi dell'Art. 59 del Codice, definisce e predetermina in via generale le condizioni, le clausole, le caratteristiche tecniche delle prestazioni ed i prezzi unitari che dovranno regolare il rapporto tra l'Impresa aggiudicataria e l'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale, in occasione della sottoscrizione di contratti applicativi per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria preventiva e/o a guasto.

2. L'importo a base di gara, al netto dell' I.V.A., soggetto a ribasso unico percentuale da applicare all' Elenco Prezzi Unitari strutturato come indicato all' art. 4, comma 9, del CSA, tranne per i costi della sicurezza non soggetti a ribasso, ammonta a **285.00,00 €** (diconsi euro **duecentoottantacinquemila/00**).

3. Di seguito sono riportate le categorie d'opera costituenti l'intervento oggetto dell'appalto:

	Lavori di manutenzione ordinaria	Categoria ex Allegato A D.P.R. n. 207/2010		Importo lavori, compresi costi di sicurezza	classifica	Incidenza presunta
1	Edifici Civili e industriali - opere edili costi e oneri per la sicurezza	Categoria Prevalente Subappaltabile nei limiti del 30%	OG 1	€ 285.000,00	I <sup>^</sup>	100%

I lavori sono classificati nella categoria prevalente di opere generali di "Edifici Civili ed industriali" " OG1", in classifica I<sup>^</sup>.

4. L'appalto è interamente finanziato con i fondi propri del bilancio dell'Istituto;
5. Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà "a misura" ai sensi dell'articolo 53, comma 4, secondo periodo, del Codice.
6. Per quanto attiene ai pagamenti, trova applicazione l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136, in tema di tracciabilità dei flussi finanziari.
7. Per quanto attiene la fatturazione trova applicazione l'articolo 17-ter, del d.P.R. 26 ottobre 1972, n. 633, introdotto dall'art. 1, comma 629 lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015), che prevede, per le pubbliche amministrazioni acquirenti di beni e servizi, il meccanismo della scissione dei pagamenti (c.d. "split payment"), da applicarsi alle operazioni per le quali le Amministrazioni non siano debitori d'imposta, ai sensi delle disposizioni generali in materia di IVA.
8. Ai sensi dell'art. 26-ter della Legge 9 agosto 2013, n. 98 - di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 21 giugno 2013, n. 69, recante "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", come modificato dall'art. 8, comma 3-bis del d.L. 31.12.2014, ove richiesto dall'Appaltatore, sarà concessa l'anticipazione del corrispettivo contrattuale nella misura vigente *ratione temporis* alla data di sottoscrizione del singolo contratto applicativo. L'anticipazione è prevista nella misura del **20%** (dicesi **venti per cento**) sull'importo dei singoli contratti applicativi stipulati entro il **31/12/2015**. Si applicano gli articoli 124, commi 1 e 2, e 140, commi 2 e 3, del Regolamento.
9. Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto verrà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal d.Lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 come modificato ed integrato dal d.Lgs. 9 novembre 2012, n. 192.

## 2. Soggetti ammessi alla gara.

1. Sono ammessi alla gara gli Operatori economici in possesso dei requisiti prescritti dai successivi paragrafi, tra i quali, in particolare, quelli costituiti da:
- o Operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) [*imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative*], b) [*consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane*], e c) [*consorzi stabili*], dell'art. 34, comma 1, del Codice;

- o Operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d) [raggruppamenti temporanei di concorrenti], e) [*consorzi ordinari di concorrenti*], e-bis) [*le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete*] ed f) GEIE [*Gruppo Europeo di Interesse Economico*], dell'art. 34, comma 1, del Codice, oppure da operatori che intendano riunirsi o consorzarsi ai sensi dell'art. 37, comma 8, del Codice;
  - o Operatori economici stranieri, alle condizioni di cui all'art. 47 del Codice nonché del presente Disciplinare di gara.
2. Si applicano le disposizioni di cui agli artt. 36 e 37 del Codice e all'art. 92 del Regolamento.

### 3. Condizioni di partecipazione.

1. **Non è ammessa** la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:
- a) le cause di esclusione di cui all'articolo 38, comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter ed m-quater), del Codice;
  - b) le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159;
  - c) le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.Lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la Pubblica Amministrazione;
  - d) l'esistenza di piani individuali di emersione di cui all'articolo 1-bis, comma 14, della legge 18 ottobre 2001, n. 383, come sostituito dal decreto legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito, con modificazioni dalla legge 22 novembre 2002, n. 266;
  - e) ulteriori condizioni che determinano la perdita della capacità generale a contrarre con la Pubblica Amministrazione ai sensi della normativa vigente.
2. Con riferimento alla condizione di cui alla lettera c) sopra riportata, si ricorda che, ai sensi della circolare INPS n. 27 del 25.02.2014 in esecuzione della legge n. 190 del 6 novembre 2012, **non è ammessa** la partecipazione alla gara di concorrenti che abbiano concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o, comunque, che abbiano attribuito incarichi ad ex dipendenti di pubbliche amministrazioni che siano cessati dal servizio nel triennio antecedente la data di celebrazione della presente procedura e che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto dell'Istituto nei loro confronti.
3. Si precisa che, in conformità a quanto previsto dall'art. 186-bis del R.D. 16 marzo 1942 n. 267, come recentemente interpretato dalla Determinazione AVCP n. 3 del 23 aprile 2014, relativamente alla causa ostativa di cui all'art. 38, comma 1 lettera a), del Codice l'esclusione **non opera** quando ricorra una delle seguenti condizioni:
- o l'Operatore ha depositato il ricorso per l'ammissione alla procedura di concordato preventivo con continuità aziendale ed è stato autorizzato dal

Tribunale alla partecipazione a procedure per l'affidamento di contratti pubblici;

- o l'Operatore, in virtù di apposito decreto del Tribunale, si trova in stato di concordato preventivo con continuità aziendale.

4. Ai fini della partecipazione alla procedura, se l'Operatore si trova in una delle suddette condizioni e concorre riunito in un raggruppamento temporaneo di imprese, egli **non** deve rivestire la qualità di mandataria e gli altri Operatori aderenti al raggruppamento **non** devono essere assoggettati ad alcuna procedura concorsuale.
5. Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "*black list*", di cui al decreto del Ministro delle Finanze del 4 maggio 1999 ed al decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, **pena l'esclusione dalla gara**, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del decreto 14 dicembre 2010 del Ministero dell'Economia e delle Finanze (art. 37 del d.L. 31 maggio 2010, n. 78).
6. Agli Operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 37, comma 7 primo periodo, del Codice, **è vietato partecipare alla gara** in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).
7. Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 34, comma 1 lettera b) [*consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane*], ai sensi dell'art. 37, comma 7 secondo periodo, del Codice **è vietato partecipare** in qualsiasi altra forma alla medesima gara; il **medesimo divieto**, ai sensi dell'art. 36, comma 5, del Codice, vige per i consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 34, comma 1 lettera c), [*consorzi stabili*].
8. I consorzi di cui all'art. 34, comma 1 lettere b) e c), del Codice, e le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete dotate di organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, sono tenuti a indicare, in sede di offerta, per quali consorziati od imprese il consorzio o l'aggregazione concorre; a questi ultimi è fatto **divieto di partecipare**, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. In caso di violazione, saranno **esclusi** dalla gara **sia** il consorzio/impresa **sia** il consorziato/aggregazione. In caso di partecipazione dei consorzi stabili di cui all'art. 34, comma 1 lettera c), del Codice troveranno altresì applicazione le disposizioni contenute all'art. 36 del Codice ed all'art. 277 del Regolamento.
9. È consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'art. 34, comma 1 lettere d) ed e), del Codice, anche se non ancora costituiti. In tal caso, **a pena di esclusione**, l'offerta dovrà rispettare entrambe le seguenti condizioni:
  - o essere sottoscritta da **tutti** gli Operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei od i consorzi ordinari di Concorrenti;

- o contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi Operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

#### 4. Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione.

1. La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico finanziario avverrà ai sensi dell'art. 6-bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture (ora ANAC, nel prosieguo Autorità) con la delibera attuativa n. 111 del 20.12.2012, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono **obbligatoriamente registrarsi** al sistema AVCPass, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato - AVCPass), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché ad acquisire il "PassOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

#### 5. Presa visione della documentazione di gara e sopralluogo.

1. La documentazione di gara è disponibile sul profilo del committente: <http://www.inps.it> seguendo il seguente percorso: > Aste Gare Fornitori (*tendina in alto*) > Gare (*a sinistra in basso*) > Bandi di gara > In corso (*a sinistra in basso*).
2. **Il Sopralluogo è obbligatorio** ma la stazione appaltante non rilascia attestati di avvenuta presa visione dei luoghi né provvederà alla registrazione dei nominativi delle imprese che hanno effettuato i sopralluoghi. Pertanto gli operatori economici interessati avranno facoltà di effettuare il sopralluogo sulle aree e sugli immobili oggetto dei lavori, recandosi, senza nessun preavviso, presso tali uffici durante l'orario di apertura al pubblico, esibendo all'addetto alla vigilanza copia del bando di gara.
3. Il sopralluogo potrà essere effettuato:
  - o da un rappresentante legale o da un direttore tecnico del concorrente, munito di documento di identità e di copia del certificato C.C.I.A.A. o di altro documento da cui sia desumibile la carica ricoperta;
  - o da soggetto diverso da quelli sopra elencati, **purché dipendente dell'Operatore economico concorrente** e **munito di apposita delega** allo svolgimento delle operazioni di sopralluogo, che dovrà contenere anche una dichiarazione di responsabilità resa dal rappresentante legale che attesti la predetta qualità di dipendente in capo al delegato;
  - o da procuratore non dipendente purché dalla procura emerga la legale rappresentanza dello stesso.
4. La persona incaricata ad effettuare il sopralluogo non potrà rappresentare più di un concorrente.

5. In caso di raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 37, comma 5, del Codice, il sopralluogo può essere effettuato da un solo incaricato per tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati, purché munito delle deleghe di **tutti** i suddetti operatori.
6. In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei lavori.

## 6. Chiarimenti.

1. È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura **esclusivamente** mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al RUP all'indirizzo di Posta Elettronica: [TecnicoEdilizio.Puglia@inps.it](mailto:TecnicoEdilizio.Puglia@inps.it), almeno **10** (diconsi **dieci**) giorni naturali consecutivi prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Non saranno, pertanto, accettate richieste di chiarimenti pervenute con modalità diversa da quella sopra indicata e non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.
2. Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate **esclusivamente** in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno **6** (diconsi **sei**) giorni naturali consecutivi prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.
3. Per assicurare la simmetria e la simultaneità delle informazioni integrative, le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura saranno pubblicate in forma anonima **esclusivamente** sul profilo del committente: <http://www.inps.it> seguendo il seguente percorso: > Concorsi e Gare (*tendina in alto*) > Gare (*a sinistra in basso*) > Bandi di gara > In corso (*a sinistra in basso*). **NON** saranno fornite risposte su base individuale né a mezzo fax né per telefono né tramite posta elettronica ordinaria o certificata. Resta nella esclusiva responsabilità di ciascun Operatore partecipante l'acquisizione delle informazioni occorrenti accedendo al profilo del committente sopra indicato.
4. Le risposte in questione andranno ad integrare la *lex specialis* di gara con effetto dalla data della loro pubblicazione sul profilo di committente. Sarà onere degli Operatori concorrenti esaminare il contenuto dei chiarimenti pubblicati, rimanendo l'Istituto dispensato da ogni obbligo di ulteriore comunicazione nei confronti degli stessi.

## 7. Modalità di presentazione della documentazione.

1. Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

- a) devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii., in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato od altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); al tale fine, le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;
  - b) potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti: in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura;
  - c) devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza.
2. La documentazione da produrre, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autenticata ovvero in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.
  3. In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano gli artt. 38, comma 5, 39, comma 2, 45, comma 6, e 47 del Codice.
  4. Tutta la documentazione deve essere prodotta in lingua **italiana** ovvero, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra il testo in lingua straniera ed il testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, rimanendo ad esclusivo rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.
  5. Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della Stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'articolo 46 del Codice.
  6. Ai sensi del combinato disposto degli artt. 38, comma 2-*bis*, introdotto dall'art. 39 del d.L. 90/2014, convertito in legge 114/14, e dell'art. 46, comma 1-*ter*, del Codice, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni, anche di soggetti terzi, che devono essere prodotte dai concorrenti in base alla legge, al Bando od al Disciplinare di gara **comporta l'applicazione di una sanzione pecuniaria pari a 285,00 € (diconsi euro duecentoottantacinque/00), il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria.** In tal caso, la Stazione appaltante assegna al concorrente un termine perentorio stabilito dal Presidente del seggio di gara, non inferiore a **2** (diconsi **due**) e non superiore a **10** (diconsi **dieci**) giorni naturali consecutivi, affinché tali dichiarazioni siano rese, integrate o regolarizzate. In caso di inutile decorso del termine di cui sopra **il concorrente è escluso dal prosieguo della gara.**
  7. La sanzione pecuniaria non opera nei i casi di irregolarità non essenziali ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non indispensabili, rimanendo



comunque in capo all'Operatore l'obbligo di integrare la documentazione ritenuta irregolare.

8. Si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni contenute nel d.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 (recante il "*Codice dell'Amministrazione Digitale*", nel seguito CAD).

## 8. Comunicazioni.

1. Tutte le comunicazioni, le richieste di chiarimenti e tutti gli scambi di informazioni tra la Stazione appaltante e gli Operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese al domicilio eletto ovvero all'indirizzo di Posta Elettronica Certificata, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato ai sensi dell'art. 79, comma 5-*bis*, del Codice.
2. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC, in caso di problemi temporanei nell'utilizzo di tale forma di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla Stazione appaltante con ogni mezzo alternativo (fax, posta elettronica ordinaria): diversamente, l'Amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.
3. In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa anche nei confronti di tutti gli Operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.
4. In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'Operatore concorrente si intende validamente resa anche nei confronti di tutte le Imprese ausiliarie che prestano i requisiti.

## 9. Subappalto.

1. Il concorrente deve indicare già all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 118 del Codice e dall'art. 170 del Regolamento. In mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è **vietato** e non potrà essere autorizzato.
2. La Stazione appaltante **non** provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori e dei cottimisti ed i pagamenti verranno effettuati, in ogni caso, all'Appaltatore che dovrà trasmettere alla Stazione appaltante, entro **20** (diconsi **venti**) giorni naturali consecutivi dal relativo pagamento, copia delle fatture quietanzate, emesse dal subappaltatore, con l'indicazione delle ritenute di garanzia verso quegli operate: la mancata trasmissione delle fatture quietanzate costituisce motivo ostativo alla liquidazione dei successivi stati di avanzamento.
3. Ai fini della tutela dei principi di trasparenza e di segretezza dell'offerta, **non sarà autorizzato** il subappalto a favore di Operatori economici che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto.

## 10. Cauzioni e garanzie richieste.

1. L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, **a pena di esclusione**, dalla cauzione provvisoria come definita dall'art. 75 del Codice, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto e precisamente pari a **€ 5.700,00** [euro cinquemilasettecento/00).
2. La cauzione provvisoria può essere costituita, a scelta del concorrente:
  - a) **in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato** depositati presso una sezione di Tesoreria Provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della Stazione appaltante; il valore dei titoli deve essere al corso del giorno del deposito;
  - b) **con assegno circolare** intestato a "**INPS - Direzione Regionale Puglia**;
  - c) da **fideiussione bancaria o assicurativa**, o rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del d.Lgs. 1 settembre 1993, n.385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del d.Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58.
3. In caso di prestazione della cauzione provvisoria con assegno circolare od in titoli del debito pubblico dovrà essere presentata anche una dichiarazione di un istituto bancario/assicurativo o di altro soggetto, di cui all'art. 75, comma 3, del Codice, contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, la garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva in favore della Stazione appaltante.
4. In caso di prestazione della cauzione provvisoria sotto forma di fideiussione, questa dovrà:
  - a) avere come beneficiario l'INPS;
  - b) essere conforme agli schemi di polizza tipo di cui al comma 4 dell'art. 127 del Regolamento (nelle more dell'approvazione dei nuovi schemi di polizza-tipo, la fideiussione redatta secondo lo schema tipo previsto dal decreto del Ministero delle Attività Produttive del 23 marzo 2004, n. 123, dovrà essere integrata mediante la espressa previsione della rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile, mentre ogni riferimento all'art. 30 della legge 11 febbraio 1994, n. 109, deve intendersi sostituito con il riferimento all'art. 75 del Codice);
  - c) essere prodotta in originale od in copia autenticata, ai sensi dell'art. 18 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii., con espressa menzione dell'oggetto;
  - d) **riportare l'autentica notarile della sottoscrizione**;
  - e) contenere - in caso di fideiussione rilasciata da **intermediari finanziari** - gli estremi dell'autorizzazione di cui all'art. 127 comma 3 del Regolamento come da determina ANAC n. 1 del 29.07.2014 e comunicato del Presidente ANAC dell' 1/7/2015;
  - f) avere validità per almeno **180** (diconsi **centottanta**) giorni naturali consecutivi dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;

- g) essere corredata da una dichiarazione sostitutiva di atto notorio del fideiussore, che attesti il potere di impegnare, con la sottoscrizione, la società fideiussore nei confronti della stazione appaltante;
- h) essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare, su richiesta della stazione appaltante, la garanzia per ulteriori **180** (diconsi **centottanta**) giorni naturali consecutivi, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione;
- i) qualora si riferisca a raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE, a partecipanti con idoneità plurisoggettiva non ancora costituiti, essere tassativamente intestata e sottoscritta da tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di imprese di rete, il consorzio o il GEIE;
- j) **prevedere espressamente:**
  - I. la **rinuncia** al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del Codice Civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
  - II. la **rinuncia** ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del Codice Civile;
  - III. la loro **operatività** entro **15** (diconsi **quindici**) giorni naturali consecutivi **a semplice richiesta scritta** della Stazione appaltante;
  - IV. la **dichiarazione** contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria oppure una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla **cauzione definitiva** di cui all'art.113 del Codice, in favore della Stazione appaltante, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o comunque decorsi **12** (diconsi **dodici**) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

5. Ai sensi degli articoli 40, comma 7, e 75, comma 7, del decreto legislativo n. 163 del 2006, l'importo della garanzia provvisoria e della cauzione definitiva, come determinata ai sensi dell'art. 113, comma 1, del Codice, è ridotto del 50% per i concorrenti in possesso della certificazione del sistema di qualità della serie europea ISO 9001:2008, di cui all'articolo 3, lettera mm), del d.P.R. n. 207 del 2010, con le seguenti precisazioni:

- 5.1 la certificazione deve essere stata rilasciata nel settore EA28, da un organismo accreditato da ACCREDIA o da analoga istituzione estera che abbia aderito agli accordi EA-MLA ed è segnalata dal concorrente;
- 5.2 allegando l'originale o la copia autentica della certificazione, o mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'articolo 46 del d.P.R. n. 445 del 2000 avente i contenuti dell'originale;
- 5.3 allegando l'attestazione SOA, in originale o copia autenticata, che riporti in calce la pertinente annotazione del possesso del sistema di qualità, o mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'articolo 46 del d.P.R. n. 445 del 2000 che riproduca il contenuto dell'attestazione SOA con la stessa annotazione;
- 5.4 il requisito del possesso del sistema di qualità può essere oggetto di avvalimento alle condizioni previste dal Capo 4.1, lettera b). Non è ammesso l'avvalimento del solo sistema di qualità.

6. La garanzia provvisoria, in qualunque forma costituita, dovrà altresì garantire il versamento della sanzione pecuniaria di cui al precedente paragrafo 7, punto 6, e dovrà essere reintegrata in caso di applicazione della sanzione.
7. Si precisa che:
  - a) in caso di partecipazione in RTI orizzontale, ai sensi dell'art. 37, comma 2, del Codice, ovvero in consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 34, comma 1 lettera e), del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se **tutte** le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso della predetta certificazione;
  - b) in caso di partecipazione in consorzio di cui alle lettere b) e c) dell'art. 34, comma 1, del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio.
6. La mancata presentazione della cauzione provvisoria ovvero la presentazione di una cauzione di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate costituirà **causa di esclusione (\*)**.
7. Ai sensi dell'articolo 75, comma 6, del Codice la **cauzione provvisoria** verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'articolo 75, comma 9, del Codice, verrà svincolata entro **30** (diconsi **trenta**) giorni naturali consecutivi dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.
8. All'atto della stipula del contratto normativo l'aggiudicatario dovrà prestare:
  - a) la **cauzione definitiva** nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del Codice e dall'articolo 123 del Regolamento;
  - b) la **polizza per la responsabilità civile verso terzi (R.C.T.)**: la garanzia assicurativa deve essere stipulata per una somma assicurata(massimale/sinistro) non inferiore a **1.000.000,00 €** (dicesi **unmilioneuro/00**).

**(\*) fatta salva la possibilità prevista al capo 7 comma 6**

## **11. Pagamento a favore dell'Autorità.**

1. I concorrenti, a **pena di esclusione (\*)**, devono effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità, per un importo pari a **20,00 €** (diconsi euro **venti/00**) scegliendo tra le modalità di cui alla deliberazione dell'Autorità del 5 marzo 2014 (pubblicata nella Gazzetta Ufficiale serie generale n. 113 del 17 maggio 2014).
2. A riprova dell'avvenuto pagamento, l'Operatore economico dovrà allegare all'offerta la ricevuta di pagamento o la copia dello scontrino rilasciato dal punto vendita.

3. La mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento costituisce **causa di esclusione** dalla procedura di gara.

**(\*) fatta salva la possibilità prevista al capo 7 comma 6**

## 12. Capacità economica e finanziaria e capacità tecnico organizzativa.

1. I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono essere in possesso di attestazione, rilasciata da Società Organismo di Attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi degli artt. 40 del Codice e 61 del Regolamento, la qualificazione in categoria e classifica adeguate ai lavori da assumere.
2. Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi di imprese di **tipo orizzontale**, di cui all'art.34, comma 1 lettere d), e), e-bis) ed f) del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel presente Disciplinare devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del **40%** (dicesi **quarantapercento**); la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del **10%** (dicesi **diecipercento**) di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria.
3. Gli Operatori economici stabiliti negli altri Stati di cui all'art. 47, comma 1, del Codice, qualora non siano in possesso dell'attestazione di qualificazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal titolo III<sup>^</sup>, parte II<sup>^</sup> del Regolamento accertati, ai sensi dell'art. 47 del Codice e dell'art. 62 del Regolamento, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi. In particolare, è richiesto il possesso dei seguenti requisiti:

### a) requisiti economico-finanziari:

- o almeno una referenza bancaria;
- o volume d'affari in lavori (espresso in euro), svolti mediante attività diretta ed indiretta, conseguito nel decennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, **non inferiore al 100%** degli importi delle qualificazioni richieste nelle varie categorie dell'appalto da affidare, così come definita dagli artt. 79 e 83 del Regolamento;
- o se l'Operatore economico è tenuto alla redazione del bilancio in base alle norme del paese di appartenenza: capitale netto, costituito dal totale della lettera A del passivo di cui all'art. 2424 del Codice Civile, riferito all'ultimo bilancio approvato, di valore positivo;

### b) requisiti tecnico-organizzativi:

- o presenza di idonea direzione tecnica secondo quanto previsto dall'art. 87 del Regolamento;
- o esecuzione di lavori nel decennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, appartenenti a ciascuna categoria dell'appalto, di

importo non inferiore al **90%** (dicesi **novantapercento**) di quello della classifica richiesta;

- o esecuzione di un singolo lavoro nel decennio antecedente alla data di pubblicazione del Bando di gara, in relazione ad ogni singola categoria oggetto dell'appalto, di importo non inferiore al **40%** (dicesi **quarantapercento**) della classifica richiesta, ovvero, in alternativa, di due lavori, nella stessa singola categoria, di importo complessivo non inferiore al **55%** (dicesi **cinquantacinque**) dell'importo della classifica richiesta, ovvero, in alternativa, di tre lavori, nella stessa singola categoria, di importo complessivo non inferiore al **65%** (dicesi **sessantacinque**) dell'importo della classifica richiesta; gli importi sono determinati secondo quanto previsto dal citato art. 83;

**c)** costo complessivo sostenuto per il personale dipendente, non inferiore ai valori fissati dall'art. 79, comma 10, del Regolamento, relativo al decennio antecedente alla data di pubblicazione del Bando di Gara;

**d)** dotazione stabile di attrezzatura tecnica secondo i valori fissati dall'art. 79, comma 8, del Regolamento, relativo al decennio antecedente la data di pubblicazione del Bando di Gara;

4. In attuazione dell'art. 49 del Codice, il concorrente singolo, consorziato, raggruppato od aggregato in rete, ai sensi dell'art. 34 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della Stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

5. È ammessa la partecipazione alla gara dell' Operatore economico che, seppur del tutto sprovvisto di attestazione SOA, ricorra - tramite avvalimento - all' attestazione SOA di un Operatore economico terzo, sotto l' esplicita condizione che l' ausiliato operi abitualmente nel settore nel quale si colloca la prestazione della presente gara e che tale condizione risulti dalla iscrizione nel registro delle imprese.

6. Non è consentito, **a pena di esclusione**, che più Operatori concorrenti si avvalgano dello stesso Operatore ausiliario e che partecipino alla presente gara in modo autonomo sia l' Operatore ausiliato che l' Operatore ausiliario.

7. Al fine di soddisfare l'esigenza della Stazione appaltante circa la tempestiva esecuzione degli interventi dichiarati "urgenti" o di "somma urgenza", è richiesto il possesso del **requisito di esecuzione** in ordine alla disponibilità di almeno una sede operativa che disti non più di 150 km dagli immobili oggetto del presente appalto.

Nel caso in cui l' Appaltatore abbia una idoneità individuale, il possesso di tale requisito di esecuzione dovrà risultare dalla certificazione CCIAA che sarà acquisita d'ufficio dalla Stazione Appaltante prima della stipula del contratto di appalto.

Ove non già posseduto dall'Appaltatore risultato affidatario, tale requisito di esecuzione dovrà essere soddisfatto entro e non oltre **45** (diconsi **quarantacinque**) giorni naturali consecutivi, decorrenti dalla data di notifica dell'

aggiudicazione definitiva, mediante l'apertura di almeno una sede operativa della propria attività di impresa.

Nel caso in cui l'Appaltatore abbia una idoneità plurisoggettiva, il requisito della distanza potrà essere soddisfatto:

- in caso di RTI, se il mandante oppure il mandatario posseggano tale requisito;
- in caso di consorzi ordinari, se il consorziato cui è demandata l'esecuzione dell'appalto possiede tale requisito.

L'affidamento in subappalto di alcune lavorazioni ad un Operatore economico locale o il ricorso all'istituto dell'avvalimento **non** soddisfano il requisito anzidetto.

### 13. Criterio di aggiudicazione.

1. L'aggiudicazione del contratto avverrà con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82, comma 2 lettera a), del Codice.
2. L'aggiudicazione verrà proclamata in favore del massimo ribasso unico percentuale da applicare ai prezzi, depurati della percentuale degli oneri di sicurezza, riportati nell'Elenco Prezzi Unitari strutturato come meglio indicato all'art. 4, comma 9, del CSA.
3. Qualora il numero delle offerte valide sia almeno pari a 10, si procederà all'esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiori alla soglia di anomalia di cui all'art. 86, comma 1, del Codice, restando comunque ferma la facoltà, di cui all'art. 86, comma 3, del Codice, di valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

### 14. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte.

1. Il plico contenente l'offerta e la documentazione, **a pena di esclusione**, deve essere sigillato e parimenti **a pena di esclusione** deve pervenire entro le ore **12.00** del giorno **26.10.2015**, esclusivamente presso il seguente indirizzo:

**INPS Direzione Regionale Puglia - via Putignani n° 108 – Bari.**

2. Si precisa che per "**sigillatura**" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.
3. Si precisa altresì che il plico deve pervenire a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata. È comunque facoltà dei concorrenti la consegna a mano del plico, tutti i giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore **08:30** alle ore **12:30** presso l'ufficio protocollo della Stazione appaltante, sito al primo piano dello stabile di Via Putignani 108 – Bari. Il personale addetto rilascerà ricevuta nella quale sarà indicata data e ora di ricezione del plico. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad **esclusivo rischio dei mittenti**.

4. Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente [denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo di Posta elettronica certificata (PEC), e-mail, fax, codice PASSOE rilasciato dall'ANAC] e riportare la dicitura:
- "NON APRIRE - Offerta per la procedura aperta per l' accordo quadro di durata annuale con unico fornitore per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria edile presso gli stabili nella disponibilità della Direzione Regionale INPS Puglia nelle province di Bari, BAT e Foggia - CIG: 6412296A0C - PASSOE "....."***
5. Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE) vanno riportate sul plico le informazioni di **tutti** i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.
6. **NON** saranno ammessi alla procedura i plichi pervenuti **oltre** il termine sopra indicato. Il recapito dei plichi, indipendentemente dalla modalità utilizzata, rimane ad **esclusivo rischio** del mittente, il quale non potrà sollevare eccezione alcuna ove, per qualsiasi motivo, i plichi non dovessero pervenire in tempo utile.
7. Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno **2** (diconsi **due**) buste distinte, entrambe chiuse e sigillate come sopra indicato, recanti entrambe l'intestazione del mittente, l'indicazione dell'oggetto dell'appalto e la dicitura, rispettivamente:
- "A - Documentazione amministrativa";*  
*"B - Offerta economica".*

## **15. Contenuto della Busta "A - Documentazione amministrativa".**

1. Nella busta "**A - Documentazione amministrativa**" devono essere contenuti i seguenti documenti:
- 1.1 **Domanda di Partecipazione (Allegato A)**, sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal **legale rappresentante dell' Operatore concorrente**, con allegata la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e, in tal caso, va allegata, a **pena di esclusione**, copia conforme all'originale della relativa procura.

Si precisa che:

- o nel caso di raggruppamento temporaneo di qualunque tipo o consorzio ordinario non ancora costituiti, la domanda, a pena di esclusione, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
- o Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:
  - a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.L. 10



febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n.33, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dall'Operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;

b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.L. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara.

1.2 dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente, **a pena di esclusione (\*)**, attesta, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-*bis*), m-*ter*) e m-*quater*), del Codice e precisamente:

a) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta o di concordato preventivo e che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

**(Oppure, in caso di concordato preventivo con continuità aziendale)**

a) di avere depositato il ricorso per l'ammissione alla procedura di concordato preventivo con continuità aziendale, di cui all'art. 186-*bis* del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, e di essere stato autorizzato alla partecipazione a procedure per l'affidamento di contratti pubblici dal Tribunale di ... [*inserire riferimenti autorizzazione, n., data, ecc., ...*]: per tale motivo, dichiara di non partecipare alla presente gara quale impresa mandataria di un raggruppamento di imprese; alla suddetta dichiarazione, **a pena di esclusione (\*)**, devono essere, altresì, allegati i documenti di cui ai successivi punti a.1-a.4;

**(Oppure)**

a) di trovarsi in stato di concordato preventivo con continuità aziendale, di cui all'art. 186-*bis* del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, giusto decreto del Tribunale di ... [..... del.....] ... : per tale motivo, dichiara di non partecipare alla presente gara quale impresa mandataria di un raggruppamento di imprese; alla suddetta dichiarazione, **a pena di esclusione (\*)**, devono essere, altresì, allegati i seguenti documenti:

- a.1. relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'art. 67, lett. d), del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, che attesta la conformità al piano di risanamento e la ragionevole capacità di adempimento del contratto;
- a.2. dichiarazione sostitutiva con la quale il concorrente indica l'operatore economico che, in qualità di impresa ausiliaria, metterà a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse e i requisiti di capacità finanziaria, tecnica, economica nonché di certificazione richiesti per l'affidamento dell'appalto e potrà subentrare, in caso di fallimento nel corso della gara oppure dopo la stipulazione del contratto, ovvero nel caso in cui non sia più in grado, per qualsiasi ragione, di dare regolare esecuzione all'appalto;
- a.3. dichiarazione sostitutiva con la quale il legale rappresentante dell'impresa ausiliaria:
  - 1) attesta il possesso, in capo all'impresa ausiliaria, dei requisiti generali di cui all'art. 38 del Codice, l'inesistenza di una delle cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e il possesso di tutte le risorse e i requisiti di capacità finanziaria, tecnica, economica e di certificazione richiesti per l'affidamento dell'appalto;
  - 2) si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie all'esecuzione del contratto ed a subentrare all'impresa ausiliata nel caso in cui questa fallisca nel corso della gara oppure dopo la stipulazione del contratto, ovvero non sia più in grado, per qualsiasi ragione, di dare regolare esecuzione all'appalto;
  - 3) attesta che l'impresa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del Codice;
- a.4. originale o copia autentica del contratto, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione tutte le risorse necessarie all'esecuzione del contratto, per tutta la durata dell'appalto e a subentrare allo stesso in caso di fallimento oppure, in caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo;

In caso di concordato preventivo con continuità aziendale, l'Offerente deve indicare nella Dichiarazione sostitutiva:

- i riferimenti dell'autorizzazione del Tribunale alla partecipazione a procedure per l'affidamento di contratti pubblici, se ha depositato il ricorso per l'ammissione alla procedura di concordato preventivo con continuità aziendale;
  - i riferimenti del relativo decreto del Tribunale, se si trova in stato di concordato preventivo con continuità aziendale.
- b) che non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative di cui, rispettivamente, all'art. 6 e all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre, n. 159 del 2011 (art. 38, comma 1, lett. b), del Codice) e che nei propri confronti non sussiste alcuna

causa di divieto, decadenza o sospensione, di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159;

- c) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del Codice di procedura penale (art. 38, comma 1, lett. c), del Codice);

**(Oppure, se presenti condanne)**

- c) tutte le sentenze di condanna passate in giudicato, i decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, le sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del Codice di procedura penale emessi nei propri confronti, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione, ad esclusione delle condanne per reati depenalizzati o per le quali è intervenuta la riabilitazione o quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna o in caso di revoca della condanna medesima;
- d) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della l. 19 marzo 1990, n. 55 e ss. mm.ii. o, altrimenti, che è trascorso almeno un anno dall'ultima violazione accertata definitivamente e che questa è stata rimossa (art. 38, comma 1, lett. d), del Codice);
- e) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei contratti pubblici dell'AVCP (art. 38, comma 1, lett. e), del Codice);
- f) di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di prestazioni affidate da questa stazione appaltante e di non aver commesso errore grave nell'esercizio della sua attività professionale (art. 38, comma 1, lett. f), del Codice);
- g) di non aver commesso, ai sensi dell'art. 38, comma 2, del Codice, violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito (art. 38, comma 1, lett. g), del Codice);
- h) che nel casellario informatico delle imprese, istituito presso l'Osservatorio dell'AVCP, non risulta nessuna iscrizione per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento di subappalti (art. 38, comma 1, lett. h), del Codice);
- i) di non aver commesso, ai sensi dell'art. 38, comma 2, violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito (art. 38, comma 1, lett. i), del Codice);
- j) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della l. 12 marzo 1999, n. 68 (art. 38, comma 1, lett. l), del Codice);
- k) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del d.lgs. 8 giugno 2001, n. 231, e non sussiste alcun divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i

provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del d.gs. 9 aprile 2008, n. 81 (art. 38, comma 1, lett. m), del Codice), e di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 (ovvero di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali, per conto delle pubbliche amministrazioni, nei loro confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto);

- l) che nel casellario informatico delle imprese, istituito presso l'Osservatorio dell'AVCP, non risulta nessuna iscrizione per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA (art. 38, comma 1, lett. m-bis), del Codice);
- m) di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 38, comma 1, lettera m-ter), del Codice;
- n) ai sensi e per gli effetti di cui al comma 1, lettera m-quater), e comma 2 dell'art. 38 del Codice:
  - i) di non essere in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con altri operatori economici e di aver formulato l'offerta autonomamente;

**(Oppure)**

- ii) di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di altri operatori economici che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta;

**(Oppure)**

- iii) di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di altri operatori economici che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta.

La Stazione appaltante esclude gli Operatori per i quali accerta che le relative offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

Si precisa che:

- **a pena di esclusione (\*)**, le attestazioni di cui al presente paragrafo, nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete e GEIE, devono essere rese da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- **a pena di esclusione (\*)**, le attestazioni di cui al presente paragrafo, nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, devono essere rese anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;
- **a pena di esclusione (\*)**, le attestazioni di cui all'art. 38, comma 1, lett. b), c) ed m-ter, devono essere rese personalmente da ciascuno dei soggetti indicati nell'art. 38, comma 1, lettera b), del Codice (per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci

accomandatari e direttore tecnico; per le altre società: amministratori muniti di poteri di rappresentanza, direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci). Nel caso di società, diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice, nelle quali siano presenti due soli soci, ciascuno in possesso del cinquanta per cento della partecipazione azionaria, le dichiarazioni devono essere rese da entrambi i soci.

Le predette dichiarazioni potranno, eventualmente, essere rese dal legale rappresentante, per quanto a propria conoscenza ed assumendosene piena responsabilità, per conto di ciascuno dei seguenti soggetti, in via onnicomprensiva:

- o titolare dell'impresa e dal direttore tecnico, in caso di impresa individuale;
  - o ciascun socio e dal direttore tecnico, in caso di società in nome collettivo;
  - o ciascun socio accomandatario e dal direttore tecnico, in caso di società in accomandita semplice;
  - o ciascun amministratore munito del potere di rappresentanza e dal direttore tecnico, dal socio unico (persona fisica), e dal socio di maggioranza (persona fisica) per le società con meno di quattro soci, in caso di altro tipo di società;
  - o procuratori muniti di poteri di rappresentanza conformemente a quanto previsto dall'Adunanza Plenaria del Consiglio di Stato n. 23 del 16 ottobre 2013.
- **a pena di esclusione (\*)**, l'attestazione del requisito di cui all'art. 38, comma 1, lett. c), deve essere resa personalmente anche da ciascuno dei soggetti indicati nell'art. 38, comma 1, lettera c) del Codice, cessati nella carica nell'anno precedente la data di pubblicazione del bando di gara (per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società: amministratori muniti di poteri di rappresentanza, e direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci); nel caso di società, diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice, nelle quali siano presenti due soli soci, ciascuno in possesso del cinquanta per cento della partecipazione azionaria, le dichiarazioni devono essere rese da entrambi i soci.

La dichiarazione potrà, eventualmente, essere rese dal legale rappresentante, per quanto a propria conoscenza ed assumendosene piena responsabilità, per conto dei predetti soggetti, in via onnicomprensiva

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le suddette attestazioni devono essere rese anche dagli amministratori e da direttori tecnici che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'ultimo anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara. Qualora i suddetti soggetti non siano in condizione di rendere la richiesta attestazione, questa può essere resa dal legale rappresentante, mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 47 d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, con indicazione nominativa dei

soggetti per i quali l'attestazione è rilasciata ed indicando le relative generalità e la carica ricoperta.

- Le attestazioni di cui all'art. 38, comma 1, lett. b), c) ed *m-ter*), devono essere rese anche dai titolari di poteri institori *ex art.* 2203 del c.c. e dai procuratori speciali delle società muniti di potere di rappresentanza e titolari di poteri gestori e continuativi, ricavabili dalla procura.
- Con riferimento ai titolari di cariche sociali dell'Offerente, ai sensi dell'art. 38, comma 2, del Codice, dovranno essere indicate tutte le eventuali condanne penali riportate, ivi comprese quelle per le quali gli stessi abbiano beneficiato della non menzione.

Non sono soggette a declaratoria obbligatoria, ai fini di procedura, le condanne per le quali il reato è stato depenalizzato, ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.

1.3 dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente, **a pena di esclusione (\*)**:

- indica la Camera di Commercio nel cui registro delle imprese è iscritto, precisando gli estremi di iscrizione (*numero e data*), la forma giuridica e l'attività per la quale è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto della presente procedura di affidamento, ovvero ad altro registro o albo equivalente secondo la legislazione nazionale di appartenenza, precisando gli estremi dell'iscrizione (*numero e data*), della classificazione e la forma giuridica;
- indica i dati identificativi (*nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica*) del titolare dell'impresa individuale, ovvero di tutti i soci della società in nome collettivo, ovvero di tutti i soci accomandatari nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, di tutti i direttori tecnici, gli institori e i procuratori speciali muniti di potere di rappresentanza e titolari di poteri gestori e continuativi;

1.4 attesta che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non vi sono stati soggetti cessati dalle cariche societarie indicate nell'art. 38, comma 1, lett. c), del Codice, ovvero indica l'elenco degli eventuali soggetti cessati dalle cariche societarie suindicate nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando;

1.5 attesta, ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. del 28 dicembre 2000, n. 445, il possesso, **a pena di esclusione**, dell'attestazione di qualificazione rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 40, comma 3, lett. a) e b), del Codice.

Nel caso di concorrenti costituiti da raggruppamenti, aggregazioni di imprese di rete o consorzi, costituiti o da costituirsi, devono essere prodotte, **a pena di esclusione (\*)**, le dichiarazioni o le attestazioni riferite a ciascun operatore economico che compone il concorrente.

Per i concorrenti stabiliti in stati diversi dall'Italia che non possiedono l'attestazione di qualificazione, deve essere prodotta, **a pena di esclusione (\*)**, dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 oppure documentazione idonea equivalente, resa secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità, attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale come specificati al paragrafo 13 del presente disciplinare.

1.6 In caso dell'avvalimento, **a pena di esclusione (\*)**, il concorrente dovrà allegare alla domanda:

- a. dichiarazione sostitutiva con cui il concorrente indica specificatamente i requisiti di partecipazione di carattere speciale per i quali intende ricorrere all'avvalimento ed indica l'impresa ausiliaria;
- b. dichiarazione sostitutiva, rilasciata dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, relativa al possesso dell'attestazione di qualificazione ovvero copia conforme dell'attestazione di qualificazione posseduta dall'impresa ausiliaria;
- c. dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, con la quale:
  - 1) attesta il possesso, in capo all'impresa ausiliaria, dei requisiti generali di cui all'art. 38 del Codice, l'inesistenza di una delle cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
  - 2) si obbliga, verso il concorrente e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
  - 3) attesta che l'impresa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del Codice;
- d. originale o copia autentica del contratto, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, oppure, in caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo; dal contratto e dalla suddetta dichiarazione discendono, ai sensi dell'art. 49, comma 5, del Codice, nei confronti del soggetto ausiliario, i medesimi obblighi in materia di normativa antimafia previsti per il concorrente.

Il contratto di avvalimento, ai sensi di quanto previsto all'art. 88, comma 1, del Regolamento deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente:

- o l'oggetto, le risorse ed i mezzi prestati, in modo determinato e specifico;
- o la durata;
- o ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento;

e. Alternativamente al contratto di cui al precedente punto, in caso di

avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo del Concorrente (c.d. *avvalimento infragruppo*), una dichiarazione sostitutiva del Concorrente, resa nelle forme di cui agli artt. 46 e 47 del d.P.R. 445/2000, attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo.

- 1.7 **PASSOE** di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'AVCP da produrre obbligatoriamente.
- 1.8 dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente, **a pena di esclusione (\*)**, attesta ai sensi dell'art. 106, comma 2, del Regolamento:
  - 1) di avere direttamente o con delega a personale dipendente esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa o il computo metrico-estimativo, ove redatto;
  - 2) di essersi recato sui luoghi di esecuzione dei lavori e di avere preso conoscenza delle condizioni locali e della viabilità di accesso. Non essendo previsto il rilascio, da parte della Stazione Appaltante, dell'attestato di presa visione, **il concorrente dovrà limitarsi a rilasciare la dichiarazione di aver effettuato il sopralluogo presso gli stabili nella disponibilità della Direzione Regionale INPS Puglia nelle province di Bari, BAT e Foggia;**
  - 3) di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori;
  - 4) di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
  - 5) di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto.
- 1.9 indica le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente o scorporabile a qualificazione non obbligatoria, che, ai sensi dell' art. 118 del Codice, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo.
- 1.10 dichiara di prendere atto che le indicazioni delle voci e quantità riportate nel computo metrico estimativo non hanno valore negoziale essendo il prezzo, determinato attraverso lo stesso, convenuto a corpo e, pertanto, fisso ed invariabile ai sensi dell'art. 53, comma 4, del Codice.
- 1.11 **a pena di esclusione (\*)**, allega documento attestante la cauzione provvisoria di cui il paragrafo 11, con allegata la dichiarazione, di cui all'art. 75, comma 8, del Codice, concernente l'impegno a rilasciare la cauzione definitiva.



- 1.12 dichiarazione sostitutiva con la quale il concorrente attesta l'eventuale possesso del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 ovvero copia conforme della suddetta certificazione.
- 1.13 ricevuta di pagamento del contributo a favore dell'Autorità di cui al paragrafo 12 del presente disciplinare di gara. La mancata comprova di detto pagamento sarà causa **di esclusione (\*)**.
- 1.14 dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente:
- a. indica il domicilio fiscale, il codice fiscale, la partita IVA, l'indirizzo di PEC, posta elettronica non certificata o il numero di fax il cui utilizzo autorizza, ai sensi dell'art. 79, comma 5, del Codice, per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara;
  - b. indica le posizioni INPS, INAIL, Cassa Edile e l'agenzia delle entrate competente per territorio;
  - c. attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs.30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

### **INDICAZIONI PER I CONCORRENTI CON IDONEITÀ PLURISOGGETTIVA E I CONSORZI**

#### ***Per i consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane:***

- 1.15 a **pena di esclusione (\*)**, atto costitutivo e statuto del consorzio in copia autentica, con indicazione delle imprese consorziate;
- 1.16 dichiarazione in cui si indica il/i consorziato/i per il quale/i il consorzio concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

#### ***Per i raggruppamenti temporanei già costituiti:***

- 1.17 a **pena di esclusione (\*)**, mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, delle quote di partecipazione al raggruppamento e delle quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti.

#### ***Nel caso di consorzio ordinario o GEIE già costituiti:***

- 1.18 a **pena di esclusione (\*)**, atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo.
- 1.19 dichiarazione in cui si indica, a **pena di esclusione (\*)**, la quota di partecipazione al consorzio e le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti consorziati.

***Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti:***

- 1.20 **a pena di esclusione (\*)**, dichiarazione resa da ciascun concorrente attestante:
- a. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei, consorzi o GEIE;
  - c. la quota di partecipazione al raggruppamento, nonché le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti o consorziati.

***Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5:***

- 1.21 **a pena di esclusione (\*)**, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, recante il Codice dell'amministrazione digitale (di seguito, CAD) con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete.
- 1.22 **a pena di esclusione (\*)**, dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma.
- 1.23 **a pena di esclusione (\*)**, dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

***Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza, ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5:***

- 1.24 **a pena di esclusione (\*)**, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD.
- 1.25 **a pena di esclusione (\*)**, dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

***Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti:***

1.26 a **pena di esclusione (\*)**, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e delle quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese di rete.

**(o, in alternativa)**

1.26 a **pena di esclusione (\*)**, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD. Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:

- a. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia con riguardo ai raggruppamenti temporanei;
- c. la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

2. Il concorrente può inserire all'interno della busta "A", in separata busta chiusa e sigillata, la documentazione a comprova dei requisiti di cui al paragrafo 13, fermo restando che la commissione di gara procederà ad effettuare le verifiche previste dall'art. 48 del Codice solo nel caso di estrazione del nominativo del concorrente in sede di sorteggio pubblico o nel caso in cui si classifichi primo o secondo nella graduatoria di merito. La mancata produzione anticipata della documentazione a comprova dei requisiti non costituisce causa di esclusione dalla gara.

3. Le dichiarazioni sostitutive dovranno essere redatta sulla base del modello predisposto e messo a disposizione dalla Stazione appaltante sul profilo del committente. In caso di libera compilazione a cura dell'Operatore economico, la Dichiarazione Sostitutiva dovrà comunque contenere tutte le dichiarazioni e gli elementi riportati nel predetto *form*, volti ad attestare il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 38 del Codice e di idoneità professionale di cui all'art. 39 del Codice previsti dal Bando di Gara e dal presente Disciplinare e contenere altresì le dichiarazioni necessarie ai fini della partecipazione di R.T.I. e consorzi, costituiti e costituendi, ai sensi degli artt. 36 e 37 del Codice.



**fatta salva la possibilità prevista al capo 7 comma 6**

## 16. Contenuto della Busta "B - Offerta economica".

1. La busta "B - Offerta economica" dovrà contenere, **a pena di esclusione (\*\*)** dalla gara, :
    - a) dichiarazione, bollata, datata e sottoscritta **a pena di esclusione dell'offerta (\*\*)** dal legale rappresentante o da un suo procuratore, contenente l'indicazione del ribasso percentuale che il concorrente offre per l'esecuzione dei lavori, inferiore al prezzo complessivo dell'appalto, (non applicabile ai costi degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), espresso in cifre e in lettere offerto rispetto all' Elenco Prezzi Unitari posto a base di gara;
    - b) dichiarazione, **a pena di esclusione (\*\*)**, in merito all'incidenza in percentuale dei costi della manodopera compatibili con la propria organizzazione e dei costi della sicurezza aziendale.
  3. L'offerta economica, **a pena di esclusione (\*\*)** , deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore; nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva, l'offerta dovrà essere sottoscritta, **a pena di esclusione (\*\*)**, con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda al paragrafo 16.1.
  4. Si precisa che non saranno ammesse - e verranno pertanto **escluse** - le offerte plurime, condizionate, alternative, indeterminate, non sottoscritte ovvero espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.
  5. In caso di discrepanza tra l'importo in cifre e quello in lettere è valido l'importo in lettere.
  6. I valori offerti dovranno essere espressi in cifre e in lettere, con un numero di decimali non superiore a **4** (diconsi **quattro**). In caso di indicazione di un prezzo recante un numero di cifre decimali dopo la virgola superiore a quattro, saranno considerate esclusivamente le prime quattro cifre decimali, **con semplice troncamento e senza procedere ad alcun arrotondamento**.
  7. L'offerta economica non potrà presentare correzioni che non siano espressamente confermate e sottoscritte a margine dall'Offerente, lasciando in evidenza gli elementi oggetto di correzione.
- (\*\*)** senza possibilità di regolarizzazione con pagamento della sanzione prevista al capo 7 comma 6

## 17. Procedura di aggiudicazione.

1. La prima seduta pubblica avrà luogo presso la sala riunioni della Direzione regionale INPS Puglia in via Putignani 108 a Bari, il giorno **28.10.2015**, alle ore **10:00**, e vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita da

suddetti legali rappresentanti. A tal riguardo si precisa che per ciascun Operatore economico potrà intervenire al massimo solo **un** rappresentante.

2. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora od a giorni successivi.
3. In caso di assenza di concorrenti nella seduta sospesa, le date delle successive sedute pubbliche saranno comunicate ai concorrenti ammessi attraverso appositi avvisi pubblicati sul portale istituzionale almeno **2** (diconsi **due**) giorni naturali consecutivi prima della data fissata, al seguente percorso: > Aste Gare Fornitori (*tendina in alto*) > Gare (*a sinistra in basso*) > Bandi di gara > In aggiudicazione (*a sinistra in basso*) ovvero attraverso comunicazione individuale tramite PEC.
4. Il soggetto deputato all'espletamento della gara (nel seguito più brevemente indicato come "Seggio di Gara"), quale nominato a norma dell'art. 97 del "*Regolamento di amministrazione e contabilità dell'INPS*", procederà alla verifica della tempestività dell'arrivo dei plichi inviati dai concorrenti ed al controllo della loro integrità e, una volta aperti, verificherà che al loro interno siano presenti le due buste "A" e "B"; quindi provvederà all'apertura della sola busta "A" controllando la completezza e correttezza della documentazione amministrativa presentata, secondo le modalità previste dagli art. 81 e seguenti del Codice.
5. Il Seggio di gara, sulla base della documentazione contenuta nella busta "A - Documentazione amministrativa", procede:
  - a) a verificare la correttezza e la completezza della documentazione e delle dichiarazioni presentate e, in caso negativo, ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;
  - b) a verificare che i consorziati per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c), del Codice (consorzi cooperative e artigiani e consorzi stabili) concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma e, in caso positivo, ad escludere dalla gara il consorzio ed il consorziato;
  - c) a verificare che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, ovvero anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, aggregazione o consorzio ordinario di concorrenti e, in caso positivo, ad escluderli dalla gara;
6. Salvo che nella fase di apertura delle buste relative alle offerte economiche, in tutti i casi in cui fossero necessarie delle valutazioni sul tenore dei documenti presentati dagli Operatori partecipanti, e su tutte le altre questioni insorte nel corso della procedura, sarà facoltà del Seggio di Gara riunirsi in seduta riservata, sospendendo - se del caso - temporaneamente la seduta pubblica, ovvero aggiornandola a successiva data della quale verrà data comunicazione ai concorrenti mediante i mezzi previsti nel presente Disciplinary o dalla legge.

7. Successivamente alla verifica della documentazione amministrativa e prima di procedere all'apertura della busta "B", il Seggio di Gara provvederà, se del caso, al sorteggio a campione per le verifiche di cui all'art. 48, comma 1, del Codice.
8. Delle operazioni di gara verrà redatto apposito verbale. La documentazione di gara sarà custodita a cura della stazione appaltante su richiesta del Seggio di Gara, con modalità tali da garantire la riservatezza delle offerte nel corso della procedura e la conservazione dei plichi fino all'esito della medesima.
9. Il Seggio di Gara procede poi, nella stessa seduta ovvero in un eventuale successiva seduta pubblica, all'apertura della busta "**B - Offerta economica**" presentata dai concorrenti non esclusi dalla gara ed alla verifica della documentazione presentata in conformità a quanto previsto nel presente Disciplinare, dando lettura dei ribassi offerti.
10. Qualora il Seggio di Gara accerti, sulla base di univoci elementi, che vi sono offerte che non sono state formulate autonomamente, ovvero che sono imputabili ad un unico centro decisionale, procederà ad escludere i concorrenti che le hanno presentate.
11. All'esito della valutazione delle offerte economiche, il Seggio di Gara procederà alla formazione della graduatoria provvisoria di gara.
12. Il Seggio di Gara procede all'**esclusione automatica** delle offerte di ribasso pari o superiori alla soglia di anomalia di cui all'art. 86, comma 1, del Codice, nell'esercizio della facoltà di cui all' art. 122, comma 9, del Codice, qualora il numero delle offerte valide sia pari o superiore a **10** (diconsi **dieci**).
13. In presenza di un numero di offerte valide inferiore a 10, **non** si procederà all'esclusione automatica, fermo restando il potere della Stazione appaltante di valutare la congruità delle offerte ritenute anormalmente basse ai sensi dell'art. 86, comma 3, del Codice. In tal caso, il Seggio di Gara procede a comunicare l'offerta ritenuta non congrua al RUP. Questi procede, ai sensi degli artt. 87 e 88, del Codice, alla verifica della congruità dell'offerta, con la procedura di seguito illustrata.
14. All'esito delle operazioni di cui sopra, il Seggio di Gara redigerà la graduatoria definitiva e aggiudicherà provvisoriamente l'appalto al concorrente che ha presentato la migliore offerta.

## **18 Verifica di anomalia delle offerte**

1. Il soggetto deputato all'espletamento della gara procede all'**esclusione automatica** delle offerte di ribasso pari o superiori alla soglia di anomalia di cui all'art. 86, comma 1, del Codice, nell'esercizio della facoltà di cui all' art. 122, comma 9, del Codice, qualora il numero delle offerte valide sia pari o superiore a 10.

2. In presenza di un numero di offerte valide inferiore a 10, non si procederà all'esclusione automatica, fermo restando il potere della stazione appaltante di valutare la congruità delle offerte ritenute anormalmente basse ai sensi dell'art. 86, comma 3, del Codice. In tal caso, si procede a comunicare l'offerta ritenuta non congrua al responsabile del procedimento. Questi, avvalendosi anche di organismi tecnici della stazione appaltante, oppure dello stesso soggetto deputato all'espletamento della gara o di consulenti esterni, procede, ai sensi degli artt. 87 e 88, del Codice, alla verifica della congruità dell'offerta, con la procedura illustrata al successivo paragrafo.
3. La verifica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 88, comma 7 del Codice, avviene attraverso la seguente procedura:
  - a) verificando la prima migliore offerta, e, qualora questa sia esclusa all'esito del procedimento di verifica, procedendo nella stessa maniera progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala, in quanto adeguatamente giustificata;
  - b) La stazione appaltante si riserva di effettuare la verifica delle offerte contemporaneamente, per tutte le migliori offerte che appaiano anormalmente basse [comunque non più di 5 (cinque)], fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala in quanto adeguatamente giustificata;
  - c) richiedendo per iscritto all'offerente di presentare le giustificazioni; nella richiesta la stazione appaltante può indicare le componenti specifiche dell'offerta ritenute anormalmente basse ed invitare l'offerente a fornire tutte le giustificazioni che ritenga utili;
  - d) all'offerente è assegnato un termine perentorio di 15 (quindici) giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle giustificazioni;
  - e) la stazione appaltante, se del caso mediante una commissione tecnica, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle giustificazioni fornite e, ove non le ritenga sufficienti ad escludere l'incongruità dell'offerta, chiede per iscritto ulteriori precisazioni;
  - f) all'offerente è assegnato un termine perentorio di 5 (cinque) giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle precisazioni;
  - g) la stazione appaltante, ovvero la commissione tecnica, se istituita, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle precisazioni fornite;
  - h) prima di escludere l'offerta ritenuta eccessivamente bassa, la stazione appaltante convoca l'offerente con un anticipo di almeno 3 (tre) giorni lavorativi e lo invita a indicare ogni elemento che ritenga utile;
  - i) la stazione appaltante può escludere l'offerta a prescindere dalle giustificazioni e dall'audizione dell'offerente qualora questi non presenti le giustificazioni o le precisazioni entro il termine stabilito, ovvero non si presenti all'ora e al giorno della convocazione;
  - j) la stazione appaltante esclude le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le giustificazioni e le precisazioni, nonché in sede di

convocazione, risultano, nel complesso, inaffidabili, e procede all'aggiudicazione definitiva della migliore offerta non anomala.

## 19. Ulteriori disposizioni.

1. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che essa sia ritenuta congrua e conveniente, ai sensi dell'art.86, comma 3, del Codice.
2. È in ogni caso facoltà della Stazione appaltante non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente od idonea in relazione all'oggetto del contratto, ovvero se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.
3. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio pubblico.
4. L'offerta vincolerà il concorrente per almeno **180** (diconsi **centottanta**) giorni naturali consecutivi dal termine indicato nel presente disciplinare per la scadenza della presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla Stazione appaltante.
5. Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato decorso il termine dilatorio di cui all'art. 11, comma 10, del Codice, e, comunque, entro il termine di **60** (diconsi **sessanta**) giorni naturali consecutivi che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione è divenuta efficace, secondo quanto stabilito all'art. 11, comma 9, del Codice. Le spese relative alla stipulazione del contratto sono interamente poste a carico dell'aggiudicatario.
6. La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti.
7. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 34, comma 35, del d.L. n. 179 del 18 ottobre 2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 221 del 17 dicembre 2012, si rappresenta che le spese complessivamente sostenute dalla Stazione appaltante per la pubblicazione del Bando di Gara e dell'avviso di aggiudicazione presso i quotidiani di cui all'art. 66, comma 7, del Codice, ove previste, graveranno sull'Operatore economico rimasto aggiudicatario, e dovranno essere rimborsate dal predetto all'Istituto entro **60** (diconsi **sessanta**) giorni naturali consecutivi dall'aggiudicazione.
8. La Stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'art. 140 del Codice, in caso di fallimento, liquidazione coatta o concordato preventivo dell'Appaltatore o di risoluzione del contratto, ai sensi degli artt. 135 e 136 del Codice o di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 92, comma 4, del d.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159.



9. Nel caso che le “Comunicazioni Antimafia” di cui all’art. 87 del d.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, abbiano dato esito positivo, il contratto è risolto di diritto e sarà applicata una penale a titolo di liquidazione forfettaria dei danni nella misura del **10%** (dicesi **diecipercento**) del valore maturato del contratto fatto salvo il riconoscimento del maggior danno. Tale penale sarà applicata senza ulteriori formalità e costituirà fondo risarcitorio a fronte dei maggiori costi e tempi derivanti dalle attività conseguenti dalla risoluzione.

## **20. Definizione delle controversie.**

1. Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell’Autorità Giudiziaria Ordinaria del Foro di **Bari**, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

## **21. Trattamento dei dati personali.**

1. Ai sensi dell’art. 13 del d.Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 (recante il «Codice in materia di Protezione dei Dati Personali»), in relazione ai dati personali il cui conferimento è richiesto ai fini della gara, si precisa che titolare del trattamento è l’ISTITUTO NAZIONALE PREVIDENZA SOCIALE. Responsabile del trattamento è il dott. Giovanni Di Monde, in qualità di Direttore Regionale.

Il Direttore Regionale  
Giovanni Di Monde

### **Allegati:**

- Allegato A: Istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva
- Allegato B1: Modello Dichiarazione di assenza misure prevenzione e condanne penali per soggetti in carica
- Allegato B2: Modello Dichiarazione di presenza misure prevenzione e condanne penali per soggetti in carica
- Allegato C: Modello Dichiarazione del Consorziato
- Allegato D1: Modello Dichiarazione di avvalimento del concorrente
- Allegato D2: Modello Dichiarazione di avvalimento dell’Impresa ausiliaria
- Allegato E: Modello di Offerta