



Direzione centrale risorse strumentali  
Area Lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e di sicurezza  
sugli immobili strumentali - Facility Management degli uffici

<b>Risposte a Quesiti n. 2</b>	
<p><i>Lavori di manutenzione straordinaria di sostituzione dei gruppi frigo, per l'adeguamento normativo ed il miglioramento dell'efficienza dell'impianto di climatizzazione dello stabile della Direzione Generale, sito in Via Aldo Ballarin, 42 - 00144 - Roma. Procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.lgs. n. 163/2006, da aggiudicarsi secondo il criterio del prezzo più basso.</i></p>	
CIG 588417814C	CUP F84B13001160005

### **Quesito n. 29:**

In merito alla sopra citata procedura, raggiungendo la nostra impresa, attraverso l'istituto dell'avvalimento, la qualificazione nella categoria OS28 per un importo di € 2.016.000,00, chiediamo se sia possibile usufruire dell'incremento del quinto per poter raggiungere l'importo previsto dal bando di € 2.065.773,00

### **Risposta**

I requisiti del bando per la partecipazione richiedono il possesso di categoria OS28 Classe IV o superiore. Tale requisito deve essere soddisfatto anche nel caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento. Pertanto nel caso in questione, l'operatore ausiliario deve possedere la specifica categoria e classe richieste dal bando, oppure, valendo il principio dell'assorbimento, la categoria generale OG11 classe IV o superiore dovendo andare a coprire la somma degli importi delle categorie specializzate previste dal bando.

Peraltro, dalla lettura del quesito, non è chiaro quale sia la classe della categoria OS28 assunta con l'avvalimento, questo è importante perché se la categoria posseduta è quella richiesta non vi è necessità di ricorso all'incremento del quinto, se inferiore anche l'aumento del quinto non sarebbe sufficiente a coprire l'importo del bando.

**Quesito n. 30:**

La scrivente chiede conferma che la gara possa essere consegnata anche tramite corriere.

**Risposta**

Si la documentazione può essere consegnata anche tramite corriere, fermo restando quanto indicato al comma 6 dell'art. 14 del Disciplinare, in cui viene precisato che "... *Il recapito dei plichi, indipendentemente dalla modalità utilizzata, rimane ad **esclusivo rischio** del mittente, il quale non potrà non potrà sollevare eccezione alcuna ove, per qualsiasi motivo, i plichi non dovessero pervenire in tempo utile*".

La disciplina in merito è indicata all'art. 14 del disciplinare di gara.

**Quesito n. 31**

Si chiede gentilmente chiarimento circa le seguenti domande:

*1- E' possibile partecipare alla gara avendo le seguenti categorie SOA OG11 classifica IV bis, OS28 classifica III bis e OS30 classifica III al posto della categoria richiesta OS28 classifica IV?*

*2- Durante il sopralluogo ci è stato indicato uno spazio verde dove eseguire il tiro in alto. Si chiede se tale spazio è di proprietà dell'Inps o comunale per cui dover chiedere autorizzazione per l'occupazione.*

**Risposta**

1- Sì. Vedi risposta n. 1.

2- Tale indicazione è contenuta nel PSC che fa parte dei documenti posti a disposizione degli operatori per la formulazione dell'offerta; tuttavia, tale area è di proprietà comunale, per cui necessita di richiesta di autorizzazione all'occupazione di suolo pubblico.

**Quesito n. 32:**

Si chiede se, ai sensi dell'art. 79, comma 16 del DPR 207/2010, la categoria OS28 IV possa essere sostituita con la categoria OG11 con adeguata classifica.?

**Risposta**

Sì. Vedi risposta quesito n. 1.

**Quesito n. 33:**

Si chiede se per partecipare alla gara sia possibile la sostituzione della categoria OS28 IV con la categoria OG11 IV.

**Risposta**

Sì. Vedi risposta quesito n. 1.

**Quesito n. 34:**

In riferimento all'appalto in oggetto, con la presente, la scrivente chiede alla Vs. Spett.le Stazione Appaltante, se a corredo della documentazione di progetto già presente sul sito internet, è previsto un documento di "Analisi dei Prezzi" degli NP richiamati negli elenchi prezzi.

**Risposta**

Si è previsto ma non è stato reso disponibile in quanto ritenuto non essenziale ai fini della

formulazione dell'offerta.

**Quesito n. 35:**

Buongiorno, con la presente si chiede se la busta della gara in oggetto può essere consegnata con un corriere tipo TNT.

**Risposta**

Si la documentazione può essere consegnata anche tramite corriere, fermo restando quanto indicato al comma 6 dell'art. 14 del Disciplinare, in cui viene precisato che "... *Il recapito dei plichi, indipendentemente dalla modalità utilizzata, rimane ad esclusivo rischio del mittente, il quale non potrà non potrà sollevare eccezione alcuna ove, per qualsiasi motivo, i plichi non dovessero pervenire in tempo utile*".

La disciplina in merito è indicata all'art. 14 del disciplinare di gara

**Quesito n. 36:**

Volevamo avere un chiarimento circa i raggruppamento temporanei di tipo orizzontale: la ns. impresa vuole partecipare alla gara in oggetto e possiede l'attestazione SOA OS28 classifica terza bis in associazione temporanea con altra ditta con attestazione SOA OS28 seconda classifica; inoltre la ns. impresa possiede l'attestazione SOA OG11 con classifica terza.

Questo tipo di raggruppamento soddisfa i requisiti del bando di gara.

**Risposta**

No. Il raggruppamento non possiede i requisiti richiesti, in quanto almeno uno degli operatori deve possedere la qualificazione SOA per la categoria OS28 con classifica IV o superiore o la qualifica per la categoria OG11 con classifica IV o superiore, valendo il principio dell'assorbimento delle categorie specializzate OS3 -OS28 e OS30 in quella generale OG11 con adeguata classifica che vada a coprire la somma degli importi delle categorie specializzate previste dal bando , nel caso attuale classifica IV o superiore.

**Quesito n. 37:**

*E' possibile partecipare alla procedura aperta su indicata con il possesso della categoria OG11 in classifica adeguata agli importi richiesti nelle singole categorie OS28 e OS30?*

**Risposta**

Sì è possibile, vedi anche risposta a quesito n. 1

**Quesito n. 38:**

Buongiorno, si chiede cortesemente se la categoria OS28 può essere sostituita dalla categoria OG11 in virtù del principio dell'assorbimento.

**Risposta**

Sì è possibile, vedi anche risposta a quesito n. 1

**Quesito n. 39:**

La Ns. azienda è in possesso di SOA cat. 28 classe II, insufficiente ai fini della partecipazione a detta procedura pertanto vorrebbe comunque partecipare in avvalimento con una società in possesso della cat. OG11 IV bis, rilasciata ai sensi D.P.R. 207/2010.

Possiamo validamente farlo? e nel caso chi deve effettuare il sopralluogo

**Risposta**

E consentita la partecipazione alla gara nei termini richiesti dall'operatore ausiliato se l'operatore ausiliario è effettivamente in possesso della categoria OG 11IV -bis ,  
Il sopralluogo deve essere effettuato dall'operatore richiedente.

**Il Direttore Centrale  
Vincenzo Damato**

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'V. Damato', written in a cursive style.