



## **BANDO DI GARA**

### **1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:**

Istituto Nazionale della Previdenza Sociale - Direzione Regionale Campania - Area A.L.G.P.-  
Team Contrattualistica Via Medina, 61 - 80133 Napoli - Italia e-mail: [franca.cioffi@inps.it](mailto:franca.cioffi@inps.it)

Responsabile del Procedimento è l'ing. Pasquale Cerbone - e-mail: [pasquale.cerbone@inps.it](mailto:pasquale.cerbone@inps.it)  
tel 081.7558217; 3205694458.

### **2. TIPO DI APPALTO:**

Procedura aperta, su determinazione del Direttore Regionale INPS n°992 del 25.11.2015, ed ai sensi dell'art.55 del decreto Legislativo 163/2006 (in seguito denominato Codice degli Contratti) e ss. modifiche ed integrazioni.

### **3. LUOGO DI ESECUZIONE, DESCRIZIONE LAVORI:**

**Lavori di manutenzione straordinaria alle facciate ed integrazione dell'impianto di climatizzazione di alcune porzioni di fabbricato sito in Benevento - via Michele Foschini 28 - Palazzo degli Uffici.**

### **4. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO:**

**€. 1.475.409,84 iva esclusa**, di cui €. 356.033,84 per costi di manodopera non soggetti a ribasso ed €. 22.700,00 per oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso oltre ad €. 31.867,01 quali somme a disposizione per imprevisti e lavori in economia

### **5. CATEGORIE:**

Categorie di opere generali:	Categorie di opere specialistiche:	Importo	Percentuale
<b>OG 1:</b> Edifici civili e industriali (prevalente - classifica III <sup>^</sup> )		€. 635.501,11	45%
	<b>OS 18-B:</b> componenti per facciate continue (classifica II <sup>^</sup> ) - scorporabile - non subappaltabile oltre il 30%	€. 369.633,00	25%
	<b>OS 28:</b> impianti termici (classifica II <sup>^</sup> ) - scorporabile - non subappaltabile oltre il 30%	€. 308.513,00	22%
	<b>OS 30:</b> impianti elettrici e speciali - (classifica I <sup>^</sup> ) - scorporabile e subappaltabile	€. 107.195,72	8%

**Importo a base d'asta ribassabile €. 1.064.808,99 (Unmilionesessantaquattromilaottocentotto/99)**

**Il sopralluogo è obbligatorio e sarà effettuato previa prenotazione a mezzo e-mail inviata agli indirizzi indicati.**

Il progetto è stato validato dal Responsabile del Procedimento - ing. Pasquale Cerbone - con atto: Prot.n°INPS.5180.19/11/2015.0034970

**L'offerta economica dovrà contenere, a pena di esclusione, l'indicazione dei costi aziendali relativi alla sicurezza ai sensi dell'art. 87, comma 4 del Codice.**

**6. FINANZIAMENTO:**

Le opere sono finanziate con fondi del Bilancio INPS;

**7. MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:**

Così come previsto dall'art. 28 del C.S.A.;

**8. TERMINE DI ESECUZIONE:**

Giorni 270, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

**9. TERMINE PRESENTAZIONE OFFERTA ED INDIRIZZO DI RICEZIONE:**

Termine ricezione: **ore 12,00 del giorno 07 gennaio 2016**; Indirizzo: INPS – Direzione Regionale INPS per la Campania - Via Medina 61, 80133 Napoli; Modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara; Apertura offerte in seduta pubblica: giorno **08 gennaio 2016, alle ore 10.00**, presso l'indirizzo di cui sopra;

**10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** Sono ammessi alla gara i soggetti, in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti dal paragrafo 7 del disciplinare, costituiti da:

- operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili) dell'articolo 34, comma 1, del Codice;

- operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), e-bis (aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete) ed f) (gruppo europeo di interesse economico), dell'articolo 34, comma 1, del Codice, oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del Codice;

- operatori economici con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea, alle condizioni di cui all'articolo 47 del Codice e di cui all'articolo 62, del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (in prosieguo, Regolamento).

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli articoli 36 e 37 del Codice nonché quelle dell'articolo 92 del Regolamento.

LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA DI GARA, OLTRE ALL'OSSERVANZA DI QUANTO PREVISTO DAL DISCIPLINARE DI GARA, È SUBORDINATA, PENA L'ESCLUSIONE A QUANTO DI SEGUITO DESCRITTO.

**11. PRESENTAZIONE DI UNA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE,** esplicitando quanto di seguito descritto:

11.1 Di non trovarsi in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del Codice degli Appalti;

11.2 In caso di R.T.I. la dichiarazione in questione dovrà essere resa da tutte le ditte componenti il raggruppamento.

**12. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE, OLTRE A QUELLE PREVISTE AL PUNTO 10.) ED AI SUSSEGUENTI PUNTI 12.) e 13.) :**

### 12.1 (nel caso di concorrente stabilito in Italia)

I concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA), regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso delle seguenti qualificazioni:

- Ctg. OG.1 class. III – Prevalente
- Ctg. OS.18-B class. II – Scorporabile non subappaltabile oltre il 30%
- Ctg. OS.30 class. II – Scorporabile e subappaltabile
- Ctg. OS.28 class.II – scorporabile non subappaltabile oltre il 30%.

Gli operatori qualificati nella categoria OG11 possono concorrere all'esecuzione dei lavori nelle categorie OS28 e OS30 per la classifica corrispondente a quella richiesta per i lavori.

-

### 12.2 (avvalimento)

Ai sensi dell'articolo 49 del Codice degli Appalti il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato, ai sensi dell'articolo 34 del medesimo Codice, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione SOA di altro soggetto.

## 13. DOCUMENTAZIONE INTEGRATIVA ED OCCORRENTE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA DI GARA:

Il disciplinare di gara e tutta la documentazione integrativa al presente avviso di gara, nonché gli elaborati grafici, il capitolato speciale di appalto ed i suoi allegati tecnici ed amministrativi saranno disponibili sul sito [www.inps.it](http://www.inps.it) > concorsi e gare > gare > bandi di gara > in corso.

## 14. CAUZIONE E CONTRIBUZIONE AUTORITÀ PER LA VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE :

14.1 L' Operatore economico offerente deve prestare una cauzione provvisoria di € 29.508,19 (euro Ventinovemilacinquecentotto/19), pari al 2% dell'importo a base d'asta, costituita nei modi meglio specificati nel disciplinare di gara. L'importo della garanzia è ridotto del cinquanta per cento in caso di possesso di certificazione di qualità rilasciata da organismi accreditati, art. 75 c. 7 del codice degli appalti.

14.1.1 L'aggiudicatario dovrà prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art.113 del Codice degli Appalti.

14.2 L' O.E. offerente è tenuto a versare un contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, di ammontare da verificare sul sito e da documentare come previsto dal disciplinare di gara. **CIG: 6468079BA2 CUP: F81H15000350005**

## 15. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA:

L'offerta è valida per 180 giorni dalla data di apertura delle stesse;

## 16. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

L'esecuzione dell'opera sarà affidata all'Operatore Economico che offrirà il prezzo più basso, espresso in percentuale, desunto mediante offerta di prezzi unitari, sull'importo a base d'asta ai sensi dell'art. 82 c.3 del Codice degli appalti. Qualora il numero delle offerte valide sia almeno pari a 5, si procederà alla determinazione della soglia di anomalia di cui all'art. 86, comma 1, del Codice. Qualora il numero delle offerte valide sia almeno pari a 10, si procederà all'esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiori alla soglia di anomalia di cui all'art. 86, comma 1 del Codice. Saranno prese in considerazione in modalità distinta le offerte aventi il medesimo valore di ribasso, sia per il calcolo della media aritmetica sia per il calcolo dello scarto medio aritmetico, non si applicherà pertanto, il criterio del c.d. *blocco unitario* per le offerte uguali che si collocano all'interno dell'ala. Resta comunque ferma la facoltà, di cui all'art. 86, comma 3 del Codice, di valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad

elementi specifici, appaia anormalmente bassa. Si applicano le disposizioni dell'art. 121 c. 7 e c. 8 del DPR 207/2010.

#### **17. VARIANTI:**

Non sono ammesse offerte in variante;

#### **18. PIANI DI SICUREZZA:**

L'O.E. affidatario sarà tenuto a quanto previsto dall'art.131, comma 2 lettera b) del codice degli appalti.

#### **19. POLIZZA ASSICURATIVA:**

L'esecutore dei lavori è tenuto a stipulare una polizza assicurativa ai sensi dell'art. 129 del codice degli appalti con massimali non inferiori a quelli previsti dagli atti di gara, che tenga indenne l'Amministrazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo azioni di terzi o forza maggiore e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data d'emissione del certificato di collaudo provvisorio.

**Sono esclusi dalla procedura di gara gli O.E. che non rispettino le prescrizioni previste dal presente bando di gara e dal disciplinare di gara.**

La mancata regolarità contributiva INPS, INAIL, (e CASSA EDILE, se posseduta dall'O.E.) della ditta offerente, alla data di pubblicazione del presente bando, determina l'immediata esclusione dalla procedura di gara, l'eventuale revoca dell'aggiudicazione e l'annullamento del contratto. Le regolarità in questione, pena l'esclusione dalla procedura di gara, devono essere possedute dalla data di pubblicazione del presente bando e fino alla chiusura della procedura di gara. Ai sensi del decreto legislativo n° 196 del 30.06.2003, in vigore dal 01.01.2004, e s.m.i. si informa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza. Il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alle procedure di affidamento per i lavori di cui trattasi e successivamente, per l'impresa aggiudicataria, per le finalità inerenti la gestione del rapporto contrattuale.

#### **20. PUBBLICAZIONI**

20.1 Il presente bando è pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana V serie speciale – contratti pubblici **n. 141**, in data **02 dicembre 2015** con codice redazionale T-15BFH20483, sui quotidiani *Il Corriere della Sera* – edizione nazionale e *Il Mattino* – edizione di Benevento nonché sul seguente sito informatico della Stazione Appaltante: [www.inps.it](http://www.inps.it) > *concorsi e gare* > *gare* > *bandi di gara* > *in corso*.

20.2 La comunicazione dell'esito di gara, ex art. 79 comma 5, sarà pubblicata sul sito dell'Istituto [www.inps.it](http://www.inps.it) > *concorsi e gare* > *gare* > *bandi di gara* > *aggiudicate* e sarà efficace a tutti gli effetti di legge.

Responsabile del procedimento: Ing. Pasquale Cerbone

Direzione Regionale INPS Campania – Coordinamento Tecnico Edilizio – via Medina 61, 80133 Napoli;

Per ulteriori informazioni rivolgersi all'Ufficio Tecnico e al Team Contrattualistica:

Email: [pasquale.cerbone@inps.it](mailto:pasquale.cerbone@inps.it); [franca.cioffi@inps.it](mailto:franca.cioffi@inps.it);

PEC: [ing.pasquale.cerbone@postacert.inps.gov.it](mailto:ing.pasquale.cerbone@postacert.inps.gov.it);  
[direzione.regionale.campania@postacert.inps.gov.it](mailto:direzione.regionale.campania@postacert.inps.gov.it);

Prenotazione sopralluoghi: [pierluigi.santillo@inps.it](mailto:pierluigi.santillo@inps.it); [giovanni.gambarota@inps.it](mailto:giovanni.gambarota@inps.it)

Recapiti telefonici: 3205694475 - 3357306061

IL DIRETTORE REGIONALE

Dr. Alberto Scuderi