



**ISTITUTO NAZIONALE PREVIDENZA SOCIALE**

Direzione Centrale Risorse Strumentali

**CENTRALE ACQUISTI**

**Allegato 4 a al Disciplinare di Gara**

**SCHEMA DI OFFERTA ECONOMICA**

***Procedura aperta di carattere comunitario, ai sensi degli artt. 30 e 55, 5° comma, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006, volta all'affidamento della «Gestione in global service della Casa di soggiorno ex ENAM sita in Roma, Piazza dei Giuochi Delfici n° 15»***

**Via Ciro il Grande, 21 – 00144 Roma  
tel. +390659054280 - fax +390659054240  
C.F. 80078750587 - P.IVA 02121151001**

(Schema di offerta, da compilare su carta semplice sulla quale occorre applicare la marca da bollo)

Il sottoscritto: \_\_\_\_\_  
 Nato a: \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
 Residente a: \_\_\_\_\_ Provincia di \_\_\_\_\_  
 via/piazza \_\_\_\_\_ n.° \_\_\_\_\_  
 in qualità di: \_\_\_\_\_ (indicare la carica, anche sociale)  
 dell'Operatore/Impresa: \_\_\_\_\_  
 con sede nel Comune di: \_\_\_\_\_ Provincia di \_\_\_\_\_  
 codice fiscale: \_\_\_\_\_  
 partita I.V.A.: \_\_\_\_\_  
 telefono: \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_  
 indirizzo di posta elettronica: \_\_\_\_\_

nella dedotta qualità, presenta la seguente Offerta Economica ed accetta esplicitamente ed incondizionatamente tutte le obbligazioni e condizioni contenute nel Bando di Gara, Disciplinare di Gara, nel Capitolato Tecnico, nello Schema di Contratto e negli altri allegati, dichiarando di essere disposto ad assumere l'affidamento **del servizio di gestione global service presso la Casa di soggiorno ex ENAM sita in Piazza Giuochi Delfici (RM).**

Percentuale di rialzo rispetto al canone annuo a base di gara	% (percentuale)	(in lettere)

Canone annuo per l'occupazione e l'uso di tutti i locali destinati alle attività oggetto dell'Appalto [€125.000,00 * (1+percentuale di rialzo offerta)]	In cifre (€ iva esclusa)	In lettere (€ iva esclusa)

Percentuale di ribasso rispetto al prezzo unitario giornaliero pro-capite	% (percentuale)	(in lettere)

Prezzo unitario giornaliero pro-capite per le categorie di utenti di cui alle lettere a), b) e c) delle premesse del Capitolato Tecnico [€ 75,00 * (1-percentuale di sconto offerta)]	<b>In cifre (€ iva esclusa)</b>	<b>In lettere (€ iva esclusa)</b>
---	---------------------------------	-----------------------------------

<b>Costi per la sicurezza facenti capo all'Affidatario (al netto dell'IVA)</b>	(in cifre) € _____, al netto dell'IVA (in lettere) Euro _____, al netto dell'IVA
--	---

\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

**Operatore** \_\_\_\_\_

**Sottoscrizione** \_\_\_\_\_

*(in caso di RTI e consorzi ordinari costituendi, o aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete sprovviste di soggettività giuridica, la presente Offerta Economica deve essere sottoscritta da tutti gli operatori raggruppati, consorziati o aggregati)*

**Operatore** \_\_\_\_\_

**Sottoscrizione** \_\_\_\_\_

**Operatore** \_\_\_\_\_

**Sottoscrizione** \_\_\_\_\_

**Operatore** \_\_\_\_\_

**Sottoscrizione** \_\_\_\_\_

**Operatore** \_\_\_\_\_

**Sottoscrizione** \_\_\_\_\_

*Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del codice civile, il Concessionario dichiara di avere preso visione e di accettare espressamente le disposizioni contenute nei seguenti articoli del Contratto: Art. 1 (Definizioni); Art. 2 (Valore giuridico delle premesse e degli allegati); Art. 3 (Oggetto del Contratto); Art. 4 (Durata e decorrenza del Contratto); Art. 5 (Modalità generali di esecuzione del Servizio); Art. 6 (Direttore dell'Esecuzione); Art. 7 (Obblighi del Concessionario);*

*Art. 8 (Corrispettivi e modalità di pagamento); Art. 9 (Revisione del corrispettivo); Art. 10 (Responsabilità dell'Appaltatore e garanzie e polizze assicurative); Art. 11 (Avvio dell'esecuzione del Servizio); art. 12 (Verbale di avvio dell'Esecuzione); Art. 13 (Sciopero e Sospensione dell'esecuzione del Contratto); Art. 14 (Sospensioni illegittime); Art. 15 (Certificato di ultimazione delle prestazioni); art. 16 (Divieto di modifiche introdotte dall'Appaltatore); Art. 17 (Varianti introdotte dall'Istituto); Art. 18 (Tempi e modi della verifica di conformità delle prestazioni); Art. 19 (Incarico della verifica di conformità) ; Art. 20 (Verifica di conformità semestrale in corso di esecuzione); Art. 21 (Verifica di conformità definitiva); Art. 22 (Processo verbale delle attività di verifica); Art. 23 (Oneri dell'Appaltatore nelle operazioni di verifica di conformità); Art. 24 (Verifiche e valutazioni del soggetto che procede alla verifica di conformità); Art. 25 (Certificato di verifica di conformità); Art. 26 (Contestazioni formulate dall'Appaltatore sul certificato di verifica di conformità); Art. 27 (Provvedimenti successivi alla verifica di conformità); Art. 28 (Attestazione di regolare esecuzione); Art. 29 (Livelli di servizio e Penali); Art. 30 (Divieto di cessione del Contratto, subappalto e personale dell'Appaltatore e del subappaltatore); Art. 31 (Recesso); Art. 32 (Normativa in tema di contratti pubblici); Art. 33 (Risoluzione del Contratto per reati accertati e per decadenza dell'attestazione di qualificazione); Art. 34 (Risoluzione del Contratto per grave inadempimento, grave irregolarità e grave ritardo); Art. 35 (Clausole risolutive espresse); Art. 36 (Procedure di affidamento in caso di fallimento dell'Appaltatore o risoluzione del Contratto per grave inadempimento) (Varie) Art. 37 (Obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari); Art. 38 (Obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari nei contratti collegati al presente appalto e in quelli della Filiera); Art. 39 (Lavoro e sicurezza); Art. 40 (Intervento sostitutivo della Stazione Appaltante in caso di inadempienza contributiva dell'Appaltatore o del subappaltatore, e ritenuta a garanzia dei relativi obblighi); Art. 41 (Intervento sostitutivo della Stazione Appaltante in caso di inadempienza retributiva dell'Appaltatore o del subappaltatore); Art. 42 (Responsabili delle Parti e comunicazioni relative al Contratto); Art. 43 (Spese); Art. 44 (Foro competente); Art. 45 (Trattamento dei dati personali e riservatezza delle informazioni); Art. 46 (Varie).*

Dichiara inoltre che:

- la presente Offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al 180° (centottantesimo) giorno successivo al termine ultimo per la presentazione della stessa;
- è consapevole che in caso di discordanza tra il ribasso percentuale offerto e l'indicazione del prezzo unitario onnicomprensivo procapite offerto, i ribassi percentuali prevarranno sul prezzo unitario onnicomprensivo procapite e, di conseguenza, si provvederà a rideterminare l'esatto prezzo unitario onnicomprensivo, fermi restando i ribassi percentuali offerti;
- è consapevole che i ribassi percentuali e i valori offerti devono essere indicati sia in cifre che in

lettere. In caso di discordanza fra i valori indicati in cifre e quelli indicati in lettere, saranno ritenuti validi quelli indicati in lettere;

- è consapevole che, per il canone annuo, in caso di discordanza tra il rialzo percentuale offerto e l'indicazione del prezzo offerto, i rialzi percentuali prevarranno sul prezzo e, di conseguenza, si provvederà a rideterminare l'esatto prezzo unitario omnicomprensivo, fermi restando i rialzi percentuali offerti;
- è consapevole che i rialzi percentuali e i valori offerti devono essere indicati sia in cifre che in lettere. In caso di discordanza fra i valori indicati in cifre e quelli indicati in lettere, saranno ritenuti validi quelli indicati in lettere;
- è consapevole che in caso di indicazione di un'Offerta recante un numero di cifre decimali dopo la virgola superiore a due saranno considerate esclusivamente le prime due cifre decimali senza procedere ad alcun arrotondamento;
- è consapevole che il prezzo unitario offerto è omnicomprensivo di quanto previsto negli atti di gara e, comunque, i corrispettivi spettanti in caso di aggiudicazione rispettano le disposizioni vigenti in materia di costi della sicurezza, secondo i valori sopra esposti;
- è consapevole in particolare che il corrispettivo complessivo da versarsi all'Appaltatore verrà determinato solo ed esclusivamente sulla base del numero di ospiti effettivamente presenti presso la Casa di soggiorno dell'Istituto;
- è consapevole che detta offerta non vincolerà in alcun modo l'Istituto;
- ha preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del contratto, e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione del ribasso offerto, ritenuto remunerativo.

\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

**Operatore**\_\_\_\_\_

**Sottoscrizione** \_\_\_\_\_

*(in caso di RTI e consorzi ordinari costituendi, o aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete sprovviste di soggettività giuridica, la presente Offerta Economica deve essere sottoscritta da tutti gli operatori raggruppati, consorziati o aggregati)*

**Operatore**\_\_\_\_\_

**Sottoscrizione** \_\_\_\_\_

**Operatore**\_\_\_\_\_

**Sottoscrizione** \_\_\_\_\_

**Operatore**\_\_\_\_\_

**Sottoscrizione** \_\_\_\_\_

*Procedura aperta di carattere comunitario, ai sensi degli artt. 30 e 55, 5° comma, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006, volta all'affidamento della «Gestione in global service della Casa di soggiorno ex ENAM sita in Roma, Piazza dei Giuochi Delfici n° 15»*

**Operatore** \_\_\_\_\_

**Sottoscrizione** \_\_\_\_\_